

ANEXA 5E

**Memoriu de prezentare
necesar obtinerii acordului de mediu**

I. Denumirea proiectului:

**EXTINDEREA RETELEI DE COLECTARE EXISTENTE IN CADRUL
COOPERATIVEI AGRICOLE DE GRADUL II "RADACINI"
sat Timisesti, comuna Timisesti, jud. NEAMT**

II. Titular:

- numele: **COOPERATIVA AGRICOLA DE GRADUL II "RADACINI"**
- adresa postala: **jud. Neamt, com. Draganesti, sat Draganesti**
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:
Tel/Fax: 0745 838 542 ; E-mail: radu.gheorghiu@cronosconsulting.ro ;
- numele persoanelor de contact:
 - sef proiect: **arh. Petrisor Cantoriu**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Amplasamentul pe care se va realiza investitia este in proprietatea COOPERATIVA AGRICOLA DE GRADUL II "RADACINI", având o suprafață totală de 53.614,0 mp, situat in judetul Neamt, com. Timisesti, sat Timisesti, identificat cu, C.F. 51602 si va reprezenta instrumentul de lucru necesar in vederea realizarii investitiei propuse si in vederea obtinerii autorizatiei de construire.

Nu sunt semnalate accidente subterane (beciuri, hrube, lutării). Zona nu este supusă viiturilor de apă. Nu există rețele edilitare care să traverseze zona aferentă construcțiilor.

Vecinătăți:

- la N: - la 25.02 m fata de imprejmuirea propusa si la 145,41 fata de limita de proprietate comuna Timisesti;
- la S: - la 24.39 m fata de limita de proprietate teren Pralea Neculai si cale de acces;
- la E: - la 105.85 m fata de de limita de proprietate teren Schiopol Vasile, Miron Gheorghe si pasune.;
- la V: - la 77.90 m fata de teren proprietate privata Schiopol Stelian.

Mentionam ca proiectul propus respecta Normele de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei conform Ord. MS Nr. 119/2014, art.11, pct.32, si anume pe o raza de 200 m nu exista locuinte / teritorii protejate. In aceasta distanta exista doar proprietati ale COOPERATIVA AGRICOLA DE GRADUL II "RADACINI" cu functiuni agrozootehnice si spatii administrative.

COOPERATIVA AGRICOLĂ de Gradul II "RĂDĂCINI" a fost înființată în anul 2019 în baza legii nr. 566/2004, atribuindu-se în data de 24.06.2019 codul unic de înregistrare 41305525. Sediul social al cooperativei este în Sat Drăgănești, Comuna Drăgănești, construcție C1 - hală, județul Neamț. Activitatea principală a cooperativei este reglementată de codul CAEN 4621 –Comerț cu ridicata al cerealelor, semintelor, furajelor și tutunului neprelucrat.

De asemenea, membrii COOPERATIVEI AGRICOLE DE GRADUL II "RĂDĂCINI" au înregistrată la Agenția pentru Plăți și Intervenție în Agricultură o suprafață agricolă de 1.094,90 ha, lucrările agricole de pe această suprafață, precum și colectarea, recepția și depozitarea realizându-se cu utilaje agricole și spațiile de depozitare aflate în patrimoniul solicitantului.

În data de 26.06.2020 COOPERATIVA AGRICOLĂ DE GRADUL II RĂDĂCINI a achiziționat de la Comuna Timișești reprezentată de dl. Mărculeț Vasile imobilul – teren și construcții situate în intravilanul satului Timișești, comuna Timișești, punct "Sector zootehnic" județul Neamț, înscris în Cartea Funciară nr.

51602 a localității Timișești alcătuit din: Terenul în suprafață de 53.614 mp, identificat cu nr. cadastral 51602, compus din suprafața de 51.041 mp având categoria curți-construcții și suprafața de 2.600 mp având categoria de folosință "drum" și construcțiile: C1 siloz, având o suprafață construită la sol de 150 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C1, C2- grajd, având o suprafață la sol de 564 mp identificată cu nr. cadastral 51602-C2, C3-bucătărie furaje, având o suprafață la sol de 925 mp, identificată cu nr. cadastral 51602 –C3, C4 – punct sanitar veterinar având o suprafață de la sol de 39 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C4, C5 – casa administrației, având o suprafață construită la sol de 217 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C5, C6 – filtru sanitar, având o suprafață construită la sol de 208 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C6, C7-platformă depozitare dejecții având o suprafață construită la sol de 1.042 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C7, C8 – grajd, având o suprafață construită la sol de 745 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C8, C9 – grajd, o suprafață construită la sol de 699 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C9, C10 – clădire grup muls, având o suprafață construită la sol de 523 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C10, C11 – grajd, având o suprafață construită la sol de 810 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C11, C12 – grajd, având o suprafață construită la sol de 820 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C12, C13 – graj, având o suprafață construită la sol de 840 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C13, C14 - grajd, având o suprafață construită la sol de 745 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C14, conform Contractului de vânzare – cumpărare nr. 6 din 29.06.2020.

În prezent cooperativa deține o rețea locală de colectare a cerealelor ce cuprinde, atât componenta de colectare realizată prin intermediul autovehiculelor de tip, cap de tractor și remorca agricolă, recepția se realizează prin intermediul unui cântar platformă, iar determinarea parametrilor cerealelor se desfășoară prin intermediul umidimetrului portabil, a sondei de măsurare a temperaturii și a sondei de prelevare probelor specifice produsele agricole primare. COOPERATIVA AGRICOLĂ DE GRADUL II RĂDĂCINI realizează activitățile aferente componentei de depozitare a produselor agricole primare aferentă rețelei de colectare existentă în cadrul hale de depozitare a acestora, C1 siloz, construită în anul 1993, având o suprafață construită la sol de 150 mp, identificată cu nr. cadastral 51602-C1, și o capacitate autorizată de depozitare de 75 de tone.

Prin proiectul de investiții se dorește extinderea și modernizarea rețelei locale de colectare, recepție, depozitare și condiționare a produselor agricole primare, respective a gârului și porumbului, prin realizarea lucrărilor de construcție a unor fundații necesare amplasării sistemului de depozitare de tip silozuri, ce va deservi rețeaua de colectare a COOPERATIVEI AGRICOLE DE GRADUL II RĂDĂCINI, cât și achiziționarea unor utilaje și echipamente specifice rețelei de colectare: sistem depozitare produse agricole primare, cântar auto, containere specifice spațiilor administrative și laboratorului de analize, echipamente pentru analizele de laborator a produselor agricole, în sat Timișești, comuna Timișești, punct "Sector zootehnic", județul Neamț. Activitatea pentru care se solicită finanțare este aferentă codului CAEN 5210 – Depozitari.

Situatie existenta:

Terenul în suprafața de 53.614,00 mp, este situat în intravilanul comunei Timișești, sat Timișești, conform PUG aprobat cu HCL 27/17.12.2021.

În prezent, amplasamentul studiat este ocupat parțial de construcții cu funcțiuni agrozootehnice și administrative, ce nu fac obiectul prezentului proiect.

Nu sunt semnalate accidente subterane (beciuri, hrube, lutării). Zona nu este supusă viiturilor de apă.

Nu există rețele edilitare care să traverseze zona aferentă construcției.

Situatia propusa:

În elaborarea propunerilor s-au avut în vedere necesitățile și exigențele formulate prin Tema de proiectare împreună cu beneficiarul.

Pentru realizarea obiectivelor propuse va fi necesară demolarea imobilelor C2 (564,0 mp) și C3 (925,0 mp), dar nu fac obiectul prezentului studiu. Pentru acest lucru s-a solicitat și obținut Certificat de Urbanism separat, cu numărul 03/12.01.2022, pentru care sa va întocmi Documentație pentru obținerea Autorizației de Demolare și s-a obținut Clasarea notificării cu nr.951 din 03.02.2022 de la APM Neamț.

1. Hala de descarcare / incarcare

Utilitatea acestei hale este de a proteja procesul de descarcare a produselor agricole primare (grau si porumb) din masinile de transport.

Constructia propusa va avea dimensiunile 10,0 m x 20,0 m, cu regim de inaltime P, structura metalica si inchideri cu tabla cutata.

Hala va cuprinde un singur spatiu cu Sutil= 198,8 mp.

Structura de rezistenta a cladirii va fi alcatuita din stalpi si grinzi metalice.

Structura acoperisului este realizata din grinzi metalice si inchideri din tabla cutata, montate pe pane metalice.

Pentru accesul masinilor de transport la zona de incarcare si descarcare, pe fatada principala si posterioara nu se vor realiza panourile de inchidere.

Apele pluviale de pe acoperis vor fi preluate prin intermediul unui sistem de jgheaburi si burlane. Apele vor fi preluate la nivelul trotuarelor si platformelor prin rigole, catre rigola stradala din zona.

2. Linie uscare, precuratire si depozitare cereale

In cadrul incintei se va amplasa o linie de uscare, precuratire si depozitare cereale, cu o capacitate $Q = 5.964,0$ mc, realizat din tabla zincata, ce va functiona cu GPL.

Aceasta linie este compusa din:

- grilaje rutiere si senzor nivel
 - transportor groapa receptie 1
 - transportor intermediar groapa receptie 1
 - elevator precuratire
 - Precuratitoare cu site orizontale oscilante si aspiratie
 - transportor colectare impuritati
 - transportor incarcator uscator
 - Uscator rex de ultima generatie
 - Sistem inteligent control uscator
 - Kit izolare
 - transportor decarcare uscator
 - transportor incarcare silozuri tampon
 - siloz tampon produs umed
 - Kit aerare silozuri tampon produs umed
 - transportor descarcare siloz tampon
 - elevatoare flux incarcare / descarcare
 - transportor descarcare linie silozuri R7-R9
 - transportor descarcare linie silozuri R7-R9
 - transportor livrare buncar camion
 - silozuri depozitare
 - Kit descarcare maturare silozuri
 - Kit masurare temperatura in silozuri
 - Kit aerare silozuri depozitare R4-R9
 - Buncar incarcare camion si pasarela conectare
 - Panou electric de comanda si kit cabluri si trasee
 - Kit conducte cereale, deviatoare motorizate, accesorii
 - unitate GPL – necesara pentru functionarea uscatorului.
 - Puterea termica instalata a arzatorului uscatorului este de 3250 kwh;
 - Puterea electrica instalata a uscatorului este de 83 kwh;
 - Uscatorul este de tip cu ardere directa, nu necesita si prin urmare nu este echipat cu cos de evacuare.
 - Solutia tehnica include 3 silozuri cu fund plat cu capacitatea de depozitare individuala de 1988 m³;
 - Solutia tehnica include 1 silozuri cu fund conic cu capacitatea de depozitare de 250 m³;
- Capacitatea de depozitare GPL (estimata): 10 000 litri (2 rezervoare x 5000 l/buc)
- Sistemul constructiv este format dintr-o platforma betonata cu dimensiunile 7,4 m x 6,4 m.
- Sistemul de rezervoare de stocare GPL va fi prevazut cu imprejmuire de protectie din beton cu grosimea

de 20 cm. Lungimea acestui tip de imprejmuire va fi de 19,75 m, pe 3 laturi.

O alta componenta a imprejmuirii (latura a 4 a) va fi realizata din panouri din plasa bordurata, pe o lungime de 6,40m.

Inaltimea celor doua imprejmuiri va fi de 2,20 m.

Pe aceasta platforma se va monta si un vaporizator, utilizat impreuna cu cele 2 rezervoare GPL, tot pentru functionarea uscatorului.

- transportor Q = 80 to/h, L = 80m

- buncar depozitare cereale cu fund conic Q = 230 to

- transportor Q = 80 to/h, L = 18m

- deviator cu 2 si 3 cai

- banda transportoare cu carucior deversor l = 600 mm, L = 60 m, Q = 80 to/h

- pasarela sustinere banda L = 60 m

Fundatiile pentru linia de uscare si pentru skid-ul GPL se vor executa din beton armat, iar suprastructura utilajului va fi metalica.

3. Spatii administrative

In zona de acces in ferma se vor amplasa pe platforma betonata, 2 containere prefabricate, cu o suprafata de 19,2 mp, complet echipate, ce vor avea functiunea de spatii administrative:

- laborator de analize si prelevare probe

- spatiu tehnic – administrativ , complet echipat din punct de vedere al instalatiilor, prevazute cu grup sanitar, in suprafata de 2,4 mp.

In apropierea liniei de uscare, tot pe platforma betonata, se va amplasa 1 container prefabricat, cu o suprafata de 9,6 mp, complet echipat, ce va avea functiunea de birou operator.

4. Platforma betonata

Pentru accesul auto si pietonal se va realiza in incinta fermei o platforma betonata in suprafata de 2.377,0 mp, grosimea acesteia va fi de minm 55 cm.

Aleile si platformele carosabile vor fi alcatuite din:

- strat de uzura, rezistent la trafic greu – 5 cm

- fundatie de beton de ciment C20/25 (B350) – 20 cm

- fundatie din balst compactat de 30 cm grosime.

In zona de acces in ferma, langa spatiile administrative, se va amplasa un cantar rutier, cu o capacitate de cca 60 tone si si dimensiunile de 16x3 m, cu o structura din metal si beton si instalare supraterana.

Pe platforma betonata se vor realiza si sase locuri de parcare pentru personalul administrativ.

5. Imprejmuire

Pe conturul exterior al incintei studiate, pe 4 laturi, se va realiza o imprejmuire din plasa bordurata, de o inaltime maxima 2,0 m cu stalpi metalici.

De asemeni se vor realiza si doua porti auto, ce va permite accesul controlat al utilajelor in incinta.

Imprejmuirea va avea o lungime totala de 568 ml.

Accesele pietonale și auto

Accesul pietonal și auto se vor realiza pe latura de sud-est a terenului din drumul comunal existent.

Descrierea fluxului tehnologic :

Aprovizionarea/ livrarea cerealelor se va realiza prin intermediul halei de descarcare/incarcare, prin descarcare/incarcare directa din camioane in silozurile de depozitare prin intermediul instalatiei tehnologice a liniei de uscare.

Descrierea fluxului angajatilor:

Nu este cazul.

Conditii PSI:

Nu este cazul.

b) **justificarea necesității proiectului:**

Beneficiarul intenționează să realizeze o construcție care va adăposti cereale pentru COOPERATIVA AGRICOLA DE GRADUL II RADACINI.

c) **Valoarea investiției**

1.887.560. lei

d) **Perioada de implementare propusă:**

12 luni

e) **planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)**

Se anexează la prezentul memoriu planșe desenate, plan de încadrare în zonă și plan de situație.

f) **formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)**

Se anexează la prezentul memoriu planșe de arhitectură.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**Existent:**

- Aria terenului _____ At = 53.614,0 m²
- Aria construită existentă (C1,C2,C3,C4,C5,C6,C8,C9,C10,C11,C12,C13,C14): _____
Ac = 7.285,0 mp
- Procentul de ocupare al terenului (P.O.T.) existent P.O.T. = 13,58%
- Coeficientul de utilizare al terenului (CUT) existent C.U.T. = 0,135 adc/mp

Propus:

- Aria terenului _____ At = 53.614,0 m²
- Aria construită imobile propuse spre demolare (C2, C3) _____ Ac = 1.489,0 mp
- Aria construită platforma și alei betonate : _____ Ac = 2.177,0 mp
- Aria construită spații administrative și laborator : _____ Ac = 28,8 mp
- Aria construită hală descărcare/incărcare _____ Ac = 200,0 m²
- Aria construită silozuri _____ Ac = 559,0 mp
- Aria construită total _____ Ac = 6.583,8 mp
- Aria alei balastate existente _____ Ac = 747,0 mp
- Perimetru împrejurire _____ P = 568,0 ml
- Procentul de ocupare al terenului (P.O.T.) propus P.O.T. = 12,3%
- Coeficientul de utilizare al terenului (CUT) propus C.U.T. = 0,123 adc/mp
- Spații verzi 44.106,2 mp
- Regim de înălțime : Parter - Hmax-23,00m;

- profilul și capacitățile de producție:

Funcțiunea imobilului va fi de Slinie de uscare, precurărire și depozitare cereale cu o capacitate Q = 5.964 mc.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament:

Spații de producție: hală de descărcare / încărcare și linie de uscare, precurărire și depozitare cereale.

Utilaje din dotare:

În cadrul incintei se va amplasa o linie de uscare, precurărire și depozitare cereale, cu o capacitate Q = 5.964,0 mc, realizat din tabla zincată, ce va funcționa cu GPL.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și

subproduse obtinute, marimea, capacitatea;

Fluxul tehnologic principal

- preluare cereale de la producatorii primari cu ajutorul semiremorcii specializate pentru transportul cerealelor
- preluarea cerealelor in groapa de receptie
- precuratie
- uscare
- selectare secundara
- depozitare in silozul de uscare sau hala.

Preluarea cerealelor se va face cu semiremorca de transport cereale. Incarcarea in semiremorca se va face direct de la producatori, in momentul recoltarii, urmand a fi transportate la centrul de colectare (Unitatea de depozitare si conditionare propusa prin proiect).

Dupa ce au fost cantarite si golite in groapa de receptie, cerealele sunt transportate prin intermediul transportoarelor cu lanturi si racleti catre groapa elevatorilor.

Elevatorul incarca cerealele in preselector de unde sunt orientate spre precuratie. Reziduurile de dimensiuni mari, precum si particulele usoare absorbite de sistemul de ventilare sunt preluate intr-un compartiment al camerei de decantare.

Cerealele selectate sunt conduse prin transportoare catre elevatorul ce alimenteaza uscatorul.

Uscatorul este alimentat cu aerul cald produs de un arzator cu gaz (GPL). Dupa uscare, cerealele vor fi depozitate separat, pentru a putea fi mentinut gradul de umiditate redus obtinut in urma uscarii.

Pentru reducerea consumului si a emisiilor de praf in atmosfera uscatorului, acesta va fi dotat cu un sistem de recirculare a caldurii.

Dupa procesul de uscare, cerealele sunt preluate de catre un transportator cu lanturi si racleti si transportate catre selectorul secundar.

Dupa procesul de curatie secundara, cerealele sunt evacuate prin intermediul elevatorilor si transportoarelor amplasate pe flux catre buncarul de depozitare.

Fluxul de descarcare

Cerealele sunt evacuate catre mijlocul de transport cu ajutorul sibirului electric si manual. Pentru golirea conului rezidual se porneste transportorul cu lanturi si racleti.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Materiile prime folosite pentru constructia investitiei propuse sunt : pietris sort, nisip, balast, lemn, fier beton, confectioni metalice, ciment, var, apa. Aceste materii prime sunt procurate de la furnizori de pe piata interna. de asemenea se foloseste apa de la reseaua urbana pentru diverse activitati de santier, printr-un bransament provizoriu si energie electrica, tot printr-un bransament provizoriu la reseaua urbana, pe perioada lucrarilor de executie.

In executie se folosesc carburanti de tip motorina sau benzina pentru alimentarea masinilor si echipamentelor de lucru. Acesti carburanti se aprovizioneaza de la statiile de carburanti din localitate, ca si cei folositi de utilizatorii constructiilor, pentru autoturismele proprii, in perioada de exploatare a investitiei.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zona: Constructiile ce fac obiectul proiectului vor fi racordate la rețelele existente pe amplasament, de alimentare cu energie electrica, apa si canalizare.

a.) **alimentarea cu apa** – Alimentarea cu apa a obiectivului se va realiza din rețeaua publică de apă, din imediata apropiere a limitei de proprietate.

b.) **apele uzate rezultate** de pe amplasament sunt:

- ape uzate cu caracter igienico-sanitar provenite de la grupurile sanitare se vor canaliza printr-o rețea exterioara si vor fi dirijate gravitacional la bazinul vidanjabil complet etans propus, cu un volum total de 15 mc.

Apele pluviale provenite de pe acoperisul imobilului si din incinta vor fi colectate dirijate catre rigolele stradale. Prin lucrările de sistematizare verticală apele pluviale vor fi dirijate către rigole.

c.) **alimentarea cu energie electrică** - se face din rețea pe baza contractului de furnizare a energiei electrice incheiat cu COOPERATIVA AGRICOLĂ de Gradul II "RĂDĂCINI".;

d.) **încălzirea spațiului de lucru** – Nu este cazul.

e.) **încălzirea biroului** – Nu este cazul.

f.) **dotari specifice pentru PSI** : – Nu este cazul.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

Executia investitiei nu presupune lucrari care sa duca la refaceri semnificative de amplasament. In acest caz

refacerea amplasamentului inseamna amenajarea trotuarelor de garda si a acceselor pentru masinile de aprovizionare si livrare.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Accesul pietonal și auto se vor realiza pe latura de sud-est a terenului din drum comunal existent.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

Resursele naturale folosite in constructie sunt de natura materiilor prime si a materialelor de constructii, care sunt procurate de la furnizori de pe piata interna. Alimentarea cu apa a obiectivului se va realiza din rețeaua publică de apă, din imediata apropiere a limitei de proprietate. Alimentarea cu energie electrica in executie, in organizarea de santier, se va face printr-un bransament provizoriu cu contorizare separata, la rețeaua existenta pe amplasament. Canalizarea apelor menajere interioare vor fi realizate cu ajutorul conductelor de scurgere ape uzate menajere. Apele menajere provenite de la grupurile sanitare se vor canaliza printr-o rețea exterioara si vor fi dirijate gravitational la bazinul vidanjabil propus cu un volum total de 15 mc. Toate bransamentele care sunt provizorii la rețelele de utilitati, se vor desfiinta la terminarea lucrarilor de executie. Carburantii si uleiurile folosite de masinile si utilajele / echipamentele cu care se executa lucrarile vor fi procurati de la statiile de carburanti din zona.

- metode folosite în construcție / demolare

Pentru aducerea materialelor de constructie la amplasamentul propus se vor folosi camioane specializate in transportarea acestora. Grinzile metalice vor fi puse in opera cu ajutorul unei macarale.

- planul de execuție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

beneficiarul a stabilit un plan de executie a lucrarilor prevazute in proiect, esalonat, pe etape. pe perioada executiei lucrarilor proiectate, se va realiza cu caracter temporar o organizare de santier, care va cuprinde imprejmuire din panouri metalice, containere pentru vestiar muncitori, sef de santier, pubele / platforme de colectare selectiva a deseurilor rezultate, cabine wc uscat, platforma de lucru, bransamente provizorii de apa, canalizare si curent electric.

Pe perioada executiei se vor contoriza separat consumurile de utilitati din santier. Gunoiul rezultat din activitatea de executie va fi selectat pe categorii: menajer, lemn, carton, plastice, sticla si va fi debarasat ritmic, pe baza unui contract cu o societate de salubritate din zona si firme specializate pe preluarea deseurilor reciclabile. La terminarea lucrarilor de executie, organizarea de santier se desfiinteaza, iar terenul eliberat se va amenaja conform propunerii din proiect. Termenul maxim de finalizare a investitiei este de 12 luni de la data inceperii lucrarilor de executie, punerea in functiune urmand a se face dupa receptia lucrarilor de constructii.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate:

Funcțiunea imobilului propus este in concordanta cu functiunile cladirilor invecinate si cu destinatia terenului aprobata in PUG.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):

Dintre activitatile care pot aparea ca urmare a realizarii proiectului se mentioneaza eliminarea deseurilor, activitati ce vor respecta normele in vigoare privind racordarea colectarea si evacuarea deseurilor rezultate.

- alte autorizații cerute pentru proiect:

Nu este cazul.

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:

- planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului;

Nu este cazul.

- Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului;

Nu este cazul.

- **Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz;**
Nu este cazul.
- **Metode folosite in demolare;**
Nu este cazul.
- **Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;**
Nu este cazul.
- **Alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (dupa eliminarea deseurilor)**
Nu este cazul.

V. Descrierea amplasarii proiectului:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001:**

Nu este cazul, proiectul propus nu se afla într-o localitate de frontiera.

- **localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Nu este cazul, amplasamentul propus nu se afla in raza de protectie vreunui monument istoric.

- **hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale, și alte informații privind:**

- **folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și pe zone adiacente acestuia:**

Folosinta actuala a terenului este arabil si curti constructii, cu unitati economice industriale si de depozitare.

- **politici de zonare și de folosire a terenului :**

Se pastreaza destinatia conform PUG – unitati economice industriale si de depozitare

- **arealele sensibile:**

Nu este cazul.

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:**

Nu este cazul.

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.**

Conform topo avizat OCPI

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile;

O scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosițelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

- nu exista posibilitatea unui impact asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului etc pe perioada de functionare a obiectivului.

- pe perioada de functionare nu exista un impact asupra calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor.

- peisajul existent nu se modifica;

- in zona nu exista elemente de patrimoniu relevante;

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):** nu exista impact;

- **magnitudinea și complexitatea impactului:** nu exista impact;
- **probabilitatea impactului:** nu exista impact;
- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** nu exista impact;
- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:**

Măsurile propuse pentru a preveni, reduce și compensa cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementării planului sau programului.

Măsuri de diminuare a efectelor adverse asupra solului/ subsolului.

Pentru evitarea și diminuarea potențialului impact asupra solului se propun următoarele măsuri:

- nu se va face depozitarea carburanților, a uleiurilor și a altor substanțe chimice, dacă este cazul, în zona amplasamentului, cu excepția organizării de șantier extinse, când se vor prevedea, de către constructor, magazine special destinate pentru recipienți adecvați;
- evitarea afectării unor suprafețe suplimentare de teren;
- depozitarea temporară a deșeurilor numai în locurile special amenajate și, în funcție de categorie, numai în recipienți special destinați;
- acoperirea zonelor afectate temporar, cu sol vegetal, la sfârșitul fazei de construcție;
- organizarea de șantier va fi dotată cu material absorbant, necesar intervenției în caz de poluare accidentală cu hidrocarburi;
- îndepărtarea deșeurilor atât din zona reglementată de plan cât și din vecinătatea acesteia.

Măsuri de diminuare a efectelor adverse asupra apei subterane și de suprafață

Pentru a se reduce impactul asupra apelor se vor implementa următoarele măsuri:

- intervenția rapidă cu absorbanti în cazul scurgerilor accidentale de carburanți și lubrefianți;
- schimbările de ulei ale utilajelor și alimentarea cu carburant se vor face în afara amplasamentului;
- asigurarea unei stări funcționale bune a utilajelor și vehiculelor, în scopul evitării scurgerii de hidrocarburi;
- deșeurile vor fi colectate selectiv și eliminate prin firme specializate pentru a se preveni eventualele scurgeri de la acestea;

Măsuri de diminuare a efectelor adverse asupra aerului atmosferic

Pentru reducerea emisiilor în aer și a impactului asupra aerului în perioada de construcție se vor lua următoarele măsuri:

- reducerea vitezei autovehiculelor pe drumurile generatoare de pulberi și praf;
- materialele pulverulente se vor depozita astfel încât să nu fie împrastiate sub acțiunea vânturilor;
- oprirea motoarelor vehiculelor atunci când acestea nu sunt implicate în activități;
- folosirea numai a utilajelor și autovehiculelor cu verificarea tehnică la zi;
- acoperirea depozitelor de materiale de construcție pulverulente/ depozitarea în recipiente etanșe;
- evitarea manipulării unor cantități mari de pamânt sau agregate de cariera în perioadele cu vânt.

Măsuri de diminuare a efectelor adverse asupra biodiversității

- Prin implementarea planului se prevede amenajarea de spații verzi. Toate spațiile nou construite vor fi înierbate, plantate, în principal, cu gazon și arbori specifici zonei.

- **Defășurarea lucrărilor de construcție se va face numai pe suprafețele destinate acestor tipuri de lucrări, fără a se afecta suprafețe suplimentare de teren.**

- **natura transfrontieră a impactului:** nu este cazul.

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor:

- **sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

Nu există surse de poluare a apelor.

- **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:**

Nu este cazul.

2. Protecția aerului:

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți:**

În faza de execuție:

Condiții pentru evacuarea poluanților în aer:

- pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel;
- activitățile pentru realizarea lucrărilor proiectate nu conduc la emisii de poluanți, cu excepția particulelor de praf a gazelor de esapament rezultate de la vehiculele pentru transportul materialelor
- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcție, cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăstierii acestor materiale;

- depozitarea deseurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va realiza în containere metalice acoperite, iar transportul cu mijloace de transport adecvate, pentru evitarea împrăstierii acestor materiale;

Sistemul de construcție fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijată se încadrează în legislația de mediu în vigoare, iar sursele de emisie neregulate ce pot apărea în timpul punerii în opera sunt foarte mici și, prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

În faza de funcționare:

- nu este cazul

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

Obiectivul propus nu va genera poluanți în atmosferă.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații:

.- Sunt generate de motoarele utilajelor din dotare dar activitatea se desfășoară în incinta halei, în zona industrială. Traficul auto de la camioanele de aprovizionare.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Nu este cazul.

4. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații:

Obiectivul propus nu va genera radiații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul.

5. Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice:

În faza de execuție:

În perioada de execuție se vor efectua lucrări care vor afecta orizonturile superficiale ale solului, se consideră că impactul asupra solului este unul redus.

Amenajări și dotări pentru protecția solului și subsolului :

- atât pe perioada execuției lucrărilor, cât și pe perioada de derulare a lucrărilor de construcție a obiectivului se vor lua măsurile necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;

- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deseurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;

- amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzătoare (toaletă ecologică);

- refacerea zonelor afectate de realizarea lucrărilor;

- în perioada execuției se vor utiliza materiale de construcții preambalate, betonul se va aduce preparat din stațiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatra în vrac,

Materiale care nu produc un impact negativ asupra solului.

- pământul rezultat din săpături și amenajarea teritoriului se va depozita în interiorul amplasamentului, fiind utilizat ulterior la sistematizarea pe verticală;

În faza de funcționare:

Nu există surse de poluare pentru sol, subsol și ape freactice deoarece evacuarea apelor uzate menajere se realizează prin sistemul de canalizare menajeră din incintă către rețeaua existentă.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

Nu este cazul deoarece evacuarea apelor uzate se realizează centralizat către rețeaua de canalizare existentă.

- nu sunt surse de poluare pentru sol și subsol ;

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:

Nu este cazul.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:

Nu este cazul.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.:

În zona nu există obiective de interes public.

- distanțele minime de la clădirea propusă la limitele proprietății sunt:

- la N: - la 25.02 m fata de imprejurimea propusa si la 145,41 fata de limita de proprietate comuna Timisesti;
- la S: - la 24.39 m fata de limita de proprietate teren Pralea Neculai si cale de acces;
- la E: - la 105.85 m fata de de limita de proprietate teren Schiopu Vasile, Miron Gheorghe si pasune.;
- la V: - la 77.90 m fata de teren proprietate privata Schiopu Stelian.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

Investitia propusa, se va amplasa in zona conform destinatiei din PUG, investitia analizata se incadreaza in specificul zonei si nu impune masuri speciale / dotri pentru protectia asezarilor umane.

8. Prevenire si gestionarea deșeurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului / in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea:

- tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate:

In faza de demolare:

Nu este cazul.

In faza de functionare:

Prevederea unui punct de colectarea a gunoiului pentru curățenia exterioară.

Cantitatile de deseuri rezultate din activitatea zilnica variaza, astfel companiile de salubritate vor ridica zilnic deseurile sau dupa necesitati.

deseuri ce vor rezulta in perioada executiei

- deseuri menajere (cod 20 03 01) - 1,0 mc/luna
- deseuri metalice (fier beton, profile metalice, accesorii metalice deteriorate) (cod 17 04 05) - 20kg/luna
- deseuri lemn (cod 17 02 01) -80kg/luna
- deseuri plastice (cod 17 02 03) -15 kg/luna
- deseuri carton,hârtie (cod 15 01 01) -10kg/luna
- deseuri sticla (cod 17 02 02) - 3 kg/luna
- moloz (cod 17 01 07)- 50 kg/luna

deseuri ce vor rezulta in perioada exploatarii

- deseuri menajere (cod 20 03 01) - 12 mc/an
- deseuri ambalaj plastic (cod 20 01 39) - 1 kg/an
- deseuri hartie si carton (cod 20 01 01) - 60 kg/an

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

- planul de gestionare a deșeurilor

Deseurile vor fi colectate selectiv la punctul de colectare (platforma de deseuri propusa in incintai), de unde se evacueaza periodic conform contractelor incheiate cu serviciile specializate de salubritate si/sau firme de reciclare.

Beneficiarul va prevedea pubele cu capac etans pentru deseuri, tip europubele, diferiteiate prin culoare, pe categorii de deseuri.

Se vor respecta in exploatarea constructiilor, prevederile ORDONANȚEI DE URGENȚĂ nr. 92 din 19 august 2021 privind regimul deșeurilor.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:

Nu este cazul.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

Nu este cazul

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural, și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

Investitia, nu are impact negativ direct sau indirect, secundar sau cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent sau temporar, asupra climei de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ), vieții și sănătății populației rezidente din zonă. Se menționează faptul că prin proiectare se propune utilizarea unor materiale de construcție care nu au efecte poluante, în timp, cu certificate de calitate și garanție conforme normelor europene. Arhitectura propusă este modernă, echilibrată, astfel încât investitia nu va crea un impact vizual negativ în zona care este industrială și de depozitare. De asemenea, în zona amplasamentului studiat, nu există habitate naturale cu floră și faună sălbatică, care să impună conservarea lor. Investitia propusa nu conduce la afectarea terenului, apei, aerului sau climei, el neimplicând activități care să conducă la contaminarea solului sau emisii de gaze nocive în atmosferă. De asemenea activitățile specifice, nu sunt producătoare de zgomote, vibrații sau alți factori nocivi care să afecteze vecinătatea, decât în cantități reduse pe tipul perioadelor de recoltare. Posibile noxe degajate în aer, dar în cantități reduse, sunt gazele de esapament ale autoturismelor utilizatorilor, care rezultă din manevrele, pe termen scurt, de descarcare sau incarcare a semintelor. Pentru protecția solului, a apelor subterane.

Deseurile rezultate din activitățile specifice (laborator), se preiau ritmic de către serviciul de salubritate din zona precum și de firma specializată pentru reciclarea deșeurilor pe categorii, după caz, în baza unui contract. Este recomandată depozitarea și preluarea selectivă a deșeurilor, într-un sistem integrat, chiar la nivelul localității. Pe perioada executiei lucrarilor de construire, pot să apară ocazional zgomote, praf din executie și gaze de esapament de la mașinile și echipamentele folosite în executie, dar în cantități moderate și pe perioada scurtă, ele încetând o dată cu terminarea lucrarilor. Deseurile rezultate din executie vor fi gestionate de antreprenorul general în sarcina căruia cade evacuarea ritmică și controlată prin contracte cu serviciul de salubritate local pentru deseuri menajere și cu firme specializate în preluarea deșeurilor reciclabile. Deșeurile se vor depozita selectiv de către antreprenor, în containere, sau după caz (cele din lemn, metal, cartoane, plastice, plăci de gips-carton) pe platforme betonate sau din pavele, care pot fi împrejmuite.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):**

Așa cum s-a precizat mai sus activitatea analizată conform destinației din PUG, nu are impact negativ nici asupra zonei și nici asupra împrejurimilor acestuia.

- **magnitudinea și complexitatea impactului:**

Având în vedere folosința actuală a terenului, realizarea acestui obiectiv va fi un factor benefic pentru zona, realizându-se spații verzi întreținute.

- **probabilitatea impactului:**

Nu este cazul.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:**

Nu este cazul.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:**

Prin investitia analizată, așa cum se precizează în cadrul prezentului memoriu, nu apare un impact negativ asupra mediului și nu se impun măsuri speciale de evitare, reducere sau ameliorare a impactului.

- **natura transfrontieră a impactului:**

Nu este cazul. Zona în care se va afla investitia nu intră în sfera de influență transfrontalieră, sub aspectul impactului transfrontalier al zonelor de locuințe colective sau individuale existente în localitate.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu**

Așa cum s-a precizat mai sus, nu sunt necesare măsuri și dotări pentru controlul emisiilor de poluanți în aer, deoarece investitia propusa nu determină eliminarea în mediul ambiant de noxe poluante, care să determine monitorizarea lor.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeuri etc.)

Nu este cazul

B. se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

Pentru execuția lucrărilor de construcții și instalații, în condiții tehnice de calitate, precum și cu respectarea normativelor în vigoare, inclusiv a normelor de protecția muncii și prevenirea și stingerea incendiilor, este necesar un minim de obiecte de organizare șantier în limita cotei aferente și care să poată satisface execuția lucrărilor pe șantier.

Obiectele de organizare s-au prevăzut în ideea ca acestea să poată avea un număr cât mai mare de re folosiri ca să se poată monta și demonta ușor cu costuri cât mai mici, dar care să poată asigura o bună execuție în condiții decente și igienice.

Prin proiect au fost prevăzute pe terenul proprietate a beneficiarului zone pentru:

- depozitare pamant din excavatii
- depozitare materiale de constructii
- parcare autoturisme
- baraci
- grupuri sanitare
- paza / portar
- panou santier
- platforma spalare auto

Zona de organizare șantier se va împrejmuși și va fi prevăzută cu un pichet de incendiu dotat cu toate materialele necesare prevenirii și stingerii incendiilor (găleți, tîmcoape, căngi, stingătoare de incendiu) amplasate astfel încît utilizarea lor să fi cît mai promptă.

De asemeni, zona de organizare șantier va fi prevăzută cu un butoi de 200 litri care să asigure o rezervă de apă și cu o ladă cu nisip care să înlesnească o eventuală intervenție în caz de incendiu.

- localizarea organizării de șantier:

Pe amplasamentul imobilului propus.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

Organizarea de șantier este provizorie și se compune din containere personal executie și depozitare echipamente de lucru, materiale de constructii, pubele /containere/platforme pentru colectare selectiva a deșeurilor. Aprovizionarea cu materiale se face ritmic în funcție de ritmul și stadiul de lucru al șantierului.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:

Molozul rezultat va fi udat înainte de a fi transportat.

Masinele vor fi prevăzute cu prelată peste bena de transport dacă va fi cazul. Se va asigura mentenanța periodică a echipamentelor și masinilor folosite, folosirea unor utilaje performante, cu emisii de gaze reduse, controlate. Se vor folosi materiale de constructii și instalații agreate CE.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:

Pe parcursul execuției nu se vor folosi echipamente sau utilaje care să emită poluanți peste limita admisă. Se va urmări atent de către responsabilul tehnic al lucrării, a transportului și manipulării materialelor în incintă, împiedicarea pierderilor de materiale și a emisiilor specifice fiecărui material de construcții pus în opera; realizarea racordului la drumul public.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:

La finalizarea investiției se vor amenaja spațiile verzi prevăzute în proiect. În cazul nefinalizării construcției terenul va fi adus la stadiul inițial, rămânând cu construcții existente.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:

Prin lucrările de sistematizare verticală impuse în vederea amenajării aleilor, parcajelor supraterane și spațiilor plantate, nu vor apărea surse de poluare semnificative cu impact asupra mediului înconjurător.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:

În cazul în care beneficiarul optează pentru închiderea spațiului, instalațiile de utilități vor fi închise din punctul de vedere al racordului. Instalațiile de răcire și congelare vor fi dezafectate și golite de agentul de răcire astfel încât să nu existe pericolul eliberării accidentale în atmosfera a unor substanțe daunătoare.

În cazul în care beneficiarul optează pentru demolarea imobilului terenul va fi readus în stadiul inițial.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului:

În cazul în care execuția imobilului este stopată din varii motive, terenul va fi reabilitat prin îndepărtarea tuturor elementelor de construcție noi, a sistemului de trafic rutier și pietonal din incintă și nivelarea terenului în vederea reabilitării acestuia.

XII. Anexe - piese desenate

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație cu modul de planificare a utilizării suprafețelor;

Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Plan de încadrare

Plan de situație

Planuri de arhitectură

2. Schemele-flux pentru:

- procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare:

Nu este cazul, deoarece investiția nu implică procese tehnologice complexe și nici necesitatea prevederii unor instalații de depoluare.

3. Schema-flux a gestionării deșeurilor:

S-a precizat în memoriu, modul de gestionare a deșeurilor în perioada de execuție a lucrărilor cât și în perioada de exploatare.

3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele pentru care în etapa de evaluare inițială autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis necesitatea demarării procedurii de evaluare adecvată, memoriul va fi completat cu:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (STEREO 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X,Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970; Amplasamentul studiat nu se află în arie naturală protejată, de interes comunitar. Planul de situație a fost întocmit pe suport topografic redactat în sistem de proiecție STEREO 70 cu coordonatele punctelor de contur (X,Y).

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar; Nu este cazul, amplasamentul studiat fiind situat în

zona edificabilă din oraș, nefiind în apropierea unor arii naturale protejate.

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului; Așa cum s-a menționat la punctul b), nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectului propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar; Nu este cazul.

e) va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar; Nu este cazul.

f) alte informații prevăzute în ghidul metodologic privind evaluarea adecvată. Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele, informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- **bazinul hidrografic:** zona analizată este situat pe terasele superioare ale raului Neamt, dar proiectul este localizat in zonă edificabila, cu functiuni industriale si de depozitare, fara influente ale raului.

- **cursul de apă: denumire și codul cadastral :** Nu este cazul, deoarece amplasamentul nu este situat pe cursul unei ape.

- **corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod** Nu este cazul

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă. Nu este cazul.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz. Nu este cazul

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau in considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul

Sef proiect,

arh. Petrisor Cantorciu

Presedinte cooperativa,

Gheorghiu Radu



Intocmit de
arh. A. Vrinceanu

Semnatura

