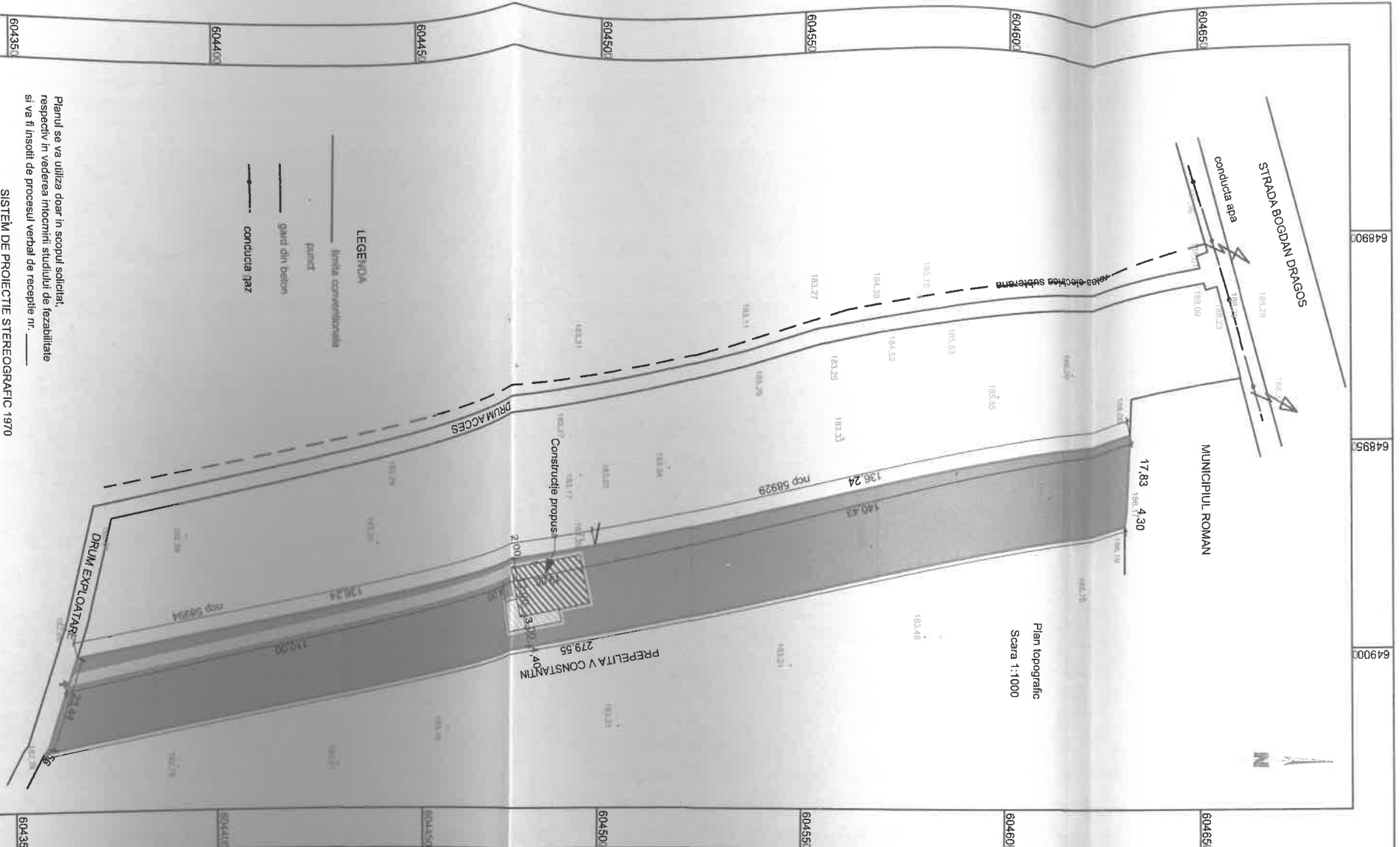


Plan de situatie Scara 1/1000



SISTEM DE PROIECTE STEREOGRAFIC 1970		SISTEM DE REFERINȚĂ LOCAL	
Beneficiar: DOBOȘ GABRIEL			
MĂSCUT GH. Mălai		1731028224495	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara
Desenat	Mălaiut Mălai		1:1000
Verificat	Mălaiut Mălai		2021
Denumire planșă: PLAN TOPOGRAFIC		Proiect nr. 1	

Planul se va utiliza doar în scopul solicitat, respectiv în vederea încheierii studiului de fezabilitate și va fi însoțit de procesul verbal de recepție nr. _____

Plan de încadrare în zona Scara 1/5000



JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
Anexa la certificatul de urbanism
nr. 585 din 22.10.2021

LEGENDA

- AAU - Teren agricol
- ZZZ - Construcție propusă
- - Spațiu verde
- ▲ - Acasă caducă
- ◆ - Acasă permanentă
- - Linsta propusă

Bilanț suprafețe:

S teren = 5900,00 mp Nk Cad. 60656
 Sc existentă = 00,00 mp
 Sc propusă spre construcție = 225,00 mp
 Sd existentă = 00,00 mp
 Sd propusă spre construcție = 450,00 mp
 S terenă acoperită = 60,00 mp
 Sc totală = 285,00 mp
 Sd totală = 510,00 mp
 S alți = 400,00 mp
 S apălu verde = 5200,00 mp

INDICI URBANISTICI	EXISTENT	PROPUȘ
POT	00,00%	4,81%
CUT	0,00	0,08

NOTA:
 - Intenționat este să se verifice dimensiunile din planșă înainte de procurarea materialului și înainte de construire și va exista proiectul general dacă vor apărea modificări față de planșă dintr-un motiv sau altul.
 - Nu se va multiplica documentația în vederea încheierii studiului de fezabilitate.
 - Nu va fi permisă construirea pe terenuri care nu sunt în posesia proprietarilor.
 - Planșă și toate planșele de încadrare în zona sunt însoțite de procesul verbal de recepție și sistematizat și verificat.
 - Planul se va folosi doar pentru scopul solicitat, respectiv pentru obținerea Certificatului de Urbanism.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT de verificare / RAPORT de expertiză tehnică VNU nr. / data
S.C. DACI PĂCĂȘIȘI loc. Hoba, sat Ciompuș, nr. 55, jud. Neamț 4060656 / 0777447020 Tel: 0766438822				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Beneficiar:	
Sf proiect	an. D. Ababei		DOBOȘ GABRIEL	Proiect nr. 27/2021
Desenat	teh. P. Iștoic		Adresa amplasament: NC 60656, Târșă "Rătoșu", extravilan, Mun. Roman, jud. Neamț	Faza: AMZARE
			Scara 1:1000	
			Data 1:5000	
			Titlu original: 2021	
			PLAN DE SITUAȚIE / ÎNCADRARE ÎN ZONA	