ANEXA 5.E

**MEMORIU DE PREZENTARE**

1. Denumirea proiectului:

**CONSTRUIRE HALA METALICA CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL**

Sat Petricani,comuna Petricani ,judetul Neamt

**Titular:**

 S.C.VINTEA TOMITEX S.R.L.

 - adresa com.Petricani ,judetul Neamt

 Persoana de contact -Vasiliu Andrei (proiectant), tel.0744 630 447

 -Vintea Emanuel (beneficiar) , tel.0748 475 788

1. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) Rezumatul proiectului:

Se propune, prin prezenta documentație, realizarea unei hale metalice cu regim de inaltime P avand destinatia de spatiu comercial-showroom mobila.

Funcțional, spațiul interior, va fi impartit astfel :

Parter: spatiu comercial,birou,depozit si grup sanitar;

Din punct de vedere structural cladirea se va realiza astfel:

* fundatii din beton armat;
* structură din profile metalice;
* inchideri din panouri sandwich;
* invelitoare din panouri sandwich;

 b) Necesitatea proiectului se justifica prin dorinta beneficiarului de a aduce un plus valoare terenului aflat in proprietatea sa.

 c) Valoarea investiţiei este de aproximativ 400.000 lei;

 d) Perioada de implementare propusă-1 an;

 e) Planşele reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente)- se regasesc ca anexa la aceasta documentatie;

 f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele).

1. Memoriu tehnic

**I.01 - Obiectul proiectului**

* **Denumirea investiției:** CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ P CU DESTINAȚIA DE SPAȚIU COMERCIAL
* **Beneficiar:** S.C. VINTEA TOMITEX S.R.L.
* **Amplasament:** sat Petricani, comuna Petricani, jud. Neamț, NC 50339
* **Proiectant general:** S.C.EDV ALL PROJECT S.R.L.
* **Proiectant arhitectură:** S.C.EDV ALL PROJECT S.R.L.

**I.02 - Caracteristicile amplasamentului**

 **PARCELA** se află în intravilanul satului Petricani, comuna Petricani din județul Neamț. Imobilul studiat are numărul cadastral 50339 și suprafața totală de 1717 m2. Terenul este plat.

Accesul pe amplasament se realizează din D.J. 204 iar vecinătățile acestuia sunt:

* la Nord: D.J. 204 Tg. Neamț - Urecheni;
* la Sud: domeniul public – fostul C.A.P. Petricani;
* la Est: domeniul public – fostul C.A.P. Petricani;
* la Vest: drum acces.

**URBANISTIC,** conform Certificatului de Urbanism nr. 3 din 08.03.2021 eliberat de primăria comunei Petricani, pentru amplasamentul studiat există următoarele particularități și condiționări:

* imobilul este încadrat cu permisiune de construire și nu se află pe lista monumentelor istorice sau în zona de protecție a acestora;
* imobilul este încadrat în UTR nr. 1, sat Petricani intravilan;
* folosința actuală este de „curți construcții”;
* în zona amplasamentului există rețea de energie electrică și telefonie.

**CLIMA** comunei Petricani aparține climatului temperat continental cu nuanțe mai aspre, caracteristic dealurilor subcarpatice situate la limita zonei montane. Temperatura medie anuală variază în jurul valorii de 8°C. Temperaturile medii lunare cele mai ridicate se înregistrează în luna iulie, cu o maximă absoluta de 38,6°C. Valoarea minima absolută a fost de -29°C în luna februarie.

Cantitatea medie multianuală de precipitații este de cca. 650 mm.

Direcția predominantă a vânturilor este dinspre nord-vest, canalizate pe valea Ozanei.

 **ADÂNCIMEA MAXIMĂ DE ÎNGHEȚ** este de 1,00 m, conform STAS 6054 – 77.

 **SEISMIC**, conform **Cod de proiectare seismică – prevederi de proiectare pentru clădiri – indicativ P100-1/2013** pentru amplasamentul studiat perioada de colț Tc este de 0,7 sec. , iar accelerația orizontală a terenului pentru proiectare ag = 0,25g.

 **GEOMORFOLOGIC** zona studiată este situată în lunca râului Moldova.

**REȚEAUA HIDROGRAFICĂ** din zonă este tributară râului Râiosu, afluent pe partea dreaptă a râului Moldova.

**I.03 – Caracteristicile construcției**

* dimensiuni maxime: 37,42 x 16,11 m;
* suprafața construită clădire: 590,93 m2;
* suprafața desfășurată clădire: 590,93 m2;
* suprafața utilă clădire: 571,35 m2;
* volum util: 2780,83 m3;
* regim de înălțime: P;
* H max. streașină: 4,00 m;
* H max. atic: 5,78 m;
* CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: C - importanță normală;
* POT: 34,41 %
* CUT: 0,344.

**I.04 – Elemente de trasare**

Clădirea se va trasa raportat la limita de proprietate conform planului de situație anexat în prezenta documentație.

***Capitolul II*** *- DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ*

* DISPUNEREA ÎNCĂPERILOR
* ***Parter AC = 590,93 m2***

|  |  |
| --- | --- |
| Birou | 9,42 m2 |
| Depozit | 2,99 m2 |
| Grup sanitar | 3,20 m2 |
| Spațiu comercial | 555,74 m2 |
| **TOTAL suprafață utilă parter** | **571,35 m2** |

* ÎNĂLȚIMEA SPAȚIILOR INTERIOARE

Înălțimile utile la interior ale halei sunt după cum urmează: la 2,90 m la birou, depozit și grupul sanitar și 4,91 m la spațiul comercial.

* CIRCULAȚIA VERTICALĂ

Nu este cazul.

***Capitolul III - SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ***

**III.01 – Sistemul constructiv**

*Infrastructura:*

* fundații izolate cu bloc de fundare și cuzinet sub stâlpii metalici unite prin grinzi de echilibrare din beton armat;
* placă pe sol din beton armat.

*Suprastructura:*

* structură din profile metalice de tip cadre, cu stâlpi profil HEA-450 și grinzi metalice curbate tip HEA-450 cu profile HEA-180 pentru susținerea tablei cutate de învelitoare.

**III.02 – Închiderile exterioare și compartimentările interioare**

*Închiderile exterioare:*

* pereți din panouri sandwich de 12cm grosime, pre-vopsite din fabrică cu vopsea rezistentă la intemperii si raze u.v..

*Compartimentările interioare:*

* pereți nestructurali din ghips-carton de 14 cm grosime, izolați cu vată minerală la interior.

**III.03 – Finisajele interioare**

*Finisaje la pardoseli și plinte:*

* gresie pentru trafic intens în spațiul comercial;
* gresie în birou și în baie;
* plinte din gresie în birou și baie.

*Finisaje pentru pereți:*

* panourile sandwich vin pre-vopsite din fabrică cu culoare interioară alb RAL9002;
* var lavabil în birou și depozit;
* placaje cu faianță în baie.

*Finisaje pentru plafoane:*

* panourile sandwich de învelitoare vin pre-vopsite din fabrică cu culoare interioară alb RAL9002.

*Tâmplăria interioară*

* uși metalice și fereastră din profile PVC pre-vopsite culoare gri închis RAL 7026.

**III.04 – Finisajele exterioare**

*Finisaje pentru soclu:*

* soclu beton aparent;

*La pereții exteriori:*

* pereți din panouri sandwich de 10cm grosime, placați cu panouri tip bond de culoarea aluminiului satinat;
* pereți din panouri sandwich de 12cm grosime, pre-vopsite din fabrică cu vopsea albă RAL 9002 la fațadele principală și posterioară.

*Tâmplăria exterioară:*

* uși și ferestre din aluminiu de culoare albă RAL 9002, cu geam termoizolant;
* ușă exterioară metalică secțională de culoare albă RAL 9002.

**III.05 – Acoperișul și învelitoarea**

*Acoperișul* este tip șarpantă metalică curbată pe direcția scurtă;

*Învelitoarea* este realizată din tablă cutată de învelitoare RAL 9002;

*Jgheaburi și burlane* integrate în anvelopa clădirii din tablă pre-vopsită culoare gri antracit RAL 7011.

***Capitolul IV – ÎNDEPLINIREA CERINȚELOR DE CALITATE (stabilite prin Legea nr. 10/1995)***

**IV.01 - Cerința „A” REZISTENȚĂ MECANICĂ ȘI STABILITATE**

Din punct de vedere structural construcția respectă prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu privire la realizarea și menținerea pe întreaga durată de exploatare a cerințelor de rezistență și stabilitate potrivit reglementărilor în vigoare.

Modul de respectare a acestei cerințe este detaliat în memoriul de rezistență și stabilitate.

**IV.02 - Cerința „B” SIGURANȚĂ ÎN EXPLOATARE**

* Siguranța cu privire la circulația pe căi pietonale de acces, asigurarea protecției împotriva riscului de accidentare prin:
* *alunecare:*

1. statul de uzură se va rezolva din materiale antiderapante (nu trebuie sa fie alunecos nici pe timp de ploaie) – Coeficient frecare COF = min. 0,4

2. panta trotuar: max. 2% în profil transversal

* *împiedicare:*

1. denivelări admise: max. 2,5 cm.

2. rosturi între dale pavaj sau orificii la grătare ape pluviale: max. 1,5 cm.

* *lovire de obstacole laterale sau frontale* (pentru a se evita contactul cu ferestre sau uși deschise în exterior):

1. lățime liberă trotuar (inclusiv bordura): min. 1,00 m

2. înălțime liberă de trecere: min. 2,10 m.

Jgheaburile vor fi dimensionate astfel încât să preia un debit mare de apă fără a deversa, iar în anotimpul rece să nu se formeze țurțuri de gheață.

* Siguranța cu privire la circulația exterioară și interioară, asigurarea protecției împotriva riscului de accidentare prin:
* *alunecare*:

Stratul de uzură al pardoselilor trebuie realizat din materiale antiderapante (în special în încăperi cu umiditate și murdărie ridicată) – coeficient frecare „COF” = min. 0,4

* *împiedicare*:

1. denivelare admisă: max. 0,025m

2. pe traseele căilor de evacuare nu se admit denivelări sau praguri.

3. nu se admit trepte izolate.

Pardoselile circulațiilor exterioare și interioare se vor realiza cu materiale stabile antiderapante.

* Siguranța cu privire la schimbările de nivel (galerii, balcoane, ferestre),

1. la denivelări mai mari de 0,50 m se prevăd balustrade de protecție - înălțime curentă h = 0,90 m. Balustradele vor fi proiectate cf. normelor în vigoare privind distanța dintre elementele componente.

2. ferestrele cu parapet sub 0,90 m sau ușile ferestre aflate în încăperi cu pardoseala aflată la mai mult de 0,50 m față de nivelul exterior vor avea prevăzute balustradă de protecție cu înălțime curentă h = 0,90 m (si conf. prevederi STAS 6131).

* Asigurarea siguranței la intruziune și efracție se va face prin luarea următoarelor măsuri:

1. accesul în incintă va fi asigurat cu sistem de închidere.

D.p.d.v. al exploatării construcției, este obligatorie urmărirea în timp a comportării acesteia pe toată existența sa prin examinarea directă sau investigarea cu mijloace de observare și măsurare specifice în scopul menținerii cerințelor de calitate. Programul de urmărire în timp a comportării clădirii se referă la urmărirea tasărilor construcției și la urmărirea comportării în timp a acesteia.

**IV.03 - Cerința „C” SECURITATEA LA INCENDIU**

Conform alcătuirii constructive clădirea are gradul de rezistență la foc **III**. Conform funcțiunii construcției riscul de incendiu este **mic**.

**IV.04 - Cerința „D” - IGIENA, SĂNĂTATEA ȘI MEDIU**

***Igiena și sănătatea oamenilor:***

Lucrările propuse în prezentul proiect nu determină modificări sau degradări ale mediului înconjurător.

La execuția lucrărilor se vor avea în vedere prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, Legea 107/1996 a apelor, OUG 243/2000 privind protecția atmosferei.

Igiena aerului:

Calitatea aerului interior este menținută în stare corespunzătoare prin ventilare naturală.

Igiena apei:

Clădirea va fi racordata la un put forat.

Apele uzate menajere vor fi canalizate catre un bazin vidanjabil.

Iluminatul natural:

Spațiul interior este parțial iluminat natural.

Iluminatul artificial se va realiza prin corpuri de iluminat eficiente energetic, tip LED.

***Refacerea și protecția mediului:***

Construcția nu generează noxe sau alți factori de poluare ai mediului.

Funcționarea efectivă a construcției va genera deșeuri menajere care vor fi depozitate în pubele ecologice, pe categorii și vor fi colectare de o societate comercială specializată în gestionarea deșeurilor de acest tip, în baza unui contract de prestări servicii.

Nu sunt necesare măsuri suplimentare de protecție a mediului.

**IV.05 - Cerința „E” - IZOLAREA TERMICA ȘI ECONOMIA DE ENERGIE**

1. **Izolarea termică și economia de energie**

Izolarea termică este asigurată prin panourile sandwich de 12 cm. grosime care formează suprafața exterioară a fațadelor și învelitoarea izolată cu vată minerală de 12 cm. grosime.

1. **Izolarea hidrofugă**

 Etanșeitatea la intemperii este realizată prin învelitoarea din panouri de tablă cutată.

Pereții sunt feriți de acțiunea precipitațiilor prin elementele de închidere, prin tâmplăria exterioară și prin tencuielile care au fost aplicate la soclu, acestea fiind concepute special pentru uz exterior.

**IV.06 - Cerința „F” PROTECȚIA LA ZGOMOT**

Anvelopanta clădirii este compusă din pereți din panouri sandwich și din tâmplărie cu geam termoizolant. Aceste elemente asigură o bună protecție la zgomot asigurând atenuare satisfăcătoare atât pentru zgomotul aerian și de impact din exterior cât și pentru propagarea zgomotului din interior, în conformitate cu Normativul C 125-2005.

 Nu este necesară luarea de măsuri suplimentare pentru protecția la zgomot a clădirii.

**IV.07 - Cerința „G” UTILIZARE SUSTENABILĂ A RESURSELOR NATURALE**

Clădirea a fost construită astfel încât utilizarea resurselor naturale să fie eficientă, economică, cu bună performanță în timp, în mod particular este asigurată:

- Reutilizarea sau reciclarea elementelor componente și a materialelor rezultate din post-utilizare;

- Durabilitatea construcției în general și a elementelor componente;

- Utilizarea unor sisteme constructive și materiale compatibile;

- Reutilizarea sau reciclarea facilă a elementelor componente și a materialelor rezultate din post-utilizare este dată atât de dimensiunile puse în operă cât și de rezistența lor ridicată la utilizare, manipulare și montaj.

***Capitolul V*** *- AMENAJĂRI EXTERIOARE*

În jurul clădirii va fi construită o platformă din beton simplu.

***Capitolul VI*** *– MĂSURI DE PROTECȚIE A MUNCII*

 Se atrage atenția asupra faptului că măsurile de securitate a muncii prevăzute în legile și normele enumerate, nu au caracter limitativ, constructorul având obligația de a lua toate măsurile necesare pentru prevenirea eventualelor accidente de muncă.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele:

- Legea 319/2006 privind securitatea și sănătatea muncii;

- HG 300/2006 privind cerințele minime de securiste și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;

- HG 1425/2006 - Normele metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006

 Este obligatorie realizarea evaluării riscurilor și documentația pentru sănătatea, securitatea și protecția muncii.

Următoarele documente trebuie să se afle în posesia angajatorului tot timpul (conf. art. 12 din Legea 319/2006):

- Regulament de Ordine Interioară;

- Fișa postului;

- Instrucțiuni specifice de securitate, sănătatea și protecția muncii pentru fiecare loc de muncă;

- Evidența zonelor cu risc ridicat (acolo unde este cazul);

- Întocmirea planului de acțiune în caz de pericol grav și iminent;

- Planul de prevenire și protecție;

- Tematica pentru toate fazele de instruire;

- Fișe individuale de instructaj pentru sănătatea, securitatea și protecția muncii.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu este cazul;

 V. Descrierea amplasării proiectului:

Terenul pe care se va construi hala metalica este situate in intravilanul comunei Petricani .Dreptul de proprietate asupra imobilului cu servitutiile grevate asupra acestuia , conform Codului Civil , apartin S.C.VINTEA TOMITEX S.R.L. conform extrasului de carte funciara pentru informare nr.1427/21.01.2022 si NC 50339.

Conform PUG comuna Petricani ,imobilul este incadrat cu permisiune de construire si nu se afla pe lista monumentelor istorice si nici in zona de protectie a acestora.

Proiectul pentru care se solicita actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului nu intra sub incidenta nici unei directive europene din tratatul de aderare(IPPC , SEVESCO , COV , LCP , DIRECTIVA CADRU APA , DIRECTIVA CADRU AER , DIRECTIVA CADRU DESEURI ETC.).

Areale sensibile:

a) zone umede-nu este cazul;

 b) zone costiere –nu este cazul;

 c) zone montane si impadurite- nu este cazul;

 d) parcuri si rezervatii naturale –nu este cazul;

 e) arii clasificate sau zone protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt; zone de protectie a faunei piscicole,bazine piscicole narturale si bazine piscicole protejate,etc -nu este cazul;

 f) zone de protectie speciala –nu este cazul;

 g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite ;nu este cazul;

 h) arii dens populate –nu este cazul;

 i) peisaje cu semnificatie istorica , culturala si arheologica – nu este cazul;

Coordonate Stereo 1970

 X y

610142.9 630996.5

610223.4 631013.7

610194.4 630979.9

610150.3 630970.5

 VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informaţiilor disponibile:

 A. Surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu:

 a) protecţia calităţii apelor:

Sursele de poluanti pentru ape in perioada de constructie sunt utilajele folosite la realizarea lucrarilor de constructie si traficul din santier. Astfel ,principalii poluanti sunt proveniti din pierderile accidentale de combustibil de la utilajele si mijloacele de transport , pulberi sedimentate de la materialele de constructii si din executia lucrarilor ce pot fi antrenate de apele meteorice cazute pe platformele de lucru.

Se vor lua urmatoarele masuri pe durata executiei:

Se vor utiliza numai utilaje omologate avand verificarea tehnica in termen;

Stationarea mijloacelor de transport in incinta santierului se va face numai in spatiile special amenajate;

Nu se vor realiza depozite de combustibil in incinta santierului;

Se interzice spalarea mijloacelor de transport si a utilajelor in incinta santierului;

Materialele de constructii se vor aduce in incinta santierului numai in cantitatile necesare pentru realizarea fiecarei faze de lucrari si se vor depozita in spatii special amenajate si nu direct pe sol;

Se va aplica un management corespunzator al gestionarii materialelor si deseurilor astefl incat acestea sa nu fie antrenate de catre apele pluviale inspre canalizari;

In interiorul santierului va fi montat un wc ecologic odata cu realizarea planului de organizare a executiei;

 b) protecţia aerului:

 Pe perioada executiei lucrarilor de constructii,sursele de poluare a aerului atmosferic sunt reprezentate de utilajele/echipamentelor cu care se executa lucrarile de constructii-emise specifice arderilor cu combustie interna;

 Principalele surse de poluare a aerului pe perioada de functionare sunt surse mobile de emisie :autovehiculele care vor tranzita incinta obiectivului;

Se vor lua urmatoarele masuri pe durata executiei:

Masinile care vor fi in santier vor stationa cu motorul oprit;

 c) protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:

 Principala sursa de zgomot este de la utilajele de constructii .

Se vor lua urmatoarele masuri pe durata executiei:

Programul de lucru se va desfasura intr-un interval orar care sa nu afecteze activitatea ce se desfasoara in cladirile invecinate;

Nu este permis lucrul pe timpul noptii;

Autoturismele din incinta santierului vor stationa cu motorul oprit;

 d) protecţia împotriva radiaţiilor:

 - nu este cazul

 e) protecţia solului şi a subsolului:

 Se vor lua urmatoarele masuri pe durata executiei:

Se vor utiliza numai utilaje omologate avand verificarea tehnica in termen;

Stationarea mijloacelor de transport in incinta santierului se va face numai in spatiile special amenajate;

Nu se vor realiza depozite de combustibil in incinta santierului;

Se interzice spalarea mijloacelor de transport si a utilajelor in incinta santierului;

Materialele de constructii se vor aduce in incinta santierului numai in cantitatile necesare pentru realizarea fiecarei faze de lucrari si se vor depozita in spatii special amenajate si nu direct pe sol;

Pentru transportul materialelor se vor utiliza numai caile de acces special amenajate;

Nu rezulta reziduuri care se depoziteaza la sol;

Curatirea amplasamentului la sfarsitul zilei de lucru;

Deplasarea si ecologizarea solurilor afectate ,utilizand material absorbante in eventualitatea poluarii apelor subterane si a solului cu scurgeri de ulei.

 f) protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice:

 - Activitatea din cadrul obiectivului analizat nu aduce nici un fel de prejudicii in ce priveste protectia ecosistemelor terestre, acvatice, a biodiversitatii si ocrotirii naturii.

g) protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public:

 - Zona in care se doreste construirea halei metalice este o zona cu permisiune de construire. Realizarea halei nu va afecta in nici un fel cladirile invecinate.

 Vecinatatile imobilului sunt urmatoarele:

la Nord: D.J. 204 Tg. Neamț - Urecheni;

la Sud: domeniul public – fostul C.A.P. Petricani;

la Est: domeniul public – fostul C.A.P. Petricani;

la Vest: drum acces.

Accesul pe teren se realizeaza direct din str. D.J.204.

 Prin masurile de protectie a muncii si mediului,obiectivul nu se va constitui in sursa de poluare ce ar putea afecta mediul social si economic din zona.

 h) prevenirea şi gestionarea deşeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

Deseurile estimate in urma activitatii de executie a investitiei sunt cele prezentate in tabelul de mai jos:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **DENUMIRE DESEU** | **COD DESEU** | **ELIMINARE/VALORIFICARE****DESEU** | **CANTITATI** |
| Deseuri de ambalaje de hartie si carton | 15.01.01 | Valorificate prin societati specializate | cca.60 kg. |
| Deseuri de ambalaje sin mase plastic | 15.01.02 | Valorificate prin societati specializate | cca.30 kg. |
| Beton si moloz | 17.01.01 | Cantitatile de beton ramase sunt concasate si utilizate la fundarea aleilor perimetrale halei. Cantitatile neutilizate vor fi eliminate la o groapa de deseuri inerte din judet. | cca.10 mc. |
| Materiale ceramice-sticla,portelan | 17.01.03 | Eliminare in groapa de deseuri inerte a judetului | cca.0.2 mc. |
| Materiale plastic | 17.02.03 | Valorificate prin societati specializate | cca 50 kg. |
| Cupru (provenit de la instalatiile electrice) | 17.04.01 | Valorificate prin societati specializate | cca.10 kg. |
| Lemn | 17.02.01 | Valorificate prin societati specializate | cca.5 mc. |
| Pamant si pietre | 17.05.04 | Pamantul este utilizat in principal la sistematizarea amplasamentului .Cantitatile neutilizate vor fi eliminate la groapa de deseuri inerte a judetului | cca.10 mc. |
| Deseuri textile | 20.01.11 | Eliminare prin societati specializate | cca.5 kg. |
| Deseuri comunale amestecate | 20.03.01 | Eliminare prin societati specializate | cca .5 mc. |

Deseurile estimate in urma activitatii de functionare sunt:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **DENUMIRE DESEU** | **COD DESEU** | **ELIMINARE/VALORIFICARE****DESEU** | **CANTITATI** |
| Deseuri de ambalaje de hartie si carton | 15.01.01 | Valorificate prin societati specializate | cca.4 mc/luna |
| Deseuri de ambalaje sin mase plastic | 15.01.02 | Valorificate prin societati specializate | cca.3 mc/luna |
| Deseuri comunale amestecate | 20.03.01 | Eliminare prin societati specializate. | cca.6 mc./luna |

 In perioada lucrarilor de executie rezulta deseuri specifice activitatii de construire,nu vor fi generate deseuri potential periculoase pentru mediu.

 Deseurile menajere vor fi depozitate controlat, in locuri bine stabilite si amenajate corespunzator prevederilor in vigoare si a unei colectari in pubele destinate fiecarui tip de deseu in parte. Pentru evidentierea acestei colectari se vor alege pubele in culori diferite si inscriptionate conform fiecarui tip de deseu in parte.

 Deseurile din constructii , rezultate in urma lucrarilor de realizare a spatiului comercial, vor fi preluate de firme de salubritate specializate si autorizate iar materialele ce pot fi revalorificate(fier,lemn) vor fi depuse in incinta santierului pe platforme special amenajate. Aceste deseuri vor fi preluate de societatea de salubritate locala in baza unui contarct incheiat intre beneficiarul lucrarii si societatea de salubritate.

 Programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate;

 Activitatea desfasurata trebuie sa tina cont intotdeauna de o ierarhie a optiunilor de gestionare a deseurilor , dupa cum urmeaza:

prevenire/reducere;

reutilizare;

reciclare;

valorificare energetica;

eliminare/depozitare;

Programul de gestionare a deseurilor;

Pe perioada santierului se vor lua urmatoarele masuri:

deseurile provenite din activitatea de constructii vor fi colectate separate , pe fiecare tip de deseu;

toate categoriile de deseuri sunt depozitate astfel incat sa nu afecteze mediul inconjurator , in recipiente de plastic /metal/saci;

locul de depozitare a deseurilor reciclabile/valorificabile va fi inchis , pe platforma ,ferit de intemperii;

Deseurile ce pot fi periculoase se vor stoca in recipiente metalice , rezistente la foc , inchise etans;

Se va evita formarea de stocuri care ar putea pune in pericol sanatatea umana si ar dauna mediului inconjurator;

Transportul deseurilor se va realiza numai de catre operatori economici care detin autorizatie de mediu conform legislatiei in vigoare;

La predarea deseurilor se vor complete formulare de incarcare pentru a se putea asigura trasabilitatea deseurilor;

 i) gospodărirea substanţelor şi preparatelor chimice periculoase:

 Pentru realizarea proiectului propus pe amplasament sunt utilizati combustibili necesari pentru functionarea utilajelor.De asemenea se mai pot utiliza si diverse tipuri de vopsele ecologice care contin si cantitati mici de compusi volatili;

Pe perioada santierului se vor lua urmatoarele masuri:

In perioada de executie , atat combustibilii cat si uleiurile sunt stocate in rezervoarele utilajelor;

Pe amplasament nu sunt depozitate uleiuri si combustibili;

Vopselurile sunt depozitate in ambalaje proprii intr-un spatiu amenajat in care sunt depozitate si ambalajele rezultate in urma utilizarii acestora pana la predarea lor catre firma de salubritate.

 VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

 Construirea halei metalice nu va afecta in nici un fel mediul inconjurator. In perioada de exploatare activitatea nu afecteaza mediul inconjurator.

 VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Activitatea desfasurata nu afecteaza aerul si mediul inconjurator;

 IX. Legătura cu alte acte normative şi/sau planuri/programe/ strategii / documente de planificare:

Nu este cazul;

 X. Lucrări necesare organizării de şantier:

 Pentru buna desfasurare a lucrarilor de construire se vor lua urmatoarele masuri :

 -imprejmuirea de protectie a terenului;

 -delimitarea zonei pentru depozitarea materialelor de constructii;

 -dotarea santierului cu scule si utilaje necesare;

 -dotarea santierului cu stingator , trusa medicala si pichet PSI;

 -toaleta ecologica.

Aprovizionarea cu materiale de constructii se va face de la depozitele locale.

 XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii, în măsura în care aceste informaţii sunt disponibile:

- se va readuce terenul la forma initiala ;

- se va planta gazon in toata incinta ramasa neamenajata;

 XII. Anexe - piese desenate:

Planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie;

Cetrificatul de urbanism

 XIII. Pentru proiectele care intră sub incidenţa prevederilor <LLNK 12007 57182 3?2 28 57>art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin <LLNK 12011 49 10 201 0 17>Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Nu este cazul;

 XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informaţii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Nu este cazul

 XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. ..... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informaţiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul

 Semnătura şi ştampila titularului

 ..................................