

# MEMORIU DE PREZENTARE

## **DATE GENERALE:**

**DENUMIREA PROIECTULUI: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO  
„SELF SERVICE”-P SI ATELIER REPARATII AUTO-P**

AMPLASAMENTUL: Judet.Neamt; comuna.Poiana Teiului; sat.Poiana  
Largului, DN 15 B str.Poiana Largului

**DENUMIREA TITULAR: DOBOS FLORIN**

**PROIECTANT: SC EDV ALL PROJECT SRL, RO 35405759**

**Tel.: mobil: 0744.630.447**

**E-mail: [edvallproject@gmail.com](mailto:edvallproject@gmail.com)**

**CARACTERUL INVESTITIEI: intretinerea autovehiculelor**

## DESCRIEREA PROIECTULUI

Obiectul prezentei documentatii il constituie autorizarea construirii unei spalatorii auto „self service” si a unui service auto, cu regim de inaltime P si descrierea activitatii care se va presta in incintele respective.

Se va dota amplasamentul cu instalatii specifice spalatorie auto „self service” si atelier reparatii auto.

### **Justificarea necesitatii proiectului :**

Beneficiarul proiectului doreste realizarea unor activitati de spalatorie si reparatii auto pe terenul proprietate. Locatia a fost aleasa deoarece are deschidere la drumul national, iar suprafata terenului este suficient de mare pentru fluxul de masini.

### **Elementele specifice caracteristice proiectului :**

#### *Amplasament:*

Terenul pe care se vor realiza lucrările de construire, pentru care se solicită obținerea autorizației de construire, este situat în com. Poiana Teiului, sat.Poiana Largului, DN 15 B str.Poiana Largului și are următoarele vecinătăți:

- **Nord:** Ilie Aurelia
- **Sud :** NC 50261
- **Vest :** drum national
- **Est :** Afloarei Constantin

Terenul studiat este situat in jud.Neamt, comuna Poiana Teiului, sat Poiana Largului, DN 15 B str.Poiana Largului si este proprietatea beneficiarilor Dobos Florin si Dobos Petronela conform extras de carte funciara nr.3731 din data de 15.02.2022 avand NC 52513.

#### *Regimul juridic al terenului:*

Imobilul(teren) se afla in intravilanul satului Poiana Largului, comuna Poiana Teiului, judet.Neamt, in UTR 7b-zona L1-construcții de locuinte individuale si functiuni complementare.

Imobilul nu este inclus in lista monumentelor istorice, in lista monumentelor naturii sau in zona de protectie a acestora.

#### *Regimul economic al terenului:*

Categoria de folosinta a terenului: fanete.

#### *Bilant teritorial:*

Suprafata terenului este de 1084 mp;

Hala service are o suprafata construita si desfasurata de 80 mp;

Spalatoria auto „self service” are o suprafata construita si desfasurata de 78 mp.

P.O.T. existent: 0%  
C.U.T. existent: 0,00

P.O.T. Propus: 14,57%  
C.U.T. Propus: 0,145

### *Profilul si capacitatile de productie:*

In ideea de a dezvolta in zona o mica afacere si a diversifica gama de servicii oferite la standarde europene, beneficiarul doreste realizarea unei spalatorii auto in regim de utilizare "self service" si a unui atelier de reparatii auto.

Se propune amplasarea a doua constructii pe amplasament:

-o hala service in care se va instala 1 elevatoar auto si se va amenaja un post de lucru.

-o constructie pentru servicii –curatenie - spalatorie auto in regim de autoservire cu toate instalatiile necesare functionarii cu program nonstop. Sistemul de functionare al spalatorii este self-service, iar clientul nu doar economiseste timp, ci si bani. Constructia cuprinde 2 boxe inchise lateral si un spatiu tehnic inchis situat intre cele doua.

### *Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)*

Accesul in incinta se realizeaza din drumul national DN 15 B Str.Poiana Largului.

### **Atelier reparatii auto**

Masina care urmeaza a intra in service va fi parcata in zona de asteptare din fata. In functie de programarea realizata conform locurilor disponibile in service, masina va fi introdusa in hala prin usa frontala, cu fata. La incheierea lucrarilor autovehiculul va fi scos din service cu spatele,pe usa frontala.

Intreținerea și repararea autovehiculelor presupune următoarele activități:

1) Schimb ulei.

Schimbul de ulei se face pe elevatoare special amenajate. Hala service are pardoseala betonată.Schimbul de ulei se realizează astfel:

-mașinile sunt ridicate cu ajutorul elevatorului, deasupra căruia există un sistem de iluminare.

-se procedează la verificarea cantității de ulei existentă în motorul mașinii și se extrage uleiul din motor prin golirea băii de ulei.

-umplerea motoarelor cu ulei se face din bidoane de 1 - 4 l care conțin diferite tipuri de uleiuri de motor.

Uleiul uzat este colectat în recipiente de plastic, care la rândul lor sunt golite în recipiente colectori din metal.

Atât modul de colectare a uleiurilor uzate, cât și modul de alimentare a motoarelor cu ulei proaspăt, nu permit pierderi însemnate de ulei, care să ducă la poluarea solului.

2) Service auto

Activitatea de service auto = reparații și întreținere auto, constă în următoarele lucrări:

- demontare subansamble uzate și montare subansamble noi: uși, faruri,etc;  
- schimbare acumulatori (cu acumulatori noi);

Activitatea de revizii tehnice curente constă în reparații sau remedieri rapide ale defecțiunilor accidentale la: pompa de injecție, pompa de apă, compresor,electromotor, alternator.

Revizii generale (la un număr de km) constau în:

- control la mecanismul de direcție;
- control la sistemul de frânare (pedala de frâna, pompa centrală, frânele roților, - verificarea etanșeității instalației de frânare;
- verificarea instalației de iluminare: reglaj faruri;
- verificarea transmisiei: se desfac roțile, se schimbă rulmenții,etc

**Nu se vor desfasura urmatoarele activitati:**

- vopsire autovehicule;

## **Spalatorie auto „self service”**

Functional, spalatoria este configurata ca un sir de 2 boxe de spalatorie pentru autoturisme.

Activitatea desfășurată constă în :

- Spălătorie auto cu autoservire– cosmetizare auto

Fluxul tehnologic consta: stationarea la boxa a masinii ce urmeaza a fi spalata- spalarea propriu-zisa a masinii - uscarea masinii – curatarea la interiori a masinii prin aspirare - plecarea masinii clientului;

Daca doreste, clientul poate stationa masina la aspiratorul auto separat pentru curatarea interiorului masinii fara a intra pe la boxele de spalare.

Clientul isi spala singur masina. Spalatoria va functiona 24 de ore.

Pentru activitatea de spalatorie auto se vor utiliza aparate profesionale:

- instalatii de spalat cu inalta presiune
- aspiratoare industriale
- compresor aer
- distribuitor general
- rezervor stocare

Alimentarea cu apa se va face de la putul forat propriu positionat conform planului de situatie, asigurându-se debitul pentru alimentarea pompelor pentru spalarea autovehiculelor.

Apele reziduale rezultate in urma spalarii avind un continut de namol si grasimi, vor fi colectate de pe platforma betonata a spalatoriei, printr-un canal acoperit cu gratar, situat sub autovehicul, iar de aici prin sifonare, va avea loc depunerea de nisip si namol in santurile adancite prevazute iar apoi apele vor fi trecute prin separatorul de hidrocarburi propus.

Constructiile propuse vor avea urmatoarea structura de rezistenta:

### **\*Atelier reparatii auto**

- fundatii din beton armat;
- structura de rezistenta din elemente metalice;
- inchideri din panouri sandwich;
- invelitoare din panouri sandwich.

**\*Spalatorie auto „self service”**

- fundatii din beton armat;
- structura de rezistenta din elemente metalice;
- inchideri din panouri sandwich;
- invelitoare din panouri sandwich.

*Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea*

Nu este cazul deoarece activitatea prestata este de tip servicii si nu de productie.

*Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora*

Incalzirea cladirii - hala se va realiza cu o centrala termica electrica.

*Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă*

Alimentarea cu apă: din sursa proprie (put forat);

Evacuarea apelor uzate: fosa septica vidanjabila amplasata subteran;

Asigurarea energiei electrice: rețeaua de electricitate existenta in zona.

# SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA , EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU

## 1. *Protectia calitatii apelor*

Activitatea desfasurata in incinta nu este de natura sa afecteze calitatea apelor. Pe perioada de construire a obiectivului de investitiї nu existā posibilitatea apariției poluării accidentale, datorita manevrării controlate a substantelor (uleiuri si motorina). Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului, se va exclude posibilitatea depozitării direct pe sol a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu, utilizarea mașinilor/utilajelor folosite în construcții în stare optimă de funcționare, instruirea personalului aparținând diferiților subcontractori cu privire la regulile de manevrabilitate a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase, crearea unei zone special destinate pentru depozitarea deșeurilor pe perioada construcției. Pe perioada de funcționare a obiectivului pot aparea scurgeri accidentale de uleiuri si combustibili. Din acest motiv traseele exterioare de circulație, platformele de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate și prevăzute cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minimum pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

Evacuarea apelor pluviale de pe invelitoare se face prin jgheaburi si burlane din tabla zincata de 0,4 mm grosime, la nivelul solului.

Apele uzate menajere rezultate de la obiectele sanitare prevazute în interior vor fi evacuate in bazin etans vidanjabil.

Apele uzate provenite din spațiile tehnologice se vor trece printr-un separator de namol, un separator de hidrocarburi si evacuate in bazinul etans vidanjabil.

## 2. *Protectia aerului*

Pe perioada execuției lucrărilor de construcții, sursele de poluare a aerului atmosferic sunt reprezentate de:

-lucrările de săpătură pentru fundații și platforme – generează emisii de praf în atmosferă;

-utilajele/echipamentele cu care se execută lucrările de construcții – emisii specifice arderilor motoarelor cu combustie internă;

Principalele surse de poluare a aerului pe perioada de funcționare sunt:

-*surse mobile de emisie*: autovehiculele care vor tranzita incinta obiectivului;

Emisiile de poluanți ale autovehiculelor prezintă doua mari particularități: în primul rând eliminarea se face foarte aproape de sol, fapt care duce la realizarea unor concentrații ridicate la înălțimi foarte mici, chiar pentru gazele cu densitate mică și mare capacitate de difuziune în atmosferă. În al doilea rând emisiile se fac pe întreaga suprafață a localității, diferențele de concentrații depinzând de intensitatea traficului și posibilitățile de ventilație a străzii. Ca substanțe poluante, formate dintr-un număr foarte mare (sute) de substanțe, pe primul rând se situează gazele de eșapament. Volumul, natura, și concentrația poluanților emiși depind de tipul de autovehicul, de natura combustibilului și de condițiile tehnice de funcționare. Se știe ca toți combustibilii de origine petroliera produc prin ardere CO, CO<sub>2</sub>, H<sub>2</sub>O, oxizi de azot (NO<sub>x</sub>), iar in cazul

arderii incomplete și unele hidrocarburi (HC). Alte substanțe poluante provenite de la autovehicule sunt: particulele în suspensie, dioxidul de sulf, plumbul, hidrocarburile poliaromate, compușii organici volatili (benzenul), azbestul, metanul și altele.

Deoarece traficul în incintă este redus considerăm această sursă de poluare **nesemnificativă**.

### *3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor :*

În timpul realizării obiectivului, se pot reține ca surse de zgomot și de vibrații, mijloacele de transport și utilajele terasiere.

Zgomotul produs de motoarele autovehiculelor venite la reparații nu depășește limita admisă și nu se preconizează neîncadrarea în normativele în vigoare în cele mai defavorabile situații.

Prin folosirea utilajelor mecanice nu există posibilități de depășire a limitelor de poluare fonică stabilite prin STAS 10.009/88.

Apreciem că față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația.

### *Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotelor și vibrațiilor*

Având în vedere că activitatea de service auto se va desfășura lângă drumul național, cu trafic intens, precizăm că:

- față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor din incinta atelierelor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația;
- o măsură intrinsecă de reducere a impactului zgomotului asupra populației din zona este realizarea activității în intervalul orar 7-17

### *4. Protecția împotriva radiațiilor :*

În faza de execuție:

**Nu există surse de radiații periculoase.**

În faza de funcționare :

**Nu există surse de radiații periculoase.**

### *5. Protecția solului și a subsolului :*

Din analiza obiectivului se pot distinge două etape de poluare:

- etapa de execuție a obiectivului analizat;
- etapa de funcționare a obiectivului.

În timpul **perioadei de execuție**, solul ar putea fi poluat fie local, fie pe zone restrânse cu poluanți de natură produselor petroliere sau uleiurilor minerale provenite de la utilajele de execuție (buldozer, excavator, motocompresor, grup generator electric etc.)

Se vor lua măsuri pentru evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare, evitarea deoizitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător.

**După execuția obiectivului și darea în exploatare**, nu va exista o sursă permanentă de poluarea a solului, deoarece nu utilizează substanțe entomologice, parazitologice, microbiologice sau surse de radiații ionizate, ci doar accidentală, datorită unei manevrări incorecte a uleiurilor și materialelor utilizate în cadrul

procesului de reparare și întreținere a autovehiculelor și cea de spălătorie auto. Facem precizarea ca acestea nu vor fi depozitate în incintă, ci vor fi aprovizionate numai în caz de necesitate.

Singura activitate ce ar putea produce o poluare peisagistică dar și de conținut a solului ar fi o proastă gestiune a deșeurilor menajere.

#### *Lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului*

Solul decopertat de pe amplasamentul viitorului obiectiv va fi depozitat separat și apoi împrăștiat, nivelat și compactat pe terenul din jur.

În timpul funcționării unității, în vederea protejării solului și a subsolului, atenția se va concentra asupra zonelor de depozitare a deșeurilor.

În acest sens se vor lua următoarele măsuri:

- identificarea clară, betonarea și bordurarea spațiilor de depozitare a deșeurilor;
- acoperirea spațiilor de depozitare;
- construirea lor astfel încât să se prevină împrăștierea deșeurilor din cauza vântului.

În aria folosită pentru depozitarea reziduurilor lichide (rezervoare, containere etc) se va ține cont de următoarele:

- în spațiile de depozitare trebuie construit un sistem de colectare a scăpărilor accidentale. Sub rezervoarele colectoare se va construi o bașă de dimensiuni corespunzătoare;
- înclinarea pavajului trebuie să aibă un gradient adecvat (min. 1,5 %) pentru a direcționa eventualele scăpări de lichide spre bazinul de colectare;
- pavarea trebuie făcută din materiale impermeabile și compatibile cu reziduurile depozitate în acea zonă;
- în interiorul ariei de depozitare a deșeurilor nu trebuie să fie executate drenaje sau guri de evacuare conectate spre sistemul central de drenaj;

În ceea ce privește autovehiculele, activitățile de întreținere, schimburi de ulei și reparații nu se vor face pe spații verzi, ci în interiorul atelierelor.

Pentru subsol, impactul va fi redus datorită căii de acces și a platformelor din incintă impermeabile datorită betonării și prevăzute cu borduri, pante și rigole de scurgere pentru colectarea apelor pluviale, eliminându-se astfel posibilele infiltrații de poluanți. De asemenea, rețelele interne de canalizare vor fi realizate din conducte PE-HD și PVC, cu îmbinări etanșe, eliminându-se astfel exfiltrațiile de ape uzate în subteran.

#### *6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice :*

Deoarece lucrările de construire se vor desfășura pe un teren intravilan, într-un mediu puternic antropizat, efectul asupra florei și faunei este minim și nu se impun măsuri suplimentare de protecție a factorilor de mediu.



## *7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public :*

Terenul pe care se va desfasura activitatea de reparatii auto si de spalatorie auto este situat in intravilan dar intr-o zona cu grad mic de construire- prin realizarea proiectului nu vor fi afectate asezarile umane.

## *8. Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament :*

### *8.1 Tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate:*

\*Deșeurile rezultate în urma desfășurării activității de reparare și întreținere a autovehiculelor:

-deșeuri menajere; din grupa 02 si 20 conform HG 856/16.08.2002, respectiv:

020104 – deșeuri de materiale plastice;

200101 – deșeuri de hârtie și carton;

200102 – deșeuri de sticlă;

-deșeuri industriale;

-deșeuri din construcții;

\*Deșeurile rezultate în urma desfășurării activității de spalatorie auto „self service După punerea în funcțiune a obiectivului se vor genera doar deșeuri menajere (de la clienti).

### *8.2 Modul de gospodărire a deșeurilor.*

Deșeurile menajere vor fi depozitate controlat, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare și a unei colectări în pubele destinate fiecărui tip de deșeu în parte. Pentru evidențierea acestei colectări se vor alege pubele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține.

Deșeurile menajere vor fi preluate de către o firmă autorizată pentru activități precum colectarea, sortarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere în locuri special amenajate.

În ceea ce privește depozitarea deșeurilor industriale, în special a uleiurilor uzate și a acumulatorilor ce urmează a fi revalorificate de firme specializate, acestea vor fi colectate în containere metalice. Spațiul în care vor fi amplasate aceste rezervoare va fi betonat în totalitate și prevăzut cu sistem de colectare a scăpărilor accidentale. În acest sens sub rezervoarele colectoare se va construi o bașă de dimensiuni corespunzătoare, înclinarea pavajului având un gradient de minim 1,5% pentru a direcționa eventualele scăpări de lichide spre bazinul de colectare. În vederea recuperării și/sau valorificării deșeurilor de tip industrial rezultate din activitatea de reparare și întreținere a autovehiculelor, acestea vor fi preluate integral de o societate specializată și autorizată.

Nămolul rezultat de la separatorul de produse petroliere se depozitează în butoaie metalice de 200 l și este preluat de societatea specializată, în vederea incinerării.

9. *Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase* :  
Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Denumirea materiei prime, a substanței sau a preparatului	Cantitate anuală (kg/an)	Clasificarea și etichetarea substanțelor sau a preparatelor chimice		
		Categorie P/N	Periculozitate	Fraze de risc
Benzină		P	F <sup>+</sup> ; Xn; N	R 12-38-45-51/53-65
Motorină		P	F; Xn	R 10-36-40
Ulei motor		P	Xi; N	R 41-51/53

**Fraze de risc:**

R10 → inflamabil

R12 → extrem de inflamabil;

R36 → iritant pentru sistemul nervos;

R38 → iritant pentru piele;

R40 → nociv – posibil efect cancerigen;

R41 → iritant; periculos pentru mediu;

R45 → poate cauza cancer;

R51 → nociv – foarte toxic pentru organismele acvatice;

R53 → nociv – poate provoca efecte adverse pe termen lung asupra mediului acvatic;

R65 → nociv – poate provoca afecțiuni pulmonare dacă este înghițit;

*Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației*

**Precizam că nu vor exista stocuri din aceste substanțe în incintă, care să solicite spații speciale de depozitare.**

*Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:*

Nu este cazul

**PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI:**

Monitorizarea constituie mecanismul care permite verificarea eficienței măsurilor adoptate pentru reducerea impactului obiectivului asupra mediului.

Un program de monitorizare corect va servi următoarelor scopuri:

- detectarea erorilor în construirea, funcționarea sau întreținerea lucrărilor;
- evaluarea modului în care măsurile adoptate au ca efect reducerea sau eliminarea impactului negativ pe termen lung.

Pe perioada executiei lucrărilor de reabilitare este necesar a se desfășura o activitate de monitorizare a factorilor de mediu în scopul urmăririi eficienței măsurilor aplicate, cât și pentru a stabili măsuri corective în cazul neincadrării în normele specifice.

In acest sens se propun urmatoarele masuri:

- identificarea si monitorizarea surselor de poluare;
- stabilirea unui program de masuri pentru determinarea nivelului de zgomot pe durata lucrarilor;
- gestionarea controlata a deseurilor rezultate, in zona frontului de lucru;
- stabilirea unui program de interventie in cazul in care indicatorii de calitate specifici factorilor de mediu, aer, apa, sol nu se incadreaza in limitele impuse de legislatia in vigoare;
- stabilirea unui program de prevenire si combatere a poluarii accidentale: masuri necesar a fi luate, echipe de interventie, dotari si echipamente pentru interventie in caz de accident;
- organizarea unui sistem prin care populatia sa poata informa constructorul asupra nemulțumirilor pe care le are, legate de poluarea din aceasta perioada, siguranta traficului etc.

Dupa finalizarea lucrarilor, in perioada de operare se recomanda sa se aplice un program de monitorizare pentru *factorul de mediu apa*.

Prin executarea lucrarilor propuse de proiect vor aparea influente favorabile, atât din punct de vedere economic si social, cât si din punct de vedere al protectiei mediului.

Toate operatiile de construire a obiectivului de investitii se vor executa cu respectarea prevederilor din Proiectul Tehnic si respectarea Normelor specifice de securitate a muncii, a Normelor de prevenire si stingere a incendiilor.

Nu sunt necesare dotari speciale de monitorizare a factorilor de mediu

Pentru prevenirea poluarii, cat si a protejarii factorilor de mediu (sol, apa, aer) se fac urmatoarele recomandari:

- realizarea lucrarilor de suprafata conform standardelor in vigoare;
- decopertarea invelisului vegetal din incinta, depozitarea acestuia in depozitul de sol vegetal, care va fi folosit la redarea terenului la starea initiala;
- pentru colectarea apelor pluviale provenite de pe constructii si din exteriorul obiectivului este necesara amenajarea de santuri in vederea scurgerii dirijate a acestora.

*Pentru respectarea prevederilor legale in domeniul protectiei mediului raspunde constructorul lucrarii si beneficiarul acestora.*

*Impactul asupra mediului, în timpul funcționării obiectivului, nu este major.*

## ***LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:***

### ***a) Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:***

În vederea lucrărilor de construire a lucrării propuse, este necesară ORGANIZAREA de ȘANTIER, ce constă în următoarele:

- Împrejmuirea proprietății cu panouri metalice, pe toate laturile, în vederea lucrărilor de organizare de șantier;
- Realizarea unui acces carosabil pentru accesul auto (utilaje, camioane tonaj greu);
- Amenajarea unui BIROU – tip container;
- Amenajarea unei BARĂCI – tip container pentru cazarea ocazională a muncitorilor;
- Amenajarea unei cabine W.C. ecologică;
- Amenajarea unui ATELIER și a unui DEPOZIT – baracă pentru depozitarea diverselor materiale necesare organizării de șantier;
- Realizarea bransamentelor și racordurilor provizorii pentru instalații electrice, instalații de alimentare cu apă-canal, în vederea executării lucrărilor de organizare de șantier, inclusiv iluminatul șantierului pe timp de noapte;
- Amenajarea unei platforme pentru depozitarea pământului vegetal și a unei platforme pentru spălarea mașinilor care ies din incinta șantierului, platformă executată din plăci prefabricate carosabile din beton, cu grosimea de 12 cm., montată pe un strat de balast de 35 cm. În mijlocul acesteia se va prevedea o gură de scurgere a apei uzate, care se va racorda la canalizare;
- Construcțiile provizorii de șantier vor avea o structură metalică și vor fi montate pe plăci prefabricate din beton, așezate pe un strat de balast de 35 cm. grosime.

### ***b) Localizarea organizării de șantier:***

Organizarea de șantier va fi făcută pe terenul proprietatea beneficiarului, lucrările de construcții propuse pentru Organizarea de șantier fiind realizate în scopul demarării organizate a lucrării, propus, a depozitării unor materiale de construcții mai deosebite care necesită pază și pentru obținerea unui spațiu (BIROUL) în care dirigințele de șantier să-și desfășoare activitatea de conducere a lucrărilor de construcții și de supraveghere a muncitorilor constructori.

### ***c) Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:***

Impactul asupra mediului vis-a-vis de lucrările de organizare de șantier, constă din:

- circulația auto (traficul rutier) de pe DN 15 B str.Poiana Largului și cea din incinta șantierului;
- nivelul zgomotelor, generate de traficul auto;
- eventuale deșeurile menajere nedepozitate în mod corespunzător;
- noxele rezultate din circulația auto (traficul rutier);

***d) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, în timpul organizării de șantier:***

**Impactul asupra mediului** în timpul lucrărilor de Organizarea de șantier, nu este major.

O măsură de protecție în ceea ce privește circulația auto, constă în obligativitatea constructorului și a beneficiarului de a folosi pentru transport numai mijloace auto care îndeplinesc condițiile tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice sau condițiile prevăzute la omologarea lor. Referitor la încadrarea emisiilor rezultate din traficul mașinilor și utilajelor, Ordinul 462/93 prevede următoarele: emisiile poluante ale autovehiculelor rutiere se limitează cu caracter preventiv prin condițiile tehnice prevăzute la omologarea pentru circulație a autovehiculelor rutiere-operațiune ce se efectuează la înmatricularea pentru prima dată în țară a autovehiculelor de producție indigenă sau importate, cât și prin Condițiile Tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice periodice.

Toate emisiile în aer au caracterul necontrolate și nu pot fi încadrate în prevederile Ordinului Ministerului Apelor, Pădurilor și Protecției Mediului nr. 462/93, privind limitarea preventivă a emisiilor. Sursele de zgomot și vibrații din cadrul Organizării de șantier, sunt reprezentate de autovehiculele care vor circula, frâna și demara în zonă. Se menționează că nivelul maxim de zgomot pentru ORGANIZAREA de ȘANTIER nu va depăși 50 dB, valoare maximă admisă de STAS 10.009/88, pentru nivelul echivalent de zgomot la clădirile de locuit sau cele cu altă destinație, din jur, astfel că activitatea nu va crea disconfort în zonă, neproducând zgomote.

Deci, nu sunt necesare amenajări și dotări de protecție împotriva zgomotelor și a vibrațiilor, întrucât Impactul asupra mediului, în timpul lucrărilor de ORGANIZARE de ȘANTIER, nu este major.

***e) Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:***  
**Nu este cazul !**

***XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:***

***a) Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/ sau la încetarea activității:***

După terminarea lucrărilor de construire a investiției propuse: spalatorie auto și atelier reparatii auto se vor efectua o serie de lucrări pentru aducerea terenului la starea inițială și anume:

- transportul materialelor și deșeurilor;
- transportul materialelor folosite la construirea obiectivului (dale, balast, piatra sparta, material metalic) în baza de producție a constructorului sau în alta locație;
- împrăștierea cu buldozerul a pamantului din depozitul de pamant pe toată suprafața.
- nivelarea terenului
- refacerea zonei verzi prin plantarea de pomi și arbuști;

b) Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: **Nu este cazul !**

c) Aspecte referit. la închiderea/ dezafectarea/demolarea instalației: **Nu este cazul !**

d) Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: **Nu este cazul !**

### ***Alte date si informatii:***

Titularul obiectivului si constructorul vor urmări realizarea tuturor soluțiilor tehnico-constructive si celelalte prevederi cuprinse in proiectul de executie avizat si aprobat; masurile de prevenire eficienta a poluarii se vor lua, in special prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile in domeniu.

Intretinerea si exploatarea instalatiilor de protectie a calitatii factorilor de mediu se va realiza in conformitate cu documentatiile tehnice de executie si ale regulamentului de intetinare si exploatare;

Lucrarile de executie vor incepe numai dupa ce titularul de proiect solicita si obtine autorizatia de construire a obiectivului de investitie.

Proiectul ( atat in faza de executie cat si in faza de exploatare ) se va realiza in conformitate cu prevederile urmatoarelor acte normative, care sunt in concordanta cu Directivele Uniunii Europene:

- Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 265/2006, OUG nr.114/2007 si OUG 164/2008 ;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului in mediul inconjurator;
- H.G. nr. 188/2002 – NTPA 002, modificata si completata de H.G. 352 / 2005 privind descarcarea apelor uzate in retele de canalizare ale localitatilor sau direct in statii de epurare OM 756 / 1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului, cu modificarile ulterioare;
- H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase ;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deseurilor
- H.G. nr. 349/2005 privind depozitarea deseurilor cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, modificat de H.G. nr 1872/2006
- HG nr 1403/2007 privind refacerea zonelor in care solul, subsolul si ecosistemele terestre au fost afectate,
- H.G. nr 1408/2007 privind modalitatile de investigare si evaluare a poluarii solului si subsolului;
- O.M.S. nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei
- Respectarea prevederilor H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamente destinate utilizarii in exteriorul cladirilor.
- Respectarea normelor de protectie a muncii, conform : Legii 319 / 2006, H.G. 1425/2006, modificata si completata de H.G. 955/2010, H.G. 300/2006, H.G.

1146/2006, H.G. 971/2006, H.G. 1091/2006, H.G. 1048/2006, H.G. 493/2006, H.G. 1028/2006, H.G. 1092/2006, H.G. 1051/2006.

**Anexe – piese desenate**

- Planul de incadrare in zona a obiectivului – scara 1 : 2000
- planul de situatie a obiectivului, reprezentand limitele amplasamentului proiectului si modul de planificare a utilizarii suprafetelor - scara 1 : 500

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare: proiectul propus nu se afla in apropierea unei arii naturale protejate sau de interes comunitar.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele: Proiectul nu se afla in zona sau apropiere de apa.

- Beneficiarul și proiectantul răspund în egală măsură pentru realitatea și corectitudinea informațiilor furnizate în documentație, în conformitate cu **LEGEA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI** înconjurător, republicată cu reglementările și modificările ulterioare, conf. **O.U.G 195/2005**, aprobată prin **LEGEA nr. 265/2006**.

Proiectant  
Ing.Vasiliu Andrei-Dorin

