

Anexa Nr. 5.E*la procedură***MEMORIU DE PREZENTARE****I. Denumirea proiectului: "CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE"****II. Titular:**

- numele: **S.C. TERMOPLAST S.R.L.**
- adresa poștală: jud. Neamt, mun. Roman, str. Plopilor, nr. 6A
- nr. de telefon: 0766438823, fax: - ; e-mail: shapazonestudio@gmail.com, pagină de internet: -
- numele persoanelor de contact: Ababei Dan
- director/manager/administrator: Neculai Catalin
- responsabil pentru protecția mediului: Neculai Catalin

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**a) un rezumat al proiectului;**

La baza proiectării obiectivului a stat tema de proiectare primită de la beneficiar.
 Construcția va avea un regim de înălțime parter înalt, cu acoperiș fara pod și învelitoare cu membrana hidroizolantă.

Dimensiunile în plan vor fi de 61.50x37.50 m.

Lista spațiilor interioare și calculul suprafețelor:**Parter:**

1. Sala productie	Beton elicopterizat	Su = 2189.79 mp
2. Grup sanitar	Gresie	Su = 6.12 mp
3. Grup sanitar	Gresie	Su = 5.55 mp
4. Vestiar	Gresie	Su = 7.39 mp
5. Vestiar	Gresie	Su = 7.39 mp
6. Grup sanitar	Gresie	Su = 6.07 mp
TOTAL		Su = 2222.31 mp

Construcția proiectată se încadrează la **CATEGORIA "C" DE IMPORTANȚĂ** (cf. HGR nr. 766/1997), la **CLASA "III" DE IMPORTANȚĂ** (cf. Normativului P100/92), gradul II de rezistență la foc.

BILANȚ TERITORIAL

Stere = 5392.00m ²	EXISTENT		PROPUS	
	m ²	%	m ²	%
Construcții	268.00m ²	4.97%	2574.25m ²	47.74%
Circulații carosabile	0.00m ²	0,00%	1660.21m ²	30.79%
Parcari	0,00m ²	0,00%	274.97m ²	5.10%
Circulații pietonale	0,00m ²	0,00%	284.04m ²	5.27%
Spații verzi amenajate	0,00m ²	0,00%	598.53m ²	11.10%
Teren neamenajat	5124.00 m ²	95.03%	0.00m ²	0.00%
TOTAL	5392.00m²	100 %	5392.00m²	100,00%

EXPLICITARE SUPRAFEȚE CONSTRUITE

Suprafață construită hala propusă - 2306.25mp
 Suprafața desfășurată construită hala propusă - 2306.25mp

INDICI URBANISTICI

Stere = 5392.00m ²	EXISTENT	PROPUS
S construită	268.00m ²	2574.25m ²
S desfășurată construită	268.00m ²	2574.25m ²
P.O.T.	4.97%	47.74 %
C.U.T.	0.04	0.47

b) justificarea necesității proiectului

Investitia pe care beneficiarul dorește să o realizeze vine în sprijinul dorinței sale de a-și extinde activitatea. În prezent, terenul este deținut cu drept de proprietate de către S.C. Termoplast S.R.L. și este ocupat de construcția C1-hală depozitare, cu suprafața de 268.00 mp.

Investitia propusă este necesară și oportună putând asigura îmbunătățirea servicii populației.

c) valoarea investiției

Valoarea de investiție a prezentului proiect este estimată la aproximativ 2569162.50 lei.

d) perioada de implementare propusă

Proiectul va fi implementat pe toată durata de existență a imobilului propus, după terminarea lucrărilor de construcție a acestuia.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

Conform planșelor desenate atașate ce fac parte integrantă din prezenta documentație.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)

Planșe desenate conform documentației anexate.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- sistemul constructiv

Descrierea suprastructurii: Construcția prezentată în temă va avea structura alcătuită din stâlpi și grinzi prefabricate din beton armat și închideri cu panouri metalice tristrat termoizolante.

Descrierea infrastructurii: Pentru clădirea prezentată în temă s-a adoptat un sistem de fundații izolate, din beton armat.

- închiderile exterioare și compartimentările interioare

Închiderile exterioare vor fi cu pereți din panouri metalice tristrat termoizolante; la baza va exista un soclu din beton armat, termoizolat la exterior cu sistem din polistiren expandat ignifugat EPS 100. Pereții interioari de compartimentare se vor realiza din gips carton pe structura metalică ușoară.

- finisajele interioare

Pardoseli

- Gresie ceramică antiderapantă în grupurile sanitare și vestiare;
- Beton elicopterizat – în sala de producție;

Pereți

- Faianță – în grupurile sanitare;
- Var lavabil – în vestiare, în sala de producție la parapet;

Plafonduri – var lavabil în grupurile sanitare și vestiare;

- finisajele exterioare:

- pereți - panouri metalice tristrat termoizolante prevopsite;
 - tencuială decorativă la soclu;
- tâmplărie - PVC și profile metalice, gri;

- acoperișul și învelitoarea

Acoperișul va fi realizat cu un sistem de învelitoare cu membrana hidroizolantă + termoizolație PIR Thermano 20 cm + barieră contra vaporilor + strat de difuzie + tabla cutată.

- profilul și capacitățile de producție

Profil – hală producție cu linii de prelucrare prin tăiere a sticlei și realizarea de subansamble.

Capacități de producție – 3500 mp/lună sticla termoizolantă dublu strat.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu e cazul, pe teren este amplasată o hală care nu are instalații și fluxuri tehnologice.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Sticla se taie pe dimensiunile dorite, dupa care se ansambleaza in numarul de straturi termoizolante dorite, dupa care se trece prin masina de spalat si sigilat. Ansamblare in profile PVC se realizeaza in alta locatie detinuta de beneficiar.

Pentru realizarea straturilor termoizolante se foloseste un sigilant poliuretanic. Acesta este un material de etansare si adeziv fara solventi, folosit la etansarea si imbinarea foilor de geam. Acesta este furnizat de o firma specializata in butoaie metalice de 200 l.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Materii prime folosite: apa fara solventi, este folosita in procesul de spalare al sticlei.

Energia: energie electrica folosita pentru functionarea obiectivului propus; se va asigura prin bransament la rețeaua publica de energie electrica existenta in zona.

Combustibili utilizati: energie electrica folosita in functionarea liniilor de productie. De asemenea se va utiliza energie electrica si la prepararea apei calde menajere. Alimentarea cu energie electrica se va asigura prin bransament la rețeaua publica existenta in zona.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Obiectul de investiții va fi racordat la rețelele publice existente în zona – energie electrică, apa, canalizare – conform avizelor de specialitate eliberate de administratorii rețelelor respective. Bransamentele se vor face din str. Plopilor pe sub care sunt pozate aceste instalatii.

- descriererea instalatiilor interioare

Instalațiile electrice:

Distributia energiei electrice se va face printr-un TGD – tablou general de distributie amplasat in centrul de consum unde sunt poziționați consumatorii.

Din TGD va fi alimentat printr-o coloană electrică tabloul de iluminat și prize, din care se racordează circuite electrice către receptorii electrici proiectați. Tablourile electrice vor fi executate in conformitate cu SR EN 60439-1, iar la livrare vor fi insotite de certificate de conformitate, buletine pentru testele efectuate si un set de scheme.

Coloanele tablourilor se vor executa din cablu CYY-F cu sectiuni dimensionate in functie de curentul de calcul. Cablurile vor fi montate în tuburi de protecție având trasee care vor evita intersectarea cu alte utilitati.

Instalatii de semnalizare si detectie la incendiu:

In conformitate cu OMAI nr. 6026 din 2018 pentru modificarea și completarea reglementării tehnice "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a - Instalații de stingere", indicativ P 118/2-2013, aprobată prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 2.463/2013, cladirea va fi dotata doar cu sistem antipanica si iluminat de securitate, in toate spatiile comune. Pentru obiectivul propus se va obtine autorizatie de securitate la incendiu.

Instalatii sanitare:

- Instalații interioare de apă rece și caldă:

Alimentarea cu apa a cladirii se realizeaza prin intermediul unui bransament in rețeaua publica de alimentare cu apa a localitatii.

Instalatiile sanitare interioare cuprind rețeaua de apa rece pentru consum menajer, instalatiile de apa calda de consum, instalatiile de canalizare menajera.

Apele pluviale vor fi preluate prin receptoare de terasa si un sistem de jgheaburi si burlane si se vor deversa pe terenul proprietate.

Apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare vor fi colectate in rețeaua exterioara de canalizare menajera din incinta si apoi se vor deversa in rețeaua publica de canalizare.

Apa calda menajera va fi preparata local prin intermediul unor boilere electrice. Protectia acestora la suprapresiune si dilatare se va realiza prin intermediul unor vase de expansiune inchise, ampasate langa boiler.

- Instalația interioară de canalizare:

Racordarea obiectelor sanitare la canalizare se face prin intermediul sifoanelor acestora si prin sifoane de pardoseala. Conductele de canalizare orizontale se vor monta cu panta de

minim 0,012m/m, pentru asigurarea vitezei minime de autocurățire. Conductele de canalizare vor fi prevăzute cu piese de curățire în zonele unde există pericolul sedimentării și vor fi ventilate direct în atmosferă sau cu valve cu aspirație automate. Rețeaua interioară este alcătuită din tuburi și fittinguri de polipropilenă îmbinate prin garnituri de etanșare.

După montaj, instalațiile de canalizare vor fi supuse probelor de etanșitate, conform normelor tehnice în vigoare.

- Instalatia de canalizare pluviala

Apele pluviale de pe acoperiș vor fi preluate prin intermediul burlanelor și sifoanelor de terasă dotate cu parafrunzar și vor fi direcționate prin intermediul coloanelor pluviale către spațiile verzi din incintă. Nu există rețea publică de preluare a apelor pluviale în zonă.

- Instalatii termice:

Pentru obținerea condițiilor de confort termic în interiorul încăperilor (Grupuri Sanitare și Vestiare) s-a

proiectat o instalație de încălzire cu corpuri din oțel tip panou, convectoare electrice de perete de 500-1000W.

Acestea vor fi montate la parapetul ferestrelor sau în apropierea acestora acolo unde spațiul nu permite.

Convectoarele se vor alimenta direct din tabloul electric general cu cablu Cyy-F 3x2,5mm².

Pentru obținerea condițiilor de confort termic în interiorul încăperilor (Sala Producție) s-a proiectat o

instalație de încălzire/racire cu unități interioare VRV în 4 direcții. Acestea vor fi montate suspendat, la nivelul

tavanului. Alimentarea unităților interioare VRV se va realiza prin intermediul a 2 conducte de cupru (1 conductă

pentru lichid, 1 conductă pentru gaz) de la unitățile exterioare VRV. Unitățile exterioare VRV vor fi amplasate

langă clădire pe o platformă de beton.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

La finalizarea proiectului – echivalentul duratei de execuție a lucrărilor pentru obiectivul propus, terenul va fi amenajat cu circulații pietonale, platformă pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere, circulații carosabile și parcuri, cât și cu spații verzi amenajate conform planului de situație atașat prezentei documentații.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Se va păstra accesul existent din str. Plopilor, către locurile de parcare propuse în incinta imobilului și se va crea un acces nou din aceeași stradă direct către construcția propusă.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

În construcția propusă se vor folosi următoarele resurse naturale:

- agregate minerale
- ciment
- apă
- energie electrică
- fier beton
- lemn

În funcționare se vor folosi următoarele resurse naturale:

- energie electrică
- apă

- metode folosite în construcție:

1. Delimitarea șantierului conform normelor în vigoare
2. Săparea șanțurilor pentru fundațiile viitorului obiectiv și pentru branșamente – mijloace mecanizate

3. Armare și turnarea betonului în cofraje - mijloace mecanizate si manuale
4. Realizarea inchiderilor si a compartimentarilor – mijloace mecanizate si manuale
5. Executarea instalatiilor – mijloace mecanizate si manuale
6. Montarea tamplariei – mijloace mecanizate si manuale
7. Realizarea finisajelor exterioare si interioare – mijloace mecanizate si manuale
8. Trasarea si realizarea amenajarilor exterioare – mijloace mecanizate si manuale

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

Planul de execuție

1. Delimitarea si marcarea santierului conform normelor in vigoare
2. Săparea șanțurilor pentru fundatiile viitorului obiectiv și pentru bransamente – mijloace mecanizate
3. Armare și turnarea betonului în cofraje mijloace mecanizate si manuale
4. Realizarea inchiderilor si a compartimentarilor – mijloace mecanizate si manuale
5. Executarea instalatiilor – mijloace mecanizate si manuale
6. Montarea tamplariei – mijloace mecanizate si manuale
7. Realizarea finisajelor exterioare si interioare – mijloace mecanizate si manuale
8. Trasarea si realizarea amenajarilor exterioare – mijloace mecanizate si manuale

Punerea in functiune

1. Se vor realiza testele de presiune, etanșitate și conectivitate pentru instalatii
2. Se vor realiza testele de punere in functiune a liniilor de productie
3. Se va obtine autorizatia de functionare

Planul de exploatare

Nu este cazul, constructia nu necesita un plan de exploatare, cu exceptia lucrarilor curente de intretinere a constructiilor.

Refacere si folosire ulterioara

Nu este cazul, durata de functionare este pe intreaga perioada de existenta a imobilului.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate

Nu este cazul, proiectul nu interactioneaza cu alte proiecte existente sau planificate in zona

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Nu este cazul

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)

Eliminarea apelor uzate – se va realiza eliminarea apelor uzate prin conectarea rețelei interioare de canalizare la rețeaua oraseneasca prin intermediul unui camin de vizitare.

Deșeurile menajere rezultate in exploatarea imobilului vor fi sortate si colectate pe platforma amenajata propusa prin proiect. De aici vor fi preluate de catre un operator selectiv autorizat de municipalitate.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Se obtine autorizatia de securitate la incendiu inainte de obtinerea autorizatiei de construire.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu este cazul, proiectul nu presupune lucrări de demolare.

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor)

V. Descrierea amplasării proiectului:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare**

Nu este cazul, proiectul nu intra sub incidența acestor prevederi legale

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural** potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform certificatului de urbanism nr. 209 din 10.06.2022 emis de Primăria municipiului Roman, amplasamentul se afla în UTR 13, zona funcționala I-unitati industriale și funcțiuni complementare, fără restricții de construire. Pe o rază de 100 m nu se află obiective protejate, enumerate în Lista monumentelor istorice.

- **hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Conform documentației cadastrale aferente terenului, acesta are folosința actuală de teren curți construcții. Folosința actuală de teren curți construcții se pastrează cel puțin pe toată perioada de implementare a proiectului.

- politici de zonare și de folosire a terenului

Conform certificatului de urbanism nr. 209 din 10.06.2022 emis de Primăria municipiului Roman, terenul se află integrat în zona unitati industriale și funcțiuni complementare, fără restricții de construire.

- arealele sensibile;

Nu este cazul, proiectul nu este amplasat într-un areal sensibil.

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Conform tabelului de coordonate puncte de contur cât și al planului topometric atașat

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu este cazul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Sursele de poluanți pentru ape sunt reprezentate de apele uzate menajere rezultate de la grupurile sanitare, cât și apele menajere rezultate din procesul de producție.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul, canalizarea menajera va fi conectată la rețeaua orasenească de canalizare prin intermediul unui cămin de vizitare. Procesul de spălare este fără solvenți.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Sursele de poluanți pentru aer le reprezintă noxele eminate de către autovehiculele folosite de către angajați.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Noxele eminate de către autovehicule nu pot fi eliminate complet, cantitatea acestora va fi menținută la niveluri minime prin respectarea legislației în vigoare referitoare la circulația pe drumurile publice a autovehiculelor.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Sursele de zgomot și vibrații sunt rezultate din folosirea autovehiculelor de către angajați. Echipamentele folosite în producția subansamblurilor de geamuri termoizolante nu produc vibrații și zgomot peste limitele maxime admisibile.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Zgomotul și vibrațiile produse vor fi menținute în limitele legale prin respectarea legislației în vigoare referitoare la circulația pe drumurile publice a autovehiculelor.

Activitatea de producție se va desfășura exclusiv în interiorul construcției propuse, nefiind astfel necesare amenajări și dotări pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații

Nu este cazul

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime

Sursele de poluanți pentru ape sunt constituite din apele menajere uzate rezultate de la grupurile sanitare, cât și apele menajere rezultate din procesul de producție.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Nu este cazul, canalizarea menajera va fi conectată la rețeaua orășenească de canalizare prin intermediul unui cămin de vizitare. Procesul de spălare este fără solvenți.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Nu este cazul

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Nu este cazul

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Nu este cazul, nu au fost identificate asemenea obiective în apropierea amplasamentului.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Nu este cazul, distanța minimă până la prima locuință este mai mare de 500 m.

g) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor generate în timpul realizării proiectului (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate;

1. lemn (cod 17.02.01) – deprovizionare firmă – 450 kg
2. beton (cod 17.01.01) – deprovizionare firmă – 1050 kg
4. materiale plastice (cod 17.02.03) – deprovizionare firmă – 120 kg
5. amestecuri metalice (cod 17.04.07) – deprovizionare firmă – 75 kg
6. pământ și pietre (cod 17.05.04) – deprovizionare firmă – 1200 kg
7. materiale izolante (cod 17.06.04) – deprovizionare firmă – 45 kg
8. materiale de construcție pe baza de gips (cod 17.08.02) – deprovizionare firmă – 30 kg
9. ambalaje din hârtie și carton (cod 15.01.01) – deprovizionare firmă – 90 kg

- lista deșeurilor generate în timpul exploatarei (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate;

1. menajer (cod 20.03.01) – deprovizionare firmă – 900 kg/lună
2. ambalaje de hârtie și carton (cod 15.01.01) – deprovizionare firmă – 200 kg/lună
3. materiale plastice (cod 20.01.39) – deprovizionare firma – 1500 kg/luna
4. sticla sparta (cod 20.01.02) - deprovizionare firma – 7000 kg/luna
5. ambalaje metalice - butoi metalic (cod 15.01.04) – 20-30 buc/luna

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Conform OMS 119/2014 republicat, sunt prevazute următoarele:

- amenajarea unei platforme de colectare selectiva a deșeurilor menajere cu respectarea art. 4, alin. (a1) din OMS 119/2014 republicat cu colectarea selectivă a deșeurilor în locuri prestabilite și marcate, caracter permanent;

- materialele reciclabile (lemn, materiale plastice, amestecuri metalice, ambalaje din hartie și carton) vor fi preluate de firme de deprovizionare și transportate către centre specializate, pentru reutilizare și valorificare, atât pe perioada realizării proiectului cât și pe perioada de exploatare.

- planul de gestionare a deșeurilor;

Deșeurile vor fi preluate lunar, astfel:

- deșeurile menajere (cod 20.03.01) vor fi depozitate în pubele de plastic cu capac, etichetate și vor fi transportate la depozite de gunoi, zilnic, prin contract de deprovizionare cu firme autorizate

- deșeurile hârtie/carton (cod 15.01.01) vor fi stocate în pubele etichetate și valorificate, saptamanal, prin contract de deprovizionare cu o firmă autorizată

- deșeurile de plastic (cod 20.01.02) vor fi depozitate în pubele de plastic cu capac, etichetate și vor fi valorificate, saptamanal, prin contract de deprovizionare cu o firmă autorizată

- deșeurile de sticla sparta (cod 20.01.02) vor fi depozitate în containere speciale cu capac, etichetate și vor fi valorificate, saptamanal, prin contract de deprovizionare cu o firmă autorizată

- ambalajele metalice (butoaie metalice), vor fi preluate, lunar, de furnizorul sigilantului poliuretanic

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu este cazul. Procesul de producție presupune doar taierea și asamblarea sticlei, în care nu sunt folosiți solvenți sau alte substanțe chimice periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

În cadrul proiectului se vor folosi resursele naturale enumerate ca materii prime folosite în etapa de construire cât și în cea de exploatare

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității** (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

În prezent terenul este ocupat de construcția C1-hala depozitare. Pe acest teren nu este prezentă vegetație.

Amplasamentul se află într-o zonă industrială.

Funcțiunea propusă – hala producție este compatibilă cu funcțiunea industrială conform P.U.G.-ul Municipiului Roman.

Prezența asezărilor antropice în zonă presupune că pe amplasament sunt doar specii de faună adaptate la condițiile de habitat antropizat.

Se vor respecta distanțele minime prevăzute în OMS 119/2014 republicat, și a celor prevăzute în R.L.U. aferent P.U.G. Roman.

Astfel se considera ca impactul asupra populației va fi:

- Indirect, negativ pe termen scurt – pe perioada de execuție a lucrărilor
- Indirect, pozitiv pe termen lung – pe perioada de exploatare a construcției
- **extinderea impactului** (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)

Nu este cazul

- magnitudinea și complexitatea impactului

Se consideră un posibil impact scăzut asupra mediului.

- probabilitatea impactului

Probabilitatea impactului este mică, doar din deversări accidentale.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Durata este limitată strict la perioada de existență a obiectivului.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Pentru evitarea impactului asupra mediului este suficient să se respecte legislația în vigoare privitoare la protecția muncii, protecția civilă, codul rutier și siguranța traficului, și protecția mediului, cu prescripțiile documentației tehnice de autorizare a lucrărilor.

- natura transfrontalieră a impactului

Nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

La obiectivul propus se vor monitoriza:

- Monitorizarea consumului de utilități – lunar
- Colectarea selectivă a deșeurilor de hârtie, mase plastice, sticla, menajere – zilnic

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Pentru realizarea organizării de șantier se vor parcurge următoarele etape:

- Delimitarea șantierului și marcarea acestuia
- Realizarea bransamentelor temporare necesare
- Amplasarea echipamentelor, uneltelor și a modulelor tip container – WC, vestiare, magazie birouri, necesare

Accesul pe saniter se va face din str. Plopilor.

Pe perioada de execuție a lucrărilor de construcție se vor avea în vedere următoarele:

- menținerea limitelor șantierului în limitele actuale ale terenului
- montarea de plase sau sisteme care să oprească răspandirea materialelor sau a resturilor de construcție către terenurile învecinate
- excutarea lucrărilor pe saniter în intervalul orar 8:00-18:00
- toate echipamentele vor fi amplasate astfel încât raza de acțiune a acestora să nu intre peste terenurile învecinate pe care sunt prezente construcții de birouri, hale de producție și depozitare
- containerele necesare funcționării șantierului – vestiare, magazii, birouri, Wc – vor fi amplasate pe zona de circulație carosabile

- localizarea organizării de șantier;

Terenul pe care are loc organizarea de șantier este terenul pe care se va amplasa obiectivul propus - municipiul Roman, str. Plopilor, nr. 6A.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Lucrările de organizare de șantier vor avea un impact nesemnificativ asupra mediului prin măsurile de protecție a mediului impuse în prezenta documentație.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Sursele de poluanți în organizarea de șantier sunt cele enumerate anterior, și anume:

- scurgeri accidentale de la vehiculele și utilajele folosite
- noxele produse în folosirea și manipularea vehiculelor și a utilajelor
- zgomot și vibrații produse de vehiculele și utilajele folosite
- apele menajere rezultate în urma desfășurării activității

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Noxele produse de autovehicule și utilaje, vor fi menținute în limitele legale prin respectarea cerințelor legale de folosire a autovehiculelor pe drumurile publice. De asemenea, riscul producerii de scurgeri accidentale de la vehicule și utilaje folosite va fi menținut la minim prin respectarea cerințelor legale de folosire a autovehiculelor pe drumurile publice

Nivelul de zgomot și vibrații va fi menținut în limitele legale admise.

În organizarea de șantier se va folosi o toaleta ecologica.

Nu sunt necesare instalații suplimentare.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Nu e cazul, eventualele accidente pe perioada de implementarea a proiectului nu necesită măsuri suplimentare

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Singurele poluări accidentale pot fi de la autovehiculele și utilajele folosite. Riscul producerii de scurgeri accidentale de la vehicule și utilaje folosite va fi menținut la minim prin respectarea cerințelor legale de folosire a autovehiculelor pe drumurile publice. În caz de poluări accidentale vor fi semnalate autoritățile competente pentru protecția mediului.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu este cazul, activitatea în imobil se va desfășura pe toată durata de existența a obiectivului propus.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Nu este cazul

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Nu este cazul

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III - XIV.

