

PROIECT 1206 P/2022

**DOCUMENTATIE TEHNICA
FAZA**

AVIZARE



**MODERNIZARE
LA
STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI EXCISTENTA
MUNICIPIUL TARGU NEAMT
STR STEFAN CEL MARE 234
JUDETUL NEAMT**

BENEFICIAR

SOCAR PETROLEUM SA

**PROIECTANT
SC REMARK VISIO SRL
BUCURESTI
2022
RC J 40/14067/2011**

Anexa nr. 5 E /LEGEA 292/2018

MEMORIUL DE PREZENTARE IN VEDEREA OBTINERII ACORDULUI DE MEDIU

I. Denumirea proiectului :

OBIECT : MODERNIZARE LA STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI EXISTENTA

II. Titular:SC SOCAR PETROLEUM SA RC J/40/13723/2012

AMPLASAMENT : AMPLASAMENT :MUNICIPIUL TG NEAMT STR STEFAN CEL MARE , JUDET NEAMT

reprezentanți legali/imputerniciți, cu date de identificare

SC REMARK VISIO SRL

Str. Calea Plevnei, nr. 158, sector 6, municipiul Bucuresti, tel: 0722200588

Numele persoanelor de contact:

- responsabil pentru protecția mediului: arh Ileana Schinagel 0722200588

III. Descrierea proiectului

a)rezumatul proiectului:

Proiectul de Modernizare la Statie de Distributie Carburanti existenta va creste si sustine operarea serviciilor publice de comercializare carburanti ale rețelei de distribuie carburanti .

Aliniamentul fata de vecinatati :

Nord: strada Stefan Cel Mare,

Sud: teren liber de constructii

Est: teren curti constructii

Vest: teren liber de constructii

Principalele caracteristici ale constructiilor de pe amplasament:

Beneficiarul are intentia de a moderniza statia de distributie edificata in anul 2011 cvonform Autorizatiei de cosntructie br 178/28.12.2011,emisa de Primaria municipiului Targu Neamt

Prin tema de proiectare prezentata de beneficiar se propun lucrari de modernizare :

-extinderea cabinei existente prin postarea a doua containere amenajate metalice S=41,40 mp

- amenajarea unei terase deschise acoperite S=18,00 mp

-instalarea unei pompe distribuie carburanti

-montarea unei copertine metalice pentru protectia celei de a treia pompe S=77,00 mp

-Revizie lucrari de tehnologie

-Amenajare parcare auto

Statie de distributie carburanti are in componenta urmatoarea configuratie modernizata :

- cabina statiei cu spatiu comercial parter Sc = 105.00 mp

- 2 rezervoare stocare carburanti subterane;2x60 mc cu manta dubla

- 3 pompe distributie carburanti MPD

- copertina metalica generala peste cele 3 pompe MPD

- camin guri descarcare si guri recuperare vapori;

- separator de hidrocarburi 3l/s

- separator de grasimi 1 l/s

- bloc guri aerisire cu recuperare de vapori;

- camin apometru cu hidrant de incendiu 4"

- platforma carosabila de circulatie in interiorul statiei;

- platforma menajera

- elemente de identificare semnalistica specifica SOCAR

- imprejmuire

BILANT TERITORIAL	EXISTENT		
	MP		%
TOTAL ZONA STUDIATA	1175.79	100	100
SUPRAFATA CONSTRUITA	105		0.09
SUPRAFATA extindere cabina	41.5		0.04
PLATFORMA CAROSABILA	741		0.63
CIRCULATII PIETONALE	110		0.09
ZONA VERDE	178.3		0.15
POT PROPUS		12%	
CUT PROPUS		1,2	

Principalele procese tehnologice ce se vor desfasura in obiectivul proiectat sunt:

- Distribuire carburanti
- Alimentatie publica tip bar cafenea

Activitatea specifica ce se desfasoara in statie cuprinde primirea, stocarea si livrarea produselor petroliere catre beneficiar si a activitatilor comerciale conform

cod CAEN:

4730- Activitatea autorizata - comert cu amanuntul al carburantilor pentru autovehicule in magazine specializate.

Alte activitati :

4531-comertul cu amanuntul de piese si accesorii pt autovehicule

4532-comertul cu amanuntul de piese si accesorii pt autovehicule

4711-comertul cu amanuntul in magazine nespecializate,cu vinzare predominanta de produse alimentare , bauturi si tutun

comert cu amanuntul al carburantilor pt autovehicule in magazine specializate

5610 -restaurante

6120-activitati telecomunicatii prin retele fara cablu(exclusiv prin satelit)

Procese tehnologice principale

Statia de distributie carburanti existenta functioneaza conform Autorizatiei de mediu nr...49/06.03.2013.

Tehnologia adoptata respecta nivelul celor mai noi realizari tehnice in domeniul depozitarii si livrarii produselor petroliere in statiile de distributie cu carburanti ale autovehiculelor.

Datorita cerintei sporite a publicului de zona, Beneficiarul a propus extinderea capacitatii de livrare a carburantilor prin montarea celei de a treia pompa.rezulta :

- 2 pompe MPD, bifrontale, cu sistem de recuperare a vaporilor de COV si cu conducta de retur la rezervoare),
- instalarea celei de a treia pompa cu sistem de recuperare a vaporilor de COV si cu conducta de retur la rezervoare),**
- mentinerea gurii de descarcare a produselor petroliere cu bloc de aerisire vapori
- mentinerea Blocului de aerisire cu recuperarea compusilor organic volatile (COV) de la pompa, rezervoare si gura de descarcare
- mentinerea celor 2 rezervoare cu pereti dubli, orizontale, bicompartimentate/ 60 mc,cu instalarea unui sistem de gestiune integrat :

Rezervoarele se mentin cu capacitatea totala de depozitare de 120 mc, din care 60 mc benzine, repartizate astfel:

- mentinerea copertinei metalice ce protejeaza peronul cu primele 2 pompe existente multiproduse mentine
- montarea unei copertine pentru protectia celei de a treia pompa in zona posterioara -extinderea terenului
- Insule de postare pentru pompe;
- Epurarea apelor considerate poluate prin separatoare de hidrocarburi de la platforma carosabila.

Procesul tehnologic complementar

- Serviciul complementar de comercializare produse, alimentatie publica, este organizat pe functiuni in spatii amenajate ale cabinei , incarcare baterii auto masini
- Spatii sanitare pentru public si personal

Cabina statie este o cladire cu functiuni civile mixte (administrative, comert, alimentatie publica):

- Suprafata construita / desfasurata Sc/d = 141,50 mp

Destinatiile principalelor incaperi ale cabinei existente si in functiune sunt:

nr crt	descriere compartimentari functionale cabina Tg Neamt	
incapere	functiune	suprafata mp
1	spatiu vanzare	68.35
2	birou	6.44
3	sas gr sanitar	3
4	gr sanitar femei/persoane disabile	4.4
5	hol acces personal	9.64
6	camera tehnica	4.56
7	depozit produse alimentare	4.46
8	oficiu preparare	9.2
9	hol circulatie personal	5.69
10	depozit produse nealimentare	5.3
11	gr san barbati	4.43
12	vestiar personal	5.05
13	cabina wc dus personal	2.12
14	anexa gospodareasca	0.9
15	terasa acoperita deschisa	22.95
	total suprafata utila	133.19

Categoria de importanta : C NORMALA (HGR 766/1997)

Clasa de importanta III (P 100)

Grad rezistenta la foc CABINA II (P 118)

UTILITATI :

-**Alimentarea cu apa** se va face prin intermediul unui camin de bransament existent cu apometru pentru alimentarea cu apa.

- **Evacuarea apelor :**

-**Ape uzate menajere:** apele provenite de la grupurile sanitare :la bazinul vidanjabil ; cele din zona gastro sunt epurate printr-un separator de grasimi 1 l/s si preluate de o retea de canalizare exterioara publica

-**Apele pluviale conventional curate** provenite de pe acoperisul copertinei si cabinei sunt preluate prin intermediul retelei de canalizare pluviala PVC Dn110-200 si deversate in reseaua de canalizare pluviala de incinta catre bazinul de stocare 1x30 mc .-vidanjare

-**Apele pluviale potential impurificate** provenite de pe suprafata platformei pompelor si de pe platforma de descarcare a autocisternei sunt colectate printr-un sistem de rigole si retea de canalizare realizata din PVC, trecute printr-un separator de hidrocarburi de 3 l/s si apoi descarcate prin intermediul unei conducte PVC Dn 200mm in bazinului de stocare ape pluviale 30 mc.-vidanjare

- *se instaleaza in retea de canalizare internă echipamente pentru epurarea apelor un separator grasimi 1l/s
- *se mentine separatorul de hidrocarburi 1buc : 3 l/s

Alimentarea statiei cu energie electrica se va asigura bransamentul existent la retea electrica din zona.

Regimul de functionare

Regimul de functionare al statiei este permanent. Se preconizeaza exploatarea obiectivului pe o durata de 15 ani.

Numar de personal

Numarul total al personalului angajat va fi de 20, organizati in trei schimburi

** In organizarea incintei statiei de distributie carburanti se vor respecta masurile prevazute in "Normativul de proiectare, executie, exploatare si postutilizare a statiilor de distributie a carburantilor (benzinarii), pentru asigurarea sigurantei la foc" - Indicativ NP 004-03

si cerintele avizatorilor nominalizati in certificatul de urbanism emis de Primaria locala.

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE:-nu este cazul

V.DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI:

-Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare- 200 km de granița cu Republica Moldova.

Pe terenul în proprietate se propune edificarea statiei de distributie carburanti respectand normele de proiectare conform: NP004/ 03 , OMTCT 1395/2006 P118/2005 :

In conformitate cu certificatul de urbanism nr 105/13.04.2022 emis de Primaria municipiului Tg Neamt.

Terenul este intravilan, si nu este localizat in raport incidental cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare .- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale,

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:in prezent terenul este liber de constructii.-nu este cazul
- politici de zonare și de folosire a terenului;-se vor respecta parametrii urbanistici aprobati de Autoritatea emitenta Serviciul Urbanism
- arealele sensibile;-nu este cazul
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970; anexa carte funciara teren:
- plan amplasare statie distributie carburanti-atasat : conform cu Certificat de urbanism

VI.Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

(A)Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

Intrucit functiunea de statie distributie carburanti este implementata in structura urbanistica a zonei prin functionare de vecinatati cu aceeasi functiune se considera ca fiind nesemnificativ asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural, și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) -nesemnificativ

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate) nu este cazul
- magnitudinea și complexitatea impactului = parametrii functionali sunt la aceeasi capacitate ca cei anteriori etapei de modernizare
- probabilitatea impactului=nesemnificativ
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului = nu este cazul
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului se vor aplica conformari cu legislatia în vigoare .
- natura transfrontieră a impactului = nu este cazul

a) PROTECTIA CALITATII APELOR

Apele uzate ce rezulta din exploatarea obiectivului sunt reprezentate de :

* apele uzate menajere rezultate din exploatarea grupurilor sanitare interioare pentru public si zona gastro din punctele de folosire a apei la cabina ;

* Apele pluviale colectate de pe platforma carosabila peron pompe, platforma descarcare, care vor antrena eventualele pierderi de combustibili si ulei,

* apele pluviale poluate de pe platforma de stationare la descarcare carburanti -

• **Sursele de poluanti pentru ape:**

*Eventualele scurgeri de produs petroliere de la peroanele de alimentare pompe, dela apele rezultate de e la platforma de stationare a cisternei de descarcare produse petroliere

*Apa menajera de la grupurile sanitare amenajate si de la oficiu de preparare gastro

* Apa pluviala colectata prin rigola carosabila la peroanele pompelor care ar putea angrena pierderi accidentale de combustibil si ulei auto.

• **Colectarea si epurarea apelor uzate**

*Apele uzate menajere se colecteaza prin reseaua de canalizare a incintei si se evacueaza la bazinul vidanjabil etans din beton armat cu capacitate de 30 mc

*Apele pluviale aferente platformei carosabile incinta nu depaseste debit maxim de de maximum 50 dmc/luna; pentru aceasta valoare estimate se va proiecta introducerea de separatoare de hidrocarburi de:

- separatoare de hidrocarburi 1buc :3 l/s

*Apele epurate pluviale vor fi descarcate prin intermediul unei conducte PVC Dn 200mm in bazinele de stocare ape pluviale.1x30 mc

• **Caracterizarea zonei de amplasare**

In zona nu exista retea de canalizare ape menajere

In zona nu exista retea alimentare cu apa potabila.

• **Incadrarea in schema cadru de amenajare a bazinului hidrografic**

Pentru noua investitie se adopta urmatoarele solutii:

Alimentarea cu apa potabila :camin put forat pentru alimentare apa echipat cu apometru

Evacuarea apelor uzate menajere la bazin vidanjabil beton etans cu capacitate de 30 mc

Evacuarea apelor pluviale la bazinele de stocare ape din incinta 2x60 mc

• Incadrarea lucrarilor in clasa de importanta cu privire la asigurarea sursei de apa

Conf. STAS 4273/83 categoriile constructiilor hidrotehnice din incinta sunt urmatoarele:

- alimentare cu apa categor. 3

- canalizare categor. 4

- aparare contra inundatiilor categor. 4

Clasele de importanta ale constructiilor hidrotehnice din incinta sunt urmatoarele:

- alimentare cu apa clasa III

- canalizare clasa IV

- aparare contra inundatiilor clasa IV
fiind constructii definitive, de importanta locala.

b) PROTECTIA AERULUI

Surse de poluanti pentru aer

Noxele ce vor fi evacuate in atmosfera vor rezulta din urmatoarele operatii:

- incarcarea rezervoarelor subterane;
- livrarea produselor petroliere la pompe;
- gazele de ardere produse de masinile care se vor alimenta la benzinarie, precum si de autovehiculele parcate.

Aceste noxe sunt reprezentate in principal din compusi organici volatili (hidrocarburi, aldehide etc), oxizi de carbon si de azot, compusi organici cu plumb.

Concentratiile principalelor substante poluante din gazele de evacuare pentru diferite tipuri de motoare si regimuri de functionare sunt prezentate in tabelul urmator:

Poluant	Concentratie	Mers in gol		Acceleratie		Deceleratie	
		MAS	MAC	MAS	MAC	MAS	MAC
Oxid de carbon	%	7,0	urme	1,8	urme	2,0	urme
Hidrocarburi	%	0,5	0,04	0,1	0,01	1,0	0,03
Oxid de azot	ppm	30,0	60,00	650,0	250,00	20,0	30,00
Aldehide	ppm	10,0	20,00	10,0	10,00	200,0	30,00

MAS - motor cu aprindere prin scanteie;

MAC - motor cu aprindere prin compresie.

Nu se cunosc datele cu privire la compusii organici cu plumb.

Masurile de protectie prevazute conform proiectului, in vederea diminuarii la maximum a cantitatilor de noxe evacuate :

Influenta asupra calitatii aerului se datoreaza evacuarii in atmosfera a compusilor organici volatili rezultati din operatiile de livrare catre consumatori a produselor petroliere: benzine auto si motorina.

Poluantii caracteristici acestor surse sunt compusi organici volatili reprezentati de hidrocarburi, in principal din grupa benzinelor (heptan).

Pentru limitarea poluarii aerului datorata pierderilor prin evaporare s-a luat masura colectarii vaporilor de benzina evacuati la incarcarea rezervoarelor subterane si introducerea lor printr-un sistem de conducte in spatiul de vapori al autocisternelor.

Prin adoptarea acestei tehnologii de recuperare a vaporilor, practic s-a eliminat aceasta sursa de poluare a aerului.

O sursa secundara de impurificare a atmosferei, adiacenta amplasamentului propriu-zis al benzinariei, o constituie gazele de esapament de la autovehiculele care vin la alimentare. Avand in vedere fluenta activitatii de distribuire a carburantilor si nefunctionarea motoarelor in timpul stationarii si alimentarii, gazele de esapament ale acestor autovehicule nu constituie un pericol major de impurificare a atmosferei din zona.

Pentru asigurarea unui microclimat corespunzator, in cladirea statiei de distributie carburanti a fost prevazuta un sistem de incalzire climatizare cu agent electric. Proiectul este intocmit in conformitate cu prevederile Normativului I 13/2012 si a standardelor in vigoare.

Neexistand posibilitati de poluare accidentala sau avarie, nu s-au prevazut sisteme speciale de protectie sau de alertare a populatiei.

c) PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI SI A VIBRATIILOR

Nu este cazul

d). PROTECTIA IMPOTRIVA RADIATIILOR

Nu este cazul

e) PROTECTIA SOLULUI SI SUBSOLULUI

In perioada de exploatare curenta a Statiei Distributie Carburanti pentru a nu polua solul cu produse petroliere rezultate prin scurgeri accidentale, s-au luat urmatoarele masuri:

- evitarea eventualelor deversari in timpul umplerii rezervoarelor autovehiculelor, prin utilizarea unor pistoale speciale de umplere, prevazute cu dispozitive care inchid alimentarea automat, la umplerea rezervorului;
- impermeabilizarea prin betonare a tuturor zonelor unde exista posibilitatea unor deversari accidentale.

Pentru reducerea la minimum a posibilitatii de poluare a subsolului si a calitatii apei din panza freatica, in cazul unor defectiuni ale conductelor, s-au prevazut urmatoarele masuri:

- rezervoarele cu pereti dubli lestati pe un radier de beton armat
- dotarea rezervoarelor cu aparate de detectare a scurgerilor, in vederea inlaturarii oricarei posibilitati de poluare a subsolului. Ansamblul format din rezervoarele montate subteran si aparatul de detectare a scurgerilor reprezinta o instalatie deosebit de sigura pentru exploatare, facand practic imposibila poluarea subsolului.
- programarea calculatorului de proces si gestiune cu posibilitatea semnalizarii optice si acustice a aparitiei oricarei pierderi in sistemul format de rezervoare, conducte transport si pompe livrare, prin masurarea si comparatia continua, automata a cantitatilor de produse existente in rezervor si a celor livrate la pompa;
- montarea conductelor de polietilena de inalta densitate pentru transportul produselor petroliere.
- s-au prevazut sisteme de canalizare separate pentru toate tipurile de ape uzate care reduc posibilitatea infiltratiilor in sol

f) PROTECTIA ECOSISTEMELOR TERESTRE SI ACVATICE

Amplasarea statiei de distributie carburanti in zona descrisa creeaza un aspect arhitectural modern si adecvat si nu afecteaza imprejurimile din punct de vedere ecosistem. Se vor planta arbusti rasinosi orizontali in grupuri, gard viu si peluza gazonata.

g) PROTECTIA ASEZARILOR UMANE SI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

In zona nu sunt obiective de interes public, monumente istorice și de arhitectură, sau alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție.

S-a evidentiat ca impactul emisiilor de hidrocarburi asupra calitatii aerului este strict local. Concentratiile acestor emisii, conform masuratorilor efectuate la statiile aflate in functiune, scad foarte accentuat odata cu cresterea distantei fata de sursa.

Avand in vedere aceste constatari se estimeaza ca in zona nu vor apare probleme deosebite.

Amplasarea obiectivului se proiecteaza in functie de distantele normate de proiectare conform NP004-03,NP037/99 OMTCT 1395/2006, respectiv P118/99.

h) GOSPODARIREA DESEURILOR GENERATE PE AMPLASAMENT

Deseuri produse :

- deseuri menajere si asimilabil menajere
- deseuri de ambalaje - carton, hartie, material plastice
- slamuri rezultate din procesul de preepurare locala
- industriale - depuneri lichide si semisolide pe fundul rezervoarelor

Deseuri colectate :

- uleiuri uzate de motor, de transmisie si ungere.
- deseuri de ambalaje cu continut de substante periculoase

Deseurile periculoase sunt reprezentate de:

- deseurile (reziduuri) industriale cu continut de produse petroliere (slamul rezultat din operatia de curatare a rezervoarelor de stocare si a filtrelor coalescente din separatorul de hidrocarburi).
- bidoanele goale de ulei auto folosite
- uleiurile auto uzate – resturi din bidoanele uilizate

Deseuri stocate temporar :

- deșeurile de ambalaje (hârtie și carton , materiale plastice) provenite în urma comercializării de produse diverse, se vor stoca temporar, pe categorii, în containere amplasate în spațiul special amenajat pentru gospodărirea deșeurilor;
- uleiurile uzate se vor depozita temporar în butoaie etanșe, amplasate în spațiul special amenajat pentru gospodărirea deșeurilor;
- șlamuri provenite din procesul de preepurare locală a apelor uzate, reziduuri din rezervoare – vor fi evacuate și eliminate prin societăți autorizate.

Deseurile valorificate (pe tipuri, compozitie, cantitati, destinatie):

- deseurile de ambalaje (hartie, carton si material plastic) vor fi predate la unitati specializate in valorificarea acestora
- deseurile (reziduuri) industriale cu continut de produse petroliere vor fi predate la fabricile de ciment autorizate pentru utilizarea acestui tip de deșeu prin co-incinerare si vor fi transportate de firma autorizata
- uleiurile uzate vor fi transportate si valorificate de unitati specializate si autorizate pentru acest tip de activitate.
- bidoanele goale de ulei auto folosite vor fi predate conform Anexa 3/HGR 662/2001 catre persoanele juridice autorizate pentru colectarea, transportul si valorificarea acestora.

Modul de gospodariere a deseurilor si asigurarea conditiilor de protectie a mediului:

- depozitare pe platforma betonata si imprejmuita din incinta, in pubele PVC pe sorturi de deseuri si evacuarea auto.
- evidenta cantitatilor de deseuri produse si colectate cf. HG 856/2002

Modul de transport al deseurilor si masurile pentru protectia mediului :

- deseurile menajere si cele asimilabile cu deseurile menajere vor fi transportate de catre unitatea de specialitate la platforma de gunoi autorizata a localitatii.
 - deseurile re folosibile de tip hartie, carton si plastic vor fi transportate la unitati specializate in revalorificarea acestora.
 - deseurile periculoase vor fi transportate cu mijloace de transport autorizate
- Se vor respecta prevederile H.G. nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

i) GOSPODARIREA SUBSTANTELOR TOXICE SI PERICULOASE

Substanțele și preparatele periculoase sunt reprezentate de:

- benzina si motorina comercializate in statia de distributie carburanti
- uleiuri minerale si sintetice comercializate in cabina statiei

Modul de gospodărire :

- Ambalare: nu este cazul;
- Transportul de benzina si motorina până la alimentarea stației se va efectua cu autocisterne ale distribuitorilor autorizati
- Depozitarea
 - benzine și motorine în 2 rezervoare metalice, bicompartimentate de 60 mc, cu pereți dubli amplasate subteran pe radier de beton, capacitate totala 120 mc echipate cu sistem automat de masurare pentru semnalarea pierderilor de produs si cu sistem de recuperare a vaporilor de COV
 - produse de lubrefiere si raciere in spatiul comercial din cabina statie
- Folosire/comercializare: produse petroliere – benzina, motorina – comercializate in statia de distributie carburanti

Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident:

Pentru eventuale accidente la stația de distribuție, titularul are dotarea minim necesară pentru intervenția rapidă (cu materiale incombustibile) până la implicarea autorităților, conform prevederilor legale privind reglementarea situațiilor de urgență.

Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: Se va tine evidenta stricta de intrari/iesiri in registrul de evidenta.

VII.Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, fosolintelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

- Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

*Impactul asupra populației va fi unul pozitiv prin crearea unui pol de servicii publice de comerț și alimentație publică.

*Funcționarea stației de distribuție carburanți va funcționa în parametrii legali impuși de autoritate fără a afecta habitatul limitrof

*amplasamentul intravilan studiat nu este inclus în habitate naturale protejate nefiind impuse conservări de flora, fauna sălbatică, terenuri soluri bunuri materiale

*conform încadrării de la capitolul VI, natura impactului pe termen scurt /lung este pozitiv,

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); investiția se integrează în intravilanul existent fără modificări ale populației, schimbări de habitat sau specii fauna /flora

- magnitudinea și complexitatea impactului- este propus ca nesemnificativ

- probabilitatea impactului- funcțiunea obiectivului studiat este implementat deja în zona fiind dezvoltată pentru alți operatori din domeniu

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului-nu este cazul

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; se vor respecta cerințele avizatorului și conformarea la legislația în vigoare.

- natura transfrontalieră a impactului- nu este cazul

VIII.Prevederi pentru monitorizarea mediului

În conformitate cu prevederile factorilor de emisie autorizați, solicitați prin acordul de mediu.

Se vor efectua periodic analize de apă la intrare și ieșire din separatorul de hidrocarburi.

IX.Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

(A)Proiectul se încadrează în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:

Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării),

Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului,

Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei,

Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa,

Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

(B)Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ aplicat

X.Lucrări necesare organizării de șantier:

Accesul se va face din drumul public adiacent proprietății, cf planului de amplasare anexat și corelat cu planul de execuție a tuturor lucrărilor fără ca aceasta să afecteze lucrările de investiție.

Suprafata aferenta necesara este de cca 200 mp ,din totalul lotului si se va imprejui zona de lucru a santierului, temporar cu plasa sudata.

Imprejmuirea santierului va fi provizorie, alcatuita din: panouri mobile, vopsite,cu H=2,00 m si instalate in incinta proprietate a beneficiarului .

Aceste panouri vor avea prin montaj porata de intrare din 2 canaturi 2x2x2 cu deschidere interioara ; panotarea va fi dezafectata la terminarea lucrarilor.

Se vor mentine imprejmuirile existente cu vecinii fara a le dezafecta sau avaria In situatia cind vecinatatile vor conveni cu beneficiarul pentru schimbarea imprejmurii , se va incheia o conventie comerciala si juridica intre parti.

Poarta de intrare unica pentru muncitori 1x2,10 si un portal pentru acces basculante de 4x2,1.

Obiectele necesare instalarii si functionarii santierul conform Planului de Securitate Sanatatea Muncii (SSM) va contine :

-zona de baracamente pentru muncitori si seful de santier cu baraci metalice termoizolante cu bransament electric

- grupuri sanitare ecologice livrate de firma autorizata prin contract de inchiriere

- racord temporar de apa – din camin apometru existent pe amplasament

- depozit de balast

- platforma de confectie metalica

- depozitare temporara materiale usoare

- tablou electric pentru organizare de santier - din post existent pe amplasament

- panou prezentare al investitiei monta intr-un loc cu vizibilitate la drumul public

Se vor respecta normele de protectie a muncii, protectia vecinatatilor si eliminarea tuturor factorilor poluanti.

- Operatiile necesare executiei tuturor lucrarilor, se va face numai cu muncitori carora li s-a facut instructajul special de protectia muncii.
- La executarea lucrarilor se vor respecta toate masurile de protectie a muncii prevazute in legislatia in vigoare in special din Legea 319/2006 a securitatii si sanatatii in munca
- Punctul P.S.I. si protectia muncii va fi utilat cu stingatoare portabile, nisip, galei, lopeti, tarnacoape, rangi fier, scara, CF. C 300/94 NORMATIV DE PREVENIRE SI STINGERE A INCENDIILOR PE DURATA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ACESTORA
- Punctul de prim ajutor, impreuna cu Trusa medicala de prim ajutor dotata conform Ordinului Ministrului Sanatatii si Familiei 427/14.06.2002.
- In timpul executiei lucrarilor se vor face instructajele periodice privind protectia muncii si se va lucra cu echipe autorizate pe specific de lucrari. Muncitorii vor fi dotati la punctul de lucru cu material de protectie specific si unelte corespunzatoare, care respecta legislatia in vigoare si regulamentul de ordine, si vor fi instruiti periodic de catre personal autorizat.. Masurile prevazute in norme nu sunt limitative. Executantul va prevedea si va executa toate normele de protectia muncii pe care le considera specifice conditiilor locale pentru evitarea oricaror accidente.
- La executarea lucrărilor se vor respecta măsurile de igiena și securitatea si sanatatea in munca prevăzute de a Legea 319/2006, completata si modificata.
- Executantul are obligatia de a lua toate măsurile necesare evitării oricărui tip de accidente sau avarieri rețele, funcție de condițiile specifice din șantier.

Toti muncitori si personalul (aflat in incinta si in afara ei) implicati in lucrarile de executie au obligativitatea de a respecta legislatia in vigoare privind protectia muncii.

Începând cu declanșarea oricărei activități pentru realizarea obiectivului de investiție propus constructorul este obligat să elaboreze fișe de instructaj pentru protecția muncii pentru următoarele activități (enumerare cu titlu exemplificativ)

- terasamente (săpături, umpluturi, compactări realizare mecanizat sau manual);
- transportul, depozitarea, lansarea în șanțuri, pozarea cablurilor necesare obiectivului de investiție propus;
- lucrări de dulgherie și cofrare (la sol sau la înălțime);

- confecționare, transport și montare armături pentru beton armat;
- realizarea și montarea confecțiilor metalice (cu precizări privind sudarea elementelor);
- turnare betoane în radiere;
- desfășurarea activităților în prezența utilajelor grele (macarale, excavatoare, buldozere, compresoare etc)

Executarea lucrărilor de construcții în condiții de siguranță și igienă a muncii precum și de prevenire a incendiilor reprezintă responsabilitatea executantului și pe parcursul executiei se vor respecta prevederile legale.

Executarea lucrărilor de construcții în condiții de siguranță și igienă a muncii precum și de prevenire a incendiilor reprezintă responsabilitatea executantului și pe parcursul executiei se vor respecta prevederile din: Ø C 300/94, Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.

- Legea nr. 319 din 14 iulie 2006 - Legea securitatii si sanatatii in munca
- CODUL MUNCII - Legea nr. 53 din 24 ianuarie 2003, Text in vigoare incepand cu data de 22 decembrie 2005
- Hotararea nr. 1048 din 09/08/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca
- Hotararea nr. 1091 din 16/08/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru locul de munca
- Hotararea pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006
- Ordin Nr. 1023 din 15 noiembrie 1999 privind aprobarea Dispozitiilor generale de ordine interioara pentru prevenirea si stingerea incendiilor - DG P.S.I.-001.

La execuția lucrărilor se vor urmări de către investitor și executant, respectarea prevederilor cuprinse în normativele menționate, care vizează activitatea pe șantier.

XI.Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității: sunt lucrari de imprejmuire lot in propieatate fara afectarea aliniamentelor de vecinatati,realizarea unei zonei verzi de ambientare a incintei, executarea racordului rutier la drumul public in conformitate cu avizul administratorului de drum.

Se vor amenaja platformele carosabile cu beton carosabil, borduri si spatii verzi.

Se va construi o imprejmuire de incinta din retea de plasa sudata plastificata.

Se va semnaliza si ilumina exterior specific functiunii

.Se va executa racordului rutier la drumul public in conformitate cu avizul administratorului de drum.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

* Se anexeaza PIESE SCRISE:

- DEI 4674/9.05.2022
- CERTIFICAT COV COV
- TAXA MEDIU ETAPA II

XII.Anexe - piese desenate:

Plan amplasare general cu bilantul teritorial Statie Distributie Carburanti

XIII.Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

*nu este cazul

a)descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului.

-Statia de distributie carburanti este ca teren integrat la frontul stradal al strazii Stefan Cel Mare 234

b)numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;- nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- nu este cazul

d)se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;-proiectul nu are legatura directa cu arii natural protejate/

e)a estimarea impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

- nu este impact direct asupra speciilor si habitatelor ,amplasamentul nefiind in arii protejate.

f)alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV.Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

* nu este cazul

XV.Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr..... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

REMARK VISIO SRL
ARH SCHINAGEL ILEANA
28.05.2022



ROMANIA

JUDETUL NEAMT

PRIMARIA ORASULUI TARGU- NEAMT

[autoritatea administratiei publice emitente]

Nr. 5262 din 08.04.2022

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 105 din 13/04/2022

In scopul:

MODERNIZAREA STATIEI DE DISTRIBUTIE CARBURANTI EXISTENTA

Ca urmare a Cererii adresate de SOCAR PETROLEUM SA

cu sediul in judetul _____, municipiul BUCURESTI
satul _____, cod postal _____, strada PECHEA
nr. 32-3, bloc _____, sc. _____, etaj _____, ap. _____, telefon 0744392252, fax _____
e-mail _____, inregistrata la nr. 5262, din 08/04/2022
pentru imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul NEAMT
orasul TARGU-NEAMT, satul _____
cod postal 615200, strada STEFAN CELMARE, nr. 234, bloc _____, sc. _____, etaj _____, ap. _____
sau identificat prin EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR .8108/24.03.2022sinc.57759

in temeiul reglementarilor Documentatiei de urbanism nr. 571/2008, faza PUG
aprobata prin Hotararea Consiliului local TARGU- NEAMT nr. 270/2014

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE CERTIFICA:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilul (teren in suprafata de 1175 mp) este situat in intravilanul orasului Târgu- Neamt. Dreptul de proprietate asupra imobilului conform Codului civil, apartine SOCAR PETROLEUM SA conform EXTRASULUI DE CARTE FUNCIARA PENTRU INFORMARE NR. 8108/24.03.2022sinc.57759.

Conform PUG oras Târgu-Neamt ,imobilul este incadrat cu permisiune de construire si nu se afla pe lista monumentelor istorice sau in zona de protectie a acestora.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Conform PUG oras TarguNeamt imobilul este incadrat in UTR .13, folosinta actuala fiind de curti constructii.

Aceasta zona este prinsa ca zona de locuinte cu functiuni complementare.

Conform HCL nr.314 din 28.11.2019, imobilul este incadrat in zona B cu un impozit de 0,6371 lei/mp/an.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi insotita de urmatoarele documente:

- a) certificatul de urbanism
b) dovada titlului asupra imobilului, teren si/sau constructii, sau, dupa caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, in cazul in care legea nu dispune altfel (copie legalizata):

c) documentatia tehnica -- D.T., dupa caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

d) avizele si acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura (copie)

<input type="checkbox"/> alimentare cu apa	<input type="checkbox"/> gaze naturale	Alte avize si acorduri:
<input type="checkbox"/> canalizare	<input type="checkbox"/> telefonizare	
<input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrica	<input type="checkbox"/> salubritate	
<input type="checkbox"/> alimentare cu energie termica	<input type="checkbox"/> transport urban	

d.2) avize si acorduri privind:

securitatea la incendiu protectie civila sanatatea populatiei

d.3) avize si acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor dscentralizate ale acestora (copie)

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

e) Punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului (copie);

f) Dovada inregistrarii proiectului la Ordinul Arhitecților din Romania (1 exemplar original)

g) Documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie):

Prezentul Certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Conducatorul autoritatii
administratiei publice emitente,
PRIMAR VASILICA HARPA
(functia, numele, prenumele si semnatura)



Secretar general/Secretar,
C.J. ISABELA SABIN
(numele, prenumele si semnatura)

Arhitect-sef*
ING. ION RUSU
(numele, prenumele si semnatura)

Achitat taxa de 24 lei conform chitantei nr. 070980006 din 08/04/2022

Prezentul Certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de 15/04/2022

*Se va semna de arhitectul-sef sau "pentru arhitectul-sef", de catre persoana cu responsabilitate in domeniul amenajarii teritoriului si urbanismului, specificandu-se functia si titlul profesional, dupa caz.

Incadrare in zonă
scara 1:500

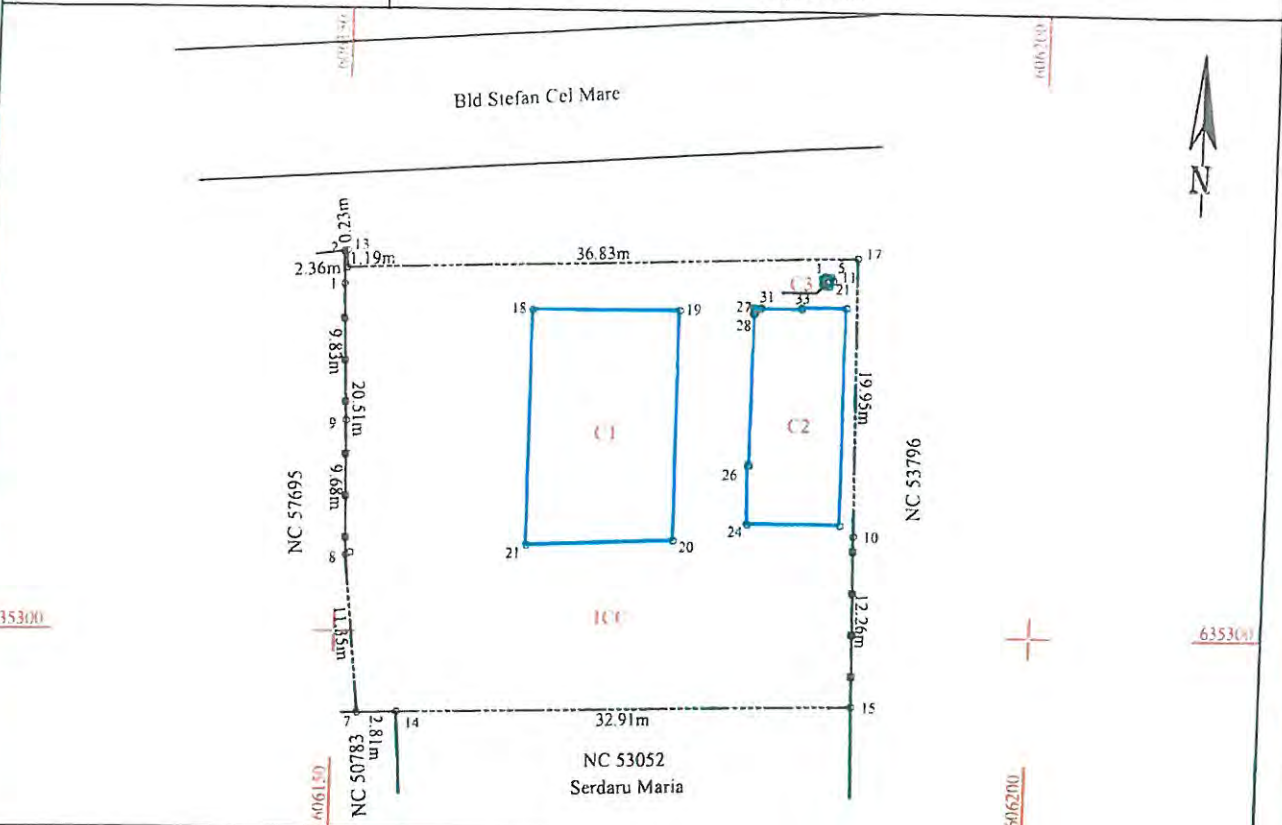


JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL TÂRGU NEAMȚ
ANEXA LA
CERTIFICATUL DE ÎNCADRARE
105-1309-22
Arhitect șef

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
57759	1175	Intravilan Targu Neamt, Str. Stefan cel Mare, nr 234, Oras Targu Neamt, Jud Neamt
Cartea Funciară nr:	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Targu Neamt	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	1175	Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard de metal.
Total		1175	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	179	Ansamblu edificat în anul 2013 compus din copertina metalică, două pompe distributie carburanți de tip multiproduct și incinta pentru două rezervoare metalice pentru stocare carburanți cu capacitatea de 120 m.c.
C2	CIE	103	Clădire edificată în 2013, nivel de înălțime parter cu fundație din beton, pereți din zidărie și panouri tip sandwich, pereți de compartimentare de gipscarton, acoperis de ferme metalice și tabla cutată compusa din: spațiu comercial, birou, baie, două holuri și două magazii.
C3	CA	1	Santinela cu logo cu două fete.
Total		283	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1175 mp
Suprafața din act = 1175 mp

Executant:
S.C. TOPOMAP NEAMT S.R.L. PFA EUSEBIU OLIVIAN STAN
Seria RO-B-J Seria RO-NT-F
Nr. 2254/15.12.2021 Nr. 0097/29.09.2014
Semnat digital de STAN EUSEBIU-OLIVIAN
Data: 2022.02.25 09:38:49 +02'00'
Semnătura și ștampila
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Data: Februarie 2022

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa

Cristian-Mugurel Baesu
Semnat digital de Cristian-Mugurel Baesu
Data: 2022.03.02 14:21:27 +02'00'

Data

Ștampila BCPI

Incadrare în zonă
scara 1:500



JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL TÂRGU - N. NEAMȚ
ANEXĂ
CERTIFICATUL DE INCADRARE
Nr. 105 din 13.04.2022
ART. 10.1.1.1



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA
2502
Ileana
SCHINAGEL COSTEA
Arhitect cu drept de semnătură



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Decizia etapei de evaluare inițială

Nr. 4674 din 09.05.2022

Ca urmare a solicitării depuse de **SOCAR PETROLEUM SA.**, cu sediul în mun. București, str. Pechea, nr. 32-3, pentru proiectul "**Modernizarea stației de distribuție carburanți existentă**", propus a fi amplasat în județul Neamț, orașul Târgu Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr. 234, înregistrată la APM Neamț cu nr. 4674 din 09.05.2022,

– în urma verificării amplasamentului proiectului, a analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

– având în vedere că:

- proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului; Anexa 2 – Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului. Punctul 13, lit. a) orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;

- proiectul propus nu intră sub incidența Art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 220/2019 ;

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din *Legea apelor* nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, după prezentarea punctului de vedere al SGA Neamț.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ decide:
necesitatea declanșării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul - "**Modernizarea stației de distribuție carburanți existentă** "



Pentru continuarea procedurii, titularul va depune în completare:

- a) memoriul de prezentare, completat conform conținutului-cadru prevăzut în anexa nr. 5.E la procedură cu Certificatul de Urbanism, Planul de Situație și Planul de încadrare în zonă scanate - **pe suport de hârtie și în format electronic(word)**;
- b) dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare, în valoare de 400 lei.

**Director Executiv,
Monica ISOPESCU**



**Avizat,
Șef serviciu A.A.A.,
Bogdana ISACHI**

**Întocmit,
Consilier A.A.A.
Gabriela TASE**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5. Cod 610007

E-mail: office@amnt.anpm.ro; Tel. 0233/215049; Fax 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 49 din 06.03.2013

Ca urmare a cererii adresate de SC SOCAR PETROLEUM SA cu sediul județul Botoșani, municipiul Botoșani, B-dul Mihai Eminescu, nr. 193, înregistrată la APM Neamț la numărul 9696 din 23.11.2011, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza Hotărârii Guvernului nr. 48/19.02.2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și Schimbărilor Climatice, a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru SC SOCAR PETROLEUM SA, punct de lucru: oraș Tîrgu Neamț, str. Ștefan cel Mare, f.n., județul Neamț, care prevede desfășurarea următoarei activități:

Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate – Cod CAEN (Rev.2)- 4730

Documentația conține: Fișă de prezentare și declarație elaborată de ing. Scripcariu Dinu; Proces Verbal verificare amplasament nr. 9061/11.01.2013; Plan de amplasament; Plan de încadrare în zonă; Ziarul Monitorul din 19.11.2011; Chitanța nr. 0161274/23.11.2011; Adresele APM Neamț nr: 9696/16.12.2011; 9696/25.06.2012; 9601/17.12.2012; Anunț public/ decizie de emitere a autorizației de mediu postat pe pagina de internet al APM Neamț la data de 17.01.2013; Decizia APM Neamț nr. 435/17.01.2013.

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

Certificat de înregistrare Seria B nr. 2242354; Cod Unic de Înregistrare 12546600; Certificat constatator eliberat la data de 03.12.2012 de ORC de pe lângă Tribunalul București pentru Codul CAEN (Rev.2) 4730; Actul constitutiv actualizat al societății S.C. SOCAR PETROLEUM SA; Proces verbal de adjudecare pentru bunuri imobile nr. 5613/08.04.2008- încheiere cu dată certă nr. 12986/25.10.2003; Autorizație de construire nr. 178/28.12.2011 eliberată de Primăria orașului Tg. Neamț; Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 157/14.01.2013; Autorizație de gospodărire a apelor nr. 4/30.01.2013 eliberată de AN "Apele Române" ABA "Siret" Bacău, SGA Neamț; Contract de furnizare a serviciului de alimentare cu apă nr. 1360126280119 din 23.11.2009 încheiat cu SC COMPANIA JUDEȚEANĂ APA SERV SA; Contract de prestări servicii vidanjarie nr. 4/20.05.2010 încheiat cu SC Prim Locato SRL Tg. Neamț; Contract de prestări servicii nr. 858/19.10.2011 încheiat cu SC Eco Network SRL; Contract de prestări servicii nr. 29/01.02.2010 încheiat cu SC



- **instalații de încărcare în instalații de depozitare:** cămin cu guri de descărcare și instalații recuperare vapori de benzină

- **pompe distribuție:** 2 bifrontale multiproduct tip TOKHEIM, câte 8 furtunuri, 15 furtunuri cu debit 4-40l/min/furtun și 1 furtun cu debit 4-80 l/min, cu instalații, echipamente și dispozitive pentru recuperarea vaporilor de benzină.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite :

Capacitate de înmagazinare- 120 mc produse petroliere (benzină+motorină)

3. Utilități - apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume):

Alimentarea cu apă: se asigură din rețeaua de distribuție a orașului Tg. Neamț, conform contract nr. 1360126280119 din 23.11.2009 încheiat cu SC COMPANIA JUDEȚEANĂ APA SERV SA; .

Evacuarea apelor uzate Apele uzate cu caracter menajer provenite de la grupurile sanitare din pavilionul administrativ sunt descărcate într-un bazin vidanjabil cu V= 35 mc, de unde sunt preluate prin vidanjare (conform Contract nr. 4/20.05.2010 încheiat cu SC Prin Locato SRL).

Apele pluviale din zona pompelor de alimentare cu carburanți și a platformei de descărcare a cisternelor, precum și cele de la spălarea platformelor sunt colectate prin rigole, trecute printr-un separator de hidrocarburi și evacuate în bazinul colector vidanjabil.

Alimentarea cu energie electrică se face din SEN.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:

Principalele faze ale activității sunt:

-descărcarea produselor (benzina, motorina) prin cădere liberă din autocisternă în rezervoarele subterane de depozitare;

-aspirarea carburanților din rezervoare cu ajutorul pompelor;

-refularea carburanților în rezervoarele autovehiculelor.

5. Produse și subproduse obținute - cantități, destinație : nu este cazul

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați:

nu este cazul

7. Alte date specifice activității(cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament și nu sunt supuse autorizării): -comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule cod CAEN 4531; comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule cod CAEN 4532; comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun cod CAEN 4711, restaurante- cod CAEN 5610; activități de telecomunicații prin rețele fără cablu (exclusiv prin satelit) cod CAEN-6120.

8. Program de funcționare : 24 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile/an..



7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: se va asigura realizarea gestiunii deșeurilor conform prevederilor HG nr.856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

8. Ambalaje folosite și rezultate – tipuri și cantități : nu este cazul.

9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate) : nu este cazul.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități): Benzina, motorina, reziduuri de produse petroliere; capacitate de înmagazinare- 120 mc produse petroliere (benzină+motorină)

2. Modul de gospodărire:

ambalare: - benzina și motorina sunt transportate cu autocisterna și stocate în rezervoarele subterane; -reziduurile de produse petroliere și deșeurile de produs petrolier sunt colectate în recipiente speciali și stocate în condiții de siguranță

transport: -benzina, motorina sunt transportate cu autocisternele terților pe bază de contract;

depozitare: -în cele 2 rezervoare de carburanți, cilindrice orizontale, cu pereți dubli, montate subteran în cuvă betonată, 60 mc benzină și 60 mc motorină, cu instalații pentru recuperarea și limitarea emisiilor compușilor organici volatili

folosire/comercializare: -benzina și motorina cu ajutorul pompelor sunt distribuite în rezervoarele autovehiculelor.

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase:

-recipientii folosiți la colectarea și depozitarea temporară a reziduurilor, se predau odată cu acestea.

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident:

Dotări pentru protecția aerului :

-echipamente fixe: gurile de aerisire sunt prevăzute cu supape și opritoare de flăcări, conducte tehnologice în sistem închis, perfect etanșe, dispozitiv de evacuare a apei cu o construcție ANTIEX, instalație electrică ANTIEX, aparatură specifică pentru prevenirea și stingerea incendiilor.

Dotări pentru protecția apei :

-cuvă betonată semiîngropată pentru reținerea pierderilor de carburanți, rigole cu grătar, canalizare din tuburi de beton și PVC, separatorul de produse petroliere, vidanșare și transport la stația de epurarea orășanească, platforme betonate.

Dotări pentru protecția solului și subsolului:

-cuvă betonată semiîngropată pentru reținerea pierderilor de carburanți, rigole cu grătar, canalizare din tuburi de beton și PVC, separatorul de produse petroliere, vidanșare și transport la stația de epurarea orășanească, platforme betonate ale incintei.

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase:

-ținerea evidenței în registru special conform prevederilor legale .



VI. PROGRAMUL DE CONFORMARE – Măsuri pentru reducerea efectelor
prezente și viitoare ale activităților :


1. Domeniul [protecția solului și apelor subterane; descărcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestionarea deșeurilor; altele (zgomot, prezenta azbestului, etc)]: denumirea proiectului, performanța/obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect): nu este cazul.
2. Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect), evidente, rapoarte: nu este cazul.

DIRECTOR COORDONATOR,

Nicolae RIZESCU 

ȘEF SERVICIU AAA,

Ileana BULEU 

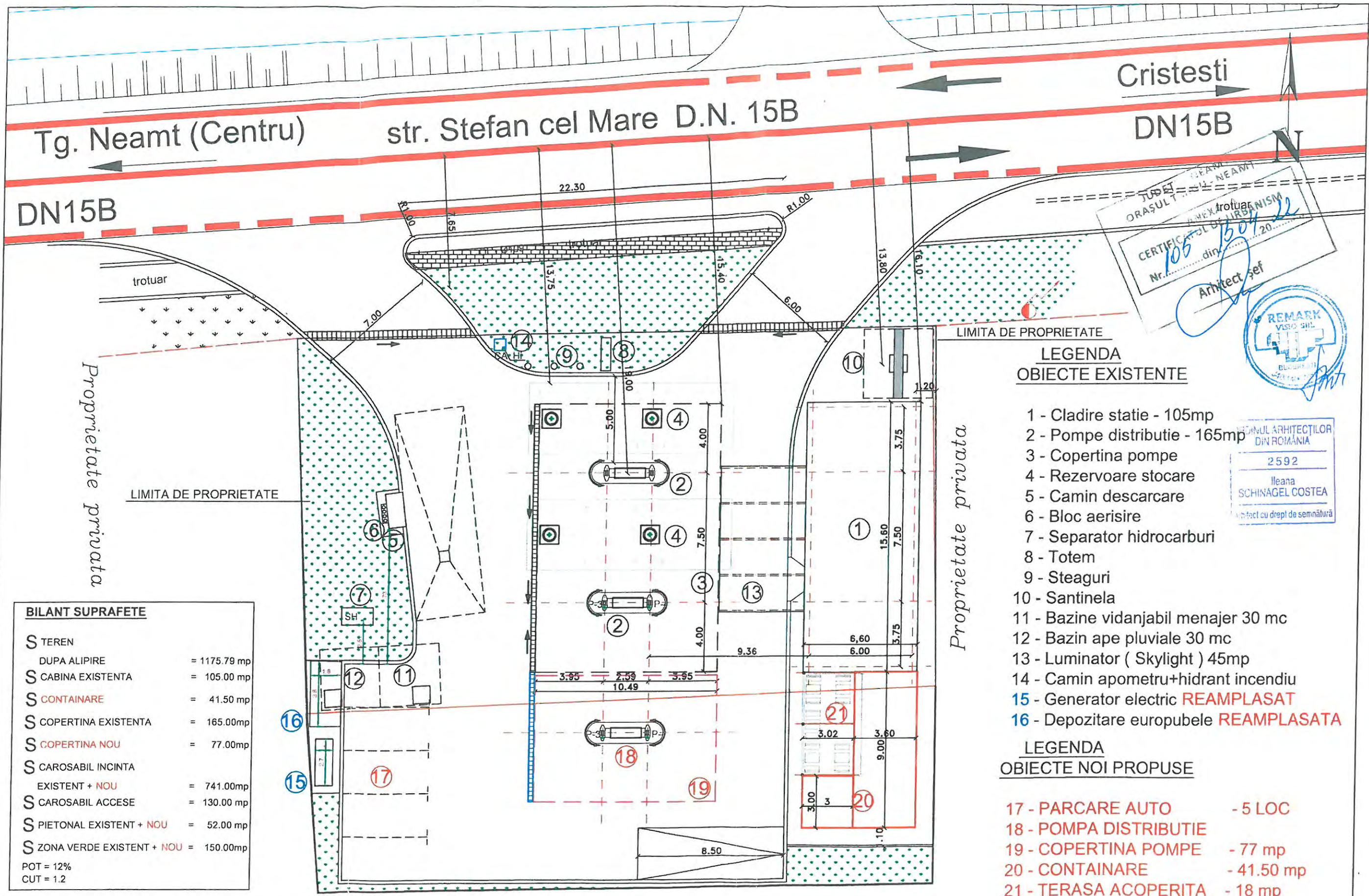
Întocmit: Ileana BULEU 



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695



BILANT SUPRAFETE

S TEREN	= 1175.79 mp
DUPA ALIPIRE	
S CABINA EXISTENTA	= 105.00 mp
S CONTAINARE	= 41.50 mp
S COPERTINA EXISTENTA	= 165.00mp
S COPERTINA NOU	= 77.00mp
S CAROSABIL INCINTA	
EXISTENT + NOU	= 741.00mp
S CAROSABIL ACESE	= 130.00 mp
S PIETONAL EXISTENT + NOU	= 52.00 mp
S ZONA VERDE EXISTENT + NOU	= 150.00mp
POT = 12%	
CUT = 1.2	

- LEGENDA**
OBIECTE EXISTENTE
- 1 - Cladire statie - 105mp
 - 2 - Pompe distributie - 165mp
 - 3 - Copertina pompe
 - 4 - Rezervoare stocare
 - 5 - Camin descarcare
 - 6 - Bloc aerisire
 - 7 - Separator hidrocarburi
 - 8 - Totem
 - 9 - Steaguri
 - 10 - Santinela
 - 11 - Bazine vidanjabil menajer 30 mc
 - 12 - Bazin ape pluviale 30 mc
 - 13 - Luminator (Skylight) 45mp
 - 14 - Camin apometru+hidrant incendiu
 - 15 - Generator electric **REAMPLASAT**
 - 16 - Depozitare europubele **REAMPLASATA**
- LEGENDA**
OBIECTE NOI PROPUSE
- 17 - PARCARE AUTO - 5 LOC
 - 18 - POMPA DISTRIBUTIE
 - 19 - COPERTINA POMPE - 77 mp
 - 20 - CONTAINARE - 41.50 mp
 - 21 - TERASA ACOPERITA - 18 mp

JUDETUL NEAMT
ORAȘUL TÂRȘIȘULUI NEAMT

CERTIFICAT DE APROBARE ALEXANDRU NISIM
Nr. 105 din 15.04.22

Arhitect șef

REMARK VISIO SRL
Bucuresti

ORDINUL ARHITECților DIN ROMANIA
2592
Ileana SCHINAGEL COSTEA
Arhitect cu drept de semnătură

CABINA :
 * CATEGORIA DE IMPORTANTA: C NORMALA (cf. HGR nr. 766/1997)
 * CLASA DE IMPORTANTA III (cf. P100)
 * GRADUL DE REZISTENTA LA FOC: II (cf. P118/99)
 * RISC DE INCENDIU: MIC (DST<420MJ/mp)
 MARE (P118/99 art. 4.2.43)

COPERTINA:
 * GRADUL DE REZISTENTA LA FOC: II

VERIFICATOR	NUME	SEMNAȚURA	Data:	REFERAT / EXPERTIZA NR.
	Remark VISIO S.R.L.		BUCUREȘTI J40/14067/2011	Beneficiar: S.C. SOCAR PETROLEUM S.A.
SPECIFICATIE:	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlul proiectului:
			1:200	MODERNIZARE STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI STR. STEFAN CEL MARE, NR 234, ORAS TARGU NEAMT, JUDE. NEAMT
SEF PROIECT	Arh. Schinagel I.		Data:	Specialitatea: ARHITECTURA
PRICIECTAT	Ing. Copaeu V.		01.04.2022	Titlul planșei: PLAN AMPLASARE PROPUȘ
DESENAT	Ing. Copaeu V.			Pr. nr.: 1200P/2022 Faza: C.U. Revizia: Data: Pl. nr.: A-01-P