



**Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor**

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**

|  |
| --- |
| **AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUINEAMȚ** |

**DE STAT**

**Decizia etapei de încadrare: Proiect**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **dl. Mihai LEONTE,** cu domiciliul în **județul Neamț, comuna Ghindăoani, sat Ghindăoani, cod poștal 617026, strada Leontești, nr. 1**, înregistrată la APM Neamț cu nr. **356** din **13.01.2022**, în baza Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare,

APM Neamț decide,

ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de analiză tehnică din data de **09.06.2022**, că proiectul **,,Amenajare pod existent; schimbare destinație din anexă parter în spațiu microprocesare legume, fructe și extindere cu un corp parter cu destinația de producție ulei”,** propus a fi amplasat în **județul Neamț, comuna Ghindăoani, sat Ghindăoani, strada Văleni, nr. 6.**

* nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Cererea de solicitare a acordului de mediu a fost făcută cunoscută publicului interesat prin publicare în ziarul Monitorul din data de 20 aprilie 2022, afișare la sediul Primăriei Comunei Ghindoani - data 18.04.2022, postare pe site-ul APM Neamț- data 18.04.2022;

- Decizia luată în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică - 09.06.2022, privind etapa de încadrare, a fost adusă la cunoștința publicului prin postare pe site-ul APM Neamț la data de 14.06.2022, și prin grija titularului de proiect anunțul privind decizia a luată a fost publicată în ziarul Monitorul din data de 10.06.2022, și afișat la sediul Primăriei Comunei Ghindoani în data de 09.06.2022.

- nu s-au înregistrat cereri de studiere a documentației depuse la APM Neamț și nici nu s-au înregistrat comentarii/obiecțiuni/contestații pe parcursul derulării procedurii, legat de implementarea proiectului.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, **anexa nr. 2, pct. 7. Industria alimentară: a) fabricarea uleiurilor şi a grăsimilor vegetale şi animale;**

În urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare şi a analizării criteriilor de selecţie conform Anexei nr. 3 din Legea 292/2018, pentru stabilirea necesităţii efectuării evaluării impactului asupra mediului, s-a constatat faptul că proiectul analizat nu este susceptibil de a avea un impact semnificativ asupra mediului, din următoarele considerente:

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a) dimensiunea şi concepţia întregului proiect:**

Beneficiarul propune schimbarea destinației clădirii existente din anexă gospodărească în spațiu pentru desfășurarea activității de procesare si ambalare fructe-legume și extinderea ei cu un corp cu regim de înălțăme parter cu destinația de producție ulei. Podul existent se va folosi pentru depozitarea fructelor și legumelor în vederea uscării acestora. Se propune o scară metalică pentru acces facil la podul clădirii existente, amplasată în exteriorul anvelopei clădirii

Indicatori spațiali:

|  |  |
| --- | --- |
| Regim de înălțime | P |
| S teren | 1544,00 mp |
| S construită existentă | 148,00 mp |
| S desfășurată existentă | 148,00 mp |
| S construită extindere propusă | 119,26 mp |
| S desfășurată extindere propusă | 119,26 mp |
| P.O.T. existent | 9,59% |
| C.U.T. existent | 0,095 |
| P.O.T. propus | 17.30% |
| C.U.T. propus | 0,173 |
| H max. streașină | 4,80 m |
| H max. atic | 7,92 m |

Alimentarea cu apă potabilă - se v-a realiaza de la un put forat;

Canalizarea menajeră - apele uzate vor fi deversate catre un bazin vidanjabil care va fi amplasat in incinta terenului detinut de beneficiar;

Alimentarea cu energie electrică - se va face din rețeaua prezentă în zonă;

Alimentarea cu energie termică - se va face prin intermediul unei centrale electrice.

**b) cumularea cu alte proiecte existente şi/sau aprobate:** nu eeste cazul;

**c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei şi a biodiversităţii:**

Se vor utiliza în principal următoarele:

- lemn;

- materiale de construcţii;

- apa va fi folosită la diferite operațiuni (curătarea suprafețelor, udarea suprafețelor s.a.).

**d) cantitatea şi tipurile de deşeuri generate/gestionate:**

- în perioada lucrarilor de executie vor rezulta deșeuri specifice activitatii de construire

Principalele categorii de deseuri generate în timpul exploatării proiectului sunt:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **DENUMIRE DESEU** | **COD DESEU** | **ELIMINARE/VALORIFICARE**  **DESEU** | **CANTITATI** |
| Deseuri de ambalaje de hartie si carton | 15.01.01 | Valorificate prin societati specializate | cca.60 kg. |
| Deseuri de ambalaje si mase plastic | 15.01.02 | Valorificate prin societati specializate | cca.30 kg. |
| Beton si moloz | 17.01.01 | Cantitatile de beton ramase sunt concasate si utilizate la fundarea aleilor perimetrale halei. Cantitatile neutilizate vor fi eliminate la o groapa de deseuri inerte din judet. | cca.10 mc. |
| Materiale ceramice-sticla,portelan | 17.01.03 | Eliminare in groapa de deseuri inerte a judetului | cca.0.2 mc. |
| Materiale plastic | 17.02.03 | Valorificate prin societati specializate | cca 50 kg. |
| Cupru (provenit de la instalatiile electrice) | 17.04.01 | Valorificate prin societati specializate | cca.10 kg. |
| Lemn | 17.02.01 | Valorificate prin societati specializate | cca.5 mc. |
| Pamant si pietre | 17.05.04 | Pamantul este utilizat in principal la sistematizarea amplasamentului .Cantitatile neutilizate vor fi eliminate la groapa de deseuri inerte a judetului | cca.10 mc. |
| Deseuri textile | 20.01.11 | Eliminare prin societati specializate | cca.5 kg. |
| Deseuri comunale amestecate | 20.03.01 | Eliminare prin societati specializate | cca .5 mc. |

Deseurile estimate in urma activitatii de functionare sunt:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **DENUMIRE DESEU** | **COD DESEU** | **ELIMINARE/VALORIFICARE**  **DESEU** | **CANTITATI** |
| Deseuri de ambalaje de hartie si carton | 15.01.01 | Valorificate prin societati specializate | cca.4 mc/luna |
| Deseuri de ambalaje sin mase plastic | 15.01.02 | Valorificate prin societati specializate | cca.3 mc/luna |
| Deseuri comunale amestecate | 20.03.01 | Eliminare prin societati specializate. | cca.6 mc./luna |
| Tocatura de mar,par,sfecla,morcov,seminte de floarea-soarelui, seminte de dovleac | 02.01.03 | Eliminare prin societati specializate. |  |

Deseurile din constructii, rezultate in urma lucrarilor de realizare a spatiului, vor fi preluate de societatea de salubritate locala in baza unui contract incheiat intre beneficiarul lucrarii si societatea de salubritate iar materialele ce pot fi revalorificate (fier, lemn) vor fi depuse in incinta santierului pe platforme special amenajate..

**e) poluarea şi alte efecte negative:**

- principalii poluanti sunt proveniti din pierderile accidentale de combustibil de la utilajele si mijloacele de transport , pulberi sedimentate de la materialele de constructii si din executia lucrarilor ce pot fi antrenate de apele meteorice cazute pe platformele de lucru;

- surse de poluare fonică în perioada realizării lucrărilor: vehiculele şi utilajele generatoare de zgomote implicate în realizarea proiectului de investiții;

În vederea limitării acestora și a reducerii impactului asupra mediului pe perioada de execuție a proiectului, vor fi respectate ,,**Condițiile de realizare a proiectuluiˮ,** impuse prin prezentul act administrativ;

**f) riscurile de accidente majore şi/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informaţiilor ştiinţifice:**

- este obligatorie respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției muncii;

**g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice**:

Principalele surse de poluare a aerului pe perioada de functionare sunt surse mobile de emisie :autovehiculele care vor tranzita incinta obiectivului.

În vederea diminuării acestui risc pe perioada de execuție a proiectului, vor fi respectate ,,Condițiile de realizare a proiectuluiˮ, impuse prin prezentul act administrativ;

**Conform CU nr. 17/03.10.2019 eliberat de Primăria Comunei Ghindăoani, pentru obținerea Autorizației de construire, titularul are obligația obținerii Avizului Direcției de Sănătate Publică Neamț.**

**2. Amplasarea proiectului**

**a) utilizarea actuală şi aprobată a terenurilor:** conform celor prezentate în Certificatul de urbanism nr. 17/03.10.2019;

**b) bogăţia, disponibilitatea, calitatea şi capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, ap şi biodiversitatea, din zonă şi din subteranul acesteia:** nu se aplică proiectului;

**c) capacitatea de absorbţie a mediului natural, acordându-se o atenţie specială următoarelor zone:**

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu se aplică proiectului;

2. zone costiere şi mediul marin: nu se aplică proiectului;

3. zonele montane şi forestiere: nu se aplică proiectului;

4. arii naturale protejate de interes naţional, comunitar, internaţional: nu se aplică proiectului;

5. zone clasificate sau protejate conform legislaţiei în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislaţia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislaţia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecţie instituite conform prevederilor legislaţiei din domeniul apelor, precum şi a celei privind caracterul şi mărimea zonelor de protecţie sanitară şi hidrogeologică: nu se aplică proiectului;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislaţia naţională şi la nivelul Uniunii Europene şi relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu se aplică proiectului;

7. zonele cu o densitate mare a populaţiei: nu este cazul;

8. peisaje şi situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul;

**3. Tipurile şi caracteristicile impactului potenţial**

**a) importanţa şi extinderea spaţială a impactului - de exemplu, zona geografică şi dimensiunea populaţiei care poate fi afectată:** nici pe perioada executării lucrărilor propuse prin proiectul de investiţii și nici pe perioada de exploatare a acestuia nu a fost identificat un posibil impact semnificativ asupra mediului; în codițiile respectării condițiilor impuse prin avizele eliberate și a legislației în vigoare, nu există riscul extinderii impactului în afara zonei de amplasare a lucrărilor propuse.

**b) natura impactului:** zgomot și eventuale pulberi rezultate în urma operațiunilor executate în cadrul lucrărilor de construire;

**c) natura transfrontalieră a impactului:** nu se aplică proiectului;

**d) intensitatea şi complexitatea impactului:** impact redus pe perioada efectuării unor anumite lucrări generatoare de zgomot și/sau pulberi, limitat în mare parte la zona în care se vor realiza lucrările propuse;

**e) probabilitatea impactului:** prin respectarea condițiilor impuse prin avizele obținute și prin respectarea legislației în domeniul protecției mediului în vigoare, se reduce la minim probabilitatea apariției unui impact negativ asupra mediului.

**f) debutul, durata, frecvenţa şi reversibilitatea preconizate ale impactului:** impactul se va declanșa odata cu începerea lucrărilor de construire iar intensitatea sa va fi variabilă în funcție de operațiunile executate:

-perioada de implementare a proiectului: 18 luni;

În perioada de execuție, în cazul apariției unor eventuale poluări accidentale ce pot avea un potențial nivel scăzut, impactul negativ se va manifesta pe o perioada scurtă de timp, antreprenorul având obligația de a interveni imediat pentru a înlătura sursa de poluare și preveni extinderea acesteia.

**g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente şi/sau aprobate:** nu este cazul;

**h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** se vor respecta măsurile propuse prin proiect, condițiile stabilite prin prezenta decizie a etapei de încadrare, precum și condițiile stabilite prin avizele/acordurile solicitate prin Certificatul de urbanism.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:** proiectul propus nu intră sub incidenţa art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:**

- proiectul propus intră sub incidenţa art. 48 și 54 din Legea Apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- conform adresei nr. 1517 din data de 18.04.2022 emisă de SGA Neamț pentru proiectul propus nu este necesară elaborarea SEICA;

- a fost emis Avizul de Gospodărire a Apelor Nr…….de către SGA Neamț;

**Măsurile şi condiţiile de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de gospodărire a apelor Nr. ...... din data de ....................., emis de SGA Neamț sunt:**

* Folosirea apei în scop potabil se va face numai cu avizul Direcției de Sănătate Publica Neamţ;
* Apele uzate menajere vor fi colectate de o canalizare proprie și dirijate într-un bazin vidanjabil etanș, cu V = 24 mc. Apele uzate menajere se vor prelua prin vidanjare si transporta la stația de epurare a orașului Tg. Neamț.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

1. Obţinerea tuturor avizelor şi acordurilor înscrise în Certificatul de urbanism *.* 17/03.10.2019eliberat de Primăria Comunei Ghindăoani, respectarea tuturor prevederilor şi cerinţelor specificate de acestea, precum și a legislației în domeniu.

- Respectarea prevederilor Avizului SGA Neamț nr. ……………../………………

1. Respectarea  documentaţiei tehnice depuse, a condiţiilor şi prevederilor proiectului de execuţie.

c) Condiţii aferente lucrărilor de construire şi specifice organizării de şantier:

* Protecţia calităţii aerului: utilajele utilizate pentru lucrările de construcţii vor avea verificările periodice efectuate „la zi”; se interzice exploatarea sau punerea lor în exploatare dacă sunt evidente abateri de la funcţionarea normală, din punct de vedere al noxelor din gazele de eşapament;

-Este interzis focul deschis pe șantier, în aer liber.

-În cazul deşeurilor provenite din lucrări de construcţii prin a căror manipulare se degajă praf, operatorul economic care efectuează transportul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru acoperire și umectare, astfel încât să fie evitată împrăștierea de pulberi în atmosferă.

-La toate activitățile generatoare de praf se umezesc suprafeţele de lucru, în special în perioadele cu temperaturi ridicate și umiditate redusă. Activitățile care generează mult praf vor fi sistate în perioadele cu vânt puternic.

- Se vor ridica bariere eficiente (bariere de protecţie cu plasă densă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităţilor generatoare de praf sau împrejurul şantierului, cu o înălțime corespunzătoare.

- Diminuarea la minimum posibil a înălțimii de descarcăre a materialelor care pot genera pulberi în atmosferă;

* Protecţia calităţii solului/apelor subterane şi Gospodărirea deşeurilor:

- În timpul lucrărilor se va asigura curăţenia în zona de şantier. Circulația maşinilor cu materiale şi cu deşeuri rezultate din activitatea şantierului se va face în condiţii de curăţenie a acestora pentru a nu afecta starea drumurilor publice.

-Depozitarea materialelor de construcţie, se va face doar în cadrul organizării de şantier în condiţii adecvate de dotare şi care să împiedice afectarea factorilor de mediu. Se interzice depozitarea oricăror materiale sau deşeuri în afara organizării de şantier.

- Deşeurile rezultate în etapa de construire vor fi strânse în containere separate pentru fiecare categorie de deşeu, până la predarea şi preluarea lor de către un operator autorizat pentru activitatea gestionare a acestor categorii de deşeuri.

- Predarea deşeurilor rezultate pe parcursul lucrărilor de investiţii va fi făcută ritmic, asfel încât să se elimine situaţia depăşirii capacităţii de stocare.

- Este obligatorie spălarea tuturor vehiculelor înainte de plecarea din şantier.

- Toate încărcăturile ce sunt transportate din sau în şantier trebuie să fie acoperite prin utilizarea de prelate sau materiale ce acoperă încărcătura corespunzător, pe întreaga suprafață.

- Zona ,,în lucru,, și organizarea de şantier vor fi împrejmuite. În incinta astfel delimitată de restul terenului, se vor amenaja suprafeţele destinate depozitării materialelor de construire şi spaţii/recipente pentru stocarea temporară şi selectivă a deşeurilor rezultate.

- Menţinerea zonei de lucru în stare de curăţenie, în special pentru a evita antrenarea deşeurilor de către apele meteorice şi/sau curenţii de aer.

- Menţinerea tuturor mijloacelor auto, utilajelor şi echipamentelor, în perfectă stare de funcţiune; se va interveni imediat ce se observă scăpări accidentale de combustibil şi/sau uleiuri minerale, cu materiale absorbante corespunzătoare.

- Zona de lucru va fi dotată cu recipiente adecvate, în care se vor stoca temporar materialele absorbante impregnate cu eventualele substanțe periculoase; periodic şi înainte de a fi depăşită capacitatea de stocare, acestea vor fi predate agenţilor economici, cu care vor fi încheiate contracte de predare-preluare deşeuri periculoase.

- Mijloacele auto şi utilajele vor fi supuse intervenţiilor de specialitate doar la unităţile de service-auto şi atelierele de reparaţii autorizate și specializate în acest sens.

- La finalizarea lucrărilor de execuţie a proiectului de investiţii, suprafaţa aferentă organizării de şantier va fi eliberată complet de toate deşeurile rezultate şi depozitate temporar; vor fi executate toate lucrările impuse pentru refacerea mediului deteriorat şi redarea suprafeţelor adiacente la funcţiunea iniţială.

-Se va respecta legislaţia în vigoare, privind paza şi stingerea incendiilor.

* Protecţia împotriva zgomotelor şi vibraţiilor:

- În perioada de execuţie a lucrărilor de construire se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotelor şi vibraţiilor produse de utilajele în lucru, urmărindu-se ca nivelul de zgomot atins să se încadreze în limitele prevăzute de normativele în vigoare;

- Nici un vehicul nu va avea motorul pornit în perioadele de staţionare.

-Este obligatorie respectarea ,,*orelor de liniște*,, stabilite de legislația în vigoare; Se vor respecta prevederile Ord. MS nr. 119/2014 privind aprobarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viata al populației, cu modificările și completările ulterioare.

**Condiţii cu caracter general:**

- Titularul va informa în scris Agenţia pentru Protecţia Mediului Neamţ cu privire la data finalizării lucrărilor de execuţie a proiectului;

- Titularul va notifica în scris Agenţia pentru Protecţia Mediului Neamţ ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentului document.

Documentaţia prezentată nu a fost analizată din punct de vedere al rezistenţei şi stabilităţii lucrărilor, responsabilitatea revenind beneficiarului lucrărilor.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situaţia în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condiţiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligaţia de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat şi care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile ori omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor <LLNK 12004 554 12 2N1 0 47>Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente şi orice organizaţie neguvernamentală care îndeplineşte condiţiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanţă odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului au obligaţia să solicite autorităţii publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorităţii ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoştinţa publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligaţia de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluţionare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită şi trebuie să fie echitabilă, rapidă şi corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi ale <LLNK 12004 554 12 2N1 0 18>Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.