

**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE (proiect)**  
**Nr. 3674 din 29.11.2017**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ZAHARIA TRAIAN** cu domiciliul în Corabia, str. Mihai Bravu, nr. 58, jud. Olt, înregistrată la A.P.M. Olt cu nr. **3674/26.04.2017**, în baza Hotărârii Guvernului [nr. 445/2009](#) privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului [nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Olt decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței de Analiza Tehnică din data de 29.11.2017, că proiectul ” **CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO, VULCANIZARE SI ÎMPREJMUIRE**”, propus a fi amplasat în **Corabia, str. Stefan cel Mare, nr. 1S, județul Olt, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10, lit. b);
- b) din analiza documentației tehnice, verificarea amplasamentului și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ.
- c) caracteristicile proiectului ( localizare, dimensiune, natură ) și caracteristicile amplasamentului au indicat că nu este necesară efectuarea evaluării impactului;

Proiectul își propune construirea unei spalatorii auto cu vulcanizare în Corabia. Terenul pe care urmează a se realiza investiția se afla amplasat în intravilanul localității Corabia, str. Stefan cel Mare, nr. 1S, regimul economic fiind arabil, categoria de folosință a terenului fiind de curți construcții.

**FUNCTIUNI PROPUSE :**

**Spălătorie și vulcanizare auto P: - Parter:**

Vulcanizare - 25.00 mp;

Spălătorie - 25.95 mp;

Magazie 1 - 12.00 mp;

Magazie - 12.00 mp;

**BILANT TERITORIAL GENERAL**

St =854.00 mp; Sc =96.30 mp; Sd =96.30 mp; Su =68.75 mp; P.O.T. =11.29%; C.U.T. = 0.11

**Alcatuirea constructivă**

- Structura din zidărie portantă cu simburii de beton armat.
  - Planșeul peste parter este din beton armat.
  - Invelitoare din tablă tip L1NDAB.
  - Simburii, centurile, buiandrugii și pereții exteriori sunt protejați cu polistiren expandat de 1cm. grosime.
  - Între soclu și pereți există hidroizolație de carton bitumat.
  - Finisaje exterioare : vopsitorii în culori de apă pe tencuiele driscuite.
  - Finisaje interioare : vopsitorii lavabile.
  - Pardoseli interioare : pardoseli beton sclivisit.
  - Timplarii exterioare din profil PVC cu geam termopan și metalică
- Spălătoria nu este dotată cu plafon, acesta fiind înlocuit de invelitoarea din tablă cutată.
- lungime împrejmuire la strada are dimensiunea de L - 854 ml împrejmuire gard de sarma.

Lucrările efectuate (fazele de construcție) :

- realizarea săpăturilor manuale și mecanizate în vederea realizării fundațiilor ;
- cofrarea, armarea și turnarea betonului în fundații ;
- cofrarea, armarea și turnarea betonului în elevațiile de beton armat;
- realizarea umpluturilor din pământ și balast, armarea stratului suport al pardoselii și turnarea betonului ;
- cofrarea, armarea și turnarea betonului în stalpi și grinzi ;
- montarea stălpilor metalici și panourilor termoizolante de închidere (la spalatoria auto)
- cofrarea, armarea și turnarea betonului în plăci ;
- realizarea închiderilor exterioare din zidărie și a compartimentărilor interioare ;
- realizarea structurii de lemn a acoperisului ;
- montarea grinzilor metalice pentru susținerea învelitorii (la spalatoria auto) ;
- montarea învelitorii din fasii sandwich;
- realizarea instalațiilor interioare și exterioare ale construcțiilor ;

- realizarea finisajelor interioare si exterioare ale constructiilor ;
- realizarea sistematizarii verticale si refacerea amplasamentului.

#### RACORDAREA LA RETELELE UTILITARE

Alimentarea cu apa rece se va face de la reseaua stradala de alimentare cu apa, existent in incinta, prin intermediul unui camin de apometru.

Colectarea apelor uzate de la spalatoria auto se va face prin intermediul unei rigole cu gratar de scurgere(4,80mx0,30m), amplasata paralel cu fata celor doua boxe de spalare, ce va fi racordata la o conducta de colectare ape uzate, conducta care va transporta apele uzate la un separator de hidrocarburi bicameral si ulterior in bazin vidanjabil cu capacitatea de 18 mc.(2mx3mx3m). Separatorul de hidrocarburi are rolul de a epura apele uzate provenite de la spalatorie si are dubla functionalitate de decantor de namol si separator de grasimi.

Alimentarea cu energie electrica se va face prin bransament la reseaua existenta zona de-a lungul strazii Stefan cel Mare.

#### **II. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare fara evaluare adecvata sunt urmatoarele:**

Amplasamentul proiectului nu se afla intr-o arie naturală protejata sau zona de protecție speciala .

#### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- a) Respectarea proiectului care a stat la baza avizării, respectiv a memoriului tehnic prezentat în documentația de susținere a solicitării. Orice modificare a acestuia, care poate avea efecte semnificative asupra mediului, se va comunica la A.P.M. Olt.
- b) Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- c) Începerea lucrărilor de execuție este permisă numai după obținerea tuturor avizelor impuse prin Certificatul de Urbanism și de către membrii Comisiei de Analiză Tehnică.
- d) Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile Legii 211/2012 privind regimul deșeurilor.
- e) Se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor.
- f) La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a înștiința autoritatea de mediu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul –verbal de constatare întocmit în această etapă se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- g) La finalizarea lucrărilor se va solicita autorizație de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completările ulterioare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ec. Dorel ȘTEOMLEGA**

**ȘEF SERVICIU A.A.A.,  
Ing. Marius POPA**

**Întocmit,  
Ecol. Toloș Ionuț**