

Memoriu tehnic de mediu
(Anexa 5E conform L292/2018)

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE STATIE MIXTA DE DISTRIBUTIE CARBURANTI, INSTALARE SKID GPL, TOTEM, BRANSAMENT UTILITATI, IMPREJMUIRE, AMENAJARE ACCES LA DRUMUL PUBLIC

II. Titular

-numele companiei-beneficiar: S.C. OCTANO DOWNSTREAM S.R.L.

-adresa postala-amplasament (adresa): Localitatea Roznov, jud.Neamt, str.Tineretului, nr. FN, CF 56023

-numar de telefon, 0749 011 956

-nume persoana de contact – Dna. Andreea Gust

-director/manager/administrator - Dna. Andreea Gust

-responsabil pentru protectia mediului - Dna. Andreea Gust

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

a. Rezumat al proiectului

Obiectivul/prezenta documentatie tehnica cuprinde datele specifice aferente realizarii lucrarilor de constructii pentru **“CONSTRUIRE STATIE MIXTA DE DISTRIBUTIE CARBURANTI, INSTALARE SKID GPL, TOTEM, BRANSAMENT UTILITATI, IMPREJMUIRE, AMENAJARE ACCES LA DRUMUL PUBLIC”**, fara restrictii, conform *Certificatului de urbanism nr. 30 din 08.03.2022*, Primaria Orasului Roznov, jud. Neamt.

Investitia se va realiza in cadrul terenului / proprietatii – fara sarcini – de la adresa descrisa mai sus.

- Bilanț teritorial:

Bilanț Teritorial			
Nr	Denumire	Suprafata (mp)	Procent (%)
0	Cabina statie	101,3	5,5
1	Totem	1,5	0,1
2	Anexa gunoi	10	0,5
3	Anexa depozitare	7,5	0,4
4	Circulatie carosabila	1086,8	58,7
5	Parcare	142,5	7,7
6	Circulatie pietonala	83	4,5
7	Spatiu verde	402	21,5
8	Platforma SKID GPL	15,7	0,8
S Total	Suprafata Totala Teren	1850	100

Funcțiunea Statie mixta de distributie carburanti

- Funcțiunea **Statie mixta de distributie carburanti**
- Dimensiunile maxime la teren 37,2 x 57,4m
- Suprafata teren statie carburanti 1850 mp
- Regim de inaltime propus P
- Suprafata construita cabina (magazin) Sc=101,3mp
- Suprafata construita totem Sc=1,5mp
- Suprafata construita anexa depozitare gunoi Sc=10mp
- Suprafata construita anexa depozitare Sc=7,5mp

• Suprafata desfasurata	120,3 mp
• POT propus	6,5%
• CUT propus	0.07
• Numar locuri de parcare:	9
• Numar locuri de parcare dizabilitati:	1

Caracteristicile construcției propuse:

Funcțiunea: **Stație mixta de distribuție carburanți**

Stația va cuprinde:

- 1 Cabina/Magazin
- 2 Copertina peste pompe
- 3 Pompa benzina / motorina
- 4 Rezervor subteran carburanti
- 5 Cheson Guri de Descarcare
- 6 Blocul Gurilor de aerisire
- 7 Separator Hidrocarburi
- 8 SKID GPL
- 9 Totem
- 10 Spatiu alimentare platforma GPL
- 11 Constructie anexa – depozitare gunoi
- 12 Constructie anexa – depozitare marfa
- 13 Bazin subteran vidanjabil ape menajere
- 14 Bazin subteran retentie ape pluviale
- 15 Imprejmuire

Amenajari exterioare:

- parcuri pentru clienti, imprejmuiri, trotuare, carosabil, zone verzi amenajate, amplasare pilon publicitar, indicatoare și marcaje rutiere

Sistemul constructiv

Structura de rezistență este metalica cu inchidere a fatadei din panouri termoizolante, autoportante, termoizolatie (vata minerala – CO) tip sandwich cu fata lisa la exterior (fara cute) si vopsite in camp electrostatic.

Accesuri si parcuri

- se propune un acces principal in cladire imediat din zona locurilor de parcare.
- accesul în incintă se va realiza din strada principala – str. Tineretului pentru clienti si marfa
- se vor amenaja 10 de locuri de parcare amplasate în imediata vecinătate a accesului principal în magazin.

b. Justificarea necesității proiectului

Investiția este de utilitate publică și are ca scop si obiect de activitate deservirea populației, prestări servicii. Serviciile asigurate constau din alimentarea cu carburanți a autoturismelor care circulă în **Romania**, comercializarea de uleiuri si accesorii auto cât și diverse produse alimentare preambalate si produse nealimentare.

Proiectul propus corespunde cerințelor tehnologice si legislatiei romanesti in vigoare, coroborate cu normele internaționale privind protecția mediului și protecția împotriva incendiilor.

c. Valoarea investitiei

Valoarea de investitie se estimeaza la 150.000 euro.

d. Perioada de implementare propusa

Se estimeaza o valoare de implementare de 6-8 luni.

e. planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafața de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situație și amplasamente):

Incadrarea in zona, planul de amplasament si planul de situatie sunt prezentate in plansele A01, A02 si A03 (plan de situatie intocmit pe suport topografic)

f. descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele

Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- **profilul și capacitățile de producție** – Stația mixta de distribuție carburanți cu rezervor de carburanti subteran bicompartimentat cu capacitate de 50MC (35Motorina si 15Benzina) / 41 tone, SKID auto GPL cu capacitate de 5.000L (4850 volum apa) / 1,94 tone.
- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz):** -

Pavilionul comercial are o suprafață de 101,3m² și este o clădire cu regim de inaltime parter fara subsol. Acesta cuprinde sala de vanzare, grup sanitar (dotat si cu dus in functia bateriei pentru lavoar) si grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati; spatiu de depozitare si un birou cu vestiar. Statia va functiona non stop cu un numar de maxim 3 angajati pe tura (2 permanenti si unul ocazional). Locul de luat masa pentru angajati se amenajeaza in zona de casierie, separat cu panouri. Masa se va lua in 3 ture.

Lista suprafete interioare		
Nr. incapere	Denumire	Suprafata (mp)
P00	Terasa acoperita	20.4
P01	Sala de vanzare	51.1
P02	Culoar	2.5
P03	Depozit de mana	3.3
P04	Depozit NF	1.1
P05	T.E.G.	0.3
P06	Birou + Vestiar	4.9
P07	Hol	2
P08	G.S.	1.6
P09	G.S.	3.7
P10	Terasa	21.3
S Total	Suprafata construita totala	101.3

Copertina are o structură metalică, rectangulara, sustinuta de stalpi alipiti pompelor. Copertina rol de protecție a pompelor dar si de semnal vizual.

La partea superioara copertina este din tabla cutata, iar la partea interioara este prevazuta cu plafon fals din lamele din aluminiu. In dreptul stalpilor se afla coloanele de colectare a apelor pluviale de pe copertina.

Constructie anexa – depozitare gunoi

Deseurile, conform HG 856 din 2002, sunt reprezentate de: Deseuri menajere, Deseuri industriale toxice

1.Deseuri menajere;

Din activitatea analizata rezulta ambalaje provenite de la angajatii care lucreaza si statie si de la

consumatori. Aceste ambalaje se stocheaza in zona de depozitare deseuri si ambalaje si sunt preluate periodic de societati specializate.

Deseurile menajere vor fi stocate in europubele de plastic amplasate in zona special amenajata.

2. Deseuri industriale toxice

Deseurile continute in rezervoarele de depozitare, fiind combustibile si lipsite de sulf, vor fi colectate si ambalate in saci de plastic, urmand a fi distruse prin incinerare. Masa totala anuala a acestora este evaluata la cca. 25kg/an, care ambalata in saci de 50 kg, reprezinta 1 sac/an ce trebuie incinerat.

Deseuri provenite din rezidurile petroliere de la separare ulei/apa/ namol;

Deseurile provenite de la scaparile accidentale de produse petroliere pe platforma betonata, vor fi colectate prin spalare sau vor fi antrenate de apele meteorice la separatorul de produse petroliere.

Incarcarea apelor meteorice de spalare a platformei de descarcare si a platformei peroanelor pompelor nu este periculoasa, iar in conditiile unei separari de min. 80% in instalatiile de separare rezulta o cantitate de max. 80dcm/luna deseuri, care vor fi ambalate in saci si incinerate

Deșeuri industriale toxice uleioase și deșeuri de combustibili lichizi

Constructie anexa – depozitare este realizata in sistem modular, alcatuit din container transportabil ce se instaleaza la fata locului. Structura este metalica cu pereti de inchidere din tabla.

Aceasta are rol de depozitare a produselor tip food and drinks.

Totemul are o structura metalica alcatuita din doi stalpi ancorati de o fundatie din beton armat. Structura este placata cu semnalistica tip "Octano" si inglobeaza display-ul de preturi. Totemul are o lungime de 2.40m si o inaltime totala de 12m.

Pompele de alimentare

Livrarea produselor petroliere se va realiza prin 3 pompe de alimentare auto tip multiprodus. Pompele multiprodus sunt dotate cu 2 si respectiv 4 furtunuri, amplasate cate doua pe fiecare parte, ce pot livra fiecare la doua furtunuri simultan, produse ca: motorina Euro Diesel 5, Benzina fara Plumb 95. Se apreciaza ca fiecare pompa (unitate de livrare) multiprodus poate deservi, intr-o ora de varf maxim 8 autoturisme. Considerand cantitatea medie livrata unui autoturism de 25 l. reiese o capacitate maxima de livrare intr-o ora de varf de cca. 800 l carburanti. **Pompa este prevazuta cu sistem de recuperare a vaporilor de benzina din rezervoarele autovehiculelor.** Comanda si blocarea pompelor se face de la pupitrul de comanda amplasat in magazinul statiei, cantitatea si costul fiind afisate local pe calculatorul pompei si transmise la calculatorul statiei care va imprima cu ajutorul imprimantei fiscale datele livrarii pe bon fiscal. Se va utiliza un **sistem computerizat de gestiune**, la care sunt conectate un post de vanzare si un post de manager. Raportul de gestiune va monitoriza intrarile de produse petroliere utilizand doua sisteme de masura a nivelului de produs petrolier din rezervoare:

- tija manuala de masurare;
- indicator electronic de nivel tip VEEDER ROOT.

Rezervor de depozitare produse petroliere

Rezervorul de carburanti va fi cu pereti dubli iar spatiul dintre acestia umplut cu lichid (tip antigel) avertizor pentru cazurile de perforare a mantalei. Capacitatea acestuia va fi de 50 mc insumand 2 compartimente (35mc Motorina + 15 mc Benzina). Rezervorul de carburanti este ancorat direct de radierul din beton realizat special in acest sens, rezervoarele si sistemul de ancorare vor fi tratate anticoroziv si protejate prin VASEPOX (vopsea + izolatie).

Gurile de vizitare vor dotate cu capace speciale sau acolo unde sunt plasate in zona verde cu capace speciale din tabla galvanizata;

Skid GPL

Platforma statiei pentru alimentare GPL este amplasata pe latura vestica a terenului.

Distanțele de la amplasamentul GPL față de restul benzinăriei sunt conforme cu Normativul NP037/99. SKID-ul de GPL are o capacitate de stocare de 5.000 litri (4850 volum apă).

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, marimea, capacitatea:** - Investiția propusă nu are proces de producție, se ocupă cu comercializarea produselor așa cum sunt ele primite de la producător.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:** - energie electrică, apă de la rețeaua locală, combustibili benzină / motorină,

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zona:**

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va face din SEN (sistemul energetic Național), conform soluției indicate de furnizorul de energie electrică, în proiectul fază „Studiu de soluție” ce se va întocmi la comanda beneficiarului. Alimentarea din SEN se va face dintr-un post de transformare (indicat în proiectul furnizorului) și se va realiza prin intermediul unei firide de bransament (BMPT) ce se va amplasa în exterior. În BMPT va fi prevăzută măsura energiei active și reactive, precum și protecția diferențială necesară.

De la firida de bransament se va alimenta în cablu armat, tabloul electric general TGD.

Spațiu alimentare platforme GPL

Reprezintă zona destinată pentru poziția mașinii de aprovizionare a SKID-ului de GPL. Această zonă este demarcată prin marcaje carosabile pe teren. Distanța între zona aceasta și SKID-ul GPL este de minim 5m.

Căminul gurilor de descărcare și recuperare vapori, cu capace antiscantei, cuprinde două guri de descărcare, având cuple cu sistem de închidere rapidă pentru furtun de 3". Totodată este prevăzută o gură de recuperare vapori având cupla uscată pentru furtun și opritor de flăcări de linie.

Tevile gurilor de aerisire sunt fixate în fundație de beton.

Separatorul de nămol și produse petroliere

Deversarea apelor pluviale contaminate în rețeaua exterioară unitară se face numai după trecerea acestora prin separatorul de hidrocarburi.

Separatorul de hidrocarburi este încadrat în categoria „A” pericol de incendiu, ca urmare la amplasarea lui s-a ținut seama de prevederile NP 004/2003 și ordonanța 174/2005.

Blocul aerisiri rezervoare

Rezervorul de motorină se aerisește pe un colector care se termină cu o porțiune verticală de **4,25 ml** înălțime (deasupra solului) care este prevăzută cu un filtru de aerisire cu opritor de flăcări. Cele două conducte de aerisire verticale sunt grupate deasupra solului într-un fascicul numit **blocul gurilor de aerisire**.

Racord la utilități

Alimentare cu apă se va face prin bransament la rețeaua locală de apă care este deja prezentă lângă teren (cnf. Aviz nr. 4920/23.03.2022 eliberat de SC Apa Serv S.A.

În căminul de racord, pe conducta de la alimentare cu apă rece, se va monta un filtru de impurități și un contor de apă rece, între două robinete de separare. Conducta de alimentare cu apă va pătrunde în clădire în spațiul destinat grupului sanitar. Debitul de apă, necesare: maxim, mediu și minim al zilei, exprimate în mc/zi și l/s, au fost calculate conform STAS-uri 1343/1-95 și 1478-90. Atât conductele de distribuție cât și coloanele, se execută cu conducte din material plastic (polipropilenă random, polietilenă de înaltă densitate). Pentru evitarea apariției condensului conductele de apă rece vor fi izolate cu mansoane din cauciuc sintetic expandat (tip ARMAFLEX) cu o grosime de 9 mm,

iar cele de apa calda se vor izola de asemenea cu mansoane din cauciuc expandat cu o grosime de 20 mm.

Apa calda de consum se va face local cu un boiler electric cu V=30 l, montat in tavanul fals. Conducta de apa calda urmareste de regula un traseu paralel cu conducta de apa rece, pana in dreptul obiectelor sanitare.

Pentru alimentarea cu apa a instalatiei de hidranti exteriori, imobilul se va racorda la reseaua de apa ce urmeaza a fi extinsa si pe care se va monta un hidrant.

Canalizarea se va rezolva prin evacuare la teren. Se vor evacua urmatoarele categorii de ape uzate:

- Ape uzate menajere provenite din functionarea tuturor obiectelor sanitare;
- Ape pluviale de pe acoperis si alei;
- Ape pluviale cu hidrocarburi de pe parcare exteriora;

Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare sunt evacuate gravitational prin curgere libera la **bazinul vidanjabil de ape menajere (V=10MC)**, prin intermediul unui camin de racord, amplasat la iesirea din cladire. Inainte de iesirea din cladire, se va monta o clapeta de retinere pe traseul orizontal.

Racordurile de la obiectele sanitare se prevad constructiv cu dimensiunile si pantele normale prevazute in STAS 1795-87. Camerele de baie sunt prevazute cu sifoane de pardoseala cu o intrare orizontala si o iesire orizontala racordate la coloanele verticale de ape uzate menajere, coloane la care se racordeaza si wc-urile, urmand ca lavoarele sa fie racordate la sifoanele de pardoseala.

Se prevad constructiv coloane verticale de scurgere din polipropilena PP, scurgere De 110 mm, coloane care sunt preluate de reseaua exteriora de canalizare ape uzate menajere.

Pentru ventilarea coloanelor de scurgere ale apelor uzate menajere, acestea se vor prelungi peste nivelul acoperisului in asa fel incat sa se respecte prevederile tabelului 6 din Normativul I 9 – 1994.

Coloanele de canalizare menajera vor fi prevazute cu piese de curatire la fiecare nivel, deasupra ultimei ramificatii. Inaltimea de montaj a piesei de curatire va fi de 0,40 – 0,80 fata de pardoseala, urmand ca in dreptul acesteia sa se prevada usite in ghenele de mascare ale coloanelor verticale de canalizare.

Apele meteorice de pe acoperisul cladirii sunt colectate prin intermediul jgheaburilor si a burlanelor si evacuate la **bazinul de retentie ape pluviale (V=25MC) de unde apoi sunt udate spatii verzi.**

Apele pluviale conventional curate provenite de pe alei si platforme vor fi preluate prin intermediul unor guri de scurgere si evacuate la reseaua de canalizare pluviala din incinta. Atat apele meteorice colectate de pe acoperisuri, cat si apele pluviale de pe alei, dupa ce au fost colectate in reseaua din incinta, se vor evacua la **bazinul de retentie ape pluviale (V=25MC) de unde apoi sunt udate spatii verzi.**

Apele pluviale potential impurificate cu hidrocarburi de pe zonele de alimentare si descarcare vor fi preluate prin intermediul unor guri de scurgere, apoi vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi (cu debit de 6l/s) montat ingropat aproape de limita de proprietate. Toate apele din incinta vor fi apoi evacuate la **bazinul de retentie ape pluviale (V=25MC) de unde apoi sunt udate spatii verzi.**

Reteaua de canalizare pluviala interioara este separata de reseaua de canalizare a apelor uzate menajere interioare, deoarece in cazul unor ploi cu intensitate mare, chiar daca sunt de scurta durata, in conductele de canalizare a apelor meteorice regimul de curgere este sub presiune și orice legatura intre aceste conducte și reseaua de canalizare a apelor uzate menajere ar duce la inundarea cladirii, prin obiectele sanitare.

În exteriorul clădirii s-au prevăzut cămine de canalizare, prin intermediul cărora apele uzate menajere sunt colectate si directionate catre caminul de racord de canalizare amplasat in incinta, la limita de proprietate.

Valorile consumurilor de apa precum și a evacuarilor de ape uzate pentru imobil sunt

calculate și consemnate în tabelele următoare în funcție de destinația clădirii și a numărului de persoane aferente:

ALIMENTARE CU APA

Nr. Crt.	Tip clădire	Nr. Pers.	Debit caracteristic	Consum mediu zilnic	Consum maxim zilnic	Consum maxim orar
				$Q_{ZI\ MED}$	$Q_{ZI\ MAX}$	$Q_{ORAR\ MAX}$
			L/OM ZI	MC/ZI	MC/ZI	MC/H
1	Comert/Angajati	5	50	0.25	0.30	0.04
2	Vizitatori	50	20	1	1.20	0.14
	TOTAL	55		1.25	1.50	0.18

CANALIZARE MENAJERA

Nr. Crt.	Tip clădire	Nr. Pers.	Debit caracteristic	Debit mediu zilnic	Debit maxim zilnic	Debit maxim orar
				$Q_{UZ\ ZI\ MED}$	$Q_{UZ\ ZI\ MAX}$	$Q_{UZ\ ORAR\ MAX}$
			L/OM ZI	MC/ZI	MC/ZI	MC/H
1	Comert/Angajati	5	50	0.25	0.30	0.04
2	Vizitatori	50	20	1	1.20	0.14
	TOTAL	55		0.25	0.30	0.04

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției – tot amplasamentul / terenul se va amenaja** – Nu este cazul pentru lucrări de refacere a amplasamentului. Pe terenul propus se vor construi o clădire comercială, copertină, clădire anexă, SKID GPL și restul spațiului va fi amenajat cu alei carosabile, pietonale și spații verzi.

În vederea realizării investiției vor avea loc lucrări de excavare. Pentru realizarea construcției vor avea loc lucrări de săpătură până la cota -1.30m (pentru magazin) și pe alocuri -4.00m (pentru rezervoare subterane). Pentru realizarea platformelor din incintă se vor face săpături de 60-70cm pe o suprafață de aproximativ 1300mp.

- **cai noi de acces sau schimbări ale celor existente** – se vor realiza accesuri atât din drumul lateral cât și din drumul existent în fața imobilului – **str. Tineretului**.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare** – se utilizează resurse naturale precum: apă, lemn, pietris necesare procesului de construire. Pe perioada construirii, vor avea loc lucrări de săpătură, lucrări de infrastructură pentru realizarea fundațiilor și a platformelor exterioare (unde se vor utiliza lemnul pentru cofraj, pietrisul pentru realizarea fundațiilor și a platformelor și apa necesară în prepararea betoanelor) și lucrări pentru îngroparea instalațiilor (după ce acestea sunt îngropate vor fi acoperite cu pământul excavat).

- **metode folosite în construcție:** - metode clasice de execuție a construcțiilor de acest tip – turnări de betoane monolite, compartimentări din pereți ușor, închideri perimetrice, turnare beton pardoseli, montaj structuri metalice, tencuieli, finisaje s.a.;

- **planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Execuția lucrărilor se va desfășura în succesiunea operațiilor procesului tehnologic în conformitate cu prevederile Normelor Tehnice pentru proiectarea și execuția amenajărilor interioare și refacerea finisajelor la exterior aferente unor construcții existente.

Beneficiarul va asigura antreprenorului avizele, acordurile și autorizațiile necesare execuției lucrărilor.

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate** – Nu există alte proiecte existente sau planificate, lucrările ce urmează a se executa se realizează strict în incinta proprietății.

În zona adiacentă există o funcțiune predominantă de locuire intercalată cu zone de comerț și învățământ. Funcțiunea propusă este compatibilă cu zona în care urmează a fi amplasată stația. Traficul generat de noua funcțiune este unul redus având în vedere o estimare de 100-130 alimentări pe zi. Accesurile carosabile în teren, deci cele unde se concentrează mai mult trafic, zgomot și poluare sunt amplasate ferit de vecinătățile imediate.

In vederea limitarii efectelor negative, in functie de etape, sunt luate masuri locale, astfel:

- in perioada de implementare/construire se vor lua masuri de prevenire a acumularii de praf prin udarea constanta a zonelor circulante si local imprejurimi de organizare de santier cu rulou din platic si totodata accelerarea lucrarilor de realizare a imprejurimii finale a terenului.
- In perioada de functionare spatiile sau punctele generatoare de zgomot sunt ferite fata de vecinatati iar suplimentar, vor fi plantati copaci pe zonele de spatii verzi.
- In perioada de dezafectare se va lucra punctual si rapid fara afectarea vecinatatilor.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare** – nu s-au luat in calcul alte alternative.

Alternativa „0” – Nu se realizeaza investitia

Prin nerealizarea investitiei zona isi pastreaza, cel putin pentru o perioada, functiunea de teren liber de constructii.

Alternativa „1” – Pozitionarea cabinei statiei cat mai departe de cladirile vecine si de strada Tineretului. Aceasta alternativa permite folosirea optima a terenului si realizarea functiunilor dorite, cabina, spatii verzi si parcaje, in deplina concordanta cu prevederile legale. Aceasta este alternativa optima si din punct de vedere al impactului asupra mediului, realizarea spatiilor verzi propuse avand un impact pozitiv cel putin asupra factorului de mediu aer, peisajului si asupra sanatatii populatiei. Aceasta este alternativa aleasa de Titular pentru realizarea investitiei si face obiectul prezentei documentatii.

- **alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)** – nu se preconizeaza alte activitati ce pot aparea ca urmare a proiectului.

- alte autorizatii cerute pentru proiect

Autorizatiile solicitate sunt cele enumerate in Certificatul de Urbanism.

Fata de acestea, a fost elaborata o documentatie pentru obtinerea avizului de gospodarire a apelor.

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare

- **planul de executie a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului** –

Prin proiectul actual nu exista lucrari de demolare.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului** – Prin proiectul actual nu exista lucrari de refacere ale amplasamentului.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;** – In momentul de fata nu exista cai de acces pe teren, acestea se vor realiza impreuna cu constructia. Sunt propuse doua racorduri la strada, unul pentru acces in statie si altul pentru iesire.

- **metode folosite în demolare;** – nu este cazul.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;** – Nu au fost luate in considerare lucrari de demolare. Prin proiectul actual nu exista lucrari de demolare.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).** – Prin proiectul actual nu exista lucrari de demolare.

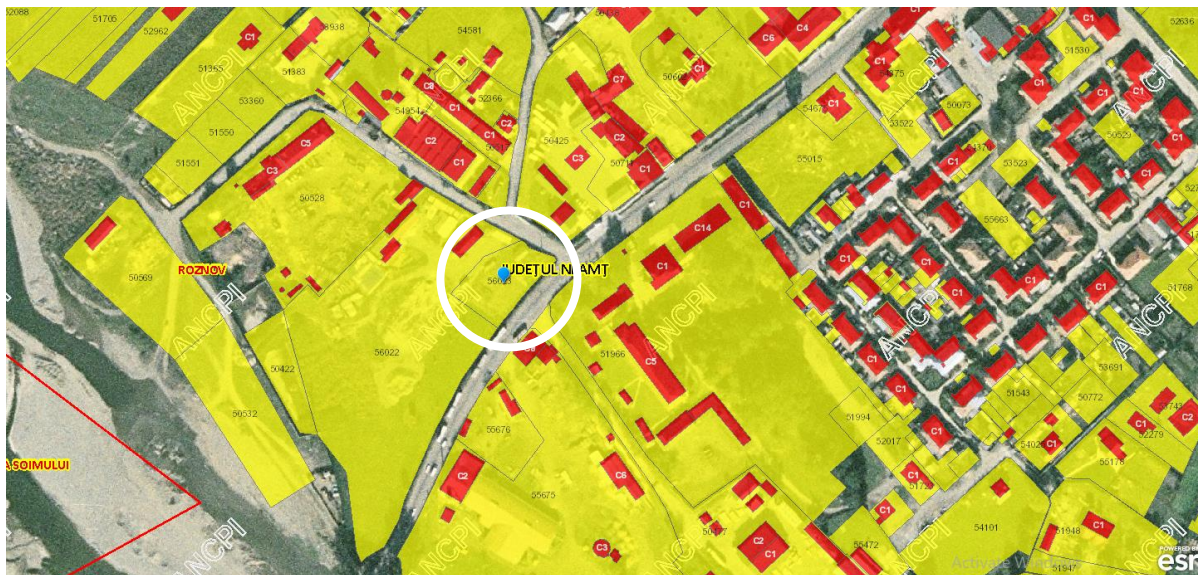
V. Descrierea amplasarii proiectului

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001 cu completarile ulterioare** – nu este cazul;

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare; – nu este cazul;
- harți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind.

Se prezinta urmatoarele fotografii din zona:

FOTO 1



Vedere aeriana zona teren/amplasament

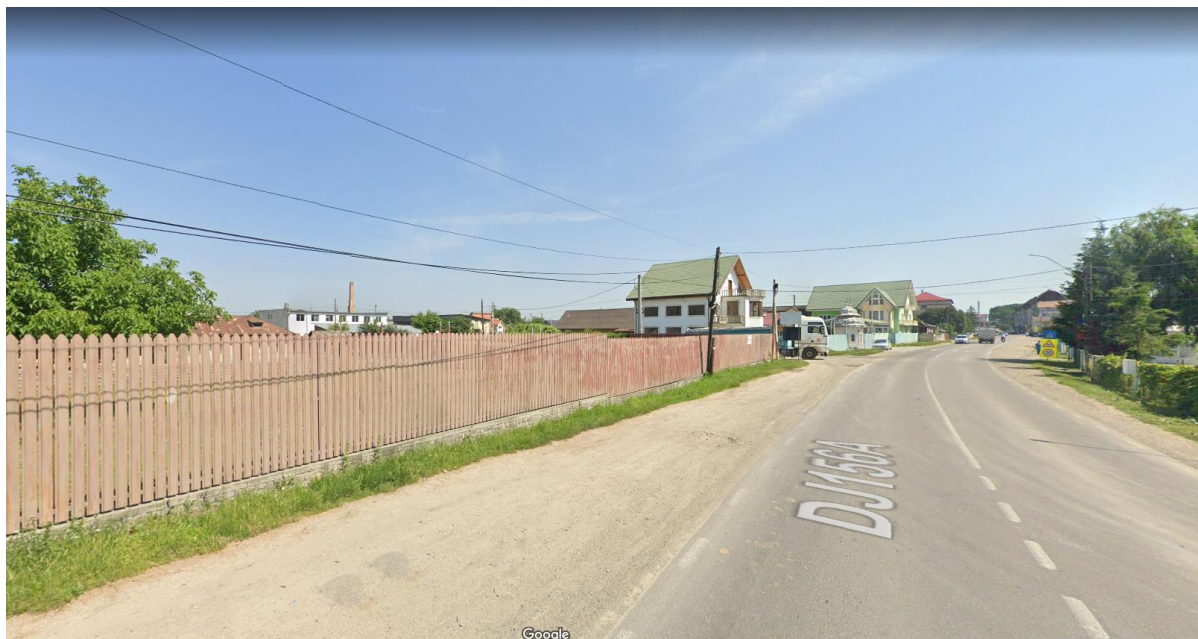


FOTO 2

Vedere din strada Tineretului – spre teren

FOTO 3



Vedere din strada laterala – spre teren

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Teren liber de construcții. În viitor se preconizează lucrări asupra carosabilului ce fac obiectul altor documentații realizate de instituții ale statului abilitate. Conform extrasului de carte funciara terenul este în intravilan și este neimprejmuit.

- politici de zonare și de folosire a terenului

Pentru zona aflată în studiu în vederea amplasării obiectivului, nu au fost luate în considerare direcții de dezvoltare speciale. Nu au fost prevăzute lucrări majore de echipare edilitară, de dezvoltare a structurii drumurilor sau alte operațiuni economice cu efect în plan urbanistic.

Dezvoltarea economică poate fi marcată favorabil prin oferta de locuri de muncă pe perioada de execuție a lucrărilor de construcție, prin apariția unor investiții noi atrase de prezența dotărilor.

Investiția va contribui la dezvoltarea economică a zonei.

- arealele sensibile

Nu există areale sensibile în vecinătatea terenului studiat.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Coordonate puncte radiate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
300	593857.641	614562.678
302	593842.534	614548.185
304	593831.207	614538.539
306	593826.193	614535.071
308	593819.562	614529.076
350	593869.013	614542.592
352	593865.317	614545.165
354	593859.820	614561.002
400	593870.184	614540.449
402	593859.675	614516.392
404	593836.099	614495.186
406	593814.165	614525.276

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu au fost luate în considerare alte alternative. Investiția care se dorește implementată urmează specificul clientului.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a. Protecția calității apelor:

În perioada de execuție a lucrărilor propuse, principalele surse de poluare pentru ape sunt reprezentate de Lucrările de organizarea de șantier, traficul utilajelor și mijloacelor de transport. Impactul asupra componentei de mediu apă în etapa de realizare a investiției este nesemnificativ și temporar.

Sursele de poluare pe timpul execuției pot fi:

- organizarea de șantier prin apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare, cantine neepurate sau insuficient epurate.
- Lucrările desfășurate pe șantier și traficul utilajelor și mijloacelor de transport sunt generatoare de noxe și pulberi care, prin intermediul ploilor, spală suprafața organizării de șantier, rezultând astfel ape pluviale uzate.
- depozitarea pe termen lung a deșeurilor rezultate în perioada de execuție
- depozitarea în condiții necorespunzătoare a combustibililor utilizați pentru funcționarea mașinilor și utilajelor utilizate în realizarea lucrărilor de construcție
- întreținerea necorespunzătoare a utilajelor utilizate pentru realizarea lucrărilor propuse
- stațiile de mentenanță a utilajelor și mijloacelor de transport pot genera uleiuri, combustibili și apă uzată de la spălarea mașinilor.
- utilajele și mijloacele de transport ale șantierului datorită accidentelor prin deversarea de materiale, combustibili, uleiuri.

În perioada de execuție, pentru colectarea apelor uzate generate în organizarea de șantier se recomandă prevederea unui sistem de colectare a apelor uzate menajere de la grupurile sanitare și evacuarea lor în bazine ecologice, vidanjabile periodic, dacă grupurile sanitare ecologice prevăd o astfel de soluție

Lucrările de execuție se vor realiza conform prevederilor legislației în vigoare.

În perioada de exploatare, lucrările realizate nu vor produce poluări care să afecteze factorii de mediu: sol, ape de suprafață sau subterane.

La terminarea lucrărilor se vor degaja zonele de lucru de resturile de materiale rezultate din lucrările de execuție sau excavare.

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

- **Apele meteorice** de pe acoperișul clădirii sunt colectate prin intermediul jgheburilor și a burlanelor și evacuate la **bazinul de retenție ape pluviale (V=25MC) de unde apoi sunt udate spații verzi.**

- **Apele pluviale conventional curate provenite de pe alei și platforme** vor fi preluate prin intermediul unor guri de scurgere și evacuate la rețeaua de canalizare pluvială din incintă. Atât apele meteorice colectate de pe acoperișuri, cât și apele pluviale de pe alei, după ce au fost colectate în rețeaua din incintă, se vor evacua la **bazinul de retenție ape pluviale (V=25MC) de unde apoi sunt udate spații verzi.**

- **Apele pluviale potential impurificate cu hidrocarburi** de pe zonele de alimentare și descărcare vor fi preluate prin intermediul unor guri de scurgere, apoi vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi (cu debit de 6l/s) montat îngropat aproape de limita de proprietate. Toate apele din incintă vor fi apoi evacuate la **bazinul de retenție ape pluviale (V=25MC) de unde apoi sunt udate spații verzi.**

Sursele potențiale de poluare pentru ape sunt reprezentate de scurgerile accidentale de carburanți pe perioada exploatării.

Sursele potențiale de poluare pentru ape sunt reprezentate de scurgerile accidentale de carburanți pe perioada exploatării.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Nu există riscul de poluare al apelor.

- pentru zona carosabilă s-a prevăzut separator de hidrocarburi.
- Rezervorul de carburanți utilizat este amplasat în subteran, montat pe un radier și este prevăzut cu pereți dubli.

b. Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți

Sursele de poluare pentru aer se manifestă **numai pe perioada de execuție** și pot fi:

- pulberi și praf generate de lucrările de săpare. Emisia acestor poluanți va fi limitată în timp pentru amplasamentul dat - lucrările se vor executa pe etape, care sunt programate succesiv în funcție de graficul de execuție și ritmul de finalizare a lucrărilor.
- utilajele și echipamentele prin funcționarea lor în zona fronturilor de lucru. Poluarea specifică activității utilajelor și echipamentelor se apreciază după consumul de carburanți care generează poluanți precum: NO_x, SO_x, CO, COV_{nm}, aldehyde, hidrocarburi, acizi organici, particule în suspensie și sedimentabile.
- traficul rutier desfășurat atât în și dinspre organizarea de șantier. Poluarea specifică traficului rutier se apreciază după consumul de carburanți care generează poluanți precum: NO_x, CO, COV_{nm}, particule în suspensie și sedimentabile.
- neîntreținerea necorespunzătoare a utilajelor și vehiculelor
- praful generat de excavațiile realizate, traficul utilajelor și manipularea materialelor de construcții
- depozitarea în condiții improprie a combustibililor utilizați pentru realizarea lucrărilor de construcții

Minimizarea impactului emisiilor de la vehiculele rutiere și nerutiere prin păstrarea valorilor concentrațiilor de poluanți sub limitele normate se va realiza prin utilizarea echipamentelor în bună stare de funcționare și în bune condiții tehnice.

Poluanții menționați se manifestă doar pe o perioadă scurtă de timp, pe perioada de realizare a lucrărilor exterioare (etapa de realizare a organizării de șantier, etapa de realizare a lucrărilor la exterior). De aceea, se estimează că în perioada de construcție impactul poluant asupra atmosferei va fi minim și perioada de expunere va fi redusă.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosfera

Având în vedere că sursele de poluare asociate activităților care se vor desfășura în faza de execuție sunt surse libere, deschise și au cu totul alte particularități decât sursele aferente unor activități industriale sau asemănătoare, nu se poate pune problema unor instalații de captare - epurare - evacuare în atmosferă a aerului impurificat/gazelor reziduale.

Lucrările organizării de șantier vor fi corect concepute și executate, cu dotări moderne care să reducă emisia de noxe în aer, apă și pe sol. Concentrarea lor într-un singur amplasament este benefică, diminuând zonele de impact și favorizând o exploatare controlată și corectă.

În perioada de construcție se vor respecta prevederile Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător referitor la obligația utilizatorilor de surse mobile de a asigura încadrarea în limitele de emisie stabilite pentru fiecare tip specific de sursă, precum și să le supună inspecțiilor tehnice conform prevederilor legislației în vigoare.

Se recomandă următoarele măsuri pentru perioada de execuție:

- amenajarea de platforme speciale pentru depozitarea materialelor, a utilajelor și deșeurilor
- activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va urmări o umectare a suprafețelor

- verificarea periodica a utilajelor și mijloacelor de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament și punerea în funcțiune numai după remediarea eventualelor defecțiuni. În acest sens, Constructorul va trebui să se doteze cu aparatura de testare necesară și să efectueze reviziile la utilajele și mijloacele de transport, conform instrucțiunilor specifice.

Pe perioada funcționării, echipamentele și instalațiile utilizate sunt alese astfel încât să împiedice dispersia poluanților în atmosferă.

Pompele de distribuție carburanți sunt dotate cu sistem de recuperare al vaporilor.

Blocul gurilor de aerisire al instalației tehnologice este prevăzut cu sistem de recuperare al vaporilor.

Blocul gurilor de aerisire a rezervoarelor sunt echipate cu opritoare de flăcări. Înălțimea conductelor de aerisire va fi de minim 4m deasupra solului.

c. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații

În perioada de execuție pentru realizarea diferitelor categorii de lucrări (excavații, săpături etc.) se folosesc o serie de utilaje de construcție și mijloace de transport. Toate acestea reprezintă o primă sursă de zgomot în perioada de execuție, sursă care este deci generată de activitatea care se desfășoară în cadrul șantierului.

O altă sursă de zgomot în perioada de execuție este reprezentată de circulația mijloacelor de transport care transportă materiile prime necesare realizării lucrării, precum și de traficul utilajelor de construcție din cadrul șantierului (motocompresor, macara, încărcător, buldozer, pompa beton, autobetoniere, autobasculante, excavator etc.).

Ca surse suplimentare de zgomot în perioada de execuție a proiectului, pot fi amintite traficul rutier și activitățile existente care se desfășoară în vecinătatea șantierului.

Locuitorii străzilor pe care se vor efectua lucrările, vor suporta impactul în perioada de execuție. Intensitatea zgomotului și vibrațiilor nu va fi cu mult mai mare comparativ cu perioade normale fără lucrări.

În perioada de exploatare, principalele surse de zgomot sunt reprezentate de stațiile de pompare apă pentru irigații spații verzi și de unitățile externe ale sistemului de climatizare și ale sistemului de frig tehnologic, poziționate pe acoperișul construcției propuse, care respecta nivelul de zgomot radiat privind mediul inconjurător apropiat, conform Normativului privind acustica în construcții și zone urbane Indicativ C125-2013, tabelul 3.2.2b.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În timpul execuției lucrărilor, se vor avea în vedere următoarele măsuri de protecție împotriva zgomotului și vibrațiilor

- pentru amplasamentele din vecinătatea localităților, se recomandă lucru numai în perioada de zi, respectându-se perioada de odihnă
- pentru a nu se depăși limitele de toleranță admise, în perioada de execuție, utilajele și mijloacele de transport folosite vor fi supuse procesului de atestare tehnică.
- în vederea atenuării zgomotelor și vibrațiilor provenite de la utilajele de construcții și transport, se va asigura folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, precum și evitarea rutelor de transport prin localități și utilizarea unor rute ocolitoare
- pentru reducerea nivelului de zgomot, este necesară reducerea la minimum a traficului utilajelor de construcție în apropierea zonelor locuite
- întreținerea și funcționarea la parametrii normali ai mijloacelor de transport, utilajelor de construcție, astfel încât să fie atenuat impactul sonor.

Impactul resimțit de locuitorii zonelor afectate de lucrările proiectului va fi redus prin respectarea unui orar strict al perioadelor de lucru și al orelor de liniște, impuse constructorului prin Normele de Lucru. Zgomotul și vibrațiile produse pe timpul perioadei de execuție se vor încadra în limitele normale cuprinse în STAS 10009-1988. Având în vedere acest lucru, s-a estimat că impactul

produs de sursele de zgomot și vibrații va fi nesemnificativ.

Echipamentele electromecanice și pompele din stația de pompare pentru irigarea spațiilor verzi vor fi corect montate, în conformitate cu manualul tehnic al producătorului, astfel că, în exploatare, se estimează că investițiile propuse nu vor genera zgomot și vibrații peste limitele legale, producând un impact nesemnificativ.

Din măsurătorile efectuate pentru activități similare, nivelul zgomotului în zona utilajelor la distanțe de 10 – 15 m prezintă următoarele valori:

60 -115 dB – zona de acțiune a mijloacelor auto (basculante, cisterne, etc.);

70 - 85 dB – zona de acțiune a buldozerului;

80 - 125 dB – zona de acțiune a ciocanului pneumatic și picamer;

70 - 75 dB – zona de acțiune a încărcătorului frontal.

Activitățile specifice organizării de șantier se vor încadra ca fiind locuri de muncă în spațiu deschis, și se vor raporta la limitele admise conform prevederilor Normelor de Protecție a Muncii, care prevăd ca limita maximă admisă la locurile de muncă cu solicitare neuropsihică și psihosenzorială normală a atenției un nivel acustic echivalent continuu pe săptămâna de lucru de 90 dB. La această valoare se adaugă o corecție de 10 dB în cazul zgomotelor impulsive (impulsuri de amplitudini sensibil egale).

d. Protecția împotriva radiațiilor:

Activitatea specifică ce se va desfășura pe perioada de realizare a lucrărilor și în exploatare, nu va produce niciun fel de radiații, nu se pune problema poluării în acest mod și a măsurilor de limitare a efectelor.

- **sursele de radiații** – nu este cazul;

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor** – nu este cazul;

e. Protecția solului și a subsolului

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime**

În perioada de execuție sursele potențiale de poluare ale solului, subsolului și apelor freatică ar putea fi:

- traficul mijloacelor și utilajelor grele dinspre și în organizarea de șantier generează poluanți atât de la arderea combustibililor (NO_x, SO₂, CO, pulberi), cât și de la funcționarea utilajelor în fronturile de lucru (NO_x, SO₂, CO, Pb, pulberi), poluanți care prin intermediul mediilor de dispersie, în special prin sedimentarea poluanților din aer, se pot depune pe suprafața solului și conduce la modificări structurale ale profilului de sol;
- neîntreținerea necorespunzătoare și defecțiuni tehnice ale utilajelor, alimentare cu carburanți, reparații utilaje, accidente ce pot genera pierderi de combustibili și ulei care se pot depune în sol, conducând, de asemenea, la modificări structurale ale solului;
- deșeurile menajare se pot depune și polua solul;
- depozitarea necontrolată și pe spații neamenajate a carburanților și lubrifianților precum și a altor materiale necesare execuției lucrărilor.

Solul va fi afectat temporar numai pe perioada de realizare a lucrărilor.

În perioada de execuție a lucrărilor, riscul potențial de poluare a solului este dat de pierderi accidentale de carburanți sau lubrifianți de la vehicule, de la echipamentele electromecanice.

O parte din pământul excavat pe traseele de pozare a conductelor de irigații va fi utilizat la reumplere și aducerea la cotele inițiale, iar restul va fi folosit la umplerea gropilor provenite din dislocarea arborilor și transportat la depozitul de deșuri municipale, pentru a fi folosit ca material de acoperire.

Având în vedere cele prezentate, se poate estima că impactul asupra solului și subsolului datorat lucrărilor de execuție va fi minim.

- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;**

În faza de execuție, impactul asupra factorului de mediu sol poate fi diminuat prin:

- impunerea antreprenorului de a realiza organizarea de șantier corespunzătoare din punct de vedere al facilităților și al protecției factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafețe cât mai mici de teren;
- se va evita poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport sau datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;
- orice rezervor de stocare a combustibililor și carburanților va fi atent etanșat și supravegheat și amplasat pe platformă betonată, prevăzută cu rigole de scurgere;
- parcarea corespunzătoare a utilajelor și vehiculelor (pe platformă betonată, în măsura în care acest lucru este posibil);
- colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma execuției lucrărilor și evacuarea în funcție de natura lor pentru depozitare sau valorificare către serviciile de salubritate, pe bază de contract, ținând cont de prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor republicată;
- depozitarea rațională a materialului excavat, astfel încât să fie ocupate suprafețe cât mai mici de teren;
- refacerea solului (reconstrucție ecologică) în zonele unde acesta a fost afectat prin lucrările de excavare, depozitare de materiale, staționare de utilaje în scopul redării în circuit la categoria de folosință deținută inițial;
- evacuarea controlată a apelor uzate în timpul realizării investiției, astfel încât să se evite infiltrarea acestora în pânza freatică;

În perioada de execuție se interzice deversarea apelor uzate neepurate pe sol

Constructorul are obligația, conform prevederilor H.G. nr. 856/2002 cu modificările și completările ulterioare să realizeze o evidență lunară a gestiunii deșeurilor, respectiv producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor. Această evidență se va tine pe bază "Listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase" prezentată în anexa 2 a H.G. 856/2002.

După finalizarea lucrărilor se vor realiza:

- un plan de eliminare a deșeurilor în timpul și la finalizarea lucrărilor și ecologizarea zonei după închiderea șantierului
- refacerea terenurilor ocupate temporar și redarea acestora folosinței inițiale.

f. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect** – nu este cazul;
- **identificarea, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate** – nu este cazul;

g. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Pe amplasamentul studiat nu sunt monumente istorice sau de arhitectură, care ar putea fi afectate de lucrările de construcție prevăzute în cadrul proiectului de investiție.

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectura, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție zone de interes tradițional etc.** – clădirile din vecinătate sunt la distanțe mai mari de 10m față de construcția propusă. Pe perioada șantierului se va prevedea pe alocuri împrejmuire din plasa și de asemenea, pe perioada șantierului se va uda periodic pământul. Pe durata execuției, potențialul zgomot se va face în intervalul orar 07.00 – 19.00 și nu în timpul nopții.

În perioada de execuție a lucrărilor de construcție, deplasarea utilajelor mari de construcție ar putea bloca unele drumuri. În acest sens, este necesar să se prevadă o limitare a accesului în zonele locuite a utilajelor și autovehiculelor cu mase mari.

Pe perioada execuției lucrărilor de construcție, șantierul poate fi o sursă de insecuritate.

Prin respectarea normativelor specifice lucrărilor edilitare și normelor de Protecția muncii vor fi evitate accidentele în care se pot implica mijloacele de transport ale materiale de construcție, și accidentele provocate de utilajele de construcție.

În perioada de execuție a lucrărilor se vor avea în vedere următoarele măsuri de protecție a locuitorilor din apropierea/vecinatatea fronturilor de lucru:

- în zonele de lucru amplasate în vecinatatea zonelor locuite, activitățile specifice organizării de șantier se vor desfășura numai în perioada de zi, cu respectarea perioadei de liniște și odihnă de noapte;
- executarea lucrărilor fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- evitarea rutelor de transport prin localități și utilizarea unor rute de ocolitoare;
- optimizarea traseelor utilajelor de construcție și mijloacelor de transport a materialelor, astfel încât să fie evitate blocajele și accidentele de circulație;
- realizarea lucrărilor pe tronsoane, pe bază unui grafic de lucrări, astfel încât să fie scurtată perioada de execuție pentru a diminua durata de manifestare a efectelor negative și în același timp pentru tronsoanele afectate să fie redată destinației inițiale într-un interval de timp cât mai scurt;
- utilizarea mijloacelor tehnologice și utilajelor de transport silențioase;
- funcționarea la parametri optimi proiectați a utilajelor tehnologice și mijloacelor de transport pentru reducerea noxelor și zgomotului care ar putea afecta factorul uman;
- evitarea pierderilor de materiale din utilajele de transport;
- asigurarea etanșeității recipientilor de stocare a uleiurilor și combustibililor pentru utilaje și mijloacele de transport;
- asigurarea menținerii curățeniei traseelor și drumurilor de acces folosite de mijloacele tehnologice de transport;
- asigurarea semnalizării zonelor de lucru cu panouri de avertizare;
- refacerea ecologică a zonelor afectate de organizările de șantier;
- evitarea afectării altor lucrări de interes public existente pe traseul obiectivului propus;
- asigurarea accesului echipelor de intervenție a autorităților specializate pentru prevenirea sau remedierea unor defecțiuni ale rețelelor sau lucrărilor de interes public existente în zona organizării de șantier;
- toate măsurile prevăzute în prezentul memoriu de prezentare pentru perioada de execuție pentru ficare factor de mediu în parte pentru a se evita impactul asupra așezărilor umane și a altor obiective de interes public.

Constructorul va respecta condițiile impuse prin avizele/acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism.

g. prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea.

Modul de gospodărire a deșeurilor

O parte din deșeurile generate în timpul execuției vor fi reciclate. Gestiunea deșeurilor în perioada de exploatare trebuie să reprezinte o preocupare majoră a Titularului.

Pe perioada execuției:

- deșuri menajere – colectarea se face pe bază de contract în pubele speciale, amplasate pe platforme betonate. Acestea vor fi preluate de firme specializate pe bază de contract. Vor fi păstrate evidențe cu cantitățile predate în conformitate cu prevederile HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor.
- deșuri metalice – colectarea se va face pe platforme betonate și valorificate pe bază de contract cu firme specializate. Vor fi păstrate evidențe cu cantitățile valorificate în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011.
- deșuri inerte (sol, pământ, argilă, nisip, asfalt, etc.) – colectarea pe platforme speciale și refolosite pentru umplutură, lucrările de terasamente cât și pentru lucrări provizorii de drumuri, platforme,

nivelări.

- acumulatori uzati , dacă e cazul– colectare în spații special amenajate și predate unităților specializate. Vor fi păstrate evidențe cu cantitățile valorificate conform prevederilor HG nr. 1132/2008
- anvelope uzate – colectare în spații special amenajate și predate unităților specializate conform Ord. nr. 386/2004
- uleiuri uzate - colectare în spații special amenajate și predate unităților specializate conform prevederilor HG nr. 235/2007
- hârtie - colectare selectivă. Vor fi păstrate evidențe cu cantitățile valorificate conform prevederilor Legii nr. 249/2015 privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje.
- Deșeurile de ambalaje (hârtie și carton, saci, recipient substanțe) sunt colectate selectiv, în recipiente/spații special amenajate, în vederea valorificării/eliminării prin societăți specializate autorizate.

Pe perioada de funcționare:

- deșeuri menajere - colectarea se face pe bază de contract în pubele speciale, amplasate pe platforme betonate. Acestea vor fi preluate de firme specializate pe bază de contract. Vor fi păstrate evidențe cu cantitățile predate în conformitate cu prevederile HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor;
- hârtie - colectare selectivă. Vor fi păstrate evidențe cu cantitățile valorificate conform prevederilor Legii nr. 249/2015;
- Deșeurile de ambalaje (hârtie și carton, saci, recipient substanțe) sunt colectate selectiv, în recipiente/spații special amenajate, în vederea valorificării/eliminării prin societăți specializate autorizate;
- Deșeurile reciclabile (hârtie și carton, metale feroase și neferoase) sunt colectate selectiv, în recipiente/spații destinate acestui scop, în vederea valorificării prin societăți specializate autorizate
- DEEE-urile sunt colectate selectiv, în recipiente/spații destinate acestui scop, în vederea valorificării prin societăți specializate autorizate;

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deseurile, conform HG 856 din 2002, sunt reprezentate de:

1. **Deseuri menajere**
2. **Deseuri industriale toxice**

1. Deseurile menajere.

Din activitatea analizata rezulta ambalaje provenite de la angajatii care lucreaza si statie si de la consumatori. Aceste ambalaje se stocheaza in zona de depozitare deseuri si ambalaje si sunt preluate periodic de societati specializate.

Deseurile menajere vor fi stocate in europubele de plastic amplasate in zona special amenajata.

Ambalajele folosite si rezultate – tipuri si cantitati:

- Deșeuri de ambalaje cca. 30kg/luna.
 - 15 01 01 ambalaje de hartie si carton
 - 15 01 02 ambalaje de materiale plastice
- Deseuri menajere; cca. 18mc/an
 - 20 03 01 deseuri municipale amestecate.

2. Deseuri industriale toxice

Deseurile continute in rezervoarele de depozitare, fiind combustibile si lipsite de sulf, vor fi colectate si ambalate in saci de plastic, urmand a fi distruse prin incinerare. Masa totala anuala a acestora este evaluata la cca. 25kg/an, care ambalata in saci de 50 kg, reprezinta 1 sac/an ce trebuie incinerat. Deseurile provenite de la scaparile accidentale de produse petroliere pe platforma

betonata, vor fi colectate prin spalare sau vor fi antrenate de apele meteorice la separatorul de produse petroliere. Incarcarea apelor meteorice de spalare a platformei de descarcare si a platformei peroanelor pompelor nu este periculoasa, iar in conditiile unei separari de min. 80% in instalatiile de separare rezulta o cantitate de max. 80dcm/luna deseuri, care vor fi ambalate in saci si incinerate.

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate** – nu este cazul;

- **planul de gestionare a deșeurilor**

- Deseuri industriale toxice : namol/reziduri petroliere de la separarea ulei/apa; cca. 1,5mc/an
 - 13 05 02 namoluri de la separatoarele ulei/apa.
 - 13 05 06 ulei de la separatoarele ulei/apa
 - 13 05 07 ape uleioase de la separatoarele ulei/apa

- Deseuri industriale toxice : uleioase și deșeuri de combustibili lichizi cca. 180 l/an.
 - 13 02 uleiuri uzate de motor, de transmisie și de ungere
 - 13 05 deșeuri de la separarea ulei/apa
 - 13 07 deșeuri de combustibili lichizi

i. Gospodarirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse** – motorina, benzina si GPL.

Substanțele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantitati):

- Benzina: 1.900.000 l / an.
- Motorina: 1.500.000 l / an.
- GPL: 800.000 l / an.
- Uleiuri auto: 1.500 l / an.

- **modul de gospodarie a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației**

Modul de gospodarie:

- Ambalare: pentru uleiuri – recipient de plastic de 1 l.
- Transport: transportat de catre distribuitori, cu mijloace de transport agreate de RAR, cu respectarea legii nr. 122/2002 si Hg nr. 1326/2009 privind transportul marfurilor periculoase in Romania cu modificarile si completarile ulterioare.
- Depozitare:
 - Rezervorul de carburanti este bicompartimentat cu pereti dubli iar spatiul dintre acestia umplut cu lichid (tip antigel) avertizor pentru cazurile de perforare a mantalei. Capacitatea acestuia va fi de 50 mc insumand 2 compartimente (35mc Motorina + 15mc Benzina). Rezervorul de carburanti este ancorat direct de radierul din beton realizat special in acest sens, rezervoarele si sistemul de ancorare vor fi tratate anticoroziv si protejate prin VASEPOX (vopsea + izolatie).
 - SKID-ul de GPL are o capacitate de stocare de 5.000 litri (4850 litri apa).

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Singura resursa naturala ce va fi utilizata pentru investitie este apa ce va fi preluata din retea publică de apa.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor, materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste**

elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) – nu este cazul, zona propusa spre amenajare face parte din zona cu functiuni complexe – locuinte si zona spatii servicii.

Impactul asupra populatiei este unul benefic, o statie de benzina cu produse de calitate e bine venit in zona. Magazinul comercial propus cat si echipamentele utilizate, nu reprezinta un pericol pentru sanatatea populatiei, a faunei si/sau a florei, a solului, a folosintelor, a bunurilor materiale, a calitati si regimului cantitativ al apei, a calitati aerului, a climei, a zgomotelor si vibratiilor.

Peisajul si mediul vizual se va imbunatatii odata cu implementare noii cladiri. Patrimoniul istoric si cultural va ramane neschimbat. Impactul direct va fi resimtit de catre populatie rezidenta in cartier si va fi unul benefic, magazinul asigurandu-le produse de tip alimentar si non alimentar in conditii optime.

Impactul indirect, secundar si cumulativ va fi resimtit doar din punct de vedere economic. Pe termen scurt statia va avea un impact minim asupra mediului in faza de construire, la lucrările de construcții se vor folosi numai materiale de construcție agrementate, care nu pun în pericol viața oamenilor, pe termen mediu, lung, temporar si permanent vor fi deșeurile rezultate din activitatea comercială a acestui obiectiv, cum sunt cele menajere, în cantitate mică, aferente personalului și cele provenite din asigurarea igienei magazinului. Acestea se vor depozita într-o pubelă închisă cu capac amplasată într-un spațiu special amenajat în incinta magazinului și vor fi ridicate periodic de o firmă de salubritate cu care beneficiarul va face contract.

Ambalajele – carton, paleți din lemn sau plastic, folii de polietilenă, rezultate din desfacerea mărfurilor descărcate vor fi depozitate în interiorul spațiului de manipulare a mărfii până la ridicarea lor de către agenții interesați în re folosire sau de către firma de salubritate cu care s-a făcut contract. Constructia va avea un impact pozitiv asupra zonei asigurand un spatiu curat si intretinut pe toata durata de viata a constructiei. Impact negativ nu exista in acest caz.

- extinderea impactului (zona geografica, numarul populației/habitatelor/speciilor afectate)

Impactul pozitiv asupra populației si sănătății umane rezultat prin implementarea proiectului se va manifesta asupra populației din zona.

- magnitudinea și complexitatea impactului

Magnitudinea impactului este mică și de complexitate redusă, manifestându-se numai pe perioada de realizare a lucrărilor, strict în zona vizata de proiect.

- probabilitatea impactului

Prin măsurile constructive adoptate și prin tehnologia de execuție aplicată, în conformitate cu legislația în vigoare, se reduce la minim probabilitatea de apariție a unui impact negativ asupra populației si sănătății umane.

Pe perioada de operare, prin exploatarea corecta a sistemelor și instalațiilor, impactul va fi unul pozitiv.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Datorită măsurilor luate, realizarea lucrărilor nu va avea impact asupra sănătății populației și nici asupra factorilor de mediu.

- masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Au fost luate toate masurile legale de limitare ale oricaror impacte ce pot aparea. Se respecta legislatia in domeniu.

- natura transfrontiera a impactului – nu este cazul;

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

- dotari și masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu – **nu este cazul;**

Pompele de distributie carburanti sunt dotate cu sistem de recuperare al vaporilor.

Perioada de functionare a sistemului de recuperare a vaporilor este continua, pe tot parcursul procesului de alimentare.

Blocul gurilor de aerisire al instalatiei tehnologice este prevazut cu sistem de recuperare al vaporilor. . Perioada de functionare a sistemului de recuperare a vaporilor este continua

Caracteristica de mediu	Indicator	Frecvența	Responsabilitate
Aer	Funcționarea utilajelor și autovehiculelor de transport	Zilnic, monitorizare vizuala	Antreprenor general
Apa	Calitate ape utilizate	Lunar	Antreprenor general
Floara	Gradul de inierbare	In primul an, dupa redarea terenului in circuit	Antreprenor general
Zgomot	Nivel decibeli emiși de utilaje	Când se lucreaza în zona siturilor de importanța avifaunistica sau mai aproape de 100m de o cladire de locuit	Antreprenor general
Deseuri	Cantitate deșeuri din organizarea de șantier	Lunar	Antreprenor general
Sol	Platforma carosabila, Spatii verzi	Zilnic	Antreprenor general
Subsol	Cheson descarcare carburanti, Rezervor carburanti, Bazin retentie, Bazin ape pluviale, Gura de descarcare, Camine apa pluviala si menajera	Lunar	Antreprenor general

Prezentul proiect, prin solutiile de proiectare alese respecta reglementarile aplicabile în vigoare, referitoare la protectia mediului în Romania.

În timpul implementării proiectului: în scopul eliminării eventualelor disfuncționalități, pe întreaga durată a șantierului vor fi supravegheate:

- respectarea cu strictețe a limitelor și suprafețelor destinate organizării de șantier;
- buna funcționare a utilajelor;
- modul de depozitare a materialelor de construcție;
- modul de depozitare al deșeurilor, valorificare și monitorizarea cantității de deșeuri generate;
- curățenia pe șantier și în zonele adiacente șantierului;
- respectarea rutelor alese pentru transportul materialelor de construcție;
- respectarea normelor de securitate, respectiv a normelor de securitate a muncii;
- respectarea măsurilor de reducere a poluării;
- refacerea la sfârșitul lucrărilor a zonelor afectate de lucrările de organizare a șantierului;

În perioada de funcționare:

- indicatorii de calitate la apele uzate evacuate în rețeaua de canalizare a localității;
- monitorizarea cantităților de deșeuri generate din activitate, valorificate și eliminate;

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele). – nu este cazul;

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. – nu este cazul;

X. Lucrari necesare organizarii de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Este obligatorie respectarea normelor privind protecția muncii, igiena în construcții, paza și stingerea incendiilor.

Materialele necesare execuției lucrărilor vor urmări un program de transport, manipulare, depozitare și punere în opera, respectându-se ruta de transport, locul de depozitare și de lucru indicate pe planul de situație.

Se va da o atenție deosebită manipulării și montării, respectându-se cu strictețe traseul, montarea și așezarea corespunzătoare pe poziția a materialelor.

Lucrările cuprinse în proiect se încadrează în categoria lucrărilor cu dificultate medie, execuția având o cota de risc mică.

Cazarea nu se va face în organizarea de șantier; se va face zilnic transportul muncitorilor;

Constructorul va lua toate măsurile ce se impun pentru a înlătura eventualele riscuri în ceea ce privește protecția și securitatea muncii. Are obligația de a asigura o bună organizare a muncii, dotare tehnică corespunzătoare, prevedere și orientare judicioasă în desfășurarea proceselor de execuție.

Pe perioada realizării lucrărilor, se vor instala toalete ecologice.

Organizarea de șantier va cuprinde :

- Zona echipamente protecție la foc
- Zona curățare autovehicule acces șantier
- Zona depozitare deșeuri.

- Zona depozitare materiale.
- Zona administrare santier si vestiar muncitori.
- Toaleta mobile ecologice
- Cabina paza

Zonele mai sus mentionate si amenajarile temporare din timpul constructiei vor fi pozitionate atat in zona verde cat si pe platformele betonate fara a afecta circulatia. Organizarea de santier va cuprinde:

- zona administratie 2 baraci de 2 ml x6 ml,ce vor asigura administratia si vestiarele muncitorilor ce va contine si un punct de prim ajutor dotat cu truse medicale .

-zona depozitare 1 baraca 2ml x 6 ml depozitare materiale

-Toaleta ecologice 2 buc

-panou semnalizare constructie cu datele lucrarilor ce se for efectua inclusiv data inceperii si finalizarii lucrarilor

-zona depozitare bena pentru deseuri ramase in timpul constructiei cu acces rapid pentru evacuare.

-zona echipamentelor la foc va contine extintoare si alte obiecte necesare conform normelor PSI in vigoare.

Lucrarile de organizare a executiei impreuna cu operatiile si procedurile aferente au ca scop asigurarea din punct de vedere tehnic si organizatoric a conditiilor necesare pentru:

- o asigurarea conditiilor adecvate referitoare la respectarea tehnologiei de executie, precum si a graficului de realizare a lucrarilor de interventie
- o realizarea unor lucrari de constructii si a instalatiilor aferente organizarii de santier in conditii de calitate si conformitate cu reglementarile in vigoare, cu necesitatile dictate de prevederile proiectului si cu posibilitatile de dotare tehnica ale executantului
- o asigurarea conditiilor adecvate referitoare la securitatea si sanatatea in munca, in scopul prevenirii accidentelor si/sau incidentelor pe perioada executiei lucrarilor de organizare a executiei dar si a lucrarilor de constructii si instalatii aferente.
- o asigurarea conditiilor adecvate referitoare la paza si siguranta contra incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente
- o asigurarea conditiilor adecvate referitoare la protectia mediului inconjurator.
- o Lucrarile de organizare de santier vor fi programate si executate in conformitate cu graficul de executie al lucrarilor de constructii si instalatii si termenele contractuale asumate, cu respectarea reglementarilor legale in vigoare si in conditiile asigurarii bazei tehnico-materiale.

- **localizarea organizarii de santier** – in incinta proprietatii

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier** – nu este cazul;

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizarii de santier** – nu este cazul

- **dotari și masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu** – nu este cazul

XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în masura în care aceste informații sunt disponibile:

- **lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, în caz de accidente**

și/sau la încetarea activității – nu este cazul

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale – nu este cazul

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației – nu este cazul

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului – nu este cazul

XII. Anexe - piese desenate

1. Planul de încadrare în zona a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor

Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafața de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) - Planșe desenate anexate la prezenta documentație.

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare – nu este cazul

3. Schema-flux gestionării deșeurilor – nu este cazul

4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului – nu este cazul.

XIII. Pentru proiectele pentru care în etapa de evaluare inițială autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis necesitatea demarării procedurii de evaluare adecvată, memoriul va fi completat cu:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referința geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970 – nu este cazul

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar – nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului – nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar – nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar – nu este cazul

f) alte informații prevăzute în ghidul metodologic privind evaluarea adecvată – nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

Nu este cazul.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Nu este cazul.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-IV.

Nu este cazul.

SEMNATURA SI STAMPILA TITULAR PROIECT

Data:

18.04.2022



Intocmit:
Sef proiect: arh. Andrei Oproiu