

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE (proiect)

Nr. 1214 din 20.02.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. TEHNIC 96 SRL** cu sediul în Scornicești, sat Rusciori, județul Olt, înregistrată la A.P.M. Olt cu nr. **11523 din 19.12.2017**, în baza Hotărârii Guvernului nr. [445/2009](#) privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. [57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, **Agencia pentru Protecția Mediului Olt decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței de **Analiza Tehnica** din data de **20.02.2018**, că proiectul "**CONSTRUIRE AGROPENSIUNE P+1+M**" propus a fi amplasat în Scornicești, sat Rusciori, str. Rusciori, nr. 161, județul Olt, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, anexa 2, pct. 13, lit. a);
- b) din analiza documentației tehnice, verificarea amplasamentului și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ.
- c) caracteristicile proiectului (localizare, dimensiune, natură) și caracteristicile amplasamentului au indicat că nu este necesară efectuarea evaluării impactului. Prin proiect se propune construirea unei agropensiuni **P+1+M** în Scornicești, sat Rusciori, județul Olt: suprafața teren = 2727 mp; suprafața construită existentă = 503 mp; suprafața construită propusă = 697,32 mp; suprafața desfășurată existentă = 1006 mp; suprafața desfășurată propusă = 1573,84 mp; suprafața alei auto = 384 mp; suprafața alei pietonale = 1216,45 mp; suprafața spații verzi = 405 mp.

Construcția va avea regim de înălțime parter + 1 etaj(8 camere de locuit) + mansardă(casa scării și spațiu administrativ). Înălțimea în încăperi este de 2,95 m la parter, 2,65 m la etajul 1, iar la mansarda variază între 1,50 m și 2,60 m. Pentru clienți este prevăzută la parter o zonă pentru servirea mesei și o chicinetă pentru servirea micului dejun, celelalte mese fiind servite la restaurantul existent pe amplasament. În funcționarea imobilului se va utiliza energie electrică pentru aparatele electrocasnice, iluminat și aer condiționat, pentru încălzire va fi folosită centrala termică pe combustibil solid, iar pentru aport de apă caldă menajeră vor fi utilizate panouri solare;

Alimentarea cu apă se va realiza prin racord la rețeaua existentă în incintă.

Evacuarea apelor uzate se va realiza prin racord la rețeaua existentă în incintă. Se va folosi calea de acces deja existentă;

Localizarea organizării de santier: în incinta amplasamentului investiției. Pe perioada de derulare a lucrărilor de construcție a obiectivului se vor lua măsurile necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere;
- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol și/sau în spații neamenajate corespunzător;
- refacerea zonelor afectate de realizarea lucrărilor;
- pământul rezultat din săpături se va depozita în interiorul amplasamentului, luându-se măsuri pentru a evita împrăștierea acestuia pe proprietățile vecine, fiind utilizat ulterior ca și umpluturi la fundații și sistematizarea pe verticală; Pe parcursul lucrărilor de construcție, pe conturul amplasamentului se vor monta schele de protecție prevăzute cu plasa pentru protejarea lucrurilor și a oamenilor de expunerea directă a soarelui, pentru delimitarea vizuală a zonelor private cât și pentru reținerea eventualelor deseuri rezultate în urma procesului de construcție.

d) producție redusă și gestionare corespunzătoare de deșuri, emisii poluante în apă, aer, sol;

e) nu este amplasat într-o zonă de protecție specială sau într-o arie în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite;

Amplasamentul nu se afla in arie protejata deci **proiectul nu** intra sub incidenta art. 28 din Ordonanța de urgența a Guvernului [nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

f) în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect.

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) Respectarea proiectului care a stat la baza avizării, respectiv a memoriului prezentat în documentația de susținere a solicitării. Orice modificare a acestuia, care poate avea efecte semnificative asupra mediului, se va notifica la A.P.M. Olt. Notificarea se va realiza obligatoriu înainte de modificarea proiectului.
- b) Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- c) Începerea lucrărilor de execuție este permisă numai după obținerea tuturor avizelor impuse prin Certificatul de Urbanism și de către membrii Comisiei de Analiză Tehnică. Actul de reglementare din punct de vedere al gospodăririi apelor se va depune la APM Olt și se vor respecta condițiile impuse în acesta.
- d) Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.
- e) Ordinul MS 119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena și sanatare publica privind mediul de viața al populației.
- f) Respectarea prevederilor legale privind limita maximă admisă a zgomotului. Activitatea se va desfășura fără să creeze disconfort vecinătăților.
- g) Se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor. În cazul în care se constată o degradare a terenului, vor fi aplicate măsuri de reconstrucție ecologică.
- h) La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a înștiința autoritatea de mediu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul – verbal de constatare întocmit în această etapă se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- i) La finalizarea lucrărilor se va solicita autorizația de mediu în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului.

Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în situația în care nu intervin schimbări care să afecteze condițiile stabilite prin aceasta.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Dorel ȘTEOMLEGA**

**ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Ing. Marius POPA**

**Întocmit,
Biochim. Elena ZULUFOIU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro