



Note generale:

1. Aceste planuri nu sunt pentru executie, ele vor fi utilizate doar la faza de AVIZE
2. Pentru toate categoriile de lucrari de anvelopanta (inchideri si compartimentari, izolatii, tamplarie exterioara, finisaje exterioare, etc) se vor inainta spre aprobare beneficiarului si proiectantului general mostre din fiecare material / sistem folosit
3. Toate desenele in format digital si printat, specificatiile si drepturile de autor sunt proprietatea **Square Studio Architecture**
4. Nu se va multiplica sau instraina documentatia in vederea folosirii sau construirii pentru alte lucrari.

Note planuri:

1. Toate cotele de inaltime din planuri sunt date fata de cota 0.00 propusa.
2. Toate cotele de parapeti sunt raportate la inaltimea finita a pardoselii.
3. Toate elementele de tamplarie sunt cotate la finit, nu este cotate golul necesar montajului tamplariei.
4. Toti peretii de gipscarton sunt cotati la fata finita, nu la structura metalica.

CATEGORIA de IMPORTANTA "C"
 Constructie de importanta NORMALA
 CLASA de IMPORTANTA III
 GRADUL de REZISTENTA LA FOC II
 RISC Mare de incendiu

| Bilant Teritorial | | |
|---------------------------|----------------|-------------|
| Denumire | Suprafata (mp) | Procent (%) |
| Totem | 1.5 | 0,1 |
| Cabina | 101.3 | 5,1 |
| Circulatie carosabila | 1.151.4 | 57,6 |
| Parcare | 125.0 | 6,3 |
| Circulatie pietonala | 91.8 | 4,6 |
| Platforma SKID GPL | 16.4 | 0,8 |
| Spatiu verde | 463.6 | 23,2 |
| Anexa gunoi | 10.0 | 0,5 |
| Anexa depozitare | 7.5 | 0,4 |
| Platforma Spalatorie Auto | 31.0 | 1,6 |
| Suprafata teren | 2.000.0 | 100 |

- Legenda**
- 1 Cabina/Magazin
 - 2 Copertina peste pompe
 - 3 Pompa
 - 4 Rezervoare subterane
 - 5 Cheson de descarcare
 - 6 Guri de aerisire
 - 7 Separator de hidrocarburi
 - 8 SKID GPL
 - 9 Totem
 - 10 Spatiu alimentare platforma GPL
 - 11 Constructie anexa - pentru depozitare gunoi
 - 12 Constructie anexa - pentru depozitare curenta
 - 13 Platforma spalatorie auto neacoperita
 - 14 Imprejmuire

Proiectant General:
SQUARE STUDIO ARCHITECTURE S.R.L.
 Telefon: 0723.397.282 sediu social: str. Tunari nr. 46C
 Reg. Com J40/7615/31.05.2016; C.U.I. 36145070

Proiectant de specialitate:
S.C. AEG Electricconsult S.R.L. - D
 telefon: 0765.057.273; sediu social: Calea bucuresti, Nr. 35, Pielesti, Jud. Dolj
S.C. BB-CONS S.R.L.
 str. Caras, nr.7, Timisoara; e-mail:bogdan.boldus@bb-cons.ro

Beneficiar:
S.C. OCTANO DOWNSTREAM S.R.L.
 Str. Tipografilor, nr. 31A, sector 1, Bucuresti

Denumire Proiect:
CONSTRUIRE STATIE MIXTA DE DISTRIBUTIE CARBURANTI, INSTALARE SKID GPL, TOTEM, PLATFORMA SPALATORIE AUTO NEACOPERITA, BRANSAMENTE UTILITATI, IMPREJMUIRE, AMENAJARE ACCES LA DRUM PUBLIC

Loc. Roman, Str Bogdan Dragos, Nr. 119, Jud. Neamt, nr. cad. 61003

Sef Proiect: arh. Andrei OPROIU
 Vizat: arh. Andrei OPROIU
 Proiectat: arh. Andrei OPROIU arh. Cosmin TOMA ANIN
 Specialitatea: ARHITECTURA
 Nr proiect: P_22_158
 Faza: AVIZE
 Scara: 1:200
 Data: septembrie 2022

Denumire Plansa:
 A 03 Plan de Situatie

