

**CERTIFICAT DE URBANISM**  
**Nr. 05 din 17.01.2022**

in scopul: **Extinderea retelei de colectare existente in cadrul COOPERATIVEI AGRICOLE DE GRADUL II RADACINI**

Ca urmare a cererii adresate de: **COOPERATIVA AGRICOLA DE GRADUL II "RADACINI"** prin **GHEORGHIU RADU**  
cu domiciliul/sediul in judetul NEAMT municipiul/orasul/comuna DRAGANESTI  
satul/sectorul DRAGANESTI cod postal \_\_\_\_\_ - strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_  
sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon/fax 0745838542 e-mail \_\_\_\_\_  
inregistrata la nr. 120 din 12.01. 2022.

pentru imobilul – teren si/sau constructii – situat in judetul NEAMT  
municipiul/orasul/comuna TIMISESTI satul/sector TIMISESTI, cod postal \_\_\_\_\_  
punct Sector zootehnic nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_

sau identificat prin: - **contract de vanzare-cumparare nr. 576 din 26.06.2020**  
- **extras de carte funciara pentru informare nr. 251 din 05.01.2022 cu CF 51602**

In temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism nr. **23/1999**, faza PUG/PUZ/PUD, aprobata cu Hotarirea Consiliului Judetean/Local TIMISESTI nr. **27 / 17.12.2001**, cu valabilitate pana la data de **31.12.2023**, conform HCL nr. 65/ 28.09.2018.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE CERTIFICA:**

**1. REGIMUL JURIDIC:**

Terenul in suprafata de 53.614 mp este situat in intravilanul satului Timisesti, comuna Timisesti, judetul Neamt, este proprietatea COOPERATIVEI AGRICOLE DE GRADUL II "RADACINI", conform contract de vanzare-cumparare nr. 576 din 26.06.2020 si identificat prin extras de carte funciara pentru informare nr. 251 din 05.01.2022 cu CF 51602.

Terenul nu se afla in zona protejata sau cu interdictie temporara de construire, zona de interes public sau zona definitiva de construire.

**2. REGIMUL ECONOMIC**

Categoria de folosinta a terenului : curti constructii si drum

Conform PUG Timisesti aprobat prin HCL nr. 65/28.09.2018, terenul se afla situat in intravilanul satului Timisesti, comuna Timisesti incadrat in UTR nr. 1d - subzona de unitati agricole-industriale, subzona de gospodarie comunala.

Conform HCL 37/ 23.04.2021 modificata si completata de HCL 92/ 28. 12.2021 a comunei Timisesti terenul se afla in zona de impozitare "A".

### 3. REGIMUL TEHNIC

Obiectivul propus se încadrează în prevederile Regulamentului local de urbanism aferent PUG Timișești nr. 23/1999 aprobat prin HCL nr. 27/17.12.2001 cu valabilitate până la definitivarea noului PUG în baza HCL nr. 65/28.09.2018.

Documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire, compusă din piese scrise și desenate, se va elabora în baza conținutului cadru prevăzut în anexa nr.1 la Legea nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 525/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, regulamentului local de urbanism și va prezenta soluția pentru Extinderea rețelei de colectare existente în cadrul Cooperativei Agricole de gradul II Radacini.

Se va respecta:

- POT (procentul de ocupare a terenului) maxim permis în zona 30 % ;
- Regimul de înălțime maxim permis în zona: P, P+M , P+1E ;
- Echiparea cu utilități existente (în zona există rețea electrică, alimentare cu apă );
- Amplasarea noilor construcții se va face respectând distanțele minime obligatorii față de limitele laterale ale parcelei, conform Codului Civil ;
- Documentația de autorizare în faza DTAC va respecta prevederile legislației specifice din domeniul construcțiilor și instalațiilor pentru construcții, arhitecturii, amenajării teritoriului și urbanismului, și condițiile impuse prin avizele mai jos solicitate.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru :  
**Elaborarea documentației pentru - Extinderea rețelei de colectare existente în cadrul COOPERATIVEI AGRICOLE DE GRADUL II RADACINI**

**Cerificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru întocmirea studiului de fezabilitate – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

#### AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI NEAMT

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificarea, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decida, după caz, încadrarea/reincadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice. În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE**

va fi insotita de urmatoarele documente:

X a) certificatul de urbanism (copie);

X b) dovada titlului asupra imobilului, teren si/sau constructii, sau, dupa caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, in cazul in care legea nu dispune altfel (copie legalizata)

c) documentatia tehnica – D.T., dupa caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele si acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1.) Avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura (copie):

alimentare cu apa SC APAVITAL SA

gaze naturale

canalizare SC APAVITAL SA

\_\_\_\_\_

telefonizare TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA

\_\_\_\_\_

alimentare cu energie electrica SC DELGAZ GRID SA

salubritate

alimentare cu energie termica

transport urban

\_\_\_\_\_

Alte avize/acorduri:

d.2.) Avize si acorduri privind:

securitatea la incendiu (pentru Sc>600 mp)

protectia civila

sanatatea populatiei

d.3.) Avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

X Plan de situatie pe suport topografic

d.4.) studii de specialitate (1 exemplar original)

X Ridicare topo avizat OCPI

X Studiu geotehnic

X Verificare proiect, conform HG 925/1995

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului (copie):

f) Dovada inregistrarii proiectului la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar original)

g) Documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate 24 (douazecisipatru) luni de la data emiterii.

Conducatorul autoritatii administratiei  
publice emitente\*\*\*)

PRIMAR,  
Marculeț Vasile

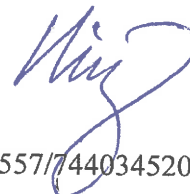
L.S.



Secretar general/Secretar,  
Nistor Corina Maria



Compartiment urbanism,  
Ing. Neculau Nicolae



Achitat taxa de: 271 lei, conform OTPdirekt- OLIT.IBS.29586557/744034520 din  
12.01.2022

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului **direct**/prin posta la data de \_\_\_\_\_

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrurilor de constructii, republicata, cu modificarilor si completarilor ulterioare.

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data \_\_\_\_\_ pina la data \_\_\_\_\_

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmind sa obtina, in conditiile legii, un alt certificat de urbanism.

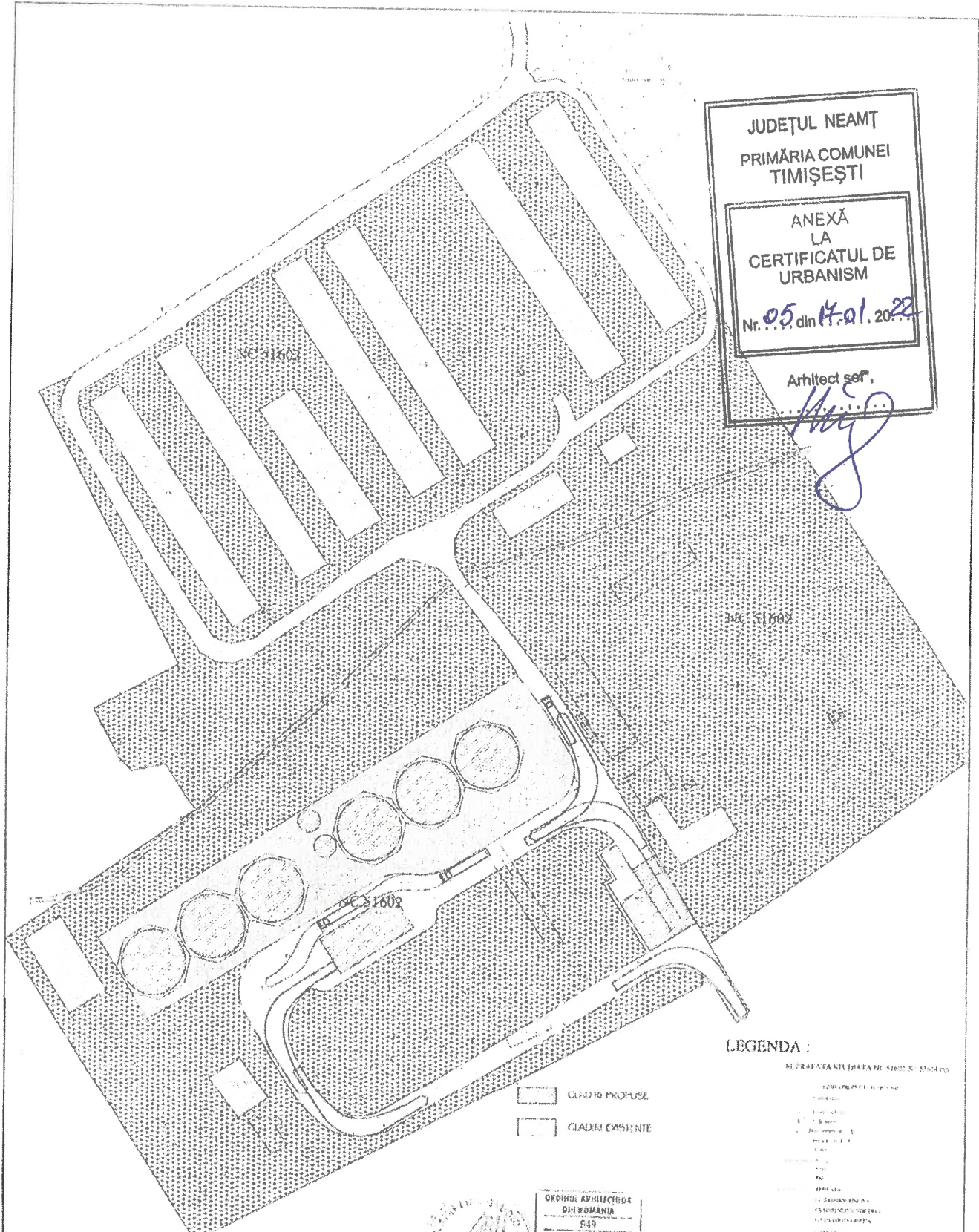
PRIMAR,  
(numele si prenumele,  
semnatura)  
MARCULET VASILE

SECRETAR GENERAL,  
(numele si prenumele,  
semnatura)  
NISTOR CORINA MARIA

COMPARTIMENT URBANISM,  
Ing. NECULAU NICOLAE

Data prelungirii valabilitatii: \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform chitantei nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct/prin posta





JUDEȚUL NEAMȚ  
 PRIMĂRIA COMUNEI  
 TIMIȘEȘTI

ANEXĂ  
 LA  
 CERTIFICATUL DE  
 URBANISM

Nr. 05 din 14.01.2022

Arhitect șef,  
*[Signature]*

- LEGENDA :
- SI PRIMAria NEAMȚULUI NEAMȚULUI
- CADRU PROPUȘI
  - CLĂDIRI EXISTENTE

ORDINUL ARHITECTURII  
 DIN ROMANIA  
 649

Petrișor  
 CANTORIU

PROIECTANT GENERAL:	ARH-LINE STUDIO SRL			PROIECTAT:	Arh. Petrișor Cantor	VERIFICAT:	Arh. Mariana Cioba
VERIFICATOR:	# Verificator:	SEMNAȚURA:	CEȘTIA:	REFERINȚĂ EXPERTIZĂ NR. / DATĂ:		BENEFICIAR:	
	<b>ARH-LINE</b>	<b>S.C. ARH-LINE STUDIO S.R.L.</b>				COOPERATIVA AGRICOLA DE GR. DUL I RADACI	FIG. AN. NR. 590/2022
	J22 / 1181 / 27.04.2005	C.U.I. 17532428					
SPECIFICATIA:	NUME:	SEMNAȚURA:	Scara:	PLANUL DE SITUATIE			
DES. PROIECT:	Arh. Petrișor Cantor	<i>[Signature]</i>	1:1000	Planul este însoțit de planșele alăturate alături de COOPERATIVA AGRICOLA DE GR. DUL I RADACI, g. M. Neamț, Timișești		Faza S.F.	
PROIECTAT:	Arh. Petrișor Cantor	<i>[Signature]</i>					
DESENAT:	Arh. Mariana Cioba	<i>[Signature]</i>	Data:	01.2022			

## CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 03 din 12.01.2022

in scopul: Elaborarea documentatiei pentru autorizarea executarii  
lucrarilor de constructii privind:

**Extinderea retelei de colectare existente in cadrul COOPERATIVEI AGRICOLE DE  
GRADUL II RADACINI – privind demolarea constructiilor C1 , C2, C3, C4**

Ca urmare a cererii adresate de: **COOPERATIVA AGRICOLA DE GRADUL II  
“RADACINI”** prin **GHEORGHIU RADU**

cu domiciliul/sediul in judetul NEAMT municipiul/orasul/comuna DRAGANESTI  
satul/sectorul DRAGANESTI cod postal \_\_\_\_\_ - strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_  
sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon/fax 0745838542 e-mail \_\_\_\_\_  
inregistrata la nr. 73 din 07.01. 2022.

pentru imobilul – teren si/sau constructii – situat in judetul NEAMT  
municipiul/orasul/comuna TIMISESTI satul/sector TIMISESTI , cod postal \_\_\_\_\_  
punct Sector zootehnic nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_

sau identificat prin: - **contract de vanzare-cumparare nr. 576 din 26.06.2020**  
- **extras de carte funciara pentru informare nr. 251 din 05.01.2022 cu CF 51602**

In temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism nr. **23/1999**, faza PUG/PUZ/PUD,  
aprobata cu Hotarirea Consiliului Judetean/Local TIMISESTI nr. **27 / 17.12.2001** , cu  
valabilitate pana la data de **31.12.2023**, conform HCL nr. 65/ 28.09.2018.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor  
de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

### SE CERTIFICA:

#### 1. REGIMUL JURIDIC:

Terenul in suprafata de 53.614 mp este situat in intravilanul satului Timisesti, comuna Timisesti,  
judetul Neamt, este proprietatea COOPERATIVEI AGRICOLE DE GRADUL II “RADACINI”,  
conform contract de vanzare-cumparare nr. 576 din 26.06.2020 si identificat prin extras de carte  
funciara pentru informare nr. 251 din 05.01.2022 cu CF 51602.

Terenul nu se afla in zona protejata sau cu interdictie temporara de construire, zona de interes  
public sau zona definitiva de construire.

#### 2. REGIMUL ECONOMIC

Categoria de folosinta a terenului : curti constructii si drum

Conform PUG Timisesti aprobat prin HCL nr. 65/28.09.2018, terenul se afla situat in  
intravilanul satului Timisesti, comuna Timisesti incadrat in UTR nr. 1d - subzona de unitati  
agricole-industriale, subzona de gospodarie comunală.

Conform HCL 37/ 23.04.2021 modificata si completata de HCL 92/ 28. 12.2021 a comunei  
Timisesti terenul se afla in zona de impozitare “A”.

### 3. REGIMUL TEHNIC

Documentatia tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire, compusa din piese scrise si desenate, se va elabora in baza continutului cadru prevazut in anexa nr.1 la Legea nr. 50/1991, cu modificarile si completarile ulterioare, HG nr. 525/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, regulamentului local de urbanism si va prezenta solutia pentru desfiinare constructii C1, C2, C3, C4..

Se va respecta:

- Se va avea grija de existenta utilitatilor, in cazul afectarii acestora se va lua acordul detinatorilor. In caz de avarie acestea vor fi suportate de beneficiar;
- Se vor respecta prevederile legale privind respectarea conditiilor de protectie a mediului in timpul executarii lucrarilor de desfiintare ;
- Sunt interzise lucrarile de terasament de natura sa afecteze amenajarile din spatiile publice/private si constructiile adiacente.

- Documentatia de autorizare in faza DTAD va respecta prevederile legislatiei specifice din domeniul constructiilor si instalatiilor pentru constructii, arhitecturii, amenajarii teritoriului si urbanismului, si conditiile impuse prin avizele mai jos solicitate.

Prezentul certificat de urbanism **poate fi utilizat/nu poate fi utilizat** in scopul declarat pentru :  
**Elaborarea documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor privind Extinderea retelei de colectare existente in cadrul COOPERATIVEI AGRICOLE DE GRADUL II RADACINI – privind demolarea constructiilor C1 , C2, C3, C4**

**Cerificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare  
si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.**

### 4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

In scopul elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii -- de construire/de desfiintare -- solicitantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia mediului:

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI NEAMT

(autoritatea competenta pentru protectia mediului, adresa)

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directia EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, modificarea, modificata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea, cu privire la participarea publicului si accesul la justitie, a Directivei 85/337/CEE si a Directivbevi 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida, dupa caz, incadrarea/reincadrarea proiectului investitiei c publice/private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si formularii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice. In aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii demararii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si/sau a procedurii de evaluare adecvata. In urma evaluarii initiale a notificarii privind intentia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste efectuareaevaluarii impactului asupra mediului si/sau a evaluarii adecvate, solicitantul are obligatia dea notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinereacererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulariiprocedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunta la intentia derealizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente.



## 5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE

va fi insotita de urmatoarele documente:

X a) certificatul de urbanism (copie);

X b) dovada titlului asupra imobilului, teren si/sau constructii, sau, dupa caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, in cazul in care legea nu dispune altfel (copie legalizata)

c) documentatia tehnica – D.T., dupa caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele si acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1.) Avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura (copie):

alimentare cu apa SC Apavital SA

gaze naturale

canalizare

telefonizare

\_\_\_\_\_

alimentare cu energie electrica

salubritate

\_\_\_\_\_

alimentare cu energie termica

transport urban

\_\_\_\_\_

Alte avize/acorduri:

d.2.) Avize si acorduri privind:

securitatea la incendiu

protectia civila

sanatatea populatiei

d.3.) Avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

d.4.) studii de specialitate (1 exemplar original)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului (copie):

f) Dovada inregistrarii proiectului la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar original)

g) Documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie)

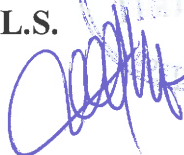
taxa AD 0,1% din valoarea impozabila

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate 12(douasprezece) luni de la data emiterii.

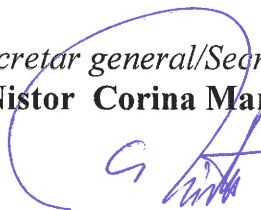
Conducatorul autoritatii administratiei  
publice emitente\*\*\*)

PRIMAR,  
Marculeț Vasile

L.S.



Secretar general/Secretar,  
Nistor Corina Maria



Compartiment urbanism,  
Ing. Neculau Nicolae



Achitat taxa de: 271 lei, conform OTPdirekt- OLIT.IBS.29541868/742969246 din  
07.01.2022

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului **direct**/prin posta la data de \_\_\_\_\_

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarilor si completarilor ulterioare.

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data \_\_\_\_\_ pina la data \_\_\_\_\_

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmind sa obtina, in conditiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,  
(numele si prenumele,  
semnatura)  
MARCULET VASILE

SECRETAR GENERAL,  
(numele si prenumele,  
semnatura)  
NISTOR CORINA MARIA

COMPARTIMENT URBANISM,  
Ing. NECULAU NICOLAE

Data prelungirii valabilitatii: \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform chitantei nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct/prin posta

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
51602	53614	Intreștii, Timișești, Comuna Timișești, Punct "Sector zootehnic"
Cartea Funciara nr.	UAT	TIMIȘESTI

**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**PRIMĂRIA COMUNEI**  
**TIMIȘEȘTI**

**ANEXĂ**  
**LA**  
**CERTIFICATUL DE**  
**URBANISM**

Nr. 03 din 19.01.2021

Arhitect sef,  
*[Signature]*

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	21875
2	Cc	13660
3	Cc	1414
4	Cc	14065
5	Dr	2800
<b>Total</b>		<b>53614</b>

Teren împrejmuit parțial cu gard și plasa de sarma și limitat cu construcție, restul limită nematerializat

B. Date referitoare la construcții

Colt constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiți
C1	CIE	150	Siliz de suprafata din beton
C2	CIE	564	Grăd din caramida, fundatie beton, acoperit cu placi de azbestociment, compus dintr-o incalzire, suprafata desfurata=561 m.p.
C3	CIE	925	Bucatarie, fundatie din caramida, fundatie beton, acoperit cu placi de azbestociment, compus dintr-o incalzire, suprafata desfurata=925 m.p.
C4	CIE	39	Cladire punct sanitar velerina din caramida, fundatie beton, acoperit cu placi de azbestociment, compus dintr-o incalzire, suprafata desfurata=39 m.p.
C5	CIE	217	Ceasa administrativa din caramida, fundatie beton, acoperit cu placi de azbestociment, compus dintr-o incalzire, suprafata desfurata=217 m.p.
C6	CIE	208	Cladire filtru, velerin din caramida, fundatie beton, acoperit cu placi de azbestociment, compus dintr-o incalzire, suprafata desfurata=208 m.p., edificata in anul 1993
C7	CIE	1042	Platforma depozitare depești de beton
C8	CIE	745	Grăd din caramida, fundatie beton, acoperit cu placi de azbestociment, compus dintr-o incalzire, suprafata desfurata=745 m.p.
C9	CIE	699	Grăd din caramida, fundatie beton, acoperit cu placi de azbestociment, compus dintr-o incalzire, suprafata desfurata=699 m.p., edificata in anul 1993
C10	CIE	523	Cladire grup nuas din caramida, fundatie beton, acoperit cu placi de azbestociment, compus dintr-o incalzire, suprafata desfurata=523 m.p., edificata in anul 1993
C11	CIE	810	Grăd din caramida, fundatie beton, acoperit cu placi de azbestociment, compus dintr-o incalzire, suprafata desfurata=810 m.p., edificata in anul 1993
C12	CIE	820	Grăd din caramida, fundatie beton, acoperit cu placi de azbestociment, compus dintr-o incalzire, suprafata desfurata=820 m.p., edificata in anul 1993
C13	CIE	840	Grăd din caramida, fundatie beton, acoperit cu placi de azbestociment, compus dintr-o incalzire, suprafata desfurata=840 m.p., edificata in anul 1993
C14	CIE	745	Grăd din caramida, fundatie beton, acoperit cu placi de azbestociment, compus dintr-o incalzire, suprafata desfurata=745 m.p., edificata in anul 1993
<b>Total</b>		<b>8327</b>	

Suprafata masurata = 53614 m.p.  
Suprafata din act = 8327 m.p.

Execuție DNU (proiect)

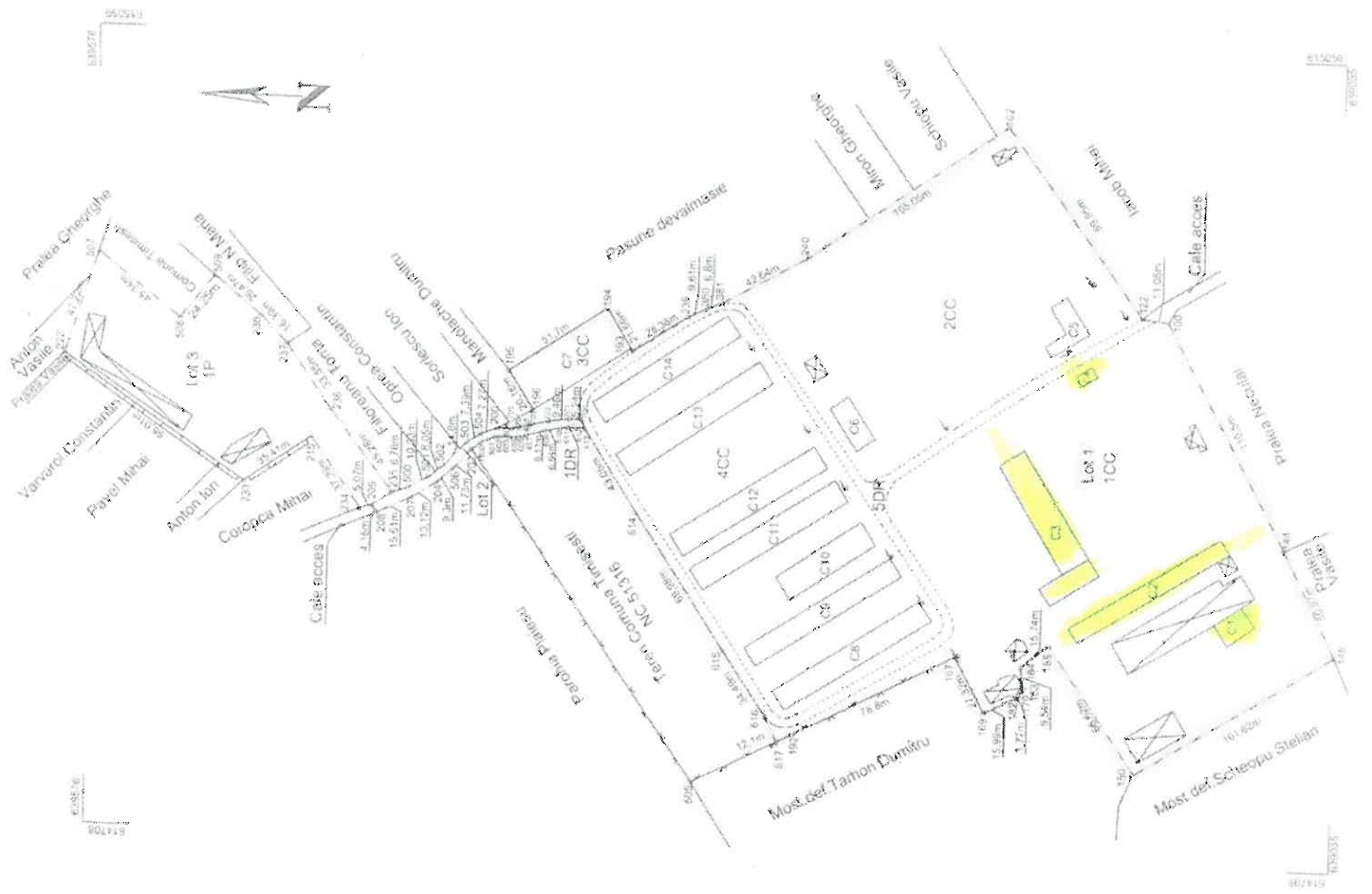
Conținutul prezentei planșe reprezintă în întregime și nu este de natura de a fi utilizat în scopuri diferite de cele pentru care a fost realizat.

Confirm introducerea în evidența funciara a terenului și a construcțiilor realizate în baza de date funciara și actualizarea documentelor funciara.

DATA 10.10.2016

Ștampila DNU

Ștampila BCFP

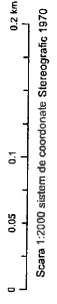




Ortofotoplan scara 1:2000 sistem de referință Stereografic 1970, pentru toate zonele de intravilan pe raza comunei Timișești, jud. Neamț, cu încadrarea în precizia scarii prezentate

Beneficiar: Com. Timișești | Executant: Topoprest SRL

Planșa nr. 17



Legendă

- - - - - Limită teritoriu administrativ
- ..... Limită intravilan

JUDEȚUL NEAMȚ  
 PRIMĂRIA COMUNEI  
 TIMIȘEȘTI

ANEXĂ  
 LA  
 CERTIFICATUL DE  
 URBANISM

Nr. 03 din 12.01.2021

