

TEMA DE PROIECTARE

pentru întocmirea amenajamentului silvic al fondului forestier privată aparținând SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL și POLEAC DIANA, județul Neamț, fond forestier cu servicii silvice asigurate de Ocolul Silvic DORNA

1. ELEMENTE INFORMATIVE

1.1. Obiectul lucrării

Tema de proiectare pentru amenajamentul fondului forestier privată aparținând SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL, județul Neamț, cu o suprafața totală de **498 ha și Poleac Diana – 6,0 ha** organizat în U.P. I BICAZ BARAJ. și U.P.I Dascălu Iulian, Ocolul Silvic DORNA care prestează servicii silvice în baza contractului nr. 6990 / 24.11.2021.

1.2. Necesitatea întocmirii unui nou amenajament

Întrucât suprafața de **504 ha** (proprietate privată aparținând SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL și POLEAC DIANA) la amenajarea precedentă a făcut parte din amenajamentul U.B I Bicaz Baraj și U.P. I Dascălu Iulian), care a expirat (valabilitate de 10 ani de la 01.01.2013, până la 31.12.2022), se impune amenajarea fondului forestier privată aparținând SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL și POLEAC DIANA, în conformitate cu prevederile codului silvic – Legea 46/2008, cu modificările și completările ulterioare.

2. ORGANIZAREA TERITORIULUI

2.1. Baza legala a miscarilor de suprafata in fondul forestier propus pentru amenajare

Baza legala o constituie Legea nr. 18/1991, Legea nr. 1/2000 și Legea nr. 247/2005, cu modificările și completările ulterioare, și ulterior vânzarea cumpărarea, actele de proprietate asupra fondului forestier fiind următoarele:

- contact de donație nr. 2066/19.11.2021
- contract de dare în plată nr, 2053/19.11.2021
- contract de vânzare cumpărare nr.3291/28.09.2012

2.2. Planuri de baza utilizate

Se va utiliza cea mai recentă bază cartografică posibil de a fi accesată. De asemenea vor fi utilizate planurile și coordonatele (acolo unde există) aferente intabulărilor.

2.3. Ridicari in plan pentru reambularea planurilor de baza

In vederea reactualizării planurilor de baza se vor face ridicari în plan cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune (exista si alti proprietari, etc).

2.4. Suprafata fondului forestier care face obiectul lucrării

In prezent suprafata fondului forestier proprietate aparținând SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL, județul Neamț, are o suprafața totala de 498 ha, iar suprafata aparținând POLEAC DIANA are 6,0 ha și au fost preluate în baza legilor funciare de la Directia Silvica Neamț, Ocolul Silvic Bicaz, U.P. XI Buhănița Potoci

2.5. Situatia administrativa a fondului forestier care face obiectul prezentului studiu.

Fondul forestier proprietate aparținând SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL și Poleac Diana, ce face obiectul amenajării/reamenajării și este cu servicii silvice prestate de Ocolul Silvic DORNA, este localizată din punct de vedere administrativ pe raza U.A.T: Hangu și UAT Bicaz, județul Neamț.

2.6. Constituirea unitatilor de productie sau protectie. Parcelar. Subparcelar. Materializarea hotarelor si limitele fondului forestier. Borne.

La actuala reamenajare/amenajare a fondului forestier propunem constituirea unitatii de productie cu pastrarea numerotarii parcelarului (dacă este posibil) si numarului bomelor din cadrul unitatii de productie din care a facut parte proprietatea înainte de reconstituirea dreptului de proprietate. La limita proprietatii se vor amplasa borne noi, în cazul în care s-au retrocedat părți de parcelă. Numerotarea acestora se va face în continuare față de ultimul număr atribuit în cadrul proprietății. **Propunem ca denumirea unității de producție să fie-U.P. I. Dealu Bisericii.**

Limitele unitatilor de productie, ale parcelelor și subparcelelor se vor trasa cu vopsea roșie conform normativului.

Pe unitati de productie preluate si proprietati, fondul forestier cuprinde urmatoarele parcele:

- UP I Bicaz Baraj (OS Dorna)

- UP I Dascălu Iulian (OS Dorna):

Tabetul 1.3.1.

Nr. crt.	Nr. CF/UAT	Correspondent U/A	Suprafata mp	UP din care provine conf. amenajament:		Proprietar
				2013	2003	
1	50183/Hangu	37	67830	UP I BICAZ.BARAJ	UP XI Buhănița Potoci	SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL
2	50206/Hangu	38-51	3087240	UP I BICAZ.BARAJ	UP XI Buhănița Potoci	SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL
3	50433/Bicaz	51-57	1426550	UP I BICAZ.BARAJ	UP XI Buhănița Potoci	SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL
4	50188/Hangu	99	9300	UP I BICAZ.BARAJ	UP XI Buhănița Potoci	SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL

Nr. crt.	Nr. CF/UAT	Correspondent U.A	Suprafața mp	UP din care provine conf. amenajament:		Proprietar
				2013	2003	
5	50194/Hangu	100	76420	UP I BICAZ BARAJ	UP XI Buhaișița Potoci	SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL
6	50430/Bicaz	103	68740	UP I BICAZ BARAJ	UP XI Buhaișița Potoci	SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL
7	50455/Bicaz	83	146715	UP I BICAZ BARAJ	UP XI Buhaișița Potoci	SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL
8	50709/Bicaz	102C%, D, E	83783	UP I BICAZ BARAJ	UP XI Buhaișița Potoci	SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL
9	51495/Bicaz	102B	60132	UP I Dascălu Iulian	UP XI Buhaișița Potoci	Poleac Diana
10	50200/Hangu	108	9780	UP I BICAZ BARAJ	UP XI Buhaișița Potoci	SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL
	Total		5036490			

3. GOSPODARIREA DIN TRECUT A PADURILOR. ANALIZA CRITICA A APLICARII AMENAJAMENTULUI ANTERIOR

Gospodarirea pădurilor a fost realizată pe baza de amenajament silvic în cadrul UP I Bicaz Baraj, UP I Dascălu Iulian cu valabilitate de 10 ani de la 01.01.2013, până la 31.12.2022, în suprafață totală de 2296,8 ha respectiv 260 ha, din care s-au desprins cele 504 ha ce fac obiectul prezentului studiu de amenajament.

Administrarea/serviciile silvice au fost asigurate de Ocolul Silvic DORNA.

Programul de recoltare a masei lemnoase pe anii de aplicare a acestui amenajament (Amenajamentul fondului forestier din **UP I BICAZ BARAJ**, pentru suprafața ce face obiectul prezentului studiu, se prezintă astfel:

U.P.	Anul intrării în vigoare amenajament/administrator	Posibilitatea anuală				Volum recoltat anual			
		principale	conservare	secundare	T. de igiena	principale	conservare secundare	T. de igiena	
UP I Bicaz Baraj parte	01.01.2013	501	20	1418	207	1089	23	1651	336

Notă : Volumul recolat din accidentale I este asimilat la produse principale iar volumul recolat din accidentale II este asimilat la produse secundare.

Procentul de recoltare a masei lemnoase pe anii de aplicare a amenajamentului se prezintă astfel:

- produse principale: 217 % (inclusiv Accidentale I);
- tăieri de conservare: 116%;
- produse secundare: 116% (inclusiv Accidentale II);
- tăieri de igienă: 148 %.

Taieri de îngrijire (degajari, curatari, rarituri) – realizari anuale:

UP	Anul intrarii in vigoare amenajament/ administrator	Degajari (ha)		Curatari				Rarituri			
		Prevederi	Realizari	Prevederi		Realizari		Prevederi		Realizari	
				ha	mc	ha	mc	ha	mc	ha	mc
UP I Biczaz Baraj parte	01.01.2013	2,2	2,2	0	0	0	0	227	13860	246	12568
Total											

Realizarea lucrarilor de ingrijire in perioada de aplicare a amenajamentului se prezinta astfel:

- degajari: 100%;
- curatari: - %;
- rarituri: 90 %.

4. CADRUL NATURAL. CONDITII STATIONALE SI DE VEGETATIE.

4.1. Cadrul natural

Fondul forestier care face obiectul prezentului studiu.

Fondul forestier proprietate aparținând SC DYNAMIC DEVELOPMENT POTOCI SRL și Poleac Diana se află situat pe versantul stâng tehnic al râului Bistrița.

Din punct de vedere geografic, teritoriul luat în studiu aparține Provinciei Est-Europene, Subprovincia Carpatică, ținutul Carpaților Orientali, fiind situat în partea centrală a județului Neamț, în bazinul hidrografic al râului Bistrița.

Din punct de vedere administrativ-teritorial fondul forestier se află pe raza U.A.T. Hangu si U.A.T Biczaz județul Neamț.

4.2. Descrierea stățiunii

Datele referitoare la descriere stațională vor putea fi preluate din amenajamentele anterioare iar acolo unde situația din teren impune executarea de lucrări de cartare stațională, acestea se vor executa conform normelor tehnice în vigoare.

4.3. Tipuri de padure si descrierea arboretelor

Descrierea vegetației forestiere respectiv descrierea arboretului se va face de către proiectant în conformitate cu normele tehnice de amenajare a pădurilor, în vigoare.

5. STABILIREA FUNCȚIILOR PADURII SI A BAZELOR DE AMENAJARE

Zonarea functionala a arboretelor

Pentru fondul forestier luat in studiu au existat următoarele categorii funcționale și următoarele subunități de gospodărire:

cod	SU.P denumire	GF	cod	Categorii funcționale	
				denumire	denumire
A	Codru regulat		IB	- Păduri de pe versanții direcți ai lacurilor de acumulare, existente sau aprobate și ai lacurilor naturale (T.III); - Păduri de pe versanții răurilor și pâraielor din zonele montană și colinară, care	
		1	IC	alimentează lacurile de acumulare, existente sau a căror amenajare a fost aprobată, situate la distanța de 15 până la 30 Km în amonte de limita acumularii, în funcție de volumul lacului și suprafața sa, de transportul de aluviuni și de torențialitatea bazinului (T.IV);	
M	Păduri supuse regimului de conservare deosebită		2A	- Pădurile situate pe stâncării, pe grohotișuri, pe terenuri cu eroziune în adâncime, pe terenuri cu înclinare mai mare de 35 grade, iar cele situate pe substrat de fliș, nisipuri sau pietrișuri, cu înclinare mai mare de 30 grade (T.II);	
			2B	- Pădurile constituite din parcele întregi, limitrofe drumurilor publice de interes deosebit și căilor ferate normale, în zone cu relief accidentat (terenuri cu pante mai mari de 25 grade și cu pericol de alunecare) (T.II);	

În principiu se propune menținerea zonării funcționale și a subunităților de gospodărire pe care le-au avut suprafețele în studiu în ultimele amenajamente în care au fost incluse, cu precizarea că proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte în conformitate cu “Normele tehnice pentru amenajarea pădurilor”. De asemenea se va ține seama de prevederile **O.M.766/23.08.2018, anexa 3 - INCADRAREA PADURILOR IN GRUPE, SUBGRUPE SI CATEGORII FUNCTIONALE.**

5.1.Stabilirea telurilor de gospodarie si a bazelor de amenajare

5.1.1Obiective social economice si ecologice, functii.

Schimbarea proprietarului afectează modul de gospodărire al acestor păduri, dar vor îndeplini în continuare aceleași funcții de protecție și/sau producție în conformitate cu reglementările în vigoare. Obiectivele economice, sociale și ecologice se vor adopta în funcție de situațiile concrete din teren. Telurile de gospodărire vor fi corelate cu obiectivele pe care le au de îndeplinit aceste arborete.

5.1.2. Stabilirea bazelor de amenajare

5.1.2.1 Regimul

Se propune menținerea regimului codru care a fost adoptat în amenajamentele precedente.

5.1.2.2. Compoziția-tel

Aceasta se va stabili pentru fiecare arboret în parte promovându-se speciile tipului natural fundamental de pădure.

5.1.2.3. Tratamentul

Propunem păstrarea tratamentelor adoptate și în ultimele amenajamente în care au fost incluse suprafețele luate în studiu.

5.1.2.4 Exploatabilitatea

Varsta exploatabilității se va stabili pentru fiecare arboret în conformitate cu normele tehnice.

5.1.2.5. Ciclul

La stabilirea ciclului se va avea în vedere media vârstei exploatabilității și posibilitatea creșterii eficacității funcționale a arboretelor.

6. DIVERSE

Reprezentarea grafică pe planuri a drumurilor forestiere în conformitate cu realitatea din teren.

În cazul suprapunerii fondului forestier cu perimetrul unei arii naturale protejate, vor fi avute în vedere următoarele aspecte:

- în hărțile amenajistice vor fi trasate limitele ariei/ariilor naturale protejate;

- proiectantul va identifica și va include în studiul de amenajament, coordonatele Stereo 70 pentru punctele exterioare ariei naturale protejate, astfel încât amplasamentul ariei naturale protejate să fie cuprins în poligonul rezultat din unirea punctelor.

Șef ocol.
ing. Donișă D-țiu Cristian



Responsabil fond forestier,
ing. Flămânzianu Dănuț

Proprietar,

Anexa 1 (OM 1103/2018)

Ocolul Silvic DORNA

Amenajamentul U.B. I Biczaz Baraj

Perioada de valabilitate 01.01.2013 – 31.12.2022

Situatia comparativa dintre prevederile amenajamentului silvic si lucrarile silviculturale efectiv realizate in anul anterior

Prevederi Anuale:

Împăduriri: 0,12ha/an

Degajări: 0,22ha/an

Curățiri: 0ha/ 0mc

Rărituri: 22,7ha/1386mc

Tăieri de regenerare: 6,6 ha/501mc

Lucrări de conservare: 0,6ha/20mc

Tăieri de igienă: 227 ha/207mc

UP	Anul	Suprafața U.P. - ha -		Împăd.		Degaj.		Curățiri		Rărituri		Tăieri de regenerare		Acc. I		Depășire posibilitate		Lucrări de conservare		Igienă		Acc. II			
		ha	mc	ha	mc	ha	mc	S	V	S	V	S	V	S	V	S	V	S	V	S	V	S	V	ha	mc
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21						
	1	22968				42,4	2441	31,3	1450	58,4	755			0	0	109,7	316	0	0	0	0	0	0	0	0
	2					0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3					74,7	4043	0	0	138,9	1059			0	0	74,2	404	26,7	29						
	4					77	3597	11,8	1032	74,7	474			0	0	59,1	233	69,6	382						
IBICAZ	5		12	22		0	0	0	0	54,7	742	5259/11.09.2017	12325	6,3	233	0	0	2,5	179						
BARAJ	6					0	0	0	0	134,4	969			0	0	58,1	227	41,9	688						
	7					51,4	2487	0	0	114,7	904			0	0	78,9	382	580	666						
	8					0	0	17,1	507	0	0			0	0	52,1	368	0	0						
	9					0	0	33,6	864	138,6	852			0	0	159,7	1434	1924	1880						
	10					0	0	0	0	114,3	1290			0	0	0	0	16,3	123						
TOTAL			12	22		245,5	12568	93,8	3853	828,7	7045		12325	6,3	233	591,8	3364	407,4	3947						

Nota: depasirea posibilitatii pentru suprafata de 504 Ha s-a precomptat din volumul total de recoltat la nivelul posibilitatii UPI Biczaz Baraj cu o suprafata totală de 2300 Ha.

Șef ocol.
ing. Dobâșă D-itrăkissian



Responsabil fond forestier.
ing. Flămânzianu Dănuț