



Agenția pentru Protecția Mediului Olt

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE (inițială)**  
**Nr. 11651 /11. 01.2018**

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. MALINA LUX S.R.L.**, cu sediul în Caracal, str. Mieilor, nr. 4, jud. Olt, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Olt cu nr. 11651 / 22.12.2017, în baza:

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în sub ordinea acesteia;
- O.M. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

**A.P.M. Olt decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 11.01.2018 că planul " **Plan Urbanistic Zonal – Extindere intravilan municipiul Caracal, județul Olt , în scopul modernizării, extinderii fabricii de producție a produselor din carne** " în Caracal, str. Dobrogeanu Gherea , nr. 105, nr . cadastral 54057 și 54889, județul Olt, *nu necesită evaluare de mediu și nici evaluare adecvată urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu*, cu următoarele condiții:

- respectarea propunerilor planului;
- respectarea legislației de mediu în vigoare;
- se va solicita la autoritatea de mediu competentă emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărei etape a planului de investiții.

**Motivele care au stat la baza deciziei:**

- ◆ În conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, planul se încadrează la art. 5 alin. (3), lit c.
- ◆ În conformitate cu prevederile art. 11 din H.G. nr. 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului prevăzute în Anexa 1, planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat.

**Panul Urbanistic Zonal** inițiat de SC MALINA LUX SRL Caracal , propune:

- a) introducerea în intravilanul municipiului Caracal a suprafeței de 21. 400 mp, teren indicat cu nr. cadastral 54889 UAT municipiul Caracal.



b) se propune schimbarea utilizărilor funcționale astfel:

\* pentru terenul ce se introduce în intravilan în suprafață de 21.400 mp, din Ex I – zone destinate agriculturii în I2 – subzonă de producție și depozitare compatibilă cu funcțiuni protejate adiacente;

\* schimbarea zonei funcționale M2 - SUBZONA MIXTĂ DESTINATĂ SERVICIILOR COMERCIALE ȘI MICII PRODUCȚII de pe terenul intravilan cu nr. cadastral 54057, în zonă funcțională I2 - SUBZONĂ DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE COMPATIBILĂ CU FUNCȚIUNI PROTEJATE ADIACENTE;

c) ridicarea interdicțiilor temporare de construire pe traseul drumului prezumtiv ce străbate amplasamentul cu nr. cadastral 54057 și nr. cadastral 54889;

d) modificarea amplasării clădirilor față de aliniament de la 6 m, minimul retragerii față de aliniament conform PUG, la 3 m față de aliniament dar nu mai puțin de 10,00 m din axul drumului;

e) modificarea amplasării clădirilor față de limitele laterale și posterioare, astfel limitele laterale și posterioare să se realizeze conform codului civil și avizelor ISU.

Pe amplasamentul studiat există în momentul de față o construcție - Fabrică de producție a produselor din carne, care se propune a fi extinsă.

Echiparea edilitară - zona, în ansamblu, este echipata cu utilități: apa, canalizare, energie electrica, gaze naturale, telefonie.

Amplasamentul studiat beneficiază de echipare tehnico-edilitara completa la nivelul străzii și în interiorul parcelei cu nr. cadastral 54057.

◆ Planul propus nu se va implementa în interiorul unor arii naturale protejate de interes comunitar sau în imediata vecinătate a acestora.

◆ În urma anunțurilor publice privind depunerea primei versiuni a planului nu s-au înregistrat la A.P.M. Olt comentarii/observații și sugestii din partea publicului.

◆ Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Olt în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia.

◆ **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

A.P.M. Olt a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

· Anunțuri publicate în ziarul GAZETA OLTULUI în data de 20.12.2017 și 22.12.2017 privind depunerea notificării în vederea obținerii avizului de mediu;

· Prima variantă a planului a fost afișată pe pagina de internet a A.P.M. Olt;

· Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii la sediul A.P.M. Olt;



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : [office@apmot.anpm.ro](mailto:office@apmot.anpm.ro)

- ◆ Presentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a planului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.
- ◆ Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ec. Dorel ȘTEOMLEGA**

**Întocmit,  
Ing. Nicolae Dumitra**

**ȘEF SERVICIU A.A.A.,  
Ing. Marius POPA**

