

# Plan de incadrare in zona

Scara 1/1000



## ZONĂ STUDIATĂ

### Bilant suprafete:

- S teren = 6367,00 mp Nr. Cad. 60076
- Sc existenta = 00,00 mp
- Sc propusa = 1830,00 mp
- S spatiu comercial = 197,00 mp
- S birouri = 192,00 mp /bloc
- Sd existenta = 00,00 mp
- Sd propusa = 5160,00 mp
- S alei pietonale = 785,00 mp
- S carosabila = 807,00 mp
- S parcare = 870,00 mp
- Nr. locuri de parcare = 73
- S spatiu verde = 2075,00 mp

INDICI URBANISTICI	EXISTENT	PROPUȘ
POT	00,00%	28,74%
CUT	0,00	0,81



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINȚA	REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiza tehnica litru/ nr. / data
<b>S.C. SHAPES ZONE STUDIO S.R.L.</b> <small>proiectare de arhitectură</small> loc. Horia, str. Cîmpului, nr. 56, Jud. Neamț. RO 347465744 J271424/2016 Tel: 0766438823				Beneficiar: <b>S.C. ANAEVY SUN S.R.L.</b> Adresa amplasament: NC 60076, str. Zimbrului, nr. 41-43-45, mun. Roman, jud. Neamț
SPECIFICATIE NUME SEMNTURA Șef proiect arh. A. Danila Proiectat arh. A. Danila Desenat teh. P. Iștoc				Proiect nr. 43/2020 Scara 1:500 Data dec. 2020 Titlu proiect: CONSTRUIRE LĂCUINTE COLECTIVE P+2E, SPAȚII COMERCIALE ȘI BIROURI LA PTER ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI Titlu planșă: PLAN DE SITUAȚIE Faza: C.U. Planșă nr. A 00