

**RAPORT DE MEDIU
PENTRU
P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA
CEZIENI , judetul Olt**

Beneficiar, CONSILIUL LOCAL CEZIENI

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu
Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al
Elaboratorilor;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

CUPRINS

Introducere

1. Informații generale

Titularul proiectului

Autorii atestați ai Raportului de mediu Plan Urbanistic General Comuna Cezieni, Județul Olt

Așezare geografică și administrativă

2. Expunerea conținutului și a obiectivelor principale ale Planului Urbanistic General aspecte generale

Obiectivele Planului Urbanistic General

Relația Planului Urbanistic General cu alte planuri și programe relevante

3. Aspecte relevante ale stării actuale ale mediului și ale evoluției sale probabile în situația neimplementării Planului Urbanistic General propus

3.1. Aspecte relevante ale stării actuale a mediului

Apa

Aer

Sol și subsol

Riscuri naturale și antropice

Biodiversitate (floră și faună)

Relief

Populația

Activități economice

Agricultura

Industria

Dotările existente în cadrul comunei Cezieni, județul Olt

3.1.9. Patrimoniul cultural, arheologic sau arhitectonic

Căi de comunicație și transport

Spații verzi, sport și agrement

Construcții tehnico-edilitare

Zona de gospodărie comunală

Managementul deșeurilor

3.2. Evoluția probabilă a mediului în cazul neimplementării Planului Urbanistic General

4. Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectate semnificativ

4.1. Apa

4.2. Aerul

Solul

Biodiversitatea

Mediul social și economic

Patrimoniul cultural, arheologic și arhitectonic

Zgomot și vibrații

Peisajul

Probleme de mediu existente, relevante pentru Planul Urbanistic General, inclusiv în particular, cele legate de orice zonă care prezintă o importanță

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, județul Olt

specială pentru mediu cum ar fi: ariile de protecție specială avifaunistică și ariile speciale de conservare

Obiectivele de protecție a mediului relevante pentru PUG Cezieni, județul Olt

Obiective de protecție mediului stabilite la nivel național, comunitar, internațional relevante pentru Planul Urbanistic General

Modul de îndeplinire a obiectivelor de protecția mediului

7. Potențiale efecte semnificative asupra mediului

7.1. Introducere

Metodologia de evaluare utilizată în Planului Urbanistic General

Categorii de impact

Efecte asupra mediului generate de impactul PUG

Evaluarea efectelor de mediu cumulative ale implementării PUG asupra obiectivelor de mediu relevante

Posibile efecte semnificative asupra mediului, asupra sănătății în context transfrontalieră

Măsuri propuse pentru a preveni, reduce și compensa orice efect asupra mediului al implementării planului

Factorul de mediu Apa

Factorul de mediu Aerul atmosferic

Factorul de mediu Solul

Factorul de mediu Biodiversitatea

Mediul social și economic

Patrimoniul cultural, arheologic și arhitectonic

Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese și descrierea modului în care s-a efectuat evaluarea, inclusiv orice dificultăți întâmpinate în prelucrarea informațiilor cerute

Descrierea măsurilor avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării planului

Rezumat fără caracter tehnic

Concluzii

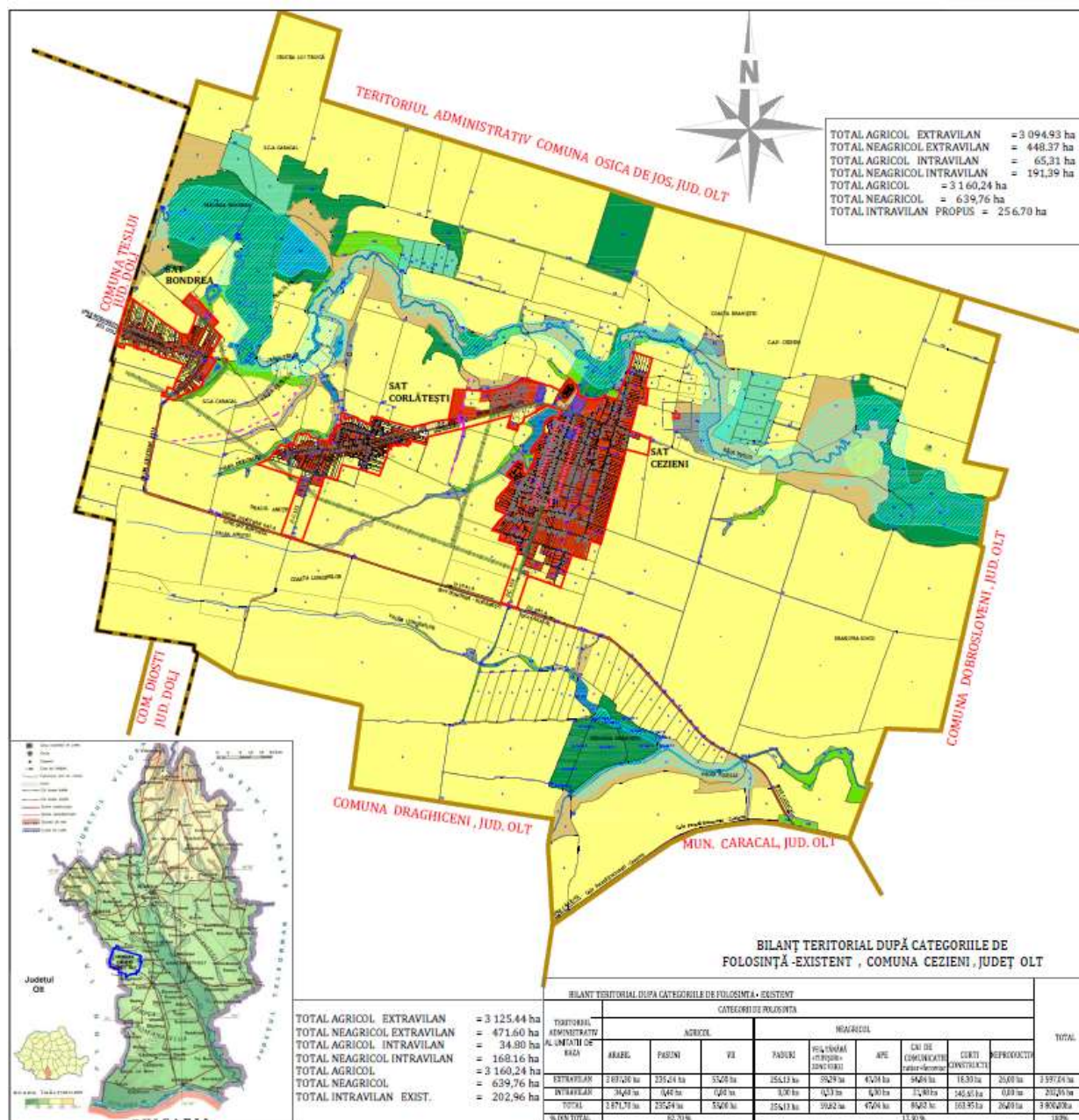
Glosar de termeni

Bibliografie

Anexe

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



Încadrarea teritoriala a comunei Cezieni

Introducere

1. Informații generale

Satul cel mai vechi, atestat documentar în jurul anului 1500 în vremea domnitorului Radu cel Mare, este satul Cezieni, care în trecut se numea Corlătești. Numele satului provine de la un credincios al domnitorului pe nume Corlat. Satul mai este menționat și într-un hrisov emis în anul 1516

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

prin care Neagoe Basarab întărea lui Stanciu logofăt vii în Titiricești, ca mai târziu să fie dăruite mînăstirii Cornet, parte din Corlătești. Denumirea de Corlătești a fost menționată până în anul 1846 , când satul a fost atestat în acte de stare civilă sub denumirea de Cezieni (aflat în stăpînirea lui Dumitru Jianu (Cezianu) - 1846). Schimbarea denumirii satului apare pe inscripția de la biserica din sat datată în 5 aug. 1849.

Denumirea actuală a comunei Cezieni vine de la Dumitru Cezeianu, fiul lui Stănuț Jianul, frate cu Iancu Jianu, care din cauza fratelui își schimbă numele din "Jianu" în "Cezeianu" – nume provenit de la "Caesianus", general roman care a staționat cu trupele în Dacia inferioară și s-a stabilit în provincia unde făcuse serviciul militar, adică în vicusul roman de la Grojdibodu. În anul 1842, preotul local din Grojdibodu a descoperit întâmplător două tăblițe din bronz , reprezentând o diplomă militară acordată la data de 2 martie 129 de către împăratul Hadrianus unor veterani ce au luptat peste 25 de ani în armata romană și pe care îi declara cetățeni liberi, împroprietărindu-i cu pământuri din Grojdibodu, ca după ieșirea lor din armată să-și așeze gospodăriile pe acele meleaguri. Acele tăblițe au fost înmănate proprietarului moșiei , clucerul Dimitrie Cezeianu, care conștient de valoarea acestei diplome militare și mândru de eventuala lui descendență din strămoșul Plautius Caesianus, a donat acest unic act de proprietate a moșiei sale, vornicului Mihail Ghica, fratele domitorului Alexandru Ghica, cerându-i să fie expus în cabinetul de rarități, în muzeul Națiunii.

Mai târziu această diplomă a servit ca argument pentru originea latină a poporului român, fiindu-i dăruită de domitorul Principatelor Române, Alexandru Ioan Cuza lui Napoleon al III-lea – mare pasionat de antichități și iubitor al popoarelor de origine latină. Astăzi, această diplomă care a contribuit și la recunoașterea Unirii Principatelor este expusă în Muzeul de Antichități Naționale la Saint-Germain-en-Laye (Franța).

Moșia Corlătești, conform planului de la muzeul „Iancu Jianu” din Caracal a fost cumpărată de Dumitru Jianu(Cezeianu) și de Ștefan Jianu (zis Pană), astfel: moșia lui Dumitru Jianu cuprindea satele Cezieni și Corlătești, iar moșia lui Ștefan Jianu , satele Bondrea și Preajba.

Odată cu reforma agrară din 1864 au fost împroprietăriți pe moșia lui Stănuț Jianu (Cezeianu) fiul lui Dumitru Cezeianu sătenii care lucrau pământul moșiei, în funcție de venituri, iar în urma împroprietăririi, fiul lui Stănuț Cezeianu pe nume Dumitru Cezeianu 1852-1898(inginer de meserie) a întocmit planul actual al comunei , spunându-le locuitorilor ,, să treacă la linie, dându-le material gratuit din pădurea lui”. În 1918 au fost făcute împroprietăriri și pe moșiile Nicola Brîncoveanu , Lelia Oteteleşanu și Constanța Jianu.

Satul Corlătești zis "Sârbi" a rezultat ca urmare a emigrării bulgarilor din cauza prigonirilor turcești. Satul Bondrea pare a fi o așezare mai recentă de clăcași, pe lângă conacul marilor boieri, fiind satul cel mai mic al comunei.

In decursul timpului satul Corlatesti impreuna cu satul Bondrea au format comuna Corlatesti cu resedinta in satul Corlatesti. Aceasta forma de organizare a functionat in perioada 1926-1952, dupa care satul Bondrea a trecut de comuna Preajba, iar satul Corlatesti impreuna cu satul Cezieni au format

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

comuna Corlătești până în anul 1968, când satul Bondrea revine și se constituie actuala comuna Cezieni.

Caracteristici semnificative ale teritoriului și localităților, repere în evoluția spațială a localităților.

La Cezieni s-au întâlnit două mari familii boierești ale neamului românesc: una luptând pentru dreptatea acestui neam, iar cea de-a doua jertfindu-se pentru credința în Dumnezeu. Prima are ca reprezentant pe haiducul Iancu Jianu, a doua pe domnitorul Constantin Brâncoveanu (Grigore Brâncoveanu 1767-1832, nepot al domnitorului; Grigore II Basarab Brâncoveanu, nepot și moștenitor al lui Grigore Brâncoveanu și Mihai Constantin Brâncoveanu, fiul lui Grigore II care în anul 1919 s-a căsătorit cu Nicolette Cezianu (fiica lui Dumitru Cezianu).

Arhitectura și arta populară în Cezieni

Arhitectura este una modestă, care s-a dezvoltat din nevoia oamenilor de adăpost, având la bază bordeie îngropate jumătate în pământ, amplasate în poienele codrilor, lângă ape și inconjurate de pomi fructiferi, care în timpuri de restriște sau secetă le puteau oferi hrană. Localnicii trăiau în pâlcuri nu prea numeroase, în funcție de mărimea poienei, cu posibilități de apă și de hrană, de obicei o familie cu mai multe încrângături. Sărăcia provenea de la asupritori, năvălitori, războaie, biruri, dări și alți factori care promovau exploatarea.

Bordeiele erau făcute din mârtați, lipite cu pământ amestecat cu pleavă, balegă și spoite cu mâna, văruiți cu var.

Bordeiele aveau două camere și erau acoperite cu răzlogi, lemne cioplite și îmbucate, peste care puneau lut și pe urmă pământ, peste care se așternea un strat vegetal. Bordeiele erau așezate în poienele pădurii, cele mai multe în linie dreaptă, în semicerc, unghi sau chiar în cerc, cu fața la miazăzi. Cele în formă de cerc sau semicerc se numeau Cadillac (formă de semilună, denumire turcească, cel mai probabil după cotropirea turcească). În mijlocul cadilacului ieșea Moșu sau Bătu și de jur împrejur copiii, nepoții și strănepoții. La început bordeiele nu erau împrejmuite, dar cu timpul s-au împrejmuit cu garduri din curpeni împlețiți după țaruși sau din țaruși ascuțiți.

După prima împrumțurare, când pământul începea să-i lege la un loc, bordeiele aveau chiar trei camere, a treia servind drept magazie; unele din ele erau acoperite cu țiglă și tablă. După a doua împrumțurare 1921-1926 bordeiele au fost înlocuite în totalitate, cu case țărănești, cu prispă, cu sau fără cerdac, cu pivniță, cu o cameră destinată focului –vatra și camere de dormit, toate cu fața către sud. Unele prispe sunt închise pe două laturi- spre curte și spre drum. Nu au fundații de beton. Sunt acoperite în general cu paie, coceni, trestie; puține sunt acoperite cu șită (șindrilă) sau cu tablă. Recensământul din 1921 arată că în Cezieni se aflau un număr de 126 case de cărămidă, 61 case din paiantă și 12 bordeie care aveau aceeași orânduire în interior (fiecare câte 2 încăperi: Focul și Soba). În bordei lumina venea de pe coș, iar vara și pe ușa deschisă.

Dintre obiectele casei, cele mai uzuale sunt ceaunul de mămăligă, țestul

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

pentru pâine, găvanul făcut din lemn pentru mâncare , putineiu, furca de tors cînepa , inul și lâna, războaiele de țesut , linguri făcute din lemn de păducel (împodobite cu diferite desene sau încrustături), obicei menținut și în prezent. Din gospodărie nu lipsea piua, plugul de lemn, donița, vadra, fedeleșul sau cofa pentru apă, masa joasă cu trei picioare, bâta noduroasă din butuc de vie sălbatică sau corn(înflorată, ghintuită fiind folosită ca singura armă de apărare), cursele și lațurile pentru prins păsări și animale sălbatice.

Dacă nu poate fi vorba de o arhitectură avansată , în schimb se poate vorbi de o artă populară plină de frumusețe și gust dovedind hărnicie și migală .

Ultimele bordeie au fost dărâmate și înlocuite cu case mari , spațioase.

Ultimul bordei a fost al lui Emilian Cotulbea, dărâmat în anul 1960.

Primul conac era tot un bordei, din cărămidă, cu mai multe încăperi,

păstrat până în 1976 în curtea CAP-ului Cezieni.

Prima instituție din sat a fost o Biserica din lemn, care se spune că era frumos împodobită cu sculpturi și picturi făcute cu gust și talent. Acolo se putea vedea în amploarea ei arta populară a locuitorilor satului Cezieni.

Imbrăcăminte și portul

Toată îmbrăcăminte era realizată în casă, din țesături și piei naturale.

Femeile lucrau la războaie de lemn, coseau iile din pânză subșire cu flori și motive geometrice.

Bărbații purtau cămăși lungi din in sau cânepă, ismene și brâu vopsit în negru, roșu și alb. Căciulile erau făcute din piei de miei, de obicei de culoare neagră. Femeile purtau ilice, fuste crețe lungi, cămăși cusute frumos pe la gât și mâneci și zăvelci, iar de sărbători purtau ii cusute cu mult gust. La gât își puneau mărgelile, lefturi sau salbe de aur, iar în urechi purtau cercei, toarte, mahmudele sau icușari.

În picioare, atât femeile cât și bărbații purtau opinci, mai târziu pantofi, pantofiori sau iminei.

1.1 Titularul proiectului

UAT CEZIENI , JUD. OLT

1.2. Autorii atestați ai Raportului de mediu Plan Urbanistic General Comuna Cezieni, Județul Olt

1.3. Așezare geografică și administrativă

Comuna Cezieni este situată în partea de vest a județului Olt în zona limitrofă a județului , la limita dintre Jud. Olt și Jud. Dolj . Comuna se află în partea vestică a Câmpiei Romaniștilor la o altitudine de 114 m și la o distanță de 45 km de Mun. Slatina și la 10 km de mun. Caracal.

Din datele obținute din PUG-ul preliminar , Suprafața comunei Cezieni este de 3 800 de hectare și are în componență 3 sate :

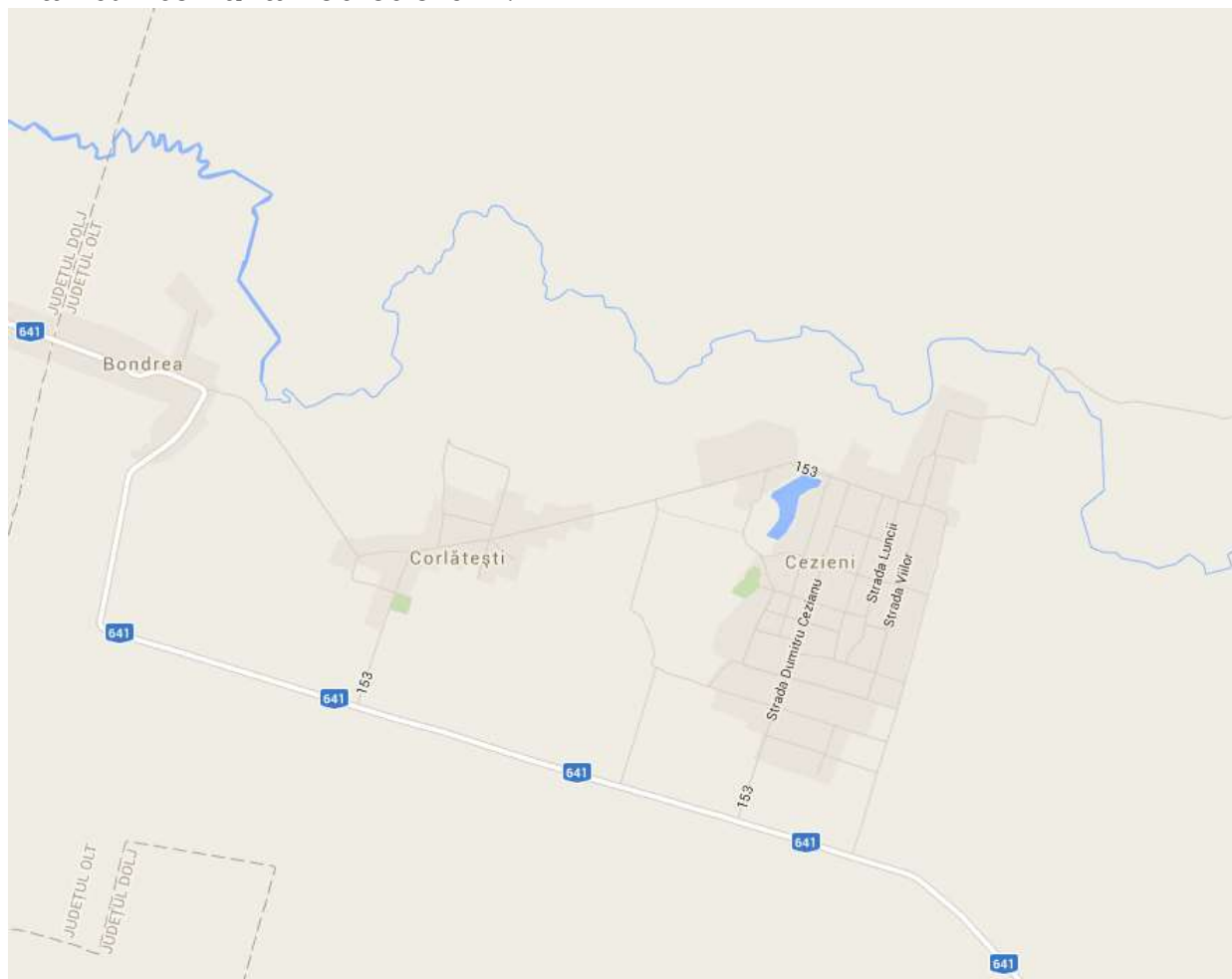
Cezieni – sat de reședință ;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Vecinătățile comunei sunt:

- la Nord – Comuna Osica de Jos desprinsă din Comuna Dobrun;
- la Sud – Comuna Drăghiceni , Mun. Caracal , Com. Dioști – jud. Dolj;
- la Vest – comuna Teslui – jud. Dolj;
- la Est – comuna Dobrosloveni .



2. Expunerea conținutului și a obiectivelor principale ale Planului Urbanistic General aspecte generale

Evaluarea de mediu pentru planuri și programe poate fi definită ca un proces complex, sistematic și cuprinzător de evaluare a efectelor unei strategii, ale unui plan sau program și/sau ale alternativelor acestora, incluzând raportul scris privind rezultatele acestei evaluări și utilizarea acestor rezultate în luarea deciziilor.

Evaluarea de mediu pentru planuri și programe reprezintă un proces de evaluare într-o perioadă premergătoare elaborării strategiilor, planurilor sau programelor - a calității mediului și a consecințelor implementării acestora,

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

astfel încât să se asigure că orice consecință este evaluată în timpul elaborării și înainte de aprobarea oficială a strategiilor, planurilor sau programelor. Procesul de evaluare de mediu pentru planuri și programe oferă publicului și altor factori interesați oportunitatea de a participa și de a fi informați cu privire la deciziile care pot avea un impact asupra mediului și a modului în care au fost luate.

Directiva Uniunii Europene privind Evaluarea Strategică de Mediu (SEA) nr. 2001/42/CE a fost adoptată în legislația națională prin HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe. Lista planurilor și programelor care intră sub incidența HG nr. 1076/2004 a fost aprobată prin Ordinul MMGA nr. 995/2006. Prin OM nr. 995/2006 se prevede că planurile urbanistice zonale încadrate la pct. 12 - Amenajarea teritoriului și urbanism sau utilizarea terenurilor, lit. i), intră sub incidența HG nr. 1076/2004.

Raportul de mediu a fost elaborat în conformitate cu cerințele HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și cu recomandările cuprinse în Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe elaborat de Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor, împreună cu Agenția Națională de Protecția Mediului.

Pentru evidențierea zonelor critice din punct de vedere al protecției mediului și transpunerea în termeni concreți ai disfuncționalităților rurale și vulnerabilității elementelor de risc din teritoriul administrativ al comunei Cezieni și localităților aparținătoare s-au utilizat, în principal:

metode descriptive cu scopul de a sintetiza seriile de date în indicatori și indici statistici;

metode calitative pentru evidențierea unor parametri calitativi ai mediului, dar și a percepției populației față de diferite aspecte care caracterizează habitatul; mijloace și tehnici de analiză a datelor care au oferit posibilitatea clasificării datelor și interpretării rezultatelor obținute în urma prelucrării.

Demersul s-a bazat pe inventarierea și analiza valorilor distribuției în spațiu și timp (2006 -2011) a indicilor de presiune umană, urmărind, pe de o parte, evidențierea factorilor de stres în funcție de mărimea, importanța și dimensiunea impactului asupra componentelor naturale ale ecosistemului, iar pe de altă parte, percepția comunității locale asupra principalelor categorii de disfuncționalități ale mediului rural care induc o stare de disconfort în rândurile acesteia.

În conformitate cu art. 9, alin. (1) din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, solicitarea și obținerea avizului de mediu pentru planuri și programe sunt obligatorii pentru adoptarea planurilor și programelor care pot avea efecte semnificative asupra mediului.

CERINȚE LEGALE PRIVIND ELABORAREA P.U.G. ȘI A RAPORTULUI DE MEDIU

Activitatea de elaborare a studiilor de evaluare a impactului de mediu pentru proiectele de amenajare a teritoriului și de urbanism la nivel de localități rurale sau urbane, are ca scop principal, evaluarea problemelor de mediu, ameliorarea și conservarea mediului înconjurător precum și

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

analiza modului în care la nivelul actual s-a reușit la nivelul proiectului de amenajare a teritoriului, implementarea strategiilor europene și naționale de protecția mediului acestea fiind prioritare și condiționând prevederile de dezvoltare economică și socială.

Planul urbanistic general al comunei Cezieni a fost elaborat de S.C. BRIGCONS S.R.L. SLATINA , JUDETUL OLT, în conformitate cu prevederile legale:

Lege nr. 350 din 06/07/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Lege nr. 351 din 06/07/2001 - privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități;

Ordin nr. 13 din 10/03/1999 - pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general", indicativ GP038/99;

Lege nr. 50 din 29/07/1991 - privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

Ordin nr. 91 din 25/10/1991 - pentru aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare și a conținutului documentațiilor prevăzute de Legea nr. 50/199;

Hotărâre nr.525 din 27/06/1996 - pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

Alte acte legislative și normative apărute, cu implicații directe asupra domeniului urbanismului.

La elaborarea Raportului de mediu s-au luat în considerare actele normative în vigoare cu referire la protecția mediului: legi, hotărâri de guvern, ordine ministeriale.

În conformitate cu Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului la întocmirea Raportului de Mediu s-au ținut cont de următoarele prevederi:

Legea nr. 265/29.06.2006 (M.Of. nr. 586/06.07.2006) pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/22.12.2005 privind protecția mediului (M.Of. nr. 1196/30.12.2005, rectificare în M.Of. nr. 88/31.01.2006);

Ordonanța de urgență nr. 114/17.10.2007 (M.Of. nr. 713/22.10.2007) pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;

Ordonanța de urgență nr. 164/19.11.2008 (M.Of. nr. 808/03.12.2008) pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;

HG nr. 1076/08.07.2004 (M.Of. nr. 707/05.08.2004) privind stabilirea procedurii evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Ordinul Ministrului Apelor și Protecției Mediului nr. 995/21.09.2006 (M.Of. nr. 812/03.10.2006) pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Ordinul MMGA nr. 117/02.02.2006 (M.Of. nr. 186/27.02.2006) pentru aprobarea anualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Conform Hotărârii nr. 1076/2004 a Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor se supun obligatoriu procedurii de realizare a evaluării impactului asupra mediului planurile de urbanism general, prin realizarea unui Raport de Mediu. Potrivit art. 2, pct. e, raportul de mediu descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului obiectivele și aria geografică aferentă, de asemenea analizează problemele semnificative de mediu, starea mediului și evoluția acestuia în absența implementării planului și determină obiectivele de mediu relevante în raport cu obiectivele specifice ale planului.

Evaluarea strategică de mediu (SEA) este un instrument utilizat pentru minimizarea riscului și pentru maximizarea efectelor pozitive, ale planurilor și programelor de mediu propuse, asupra mediului.

Directiva Consiliului European nr. 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului (în continuare numită Directiva SEA) cere ca SEA să fie efectuată în faza de elaborare a unui plan sau program, precum și elaborarea unui raport de mediu, efectuarea de consultări și luarea în considerare a raportului de mediu și a rezultatelor consultărilor, în procesul de luare a deciziilor.

România a transpus Directiva SEA prin Hotărârea de Guvern nr. 1076 din 8 iulie 2004. HG 1076/2004 stabilește procedura de evaluare de mediu pentru anumite Planuri/Programe (P/P). În România, amenajarea teritoriului se referă la elaborarea politicilor și programelor în vederea atingerii obiectivelor de dezvoltare economico-socială.

Amenajarea teritoriului/urbanismul reprezintă traducerea acestor obiective și programe în planuri de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru toate tipurile de dezvoltări. Aceste planuri trebuie să includă, de regulă, în cadrul procesului lor de elaborare și considerentele de protecție a mediului. Planurile și programele care se supun unei SEA vor include măsuri pentru siguranța mediului încă de la începerea elaborării planului. Monitorizarea și raportarea implementării planului și programului este un mijloc pentru a asigura atât implementarea măsurilor destinate protecției mediului cât și observarea și controlul impactului și efectelor negative neprevăzute.

2.1. Obiectivele Planului Urbanistic General

Planul Urbanistic General al comunei Cezieni s-a întocmit în baza comenzii Primăriei comunei Cezieni și a contractului de proiectare aferent, și are ca scop stabilirea obiectivelor, direcțiilor principale de acțiune și măsurilor de dezvoltare a localității pentru o perioadă de 5-10 ani pe baza analizei multicriteriale a situației existente și a strategiei de dezvoltare macroteritoriale.

Planul Urbanistic General este un instrument operațional al politicii de dezvoltare adoptată de administrația locală.

Planul Urbanistic General al comunei Cezieni, este elaborat cu respectarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic general aprobat de ministerul de resort. Planul este elaborat în format digital cu posibilitatea de a fi preluat într-un sistem geografic

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

informațional pentru planificare urbană. Planul preia date din toate documentele de urbanism elaborate la nivelul comunei și le actualizează având în vedere: intravilanul comunei să cuprindă numai necesarul de teren pentru dezvoltare;

precizarea categoriilor de folosință ale terenurilor în intravilan și extravilan și bilanțul teritorial al categoriilor de folosință;

nevoile de dezvoltare ale infrastructurii localității (apă, canal, energie, comunicații, rețele rutiere, etc.); precizarea zonelor cu grad mare de risc natural, creșterea calității vieții locuitorilor.

La baza elaborării planului urbanistic general, comuna Cezieni au stat în principal:

- Legea nr.50/1991, republicată în 1996 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor,
- Ordinul M.L.P.A.T. nr. 91/1991 privind formularele, procedura de autorizare și conținutul documentațiilor
- Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicata, pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, precum și celelalte acte legislative specifice sau complementare domeniului, printre care se menționează:
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicat;
- Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, modificată prin: Legea nr. 218/1998, Legea nr. 54/1998, O.U.G. nr. 1/1998, O.U.G. nr. 102/2001, Legea nr. 45/2001, Legea nr. 400/2002, Legea nr. 247/2005, Legea nr. 358/2005, O.U.G. nr. 209/2005, Legea nr. 263/2006, Legea nr. 341/2006, Legea nr. 340/2007; cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 69/1991 privind administrația publică locală republicată;
- Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică;
- Legea nr. 41/1994 privind protejarea patrimoniului cultural național;
- Legea nr. 98/1994 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele legale de igienă și sănătate publică;
- Ordinul nr. 536/23.06.1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, modificată prin: H.G. nr. 498/2001, Legea nr. 587/2002, Legea nr. 123/2007; cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 265 din 29 iunie 2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată prin Ordonanța de urgență nr. 41/2004 pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității mobiliare nr. 7/1996; cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 84/1996 privind îmbunătățirile funciare;
- Legea apelor nr. 107/1996, modificată prin Legea nr. 310/2004 pentru modificarea și completarea Legii apelor nr. 107/1996; cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și unele măsuri adiacente;
- Legea nr. 241/2003 pentru modificarea anexei la Legea nr. 213/1998

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 27/27.08.2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- O.G. nr. 7 din 02.02.2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Ordinul 2701 din 30.12.2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism cu Metodologia din 30.12.2010 de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Legea nr. 422/2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice;
- Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniul proprietății și unele măsuri adiacente;
- Legea 46/2008 privind Codul Silvic aprobată cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 54/1998 privind circulația juridică a terenurilor;
- Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului urbanistic general, reglementare tehnică, indicativ GPO38/99 aprobat prin Ordinul nr. 13/N/1999 al MLPAT;
- Ghid privind elaborarea și aprobarea Regulamentelor locale de urbanism, reglementare tehnică, indicativ GM-007-2000, aprobat prin Ordinul nr. 21/N/2000 al MLPAT;
- Ordinul 1430/2005 emis de Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; modificat prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 119/2009;
- Hotărârea nr. 26/26.09.2006 a Consiliului Superior al Registrului Urbaniștilor din România, pentru aprobarea regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din România;
- Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor;
- HG 382/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului;
- Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice 2004 – modificări și completări – și a listei monumentelor istorice 2004-monumente dispărute – modificări și completări.
- Legea 451/2002, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 536, pentru ratificarea Convenției europene a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

•Legea 157/1997 privind ratificarea Convenției pentru protecția patrimoniului arhitectural al Europei, adoptata la Granada la 3 octombrie 1985.

Alte acte normative:

•Plan Urbanistic General comuna Cezieni;

Pentru elaborarea actualului PUG au fost cercetate o serie de surse documentare, referitoare la stadiul actual de dezvoltare al comunei Cezieni și propunerile de perspectivă:

•Planul Local pentru Dezvoltare Durabilă – comuna Cezieni – Agenda Locala 21;

•Planul Urbanistic General (PUG) a comunei Cezieni;

•Date furnizate de Primăria comunei Cezieni;

•Documentația pe teren, consultări cu autoritățile locale și județene;

•Documentații de urbanism aprobate sau în curs de aprobare (P.U.D., P.U.Z.);

•Enciclopedia României;

•Anuar statistic al României;

Baza proiectării:

Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 373 din 10 iulie 2001, cu modificările ulterioare.

Obiectivele lucrării:

În cadrul Planului Urbanistic General al comunei Cezieni s-a urmărit rezolvarea următoarelor categorii de probleme:

•analiza situației existente și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu;

•zonificarea funcțională a terenurilor din intravilan și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare;

•condițiile și posibilitățile de realizare a obiectivelor de utilitate publică.

Politica de dezvoltare în plan spațial a administrației comunei aduc ca date de temă rezolvarea următoarelor probleme:

•atragera de investitori pentru crearea a noi locuri de muncă prin creșterea ofertei comunei pentru investitori;

•pregătirea unei zone de activități productive;

•dezvoltarea infrastructurii comunei;

•realizarea rețelelor de canalizare și alimentare cu apă,

•modernizarea drumurilor și intersecțiilor din intravilanul localității;

•îmbunătățirea condițiilor de transport;

•introducerea în intravilan a unor suprafețe necesare dezvoltării construcției de locuințe;

•scoaterea traficului de tranzit și traficului greu din interiorul comunei;

•amenajarea și extinderea spațiilor verzi publice;

•rezolvarea tuturor problemelor legate de protecția mediului.

Obiectivele PUG constau în:

•stabilirea direcțiilor de dezvoltare ale comunei Cezieni, în condițiile respectării dreptului de proprietate și a interesului public;

•corelarea potențialului economic și uman cu aspirațiile de ordin social și cultural ale populației;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

- echiparea tehnico-edilitară și posibilitățile de realizare a obiectivelor de utilitate publică;
- determinarea categoriilor de intervenție, permisiuni și restricții,
- introducerea completărilor în urma avizelor la ediția anterioară (PUG).

Raportul de mediu s-a realizat în baza cerințelor Directivei SEA privind efectele anumitor planuri și programe asupra mediului transpusă în legislația românească prin Hotărârea de Guvern nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Conținutul Raportului de mediu respectă prevederile HG 1076/2004, anexa nr. 2 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Raportul de mediu s-a elaborat pentru varianta finală a Planului Urbanistic General și a presupus următoarele etape mai importante :

- analiza stării actuale a mediului în comuna Cezieni, aspecte de mediu relevante care sunt abordate de PUG, stabilirea obiectivelor de mediu;
- analiza alternativei "0" în condițiile neimplementării PUG;
- analiza efectelor asupra factorilor de mediu prin implementarea măsurilor din PUG precum și o evaluare cumulativă;
- măsuri propuse pentru reducerea/compensarea oricărui efect negativ indus asupra mediului de aplicarea prevederilor din PUG;
- elaborarea "Programului de monitorizare" a implementării obiectivelor stabilite prin PUG.

2.2. Relația Planului Urbanistic General cu alte planuri și programe relevante. Analiza SEA a identificat următoarele planuri, programe, documente naționale care sunt relevante pentru PUG-ul actualizat.

IN DOMENIUL URBANISMULUI

- Planul de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a I-a Rețele de transport, aprobată prin Legea nr. 363/2006
- Planul de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a II-a Apa, aprobată prin Legea nr. 171/1997 , modificată prin Legea nr.20/2006
- Planul de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a Zone protejate, aprobată prin Legea nr. 5/2000
- Planul de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V- a Zone de risc natural, aprobată prin Legea nr. 575/2001
- Planul de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a VI- a Zone cu resurse turistice, proiect de lege
- Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr. 525/1996, republicată în 2002
- Planul de amenajare a teritoriului județean Olt (PATJ)

2.2.2 IN DOMENIUL PROTECȚIEI MEDIULUI

- Programul Operațional Infrastructura Mare 2014 – 2020, - având ca obiectivul global protecția și îmbunătățirea calității mediului și a

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

- standardelor de viață în România, urmărindu-se conformarea cu prevederile acquis-ului de mediu
- Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană, ratificat prin Legea nr. 157/2005
 - Plan Local de Acțiune pentru Mediu, revizuit,
 - Planul de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 964/2000, cu modificările și completările ulterioare
 - Programul de eliminare treptată a evacuării emisiilor și pierderilor de substanțe prioritare periculoase aprobat prin HG 351/2005 modificată și completată cu HG 783/2006
 - Strategia Națională de Management al riscului la inundații
 - Program de realizare a Planului național pentru prevenirea, protecția și diminuarea efectelor inundațiilor aprobat prin HG 1309/2005
 - Strategia Națională pentru Protecția Atmosferei, aprobată prin HG nr. 731/2004
 - Planul Național de Acțiune pentru Protecția Atmosferei, aprobat prin HG nr. 738/2004
 - Legea nr. 271/2003 privind ratificarea Protocolului Gothenburg
 - Legea nr. 261/2004 pentru ratificarea Convenției privind poluanții organici persistenți, adoptată la Stockholm la 22 mai 2001
 - Hotărârea nr. 1.856 din 22 decembrie 2005 privind plafoanele naționale de emisie pentru anumiți poluanți atmosferici
 - Ordin MMGA nr. 352 din 12 martie 2007 privind aprobarea încadrării localităților din cadrul Regiunii SV în liste, potrivit prevederilor Ordinului ministrului apelor și protecției mediului nr. 745/2002 privind stabilirea aglomerărilor și clasificarea aglomerărilor și zonelor pentru evaluarea calității aerului în România
 - Strategia Națională privind Schimbările Climatice 2005-2007, aprobată prin HG nr. 645/2005
 - Planul Național de Acțiune privind Schimbările Climatice 2005-2007, aprobat de HG nr. 1877/2005
 - Ordonanța de urgență nr. 57 din 20 iunie 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificările ulterioare
 - H.G. nr. 230 din 4 martie 2003 privind delimitarea rezervațiilor biosferei, parcurilor naționale și parcurilor naturale și constituirea administrațiilor acestora
 - Ordin MMDD nr. 776/2007 privind declararea siturilor de importanță comunitară ca parte integrantă a Rețelei Ecologice Europene Natura 2000 în România
 - Hotărârea Consiliului Județean nr. 162/2005 privind ariile naturale protejate pe teritoriul județului Mureș, cu modificările ulterioare
 - Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor și Planul Național de Gestionare a Deșeurilor, aprobate prin HG nr. 1470/2004
 - Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor pentru județul Olt
 - Legea nr. 451/2002 privind ratificarea Convenției europene a peisajului,

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

adoptata la Florența la 20 octombrie 2000

- Legea nr. 24 din 15 ianuarie 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane
- Ordonanța de urgență nr. 114 din 17 octombrie 2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului – planificarea strategică privind existența suprafețelor de spații verzi în localități
- Programul național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități, instituit prin OUG. nr. 59/2007

2.2.3 PLANURI, PROGRAME INTERNAȚIONALE RELEVANTE

- Conferința Națiunilor Unite pentru Mediu și Dezvoltare, Rio de Janeiro, 1992
- Summit-ul Mondial pentru Dezvoltare Durabilă – Conferința de la Johannesburg, 2002
- Al 6-lea Program de Acțiune pentru Mediu (2001 – 2010) numit Mediul 2010: Viitorul Nostru, Alegerea Noastră
- Planul de acțiune al UE “Stoparea pierderii biodiversității – 2010 și în perspectivă”
- Propunerea de Strategie Tematică pentru Sol, adoptată de către Comisie în 2006
- Carta municipiilor și comunelor europene pentru durabilitate – Carta Aalborg, 1994
- Strategia Tematică pentru Mediul Urban – SEC(2006)16, adoptată în luna iunie 2006, cu ocazia reuniunii Consiliului de mediu, Acordul Bristol
- Strategia europeană pentru dezvoltare durabilă (Gothenburg 2001 și Bruxelles 2006)
- Agenda teritorială a Uniunii Europene Spre o Europă mai competitivă și durabilă a regiunilor diverse, acceptată cu ocazia Reuniunii ministeriale informale privind dezvoltarea urbană și coeziunea teritorială de la Leipzig, 24-25 mai 2007
- Obiectivele și prioritățile relevante propuse în documentele conceptuale naționale și internaționale existente au fost folosite de echipa SEA la compilarea unui set de obiective de referință în domeniul mediului și al protecției sănătății.
- România ca Stat Membru al Uniunii Europene trebuie să atingă un nivel de dezvoltare egal cu cel al Statelor Membre și să realizeze obiectivele europene de coeziune economică și socială. Plecând de la această premisă, prioritățile și măsurile incluse în Planul Național de Dezvoltare pentru Coeziune Economică și Socială (C.E.S.) au rolul de a sprijini dezvoltarea economică și socială a României. De asemeni, acestea sunt argumentate și justificate în politicile de dezvoltare sectoriale și regionale, dar și în strategiile elaborate de ministerele de resort, precum și în Planurile Regionale de Dezvoltare (P.R.D.), elaborate sub coordonarea Agențiilor de Dezvoltare Regională (A.D.R.).

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

3. Aspecte relevante ale stării actuale ale mediului și ale evoluției sale probabile în situația neimplementării Planului Urbanistic General propus

Ca urmare a necesitatilor de dezvoltare, precum și pe baza concluziilor studiilor fundamentare, zonele functionale existente pot suferi modificari in structura și marimea lor. De asemenea se pot avea în vedere noi suprafețe de teren, ce pot modifica intravilanul existent .

Astfel, limita intravilanului localitatilor se poate modifica, noua limita incluzand toate suprafețele de teren ocupate de constructii și amenajari, precum și suprafețele necesare dezvoltarii pe o perioada determinata .

Bilatul teritorial al zonelor cuprinse în intravilanul propus are la baza bilantul teritorial al intravilanului existent, corectat cu mutatiile de suprafețe între zonele functionale sau majorat cu suprafețele justificate pentru introducerea în intravilan.

Date statistice furnizate de Comisia Națională de Statistică (surse județene sau locale)

Suprafața actuală a localității este de 7 034 ha din care intravilan – 430 ha și extravilan 6 604 ha.

Suprafața locuibilă –mp	26 480
Suprafața locuibilă proprietate majoritar de stat – mp	167
Suprafața locuibilă în proprietate majoritară privată	6 313

Sănătate - își desfășoară activitatea în așezăminte :

Medici – proprietate publică	2
Medici de familie – proprietate publică	2
Personal mediu sanitar – proprietate publică	15
Cabinete medicale individuale (de familie) – proprietate publică	2

Agricultură

Suprafața totală – ha	3 800 ha
Suprafața agricolă după modul de folosință total	3 339 ha
- Arabil	3 103 ha
- Livezi și pepiniere pomicole	8 ha
- Vii și pepiniere viticole	37 ha
- Pășuni	191 ha

Suprafața cu terenuri neagricole	540 ha
- Păduri și terenuri cu vegetație forestieră	301 ha
- Ape și bălți	60 ha
- Construcții	76 ha
- Căi de comunicație rutieră și ferată	81 ha
- Terenuri degradate și neproductive	22 ha

Suprafața totală – proprietate privată	3 460 ha
- Agricolă – propr. Privată	2 930 ha
- Livezi și pepiniere pomicole – propr. Privată	2 ha

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

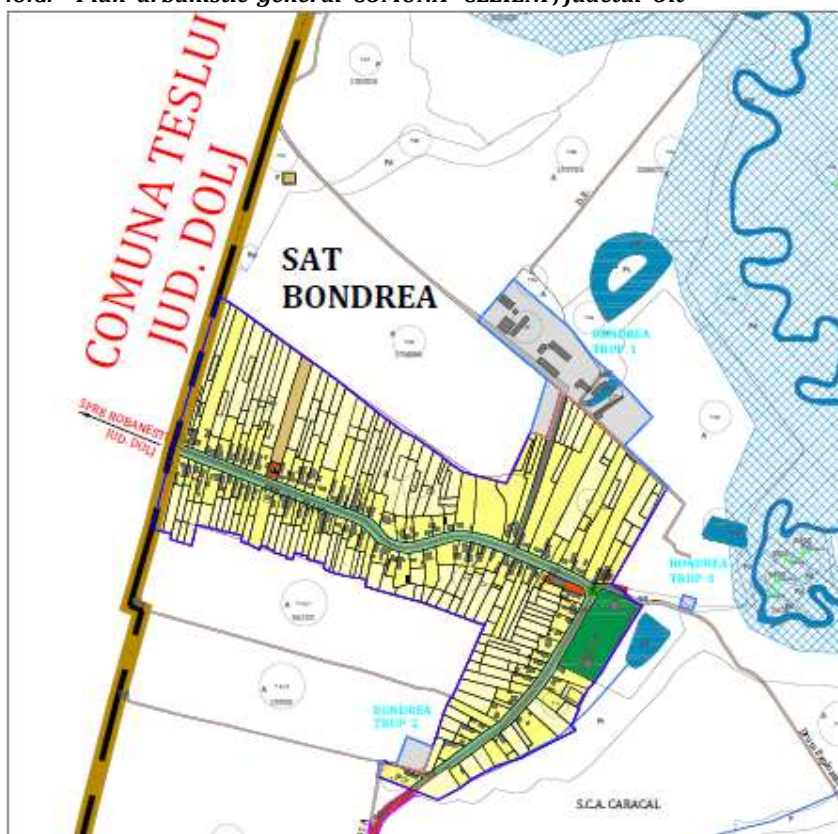
P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

- Vii și pepiniere viticole - propr. Privată 30 ha
- Suprafața pășunilor - propr. Privată 189 ha
- Suprafața cu terenuri neagricole – propr. Privată 309 ha
- Suprafața cu păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră – propr. Privată 183 ha
- Suprafața cu ape și bălți – propr. Privată 20 ha
- Suprafața ocupată cu construcții – propr. Privată 59 ha
- Suprafața cu terenuri degradate și neproductive – propr. Privată - 8ha

Coordonatele STEREO 70 ale teritoriului administrativ, si ale intravilanului existent si propus pentru fiecare localitate componenta comunei Cezieni sunt prezentate in formatul electronic alaturat

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



sat Bondrea , Trup 1
aria 3,32 ha
perimetru 1 247 m
X=438476.4510 Y=299729.9080
X=438508.7712 Y=299717.8641
X=438531.4620 Y=299795.7100
X=438538.9885 Y=299795.1116
X=438540.8954 Y=299794.5398
X=438574.6230 Y=299764.7950
X=438702.1995 Y=299642.5800
X=438714.8855 Y=299628.5620
X=438719.4638 Y=299633.3893
X=438642.0527 Y=299706.8071
X=438690.5896 Y=299756.5829
X=438628.2400 Y=299823.7790
X=438622.8900 Y=299827.4130
X=438583.4208 Y=299864.8547
X=438558.7983 Y=299896.9973
X=438552.4926 Y=299904.6287
X=438546.1870 Y=299912.2600
X=438447.1200 Y=299998.8040
X=438383.3372 Y=299925.0475
X=438505.4417 Y=299822.8581

Sat Bondrea , Trup 2
aria 0.25 ha
perimetru 221.82 m
X=438304.0205 Y=299176.9647
X=438259.2066 Y=299194.7451
X=438240.8742 Y=299148.2271
X=438228.4296 Y=299149.3396
X=438287.7650 Y=299130.7920

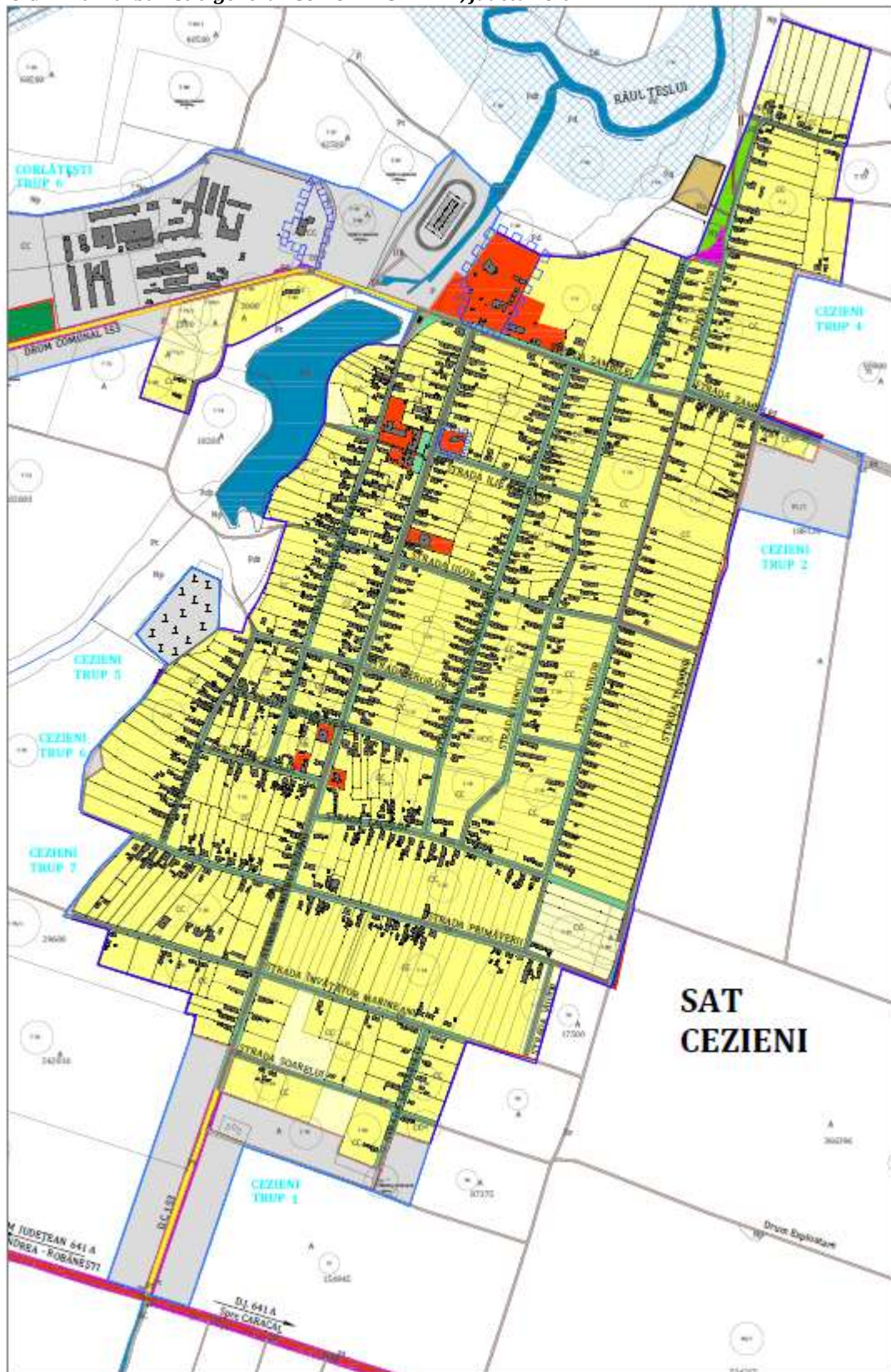
aria 0.014 ha
perimetru 65.75 m
X=438215.9850 Y=299150.4520
X=438210.9000 Y=299151.5960
X=438206.5433 Y=299124.7456
X=438208.9949 Y=299124.3479
X=438219.0955 Y=299150.1739

Sat Bondrea , Trup 3
aria 0.05 ha
perimetru 89.59 m
X=438738.6078 Y=299423.6548
X=438745.1931 Y=299443.6351
X=438767.7590 Y=299436.1975
X=438761.1737 Y=299416.2173

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

**RAPORT DE MEDIU PENTRU
P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt**



Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Sat Cezieni, Trup 1
aria 8,057 ha
perimetru 1916.97 m
X=441264.6810 Y=297764.1510
X=441121.5194 Y=297344.3505
X=441186.4840 Y=297323.9160
X=441192.3410 Y=297319.8300
X=441259.8619 Y=297299.2413
X=441353.0942 Y=297573.6677
X=441436.6878 Y=297545.2681
X=441538.5480 Y=297508.8362
X=441574.2300 Y=297496.0740
X=441636.2637 Y=297471.0593
X=441670.8852 Y=297576.6845
X=441609.7090 Y=297596.6380
X=441596.5626 Y=297562.6073
X=441588.9637 Y=297531.0580
X=441512.8400 Y=297561.5100
X=441523.4083 Y=297588.4560
X=441406.0210 Y=297632.6000
X=441313.2889 Y=297666.5502
X=441339.9662 Y=297739.6505

Sat Cezieni, Trup 2
aria 2,43 ha
perimetru 680.03 m
X=442196.3490 Y=298661.3742
X=442386.4747 Y=298610.2419
X=442408.4680 Y=298753.0020
X=442339.2699 Y=298779.8302
X=442323.8516 Y=298740.0620
X=442223.9319 Y=298774.2760
X=442196.3490 Y=298661.3742

Sat Cezieni, Trup 3
aria 0,16 ha
perimetru 160.60 m
X=442612.2706 Y=298966.5394
X=442654.5802 Y=298966.5394
X=442654.5802 Y=298928.5634
X=442612.5667 Y=298928.2387

Sat Cezieni, Trup 4
aria 0,22 ha
perimeter 660.93 m
X=442371.6712 Y=299045.9530
X=442293.7079 Y=299069.4200
X=442231.5625 Y=298825.4160
X=442235.2726 Y=298824.0621
X=442261.1264 Y=298907.9803
X=442285.5188 Y=299011.6430
X=442295.4301 Y=299051.8459
X=442299.6631 Y=299058.3334
X=442371.7252 Y=299040.0004

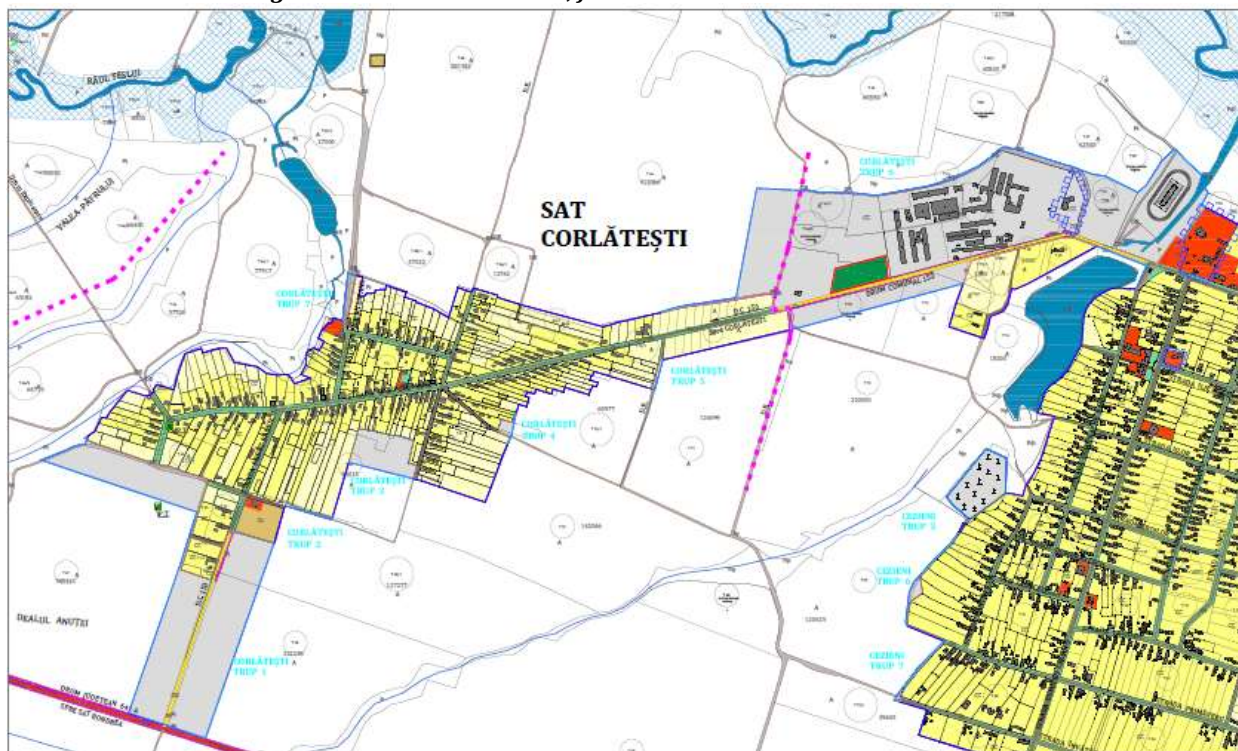
Sat Cezieni, Trup 5
aria 1,38 ha
perimetru 484.22 m
X=441311.0800 Y=298456.0400
X=441313.5570 Y=298538.5012
X=441265.0707 Y=298560.9398
X=441170.5943 Y=298446.3899
X=441187.4873 Y=298425.9378
X=441221.8036 Y=298396.9413
X=441215.9250 Y=298387.8751
X=441241.0506 Y=298402.4482
X=441245.7490 Y=298407.3620
X=441257.8813 Y=298413.8922
X=441276.2800 Y=298429.5500
X=441290.6641 Y=298439.3194

sat Cezieni, Trup 6
aria 0,17 ha
perimetru 536.10 m
X=441078.0229 Y=298141.0000
X=441073.9400 Y=298148.8680
X=441082.1940 Y=298220.6230
X=441094.2600 Y=298245.8110
X=441142.7850 Y=298299.9844
X=441179.3500 Y=298335.1350
X=441198.7546 Y=298361.8368
X=441185.2500 Y=298337.3460
X=441145.3110 Y=298300.1210
X=441108.2910 Y=298256.2110
X=441114.0829 Y=298220.5549
X=441105.5172 Y=298212.5501
X=441085.4190 Y=298199.0500
X=441081.2300 Y=298175.3090

Sat Cezieni, Trup 7
aria 0,072
perimetru 377.42 m
X=441059.7289 Y=297961.1193
X=441047.5829 Y=297965.1790
X=441054.9659 Y=297979.0919
X=441106.9600 Y=298046.6320
X=441165.3942 Y=298105.0723
X=441149.6079 Y=298084.7551
X=441131.1516 Y=298068.0486
X=441115.9009 Y=298049.4634
X=441082.8999 Y=298012.0630
X=441070.2545 Y=297991.2129
X=441062.7880 Y=297974.9410

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Sat Corlătești , Trup 1
aria 11,17 ha
perimetru 2 525.45 m
X=439577.1940 Y=298337.3600
X=439414.2780 Y=297874.8660
X=439232.5862 Y=297936.1319
X=439355.8870 Y=298290.6400
X=439393.5982 Y=298410.8182
X=439024.7106 Y=298533.8785
X=439082.0490 Y=298556.7230
X=439102.4910 Y=298566.4390
X=439118.5160 Y=298570.7300
X=439128.9345 Y=298571.2041
X=439132.3055 Y=298580.9460
X=439212.2050 Y=298553.2970
X=439288.8810 Y=298526.7640
X=439304.0280 Y=298523.3810
X=439325.8440 Y=298519.2510
X=439348.4990 Y=298512.9320
X=439366.9890 Y=298504.9050
X=439401.6250 Y=298495.2415
X=439404.0780 Y=298494.6000
X=439418.5640 Y=298489.2315
X=439418.6020 Y=298475.7680
X=439394.9700 Y=298400.6640
X=439371.1500 Y=298321.3360
X=439356.3690 Y=298274.4210
X=439426.8200 Y=298250.3750
X=439465.0850 Y=298357.6395
X=439482.9480 Y=298365.5970

Sat Corlătești , Trup 2
aria 0,058 ha
perimetru 243.67 m
X=439603.8210 Y=298425.5821
X=439607.4970 Y=298433.6720
X=439619.1790 Y=298428.1010
X=439648.7280 Y=298415.6410
X=439662.8980 Y=298410.9100
X=439685.0330 Y=298406.3010
X=439715.3920 Y=298398.1040
X=439713.6409 Y=298392.3221

Sat Corlătești , Trup 3
aria 1,25 ha
perimetru 485.64 m
X=439754.0099 Y=298528.4663
X=439907.7024 Y=298489.5887
X=439915.3348 Y=298521.9803
X=439895.6440 Y=298526.6200
X=439908.0430 Y=298581.7060
X=439896.8540 Y=298584.5150
X=439876.1870 Y=298590.9020
X=439862.4270 Y=298593.0080
X=439850.1090 Y=298593.4460
X=439841.9370 Y=298595.8550
X=439827.1280 Y=298599.2630
X=439822.8400 Y=298601.0060
X=439814.4660 Y=298602.2930
X=439809.7520 Y=298603.9210
X=439799.5400 Y=298605.0100
X=439777.7720 Y=298608.6090

Sat Corlătești , Trup 4
aria 0,12 ha
perimetru 211.10 m
X=440151.3000 Y=298645.8860
X=440148.3566 Y=298646.9822
X=440145.8280 Y=298640.1930
X=440144.8370 Y=298631.3840
X=440141.8170 Y=298622.8150
X=440115.9060 Y=298630.8810
X=440107.8300 Y=298605.9220
X=440111.3080 Y=298598.0865
X=440135.5750 Y=298588.1990
X=440130.5940 Y=298571.6750
X=440138.5830 Y=298589.0990

Sat Corlătești , Trup 5
aria 0,058 ha
perimetru 159.21m
X=440490.4162 Y=298769.5313
X=440480.4250 Y=298736.4030
X=440471.3468 Y=298702.7870
X=440479.3886 Y=298700.3484
X=440498.4510 Y=298771.0370

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

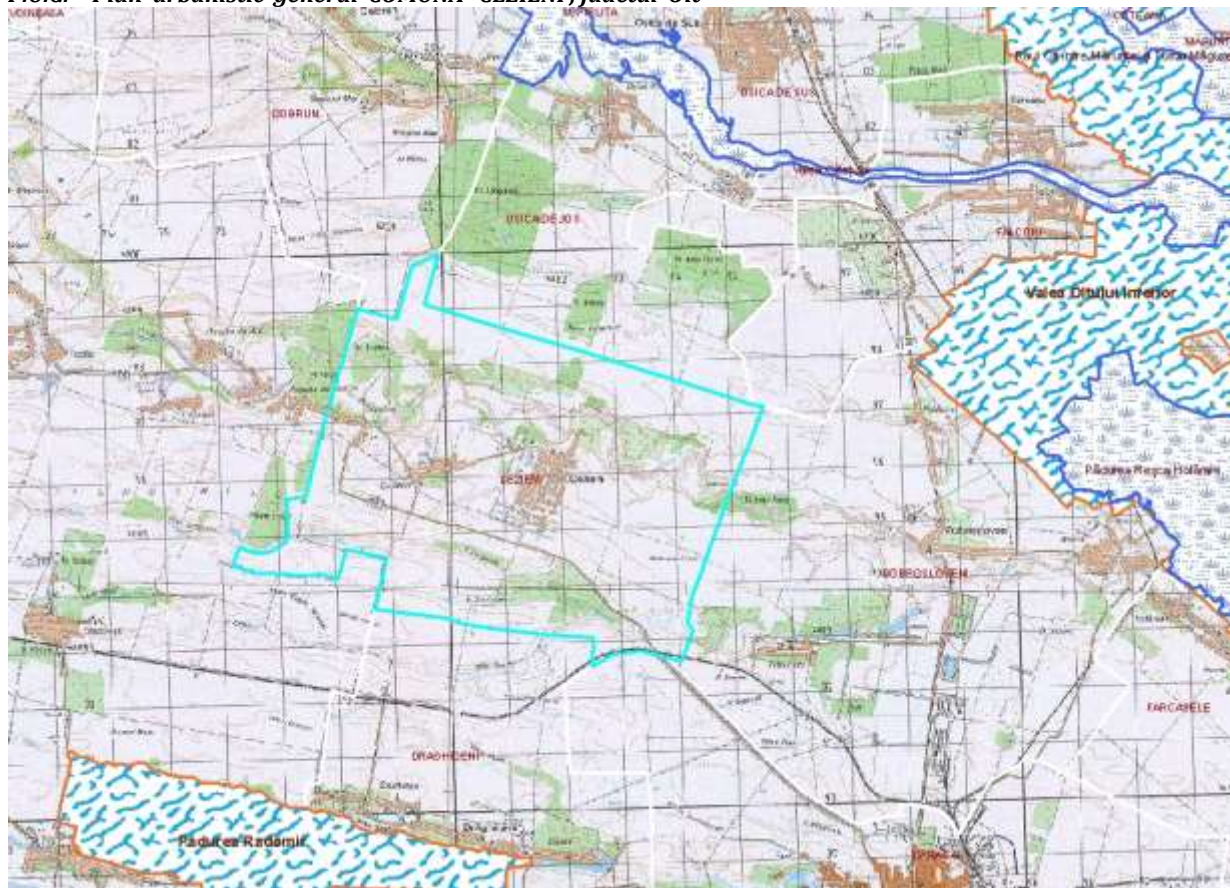
Sat Corlătești , Trup 6
aria 24,74 ha
perimetru 3 365.25 m
X=440800.0436 Y=298841.9129
X=441210.8160 Y=298952.1550
X=441230.3272 Y=299006.3205
X=441441.3267 Y=299060.3537
X=441469.1931 Y=299061.6951
X=441526.7220 Y=299039.8362
X=441645.3719 Y=298994.1447
X=441620.0129 Y=298939.0500
X=441623.3429 Y=298937.8600
X=441666.3019 Y=298991.2197
X=441669.8099 Y=298999.3020
X=441715.5565 Y=299064.0520
X=441731.1770 Y=299055.7510
X=441784.2270 Y=299132.8400
X=441775.6463 Y=299137.9373
X=441791.0900 Y=299166.3240
X=441782.9670 Y=299178.5960
X=441775.0710 Y=299210.5170
X=441740.8520 Y=299241.1550
X=441712.4176 Y=299271.5648
X=441680.7090 Y=299241.9160
X=441643.9660 Y=299184.3750
X=441624.5320 Y=299167.7120
X=441545.2050 Y=299206.7650
X=441518.2330 Y=299210.4060
X=441467.7970 Y=299229.1900
X=441452.7250 Y=299233.0110
X=441358.0480 Y=299263.5790
X=441350.4050 Y=299266.5510
X=441346.4780 Y=299268.6740
X=441331.4400 Y=299270.9150
X=441325.8680 Y=299270.5170
X=441312.4670 Y=299273.3030
X=441307.0280 Y=299273.9660
X=441299.5980 Y=299272.3740
X=441287.6570 Y=299262.9540
X=441280.2930 Y=299254.8300
X=441245.3770 Y=299229.6900
X=441210.0940 Y=299211.0360
X=441177.5960 Y=299197.5330
X=441124.8920 Y=299182.6060
X=441101.9390 Y=299178.7590
X=441008.4030 Y=299161.3780
X=440999.1160 Y=299160.9800
X=440971.3870 Y=299164.6950
X=440950.2910 Y=299166.5530
X=440929.4610 Y=299167.2160

X=440918.0890 Y=299166.9500
X=440894.3020 Y=299168.2780
X=440876.2580 Y=299167.3490
X=440845.3450 Y=299173.1870
X=440835.1290 Y=299173.8500
X=440827.9650 Y=299172.1250
X=440721.0770 Y=299177.7123
X=440671.9435 Y=298918.2613
X=440592.5740 Y=298906.1430
X=440561.2580 Y=298902.0670
X=440543.8680 Y=298898.6030
X=440520.0250 Y=298892.6250
X=440496.3420 Y=298885.5870
X=440496.0588 Y=298883.8672
X=440544.7827 Y=298895.8151
X=440626.4301 Y=298906.1348
X=440759.3402 Y=298928.6779
X=440759.3402 Y=298892.2830
X=440760.3445 Y=298880.2404
X=440794.1358 Y=298889.8751
X=440808.6337 Y=298874.1441

Sat Corlătești , Trup 7
aria 0,1588 ha
perimetru 249.15 m
X=439771.3164 Y=298971.0621
X=439752.1010 Y=298976.8380
X=439739.8180 Y=298862.9170
X=439753.5630 Y=298880.9930

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



3.1. Aspecte relevante ale stării actuale a mediului

Relieful comunei este ușor vălurit și este străbătut de pârâul Teslui. Altitudinea este cuprinsă între 110 m și 145 m în sistem de referință Marea Neagră.

Comuna Cezieni este situată în Câmpia Olteniei, subdiviziunea Câmpia Romanaților. Câmpia Romanaților reprezintă partea cea mai de est a Câmpiei Olteniei și este bine delimitată de valea Oltului, Dunării și Jiului.

În cadrul Câmpiei Romanaților, la sud de paralelele comunei Cezieni, caracterele geomorfologice se impun prin monotonia reliefului de pe interfluviu, lipsa unei rețele hidrografice organizate. Pe marginea acestui câmp denumit Câmpul Leu – Rotunda se află mici limanuri fluviatile care apar pe fundul văilor de la Caracal până la Obârșia.

Localizare geografică

Câmpia Caracalului (Romanaților) este o subunitate a Câmpiei Române și este delimitată de cele trei culoare: ale Oltului, Jiului și respectiv, în partea de sud, culoarul Dunării. Câmpia Romanaților încadrată de către geografi în Câmpia Olteniei (P. Coteț 1957, Vintilă Mihăilescu 1966, Grigore Posea 1987) este o

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

subdiviziune bine individualizată a Câmpiei Olteniei, câmpie care la rândul ei formează o subunitate a Câmpiei Dunării de Jos.

Geologie

Din punct de vedere geologic, perimetrul studiat face parte din unitatea structurală „Câmpia Română”, o zonă de șes cu altitudine și pantă redusă, o importantă regiune agricolă a țării.

Litologia, structura și tectonica au contribuit la formarea depozitelor loessoide pe care s-au format cernoziomurile, solurile cele mai fertile pentru culturile agricole. Influența acestor elemente se resimt și în extinderea teritorială a vetrelor de sate și orașe de o parte și de alta a văii Oltului pentru o valorificare intensivă a terenurilor favorabile agriculturii.

Litologia

Formațiunile geologice întâlnite prin sondaje în ordinea vechimii sunt: depozite sarmațiene, pliocene și cuaternare situate pe un fundament cristalin paleozoic, încă neexplorat. Evoluția geologică a acestei zone este împărțită în două etape:

- etapa precuaternară – etapa de subsidență lacustră;
- etapa cuaternară – etapa continentală.

Etapa precuaternară.

Geologia Câmpiei Românești este strâns legată de geologia întregii Depresiunii Getice, unitate formată prin scufundarea fundamentului carpatic și balcanic la începutul senonionului.

Sarmațianul constituie baza depozitelor pliocene de pe suprafața întregii câmpii și se prezintă așa după cum arată A. Ionescu (1918) sub forma unei cute largă care trece și peste Dunăre.

Valea Oltului este săpată în depozitele nisipo-argiloase ale levantinului. Acestea apar la bază în malul stâng până aproape de nordul orașului Turnu Măgurele (în Sudul Câmpiei). Peste nisipurile și argilele levantine s-a depus loessul, în grosimi din ce în ce mai mari spre sud. Pe malul drept din cauza depozitelor de terasă, levantinul nu poate fi urmărit pe aceeași distanță spre sud.

Aceleași depozite de loess, însă nu cu aceeași grosime, la care se adaugă lutul roșu (un fel de loess deluvial) caracteristic regiunilor oltenice, acoperă depozitele de terasă. Pliocenul a fost întâlnit la 198-201 m. Meoșianul este format dintr-o marnă cenușie cu intercalații subțiri de gresii calcaroase cu bob mare, între 183-198 m a fost întâlnit Ponțianul reprezentat prin marne compacte vinete cu intercalații nisipoase. Dacianul a fost semnalat prin marne compacte între 131-158 m. Levantinul ocupă suprafețe mult mai mari și este format din două orizonturi (P. Coteș 1957): orizontul inferior format din argile vinete și nisipuri dispuse regresiv față de dacian și orizontul superior format din pietrișuri. Depozitele miopliocene dintre Dunăre și Craiova au tendința de afundare de la sud la nord.

Această tendință presupune evidența unei subsidențe în toată regiunea, deci și în zona teritoriului studiat, din sarmațian până în levantin. Între nisipurile și pietrișurile cuaternare și levantine există deosebire atât ca mod de așezare, cât și sub raport granulometric, depozitele levantine sunt așezate în straturi cu

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

caracter fluvio-lacustru, iar cele cuaternare au structură torențială dominantă și dimensiuni mici.

Etapa cuaternară (continentală).

Cuaternarul are cea mai mare răspândire acoperind ca o centură groasă întreaga suprafață a câmpiei. Etapa cuaternară începe imediat după retragerea lacului levantin din regiunea de câmpie și are o importanță deosebită pentru evoluția și dezvoltarea reliefului câmpiei, deoarece formează fondul pe care s-a dezvoltat și a evoluat relieful. În formarea reliefului câmpiei din zona studiată cea mai mare influență în perioada cuaternară o au schimbările climatice, acțiunea apelor curgătoare și a vânturilor. Astfel, apele curgătoare au acționat puternic formând terasele, iar vânturile, prin depunerea depozitelor loessoide și a dunelor, au exercitat o puternică influență asupra condițiilor climatice în etapa cuaternară.

Evoluția Câmpiei Caracalului în cuaternar se desprinde din studiul datelor geologice și dintr-o descriere sumară a depozitelor cuaternare. Astfel, G. Murgoci (1923) arată că depozitele cuaternare sunt reprezentate prin: pietrișuri, nisipuri, argile nisipoase fluviatile, nisip eolian, loess de diferite tipuri și aluviuni. Din cadrul depozitelor cuaternare cea mai mare importanță o au nisipurile și pietrișurile, mai ales în sudul și estul câmpiei care se exploatează pentru construcții de șosele și pentru unele construcții locale.

În zona studiată depozitele cuaternare sunt alcătuite din formațiuni lacustre (nisip, pietriș, argilă) și eoliene (loessul și nisipuri de dune). Loessul este ultimul depozit cuaternar ce acoperă câmpia și acesta încheie seria formațiunilor pleistocene. Depozitele aluvionare au o mare răspândire în Câmpia Caracalului și se găsesc în grosimi variabile în diferite părți de-a lungul văilor și lipsesc în zona câmpiilor. Depozitele loessoide se împart după origine în: eoliene și deluviale.

Cele eoliene au o dezvoltare mai mare pe terasele Dunării și ale Oltului. Depozitele de nisipuri care formează în această zonă dune sunt răspândite în Câmpia Caracalului începând din lunci până la câmpul înalt. Ele au luat naștere din nisipurile transportate de vânt din luncile Dunării și Jiului. Compoziția mineralogică a acestor nisipuri eoliene este următoarea: cuarțul care predomină, apoi fragmente din minerale din roci diferite aduse din zone mai îndepărtate.

Formațiunile cuaternare din această regiune aparțin cuaternarului inferior, mediu și superior. În cuaternarul inferior apele și-au săpat primele văi, cum sunt: Dunărea, Oltul, Jiul. Tot atunci s-au depus primele pulberi de loess peste depozitele levantine și au avut loc schimbări climatice care au dus la formarea primelor terase.

În cuaternarul mediu s-a făcut simțită acțiunea eoliană care a dus la acumularea nisipurilor și la formarea dunelor. În cuaternarul superior s-au

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

adâncit tot mai mult văile, cursurile văilor suferă o serie de deplasări laterale, acumulările de loess și nisipuri au dus la înălțarea regiunii și unele dintre dunele din această perioadă au fost fixate sau chiar fosilizate.

În holocen evoluția câmpiei care s-a desfășurat de la retragerea ghețarilor și până astăzi se caracterizează prin acumularea de aluviuni, apoi prin dezvoltarea tuturor proceselor de modelare actuală a reliefului. Aceste procese sunt rezultatul acțiunii rețelei hidrografice majore și minore.

Structura și tectonica

Din punct de vedere al structurii perimetrul studiat face parte din regiunea structurală de piemont fiind o prelungire a Piemontului Getic clădită din aluviunile apelor care, izvorând din munți, au construit în villafranchian vasta câmpie fluviolacustră înălțată. Chiar și depozitele de pietrișuri și nisipuri din terasele

Dunării, Jiului și Oltului prezintă, prin structura lor torențială, caracter de depozit piemontan. Acest tip de structură a generat un relief plat sau ușor ondulat, lipsit de mișcări de cutare pe care s-a instalat o rețea hidrografică principală bine individualizată și s-au depus strate loessoide pe care s-au format soluri fertile.

Mișcările valahe cu ultimele manifestări în cuaternar au condus, de asemenea, la formarea caracterelor morfologice și hidrografice. În privința fenomenelor seismice, teritoriul Câmpiei Caracalului se încadrează în zona de intensitate macroseismică de gradul șase, deci puternic afectată de undele seismice, fiind alcătuită din roci sedimentare afânate.

Particularități ale reliefului

Câmpia Romanați reprezintă porțiunea cea mai înaltă și mai bine conturată din trei părți de brâu al apelor curgătoare. Ea se prezintă ca o adevărată peninsulă strâns legată de Podul Getic în partea de N. Câmpia Romanațiului este încadrată de treapta joasă de origine fluviatilă formată din lunci și terase bine dezvoltate.

Această treaptă joasă în forma de U se compune din 3 câmpii secundare: Câmpia inferioară a Jiului în V, Câmpia inferioară a Oltului în E, și Câmpia Dunării între Bechet și Turnu Măgurele în S.

Ca fenomene geomorfologice în cuprinsul luncii sunt: confluente paralele, mutări de cursuri, terase locale, despletiri de brațe, meandre divagante, albiu părăsite și meandre compuse.

Unitatea morfologică a luncii este pusă în evidență, în primul rând, de cadrul înconjurător. Modul de înfățișare, fenomenele morfologice și hidrografice, precum și elementele biogeografice și economico-geografice fac din această luncă o unitate aparte, fapt ce l-a determinat pe P. Coteț să numească această regiune –câmpia inferioară a Oltului.

Unitati si subunități

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Ca neotectonica si litologie C. Romanați este oarecum deosebita de celelalte. Nisipurile, pietrișurile si marnele levantine ocupa o suprafață mult mai mare la baza câmpiei, iar apariția unei slabe îndoiri între vest si est cu direcția nord sud este foarte evidenta.

O linie vest-est, care pleacă de la Sud de Drănic (pe malul drept al Jiului) si trece prin Apele Vii – Dioști – Caracal – Stoenesti – sud - Dăneasa (pe malul stâng al Oltului) desparte C. Romanați in doua mari subunități: câmpia de nord si câmpia de sud

Câmpia Nordica prezintă morfologia cea mai pronunțată, aflându-se într-o faza clara de transformare. Cele doua vai principale ale Oltețului si Tesluiului fragmentează aceasta câmpie introducând schimbări destul de mari. Ele prezintă terasele bine dezvoltate la trecerea la Valea Oltului. Energia reliefului depășește 50m. Întregul sistem hidrografic, bine organizat, gravitează spre Valea Oltului, păstrându-si direct consecvența pe cea mai mare parte a traseului. Excepție face Valea Tesluiului pe mici porțiuni unde valea este subsecvența (Nord Popânzălești si Sud Româna). In acesta parte numirile dese de dealuri, care apar pe harta, tipul așezărilor omenești (sate mici rânduite mai mult in lungul văilor precum si aspectul general al peisajului trădează caractere care fac din aceasta câmpie nordica o zona de tranziție între ceea ce apare la sud si la Nord de ea. Densitatea de fragmentare atinge aici valorile cele mai mari, între 0,20-0,60 km/kmp. Pantele sunt accentuate (20-30 grade in medie pe versanți)

Subunități ale câmpiei nordului:

a) Câmpia Jiului cu cele doua subunități ale ei câmpia inundabila Balta verde - Rojiște (o regiune de lunca plina de meandre părăsite si de vegetație bogata.), Câmpia Malu Mare - Țâmburești o câmpie de terase înecate de dune.

b) Câmpia Leu-Dioști – o regiune înalta cu dune, lipsita de vai in vest; taiata de valea Tesluiului si de văile afluate ale acestuia, in Est. Ele domina cele doua câmpii laterale fluviale din vest si est.

Biogeografic, cele doua regiuni de lunca si de terase prezintă un contrast izbitor. De o parte, viața pulsează la orice pas, iar pe de alta, nisipurile fac ca peste tot sa domneasca monotonia. Activitatea omului este oarecum mai stânjenita.

b) Câmpia Amarăști-Redea este înconjurata numai de câmpul înalt si apare ca o peninsula înconjurata la exterior de sate. Acestea sunt mici si rare. Morfologia este foarte ștearsa. In afara de văile lungi nu prea adânci si seci si de dunele de nisip din partea de vest, nimic nu tulbura întinderea șesului. Din acest punct de vedere, printr-o linie care pleacă de la est de Ghisdăvești si ajunge pana la Obârșia, câmpul se împarte in doua subunități distincte: partea de vest sau Câmpul Dobroteștilor, o câmpie numai de dune, legata mai ales de valea Jiului, de unde a fost adus si nisipul care leagă sub aceeași pătura lunca. Partea de est sau Câmpul Rotunda, este o regiune de dune vechi, fosile, si de vai paralele pe direcția NV-SE, foarte dese. Ea este legata, deci prin aceste vai mai mult de Olt.

c) Câmpia Băbiciu-Cezieni, formează una dintre cele mai întinse si frumoase părți ale Câmpiei Olteniei. Ea este rezultatul îmbinării a doua subunități: Câmpia Traian caracterizata prin cele doua terase ale Oltului, prin lipsa de

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

centre populate, si prin același paralelism si direcție a văilor aferente Oltului, Câmpia Cioflan-Frunzari care este zona cea mai joasa si prima subunitatea a Câmpiei Olteniei care vine in contact cu Câmpia Munteniei. Oltul in aceasta porțiune nu prezintă pe partea ștanga terase decât sub forma de umeri. Ea cuprinde numai zona de lunca care are aceeași lățime de 6-8 km pe tot parcursul. Cele doua vai, ale Oltului in vest si ale Sâiului in est, curg paralel, lăsând intre ele o serie de meandre părăsite, de vai vechi si de terase aluvionare locale

d) Câmpia Bechet Turnu Măgurele este porțiunea cea mai sudica, baza câmpiei dintre Jiu si Olt. Ea se compune din cele doua zone de confluenta a Jiului (Zăval-Bechet) si a Oltului (Islaz-Turnu Măgurele) si din Câmpia Dăbuleni-Corabia. Aceasta din urma este formata din largile terase ale Dunării, care se întind

pana la nord de Urzica si din lunca plina de bălți, printre care si cea a Potelului ocupa o suprafața destul de mare. Aceleași caractere morfologice din nord apar si aici (dune in vest si vai seci in est). Satele rar părăsesc zonele de contact pentru a se așeza in mijlocul șesului. Ca porțiuni aparte se disting cele doua zone de confluenta, unde terasele apar in dublu evantai, iar luncile se unesc, dând naștere unei zone mai coborâte destul de întinse. De aceea ele apar ca doua depresiuni Lunca Oltului, este așezată la fel ca si Dunărea, la periferia Câmpiei Romanați. Ea întregește astfel "arcu de cerc depresionar" care se întinde pe

aproape doua treimi si hotarul acesteia. Spre deosebire de cea a Dunării, Lunca Oltului are o direcție aproximativ meridiană, cu o ușoară deviere spre SE la confluenta cu Oltețul. Aceasta tendința a manifestat-o Oltul încă din timpul formării teraselor Wurm I si Wurm II.

Modul de dezvoltare al luncii Oltului este uniform. "Depresiunea" luncii se menține peste tot cu aceeași lungime (6-7 km in medie)

Terasele Oltului.

In afara de Dunăre, Oltul este a doua apa curgătoare care formează si păstrează terase din regiunile deluroase si pana la vărsare.

Terasa Stoenesti este prima terasa a Oltului de la câmpie spre podiș. Altitudinea absoluta si relativă scade de la nord la sud. Astfel, la Stoenesti (pe partea dreapta a Oltului) la Stejarul .Vișoara, si Comani pe partea ștanga altitudinea relativa este de 10 m. La Băbiciu ea scade la 8 m, iar la Cilieni ajunge la 6 m, pentru ca la Islaz sa nu depășească 3-5 m. Dezvoltarea terasei Stoenesti nu este uniformă.

Terasa Hotărani - se numește așa după terasa unde vine in contact direct cu lunca, si unde se observa profilul cel mai tipic. Aceasta aparține exclusiv malului drept al Oltului. Altitudinea ei este in medie de 17-21 m, in nord la Dranovăț, altitudinea terasei trece de 20 m, iar la sud ajunge pana la 12 m.

Terasa Caracal are cea mai frumoasa dezvoltare dintre terasele Oltului, si aparține exclusiv malului drept. Ea se întinde ca o fâșie la baza versantului Podișului Getic, in nord si a câmpului Dioști-Rotunda in sud, fiind întrerupta numai de lunca Oltețului (intre Vlădueni si Osica de Jos). A fost denumita terasa Caracal, deoarece cea mai mare parte a acestui oraș (tipic de câmpie) este așezat la contactul câmpului cu lunca Oltului

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Terasa Slatina numita după localitatea unde are cea mai frumoasa dezvoltare, terasa Slatina este prima dintre terasele înalte care apare pe partea ștanga a Oltului. Lipsa celorlalte terase, face ca la Slatina terasa sa domine cu 50-60m lunca si sa prezinte o morfologie destul de accentuata. In cadrul Câmpiei Romanați se găsește situata in partea de NE

Elemente de hidrologie

Rețeaua hidrografică din zona studiată este postlevantină. Dunărea are vârstă cuaternară în toată Câmpia Olteniei. Rețeaua afluență Dunării este sincronă cu Dunărea (Olt, Jiu), fie posterioară Dunării. Valea Oltului este cea mai mare vale afluență Dunării, cea mai bine conturata „unitate morfologica” a câmpiei. Prin desfășurare, ca un adevărat culoar larg de 15-20 km, ea formează o câmpie proprie, câmpia inferioară a Oltului o unitate de relief aparte.

Valea Oltului prezintă sistemul de terase cel mai ușor de descifrat și este singura porțiune din Câmpia Olteniei unde se poate aplica cu succes metoda determinării vârstei teraselor cu ajutorul loessului și solurilor fosile, preconizată de C. Brătescu.

Lunca Oltului este așezată la periferia Câmpiei Romanați, are o direcție mediană, cu o ușoară deviere spre SE, la confluența cu Oltețul având o lățime de 6-7 km.

In vara anului 1990, brațul principal al râului Olt avea o lățime de 50-75 m, o adâncime de 2-3 m, viteza curentului de apa variind între 0,55 m-1,25 m pe secundă.

Interfluviul Olt – Jiu este cuprins în harta densității rețelei de râuri între valorile 0,01-0,3 km/km . După fazele stabilite de P. Coteț, rețeaua hidrografică din zona Câmpiei Romanați este de vârstă Wurn II, când se întregește imaginea actualei rețele hidrografice. În această zonă râurile seacă vara datorită evaporației accentuate care depășește cu mult precipitațiile. Numai la ploii foarte intense se formează scurgerea superficială și viituri. Solurile existente cernoziomurile levigate au permeabilitatea mare contribuind la reducerea scurgerii superficiale și a viiturilor.

Condițiile geologice favorizează acumularea apei subterane la baza depozitelor loessoide.

Zona studiata se caracterizează printr-o eroziune slabă datorită pantei și scurgerii de suprafață foarte reduse. Înghețul pe valea Oltului are o durată de aproximativ 35-45 zile in fiecare an, după care podul de gheața se rupe și încep să curgă sloiuri de gheață pe o durată de aproximativ 20-25 zile. În iernile mai blânde înghețul durează doar câteva zile. Adâncimea fântânilor variază între 1,5 m în lunca Oltului și 6 m la vest de satele comunei Tia Mare și acestea sunt alimentate din primul strat acvifer. Forajele efectuate în zonă au indicat debite cuprinse între 1-2 m/sec.

Gradul de mineralizare a apelor variază în cursul unui an. În perioada viiturilor, a creșterii scurgerii superficiale, apele sunt mai mineralizate după scăderea viiturilor.

Caracterizare climatică

Factorii genetici principali sunt: radiația solară și dinamica atmosferei în raport cu poziția geografică.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Factorii radioactivi sunt cei mai importanți factori genetici ai climei. Sumele medii anuale ale radiației solare directe ating 70-75 kcal/cm pe suprafața orizontală și variază în funcție de prezența norilor, a ceții care influențează transparența atmosferică.

În zona aceasta intensitatea radiației solare directe este de 1,4 cal/cm /minut vara și 1,1 cal/cm / minut iarna.

Radiația difuză depinde de: înălțimea soarelui deasupra orizontului, transparența aerului (când aceasta este redusă radiația difuză crește), de grosimea și densitatea norilor.

La nivelul suprafeței terestre ajung și radiații difuze ale căror valori sunt mai mari în condițiile unui cer acoperit în prezența norilor ciriformi (Cirrus și Cirrostratus) sau stratiformi (Altostratus). Iarna sumele lunare ale radiațiilor difuze sunt foarte mari datorită existenței norilor stratiformi subțiri și cu densitate redusă.

Valoarea radiației totale lunare maxime este în luna iulie de 18-19 kcal/cm . Valorile radiației totale scad către anotimpul rece al anului de 3-4 ori față de valorile din vară. Sumele zilnice medii sunt de 100 cal/cm iarna și 600 cal/cm vara. Sumele anuale ale radiației totale depășesc 127 kcal/cm , cu un maxim în iulie și un minim în ianuarie, ziua, valorile medii orare ale radiației totale înregistrează un maxim de 1,66 cal/cm la ora 12 în luna iulie.

Albedoul care reprezintă raportul procentual dintre radiația reflectată și cea incidentă, prezintă valori locale în funcție de prezența stratului de zăpadă, de regimul umezelii solului, de dezvoltarea anotimpuală a vegetației și de activitatea omului.

Iarna, în regiunea de câmpie apar deosebiri în repartiția teritorială al valorii albedoului, suprafețele acoperite cu strat de zăpadă au albedo cuprins între 50-95% contrastând cu porțiunile de sol descoperit umed cu valori reduse de 5-18%.

Primăvara solul umed descoperit de stratul de zăpadă și cu vegetație nedezvoltată are albedoul mic de 10-15%, iar vara pe măsură ce plantele se dezvoltă și ajung la maturitate, c crește la 15-20% pentru ca toamna să se micșoreze datorită solurilor descoperite de vegetație și umezite de ploi.

Comparativ cu alte regiuni ale țării, în regiunea sudică de câmpie, deci și în zona studiată, sumele radiației reflectate scad datorită discontinuității și instabilității stratului de zăpadă, fiind de 45- 51 kcal/cm .

Luându-se în considerație valorile componentelor sale, bilanțul radiativ prezintă valori de peste 45 kcal/cm crescute din februarie până în noiembrie și scăzute în decembrie și ianuarie cu o diferență de 0,5 kcal/cm pe luna față de nordul țării.

Factorii dinamici care acționează asupra întregii țări influențează și clima zonei studiate. Ei provoacă schimbări neperiodice ale stării timpului oferind posibilitatea explicării genetice a caracteristicilor climatice. Succesiunea diferitelor tipuri de mase de aer peste o regiune duce la apariția unor faze de timp, prin repetarea cărora, în decursul anilor, dau naștere trăsăturilor climatice locale.

Astfel, partea sudică a țării în care se include și teritoriul Câmpiei Române, are o serie de caracteristici. Iarna, depresiunile atmosferice, din jurul

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

continentului european se deplasează de-a lungul Dunării și imprimă vremii un caracter ploios, în perioada de trecere de la iarnă la vară. Toamna și primăvara se observă o alternanță a timpului rece și călduros ca urmare a circulației intense ce are loc la întâlnirea maselor de aer ale Anticiclonului Azoric cu masele de aer ale Anticiclonului Siberian.

Suprafața activă, ca factor genetic al climei, deține un rol important prin proprietățile sale fizice și structura sa în dezvoltarea proceselor atmosferice. Valorile medii ale temperaturii aerului sunt mai scăzute pe suprafețele joase cu circa 1 și totodată în cadrul lor au loc amplitudini termice diverse și anuale mari. Natura suprafeței active, tipurile de sol și structura eterogenă a învelișului vegetal pot crea condiții microclimatice chiar și în cadrul unei regiuni puțin accidentate de teren. Procesele de evaporare și umezire a aerului sunt mai puțin intense în cazul lipsei de vegetație.

Toți factorii genetici principali acționează în mod independent, creând o varietate de nuanțe climatice. Trebuie adăugat și factorul uman care aduce modificări ale caracteristicilor suprafeței active prin amenajarea de terenuri agricole dereglând valorile albedoului, prin irigarea suprafețelor cu deficit de umiditate, influențând desfășurarea proceselor meteorologice în funcție de cerințele plantelor, prin acțiunea de combatere a înghețurilor timpurii de toamnă și târzii de primăvară, fiind o zonă agricolă.

Temperatura aerului

Câmpia Romanașilor este o regiune puțin accidentată; aproape netedă, care duce la o repartiție relativ uniformă în suprafața a temperaturii aerului. Urmărind harta repartiției valorilor medii anuale observăm că izoterma de 11 C străbate regiunea aproape pe la jumătate. Urmărindu-se izotermele lunii ianuarie se observă că temperaturile medii lunare oscilează între -2 și -3 C. Prezența izotermei de -3 C arată invaziile frecvente ale aerului rece continental ce se deplasează din partea europeană a Rusiei. Izotermele lunii iulie indică valori medii lunare de 25 C. Oscilațiile valorilor medii lunare în cursul anului se caracterizează printr-un maxim în iulie și un minim în ianuarie.

Încălzirea excesivă a aerului în sezonul cald se datorează invaziei de aer tropical sau a celui excesiv continental din est. S-au înregistrat valori minime absolute în luna ianuarie de -39 C la Caracal și de -32 C la Slatina. Temperaturile extreme ale aerului au o importanță deosebită pentru diferite sectoare de activitate ale omului, mai ales pentru agricultură, pentru a se putea lua măsurile agrotehnice necesare anulării unor efecte negative. O deosebită importanță practică o prezintă cunoașterea numărului zilelor care au atins sau depășit anumite valori și praguri termice.

S-au constatat următoarele:

- începutul perioadei de zile cu temperaturi de 0 C la 16 decembrie și sfârșitul acestei perioade la 17 februarie;
- trecerea pragului de 5 C are loc la 16 martie și sfârșitul intervalului este la 8 noiembrie având durata de aproximativ 205 zile;
- intervalul cu temperaturi medii zilnice de 10 C și peste 10 C începe la 5

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

aprilie și se termină la 26 octombrie având o durată totală de 205 zile.

Pe baza calculelor efectuate se ajunge la concluzia că zona studiată are un caracter temperat continental au trei anotimpuri cu valori mai mici de 20 C și numai vara temperaturile urcă la pragul de peste 20 C. zilele de îngheț, cu temperaturi sub 0 C predomină în luna ianuarie cu 26,7 zile și în celelalte luni de toamnă și primăvară. Zilele de iarnă sunt cele cu temperaturi medii ale zilei sub 0 C. Aceste zile predomină, cum este și firesc, în luna ianuarie cu 14,4 zile de iarnă, apoi în luna decembrie și februarie cu 6,8 zile, respectiv 6,7 zile de iarnă.

Zilele de vară cu temperatură maximă de 25 C predomină în lunile iulie (28,7 zile), august (28,3 zile). În mod excepțional se întâlnesc zile de vară și în martie (0,3 zile) și în octombrie (2,9 zile). O ultimă categorie de zile cu temperaturi caracteristice de 30 C sunt zilele tropicale. Bineînțeles că cele mai multe vor fi în

luna iulie (16,7 zile) apoi în celelalte luni de vară: august (cu 15,9 zile) și iunie (9,8 zile). Destul de rar se întâlnesc zile tropicale în lunile aprilie și octombrie când în numai câteva ore din zi temperatura trece de 30 C.

Primul îngheț a fost înregistrat la 2 noiembrie, iar ultimul îngheț la 3 aprilie. Este foarte important să fie cunoscute datele extreme ale producerii înghețului. În această zonă, cel mai timpuriu îngheț apare în situații deosebite în luna septembrie.

Umezeala aerului

O sursă locală de umezire a aerului o constituie evaporarea apei din râul Olt. Umezeala aerului, în decursul unui an, în zona studiată cunoaște două maxime și două minime. Minimul principal al umezelii relative apare în iulie - august, iar cel secundar în aprilie - mai. Maximul principal al umezelii relative apare în decembrie, iar cel secundar în iunie, când crește numărul zilelor cu precipitații.

Nebulozitatea

Nebulozitatea constituie un alt important element climatologic ce influențează desfășurarea celorlalte procese atmosferice locale. În zona de câmpie se înregistrează cele mai mici valori medii anuale de nebulozitate de 5,5 zecimi, predominând în lunile de iarnă.

Numărul zilelor cu cer acoperit este mai mare în luna ianuarie cu 19,2 zile, iar cele mai puține zile cu cer acoperit sunt în luna august, în medie de 4 zile. O altă caracteristică importantă a regimului nebulozității o constituie analiza numărului zilelor cu cer noros, zile care predomină în luna iunie, cu 14,2 zile, iar cele mai puține în luna august cu 6,8 zile.

Numărul zilelor cu cer senin este mai mare în luna august, cu 20,1 zile, iar cele mai puține în luna ianuarie, cu 3,7 zile.

Durata de strălucire a soarelui

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Valorile duratei de strălucire a soarelui variază în funcție de caracteristicile generale ale atmosferei, de regimul nebulozității și de condițiile locale de relief, dar mai ales de înălțimea soarelui deasupra orizontului.

Luna iulie are cele mai multe ore de strălucire a soarelui (330 ore); cele mai puține sunt în luna decembrie cu numai 65 ore de strălucire a soarelui. În lunile cu o durată mai mare de strălucire a soarelui se produce o intensă energie calorică și luminoasă a radiațiilor solare care acționează asupra suprafeței active a pământului.

Precipitațiile atmosferice

Cantitatea medie de precipitații este cuprinsă între 400-500 mm. Cantitățile cele mai mari se înregistrează în sezonul cald (circa 250-300 mm precipitații), iar cele mai puține în sezonul rece (circa 150-200 mm).

Comparativ, pe anotimpuri, cele mai mari cantități de precipitații se înregistrează vara, atingând valoarea de 381 mm. Cea mai mare cantitate a fost înregistrată în anul 1988 la 24 iunie, și anume producându-se o ploaie torențială datorită activității ciclonice intense.

Sunt situații când precipitațiile căzute în 24 ore întrec pe cele căzute într-o lună, ceea ce arată caracterul torențial al ploilor din timpul verii.

Stratul de zăpadă

Grosimea stratului de zăpadă este în medie între 5- 25 cm și persistă cam 40-42 zile, durata medie a intervalului cu strat de zăpadă este de 81 zile.

Presiunea atmosferică și vântul

Regimul presiunii atmosferice se caracterizează printr-o mare variabilitate iarna și un regim constant vara. Media anuală ajunge a 1004,7 mb mai mare decât cea înregistrată la Strehareț (997 mb anual).

Presiunea atmosferică este elementul principal în stabilirea cauzelor care duc la deplasarea maselor de aer, deci la formarea vânturilor.

Vânturile dominante care se resimt în zona comunei Tia Mare sunt:

- Crivățul care bate din direcția nord-este, provocând viscole puternice și troienind zăpada;
- Austrul care bate din sud-vest, contrar Crivățului provocând geruri iarna, uscăciune vara;
- Băltărețul bate o perioadă mai scurtă dinspre Dunăre, transportând mase de aer umed.

Din datele înregistrate rezultă că vânturile din nord-est și vest au o frecvență mai mare. Vânturile nu produc pagube de ordin material în zonă, în afară de cazurile când, datorită vitezei și frecvenței mari, au rupt tulpinile și lăstarii fragezi ai plantelor, au rupt fructele din copaci (furtunile din iunie 1994, iunie 2000). În alți ani au troienit zăpada, îngreunând circulația pe drumurile din zonă (martie 1973, noiembrie 1993, ianuarie 2003, decembrie 2004).

Fenomene atmosferice

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Ceața apare în special iarna, pe timp calm și senin, ca urmare a răcirilor nocturne, radiative, înregistrându-se anual o medie de 30-35 zile, cele mai multe fiind în luna decembrie.

Chiciura, fenomen hidrometeorologic, caracteristic intervalului rece al anului, se formează cam 9-10 zile în medie pe an.

Poleiul are o frecvență medie de 5-6 zile anual, iar în unii ani ajunge până la 25 de zile și în arealul studiat se înregistrează în medie 6,1 zile cu brumă. Numărul acestor zile predomină toamna, în noiembrie, apoi în decembrie și ianuarie.

Alte fenomene atmosferice cu o frecvență mai mare sunt zilele cu descărcări electrice și alte fenomene orajoase. Anual sunt 23,5 zile cu fenomene orajoase cu predominare în lunile de vară, în iunie cu 6,7 zile, iulie cu 5,6 zile și august cu 3,2 zile. Fenomenele atmosferice amintite mai sus au o frecvență redusă, dar prezintă interes practic prin faptul că pot afecta în mod negativ unele activități economico-sociale cu dotări antropice.

Învelișul pedologi

Solul constituie o rezultată a interacțiunii în timp și spațiu a componentelor mediului geografic. Este cunoscut faptul că formele de relief cu suprafețe plane sau cu înclinare neînsemnată condiționează în mod direct formarea unei scoarțe de alterare și evoluția rapidă a procesului pedogenetic.

Influența indirectă a reliefului se resimte prin intermediul climei, a regimului termic și pluviometric caracteristic climei temperat continentale determinând întreruperi în desfășurarea procesului pedogenetic în perioada secetelor de vară și a înghețurilor de iarnă. Solurile cele mai evolute genetic sunt cele de pe suprafețe plane unde procesul de solificare n-a fost influențat de eroziune sau acumulări.

Caracterizarea profilului de sol

Unitatea de stepă în care este inclus teritoriul Câmpiei Române este o unitate a solurilor cernoziomice care ocupă suprafețe întinse, soluri fertile datorită rezervei mari de substanțe nutritive. În funcția de condițiile naturale deosebite apar tipuri și subtipuri de soluri care se deosebesc între ele prin profilul lor morfologic.

În acest areal, așa cum menționează N: Florea și colaboratorii (1965): „Pe câmpurile acoperite cu depozite loessoide și pe unele terase apar cernoziomuri puternic levigate de depresiune ..., se întâlnesc numai în sectoarele slab drenate ca bazinul superior al Câlniștei, partea centrală a câmpului dintre Olt și Jiu sau pe unele porțiuni de terasă în Câmpia Caracalului”. Aici se simte influența climatică din estul Europei. Cernoziomul se formează într-un climat continental unde există vegetație ierboasă de stepă și silvostepă. Straturile acvifere sunt în general la adâncimi mici. În domeniul însușirilor se remarcă

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

spălarea mai profundă a componentelor solubili rezultați prin alterare și solificare.

Fertilitatea solului

Sub aspect biologic, solurile din arealul studiat sunt soluri active în care sunt bine mobilizate substanțele nutritive. În aceste soluri procesul de humificare descompunere și formare de complexe argile-humice sunt foarte favorabile.

Îngrășămintele aplicate ajută la sporirea numărului total al bacteriilor din sol fixatoare de azot.

Solurile formate pe suprafețe orizontale sunt cele mai indicate pentru obținerea unei producții vegetale bogate, ele având o rezervă mare de substanțe nutritive la care se adaugă rămânerea pe loc a substanțelor provenite din eventualele amendări ale solurilor existând posibilitatea efectuării unei agriculturi moderne cu sistem de irigații.

Degradarea solurilor

Se poate vorbi și de o degradare a solurilor datorită umezelii mari provenite din irigații pe anumite parcele, ca și datorită acțiunii vântului dominant.

•Secțiunea I - Rețele de transport;

Teritoriul comunei Cezieni este străbătut de la est – spre vest de drumul județean 641A Caracal – Robănești, drum care asigură legătura cu municipiul Caracal și cu drumul european E 70 Slatina – Craiova. Din drumul județean se desprinde drumul comunal 153, străbate satul Cezieni și satul Corlătești și debușează în același drum județean 641 , alcătuind o buclă .

Legătura dintre satul Cezieni, reședință de comună și celelalte sate componente se face astfel:

- Cu satul Corlătești, situat în partea de vest a comunei la cca 2 km de reședința comunei prin DC 153 sau pe ruta DJ 641 – DC 153;
- Cu satul Bondrea, situat în partea de vest a comunei la cca. 5 km de reședința comunei, prin DJ 641.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



b. Feroviare

Circulația feroviară

Comuna Cezieni este străbătută în partea de sud - est de Calea Ferată București – Craiova . Cea mai apropiată stația CF este la Grozăvești și face parte din magistrala feroviară electrificată București – Craiova prin Roșiori. Prin magistrala feroviară București – Craiova , comuna Cezieni este legată feroviar de toate localitățile din jur , stațiile CFR fiind situate între 3 – 5 km depărtare de localitate.

c. Căi navigabile

Nu sunt prevederi pentru zona studiată.

• Secțiunea a-II-a - Apa;

a. Resurse de apă dulce:

Rețeaua hidrografică aparține bazinului Olt și este formată din Valea Tesluiului (ultima vale mare cu care se termică bazinul Oltului).

Întreaga rețea de apă curgătoare din zona Comunei Cezieni este constituită din Râul Teslui și afluenții acestuia : Frâsinetul , Valea Lungenilor , Valea Cârnelui ; valea Prigonirii și Valea Cezienilor (Anuței).

Hidrografia comunei se completează cu trei lacuri naturale situate astfel:

În satul Cezieni , pe cursul pârâului Zambila , prin construcția unui dig în

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

anul 1970-1971 care inițial a avut destinația de drum între satele Cezieni și Corlătești, mai apoi fiind amenajat și asfaltat ca drum în anul 1984;

În satul Colătești, lac amenajat mai mult pentru a fi folosit la irigații;

Lacul de la ferma Bondrea, amenajat în cadrul Fermei „Elias” în scop piscicol, de agrement și irigații.

Din studiile și forajele executate s-a constatat că stratul acvifer freatic se găsește la adâncimi de 10-20 m și are nivelul hidrostatic stabilit între 9,5 -11 m (date preluate din Strategia de dezvoltare locală a comunei).

b. Apa pentru populație –

Alimentarea cu apa

Satul Cezieni și Corlătești beneficiază de alimentare cu apă în sistem centralizat la nivel de cismele stradale. Conform Proiectului de alimentare cu apă pentru comuna Cezieni rețeaua de distribuție a apei are o lungime de 13 630 m și este executată din polietilenă de înaltă densitate cu următoarele structuri:

- 160 mm l = 1 700 m;
- 125 mm l = 3 850 m;
- 110 mm l = 2 800 m;
- 90 mm l = 1 760 m;
- 63 mm l = 3 520 m;

Dimensionarea rețelelor de distribuție s-a făcut pentru Q_s orar max. = 15,783 l/s, respectiv 56,82 mc/h.

Prin proiect s-au prevăzut 56 buc. Cismele stradale automate și la ora actuală sunt funcționale, iar hidranții în număr total de 10 prevăzuți prin proiect, urmează să fie montați (1 hidrant de incendiu amplasat în incinta gospodăriei de apă și 9 buc. pe rețeaua de distribuție la conductele cu diametru mai mare de 100).

Amplasarea cismelor s-a făcut de-a lungul străzilor și la intersecțiile acestora, în locuri ușor accesibile, urmând ca racordarea locuințelor să se facă ulterior în funcție de condițiile prevăzute în documentația respectivă. Scurgerea bazinului cismei se face direct în rigola stradală.

De-a lungul rețelei de distribuție s-au prevăzut 15 cămine de vane, 7 cămine vane golire și 6 cămine pentru aerisire.

Gospodărirea de apă este amplasată la intrarea în comună și cuprinde Rezervor înmagazinare 250mc, stație de clorare de tip container, stație de pompare cu grup pompe booster. Sursa de apă provine din forarea de adâncime constând în 2 foraje distanțate la 300 m, cu debit $2 \times 3,05$ l/s, având fiecare foraj adâncimea maximă de 75 m. Forajele de adâncime sunt echipate cu pompe submersibile.

Gospodăria de apă este împrejmuțată, iar suprafața de 1 595 mp se constituie în zonă de protecție sanitară severă conform HGR 101/97 și scrisorii

Autor:

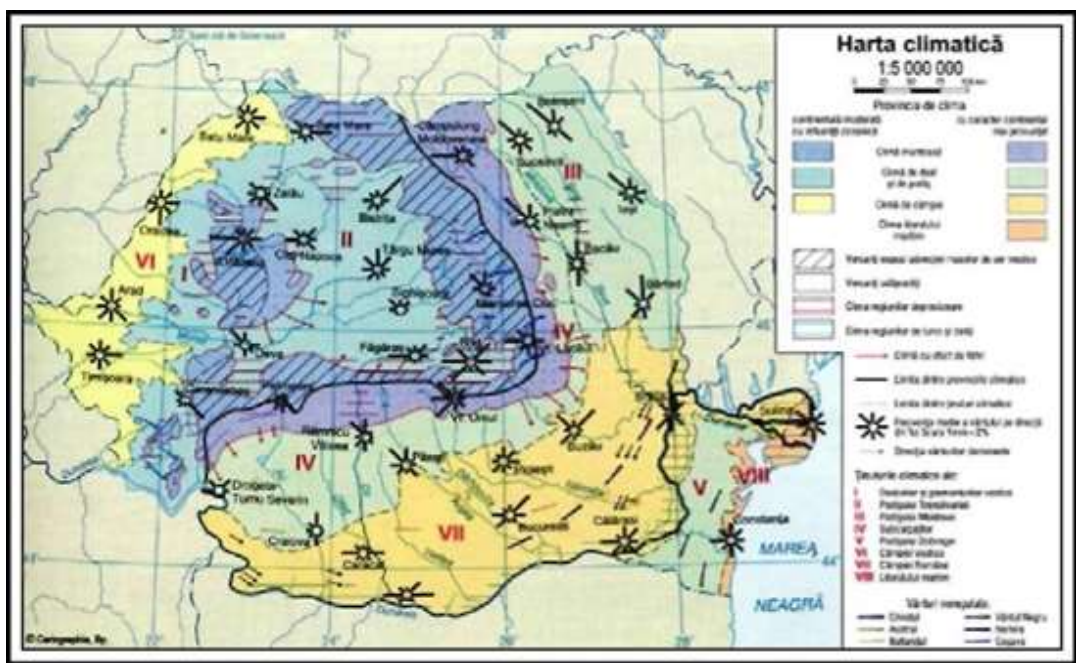
Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Canalizare

In comuna Cezieni nu exista lucrări de canalizare menajeră in sistem centralizat . Apele uzate menajere aferente gospodăriilor sunt evacuate in sistem local .

Există proiect pentru canalizare și stație de epurare ape uzate menajere.

Apele provenite de la ploii se elimină prin șanturile deschise existente pe ambele părți ale drumurilor .



Harta climatica în Romania

Cantitatea anuală de precipitații

Regimul precipitațiilor are o foarte mare variabilitate în timp și spațiu, reflectând tipul de climat continental. In medie cad anual 541,2 l/mp. Cele mai multe precipitații cad în perioada mai -august, iar cele mai puține toamna și iarna. Totusi, în ultima parte a verii, datorită zilelor îndelung senine și a temperaturilor ridicate crește mult deficitul de saturare, fapt ce intensifica procesul de evaporare și ca urmare, iarba se usucă, iar culturile neirigate suferă.

Din totalul precipitațiilor, cca 60 % cad între 1 aprilie și 30 septembrie, perioada când plantele au mai multă nevoie de umiditate. In anotimpul rece ninge în medie 15 - 16 zile, totalizând 20 -23% din cantitatea totală de precipitații.

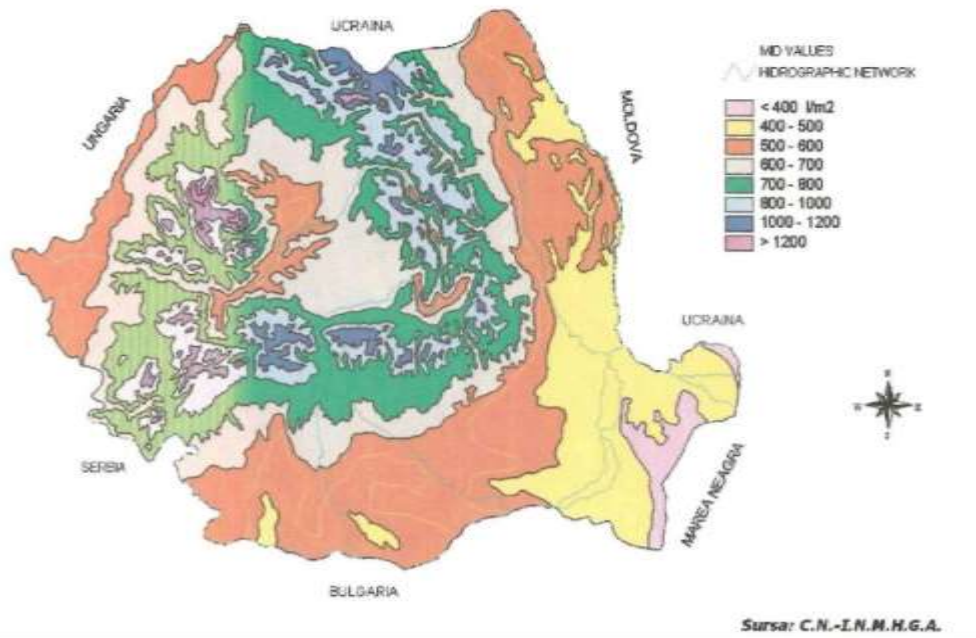
Cele mai mari cantități de precipitații s-au înregistrat în luna septembrie a anului 2006 și cele mai mici în luna aprilie a anului 2009. Apele din precipitații au înregistrat valori ale pH - ului care s-au situat în intervalul 5,6 - 7,46 unități de pH în anul 2006, 5,7-7,54 unități de pH în anul 2007 și 5,6 - 6,73 unități de pH în anul 2008, 6,3 - 7,88 unități de pH în anul 2009, valori ce indică faptul că în decursul celor trei ani nu s-au înregistrat precipitații

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Precipitații în România (cantități anuale l/m²)

Anexa 2.18



Harta precipitațiilor în România

Cantitatea mică de apă anuală de precipitații este explicată prin predominarea maselor de aer continental provenite din anticicloul siberian ce pătrunde în țara noastră și care este cunoscut sub numele de crivăț. Acesta este înregistrat mai ales în luna ianuarie, când atinge o intensitate de peste 20m/s. Zilele când suflă Baltărețul și vântul de vest sunt în general zile cu precipitații. În medie vântul bate 40 zile cu peste 9 m/sec.

Locuitorii comunei Cezieni nu beneficiază de alimentare cu gaze naturale în sistem centralizat. Pentru încălzirea locuințelor se utilizează sobe cu combustibili solizi, iar pentru prepararea hranei se utilizează sobe de gătit cu combustibili solizi sau aragazuri cu gaz metan, gazul metan fiind livrat imbuteliat.

Rețea de distribuție a gazelor naturale cea mai apropiată este la Caracal situat la 10 km de comuna Cezieni.

Parțial, în comunele învecinate există sisteme de distribuție a gazelor naturale.

Având în vedere că afectarea domeniului forestier este direct răspunzătoare de modificările mediului ambiant și că în ultimii 20 de ani au fost distruse mari suprafețe forestiere, foarte greu de recuperat datorită dezvoltării lente a vegetației forestiere, inexistența unui sistem de distribuție a gazelor naturale și în comuna Cezieni constituie o disfuncționalitate importantă.

Utilizarea rațională a resurselor naturale și gestionarea eficientă din punct de vedere economic a echipamentelor pentru asigurarea durabilității serviciilor publice de utilități, inclusiv sporirea eficienței energetice a clădirilor. Combustibilii utilizați sunt lemne de foc și GPL, ambele produc puține noxe în gaze arse. Pentru reducerea emisiilor este nevoie de îmbunătățirea izolației termice în locuințe și utilizarea elementelor de ardere cu randament ridicat.

Sol și subsol

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Solul constituie o rezultantă a interacțiunii în timp și spațiu a componentelor mediului geografic. Este cunoscut faptul că formele de relief cu suprafețe plane sau cu înclinare neînsemnată condiționează în mod direct formarea unei scoarțe de alterare și evoluția rapidă a procesului pedogenetic.

În cea mai mare parte a teritoriului județului Olt s-au format soluri brun luvice în diferite faze de evoluție, ca urmare a prezenței pe suprafețe întinse, foarte slab înclinate sau orizontale, a depozitelor loessoide, lipsite în cea mai mare parte de drenaj superficial, a condițiilor climatice semiaride, cu umiditate superficială, cât și a existenței asociațiilor vegetale ierboase de silvosilvostepa.

Pe fondul general al solurilor brune, în condițiile unei stagnări de ape ca urmare a ridicării nivelului hidrostatic, s-au format lăacoviști, iar în acele lunci unde evaporatia apei este puternică au apărut solurile halomorfe (solonceacuri și solonețuri).

Solurile brun luvice ocupă 75% din suprafața județului Olt și au un potențial de fertilitate ridicat, fapt ce a determinat folosirea lor la numeroase culturi, dintre care grâul și porumbul reprezintă procentul cel mai mare. De asemenea, se cultivă floarea soarelui, lucernă, orz, legume. Localitățile comunei sunt preponderent agrare.

Totuși, în cea mai mare parte, se practică o agricultură de subzistență. Existența solurilor sărăturoase, puțin fertile, cât și lipsa unor sisteme de irigații conduce la producții agricole mici sau chiar la necultivarea terenurilor agricole.

Influența indirectă a reliefului se resimte prin intermediul climei, a regimului termic și pluviometric caracteristic climei temperat continentale determinând întreruperi în desfășurarea procesului pedogenetic în perioada secetelor de vară și a înghețurilor de iarnă. Solurile cele mai evolute genetic sunt cele de pe suprafețe plane unde procesul de solificare n-a fost influențat de eroziune sau acumulări.

a) Caracterizarea profilului de sol

Unitatea de stepă în care este inclus teritoriul Campiei Romanati este o unitate a solurilor cernoziomice care ocupă suprafețe întinse, soluri fertile datorită rezervei mari de substanțe nutritive. În funcția de condițiile naturale deosebite apar tipuri și subtipuri de soluri care se deosebesc între ele prin profilul lor morfologic.

În acest areal, așa cum menționează N: Florea și colaboratorii (1965): „Pe câmpurile acoperite cu depozite loessoide și pe unele terase apar cernoziomuri puternic levigate de depresiune ..., se întâlnesc numai în sectoarele slab drenate ca bazinul superior al Câlniștei, partea centrală a câmpului dintre Olt și Jiu sau pe unele porțiuni de terasă în Câmpia Caracalului”. Aici se simte influența climatică din estul Europei. Cernoziomul se formează într-un climat continental unde există vegetație ierboasă de stepă și silvostepă. Straturile acvifere sunt în general la adâncimi mici. În domeniul însușirilor se remarcă spălarea mai profundă a componentilor solubili rezultați prin alterare și solificare.

b) Fertilitatea solului

Sub aspect biologic, solurile din arealul studiat sunt soluri active în care sunt

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

bine mobilizate substanțele nutritive. În aceste soluri procesul de humificare descompunere și formare de complexe argile-humice sunt foarte favorabile. Îngrășămintele aplicate ajută la sporirea numărului total al bacteriilor din sol fixatoare de azot.

Solurile formate pe suprafețe orizontale sunt cele mai indicate pentru obținerea unei producții vegetale bogate, ele având o rezervă mare de substanțe nutritive la care se adaugă rămânerea pe loc a substanțelor provenite din eventualele amendări ale solurilor existând posibilitatea efectuării unei agriculturi moderne cu sistem de irigații.

c) Degradarea solurilor

Se poate vorbi și de o degradare a solurilor datorită umezelii mari provenite din irigații pe anumite parcele, ca și datorită acțiunii vântului dominant.

• **Secțiunea a-III-a - Zone protejate naturale și construite;**

a. zone naturale: Pe teritoriul administrativ al comunei Cezieni nu se află arii naturale protejate (arii de protecție specială avifaunistică ROSPA) zone construite protejate, conform normelor în vigoare.

b. zone construite:

• **Patrimoniul cultural**

Monumente istorice și de arhitectură

Lista monumentelor istorice și ansamblurilor de arhitectură aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2 314 / 2010 cuprinde pentru comuna Cezieni , jud Olt următoarele :

1. Conacul moșiei Elena (Lelia) Oteteleșeanu - sf. Sec. XVIII

Monument de arhitectură

Localizare : Sat Cezieni , Comuna Cezieni , la nord de DC 153 , lângă fostul CAP Cezieni

Cod LMI 2010 : OT-II-m-B-08815,

Categoria valorică B

A aparținut fiicei lui Stănuț Cezianu, nepoata a lui Dumitrache Jianu (Cezianu), fratele lui Iancu Jianu (haiducul).

” Din cei 5 copii (4 băieți și o fată), Stănuț (Jianu) Cezianu lasă fetei sale ELENA (LELIA) întreaga sa moșie de 3000 ha, băieții urmând ca să se descurce siguri.” ELENA (LELIA) măritată cu Ion Constantin OTETELEȘEANU a construit conacul din partea stângă a pârului Zambila. În semn de dragoste, Lelia i-a dăruit jumătate din moșie fratelui ei Dumitru Cezianu , care după moartea sa l-a moștenit fata lui Colette .

Din moșia lui Stănuț Cezianu au apărut :

-Moșia lui LELIA OTETELEȘEANU pe care a moștenit-o fiul său Șerban.

-Moșia lui DUMITRU CEZIANU pe care a moștenit-o fiica sa COLETTE căsătorită cu Prințul MIHAI CONSTANTIN BASARAB BRÎNCOVEANU.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Construit la sfârșitul secolului XVIII de către familia OTETELEȘANU conacul se evidențiază prin parterul său din stâlpi greoi și arcade plate de zidărie. Pe latura dinspre est se regăsește cerdacul sprijinit pe stâlpi groși de lemn. Conacul nu a fost niciodată restaurant.

Conacul are ziduri groase și este alcătuit din 13 încăperi boltite în zidărie, întinse pe un nivel, adică parter, având în total o suprafață desfășurată de 460 mp. Sub clădire există un beci "culă" în întregime boltit ("culă" înseamnă și "pivniță boltită").

Era o locuință boierească fortificată, cu mai multe încăperi, răspândită prin veacul XVII-lea în Oltenia și Muntenia.

Conacul a fost expropriat și preluat de autoritățile locale în 1945, fiind folosit ca CAP Cezieni, cu rol de clădire administrativă, birouri, casierie, contabilitate. Nu s-au făcut modificări interioare.

În 1990 conacul a fost retrocedat moștenitorilor fostului proprietar și anume doamnei Oteteleșanu Elena.

Trecerea timpului și-a lăsat urma asupra monumentului, acoperișul fiind în stare avansată de degradare.



La ora actuală Conacul este locuit pe o parte din aripa sudică și după cum se vede în poza alăturată intervențiile făcute nu au ținut cont de valoarea monumentului ; schimbarea tâmplăriei originale din lemn cu tâmplărie profile PVC culoare alb.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



Conacul moșiei Elena
(Lelia) Oteteleşanu

Direcția de Cultură Olt a inițiat un program pentru restaurarea, conservarea și dotarea clădirilor și monumentelor din patrimoniul cultural județean . Astfel, cu sprijinul și finanțarea Secretariatului de Stat pentru Culte, Ministerul Culturii și Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în perioada 2014-2020 vor fi restaurate 14 monumente din județul Olt , printre care se numără și Conacul Oteteleşanu din Comuna Cezieni.

**2. Biserica „Sfântul Dumitru ”, cult ortodox , pictură stil bizantin
Monument de arhitectură**

Localizare : Centrul Satului Cezieni , Com . Cezieni ;

Cod LMI 2010 : OT-II-m-B-08816.01,

Categoria valorică B

Ctitor : Dumitru Cezianu

Dată : 1848 - 1849

Biserica ”Sf. Dumitru” atestată în 1849 este amplasată în centrul satului CEZIENI, comuna CEZIENI.

A fost construită de către Dumitru Cezianu din neamul Jienilor și soția sa, împreună cu copiii lor Stănuț și Maria, cu ajutorul obștei satului.

Biserica este construită din cărămidă arsă, acoperită cu tablă zincată și pictură în tempera în stil bizantin. Suprafața desfășurată este de 165mp.

S-au realizat câteva intervenții asupra bisericii: subzidirea din beton armat, repictarea în tempera bizantin și a fost adăugat cafasul. . Biserica nu avea în acel moment nici-o anexă , clopotul fiind instalat în turla bisericii.

În 1983 biserica a fost renovată și repictată, iar în 1997 s-au făcut spălări ale picturii, reparații exterioare, precum și schimbarea învelitorii de tablă.

În 2008 s-a adăugat peste pardoseala de scândură parchet și a fost schimbat gardul împrejmuitoare. În 2009 s-a început construcția unui turn clopotniță și s-au făcut reparații exterioare.

Biserica a fost inclusă în lista monumentelor istorice în anul 2004 la nr.

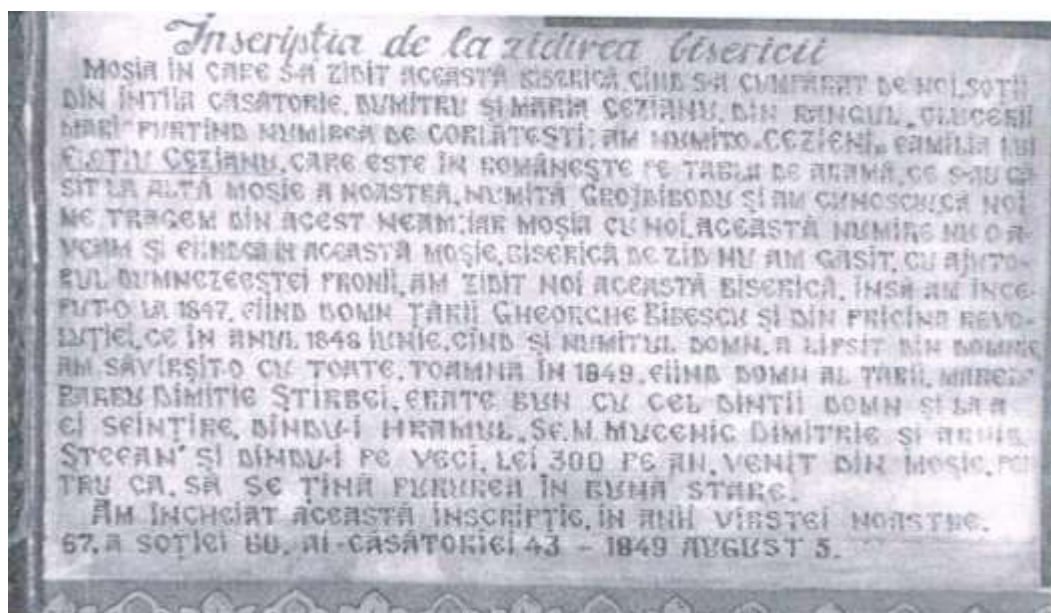
Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



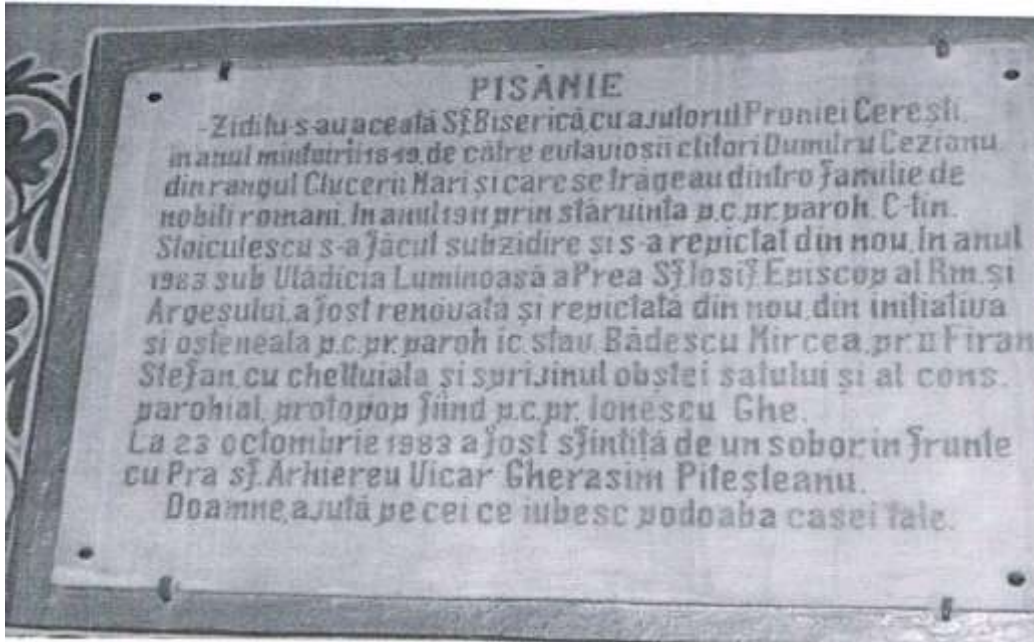
Biserica „ Sf. Dumitru
”
Cult ortodox

În interiorul bisericii se află „Inscripția de la zidirea bisericii” și „Pisania”.



Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



1. Conac Colette (Nicole) Brâncoveanu – actual Centru de Recuperare

Monument de arhitectură ,

Localizare : Comuna Cezieni , Sat Cezieni

Cod LMI 2010 : OT-II-m-B-08816.02

Datare : Sf. sec. XVIII

Categorie valorică B

Conacul datat la sfârșitul secolului XVIII este amplasat în satul CEZIENI, comuna CEZIENI, așezat pe partea dreaptă a pârâului Zambila .

Conacul aparține fiicei lui DUMITRU CEZIANU (COLETTE), care era fratele ELENEI (LELIA) OTETELEȘEANU de la care a și primit moșia.

Conacul a fost construit de DUMITRACHE JIANU - cel care și-a schimbat numele în CEZIANU - și de fiul său STĂNUȚ, în urma cumpărării moșiei.

Către sfârșitul sec. XVIII-lea familia de boieri locali a construit acest conac boieresc, la momentul în care culele nu mai aveau rol de apărare, făcându-se schimbări la aspectul lor inițial.

Specificul culelor este planul pătrat, decorul exterior fiind reprezentat de panouri dreptunghiulare și învelitoare

Specificul acestui conac este cerdacul situat pe latura de răsărit, care se sprijină pe piloni zdraveni din lemn, dezvoltat sub influența prispei țărănești și a arhitecturii brâncovenești din acea vreme. Spre sud există un foișordin lemn situate în prelungirea unei camera de zi.

Conacul are o suprafață construită la sol de 376 mp, fiind dispus pe trei niveluri : demisol, parter și etaj. De-a lungul timpului s-au făcut recompartimentări interioare.

Conacul era alcătuit din 16 încăperi boltite în zidărie, la demisol fiind un beci în întregime boltit.

Acest conac boieresc a fost donat de foștii proprietari înainte de momentul exproprierii, în scopul folosinței publice și pentru a fi transformat în centru

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

pentru îngrijirea persoanelor nevoiașe.

De la momentul donației și până în prezent a avut numeroase destinații, printre care cămin de bătrâni și centru pilot pentru copii cu dizabilități. În prezent este centru de recuperare și reabilitare a persoanelor cu handicap în cadrul D.G.A.S.P.C Olt.

În cadrul procesului de renovare nu a fost permisă distrugerea componentelor artistice originale sau înlocuirea originalului cu elemente decorative simplificate, modificate, reconstruite din material straine structurii autentice a clădirii.



Centru de Recuperare a persoanelor cu Dizabilități

• Secțiunea a-IV-a - Rețeaua de localități;

Conform prevederilor Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, localitatea Cezieni are rangul IV (reședință de comună) și satele Bondrea și Colătești au rangul V.

Situația dotărilor localității rurale de rang IV sunt:

- sediu de primărie - DA;
- grădiniță, școală primară și gimnazială - DA;
- dispensar medical, farmacie sau punct farmaceutic - DA;
- poștă, servicii telefonice - DA;
- sediu de poliție și de jandarmerie - DA/NU;
- cămin cultural cu bibliotecă - DA;
- magazin general, spații pentru servicii - DA;
- teren de sport amenajat - în curs de realizare;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU**P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt**

- parohie - DA;
- cimitir - DA;
- stație/haltă C.F. sau stație de transport auto - NU;
- dispensar veterinar - DA ;
- sediu al serviciului de pompieri - NU;
- puncte locale pentru depozitarea controlată a deșeurilor - în curs de realizare; alimentare cu apă prin cișmele stradale - DA.

•Secțiunea a-V-a - Zone de risc natural;

Un aspect deosebit de important existent în cadrul P.U.G. al comunei, îl reprezintă inventarierea și delimitarea zonelor cu riscuri naturale, în principal suprafețele supuse periodic inundațiilor și suprafețelor cu alunecări de teren.

Clasificarea comunei Cezieni, a instituțiilor publice și operatorilor economici din punct de vedere al protecției civile în funcție de tipurile de risc specific conform H.G. nr. 642/2005 este următoarea :

Nr. crt.	Tipul de risc	com Cezieni	Operat. Economici Inst. Publice
	Cutremur	C	C
	Alunecare/prabusire de teren	a(t)/p(t)	a(t)/p(t)
	Inundație	i(d)	i(d)
	Seceta	S	S
	Avalansa	a(v)	-
	Incendiu de pădure	i(p)	i(p)
	Accident chimic	a(ch)	a(ch)
	Accident nuclear	a(n)	a(n)
	Incendiu în masă	i(m)	-
	Accident grav de transport	a(tp)	-
	Eșecul utilitatilor publice	e(up)	-
	Epidemie	e(d)	-
	Epizootie	e(z)	-

Riscuri naturale și antropice

Riscurile naturale indentificate ca fiind întâlnite pe raza comunei Cezieni sunt următoarele: cutremure, inundații și alunecări de teren.

Un aspect deosebit de important existent în cadrul P.U.G. al comunei, îl reprezintă inventarierea și delimitarea zonelor cu riscuri naturale, în principal

Autor:

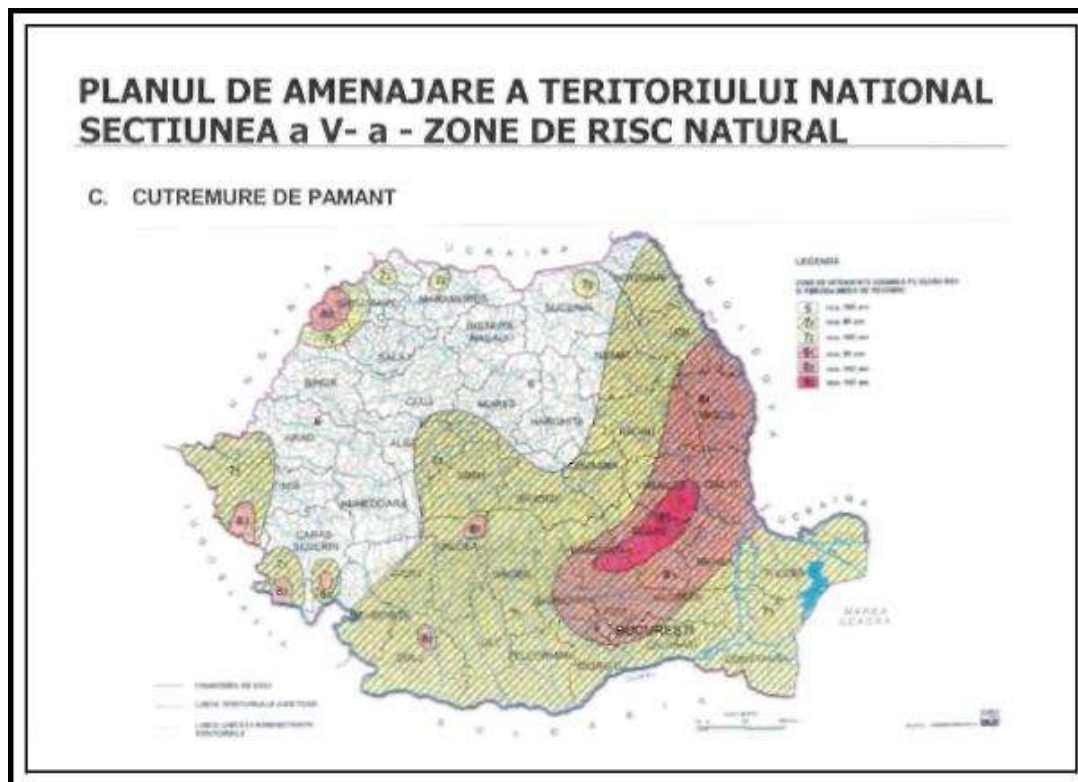
Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

suprafetele supuse periodic inundarii si suprafetelor cu alunecari de teren .

Clasificarea comunei Cezieni, a institutiilor publice si operatorilor economici din punct de vedere al protectiei civile in functie de tipurile de risc specific conform H.G. nr. 642/2005 este urmatoarea :



a. Cutremure de pământ

Conform Sectiunea a V-a- din **Planul de Amenajare a Teritoriului National, Zone de risc natural - Cutremure de pământ**, comuna Cezieni se află în zona de intensitate seismică exprimată în grade MSK- SR-11100-93. Perioada de revenire este de cca 80 ani.

Hazardul seismic din România este datorat sursei seismice subcrustale Vrancea și mai multor surse seismice de suprafață (Banat, Făgăraș, Dobrogea, etc.). Sursa Vrancea este determinantă pentru hazardul seismic din circa două treimi din teritoriul României, în timp ce sursele de suprafață contribuie mai mult la hazardul seismic local.

La nivel European seismicitatea României poate fi caracterizată drept medie, dar având particularitatea că seismele cu focarul în sursa subcrustală Vrancea pot provoca distrugerii pe arii întinse incluzând și țările învecinate. Cutremurele

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, județul Olt

Vrâncene au fost sesizabile în Europa pe suprafețe care au atins 2 milioane de km².

În comparație cu sursa Vrancea celelalte zone seismice din România prezintă o activitate redusă, mai activă în ultima perioadă dovedindu-se zona Banatului, (conform "Memoriu tehnic-Gestiunea situațiilor de risc în profil teritorial în județul Olt). Statisticile arată faptul că în urma cutremurelor care au avut loc până acum, în comuna Cezieni nu s-au înregistrat victime și nici pagube materiale.

Pentru protecția antiseismică, la nivelul comunei s-au stabilit centrele de protecție și civilă în caz de dezastru, organizându-se simulări și desfășurându-se programe de informare și instruire a locuitorilor, prin „**Planul de evacuare în situații de urgență, a populației și a unor bunuri materiale din comuna Cezieni, județul Olt**”, întocmit de Comitetul Local pentru Situații de Urgență, comuna Cezieni,



Zonarea teritoriului României în termeni de valori de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare a_g pentru cutremure având intervalul mediu de recurență IMR = 100 ani.

Cod P100-1/2006. (Elaborator UTCB)

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



Zonarea teritoriului României în termeni de perioadă de control (colt), T_c a spectrului de răspuns. Cod P100-1/2006 (Elaborator UTCB)

Efectele acțiunii seismice de gradul VIII MSK asupra:

- construcțiilor tip A (construcții din piatră nefasonate, cărămidă nearsă, vâlătuci, pământ bătut) pot fi distrugerii și prăbușiri;
- construcțiilor tip B (construcții din cărămidă arsă, piatră fasonată, blocuri de beton cu schelet de lemn; zidărie portantă cu samburi și planșee de beton armat) pot fi avarii importante și distrugerii;
- construcțiilor tip C (construcții cu schelet din beton armat monolit sau din elemente prefabricate) pot fi avarii moderate și importante;

Alte efecte: în cazuri izolate se produce ruperea porțiunilor de îmbinare a coductelor; monumentele și statuile se deplasează și se răsucesc; împrejurimile din piatră se prăbușesc; se observă mici alunecări de teren în zonele depresionare și pe pantele abrupte ale drumurilor taluzate; în teren apar crăpături de câțiva centimetri; apar noi bazine de apă; puțurile secate se umplu cu apă, iar în altele apa seacă sau apar schimbări ale nivelului și debitului apei din fântâni.

Intensitatea maximă probabilă a seismelor în județul Olt este de gradul VIII pe scara MSK-(SR-11100-93), cu o perioadă de revenire de 80 ani.

În total, din cele 99 de cutremure de pământ cu magnitudinea $M \geq 5$ înregistrate în secolul XX, având ca focar zona Vrancea, mai mult de jumătate s-au resimțit și în județul Olt, ceea ce exprimă o frecvență deosebită a acestor

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

În conformitate Legea nr. 575/2001 privind aprobarea PATN - Secțiunea - **“Zone de risc natural”**, din punct de vedere al alunecărilor de teren, județul Olt se află într-o zonă în care potențialul de producere a alunecărilor de teren este **scăzut**.

În zona localității Cezieni clima este temperat-continentală, cu un regim deficitar al precipitațiilor și perioade lungi de secetă. Temperatura medie anuală este de +10,5 oC, valoarea minimă absolută fiind de -31,0 oC, iar valoarea maximă de +39,5 oC.

Direcția predominantă a vânturilor este cea estică (24,6%). Calmul înregistrează valoarea procentuală de 26,3%, iar intensitatea medie a vânturilor la scara Beaufort are valoarea de 1,2 - 4,3 m/s. În timpul iernii predomină vânturile geroase dinspre stepa rusă (Crivăț) în est, iar din sud-vest bate Austrul care are intensitatea mai mică decât Crivățul și prevestește seceta.

Conform SR EN 1991-1-4/NB: 2007 Acțiuni ale vântului, valoarea fundamentală a vitezei de referință a vântului este de 30 m/sec.

Conform SR EN 1991-1-3/NB: 2005 Încărcări date de zăpadă, pe harta de zonare a valorii caracteristice a încărcării date de zăpada pe sol, amplasamentul cercetat se situează în zona 2 cu o valoare caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol de 2.0 kN/m², cu intervalul mediu de recurență de 50 ani.

Adâncimea maximă de îngheț conform STAS 6054/77 este de 0.70 – 0.80 m, iar frecvența medie a zilelor de îngheț cu To sub 0oC este de 103,6 zile/an.

Din punct de vedere seismic, conform SR 11100 - 1 / 93, amplasamentul studiat se încadrează în cadrul zonei macroseismice de gradul 71 pe scara MSK, unde indicele 1 corespunde unei perioade de revenire de 50 ani (minimum).

Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100/1-2011” amplasamentul prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.16$ g, pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență IMR= 100 ani cu perioada de control (colt) a spectrului de răspuns. Încadrarea lucrărilor proiectate în clasa de importanță s-a făcut după cum urmează:

- lucrările hidrotehnice propuse fac parte din clasa a IV a de importanță conform STAS 4273-83 și au fost dimensionate la debitul de calcul cu probabilitatea de depășire de 5% conform STAS 4068/2-87.

Încadrarea lucrărilor în clasa de importanță s-a făcut în conformitate cu STAS 4273/83 după cum urmează :

- clasa de importanță IV – construcții de importanță secundară;
- categoria de construcții hidrotehnice 4 – de interes local.

Conform STAS 4068/2-87, lucrările care se încadrează în clasa a IV-a de importanță se dimensionează pentru condiții normale de exploatare la asigurarea de 5%.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Zona luată în studiu se află amplasată în bazinul hidrografic al râului Olttet și paraul Teslui, râul Olteț fiind afluent dreapta al râului Olt, având cod cadastral VIII-1.173Tc = 0.7 sec la limita cu Tc = 1.0 sec..

Inundatii

Din punct de vedere al riscurilor naturale , la precipitații abundente , Comuna Cezieni poate fi afectată de inundații generate de râul Teslui, Valea Frăsinet și Valea Lungenilor. Râul Teslui, pe teritoriul Comunei Cezieni prezintă risc rezidual nesemnificativ și risc redus de inundabilitate, o mică zonă la nord de satul Cezieni prezintă risc mediu de inundabilitate. Râul Teslui este monitorizat pe raza localității cu același nume , iar debitul maxim înregistrat a fost de 72 mc/s

Obiective aflate în zona de risc la inundații și accidente la construcții hidrotehnice în perioadele cu precipitații abundente :

Sat Cezieni :

- Râul Teslui - revărsare - pericol de inundare a unei suprafețe de 20 ha – islaz;
- Baraj Valea Zambilei – avarie acumulare - teren sport, DC 153 – 500m;

Sat Corlatești

- Râul Teslui - revărsare - pericol de inundare a unei suprafețe de 5 ha – islaz;

Sat Bondrea :

- Râul Teslui - revărsare - pericol de inundare a unei suprafețe de 5ha – islaz;
- Baraj Ferma Elias – avarie acumulare vale locală - teren neproductiv 0,5 ha;
- Valea Lungenilor (Ruiului) și Valea Frăsinet prezintă risc de inundabilitate la precipitații mari : se revărsă peste terenurile agricole , producând pagube minore culturilor .

Alunecari de teren

Comuna Cezieni , conform legii 575/2001 nu face parte din localitățile afectate de hazarduri naturale din categoria alunecărilor de teren .

Furtunile și mai ales caderile de grindina au afectat numai culturile agricole.

Tornade nu au fost înregistrate.

Deși **temperaturile** pe perioada de iarnă pot atinge -30°C, nu au fost înregistrate pagube deosebite datorită înghețului. În zona nu s-au înregistrat până în prezent avalanșe .

Comuna Cezieni se afla într-o zonă cu risc de **seceta**, cu două perioade de seceta pe timpul verii: una în lunile mai-iunie și cealaltă în august.

Seceta a avut ca efecte :

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

- in intravilan -a scazut nivelul panzei freatic, cu consecinte asupra regnului vegetal dar si animal;
- in extravilan -au scazut masiv productiile agricol.

Zonele impadurite de pe teritoriul comunei Cezieni (paduri de salcâm, stejar si altele specii ca; plop, arin carpen, arbusti cu specii de maces, mur, corn, porumbar) reprezinta zone cu risc ridicat de producere a incendiilor de padure din urmatoarele motive :

- densitate ridicata de material combustibil solid,
- zona agricola limitrofa mare si cu grad ridicat de combustibilitate a materialelor cultivate [cereale paioase (combustibil solid) cu grad ridicat de uscăciune si activitate umana intensa in perioada de recoltare si transport];
- posibilitati reduse de observare si anuntare la timp a incendiilor;
- acces dificil al fortelor si mijloacelor destinate interventiei datorita terenului accidentat

Zonele cu risc ridicat de producere a incendiilor de padure se intalnesc in padurile din lungul Tesluiului .

Deșertificare și secetă

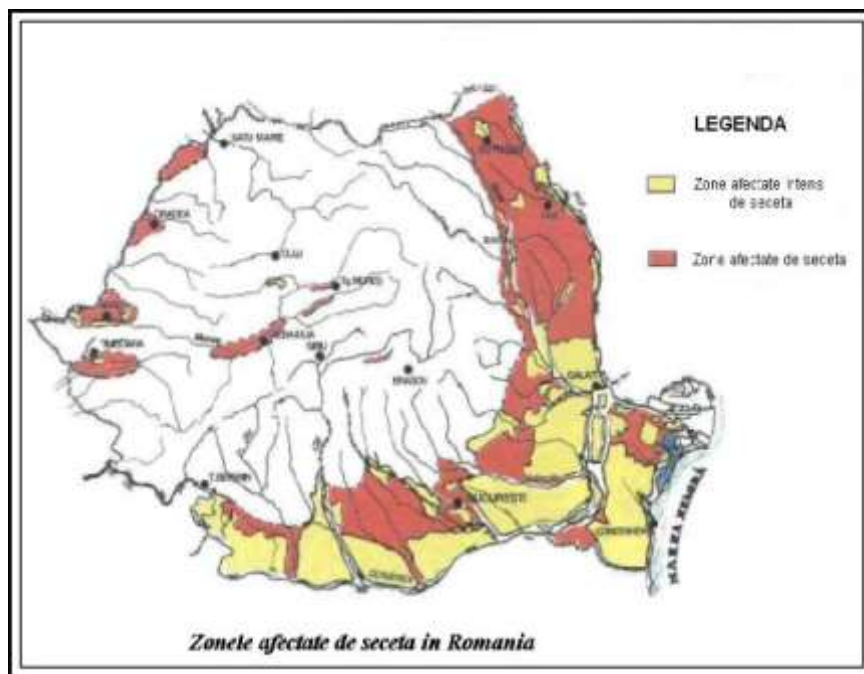
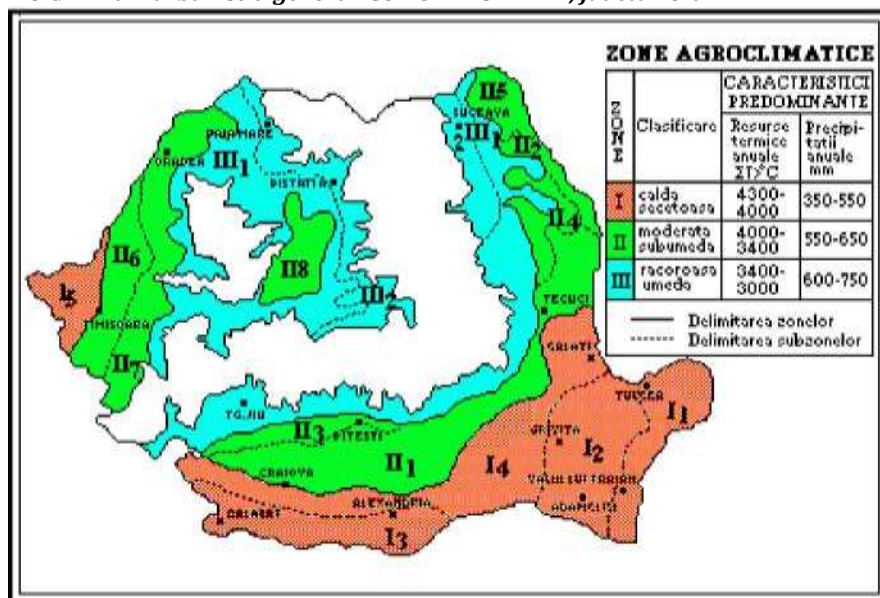
Teritoriul cu risc ridicat la secetă se situează în zona I - caldă și secetoasă care cuprinde suprafețe mari în Câmpia Română, Dobrogea și parțial în Câmpia de Vest în cadrul zonei diferențiindu-se 5 subzone în funcție de poziția geografică și particularitățile circulației atmosferice (tabelul 3). În cadrul acestei zone se manifestă scăderea umidității solului sub plafonul minim (50% din CAu) și chiar până la coeficientul de ofilire (1988, 1992, 1993, 1994, 1998, 2000).

În *zonele cu risc ridicat la secetă*, biodiversitatea faunistică este redusă.

Ca o consecință directă a lipsei apei, fauna de interes cinegetic migrează în zonele cu o rețea hidrologică densă, unde și oferta în hrană este bogată și diversificată.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



Comuna Cezieni din județul Olt, situată într-o zonă considerată de risc maxim, unde din cauza secetelor agresive din ultimii ani solul se va deșertifica și va pierde și ultima brumă de umiditate, surprinde prin contrastul culturilor. Mai puțin de jumătate din terenurile agricole pot fi încă udate prin rețeaua de captare a apei din Olt.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Riscurile tehnologice pot fi produse de :

activitati economice aflate sub incidenta HG nr.95/2003(substante periculoase),

de transportul: rutier , feroviar, fluvial, aerian, de retele magistrale

de poluarile accidentale(riscuri nucleare, riscuri de poluare a apelor, esecul utilitatilor publice , prabusirea constructiilor) de caderi de obiecte din atmosfera si de munitie neexplodata.

Din punct de vedere al riscurilor tehnologice posibile sa apara in comuna Cezieni -NU ESTE CAZUL, cu exceptia riscului de poluari accidentale si riscului de caderi de obiecte din atmosfera . In acest sens mentionam:

- riscuri de poluari accidentale
- riscuri nucleare

Comuna Cezieni se afla in zona a doua(peste 5 Rem) in cazul unui accident la Centrala Nuclearo-Electrica Kozlodu I- Bulgaria. La accidentul din anul 1993 in comuna Cezieni nu s- au inregistrat evenimente.

Riscuri de poluare a apelor

Apa potabila din sistemul de alimentare cu apa are protectia asigurata prin cele urmatoarele masuri efective:

* imprejmuirea gospodariei de apa si a surselor de apa situate idependent, cu garduri si incuietori sigure;

* interzicerea accesului in incinta gospodariei de apa si a surselor de apa situate independent, a tuturor persoanelor cu exceptia celor autorizate in acest domeniu, interzicere prezentata prin panouri avertizoare expuse vizibil si permanent;

* închiderea accesului in rezervor cu chepeng si lacat sigure.

Apa rezultata din spălarea recipientelor in care s-au preparat solutiile necesare stropirii plantelor,va fi evacuata numai pe terenurile neproductive indicate de administrația locala si in nici un caz in apele de suprafata sau in vaile uscate .

Pentru celelalte tipuri de ape, nefiind agenți economici industriali, nu exista riscuri de poluare.

Eesecul utilitatilor publice

Datorita vechimii sistemelor de alimentare cu energie electrica si telecomunicatii fixe au fost inregistrate evenimente. In prezent aceste evenimente s-au mai rarit.

Prabusirea constructiilor

Nu au fost inregistrate evenimente.

Riscului de caderi de obiecte din atmosfera

Acest risc consta in posibilitatea prabusirii unor aparate de zbor care se utilizeaza la tratarea culturilor agricole,comuna detinanad suprafata mare de teren arabil.

Riscurile Biologice constau in producerea si propagarea epidemiilor si epizotiilor.

In comuna Cezieni nu exista laboratoare de analiza pentru populatie. In Circa Sanitar-Veterinara din localitatea vecina Caracal se face diagnosticarea si

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

tratarea animalelor. Sursa unui risc biologic poate fi constituita numai de la animalele din gospodariile populatiei.

Comuna Cezieni nu s-a confruntat cu astfel de probleme.

Riscurile de Incendiu in comuna Cezieni pot fi produse :

- in zona de padure
- in zona cerealiera
- in gospodariile populatiei
- in obiectivele social-culturale .

Cauzele constau in nerespectarea normelor de paza contra incendiilor (depozitarea necorespunzătoare a furajelor, arderea miristelor), neglijente in serviciu /exploatarea diferitelor echipamente.

In ultimii 10 ani in comuna Cezieni au avut loc incendii numai in gospodariile populatiei. Stingerea incendiilor s-a facut prin interventia Detasamentului de Pompieri Caracal la care este arondata comuna precum si cu ajutorul localnicilor. Apa necesara stingerii incendiilor a fost luata direct cu pompele din hidranti si Răul Teslui din vecinatate.

Riscurile Sociale se pot produce cu ocazia manifestarilor religi-oase, cultural sau sportive.

In ultimii 10 ani in comuna CEZIENI nu au avut loc incidente sociale majore.

•Sectiunea a-VI-a - Zone turistice;

Comuna este situată într-o zonă de câmpie, în care nu sunt forme de relief spectaculoase și nici importante obiective turistice. Pentru creșterea potențialului turistic se propune:

- dezvoltarea serviciilor conexe turismului;
 - realizarea unei bune legături de transport cu zone de agrement învecinate;
 - realizarea de parteneriate cu localitățile învecinate cu potențial turistic pentru coordonarea dezvoltării turistice în zonă
- Planul de Dezvoltare Regională pentru Regiunea de Sud - Vest, 2014 - 2020;
 - Planul de Urbanism General al comunei Cezieni (PUG ezieni),
 - Strategia de Dezvoltare a Regiunii Sud - Vest, 2014 - 2020;
 - Strategia de Dezvoltare a Județului Olt,;

In PUG Cezieni sunt prevăzute obiective care se regăsesc în:

- Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului (PNAPM);

Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului (PNAPM) a fost elaborat în anul 1995 (ultima dată fiind revizuit în anul 1999) și a fost actualizat în concordanță cu Planul Național pentru Adoptarea Acquis-ului Comunitar, în

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

scopul furnizării unui instrument cheie pentru stabilirea măsurilor în cadrul procesului de integrare europeană, plan ce necesită integrarea politicilor de mediu în cadrul celorlalte sectoare (industrie, agricultură, transporturi, amenajarea teritoriului și sănătate).

Selectarea, analiza și implementarea proiectelor din cadrul PNAPM s-a făcut în concordanță cu următoarele criterii:

- domenii majore de activitate;
 - abordarea pe anumite nivele (local, regional, național);
 - perioada de implementare: termen scurt și mediu;
 - problemele generale abordate: protecția calității apelor, protecția calității aerului și a atmosferei, protecția calității solului, conservarea biodiversității, silvicultura, managementul deșeurilor, planificare urbană și transporturi;
 - legislație și reglementări, dezvoltare instituțională.
- Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor;

În anul 2004, în conformitate cu Directiva Cadru privind deșeurile nr. 75/442/EEC Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor a elaborat și aprobat prin hotărâre de guvern, Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor cu scopul de a crea cadrul necesar pentru dezvoltarea și implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor, eficient din punct de vedere ecologic și economic. Conform acestei strategii, responsabilitatea pentru activitățile de gestionare a deșeurilor revine generatorilor, în conformitate cu principiul *“poluatorul plătește”* sau, producătorilor în conformitate cu principiul *“responsabilitatea producătorului”*.

- Planul Național de Gestionare a Deșeurilor;

Acest plan național a fost adoptat prin HG nr. 123/2003 fiind elaborat pentru perioada 2003 -2013 în baza prevederilor legislației europene și naționale în domeniu; planul are ca scop crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea și implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor municipale, eficient din punct de vedere ecologic și economic. Planul cuprinde obiective strategice pe care România trebuie să le îndeplinească, ținte și măsuri pe termen scurt și mediu, în domeniul gestionării deșeurilor, precum și unele acțiuni cu termen pentru anul 2020.

- Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor pentru Regiunea 4 S-V;
- Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor al Județului Olt (PJGD)

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Aceste planuri sunt elaborate pentru perioada de 10 ani (2004 – 2013), cu posibilitatea de revizuire după 5 ani în baza prevederilor Strategiei Naționale de Gestionare a Deșeurilor, a Planului Național de Gestionare a Deșeurilor, a legislației europene și naționale în domeniu și au ca obiectiv crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea și implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor municipale solide, eficient din punct de vedere ecologic și economic. Planul cuprinde obiective, ținte și măsuri pe termen scurt și mediu, precum și unele acțiuni pentru perioada 2004 - 2013.

3.1.5. Biodiversitate (floră și faună)

Amplasamentul conunei Cezieni care face obiectul prezentei document ații este situat la distanțe considerabile de ariile naturale protejate și siturile Natura 2000

Vegetația este o reflectare a factorilor orografici, pedologici, climatici și zoo-antropici. Vegetația caracteristică este aceea de depresiune, dat fiind relieful de luncă și terase, rezultat al cursului Dunării. Elementele de vegetație din zona studiată sunt elemente tipice de silvostepa. Vegetația a fost în mare parte desțelenită și înlocuită cu vegetație de cultură în proporție de 90%.



În zona studiată nu s-au identificat ecosisteme specifice. Cea mai mare parte a teritoriului administrativ este ocupată de terenuri agricole. Vegetația naturală de silvostepa se mai găsește în prezent pe versanții depresiunilor de tasare, în spațiile dintre parcelele agricole, pe marginile drumurilor, de-a lungul digurilor și canalelor de irigație, în zonele necultivate temporar. Pajiștile stepice sunt puternic modificate, cu graminee (negara, păiușurile stepice, pirul crestat, ovăzul sălbatic) și ierburi xerofile, printre care *Festuca valesiaca*, *Stipa*

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

lessiongiana, *Stipa capillata*. Mai întâlnite sunt traista ciobanului, troscotul, coada șoricelului, volbura, păpădia, pelinul, cimbrisorul, diferiți scaieți, etc.; majoritatea plantelor își dezvoltă ciclul evolutiv înaintea venirii perioadelor secetoase de la sfârșitul verii.

Vegetația halofită (pășune) este dispusă în zone concentrice sau în petice și este reprezentată de ierburi mărunte, cu tulpina groasă, roșie siplina de apă: ghirimul, sărățica, rogoz de sărătură, patlagina, limba peștelui. Vegetația palustră (helofilă) dezvoltată pe terenuri periodic bălțite scurse uneori în perioadele secetoase, dar suficient de umede în profunzime, unde prezintă un sistem radicular puternic dezvoltat este dominată în special de fitocenozele asociațiilor: *Scirpo-Phragmitetum*, *Typhetum angustifoliae*, *Typhetum latifoliae*, *Schoenoplectetum lacustris*, *Typhetum laxmanni*, *Glycerietum maximae* și *Oenantho-Rorippetum*. Vegetația de buruieni, instalată în urma intervenției îndelungată a omului și prezenței animalelor este reprezentată prin fitocenozele asociațiilor: *Hordeetum murini*, *Atriplicetum tataricae*, *Descurainietum sophiae*, *Malvetum pusillae*, *Onopordetum acanthii*, *Argusio-Petasitetum spuriae*, *Echio-Melilotetum*, *Conietum maculati*, *Lolio-Plantaginetum majoris* și *Poëtum annuae*. Fenomenele de antropizare tot mai accentuate în ultimile decenii au indus schimbări importante în structura tuturor fitocenozelor. Vegetația arbustivă este mult mai redusă ca extindere fiind reprezentată prin fitocenozele de *Calamagrostio epigei-Hippophaëtum rhamnoides* și *Calamagrostio-Tamaricetum ramosissimae*.

Pe pârloagele (terenuri agricole necultivate) sunt întâlnite specii ca *Cynodon dactylon*, *Bromus tectorum*, *Salsola ruthenica* și *Artemisia austriaca*. Tufărișurile au cea mai mică dezvoltare și fac parte fie din structura pajiștilor, fie există izolat, pe arii restrânse, în zone de luncă cu maluri nisipoase.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



Figura– Amplasarea siturilor Natura 2000

3.1.6. Relief

Considerații geomorfologice

Din punct de vedere geologic, perimetrul studiat face parte din unitatea structurală „Câmpia Română”, o zonă de șes cu altitudine și pantă redusă, o importantă regiune agricolă a țării.

Evoluția Câmpiei Caracalului în cuaternar se desprinde din studiul datelor geologice și dintr-o descriere sumară a depozitelor cuaternare. Astfel, G. Murgoci (1923) arată că depozitele cuaternare sunt reprezentate prin: pietrișuri, nisipuri, argile nisipoase fluviatile, nisip eolian, loess de diferite tipuri și aluviuni. Din cadrul depozitelor cuaternare cea mai mare importanță o au nisipurile și pietrișurile, mai ales în sudul și estul câmpiei care se exploatează pentru construcții de șosele și pentru unele construcții locale.

În zona studiată depozitele cuaternare sunt alcătuite din formațiuni lacustre (nisip, pietriș, argilă) și eoliene (loessul și nisipuri de dune). Loessul este ultimul depozit cuaternar ce acoperă câmpia și acesta încheie seria formațiunilor pleistocene. Depozitele aluvionare au o mare răspândire în Câmpia Caracalului și se găsesc în grosimi variabile în diferite părți de-a lungul văilor și lipsesc în zona câmpiilor. Depozitele loessoide se împart după origine în: eoliene și deluviale.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Cele eoliene au o dezvoltare mai mare pe terasele Dunării și ale Oltului. Depozitele de nisipuri care formează în această zonă dune sunt răspândite în Câmpia Caracalului începând din lunci până la câmpul înalt. Ele au luat naștere din nisipurile transportate de vânt din luncile Dunării și Jiului. Compoziția mineralogică a acestor nisipuri eoliene este următoarea: cuarțul care predomină, apoi fragmente din minerale din roci diferite aduse din zone mai îndepărtate.

Formațiunile cuaternare din această regiune aparțin cuaternarului inferior, mediu și superior. În cuaternarul inferior apele și-au săpat primele văi, cum sunt: Dunărea, Oltul, Jiul. Tot atunci s-au depus primele pulberi de loess peste depozitele levantive și au avut loc schimbări climatice care au dus la formarea primelor terase.

În cuaternarul mediu s-a făcut simțită acțiunea eoliană care a dus la acumularea nisipurilor și la formarea dunelor. În cuaternarul superior s-au adâncit tot mai mult văile, cursurile văilor suferă o serie de deplasări laterale, acumulările de loess și nisipuri au dus la înălțarea regiunii și unele dintre dunele din această perioadă au fost fixate sau chiar fosilizate.

În holocen evoluția câmpiei care s-a desfășurat de la retragerea ghețarilor și până astăzi se caracterizează prin acumularea de aluviuni, apoi prin dezvoltarea tuturor proceselor de modelare actuală a reliefului. Aceste procese sunt rezultatul acțiunii rețelei hidrografice majore și minore.

Structura și tectonica

Din punct de vedere al structurii perimetrul studiat face parte din regiunea structurală de piemont fiind o prelungire a Piemontului Getic clădită din aluviunile apelor care, izvorând din munți, au construit în villafranchian vasta câmpie fluviolacustră înălțată. Chiar și depozitele de pietrișuri și nisipuri din terasele

Dunării, Jiului și Oltului prezintă, prin structura lor torențială, caracter de depozit piemontan. Acest tip de structură a generat un relief plat sau ușor ondulat, lipsit de mișcări de cutare pe care s-a instalat o rețea hidrografică principală bine individualizată și s-au depus strate loessoide pe care s-au format soluri fertile.

Mișcările valahe cu ultimele manifestări în cuaternar au condus, de asemenea, la formarea caracterelor morfologice și hidrografice. În privința fenomenelor seismice, teritoriul Câmpiei Caracalului se încadrează în zona de intensitate macroseismică de gradul șase, deci puternic afectată de undele seismice, fiind alcătuită din roci sedimentare afânate.

3.1.7. Populația

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Cezieni

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

se ridică la 1.830 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 2.223 de locuitori. Majoritatea locuitorilor sunt români (97,6%). Pentru 2,4% din populație, apartenența etnică nu este cunoscută. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși (97,43%). Pentru 2,4% din populație, nu este cunoscută apartenența confesională.

Pe sate populația este repartizată astfel : Cezieni – 66,8 %, Corlățești – 20,2 % și Bondrea 13% .

Structura populației pe categorii de vârstă la data 01.01.2010

0-4 ani	-	38
5-9 ani	-	80
10-14 ani	-	79
15 -19 ani	-	74
20 -24 ani	-	101
25 -29 ani	-	130
30 -34 ani	-	117
35 – 39 ani	-	96
40 – 44 ani	-	113
45 – 49 ani	-	110
50 – 54 ani	-	150
55 -59 ani	-	156
60 – 64 ani	-	175
65 – 69 ani	-	186
70 – 74 ani	-	124
75 -79 ani	-	96
80 – 84 ani	-	28
>85 ani	-	11

Comunitatea rurală a cunoscut evidente fenomene de îmbătrânire , de creștere rapidă a ponderii populației vârstnice , iar natalitatea a început să scadă considerabil .După 1990 România a cunoscut un proces masiv de ruralizare , de revenire la sate a acelor care migraseră anterior spre industriile urbane. Declinul sau prăbușirea unor sectoare industriale a dus la creșterea accelerată a ratei șomajului . Retrocedarea unor terenuri agricole a oferit celor aflați în această situație posibilitatea supraviețuirii prin subzistență. Cei reveniți în sate au preluat din perioada activității lor urbane unele modele demografice pe care le-au reprodus în comunitatea în care au revenit – număr mic de copii. A doua categorie importantă care s-a mutat de la oraș la sat a constituit-o persoanele de vârstă a III a - pensionarii (nemaicontând din punct de vedere al natalității). A treia categorie de noi locuitori rurali este reprezentată de familiile cu statut economic ridicat , sau peste medie care și-au construit locuințe secundare sau chiar reședințe principale în localități rurale. Acești locuitori sunt în general ruși de comunitățile rurale în care s-au instalat și nu participă la viața socială locală. Din perspectiva demografică nici această categorie de noi locuitori rurali nu contează ; natalitatea lor este scăzută , iar copiii lor nu intră în sistemul de învățământ local . Scăderea demografică din sate a dus și la diminuarea numărului de copii școlari ; în satele Corlățești și Bondrea , din cauza numărului mic de școlari s-au închis

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

școlile , iar elevilor le este asigurat transportul la școala din Cezieni.

Resurse de muncă și populația ocupată

- Salariați total
143
- Număr mediu salariați în agricultură , silvicultură și pescuit
27
- Număr mediu salariați în industrie
4
- Număr mediu salariați în comerț cu ridicata și cu amănuntul ,
repararea autovehiculelor și motocicletelor
8
- Număr mediu salariați în administrație publică și apărare, asigurări
sociale din sistemul public
15
- Număr mediu salariați în distribuirea apei , salubritate , gestionarea
deșeurilor , activități de decontaminare
17
- Număr mediu salariați în învățământ
18
- Număr mediu salariați în sănătate și asistență socială
70
- Număr mediu salariați în activități de spectacole, culturale și
recreative
1
- Servicii de sănătate și asistență socială
2 medici de familie care-și desfășoară activitatea în cadrul
Dispensarului comunal din centru Cezieni și în punctele de lucru din
satele Corlătești și Bondrea.
- Ajutoare sociale - 11
- Alocații suplimentare - 32
- Alocații de susținere - 15

În satul de reședință funcționează Centrul de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap aflat în subordinea Direcției Județene de asistență Socială și Protecția Copilului . Numărul persoanelor rezidente în centru este de 108, iar numărul persoanelor angajate este de 82 . În satul Corlătești funcționează un centru social în care se desfășoară activități de tipul celor din centrele de zi.

Prima școală a fost organizată în hanul boierului , pe locul actualei Primăriei în anul 1865 sub conducerea învățătorului Ulmeanu , urmat de familia Marineanu.

În jurul anilor 1892 -1893 , a fost dat în folosință primul local de școală construit de Mitrică Cezianu. În registrul matricol din anul 1893-1894 atestă că în perioada respectivă existau 4 clase și un număr de 74 elevi. Localul actual al școlii cu clasele I-VIII Cezieni a fost înființat în anul 1985 , iar din 25 oct. 2012 numele școlii s-a schimbat – Școala Gimnazială Nicolae Marineanu Cezieni.

Școala din Comuna Cezieni este desfășurată pe Parter + 1Etaj , are 8 săli de clasă , un laborator de informatică, o bibliotecă școlară cu peste 6 000

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

volum și un teren de sport.

La începutul anului 2013 – 2014 în cadrul școlii au fost înscriși un număr de 108 elevi (56 – ciclul primar , 52 – ciclul gimnazial).

Preșcolarii își desfășoară activitatea în Grădinița cu program Normal din Cezieni (2 grupe) și Grădinița din Corlătești (1 grupă mixtă). În total copii înscriși – 42preșcolari.

Prima formă de activitate artistică se semnalează după 1918 când s-a fondat o „ casă de cultură” sub denumirea „Luminarea săteanului”; local propriu a apărut abia în anul 1954 .



Harta densitatii populatiei la nivelul Romaniei

În ceea ce privește distribuția populației pe grupe mari de vârstă, în comuna Cezieni se constată o creștere a grupei de vârstă - peste 65 ani. Distribuția populației pe grupe mari de vârstă, la nivelul județului, în mediul urban și rural:

Efectele evoluției demografice în general, al mișcării naturale și procesului de îmbătrânire demografică în special pot fi puse în evidență de raportul de dependență după vârstă care exprimă raportul dintre populația în vârstă de muncă (15-64 ani) și restul populației. În comuna Cezieni, acest raport era între 650.1‰ și 800.0‰.

Mișcarea naturală și migratorie

Cele două tipuri de mișcări care determină volumul și structura unei populații sunt: mișcarea naturală, cu cele două fenomene pe care le surprinde - natalitate și mortalitate - și sintetizată prin sporul natural și mișcarea

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

migratorie, sintetizată de sporul migratoriu.

Natalitatea, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalității, care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic).

Mortalitatea se măsoară prin rata mortalității, care reprezintă numărul celor decedați la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic).

Mortalitatea este mai intensă în rural decât în urban, diferențele fiind determinate pe lângă structura pe vârste a populației (mai îmbătrânită în rural) și de caracteristici ale serviciilor de sănătate, precum calitatea și accesibilitatea sau de nivelul de educație a populației (mai ridicat în urban).

În perioada 2005 - 2011, la nivelul populației comunei Cezieni, rata natalității era între 21,3‰ și 26‰; rata mortalității între 73‰ și 83‰.

Luând în considerare atât mișcarea naturală, cât și mișcarea migratorie, sporul anual al comunei Cezieni, în perioada 2005 - 2011, înregistra valori pozitive, între 7,1‰ și 11,5‰, .

Rata mortalității infantile reprezintă frecvența deceselor sub un an, raportată la totalul născuților vii dintr-o perioadă determinată. În perioada 2005 - 2011, la nivelul comunei rata era între 0,1‰

Sănătatea

Calitatea vieții locuitorilor unei zone depinde de accesul acestora la serviciile de sănătate, dotarea localităților cu unități medicale și farmaceutice și asigurarea unor servicii minime de îngrijire a sănătății, precum și dotarea cu clădiri și aparatură medicală a unităților sanitare. Între serviciile medicale asigurate populației urbane și celei rurale există discrepanțe mari. Peste 90% din unitățile sanitare care oferă servicii de medicină primară, ambulatorii, spitalicești, de specialitate și stomatologice sunt situate în mediul urban.

În comuna Cezieni, în perioada 2005 - 2011, numărul de locuitori ce reveneau la un medic era foarte ridicat, între 950 și 1000, iar numărul de locuitori ce reveneau la un cadru sanitar rămâne la fel de ridicat, între 1100 și 1152

Educația

În satul de reședință funcționează Centrul de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap aflat în subordinea Direcției Județene de Asistență Socială și Protecția Copilului . Numărul persoanelor rezidente în centru este de 108, iar numărul persoanelor angajate este de 82 . În satul Corlătești funcționează un centru social în care se desfășoară activități de tipul celor din centrele de zi.

Prima școală a fost organizată în hanul boierului , pe locul actualei Primăriei în anul 1865 sub conducerea învățătorului Ulmeanu , urmat de familia Marineanu.

În jurul anilor 1892 -1893 , a fost dat în folosință primul local de școală construit de Mitrică Cezianu. În registrul matricol din anul 1893-1894 atestă că în perioada respectivă existau 4 clase și un număr de 74 elevi. Localul actual al școlii cu clasele I-VIII Cezieni a fost înființat în anul 1985 , iar din 25 oct. 2012 numele școlii s-a schimbat – Școala Gimnazială Nicolae Marineanu Cezieni.

Școala din Comuna Cezieni este desfășurată pe Parter + 1Etaj , are 8 săli de clasă , un laborator de informatică, o bibliotecă școlară cu peste 6 000

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

volume și un teren de sport.

La începutul anului 2013 – 2014 în cadrul școlii au fost înscriși un număr de 108 elevi (56 – ciclul primar , 52 – ciclul gimnazial).

Preșcolarii își desfășoară activitatea în Grădinița cu program Normal din Cezieni (2 grupe) și Grădinița din Corlătești (1 grupă mixtă). În total copii înscriși – 42preșcolari.

Prima formă de activitate artistică se semnalează după 1918 când s-a fondat o „ casă de cultură” sub denumirea „Luminarea săteanului” ; local propriu a apărut abia în anul 1954 .

Resursele umane

Resursele de muncă reprezintă acea categorie de populație care dispune de ansamblul capacităților fizice și intelectuale care îi permit să desfășoare o muncă utilă în una din activitățile economiei naționale și includ: populația în vârstă de muncă, aptă de a lucra (bărbați de 16 - 62 ani și femei de 16 - 57 ani), precum și persoanele sub și peste vârsta de muncă aflate în activitate.

Populația activă civilă caracterizează oferta potențială de forță de muncă și gradul de ocupare a populației cuprinzând populația ocupată civilă și șomerii înregistrați.

Populația ocupată civilă cuprinde toate persoanele care au o ocupație aducătoare de venit, pe care o exercită în mod obișnuit în una din activitățile economiei naționale fiind încadrate într-o activitate economică sau socială (cu excepția cadrelor militare și a persoanelor asimilate acestora, a salariaților organizațiilor politice, obștești și a deținuților) în baza unui contract de muncă sau în mod independent (pe cont propriu), în scopul obținerii unor venituri sub forma de salarii, plată în natură, etc.

Șomerii înregistrați reprezintă persoanele apte de muncă, ce nu pot fi încadrate din lipsa de locuri de muncă disponibile și care s-au înscris la agențiile teritoriale pentru ocuparea forței de muncă.

Comuna Cezieni are o pondere a populației ocupate din populația activă între 80.1% și 90% reprezentată în cartograma „Rata de ocupare 2009 (pondere populație ocupată din populație activă)”.

Numărul populației active în anul 2009 în Regiunea Sud-Vest Oltenia a fost de 933700 persoane (10,23% din populația activă la nivelul național) fiind cu 149200 mai mică decât în 1999. Regiunea se situează pe penultimul loc înaintea Regiunii de Vest. Din 2006 s-a înregistrat o ușoară creștere a populației active în Regiunea Sud-Vest Oltenia. Predomină populația activă masculină dar diferența față de cea feminină este relativ mică. La nivelul anului 2009 populația activă masculină era de 497.700 persoane și cea feminină de 436.000

persoane.

Populația activă din regiunii pe sexe, în anii 1999 – 2009

Numărul populației active din punct de vedere economic a evoluat negativ în intervalul 1999 – 2009, reducându-se continuu.

Apar ușoare diferențieri la nivelul grupelor de vârstă și a mediilor rezidențiale.

- Pe segmentul de vârstă 25 – 54 de ani în mediul rural a fost o ușoară creștere

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

- Pe același segment de vârstă 25 – 54 ani dar în mediul urban s-a constatat o ușoară stagnare, oscilând între 76 – 79%

- Pe segmentul 15 – 24 ani în mediul rural, creșterea a fost mai pronunțată decât pe segmentul 25– 54 ani în același mediu, iar în mediul urban s-a constatat o stagnare în jurul procentului de 21%

Pe segmentul 55 – 64 ani în mediul rural a fost o tendință de creștere față de 2004 când rata a atins 61,5%, iar în mediul urban oscilațiile erau dese, din 2008 fiind în scădere. (Sursa Revista Română de Statistică nr. 5 / 2011)

În ceea ce privește structura pe sectoare de activitate a populației active, respectiv gruparea populației active pe cele trei sectoare: sectorul primar (agricultural silvicultură, economia vânatului și pescuitul), sectorul secundar (industria și construcțiile) și sectorul terțiar (serviciile), în comuna Cezieni, ponderea populației active din sectorul terțiar este ridicată și foarte scăzută în sectorul secundar.

Resurse de muncă și populația ocupată

- Salariați total	143
- Număr mediu salariați în agricultură , silvicultură și pescuit	27
- Număr mediu salariați în industrie	4
- Număr mediu salariați în comerț cu ridicata și cu amănuntul , repararea autovehiculelor și motocicletelor	8
- Număr mediu salariați în administrație publică și apărare, asigurări sociale din sistemul public	15
- Număr mediu salariați în distribuirea apei , salubritate , gestionarea deșeurilor , activități de decontaminare	17
- Număr mediu salariați în învățământ	18
- Număr mediu salariați în sănătate și asistență socială	70
- Număr mediu salariați în activități de spectacole, culturale și recreative	1
- Servicii de sănătate și asistență socială medici de familie care-și desfășoară activitatea în cadrul Dispensarului comunal din centru Cezieni și în punctele de lucru din satele Corlățești și Bondrea.	2
- Ajutoare sociale	- 11
- Alocații suplimentare	- 32
- Alocații de susținere	- 15

Starea de sănătate a populației

Starea de sănătate a populației comunei Cezieni este monitorizată în cadrul cabinetelor medicale individuale de medicină generală, deservite de doi medici.

3.1.8. Activități economice

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

La nivelul comunei Cezieni întâlnim disfuncționalități legate de :

I. Dezechilibre în dezvoltarea economică :

- Productivitate scăzută a muncii în sectorul agricol;
- Infrastructura agricolă inadecvată : irigații, drumuri agricole și forestiere
- Dotare tehnică insuficientă;
- Reticență la înființarea grupurilor de producători;
- Inexistența centrelor de informare și monitorizare a evoluției culturilor (consultant de la însămânțare până la recoltare);
- Nivel scăzut al energiei din surse regenerabile în agricultură;
- Ponderea mare a persoanelor vârstnice în agricultură;
- Slaba diversificare a activităților în mediul rural;
- Probleme legate de titlurile de proprietate și terenurile aferente;
- Fragmentarea proprietăților și menținerea exploatațiilor mici;
- Folosirea în exces a hibridilor și a soiurilor neadecvate ;
- Venituri scăzute ale producătorilor agricoli datorate lipsei sistemelor de colectare a produselor agricole și a piețelor an gros;
- Insuficiența capacității de stocare (siloz, depozit frigorific, terminale , etc);
- Insuficiente unități de procesare a produselor primare agricole;
- Resursă umană insuficientă și slab pregătită în sănătate, educație, administrație în mediul rural;
- Lipsa culturii asociative și neîncrederea în acestea în mediul rural;
- Promovarea insuficientă a produselor alimentare și nealimentare tradiționale din zonele rurale inclusiv produse de artizanat , confecționate manual , produse specifice zonei montane;

Profilul economic al zonei este predominant agricol , culturile predominante fiind cerealele , la care se adaugă plantele tehnice , legumele , zootehnia și apicultura . Mica industrie , comerțul , transporturile completează economia comunei

3.1.8.1. Agricultura

Ca mai toate așezările rurale din zonă ,în Comuna Cezieni predomină zona agricolă , din subtipul cerealier, cu o legumicultură în creștere.

Încă din vechime , sursa de trai pentru locuitorii comunei a reprezentat-o cultura plantelor (grâu, mei , viță de vie , plante textile) , creșterea animalelor (porcine , ovine , bovine și cabaline), apicultura , pescuitul, etc.

Totuși spațiile cultivate ocupau o suprafață restrânsă comparativ cu cea actuală ; suprafețele mari erau ocupate de pășuni și ierburi stepice. Această situație s-a menținut până la începutul secolului IXX , când odată cu creșterea populației au crescut brusc și nevoile alimentare.

Astfel în gospodăriile individuale ale sătenilor , pe lângă păsări și porci , au apărut capre și măgari (animale mai puțin pretențioase la hrană); în același timp s-au extins culturile de grâu și porumb , cât și suprafețele viticole și cele ocupate cu floarea soarelui și rapiță .

Activitățile de tip agricol și zootehnic contribuie semnificativ la realizarea de

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

venituri și în același timp la contribuția populației ocupate sau a numărului de salariați.

Agricultura, fiind activitatea preponderantă și implicând cel mai mare număr al populației active, necesită măsuri de sprijinire și dezvoltare. Structura utilizării terenurilor este adaptată formei de relief - câmpia, precum și existenței lucrărilor de amenajare și ameliorare funciară. În condițiile trecerii la economia de piață, componentele fondului funciar au fost privatizate într-o proporție considerabilă.

Comuna Cezieni deține o pondere însemnată de teren agricol 81.71% și 90.75%, (conform Cartograma "Distribuția UAT-urilor după ponderea suprafeței agricole"), fapt ce oferă posibilitatea semnificativă de dezvoltare a economiei, prin practicarea unei agriculturi diversificate.

Datorită solurilor, cât și a altor condiții naturale favorabile dezvoltării sectorului agricol nota medie de bonitare a comunei Cezieni este între 52% și 68%, , conform datelor furnizate de ICPA.

Nota medie de bonitare a terenurilor agricole este un indicator care prezintă o mare diversitate spațială și oferă informații despre potențialul general de producție agricolă la nivelul spațiului investigat. Cunoașterea valorilor sale poate servi ca bază de fundamentare a strategiilor de dezvoltare economică la nivel local.

Ponderea suprafeței arabile în total suprafața agricolă la nivelul comunei are valori destul de ridicate, cuprinse între 80.91% și 89.75%, conform cartogramei „Distribuția UAT-uri după ponderea arabilului în total suprafață agricolă”, indicând un potențial natural favorabil dezvoltării activităților agricole.

Pășunile și fânețele sunt folosințe agricole cu arii destul de restrânse la nivelul comunei, ocupând doar 4. și.9% din totalul suprafeței agricole. Însemnat este potențialul viti-pomicol, care în condițiile exploatarei eficiente poate induce o multiplicare a surselor de venit. Principalele culturi întâlnite, la nivelul comunei sunt: porumbul, grâul, floarea soarelui, legumele și cartofii, plante tehnice:, rapița, soia. Din suprafața totală cultivată cu aceste culturi, ponderea cea mai mare o deține porumbul, urmată de grâu, legume, floarea soarelui și cartofi. Ponderea cerealelor în terenul arabil este între 48.2% și 57.7%. Culturile de porumb ocupă cele mai mari suprafețe în terenul arabil.

Ponderea culturii de floarea soarelui în teren arabil are valori cuprinse între 9.9% și 13.5%. Comuna Cezieni are o suprafață legumicolă de 30 ha, situându-se printre unitățile administrativ teritoriale cu preocupari legumicole. Nivelul comunei Cezieni, conform "Planului Amenajare Teritorială Județul Olt"- sursa: prelucrare după INS, baza de date pe localități, 2004, în ceea ce privește productivitatea medie la hectar, pentru diferite culturi este prezentat în tabelul următor:

Starea și potențialul de dezvoltare a sectorului vegetal, în Cezieni, se află la un nivel mediu. Conform "Planului de Amenajare a Teritoriului Zonal - Zona Periurbană Olt", bilanțul terenurilor agricole pe categorii de folosințe și clase de pretabilitate la folosința arabilă pentru comuna Cezieni este următorul :

TERENURI DUPĂ CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ

CATEGORII DE FOLOSINȚĂ

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

TERITORI U	AGRICOL (HA)			NEAGRICOL (HA)						TOT AL
	ARAB IL	PĂȘU NI	VII	PAD URI	VEG.T ÂNĂRĂ +TUFIS URI+Z ONE VERZI	APE	DR UM +CF	CUR ȚI CON STR	NE PR.	
EXTRAVIL AN	2837, 30	235,1 4	53, 00	256, 13	59,29	47, 04	64, 84	18,3 0	26, 00	3597 ,04
INTRAVILA N	34,40	0,40	0,0 0	0,00	0,53	0,0 0	21, 98	145, 65	0,0 0	202, 96
TOTAL	2871, 70	235,5 4	53, 00	256, 13	59,82	47, 04	86, 82	163, 95	26, 00	3 800
% DIN TOTAL	82,70 %			17,30 %						100 %
INTRAVILAN	EXISTENT									202,96

TOTAL AGRICOL EXTRAVILAN = 3 125,44 ha
 TOTAL NEAGRICOL EXTRAVILAN = 471,60 ha
 TOTAL AGRICOL INTRAVILAN = 34,80 ha
 TOTAL NEAGRICOL INTRAVILAN = 168,16 ha
 TOTAL AGRICOL = 3 160,24 ha
 TOTAL NEAGRICOL = 639,76 ha

Sectorul zootehnic

Județul Olt deține o structură a fondului funciar favorabilă dezvoltării sectorului agricol, datorită ponderii ridicate a terenurilor agricole, care la sfârșitul anului 2009, însumau 79,08% din suprafața totală a județului. Acest tip de resursă funciară se situează peste media națională (61,60%) .

Terenurile forestiere ocupă 10,89% din suprafața totală (59902 hectare) fiind situate mult sub media națională (28,33%). Ponderea suprafeței ocupată de ape și bălți a fost la sfârșitul anului 2009 de 3,34%, ponderea apropiată de media înregistrată la nivel național (3,50).

În perioada 2000 - 2009, structura fondului funciar nu a înregistrat schimbări semnificative: se poate remarca o ușoară scădere a suprafețelor ocupate de categoria agricol (0,01%), însoțită de o creștere a suprafețelor ocupate de terenurile forestiere (1,02%) și de cele ocupate de ape și bălți (1,02%).

Prin reforma funciară, inițiată la începutul anilor nouăzeci și finalizată după anul 2000, problematica fondului funciar a primit noi valențe: astfel, majoritatea categoriilor fondului funciar au fost privatizate într-o proporție considerabilă: 84,98% din suprafața județului

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

La sfârșitul anului 2009 ponderea sectorului privat era dominantă în cazul terenurilor agricole (95,91%), a terenurilor degradate și a constructelor; în cazul celorlalte categorii de folosință proprietatea publică predomină: apele și bălțile aparțineau într-o proporție de 88,94% sectorului public în timp ce pădurile în proporție de 58,07%.

Analiza componentelor fondului funciar prezintă importanța deoarece acesta exercită un rol considerabil în dezvoltarea economiei rurale, fiind unul din cele mai importante mijloace de producție. Valorificarea eficientă a acestor terenuri se poate realiza în mod coordonat, având la bază o concepție unitară care să vizeze protecția și îmbunătățirea capacității de producție, dar și pentru aplicarea măsurilor referitoare la prevenirea și combaterea surselor de degradare sau de folosire nerațională a tuturor categoriilor de folosință ale fondului funciar.

După Decembrie 1989, în agricultura com. Cezieni au avut loc importante mutații reflectate în structura pe categorii de unități, precum și în destinația și modul de valorificare a producției.

Desfășurarea procesului de privatizare în baza aplicării Legii nr. 18/1991 a schimbat în esență structura proprietății funciare în cadrul comunei, preponderența devenind proprietatea privată asupra pământului.

Ca organizare, în localitate se disting trei forme principale de exploatare agricole: familiale simple, care reprezintă mică proprietate, exploatare agricole organizate asociativ, ce funcționează ca societăți agricole cu personalitate juridică, dar fără caracter comercial.

Producția vegetală obținută în ultimii ani a fost influențată pe de o parte de micșorarea suprafețelor la majoritatea culturilor, iar pe de altă parte de acțiunea mai puțin favorabilă a factorilor climatici, reducerea considerabilă a fertilizării, climatizării și irigațiilor culturilor. Autonomia unităților și societăților agricole private în stabilirea structurii suprafețelor cultivate a condus la unele mutații - creșterea mai accentuată a sectorului suprafețelor cultivate cu floarea-soarelui, graul, porumbul, concomitent cu scăderea suprafețelor cultivate cu secară, orz și orzoaica, comparativă cu anul 1989.

3.1.8.2. Industria

Industria com. Cezieni se caracterizează prin existența a unor societăți comerciale cu activitate diversificată: producție, comerț, prestări servicii.

Unele unități au deschis magazine de desfacere cu amănuntul atât a produselor de producție proprie, cât și a unor marfuri achiziționate.

Producția sectorului particular a crescut în deosebi în domeniul comerțului și al serviciilor.

Pe teritoriul comunei, la data întocmirii PUG, nu sunt sisteme și obiective din sectorul petrol și gaze.

Pe teritoriul comunei nu sunt amplasate obiective industriale tip Seveso (conform prevederilor H.G. nr. 804/2007) care să necesite stabilirea zonelor cu sursă de risc.

În cazul în care se vor construi amplasamente/obiective care se supun

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Ștefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

prevederilor HG. 804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase, se recomandă ca în faza de emitere a Certificatului de urbanism să fie consultați și specialiștii ISU

3.1.8.3. Dotările existente în cadrul comunei Cezieni, județul Olt

Dotările existente în cadrul comunei Cezieni, județul Olt sunt următoarele: instituții publice și servicii:

- **Agentii economici care isi desfasoara activitatea pe raza localitatii;**

În comună există o fabrică de ulei de floarea soarelui, o brutărie, mai multe societăți comerciale, societăți agricole, Ferma Elias axată pe zootehnie și dendrologie. De altfel în comună mai funcționează două grădinițe cu program normal, o școală, două cămine culturale, un centru social, un dispensar uman, un dispensar veterinar și un centru pentru recuperarea și reabilitarea persoanelor cu handicap.

Majoritatea locuitorilor cu calificare profesională lucrează în unități comerciale din zonă sau din Caracal, în domeniul construcțiilor, tricotajelor, etc.

- **Cabinete medicale; private și de stat**

Servicii de sănătate - 2 medici de familie care-și desfășoară activitatea în cadrul Dispensarului comunal din centru Cezieni și în punctele de lucru din satele Corlățești și Bondrea

3.1.9. Patrimoniul cultural, arheologic sau arhitectonic

Monumente ale naturii, istorice și ansambluri de arhitectură

Monumentele istorice sunt bunuri imobile, construcții și terenuri situate pe teritoriul României, semnificative pentru istoria, cultura și civilizația națională și universală.

Monumentele istorice fac parte integrantă din patrimoniul cultural național și sunt protejate prin lege.

Conform Legii 422 / 2001 se stabilesc următoarele categorii de monumente istorice, bunuri imobile situate suprateran, subteran sau subacvatic:

a) **monument** - construcție sau parte de construcție, împreună cu instalațiile, componentele artistice, elementele de mobilare interioară sau exterioară care fac parte integrantă din acestea, precum și lucrări artistice comemorative, funerare, de for public, împreună cu terenul aferent delimitat topografic, care constituie marturie cultural-istorică semnificativă din punct de vedere arhitectural, arheologic, istoric, artistic, etnografic, religios, social, științific sau tehnic;

b) **ansamblu** - grup coerent din punct de vedere cultural, istoric, arhitectural, urbanistic ori muzeistic de construcții urbane sau rurale care împreună cu terenul aferent formează o unitate delimitată topografic ce

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Ștefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

constituie o marturie cultural-istorica semnificativa din punct de vedere arhitectural, urbanistic, arheologic, istoric, artistic, etnografic, religios, social, stiintific sau tehnic;

c) **sit** - teren delimitat topografic cuprinzand acele creatii umane in cadru natural care sunt marturii cultural-istorice semnificative din punct de vedere arhitectural, urbanistic, arheologic, istoric, artistic, etnografic, religios, social, stiintific, tehnic sau al peisajului cultural ;

Monumentele istorice apartin fie domeniului public sau privat al statului, al judetelor, oraselor sau comunelor, fie sunt proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice.

Monumentele istorice proprietate publica a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale sunt inalienabile, imprescriptibile si insesizabile; aceste monumente istorice pot fi date in administrare institutiilor publice, pot fi concesionate, date in folosinta gratuita institutiilor de utilitate publica sau inchiriate, in conditiile legii, cu avizul Ministerului Culturii si Cultelor sau, dupa caz, al serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii si Cultelor.

Monumentele istorice aflate in proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat pot fi vandute numai in conditiile exercitarii dreptului de preemtiune al statului roman, prin Ministerul Culturii si Cultelor, sau al unitatilor administrativ-teritoriale, dupa caz, potrivit prezentei legi, sub sanctiunea nulitatii absolute a vanzarii.

Proprietarii persoane fizice sau juridice care intentioneaza sa vanda monumente istorice vor instiinta in scris directiile pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean.

In conditiile legii, in vederea protejarii monumentelor istorice se poate proceda, in cazuri extreme, la stramutarea acestora.

Monumentele istorice care se afla pe teritoriul Romaniei si care sunt proprietatea altor state sunt protejate in conditiile prezentei legi.

Monumentele istorice se claseaza astfel:

- a) in grupa A - monumentele istorice de valoare nationala si universala;
- b) in grupa B - monumentele istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local ;

In localitatea Cezieni avem inventariate doar monumente ale patrimoniului cultural de categoria B.

Clasarea monumentelor istorice in grupe se face prin ordin al ministrului culturii si cultelor, la propunerea Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice, conform procedurii de clasare prevazute de prezenta lege.

Monumentele istorice clasate si zonele de protectie a acestora, aflate in proprietate publica, pot fi declarate, potrivit legii, de interes public national sau local, dupa caz, prin hotarare a Guvernului initiata de Ministerul Culturii si Cultelor, respectiv prin hotarare a consiliilor locale, judetene cu avizul Ministerului Culturii si Cultelor.

Pentru fiecare monument istoric se instituie *zona sa de protectie*, prin care se asigura conservarea integrata a monumentului istoric si a cadrului sau construit sau natural.

Delimitarea si instituirea zonei de protectie se realizeaza simultan cu

Autor:

Elaborator studii pentru protectia mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

clasarea bunului imobil ca monument istoric, in conditiile legii.

In zona de protectie pot fi instituite servituti de utilitate publica si reglementari speciale de construire prin planurile si regulamentele de urbanism aprobate si avizate conform legii.

Monumentele istorice sunt protejate indiferent de regimul lor de proprietate sau de starea lor de conservare.

Protejarea monumentelor istorice este parte componenta a strategiilor de dezvoltare durabila economico-sociala, turistica, urbanistica si de amenajare a teritoriului, la nivel national si local.

Exproprierea pentru cauza de utilitate publica a monumentelor istorice si a zonelor de protectie a acestora sau instituirea unor servituti poate fi initiata si aplicata numai cu avizul Ministerului Culturii si Cultelor.

Aplicarea de servituti care au drept consecinta desfiintarea, distrugerea partiala sau degradarea monumentelor istorice si a zonelor lor de protectie este interzisa.

Orice interventie asupra monumentelor istorice si asupra imobilelor din zona lor de protectie, precum si orice modificare a situatiei juridice a monumentelor istorice se fac numai in conditiile stabilite prin Legea 422 / 2001.

Desfiintarea, distrugerea partiala sau totala, profanarea, precum si degradarea monumentelor istorice sunt interzise si se sanctioneaza conform legii.

Interventiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza si cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii si Cultelor; fac exceptie interventiile determinate de forta majora, cu conditia ca modificarile sa fie reversibile.

Lista monumentelor istorice și ansamblurilor de arhitectură aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2 314 / 2010 cuprinde pentru comuna Cezieni , jud Olt următoarele :

2. Conacul moșiei Elena (Lelia) Oteteleșeanu - sf. Sec. XVIII

Monument de arhitectură

Localizare : Sat Cezieni , Comuna Cezieni , la nord de DC 153 , lângă fostul CAP Cezieni

Cod LMI 2010 : OT-II-m-B-08815,

Categoria valorică B

A aparținut fiicei lui Stănuț Cezianu, nepoata a lui Dumitrache Jianu (Cezianu), fratele lui Iancu Jianu (haiducul).

” Din cei 5 copii (4 băieți și o fată), Stănuț (Jianu) Cezianu lasă fetei sale ELENA (LELIA) întreaga sa moșie de 3000 ha, băieții urmând ca să se descurce siguri.” ELENA (LELIA) măritată cu Ion Constantin OTETELEȘEANU a construit conacul din partea stângă a pârului Zambila. În semn de dragoste, Lelia i-a dăruit jumătate din moșie fratelui ei Dumitru Cezianu , care după moartea sa l-a moștenit fata lui Colette .

Din moșia lui Stănuț Cezianu au apărut :

-Moșia lui LELIA OTETELEȘEANU pe care a moștenit-o fiul său Șerban.

-Moșia lui DUMITRU CEZIANU pe care a moștenit-o fiica sa COLETTE căsătorită cu Prințul MIHAI CONSTANTIN BASARAB BRÎNCOVEANU.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Construit la sfârșitul secolului XVIII de către familia OTETELEȘANU conacul se evidențiază prin parterul său din stâlpi greoi și arcade plate de zidărie. Pe latura dinspre est se regăsește cerdacul sprijinit pe stâlpi groși de lemn. Conacul nu a fost niciodată restaurant.

Conacul are ziduri groase și este alcătuit din 13 încăperi boltite în zidărie, întinse pe un nivel, adică parter, având în total o suprafață desfășurată de 460 mp. Sub clădire există un beci "culă" în întregime boltit ("culă" înseamnă și "pivniță boltită").

Era o locuință boierească fortificată, cu mai multe încăperi, răspândită prin veacul XVII-lea în Oltenia și Muntenia.

Conacul a fost expropriat și preluat de autoritățile locale în 1945, fiind folosit ca CAP Cezieni, cu rol de clădire administrativă, birouri, casierie, contabilitate. Nu s-au făcut modificări interioare.

În 1990 conacul a fost retrocedat moștenitorilor fostului proprietar și anume doamnei Oteteleșanu Elena.

Trecerea timpului și-a lăsat urma asupra monumentului, acoperișul fiind în stare avansată de degradare.



La ora actuală Conacul este locuit pe o parte din aripa sudică și după cum se vede în poza alăturată intervențiile făcute nu au ținut cont de valoarea monumentului ; schimbarea tâmplăriei originale din lemn cu tâmplărie profile PVC culoare alb.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



Conacul moșiei Elena
(Lelia) Oteteleşanu

Direcția de Cultură Olt a inițiat un program pentru restaurarea, conservarea și dotarea clădirilor și monumentelor din patrimoniul cultural județean . Astfel, cu sprijinul și finanțarea Secretariatului de Stat pentru Culte, Ministerul Culturii și Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în perioada 2014-2020 vor fi restaurate 14 monumente din județul Olt , printre care se numără și Conacul Oteteleşanu din Comuna Cezieni.

**2. Biserica „Sfântul Dumitru ”, cult ortodox , pictură stil bizantin
Monument de arhitectură**

Localizare : Centrul Satului Cezieni , Com . Cezieni ;

Cod LMI 2010 : OT-II-m-B-08816.01,

Categoria valorică B

Ctitor : Dumitru Cezianu

Dată : 1848 - 1849

Biserica ”Sf. Dumitru” atestată în 1849 este amplasată în centrul satului CEZIENI, comuna CEZIENI.

A fost construită de către Dumitru Cezianu din neamul Jienilor și soția sa, împreună cu copiii lor Stănuț și Maria, cu ajutorul obștei satului.

Biserica este construită din cărămidă arsă, acoperită cu tablă zincată și pictură în tempera în stil bizantin. Suprafața desfășurată este de 165mp.

S-au realizat câteva intervenții asupra bisericii: subzidirea din beton armat, repictarea în tempera bizantin și a fost adăugat cafasul. . Biserica nu avea în acel moment nici-o anexă , clopotul fiind instalat în turla bisericii.

În 1983 biserica a fost renovată și repictată, iar în 1997 s-au făcut spălări ale picturii, reparații exterioare, precum și schimbarea învelitorii de tablă.

În 2008 s-a adăugat peste pardoseala de scândură parchet și a fost schimbat gardul împrejmuitoare. În 2009 s-a început construcția unui turn clopotniță și s-au făcut reparații exterioare.

Biserica a fost inclusă în lista monumentelor istorice în anul 2004 la nr.

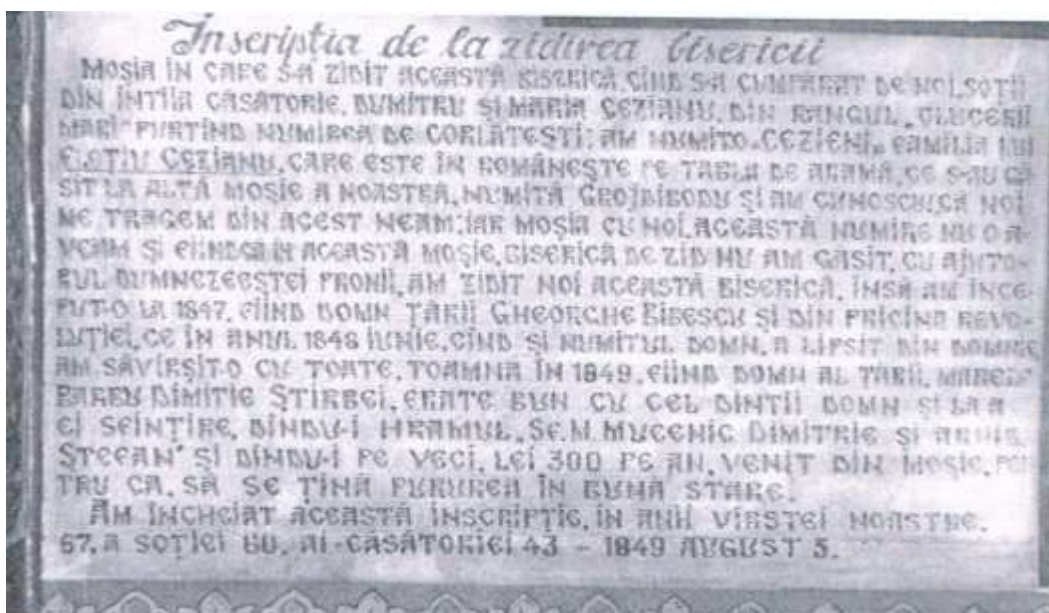
Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



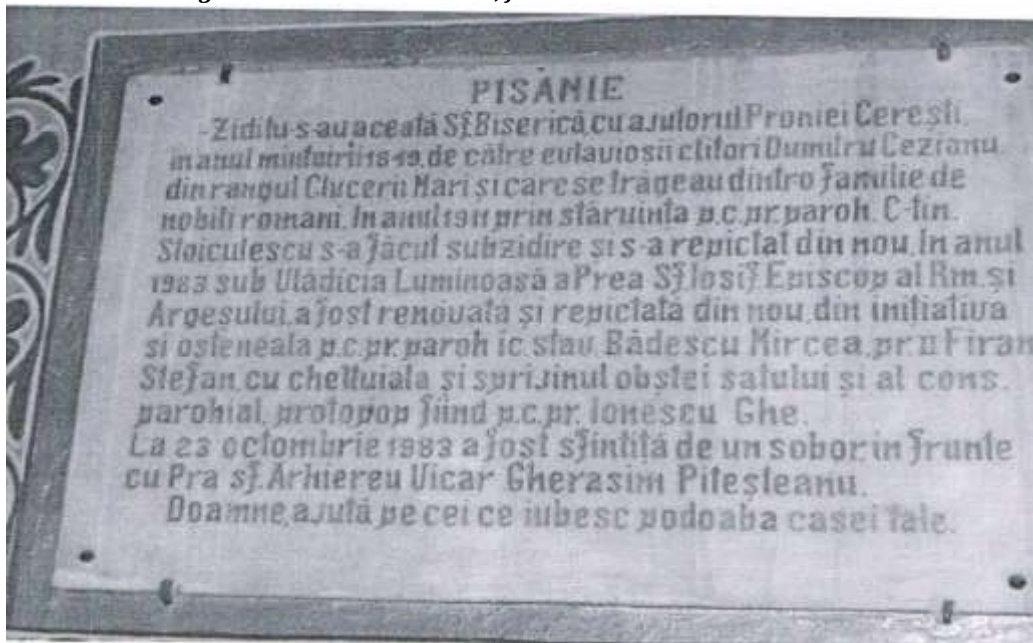
Biserica „ Sf. Dumitru
”
Cult ortodox

În interiorul bisericii se află „Inscripția de la zidirea bisericii” și „Pisania”.



Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



2. Conac Colette (Nicole) Brâncoveanu – actual Centru de Recuperare

Monument de arhitectură ,

Localizare : Comuna Cezieni , Sat Cezieni

Cod LMI 2010 : OT-II-m-B-08816.02

Datare : Sf. sec. XVIII

Categorie valorică B

Conacul datat la sfârșitul secolului XVIII este amplasat în satul CEZIENI, comuna CEZIENI, așezat pe partea dreaptă a pârâului Zambila .

Conacul aparține fiicei lui DUMITRU CEZIANU (COLETTE), care era fratele ELENEI (LELIA) OTETELEȘEANU de la care a și primit moșia.

Conacul a fost construit de DUMITRACHE JIANU - cel care si-a schimbat numele în CEZIANU - și de fiul său STĂNUȚ, în urma cumpărării moșiei.

Către sfârșitul sec. XVIII-lea familia de boieri locali a construit acest conac boieresc, la momentul în care culele nu mai aveau rol de apărare, făcându-se schimbări la aspectul lor inițial.

Specificul culelor este planul pătrat, decorul exterior fiind reprezentat de panouri dreptunghiulare și învelitoare

Specificul acestui conac este cerdacul situat pe latura de răsărit, care se sprijină pe piloni zdraveni din lemn, dezvoltat sub influența prispei țărănești și a arhitecturii brâncovenești din acea vreme. Spre sud există un foișordin lemn situate în prelungirea unei camera de zi.

Conacul are o suprafață construită la sol de 376 mp, fiind dispus pe trei niveluri : demisol, parter și etaj. De-a lungul timpului s-au făcut recompartimentări interioare.

Conacul era alcătuit din 16 încăperi boltite în zidărie, la demisol fiind un beci în întregime boltit.

Acest conac boieresc a fost donat de foștii proprietari înainte de momentul exproprierii, în scopul folosinței publice și pentru a fi transformat în centru

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

pentru îngrijirea persoanelor nevoiașe.

De la momentul donației și până în prezent a avut numeroase destinații, printre care cămin de bătrâni și centru pilot pentru copii cu dizabilități. În prezent este centru de recuperare și reabilitare a persoanelor cu handicap în cadrul D.G.A.S.P.C Olt.

În cadrul procesului de renovare nu a fost permisă distrugerea componentelor artistice originale sau înlocuirea originalului cu elemente decorative simplificate, modificate, reconstruite din material straine structurii autentice a clădirii.



Centru de Recuperare a persoanelor cu Dizabilități

Componentele monumentului istoric

- Terenul – parcela cadastrală ;
- construcții – clădiri cu funcțiuni principale
- alte construcții : ziduri de incintă , turnuri ,
- anexe gospodărești
- Amenajări exterioare : - drumuri de acces , scări , alei
- parcuri , plantații , bazine , statui
- împrejurimi
- Alte elemente : cimitire , elemente arheologice

Protecția monumentelor se face prin :

1. Măsuri juridice

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

- a. Protejarea tuturor monumentelor , indiferent de regimul de proprietate
 - b. Responsabilitatea proprietarilor în domeniul protecției
 - c. Clasarea monumentelor în lista monumentelor istorice ;
 - d. Regulamentul de folosire a monumentului ;
 - e. Înscrierea în fișele cadastrale a regimului juridic al monumentului , al servituților asupra imobilului și a servituților impuse de monument asupra imobilelor .
 - f. Instituirea sistemului coercitiv – infracțiuni , contravenții , pedepse
2. Măsuri științifice și tehnice
- a. Protejarea tuturor monumentelor istorice , indiferent de starea de conservare
 - b. Inventarierea monumentelor și a părților componente ;
 - c. Elaborarea fișelor de documentare ale monumentului istoric ;
 - d. Cercetarea monumentului , diagnoza stării tehnice ;
 - e. Stabilirea și proiectarea intervențiilor , urmărirea comportării în timp;
 - f. Controlul științific asupra lucrărilor executate .
3. Măsuri administrative și urbanistice
- a. Delimitarea zonelor de protecție a monumentului ;
 - b. Condițiile de intervenție asupra construcțiilor din zonă ;
 - c. Asigurarea legalității intervențiilor asupra monumentelor – avize și autorizații conform Legii ;
 - d. Controlul legal al intervențiilor asupra monumentului

Acțiunile de protecție a monumentelor au următoarele obiective :

- întreținerea ;
- paza ;
- consolidarea ;
- restaurarea .

Zona de protecție

Este terenul format din parcele cadastrale situate în jurul unui monument prin care se asigură conservarea integrată a acestuia , în cadrul său construit și natural și care permite perceperea nealterată a monumentului .

În zona de protecție se instituie servituți de utilitate publică prin care se asigură:

- păstrarea și ameliorarea cadrului natural și peisagistic al monumentului prin înlăturarea și diminuarea factorilor poluanți ;
- păstrarea și ameliorarea cadrului construit prin avizarea și supravegherea tuturor schimbărilor care intervin în construcție .

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Delimitarea zonei de protecție se face prin studii de specialitate aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local .

E interzisă impunerea unor servituți care au drept consecință desființarea , distrugerea parțială sau degradarea monumentelor istorice și a zonelor de protecție .

Servituți impuse imobilelor din zona de protecție :

- Compatibilitatea funcțiilor : nu sunt permise funcțiuni care să distoneze cu funcțiunea monumentului (ex.- interzis amplasarea de spații destinate alimentației publice ce pot provoca poluare fonică și vizuală ;
- Spațiile plantate - este necesară supravegherea spațiilor din jurul monumentului prin realizarea de lucrări de întreținere și curățare ;
- Circulația , accese , staționări : drumurile de acces către monument trebuie să fie fluente și în bună stare de funcționare , indiferent de sezon . După caz trebuie organizate parcări care să permită accesul carosabil al vizitatorilor ;
- Procentul de ocupare al terenului POT și CUT . Trebuie supravegheată nedepășirea indicatorilor urbanistici ;
- Volumele și forma clădirilor , înălțimea permisă - păstrarea caracteristicilor fațadelor valoroase , raportul plin – gol , păstrarea formelor acoperișurilor istorice , tâmplăria ferestrelor și subîmpărțirea istorică trebuie păstrată sau refăcută (de evitat profil PVC cu geam termopan – exemplu la Conacul moșiei Elenei Oteteleșanu o parte a tâmplăriei originale a fost înlocuită cu tâmplărie profile PVC culoare albă cu geam termopan) .
- Materiale de construcție și aspectul exterior al clădirilor - compatibilitatea materialelor folosite cu cele existente ; este interzisă alăturarea materialelor nespecifice și neadecvate fațadelor istorice , probe de culoare prin investigații premergătoare restaurării ; sunt de evitat culorile stridente aplicate pe fațadele și învelitorile construcțiilor învecinate monumentului ;
- Revitalizarea tehnicilor meșteșugărești tradiționale

3.1.10. Căi de comunicație și transport

3.1.10.1. Căi rutiere

- **In localitățile rurale**, lățimea zonei străzii în care se includ trotuarele și suprafețele de teren necesare amplasării lucrărilor anexe (rigole, spații verzi, semnalizare rutieră, iluminat și rețele publice) se stabilește prin documentațiile

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

de urbanism și regulamentele aferente, în concordanță cu caracteristicile traficului actual și de perspectivă și cu normele tehnice în vigoare.

Localitatea Cezieni are legături în cadrul județului și cu restul țării pe cale rutieră și pe cale ferată .

Drumurile de pe teritoriul Comunei Cezieni vor respecta prevederile legale în vigoare.

În localități rurale drumurile se clasifică în raport cu intensitatea traficului și cu funcțiile pe care le îndeplinesc :

Drumuri principale ;

Drumuri secundare .

Distanțele între împrejmuirile proprietăților situate de-o parte și de alta a drumurilor principale este de 11,00 m și de 9,00 m pentru drumuri secundare .

Drumurile județene și comunale își păstrează categoria funcțională din care fac parte, fiind considerate continue în traversarea localităților, servind totodată și ca strazi. Modificarea traseelor acestora în traversarea localităților se poate face numai cu acordul administratorului drumului respectiv, în concordanță cu planul urbanistic aprobat. Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 24 m pentru drumurile județene și de minimum 20 m pentru drumurile comunale.

Zona drumului public cuprinde: ampriza, zonele de siguranță și zonele de protecție. Ampriza drumului este suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru cicliști, acostamente, santuri, rigole, taluzuri, santuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă.

Zonele de siguranță sunt suprafețe de teren situate de o parte și de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv pentru semnalizarea rutieră, pentru plantare rutieră sau alte scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, pentru siguranța circulației ori pentru protecția proprietăților, situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrările de consolidare ale terenului drumului și altele asemenea.

- În afara localităților

Zonele de siguranță ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,50 m de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m.

Teritoriul comunei Cezieni este străbătut de la est – spre vest de drumul județean 641A Caracal – Robănești , drum care asigură legătura cu municipiul Caracal și cu drumul european E 70 Slatina – Craiova . Din drumul județean se desprinde drumul comunal 153 , străbate satul Cezieni și satul Corlătești și debușează în același drum județean 641 , alcătuind o buclă .

Legătura dintre satul Cezieni , reședință de comună și celelalte sate componente se face astfel:

- Cu satul Corlătești , situat în partea de vest a comunei la cca 2 km de reședința comunei prin DC 153 sau pe ruta DJ 641 – DC 153;
- Cu satul Bondrea , situat în partea de vest a comunei la cca. 5 km de reședința comunei , prin DJ 641.

Fig strayi

3.1.10.2. Căi feroviare

Comuna Cezieni este străbătută în partea de sud - est de Calea Ferată București – Craiova . Cea mai apropiată stația CF este la Grozăvești și face parte din magistrala feroviară electrificată București – Craiova prin Roșiori. Prin magistrala feroviară București – Craiova , comuna Cezieni este legată feroviar de toate localitățile din jur , stațiile CFR fiind situate între 3 – 5 km depărtare de localitate.

Principalele disfuncționalități la nivelul rețelei de cai feroviare constatate sunt :

- viteza de circulație pe calea ferată este mult mai scăzută decât standardele europene , datorită stării avansate de uzură a rețelei feroviare ;
- transportul feroviar înregistrează un declin în favoarea transportului rutier ;
- slaba dezvoltare și întreținere a infrastructurii de protecție a rețelelor de transport față de riscurile naturale ;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

3.1.10.3. Căi navigabile

In comuna Cezieni nu există căi navigabile.

3.1.11. Spații verzi, sport și agrement

Conform Ordonantei de urgenta nr. 114/2007 în completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului , Autoritatile administratiei publice locale au obligatia de a asigura din terenul intravilan o suprafata de spatiu verde de minimum 26 mp/locuitor.

Spațiile verzi publice existente pe teritoriul comunei Cezieni se compun din:

- terenul de sport în suprafață de 20 862 mp (2,08 ha);
- părculețul din fața Primăriei Cezieni în suprafață de 300 mp (0,03 ha);
- spațiul verde din fața școlii în suprafață de 600 mp(0,06 ha) ;
- spațiul verde aferent Centrului Social Corlătești în suprafață de 400 mp (0,04 ha),
- terenul de sport din satul Corlătești în suprafață de 2 000 mp(0,2 ha) și
- spații verzi situate de-a lungul străzilor și drumurilor existente în suprafață de 11,50 ha.
- Total suprafetă spații verzi în intravilan = 13,91 mp

Din propunerea Bilantului Teritorial pe zone funcționale pentru Comuna Cezieni , reiese o suprafața de spații verzi de **13,91 ha** , cea ce asigură o suprafață de aprox. **76 mp / locuitor** , mult peste cota stabilită prin OU 114/2007 .

Obiectivele ce se asigura prin elaborarea pentruintretinerea spatiilor verzi din intravilanul localitatilor sunt:

- a) protectia si conservarea spatiilor verzi pentru mentinerea biodiversitatii lor;
- b) mentinerea si dezvoltarea functiilor de protectie a spatiilor verzi privind apele, solul, schimbarile climatice, mentinerea peisajelor in scopul ocrotirii sanatatii populatiei, protectiei mediului si al asigurarii calitatii vietii;
- c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compozitiei si a calitatii spatiilor verzi;
- d) elaborarea si aplicarea unui complex de masuri privind aducerea si mentinerea spatiilor verzi in starea corespunzatoare functiilor lor;
- e) identificarea zonelor deficitare si realizarea de lucrari pentru extinderea suprafetelor acoperite cu vegetatie;
- f) extinderea suprafetelor ocupate de spatii verzi, prin includerea in categoria spatiilor verzi publice a terenurilor cu potential ecologic sau sociocultural.

La nivelul localitatii sunt urmatoarele spatii nerzi

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

3.1.12. Construcții tehnico-edilitare

Satul Cezieni și Corlătești beneficiază de alimentare cu apă în sistem centralizat la nivel de cismele stradale . Conform Proiectului de alimentare cu apă pentru comuna Cezieni rețeaua de distribuție a apei are o lungime de 13630 m și este executată din polietilenă de înaltă densitate cu următoarele structuri:

Ø 160 mm l= 1 700 m;

Ø 125 mm l= 3 850 m;

Ø 110 mm l= 2 800 m;

Ø 90 mm l= 1 760 m;

Ø 63 mm l= 3 520 m;

Dimensionarea rețelelor de distribuție s-a făcut pentru Qs orar max. = 15,783 l/s , respectiv 56,82 mc/h.

Prin proiect s-au prevăzut 56 buc. Cismele stradale automate și la ora actuală sunt funcționale, iar hidranții în număr total de 10 prevăzuți prin proiect , urmează să fie montați (1 hidrant de incendiu amplasat în incinta gospodăriei de apă și 9 buc. pe rețeaua de distribuție la conductele cu diametru mai mare de 100 .

Amplasarea cismelor s-a făcut de-alungul străzilor și la intersecțiile acestora , în locuri ușor accesibile, urmând ca racordarea locuințelor să se facă ulterior în funcție de condițiile prevăzute în documentația respectivă. Scurgerea bazinului cismelei se face direct în rigola stradală.

De-a lungul rețelei de distribuție s-au prevăzut 15 cămine de vane, 7 cămine vane golire și 6 cămine pentru aerisire.

Gospodărirea de apă este amplasată la intrarea în comună și cuprinde Rezervor înmagazinare 250 mc, stație de clorare de tip container, stație de pompare cu grup pompe booster. Sursa de apă provine din forarea de adâncime constând în 2 foraje distanțate la 300 m, cu debit 2x3,05 l/s , având fiecare foraj adâncimea maximă de 75 m. Forajele de adâncime sunt echipate cu pompe submersibile .

Gospodăria de apă este împrejmuită, iar suprafața de 1 595 mp se constituie în zonă de protecție sanitară severă conform HGR 101/97 și scrisorii Ministerului Sănătății nr. 6 460/3.11.2000 .

3.1.13. Zona de gospodărie comunală

Nu exista o rețea de canalizare în comuna, toate gospodăriile cetățenilor dispunând de "haznale" prevăzute cu puturi absorbante.

Intrucât momentan nu exista fonduri pentru realizarea unei rețele de canalizare unitare, cu stație proprie de epurare, în etapa actuală s-a dispus ca toate locuințele noi să-și construiască fose septice vidanjabile din beton armat, urmând ca și la construcțiile mai vechi să se execute această lucrare, în primul rând în zonele în care există posibilitatea poluării pânzei freatice din haznale. Pentru reducerea impactului asupra calității factorilor de mediu

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

datorat deficiențelor în cadrul sistemului de colectare a apelor uzate, posibilitatea canalizării centralizate cu stație de epurare a fost discutată la nivel de comună, și pentru începerea demersurilor necesare obținerii de fonduri .

Există proiect pentru canalizare și stație de epurare ape uzate menajere.

Apele provenite de la ploii se elimină prin șanturile deschise existente pe ambele părți ale drumurilor .

3.1.14. Managementul deșeurilor

Îmbunătățirea calității vieții în mediul urban și rural presupune și o strategie de gestionare a deșeurilor conform normelor europene, care să presupună un grad ridicat de reciclare și valorificare a deșeurilor, dar și creșterea conștiinței cetățeanului pentru protejarea spațiului în care trăiește.

Analiza problemelor existente privind sortarea, colectarea, depozitarea și valorificarea deșeurilor: În județul Olt, anul 2007, rata de racordare a populației la serviciile de salubritate era: 62,37% în mediul urban; 1,16 % în mediul rural. La nivelul anului 2009, rata de acoperire cu servicii de salubritate era de 100% în mediul urban; 22,66 % în mediul rural. Din anul 2010, de când a intrat în operare soluția temporară privind managementul deșeurilor, în mediul rural, rata de acoperire cu servicii de salubritate este de 90%. Având în vedere faptul că în iulie 2009 au fost închise toate platformele rurale neecologice, în fiecare comună au fost amenajate tarcuri speciale pentru colectarea PET-urilor și a deșeurilor din plastic. De asemenea, s-a încurajat compostarea individuală în gospodăriile a deșeurilor biodegradabile.

Obiectivele specifice județene rezultate din proiectul "Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor în județul Olt" sunt: pentru îmbunătățirea calității managementului deșeurilor se impune implementarea legislației actuale armonizată cu directivele europene. În vederea atingerii obiectivelor propuse se are în vedere respectarea următoarelor aspecte legislative și instituționale:

- Cadrul legal pentru desfășurarea activității de depozitare a deșeurilor a fost respectarea prevederilor HG nr. 349/ 2005 privind depozitarea deșeurilor;
- Proiectul "Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor în județul Olt 2008 - 2013";
- „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor”
- Sursa de finanțare
- Programul Operațional Sectorial Mediu
- AXA 2 Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor și reabilitarea siturilor contaminate istoric
- DMI 2.1. Dezvoltarea sistemelor integrate de management al deșeurilor și extinderea infrastructurii de management al deșeurilor
- Valoare proiect
- Valoare totală: 161.505.544,00 lei
- Valoare nerambursabilă: 115.922.180,00 lei
- Detalii despre proiect

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU**P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt**

- Locul si durata implementarii
- Proiect nefinalizat
- Despre beneficiar
- Consiliul Judetean Olt

In comuna Cezieni s-au construit un numar de 10 platforme de colectare a deseurilor menajere prin proiectul „ Sistem integrat de management al Deseurilor in Judetul Olt „ .

TABEL

cu amplasamentele platformelor de colectare a deșeurilor menajere
date în administrarea CJ Olt pentru proiectul

“Sistem integrat de management al deșeurilor în Județul Olt”

Comuna Cezieni

Nr. Crt.	Denumire amplasament	Platforme cu containere dimensiune(1,2,3,4,6, dupa caz)	Suprafața (mp)
1.	2.	3.	4.
1.	Str. Luncii la Lac	Platformă cu 6 containere 4,5m x 4,7m	21,15mp
2.	Str. Preot Dumbrăvescu la Presură	Platformă cu 2 containere 1,6m x 3,2m	5,12mp
3.	Str. Dumitrache Jianu la Baltă	Platformă cu 4 containere 4,5m x 3,2m	14,40mp
4.	Str. Dumitrache Jianu la Bologea	Platformă cu 3 containere 4,7m x 1,6m	7,52mp
5.	Str. Teslului la Piranda	Platformă cu 6 containere 4,5m x 4,7m	21,15mp
6.	Str. Viilor la Tanghiță	Platformă cu 3 containere 4,7m x 1,6m	7,52mp
7.	Str. Învățător Presbiterianu la Școala Corlătești	Platformă cu 6 containere 4,5m x 4,7m	21,15mp
8.	Str. Elias la fosta Școală Bondrea	Platformă cu 6 containere 4,5m x 4,7m	21,15mp
Total suprafață			119,16 mp

Cimitirele existente satisfac in prezent necesarul de capacitate nefiind nevoie de extindere de intravilan pentru ele.

3.2. Evoluția probabilă a mediului în cazul neimplementării Planului Urbanistic General

Analiza situației actuale privind calitatea și starea mediului natural, precum și a situației economice și sociale a relevat o serie de aspecte semnificative privind evoluția probabilă a acestor componente.

În aprecierea evoluției diferitelor componente ale mediului trebuie luat în

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

considerare faptul că un plan urbanistic general creează cadrul pentru dezvoltarea și modernizarea zonei prin mijloace specifice. Acest tip de plan poate, pe de o parte genera presiuni asupra unor componente ale mediului, iar pe de altă parte, poate soluționa anumite probleme de mediu existente.

De asemenea, trebuie luat în considerare că un Plan Urbanistic General, prin specificul său nu se poate adresa tuturor problemelor de mediu existente, ci doar celor care pot fi soluționate prin mijloace urbanistice.

Pe de altă parte, propunerile privind planificarea și regulamentul local de urbanism aferent iau în considerare criteriile de protecție pentru sănătatea umană și ale mediului natural și construit. În continuare prezentăm sub forma tabelară evoluția factorilor de mediu: apă, aer, sol, biodiversitate, sănătatea populației, patrimoniul arhitectonic, arheologic și cultural, peisajul, mediul social și economic, în situația neimplementării PUG Comuna Cezieni.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Factor de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte în cazul neimplementării propunerilor
Apă	<p>- Neacoperirea cu servicii de utilitate publică (colectare apă uzată) pentru întreaga comună.</p> <p>- Lipsa sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare.</p> <p>- Lipsa parțială a rigolelor și a șanțurilor de scurgere sau întreținerea celor existente.</p> <p>- Poluarea generată de depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere.</p>	<p>- Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă asigurându-se astfel necesarul pentru întreaga comună;</p> <p>- Realizarea unui sistem de colectare ape uzate menajere pentru întreaga comună, care va fi prevăzut cu o stație de epurare;</p> <p>- Realizarea unui sistem de colectare a deșeurilor și direcționarea lor la cea mai apropiată stație de transfer arondată comunei sau la cel mai apropiat depozit ecologic;</p> <p>- Amenajarea de șanțuri și rigole pe marginea drumurilor pentru colectarea apelor pluviale din zonele de locuit.</p>	<p>Neimplementarea PUG va conduce în continuare la degradarea calității apelor de suprafață și de adâncime, datorită exploatării intensive a resurselor de apă freatică și a lipsei unui sistem centralizat de epurare ape uzate menajere.</p>

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Aer	<ul style="list-style-type: none">- Infrastructură rutieră necorespunzătoare calitativ;- Utilizarea combustibilului solid în instalații cu randament scăzut pentru încălzirea locuințelor;- Poluarea generată de depozitarea controlată a deșeurilor menajere;- Lipsa spațiilor verzi amenajate;	<ul style="list-style-type: none">- Consolidarea și refacerea infrastructurii rutiere ce traversează teritoriul administrativ al comunei;- Amenajarea zonelor verzi, a unor spații verzi de protecție între unitățile economice și vecinătăți;- inserarea unor spații verzi amenajate pentru îmbunătățirea microclimatului;- Colectarea selectivă și depozitarea temporară a deșeurilor în punctele de colectare ;- Transportul deșeurilor menajere la cea mai apropiată stație de transfer la care este arondată comuna sau la cel mai apropiat depozit ecologic.	<ul style="list-style-type: none">- Gradul de degradare al drumurilor va crește;- Relațiile de comunicare dintre localități vor fi din ce în ce mai restrânse;- Consumul de combustibil va crește și implicit emisiile de gaze cu efect de seră.- Nemulțumirea populației și creșterea fenomenului migrator.
-----	---	--	---

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Sol	<ul style="list-style-type: none">- Poluarea generată de depozitarea controlată a deșeurilor menajere;- Lipsa sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate;- poluarea cu azotati și fosfati, a creat o poluare difuza a acviferelor freatică și care se simte diferentiat, existând zone unde acviferul este intens poluat (zonele de lunca ale raurilor);- poluarea chimică și bacteriologică produsă de numeroasele depozite menajere atât din mediul rural, cât și cel din mediul urban;- poluarea solului cu fertilizanti s-au constatat că utilizarea neratională a acestora a determinat apariția unui exces de azotati și fosfati în sol, care a avut un efect toxic asupra microflorei din sol, iar prin levigare au poluat apele freatică.- De asemenea, excesul de pesticide prezent în sol poate afecta sănătatea umană prin intermediul contaminării solului, apei și aerului. O consecință gravă o reprezintă acumularea continuă în plante și animale a	<ul style="list-style-type: none">- Realizarea unui sistem de colectare ape uzate pentru întreaga comună, care va fi prevăzut cu o stație de epurare.- Realizarea unui sistem de colectare a deșeurilor și direcționarea la cea mai apropiată stație de transfer la care este arondată comuna sau la cel mai apropiat depozit ecologic.- implicarea specialistilor din cadrul primăriei în realizarea unor sedințe publice de constientizare cu privire la: poluarea solului cu deseuri provenite din gospodării și depozitarea lor pe terenuri degradate, la marginea satelor, capăt de uliță, informarea fermierilor cu privire la dozele optime de fertilizanti în agricultură.	<ul style="list-style-type: none">- Degradarea calității solului datorită lipsei sistemului centralizat de colectare a apelor
-----	--	--	---

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU**P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt**

Populația și sănătatea umană	<ul style="list-style-type: none">- Neacoperirea cu servicii de utilitate publică (alimentare cu apă pentru întreaga comună;- Lipsa unui sistem de canalizare și epurare a apelor uzate menajere;- Poluarea generată de depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere;- Lipsa spațiilor verzi amenajate;	<ul style="list-style-type: none">- Extinderea sistemului de alimentare cu apă asigurându-se astfel necesarul de apă pentru întreaga comună;- Realizarea unui sistem public centralizat de colectare ape uzate pentru întreaga comună, care va fi prevăzut cu o stație de epurare- Realizarea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor și direcționarea lor la cea mai apropiată stație de transfer la care este arondată comuna sau la cel mai apropiat depozit ecologic;- Amenajarea zonelor verzi, a spațiilor de protecție între unitățile economice și vecinătăți; inserarea de spații verzi amenajate de tip parc pentru îmbunătățirea microclimatului;	Neimplementarea PUG va avea o influență negativă asupra stării de sănătate și confort a populației, prin apariția unor boli specifice, datorită lipsei dotărilor de utilitate publică (alimentare cu apă, rețea de canalizare și stație de epurare, management defectuos al deșeurilor menajere, spații verzi).
Riscuri naturale	Alunecări de teren;	<ul style="list-style-type: none">- Execuția de lucrări pentru stabilirea zonelor cu alunecări de teren;- Delimitarea zonelor cu riscuri naturale;- Instituirea zonei de "interdicție de construire" în zonele cu risc natural.	Nu sunt suprafețe afectate de alunecări de teren
Biodiversitate	Pe teritoriul administrativ al comunei Cezieni nu se află arii naturale protejate.	Pe teritoriul comunei Cezieni județul Olt nu se află arii naturale protejate.	

Autor:**Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.**

RAPORT DE MEDIU PENTRU**P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt**

Peisaj	Lipsa spațiilor verzi neamenajate, în special a celor din lungul drumurilor, a zonelor de agrement, locurilor de joacă pentru copii și a zonelor de recreare	Prin PUG se prevede creșterea suprafeței alocate spațiilor verzi, astfel:	Neimplementarea PUG va avea efecte negative asupra peisajului; spațiile verzi vor fi în continuare neamenajate sau inexistente; se va construi fără respectarea regulamentului de urbanism.
Zonarea teritorială	- Extinderea zonei de locuit și a zonei destinate spațiilor verzi și agrement, prin completarea zonelor existente sau o reparcelare în cadrul zonelor de locuit. - Intravilanul existent este mai mic decât necesarul de dezvoltare al localității.	Introducerea în intravilan a unei suprafețe de 54,3858 ha, cu destinația locuințe și funcțiuni complementare, spații verzi și de agrement.	Se va construi fără a se respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism.
Mediul social și economic	- Infrastructura rutieră necorespunzătoare calitativ. - Neacoperirea cu servicii de utilitate publică. - Introducerea în intravilan a suprafeței de 54,3858ha.	- Consolidarea și refacerea infrastructurii rutiere ce traversează teritoriul administrativ al comunei; - Realizarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor și direcționarea lor la cel mai apropiat depozit conform sau la cea mai apropiată stație de transfer arondată comunei; - Realizarea unui sistem de colectare ape uzate pentru întreaga comună, care va fi prevăzut cu o stație de epurare;	Neimplementarea PUG va conduce în continuare la diminuarea standardului de viață al locuitorilor comunei datorită lipsei utilităților, infrastructurii și a locurilor de muncă.

Autor:**Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.**

RAPORT DE MEDIU PENTRU**P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt**

Conservarea resurselor naturale	<ul style="list-style-type: none">- Utilizarea de materiale de construcții cu coeficienți de transfer termic mare.- Utilizarea de combustibili cu putere calorifică mică și surse de producere	Eficientizarea energetică prin: <ul style="list-style-type: none">- introducerea unei rețele de gaze naturale;- folosirea de echipamente de producere a energiei din surse neconvenționale (solară,).	<ul style="list-style-type: none">- Creșterea emisiilor de gaze de ardere în perioada de timp friguros.- Asigurarea combustibililor pentru prepararea hranei și încălzire prin tăieri controlate de vegetație forestieră.
Conștientizarea publicului în luarea deciziilor privind mediul	<ul style="list-style-type: none">- Elaborare PUG după consultarea administrației și a cererilor cetățenilor.- Hotărârile Consiliului Local sunt aduse la cunoștința cetățenilor.	Supunerea spre dezbatere a PUG și a studiilor pentru extinderea sau înființarea de noi servicii.	Neimplementarea PUG va conduce la degradarea factorilor de mediu, regres economic și social.

Autor:**Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.**

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Concluzie, implementarea planului va avea un impact pozitiv asupra economiei comunei Cezieni, prin creșterea nivelului de trai ai populației (crearea de noi locuri de muncă), dezvoltarea infrastructurii, rețelelor de utilități.

4. Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectate semnificativ

Având în vedere suprafața teritoriului administrativ al comunei pe care se va interveni pentru realizarea obiectivelor prevăzute în PUG, apreciem că impactul asupra mediului rezultat în urma implementării proiectelor de dezvoltare se va resimți numai la nivel local și în imediata vecinătate a acestuia. Acest lucru se datorează lucrărilor de construcții ce se vor efectua, care implică organizări de șantier, excavări de material și lucrări de execuție, amplasarea de noi clădiri față de cele existente.

Din analiza făcută în teren se pot desprinde o serie de factori, care prin problemele pe care le ridică, pot influența la nivel zonal starea calitatea factorilor de mediu din:

- degradarea unor terenuri datorită eroziuni, exces de umiditate, sărături, etc.;
- folosirea îngrășămintelor chimice și a pesticidelor, fără îndrumarea și controlul specialiștilor;
- lipsa perdelelor de protecție, a plantațiilor de aliniament de-a lungul căilor de comunicație cu trafic intens (DN, DC);

Inexistența sistemelor de canalizare stradală pentru apele uzate menajere, depozitățile la întâmplare a deșeurilor menajere și a gunoiului de grajd, folosirea fertilizanților în agricultură, a surselor de apă (fântâni) incorect construite și amplasate, fără asigurarea zonelor de protecție sanitară, determină, prin spălări, infiltrarea apelor meteorice, impurificarea apelor de suprafață și mai ales, ale apelor subterane cu substanțelor chimice și bacteriologice peste limite admise.

4.1. Apa

Comuna Cezieni este strabatuta de raurile Oltet (cod cadastral VIII.1.173) pe o lungime de 4km, Gengea (cod cadastral VIII.1.173.14.1) pe o lungime de 6km si paraul Birlui (cod cadastral VIII.1.173.14) pe o lungime de 7km. Panza freatica se afla la 3-5 m adancime.

Pe teritoriul comunei Cezieni nu s-au amenajat exploatare de agregate minerale, deasemenea nu sunt amenajate sisteme de irigatii sau sisteme de desecare .

Alimentarea cu apa

Satul Cezieni și Corlătești beneficiază de alimentare cu apă în sistem centralizat la nivel de cismele stradale . Conform Proiectului de alimentare cu apă pentru comuna Cezieni rețeaua de distribuție a apei are o lungime de 13630 m și este executată din polietilenă de înaltă densitate cu următoarele construcție de tip container termoizolant asezat pe o fundatie de beton.

In prezent, pe teritoriul comunei exista si puturi individuale existente

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

inaintea executiei alimentarii cu apa in sistem centralizat , care capteaza apa din panza freatica de mica adancime . In urma mai multor probe recoltate si analizate in cadrul Laboratorului Ministerului Sanatatii, s-a constatat ca toata apa provenita din primul strat de apa freatica este infestat cu nitrati si nitriti, fiind un pericol pentru sanatatea populatiei. La fel ca si in alte zone rurale ale Romaniei, acest lucru a fost posibil datorita chimizarii in exces si de mult timp a marilor suprafete agricole, pentru sporirea productiei de cereale sau alte plante industriale.

Apa din puturile individuale este folosita in mare parte pentru irigare .

Prin folosirea apei din puturi individuale pentru consum , exista pericolul ca sanatatea populatiei sa aibe de suferit .

4. 2. Aerul

Principalele surse poluare a aerului în zonă sunt reprezentate de:

- numărul de autovehicule ce tranzitează zona;
- procesele de ardere a combustibililor (gazoși, lichizi, solizi) pentru încălzirea locuințelor;
- emisiile caracteristice rezultate din procesele de fermentare a gunoiului de grajd;

Poluarea aerului in satele care fac parte din comuna Cezieni este foarte redusă. Poluanții sunt : pulberi în suspensie, oxizii de azot (NO₂), oxizii de sulf (SO₂), oxizi de carbon (CO, CO₂). Aceștia sunt caracteristici arealelor cu densitate mare a locuințelor, principalelor artere de circulație (DJ641; DC 153).

Poluanții principali asociați acestor surse s-au încadrat în limitele impuse de Ordinul nr. 592/2002 pentru aprobarea Normativului privind stabilirea valorilor limită, a valorilor de prag și a criteriilor și metodelor de evaluare a dioxidului de sulf, dioxidului de azot și oxizilor de azot, pulberilor în suspensie (PM₁₀ și PM₂₅), plumbului, benzenului, monoxidului de carbon și ozonului în aerul înconjurător; STAS 12574/1987 - Aer din zonele protejate; Ordinul MAPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

Zonele agricole învecinate pot reprezenta o altă sursă de poluare a aerului din zona studiată. Deoarece există un sistem de preluare și gestionare a deșeurilor menajere, acestea nu reprezintă o sursă de poluare mai ales (în timpul sezonului cald, când sunt în cantități mai mari și temperatura aerului este ridicată, preluarea este ritmică, la fel și transportul către cel mai apropiat depozit ecologic).

Creșterea păsărilor și animalelor (porci) în gospodării individuale, fără a se ține seama de regulile de igienă și protecție poate reprezenta, de asemenea o sursă de poluare a aerului. Distribuția spațială a concentrațiilor de poluanți este variabilă, fiind în strânsă corelare cu tipul surselor, amplasarea acestora, nivelul emisiilor și condițiile topoclimatice.

Amploarea mică a acestor activități a determinat ca prin Ordinul nr. 1267/2008 privind încadrarea localităților în cadrul Regiunii 4 Sud Vest în liste, potrivit prevederilor Ordinului MAPM protecției mediului nr. 745/2002 privind stabilirea aglomerărilor urbane și clasificarea aglomerărilor și zonelor

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, județul Olt

pentru evaluarea calității aerului în România, localitatea Cezieni, din județul Olt să fie încadrată în lista 3, care cuprinde zonele unde nivelurile concentrațiilor unuia sau mai multor poluanți sunt mai mici decât valoarea limită stabilită conform Ordinului nr. 592/2002:

sublista 3.1.1. - zonele pentru care nivelurile concentrației unuia sau mai multor poluanți sunt mai mici decât valoarea-limită, dar se situează între acestea și pragul superior de evaluare pentru SO₂);

sublista 3.1.3. - zonele pentru care nivelurile concentrației unuia sau mai multor poluanți sunt mai mici decât valoarea-limită, dar se situează între acestea și pragul superior de evaluare pentru pulberi în suspensie (PM₁₀);

sublista 3.3. - zonele unde nivelurile concentrațiilor unuia sau mai multor poluanți sunt mai mici decât valoarea-limită dar nu depășesc pragul inferior de evaluare pentru dioxid de sulf (SO₂), dioxid de azot (NO₂), plumb (Pb), monoxid de carbon (CO) și benzen (C₆H₆).

4.3. Solul

Poluarea solului în zonă este determinată de activitățile agricole și zootehnice, ca urmare a utilizării unor tehnologii de fertilizare inadecvate tipului de sol din zonă, respectiv utilizarea unor doze mai mari de fertilizanți fără să fie realizate studii pedologice și agrochimice, depozitarea gunoierului de grajd pe platforme neamenajate (platforme neimpermeabilizate, fără sistem de colectare a levigatului).

Depozitarea deșeurilor menajere în depozite neconforme din punct de vedere al legislației de mediu a contribuit la poluarea solului în zonele aferente amplasamentelor acestora. Totuși, managementul corect al deșeurilor la nivelul comunei, precum și închiderea platformelor de deșeuri neconforme din punct de vedere al legislației de mediu au contribuit la reducerea poluării solului în zonele aferente amplasamentelor acestora.

Lipsa unui sistem de canalizare centralizat și utilizarea unor sisteme tip bazin absorbant (latrină) neimpermeabilizate contribuie la contaminarea solului, subsolului și a apei freactice. Pentru protecția solului, în special a zonelor cu risc natural, sunt necesare lucrări de amenajare și consolidare a terenurilor în pantă, precum și împădurirea acestora.

Conform prevederilor Ordinului comun nr. 1552/743 din 2008 emis de MMDD și MADR pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole, Comuna Cezieni, județul Olt este nominalizată în lista zonelor vulnerabile la nitrați din surse agricole.

Biodiversitatea

Vegetația este specifică zonei de stepa. Lipsesc pădurile. În trecutul îndepărtat pe aceste locuri au existat păduri, dovada fiind chiar numele satelor. Treptat ele au fost defrișate și înlocuite cu culturi agricole. Vegetația ierboasă este reprezentată prin speciile: ghimpi, păiuș, ceapa ciorii, păpădie, pelin, trifoi. Cresc și plante specifice climei mediteraneene ca liliacul, levănțica, smochinul. Viată animală pe teritoriul comunei este specifică și ea zonei de stepa și este reprezentată prin iepuri, vulpi, dihuri, popândăi, hârciogii, șoareci de câmp,

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

potârnic și ciocârlii.

Județul Olt este unul din cele mai sărace din țară în privința suprafețelor ocupate de păduri. Ele reprezintă doar 8,2 % din suprafața totală a județului.

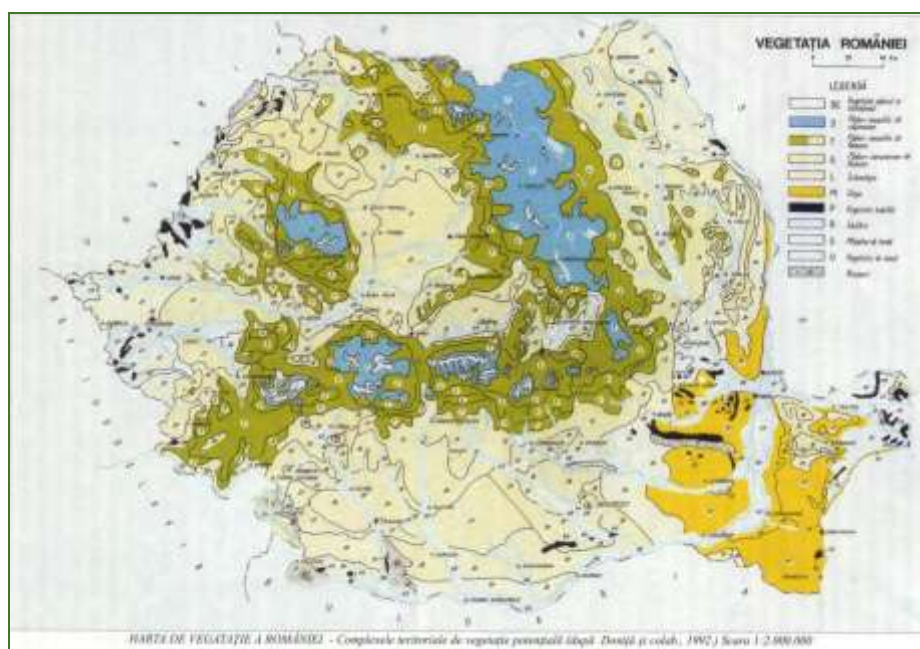
Dintre monumentele naturii din județul Olt puse sub protecția legii, amintim un număr de 16 specii de păsări: corbul (*Corvus corax*), dropia (*Otis tarda*), spurcaciul (*Otis tetrix*).

Este de menționat că cea mai mare parte a terenurilor terestre primare sau obținute prin desecare sunt fie ocupate de construcții – industriale sau urbane (locuințe) fie folosite în scopuri agricole, cultura dominantă fiind cea a cerealelor pentru boabe (75 % din teren).

Din punct de vedere biogeografic comuna Cezieni se găsește în regiunea continentală (vezi figura de mai jos).



Figura 1. Harta bioregiunilor Romania.



Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Figura 2.Harta vegetației României.

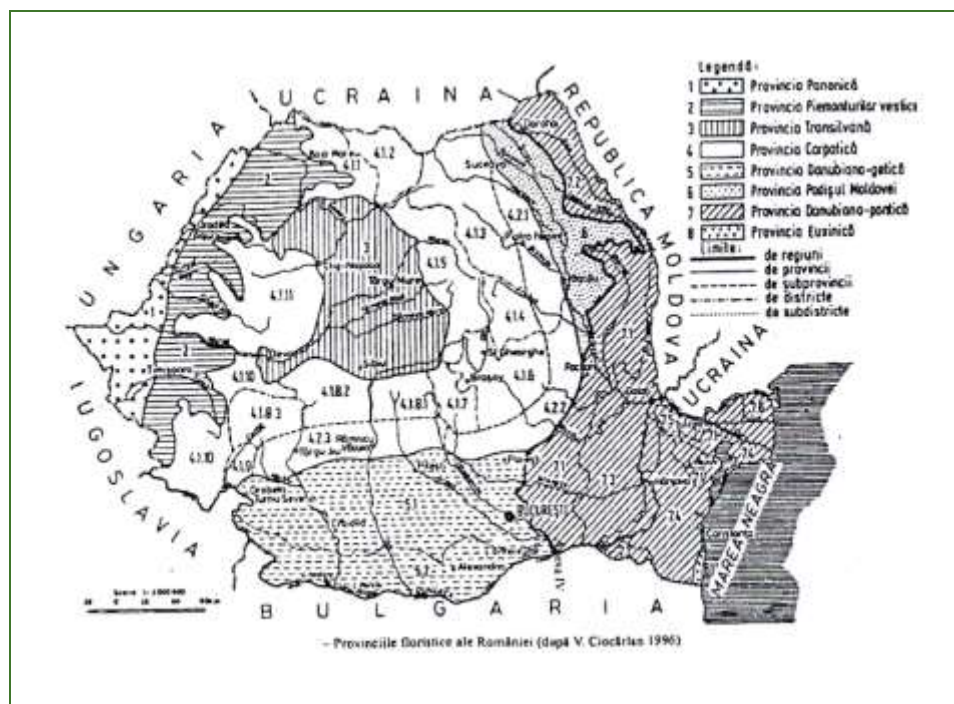


Figura 3.Harta provinciilor floristice ale României.

Din punct de vedere al vegetației, comuna Cezieni se încadrează în zona de silvostepă(v. fig. Harta de vegetație a României). Antropizarea puternică a teritoriului a determinat înlocuirea pe suprafețe mari a vegetației naturale ca urmare a industrializării, culturilor și urbanizării.

Vegetația cuprinde o gama variată de specii ierboase și arborescente, în funcție de varietatea terenului, a solului și a climei.

Din punct de vedere al provinciilor floristice amplasamentul studiat se găsește în provincia floristica danubiano-gețică.

4.5. Mediul social și economic

Din analiza situației existente la nivelul teritoriului administrativ al comunei Cezieni au rezultat o serie de disfuncționalități ale zonelor funcționale, impunându-se rezolvarea acestora.

La nivelul comunei Cezieni întâlnim disfuncționalități legate de :

- Dezechilibre în dezvoltarea economică :
 - Productivitate scăzută a muncii în sectorul agricol;
 - Infrastructura agricolă inadecvată : irigații, drumuri agricole și forestiere
 - Dotare tehnică insuficientă;
 - Reticiență la înființarea grupurilor de producători;
 - Inexistența centrelor de informare și monitorizare a evoluției culturilor (consultant de la însămânțare până la recoltare);
 - Nivel scăzut al energiei din surse regenerabile în agricultură;
 - Ponderea mare a persoanelor vârstnice în agricultură;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

- Slaba diversificare a activităților în mediul rural;
- Probleme legate de titlurile de proprietate și terenurile aferente;
- Fragmentarea proprietăților și menținerea exploatațiilor mici;
- Folosirea în exces a hibridilor și a soiurilor neadecvate ;
- Venituri scăzute ale producătorilor agricoli datorate lipsei sistemelor de colectare a produselor agricole și a piețelor an gros;
- Insuficiența capacității de stocare (siloz, depozit frigorific, terminale , etc);
- Insuficiente unități de procesare a produselor primare agricole;
- Resursă umană insuficientă și slab pregătită în sănătate , educație , administrație în mediul rural;
- Lipsa culturii asociative și neîncrederea în acestea în mediul rural;
- Promovarea insuficientă a produselor alimentare și nealimentare tradiționale din zonele rurale inclusiv produse de artizanat , confecționate manual , produse specifice zonei montane;
 - Probleme sociale rezultate din perturbările în ocuparea forței de muncă:
 - Descreșterea naturală a populației ;
 - Scăderea continuă a natalității , dublată de exodul populației tinere spre diverse orașe din zonă sau mai depărtate;
 - Insuficienta corelare a ofertei profesionale cu piața muncii ;
 - Corelarea slabă între piața muncii și sistemul de învățământ;
 - Populație școlară în scădere;
 - Ponderea ridicată a populației ocupată în agricultura de subzistență;
 - Slaba inserție a populației tinere pe piața muncii în mediul rural;
 - Sărăcia afectează posibilitatea de acces la sănătate și educație;
 - Piața forței de muncă la negru – foarte des întâlnită;
 - Creșterea decalajului educațional între mediul urban și cel rural;
 - Salarii mici în sectorul bugetar .
 - Condiții nefavorabile ale cadrului natural
 - Rețeaua hidrografică săracă;
 - Insuficienta irigare a terenurilor agricole;
 - Calitatea slabă a apei potabile ;
 - Regularizarea pâraielor împotriva inundațiilor;
 - Calitatea solului este grav afectată de deșeuri /reziduuri
 - Necesitatea protejării unor zone cu potențial natural valoros , situri și rezervații de arhitectură și arheologie.
 - Pe teritoriul comunei Cezieni nu s-au semnalat zone cu potențial natural valoros și nici rezervații de arhitectură și arheologie ;
 - Singurele obiective cu valoare arhitecturală sunt cele trei monumente aflate pe raza comunei pentru care sunt necesare lucrări de protecție prin instituirea unei zone de protecție la respectivele monumente (vezi cap. Monumente istorice și de arhitectură).
 - Se propune amenajarea unui loc pentru recreere în aer liber în zona islazului Cezieni , pe malul drept al pârâului Teslui , în punctul numit „În Luncă”.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

- Nivelul de poluare sau degradare constatat în unele zone
 - Arderea deșeurilor nedegradabile duce la poluarea atmosferei ;
 - Depozitarea necontrolată a deșeurilor pe marginea cursurilor de apă duce la poluarea apei ;
 - Transportul rutier pe drumurile neasfaltate antrenează praful constituind o disfuncționalitate majoră ;
 - Inexistența unui sistem centralizat de epurare ape uzate menajere conduce la deversarea acestora în sol crescând astfel nivelul nitriților și nitraților peste limitele admise , dăunând culturilor și vieții oamenilor .

- Disfuncționalități generate de insuficiența sau absența unor instituții publice
 - nu există bănci ; nu există bancomate ;
 - nu există agenții de șomaj , agenții de voiaj;
 - nu există case de schimb valutar ;
 - nu există puncte de informare pentru cetățeni și nu există centru de consultanță .
 - migrația masivă a tineretului datorită lipsei locurilor de muncă;

- Starea fondului construit existent

În general fondul construit al localității este satisfăcător , multe dintre construcțiile care ar trebui să primească o atenție sporită din punctul de vedere al consolidării și renovării nefiind tratate corespunzător .

Unele imobile care adăpostesc Sedii ale Instituțiilor publice necesită lucrări de întreținere :

- Sunt necesare reparații la dispensarul medical si dispensarul veterinar;
- Casele sunt de tip rural , majoritatea fără dotări complete de confort (apă , canal) .
- clădirile destinate activităților culturale au fost reprofile pentru găzduirea evenimentelor de tip nuntă , botez ;

- Infrastructură edilitară

Aspecte critice privind circulația și transportul

- Infrastructura de transport insuficient dezvoltată ;
- Drumurile pietruite și de pământ , prezintă gropi , fâgașe , burdușiri degradări de margine , cauzate de șiroiri ale apelor de suprafață sau staționări îndelungate a acestora pe partea carosabilului și de traficul desfășurat în timp;
- Lipsa șanțurilor sau rigolelor pentru colectarea și scurgerea apelor pluviale;

Aspecte critice privind infrastructura edilitară

- Alimentarea cu apă în sistem centralizat doar la nivel de cișmele stradale;
- Lipsa unui sistem centralizat de epurare ape uzate menajere;
- Lipsa unui sistem centralizat de colectare deșeuri menajere;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

4.6. Patrimoniul cultural, arheologic și arhitectonic

Lista monumentelor istorice și ansamblurilor de arhitectură aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2 314 / 2004 cuprinde pentru comuna Cezieni , jud Olt următoarele :

1. Conacul moșiei Elena (Lelia) Oteteleşeanu - sf. Sec. XVIII

Monument de arhitectură

Localizare : Sat Cezieni , Comuna Cezieni , la nord de DC 153 , lângă fostul CAP Cezieni

Cod LMI 2010 : OT-II-m-B-08815,

Categoria valorică B

2. Biserica „Sfântul Dumitru ”, cult ortodox , pictură stil bizantin

Monument de arhitectură

Localizare : Centrul Satului Cezieni , Com . Cezieni ;

Cod LMI 2010 : OT-II-m-B-08816.01,

Categoria valorică B

Ctitor : Dumitru Cezianu

Datare : 1848 - 1849

3. Conac Colette (Nicole) Brâncoveanu - actual Centru de Recuperare

Monument de arhitectură ,

Localizare : Comuna Cezieni , Sat Cezieni

Cod LMI 2010 : OT-II-m-B-08816.02

Datare : Sf. sec. XVIII

Categorie valorică B

4.7. Zgomot și vibrații

Principala sursă de zgomot și de vibrații din zonă este reprezentată de traficul rutier existent pe DJ 641; DC153 Conform PATZ Olt, Comuna Cezieni face parte din periurbanul Orasului Caracal. Pentru diminuarea impactului se propune monitorizarea nivelului de zgomot și vibrații pe principalele artere de circulație.

4.8. Peisajul

Problema de mediu : Îmbunătățirea aspectului peisagistic.

Măsura propusă 1: Amenajarea spațiilor verzi în interiorul comunei.

Măsura propusă 2: Îmbunătățirea aspectului estetic al ansamblurilor de locuit, prin recondiționarea finisajelor corelat cu lucrările de izolare termică, amenajări exterioare.

Măsura propusă 3: Realizarea de locuințe noi în regim de înălțime conform documentațiilor urbanistice.

Măsura propusă 4 : Amenajarea peisagistică în lungul arterelor de transport și a drumurilor de acces în comună.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Problema de mediu : Impactul produs asupra populației în perioada de execuție lucrărilor promovate prin PUG

În perioada de execuție a lucrărilor propuse prin PUG comuna Cezieni (menționate anterior), populația poate fi afectată de zgomotul produs de utilajele de construcții, de praful degajat de lucrările de excavație, de emisiile de gaze poluante generate de arderea combustibilului în motoarele utilajelor de construcție. Aceste activități sunt temporare și se vor desfășura pe suprafețe de teren limitate. Emisiile de poluanți generați pe durata execuției trebuie să se încadreze în limitele impuse de lege.

Obiective de protecție a mediului

Scopul evaluării de mediu pentru planuri și programe consta în determinarea formelor de impact semnificativ asupra mediului ale planului analizat. Aceasta s-a realizat prin evaluarea propunerilor PUG al comunei Cezieni, județul Olt, în raport cu un set de obiective pentru protecția mediului natural și construit.

De asemenea, trebuie menționat ca prin natura PUG pot fi soluționate sau pot fi create condițiile de soluționare a acelor probleme cu specific uman și care intra în competența administrației publice locale.

Obiectivul fundamental este realizarea unei Strategii de Dezvoltare Durabilă pe termen mediu la nivelul comunei, care să evalueze prioritățile sociale, economice și de mediu. Strategia trebuie să aibă sprijinul tuturor segmentelor societății civile, autorităților locale, comunității oamenilor de afaceri, sindicatelor etc. și va fi elaborată în cadrul unui proces consultativ și participativ.

Prin Strategia de Dezvoltare a comunei Cezieni se urmărește impulsivarea și coordonarea dezvoltării generale a acestuia prin valorificarea potențialului local și județean, pentru a obține o dezvoltare teritorială echilibrată.

Bazat pe principiul subsidiarității, au fost luate în considerare acele acțiuni care cad în mod special în sarcina competențelor autorităților locale, caracteristicile naturale, social-economice și culturale, dar și utilizarea resurselor interne.

Aplicarea strategiei impune fără echivoc cooperare între: administrația publică locală, agenții economici, instituții de la nivelul județului și societatea civilă în ansamblu, cât și o intensă colaborare cu alți parteneri din țară, europeni și internaționali.

Strategia cuprinde principalele direcții de dezvoltare viitoare ale comunei.

În cadrul studiilor de fundamentare aferente PUG comuna Cezieni, județul Olt s-au identificat următoarele priorități:

Dezvoltarea infrastructurii și a echipării edilitare

Dezvoltarea antreprenorială

Protecția mediului și dezvoltarea durabilă

Creșterea capacității administrative și îmbunătățirea procesului de elaborare și implementare a politicilor

Principalele obiective de protecție a mediului propuse prin Planul Urbanistic

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

General al comunei Cezieni, județul Olt au luat în considerare următoarele:
Principalele elemente de disconfort semnalate de populația comunei și opțiuni ale locuitorilor:

Aspecte legate de circulație:

- Străzi neamenajate, lipsite de pietonal
- Profile necorespunzătoare (insuficiente) ale drumurilor în unele zone
- Lățimi insuficiente ale trotuarelor în unele zone
- Starea necorespunzătoare a carosabilului în multe zone
- Lipsa pistelor de bicicliști

Aspecte legate de nivelul de dotare:

- Necesitatea locurilor de joacă pentru copii
- Dotări de agrement insuficiente

Aspecte legate de echiparea edilitară:

- Lipsa rețelelor de apă-canal

Opțiuni ale autorităților publice:

Printr-o implementare și o planificare exactă a investițiilor de capital, primăria Cezieni urmărește obiectivul de a promova dezvoltarea comunității locale, îmbunătățind calitatea vieții și asigurând construcții de trai sănătoase și sigure.

Acest obiectiv amplu este realizat prin intermediul unor intervenții care ameliorează mediul rural existent și dotarea cu infrastructură, pe de o parte îmbunătățind accesul populației la utilitățile de bază și la serviciile publice de bună calitate, și pe de altă parte sporind atractivitatea și dinamismul comunei Cezieni punând astfel bazele pentru bunăstarea și prosperitatea viitoare.

Proiecte de investiții avute în vedere de către Primăria Cezieni:

- Îmbrăcarea cu asfalt a drumurilor principale din localitate
- Realizarea de alei și trasee pentru biciclete;
- Construirea unei săli de sport;
- Reparații capitale la scoli și grădinițe;
- Reparație capitala la Căminul Cultural;
- Alimentarea cu apă, inclusiv stații de tratare a apei, canalizare, stații de epurare;
- Creare unei zone de agrement și sport, pe malul râului Olt, prin amenajarea ca baza sportivă a terenului de sport și amenajarea unui parc natural în jur;
- Amenajarea piețe comerciale și a unui târg de animale conform cerințelor UE;
- Loc de joacă pentru copii;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Amenajarea platformelor pentru depozitarea deșeurilor și a dotărilor aferente;

Schimbarea rețelei electrice

Programe de investiții prioritare:

Rețea și sistem centralizat de alimentare cu apă și de canalizare.

Put de extragere a apei potabile și stație de epurare.

Din punct de vedere economic dezvoltarea zonei presupune utilizarea eficienta a resurselor în condițiile protejării mediului, în acest sens se impun următoarele obiective majore:

Dezvoltarea, modernizarea și extinderea infrastructurii;

Susținerea apariției unor activități economice noi, strâns legate de resursele locale.

Obiectivele de mediu iau în considerare și reflecta politicile și strategiile de protecție a mediului naționale și ale UE și iau în considerare obiectivele de mediu la nivel local și regional. Obiectivele, împreună cu țintele și indicatorii care le corespund sunt focalizate pe factorii/aspectele de mediu asupra cărora P.U.G.-ul are un impact semnificativ, pozitiv sau negativ.

Directii strategice de dezvoltare

Obiectivul general îl constituie dezvoltarea echilibrată și armonioasă a comunei Cezieni, prin crearea și susținerea unui mediu economico – social competitiv, stabil și sănătos, care să asigure creșterea economică în ritm continuu și creșterea calității vieții cetățenilor. În vederea realizării acestui deziderat au fost stabilite patru direcții strategice de dezvoltare:

Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii

Dezvoltarea unei agriculturi durabile și diversificarea economiei rurale

Asigurarea protecției și calității mediului înconjurător

Asigurarea unor servicii de baza de calitate

Centrul comunei va fi revitalizat în scopul consolidării ca punct de atracție la nivel local și zonal. Vor fi încurajate cu prioritate programe de renovare și de construcții noi, cu rol catalizator pentru dezvoltare.

Noile dezvoltări rezidențiale, care vor fi realizate, vor fi limitate și vor trebui să conțină o combinație de tipuri de locuințe, servicii publice (educație, sănătate, sociale) și construcțiuni comerciale, care să asigure locuitorilor un acces rapid la aceste servicii comunale.

Din punct de vedere al utilizării eficiente a utilităților și serviciilor publice, dezvoltarea economică și socială va trebui susținută de către instituțiile publice și/sau private implicate în oferta de servicii publice, în scopul emiterii de decizii comune privind locul unde investițiile publice vor trebui realizate cu prioritate, iar creșterea economică va trebui încurajată.

Utilitățile publice precum apa, canalizarea vor trebui extinse în scopul stimulării dezvoltării economice și asigurării de alternative economice viabile

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

OBIECTIVE MAJORE	PROGRAME	PROIECTE	ETAPA I (1 - 5 ANI)					ETAPA II (5-10 ANI)					
IMBUNATATIREA ACCESIBILITATII COMUNEI SI TRANSPORT DURABIL	Modernizarea circulatiei rutiere	Modernizarea și largirea drumului judetean 641											
		Imbracarea și modernizarea strazilor											
		Amenajarea pistelor de biciclete											
		Monitorizarea traficului în zona centrala a comunei											
		Amenajarea de parcarî în zona centrala și în zona de est în jurul terenului de sport și pietei											
DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE	Dezvoltarea alimentarii cu apa potabila a comunei	Put de captare a apelor în											
		Extinderea rețelei de alimentare cu apa											
	Infintare retea de canalizare ape uzate în comuna	Statie de epurare ape uzate menajere											
		Retea de canalizare menajera											
		Retea de colectarea și indepartarea a apelor meteorice											
	Introducerea alimentarii cu gaze naturale	Infintare retea de gaze naturale											
	Imbunatatirea alimentarii cu energie electrica	Imbunatatire tensiune											
		Modernizare rețele de joasa tensiune											
Extindere și modernizare iluminat public													
DEZVOLTARE ECONOMICA	Promovarea agriculturii durabile și rentabile	Stimularea exploatațiilor agricole mixte (vegetal- animal) și a celor care integreaza centre de prelucrare											
		Integrarea agriculturii în mediul inconjurator prin masuri de adoptare a practicilor care reduc chimizarea											
		Dezvoltarea agriculturii ecologice – programe de cursuri în asociere cu camera agricola la nivelul asociatiei intercomunitare											
		Extinderea sistemului de irigatii pentru valorificarea superioara a potentialului agricol – sprijinirea exploatațiilor agricole											
		Stimularea infintarii unor											

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

OBIECTIVE MAJORE	PROGRAME	PROIECTE	ETAPA I (1 – 5 ANI)					ETAPA II (5-10 ANI)				
	Diversificarea economiei rurale	centre de prestari servicii pentru agricultura (mecanizare, reparatii utilaje, furnizare seminte, ingrasaminte, insectofungicide etc.), prin acordarea de facilitati										
		Identificarea oportunitatilor de parteneriat public-privat în vederea demararii de activitati în domeniul productiei industriale										
		Popularizarea oportunitatilor de afaceri în comuna Cezieni										
		Promovarea producatorilor locali în materialele de promovare a comunei										
		Facilitati fiscale acordate producatorilor locali										
		Organizarea de evenimente, în parteneriat cu AJOFM pentru promovarea culturii antreprenoriale în randul tinerilor si/sau somerilor										
		Amenajarea pietei agroalimentare și a targului saptamanal										
		Organizarea în cooperare cu mediul de afaceri și asociatia intercomunala și alti actori interesati a unor evenimente care sa promoveze traditii locale, produsele locale, monumentele, locurile de agrement										
		Stimularea dezvoltarii initiativei private în domeniul serviciilor										
		ASIGURAREA CALITATII MEDIULUI DE VIATA SI PROTECTIA MEDIULUI INCONJURATOR	Colectarea selectiva a deseurilor	Amenajarea și intretinerea punctelor de colectare selectiva a deseurilor în cadrul Sistemului integrat de Gestiune a deseurilor în judetul Olt								
Reducerea cantitatii de deseuri biodegradabile depozitate prin realizarea unei statii de compost												
Eliminarea depozitarii necontrolate a deseurilor												

Autor:

Elaborator studii pentru protectia mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

OBIECTIVE MAJORE	PROGRAME	PROIECTE	ETAPA I (1 – 5 ANI)					ETAPA II (5-10 ANI)					
	Promovarea tehnologiilor alternative de generale a energiei	Modernizarea sistemelor de incalzire și producere a apei calde la institutiile publice cu includerea panourilor solare											
		Promovarea utilizarii energiilor neconventionale în gospodarii											
	Ameliorarea microclimatului prin extinderea spatiilor verzi la nivelul comunei	Amenajarea terenului de sport											
		Amenajarea spatiilor verzi din jurul terenului de sport											
		Realizarea de aliniamente stradale de arbori și arbusti											
		Amenajarea de locuri de joaca pentru copii											
		Participarea comunei la programele de perdele forestiere de protectie											
	Ridicarea calitatii spatiului construit	Cresterea calitatii constructiv-arhitecturale a constructiilor noi și a celor supuse interventiilor prin promovarea specificului local și cresterea performantei energetice a constructiilor											
		Elaborarea și aplicarea programelor multianuale de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor prin reabilitarea structural-arhitecturala											
		Reabilitarea unitatilor scolare din comuna											
Reabilitarea Caminului cultural și a bibliotecii publice													
MODERNIZAREA ADMINISTRATIEI SI ASIGURAREA SERVICIILOR DE BAZA DE CALITATE	Incluziune sociala și dezvoltarea infrastructurii serviciilor publice	Implementarea, impreuna cu alte autoritati publice, a unor proiecte de dezvoltare regionala, pentru dezvoltarea și imbunatatirea infrastructurii serviciilor sociale: azil de batrani, adaposturi pentru persoane în dificultate, centre de asistenta etc											
		Dezvoltarea de servicii specializate pentru asistarea persoanelor în											

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

OBIECTIVE MAJORE	PROGRAME	PROIECTE	ETAPA I (1 - 5 ANI)					ETAPA II (5-10 ANI)					
		dificultate în parteneriat cu institutii și ONG-uri											
		Infiintarea de centre de zi tip afterschool											
		Infiintare cresa											
		Modernizarea centrului zonal de permanenta											
	Modernizarea administratiei publice	Modernizarea dotarii primariei și utilizarea mijloacelor moderne de promovare a comunei și evenimentelor locale											
		Participarea la asocierile judetene/zonale în vederea solutionarii eficiente a serviciilor publice și promovarii dezvoltarii economice											

6. Obiectivele de protecție a mediului relevante pentru PUG Cezieni

6.1. Obiective de protecție mediului stabilite la nivel național, comunitar, internațional Aderarea României la UE a impus transpunerea în legislația românească a aquis-ului comunitar, implementarea și controlul implementării legislației specifice.

Obiective la nivel local și național

Planul Național pentru aderarea României la Uniunea Europeană

În conformitate cu Planul Național pentru Aderarea României la Uniunea Europeană și a prevederilor Legii nr. 151/1998 privind Dezvoltarea Regională, în luna octombrie 1999 a fost elaborat Planul Național de Dezvoltare al României, care ulterior a fost revizuit în anul 2000. Acest document corelează și integrează următoarele documente:

Planul Regional de Dezvoltare;

Planul Național pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală;

Planul Național pentru Transport;

Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului;

Strategia Națională pentru Dezvoltarea Resurselor Umane.

Din acest punct de vedere, dezvoltarea regională a României va ține seama de considerentele privind protecția și conservarea mediului. Strategia propusă s-a axat pe următoarele domenii importante: îmbunătățirea calității apei, reducerea emisiilor în aer (în special a celor de dioxizi de sulf și azot), reciclarea deșeurilor și depozitarea deșeurilor municipale în condiții ecologice

Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului (PNAPM).

Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului (PNAPM) a fost elaborat în anul 1995 (ultima dată fiind revizuit în anul 1999) și a fost actualizat în concordanță cu Planul Național pentru Adoptarea Acquis-ului Comunitar, în

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

scopul furnizării unui instrument cheie pentru stabilirea măsurilor în cadrul procesului de integrare europeană, plan ce necesită integrarea politicilor de mediu în cadrul celorlalte sectoare (industrie, agricultură, transporturi, amenajarea teritoriului și sănătate).

Selectarea, analiza și implementarea proiectelor din cadrul PNAPM s-a făcut în concordanță cu următoarele criterii:

domenii majore de activitate;

abordarea pe anumite nivele (local, regional, național);

perioada de implementare: termen scurt și mediu;

problemele generale abordate: protecția calității apelor, protecția calității aerului și a atmosferei, protecția calității solului, conservarea biodiversității, silvicultura, managementul deșeurilor, planificare urbană și transporturi; legislație și reglementări, dezvoltare instituțională.

Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor

În anul 2004, în conformitate cu Directiva Cadru privind deșeurile nr. 75/442/EEC Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor a elaborat și aprobat prin hotărâre de guvern, Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor cu scopul de a crea cadrul necesar pentru dezvoltarea și implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor, eficient din punct de vedere ecologic și economic. Conform acestei strategii, responsabilitatea pentru activitățile de gestionare a deșeurilor revine generatorilor, în conformitate cu principiul "poluatorul plătește" sau, producătorilor în conformitate cu principiul "responsabilitatea producătorului".

Planul Național de Gestionare a Deșeurilor

Acest plan național a fost adoptat prin HG nr. 123/2003 fiind elaborat pentru perioada 2003-2013 în baza prevederilor legislației europene și naționale în domeniu; planul are ca scop crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea și implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor municipale, eficient din punct de vedere ecologic și economic. Planul cuprinde obiective strategice pe care România trebuie să le îndeplinească, ținte și măsuri pe termen scurt și mediu, în domeniul gestionării deșeurilor, precum și unele acțiuni cu termen pentru anul 2020.

Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor pentru Regiunea 4 S-V; Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor pentru Județul Olt

Aceste planuri sunt elaborate pentru perioada de 10 ani (2004 - 2013, cu posibilitatea de revizuire după 5 ani) în baza prevederilor Strategiei Naționale de Gestionare a Deșeurilor, a Planului Național de Gestionare a Deșeurilor, a legislației europene și naționale în domeniu și au ca obiectiv crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea și implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor municipale solide, eficient din punct de vedere ecologic și economic. Planul cuprinde obiective, ținte și măsuri pe termen scurt și mediu, precum și unele acțiuni pentru perioada 2004 - 2013.

Relevanța Planului pentru integrarea obiectivelor de mediu și implementarea legislației de mediu

În Planul de Urbanism General al comunei Cezieni se propun pentru următorii ani numeroase obiective care vizează organizarea urbanistică, dezvoltarea activităților, alimentarea cu energie electrică, infrastructura:

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

extinderea teritoriului intravilan al Comunei Cezieni cu 19,36ha;
extinderea sistemului public centralizat de alimentare cu apă potabilă;
realizarea unui sistem public centralizat de canalizare, cu o stație de epurare;
modernizarea rețelei stradale și asfaltarea drumurilor comunale;
reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice;

realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale;

îmbunătățirea sistemelor de încălzire a locuințelor;

amenajarea de zone de agrement și recreere;

creșterea suprafețelor spațiilor verzi din localități și alinierea acestora la standardele europene, prin dezvoltarea și modernizarea spațiilor verzi în localități și înființarea de noi parcuri, scuaruri și aliniamente plantate sau reabilitarea celor existente;

Prin realizarea acestor lucrări se asigură implementarea obiectivelor de mediu stabilite la nivel național și local, a prevederilor directivelor U.E. precum și a obligațiilor asumate de România în capitolul 22 Mediu a tratatului de aderare la U.E.

Referitor la implementarea prevederilor legislației naționale și a directivelor comunitare de mediu, P.U.G.- ul asigură implementarea prevederilor actelor normative menționate în prezentul raport, și în mod special a următoarelor acte normative:

OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;

Legea apelor 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

HG nr. 188/2002 privind aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;

O.U.G. nr. 243/2000, privind protecția atmosferei, aprobată prin Legea nr. 655/2001 modificată ulterior cu O.U.G. nr. 12/2007;

Ordinul Ministerului Sănătății nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață a populației, modificat și completat cu Ordinul Ministerului Sănătății nr. 1028/2004;

Ordinul M.A.P.P.M. 756/1997, pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului.

6.2. Modul de îndeplinire a obiectivelor de protecția mediului

Scopul evaluării de mediu pentru planuri și programe constă în determinarea formelor de impact semnificativ asupra mediului ale planului analizat. Aceasta s-a realizat prin evaluarea propunerilor PUG Cezieni în raport cu un set de obiective pentru protecția mediului.

Un obiectiv reprezintă un angajament a ceea ce se dorește a se obține. Tintele reprezintă obiective mai specifice, mai concrete care se doresc a fi atinse. Pentru măsurarea progreselor în implementarea acțiunilor, deci în realizarea țintelor, precum și în final în atingerea obiectivelor se utilizează indicatori, elemente care permit monitorizarea și cuantificarea rezultatelor unui plan.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, județul Olt

La stabilirea obiectivelor, țintelor și a indicatorilor s-au luat în considerare, atât propunerile PUG și faptul că principalul receptor pe care îl are în vedere este populația din Comuna Cezieni, județul Olt, cât și starea actuală a amplasamentului pe care se propune realizarea obiectivelor planului. Trebuie precizat faptul că amplasamentul aferent PUG Comuna Cezieni este reprezentat fie din terenuri construite, fie de terenuri agricole, ambele fiind antropizate.

Planul urbanistic prin specificul său se adresează mediului rural, dar propunerile incluse vizează îmbunătățirea stării și calității acestuia, în scopul adoptării soluțiilor de urbanizare și asigurării unor condiții optime, din punct de vedere urbanistic, pentru viața și dezvoltarea comunității. Prin aceste elemente esențiale, un plan urbanistic se deosebeste net de alte tipuri de planuri, care propun dezvoltarea prin utilizarea unor terenuri din zonele naturale.

Ca urmare la stabilirea obiectivelor de mediu, a țintelor și a indicatorilor s-a luat în considerare faptul că propunerile PUG nu țintesc mediul natural, iar principalul receptor pe care îl are în vedere este populația din localitățile respective.

Obiectivele de mediu s-au stabilit pentru factorii/aspectele de mediu identificate în capitolul 4 și stabiliți în conformitate cu prevederile HG nr. 1076/2004 și ale Anexei I la Directiva 2001/42/CE. Obiectivele de mediu iau în considerare și reflectă politicile și strategiile de proteose a mediului naționale și ale Uniunii Europene și iau în considerare obiectivele de mediu stabiliți e la nivel local și regional, stabilite prin Planul Local de Acțiune pentru Mediu al județului Olt, și respectiv prin Planul Regional de Acțiune pentru Mediu al Regiunii 4 SUD – VEST.

Obiectivele, țintele și indicatorii sunt focalizate pe factorii / aspectele de mediu asupra cărora planul analizat are un impact semnificativ, pozitiv sau negativ.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU**P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt**

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Tinte	Indicatori
Apa	Limitarea poluării la nivele care să nu producă un impact semnificativ asupra calității apelor (apa de suprafață, apa potabilă, apa subterană)	Respectarea valorilor limită legale pentru concentrațiile de poluanți în apele reziduale	-Realizarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, realizarea stației de epurare a apelor uzate; - Realizarea de rigole și șanțuri pentru dirijarea și preluarea apelor pluviale de către receptorul natural; - Realizarea perimetrelor de protecție la rețelele de alimentare cu apă și canalizare; - Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere vor trebui să respecte limitele stabilite în NTPA 001/2002 ;	Indicatori de calitate ai apei uzate menajere care să permită evaluarea calității acestora în raport cu prevederile legale (pH, CBO5, CCOCr, materii în suspensie, detergenți sintetici, substanțe extractibile, etc.).
Aerul	Limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra calității aerului în zonele cu receptori sensibili;	Respectarea valorilor limită legale pentru concentrațiile de poluanți la emisie (surse staționare dirijate, surse mobile);	Respectarea măsurilor de management pentru toate obiectivele prevăzute în plan cu respectarea legislației specific: Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;	Emisii poluanți : - NOx, - SOx, Pulberi - CO;

Autor:**Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.**

RAPORT DE MEDIU PENTRU**P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt**

Solul/ Utilizarea terenului	Limitarea impactului negativ asupra solului;	Reducerea degradării solului ca urmare a activităților desfășurate în etapele de implementare ale planului;	Respectarea măsurilor privind poluarea și degradare solului și subsolului cu respectarea prevederilor legislației în vigoare: Ordin nr. 756/1997, Ordin nr. 344/2004, HG nr. 1403/2007;	Indicatori specifici pentru calitatea solului: pH, hidrocarburi, metale, grad de eroziune, etc.
Zgomot și vibrații	-Limitarea, la surse, a poluării fonice în zonele cu receptori sensibili la zgomot; -Limitarea nivelurilor de vibrații;	-Respectarea valorilor limită legale pentru protejarea receptorilor sensibili la poluarea fonică; -Protejarea receptorilor sensibili la vibrații;	Respectarea limitelor maxime admisibile pentru zgomot și vibrații: HG nr. 321/2005, HG nr. 674/2007, STAS 10009-88	Nivel zgomot : - Limita incintei < 65 dB - Zone de locuit < 50 dB
Management ul deșeurilor	Respectarea legislației privind colectarea, depozitarea și valorificarea/elimin area deșeurilor;	Colectarea și depozitarea deșeurilor, în conformitate cu prevederile legale ;	Implementarea obiectivelor privind managementul corespunzător al deșeurilor; respectarea măsurilor privind poluarea și degradarea solului și a subsolului cu respectarea prevederilor legislației în vigoare: Ordin nr. 756/1997; HG nr. 349/2005; Ordin nr. 344/2004; HG nr. 1403/2007; Legea nr. 211/2011;	Cantități de deșeuri pe tipuri conform HG nr. 856/2002;

Autor:**Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.**

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Populația	Îmbunătățirea condițiilor sociale și de viață ale populației;	Creșterea numărului de locuri de muncă pentru populația din zonă; - Crearea condițiilor pentru dezvoltarea economică a zonei;	- Asigurarea calitativă, cantitativă a apei potabile în toate zonele locuite; - Asigurarea colectării apelor uzatenajere din toate satele comunei; - Asigurarea managementului instituit pentru colectarea deșeurilor; - Menținerea calității factorilor de mediu în limita prevederilor legale pentru protecția sănătății populației;	- Număr /procent de locuințe racordate la sistemul centralizat de alimentare cu apă din totalul locuințelor comunei; - Număr /procent de locuințe racordate la sistemul centralizat de canalizate, din total locuințe în comună; - Număr/procent de gospodării dotate cu facilități de colectare a deșeurilor menajere și procent contracte individuale încheiate cu societăți autorizate specializate; -Indicatori specifici pentru calitatea factorilor de mediu (apă, aer, sol); -Modul de viață, aspecte fiziologice, aspecte psihologice.
-----------	---	--	---	--

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Peisaj	Minimizarea impactului asupra peisajului	Menținerea, în măsura posibilului, a trăsăturilor de continuitate a formei terenului și evitarea schimbărilor topografice;	- Implementarea prevederilor Planului de reabilitare a mediului; - Acțiuni specifice pentru reducerea impactului asupra peisajului în etapele de construcție și de funcționare;	Modul de respectare a prevederilor PUG cu privire la asigurarea esteticii peisajului în cadrul viitoarelor planuri urbanistice zonale;
--------	--	--	--	--

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

Biodiversitate a, patrimoniu cultural	Legislația națională (OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare) conține prevederi referitoare la menținerea și ameliorarea fondului peisagistic natural și antropic, de refacere peisagistică a zonelor de interes turistic sau de agrement, de protejare, refacere și conservare a monumentelor istorice	Asigurarea protecției peisajului natural și a monumentelor istorice	- Protejarea florei și faunei din ariile protejate conform OUG nr. 57/2007; - Protejarea monumentelor istorice conform Legii nr. 422/2001 și OUG nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes.	- Distribuția, structura și totalitatea speciilor caracteristice ariilor protejate. - Instituirea zonelor de protecție specială a obiectivelor.
---------------------------------------	--	---	---	--

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

7. Potențialele efecte semnificative asupra mediului**7.1. Introducere**

Efectele semnificative asupra mediului ce ar putea rezulta din aplicarea planului propus vor fi tratate atât în funcție de factorul de mediu posibil a fi afectat, cât și ca aspecte globale ale stării mediului. Se vor trata distinct potențialele efecte asupra mediului, pentru fiecare factor de mediu în parte, pentru perioada realizării planului propus și pentru perioada în care vor începe să funcționeze obiectivele proiectate. PUG-ul are ca scop stabilirea direcțiilor de dezvoltare a comunei Cezieni, județul Olt, în corelare cu prevederile de amenajare a teritoriului național și județean și în condițiile respectării dreptului de proprietate și a interesului public, și nu în ultimul rând ținând cont de reglementările de protecție a mediului înconjurător.

7.1.1. Metodologia de evaluare utilizată în Planului Urbanistic General

Cerințele HG nr. 1076/2004 prevăd evidențierea efectelor semnificative asupra mediului determinate de implementarea planului supus evaluării de mediu. Scopul este identificarea și evaluarea formelor de impact generate de implementarea planului. Propunerile PUG pot genera forme de impact asupra factorilor de mediu, forme de impact care pot avea diferite magnitudini, durate și intensități. Pentru a evalua impactul asupra factorilor de mediu s-au stabilit criterii specifice care să permită evidențierea impactului semnificativ. Impactul semnificativ este definit ca impactul care prin natura, magnitudinea, durata și intensitatea să altereze un factor sensibil de mediu. Conform cerințelor HG nr. 1076/2004 efectele potențiale semnificative asupra factorilor de mediu trebuie să includă efecte secundare, cumulative, sinergice, pe termen mediu și scurt și lung, permanente și temporare, pozitive sau negative.

7.1.2. Categoriile de impact

Categoriile de impact și criteriile de evaluare au fost stabilite pe baza evaluării propunerilor planului în raport cu obiectivele de mediu prezentate. Evaluarea constă în acordarea unor note de bonitate pentru fiecare formă de impact (pozitiv sau negativ) identificată, utilizând următorul tabel:

Categoria de impact	Descriere	Simbol
Impact pozitiv semnificativ	Efecte de lungă durată sau permanente ale propunerilor planului asupra factorilor de mediu	+2
Impact pozitiv	Efecte pozitive ale propunerilor planului asupra factorilor de mediu	+1
Impact neutru	Efecte pozitive și negative care nu au nici un efect	0
Impact negativ nesemnificativ	Efecte negative minore asupra factorilor de mediu	-1
Impact negativ semnificativ	Efecte negative de lungă durată sau ireversibile asupra factorilor de mediu.	- 2

Formele de impact identificate ca fiind relevante pentru PUG propus, grupate pe categorii de factori/aspecte de mediu sunt prezentate în continuare. În urma evaluării au fost considerate acele efecte negative pentru care media a

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

8. Măsuri propuse pentru a preveni, reduce și compensa, orice efect advers asupra mediului al implementării planului

Propunerile PUG sunt axate pe realizarea unei îmbunătățiri a vieții socio-economice a comunei, cu scopul ridicării nivelului de viață al locuitorilor și creșterii economice a comunei Cezieni. Deși din analiza evaluării obiectivelor PUG rezultă că obiectivele de mediu vor fi atinse este necesar să se stabilească măsuri preventive pentru compensarea oricărui efect negativ și pentru întărirea efectelor pozitive.

În cazul concret al implementării prevederilor PUG Comuna Cezieni se recomandă următoarele măsuri de compensare a efectelor aplicării obiectivelor propuse.

Factorul de mediu apa

Alimentarea cu apa

Satul Cezieni și Corlătești beneficiază de alimentare cu apă în sistem centralizat la nivel de cismele stradale . Conform Proiectului de alimentare cu apă pentru comuna Cezieni rețeaua de distribuție a apei are o lungime de 13 630 m și este executată din polietilenă de înaltă densitate cu următoarele structuri:

Ø 160 mm l= 1 700 m;

Ø 125 mm l= 3 850 m;

Ø 110 mm l= 2 800 m;

Ø 90 mm l= 1 760 m;

Ø 63 mm l= 3 520 m;

Dimensionarea rețelelor de distribuție s-a făcut pentru Qs orar max. = 15,783 l/s , respectiv 56,82 mc/h.

In prezent, pe teritoriul comunei exista si puturi individuale existente inaintea executiei alimentarii cu apa in sistem centralizat , care capteaza apa din panza freatica de mica adancime . In urma mai multor probe recoltate si analizate in cadrul Laboratorului Ministerului Sanatatii, s-a constatat ca toata apa provenita din primul strat de apa freatica este infestat cu nitrati si nitriti, fiind un pericol pentru sanatatea populatiei. La fel ca si in alte zone rurale ale Romaniei, acest lucru a fost posibil datorita chimizarii in exces si de mult timp a marilor suprafete agricole, pentru sporirea productiei de cereale sau alte plante industriale.

Apa din puturile individuale este folosita in mare parte pentru irigare .

Prin folosirea apei din puturi individuale pentru consum, exista pericolul

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

ca sanatatea populatiei sa aibe de suferit .

Prin proiect s-au prevăzut 56 buc. Cismele stradale automate și la ora actuală sunt funcționale,iar hidranții în număr total de 10 prevăzuți prin proiect , urmează să fie montați (1 hidrant de incendiu amplasat în incinta gospodăriei de apă și 9 buc. pe rețeaua de distribuție la conductele cu diametru mai mare de 100 .

Amplasarea cismelelor s-a făcut de-alungul străzilor și la intersecțiile acestora , în locuri ușor accesibile , urmând ca racordarea locuințelor să se facă ulterior în funcție de condițiile prevăzute în documentația respectivă. Scurgerea bazinului cismelei se face direct în rigola stradală.

De-a lungul rețelei de distribuție s-au prevăzut 15 cămine de vane, 7 cămine vane golire și 6 cămine pentru aerisire.

Gospodărirea de apă este amplasată la intrarea în comună și cuprinde Rezervor înmagazinare 250mc , stație de clorare de tip container, stație de pompare cu grup pompe booster. Sursa de apă provine din forarea de adâncime constând în 2 foraje distanțate la 300 m , cu debit 2x3,05 l/s , având fiecare foraj adâncimea maximă de 75 m. Forajele de adâncime sunt echipate cu pompe submersibile .

Gospodăria de apă este împrejmuită , iar suprafața de 1 595 mp se constituie în zonă de protecție sanitară severă conform HGR 101/97 și scrisorii Ministerului Sănătății nr. 6 460/3.11.2000 .

Canalizare

In comuna Cezieni nu exista lucrări de canalizare menajeră in sistem centralizat . Apele uzate menajere aferente gospodăriilor sunt evacuate in sistem local .

Există proiect pentru canalizare și stație de epurare ape uzate menajere.

Apele provenite de la ploi se elimină prin șanturile deschise existente pe ambele părți ale drumurilor .

8.2. Factorul de mediu aerul atmosferic

In PUG sunt prevăzute următoarele măsuri ale căror efect ar putea afecta calitatea acestuia. Dezvoltarea urbanistică a comunei impune execuția de lucrări pentru refacerea și modernizarea infrastructurii rutiere, depozitarea controlată a deșeurilor, dezvoltarea activităților economice. Măsuri de compensare:

- în perioada realizării construcțiilor propuse prin PUG, obiectivele vor fi protejate cu plase de protecție care să rețină particulele de praf și să diminueze zgomotul produs de utilajele folosite;
- mărirea suprafețelor din intravilan destinate spațiilor verzi, știut fiind faptul că 1 m liniar de spațiu verde reduce pulberile cu cca 30% și zgomotul cu 8 -10 dB(A);
- depozitarea deșeurilor se va face în recipiente închise, etanșe, conform

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

prevederilor legislative; operatorul de transport va trebui să respecte programul de ridicare și transport al deșeurilor, atât în timpul iernii, cât și în timpul verii, pentru a se evita descompunerea deșeurilor și generarea de noxe sau mirosuri;

- adoptarea sistemelor de încălzire care să contribuie la reducerea emisiilor de gaze arse; folosirea surselor de energie alternativă: eoliană, solară;

Maximele de concentrație ale poluanților vor trebui să se situeze sub CMA prevăzută de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

8.3. Factorul de mediu Solul

Măsurile prevăzute în PUG pentru diminuarea impactului asupra solului și subsolului sunt:

- demararea lucrărilor de amenajare și de stabilizare a malurilor (împăduriri), pentru a reduce fenomenul de eroziune;
- reabilitarea și extinderea lucrărilor de îmbunătățiri funciare, utilizarea îngrășămintelor naturale, împădurirea terenurilor cu eroziuni pronunțate a solului;
- realizarea sistemului de colectare/tratare a apelor uzate pentru diminuarea impactului generat de evacuarea apelor uzate neepurate direct pe sol;
- implementarea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor, prin înființarea în fiecare sat a punctelor de colectare, dotate cu containere specifice fiecărui tip de deșeu colectat în vederea valorificării (plastic, metal, hârtie-carton, etc.); serviciul de colectare și transport se va realiza printr-un operator de salubritate autorizat; deșeurile menajere vor fi transportate deponizate conform din localitatea Balteni;

Platformele de deșuri menajere neconforme din comuna Cezieni s-au închis conform prevederilor legale, urmându-se o procedură simplificată. Reabilitarea acestora s-a realizat prin compactare, acoperire și uniformizare a stratului de pământ, iar zonele respective s-au reintrodus în circuitul agricol, fără a se realiza o monitorizare postînchidere a acestora în conformitate cu prevederile Ordinului MMDD nr. 636/2008 pentru completarea Ordinului MMGA nr. 1.274/2005 privind emiterea avizului de mediu la încetarea activităților de eliminare a deșeurilor respectiv depozitare și incinerare.

Gestionarea nămolurilor care vor rezulta din exploatarea sistemelor de canalizare și epurare ape uzate menajere va fi făcută cu respectarea prevederilor Ordinului nr. 344/2004 privind aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, atunci când se utilizează nămolurile de epurare în agricultură sau se vor valorifica/elimina prin agenți economici autorizați.

Gunoii de grajd și resturile vegetale: în fiecare gospodărie se va amenaja o platformă pentru colectarea gunoiiului de grajd și a materialelor re folosibile. Aceste deșuri urmează a fi utilizate ca îngrășământ natural pentru terenurile agricole, cu obligația respectării prevederilor Directivei 91/676/CEE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole și a Codului de bune practici agricole, aprobat prin Ordinul nr. 1182/2005.

Cadavrele de animale vor fi depozitate într-o ladă frigorifică și eliminate de o firmă specializată autorizată.

De asemenea este necesara identificarea unui teren unde se va amenaja un

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

8.4. Factorul de mediu biodiversitatea

Implementarea obiectivelor PUG nu va afecta biodiversitatea.

Planul nu presupune modificarea suprafeței zonelor împădurite, schimbări asupra vârstei, compoziției speciilor și a tipului de pădure. Obiectivele planului nu presupun modificarea/ distrugerea populației de plante, pasari, modificarea compoziției speciilor (specii locale sau aclimatizate), modificări ale resurselor speciilor de plante cu importanță economică.

Implementarea PUG propus impune o serie de masuri de protecție a mediului, respectiv de protecție în special a ecosistemelor SCI-urilor și a speciilor ce ocupa acest habitat, masuri care sa fie adoptate încă din faza de avizare și care vor consta în:

- proiectarea construcțiilor sa va realiza astfel încât impactul produs de constuirea infrastructurii de acces și cea utilitara, asupra ecosistemelor sitului, sa fie minim;
- organizarea de șantier se va realiza în incinta amplasamentului, la distanta de rau și va ocupa temporar suprafețele de teren strict necesare, astfel incat prejudiciile aduse mediului natural sa fie minime;
- nu vor fi amplasate echipamente edilitare generatoare de zgomot (electropompe, etc.) către limita râului Teslui;
- se va restrictiona amplasarea de rețele aeriene în interiorul siturilor de interes comunitar;
- traficul și funcționarea utilajelor se vor limita la traseele existente și la un program de lucru care sa nu creeze disconfort ecosistemelor naturale din zona;
- nu se vor efectua lucrări speciale de dragare, desecare, sau pentru a crea alte cai de acces pentru transportul materialelor și persoanelor, în afara celor proiectate și aprobate;
- planificarea adecvata a lucrărilor de construcții pentru a se evita sau reduce perturbarea speciilor sau distrugerea cuiburilor și adăposturilor. În acest sens organizarea lucrărilor de execuție se va face în lunile calendaristice în care speciile de animale nu se afla în perioada de reproducere, sau nu sunt în migrație. Acest grafic va avea ca obiectiv reducerea la minim a termenelor de execuție;
- sunt interzise, orice forma de recoltare, capturare, ucidere, distrugere, sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic, sau orice intervenție umana care ar putea perturba echilibrul ecologic al biodiversității din zona;
- se va realiza un management corespunzător al deșeurilor cu eliminarea periodica, fără a folosi depozite intermediare sau depozitari necontrolate;

După implementarea proiectului, în faza de exploatare se impun de asemenea o serie de masuri de protecție dintre care menționăm:

- nu se vor îndepărta specii de flora sau fauna din afara perimetrului construit, chiar daca se afla în afara siturilor de importanta comunitara.
- nu se vor instala surse generatoare de lumina puternica în apropierea zonelor de cuibărit.;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Măsuri de conservare în ecosisteme forestiere

Pentru reducerea presiunilor antropice exercitate asupra pădurilor se impun măsuri de conservare în ecosistemele forestiere, având în vedere rolul benefic al pădurii în protecția mediului:

- interzicerea tăierii ilegale de arbori;
- interzicerea pășunatului im fond forestier;
- continuarea executării lucrărilor de amenajare a pădurilor pe grupe de păduri, cu respectarea severă a amenajamentelor;
- extinderea suprafețelor împădurite, bazate pe studii amănunțite legate de categoria (zona) în
- supravegherea turismului necontrolat și adoptarea turismului ecologic;
- eradicarea utilizării fertilizanților chimici și combaterii chimice a dăunătorilor forestieri;
- asigurarea pazei permanente a fondului forestier.

8.5. Mediul social și economic

Măsurile prevăzute în PUG menite să îmbunătățească standardul de viață al locuitorilor comunei sunt:

- reabilitarea/asfaltarea drumurilor comunale, județene (acolo unde este cazul); realizarea de trotuare, piste pentru bicicliști și drumuri pentru atelaje hipo, de-a lungul principalelor artere rutiere, care străbat UAT Cezieni;

Profilele caracteristice propuse, în conformitate cu STAS 10144/90 și cu Normele tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale sunt reprezentate în planșa de circulații aferentă PUG:

- pentru străzile principale:

parte carosabilă de 5,50 m (2 benzi de circulație), acostamente de 0,75m, șanturi de 2,00m pentru scurgerea apelor pluviale; trotuare de minim 1,50m pe ambele părți;

- pentru străzile secundare:

profilul propus este cel cu 5,50 m parte carosabilă, acostament de 0,75m, șant de 1,00m; trotuar de minim 1,50m, cel puțin pe o parte a străzii.

Șanturile se vor decolmata periodic, asigurându-se scurgerea apelor meteorice. Odată cu realizarea noilor legături rutiere - în baza proiectelor tehnice de specialitate - se vor asigura prospectele străzilor la cca. 13.00 - 14.00m, cu zone de acostament, spațiu verde de aliniament, cât și gabaritele necesare șanturilor pentru preluarea apelor meteorice, precum și razele de curbură la intersecții pentru toate categoriile de vehicule, inclusiv transport de tonaj mare, și se va stabili calitatea suprastructurii pentru traficul din zonă, în concordanță cu normativul pentru localități rurale.

Zone de protecție și siguranță

- Pentru DJ 641 care traversează Comuna Cezieni de la est la vest, limita zonei de protecție este de 20m din axul drumului, iar zona de siguranță este de 3,50m de la ultimul element constructiv al drumului.

- În conformitate cu art. 47, alineatul 2 din OUG nr. 79/2001: "În vederea fluidizării traficului în afara localităților se interzice amplasarea oricăror construcții care generează un trafic suplimentar, la o distanță mai mică de 50,00m de marginea îmbrăcămintei asfaltice în cazul autostrăzilor, al

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU

P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt

drumurilor expres și al drumurilor naționale europene, respectiv 30,00m pentru celelalte drumuri de interes național și județean”.

Conform OUG nr. 7/2010 privind modificarea OUG nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, Art. 19 (4): Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axul drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 26m pentru drumurile naționale, de minimum 24 m pentru drumurile județene și de minimum 20m pentru drumurile comunale.

Refacerea parapetelor; realizarea de semnalizări rutiere (orizontale și verticale) pentru toți participanții la trafic; amenajarea de suprafețe de parcare și refugii pentru stații de transport în comun pe raza localităților din Comuna Cezieni; refacerea marcajelor și indicatoarelor în zonele în care lipsesc;

dalarea rigolelor de scurgere a apelor pluviale limitrofe căilor de circulație, realizarea de trotuare acolo unde este posibil pentru circulația pietonilor;

se vor efectua lucrări de consolidare a terenurilor expuse la fenomene de eroziune prin împădurirea zonelor expuse;

pentru prevenirea riscurilor naturale se vor respecta condițiile de fundare din studiile geotehnice și se va acorda o atenție deosebită sistematizării verticale;

sistematizarea verticală a terenului astfel încât scurgerea apelor meteorice de pe acoperișuri și de pe terenul amenajat să fie dirijată către un sistem centralizat de canalizare (șanțuri de scurgere a apelor pluviale de-a lungul drumurilor), fără să fie afectate proprietățile învecinate;

extinderea rețelelor de medie și joasă tensiune: înlocuirea conductoarelor izolatoare și a stâlpilor de susținere, înlocuirea posturilor de transformare 20/0,4kv care prezintă un grad de uzură avansat, introducerea transformatorilor uscați, în cazul noilor racorduri pentru realizarea siguranței în exploatare;

alimentarea cu gaze naturale a comunei Cezieni:

Rețea de distribuție a gazelor naturale cea mai apropiată este la Caracal situat la 10 km de comuna Cezieni.

Realizarea obiectivelor prevăzute în PUG vor avea un impact pozitiv asupra mediului social și economic al comunei. Pentru realizarea acestor obiective se va utiliza forța de muncă disponibilă la nivel local. Prin modernizarea infrastructurii rutiere se vor îmbunătăți condițiile de transport și va crește gradul de siguranță al circulației.

Consiliul Local va sprijini inițiativele private la nivel local, în sensul valorificării produselor agricole, dar și pentru realizarea unor activități economice în comună; astfel se vor crea noi locuri de muncă pentru populație, se vor colecta taxe la bugetul local și se va îmbunătăți nivelul de trai. În relansarea dezvoltării localităților comunei Cezieni pot contribui următorii factori:

Agricultura va continua să asigure un număr important de locuri de muncă.

Prelucrarea produselor agricole, vegetale și animale, poate fi o activitate creatoare de locuri de muncă. Crearea unei structuri de industrie mică va putea valorifica produsele locale, asigurând și servicii cu caracter industrial pentru populație.

Existența pe teritoriul comunei a unor unități economice (teren + clădiri) poate

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

avea drept rezultat reutilizarea/rentabilizarea spațiilor respective, atât de către întreprinzători particulari, cât și cu sprijinul colectivității locale.

Se recomandă înființarea atelierelor de tâmplărie, reparații prestări de servicii (croitorie, cizmărie, etc.).

8.6. Patrimoniul cultural, arheologic și arhitectonic

Lista monumentelor istorice și ansamblurilor de arhitectură aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2 314 / 2004 cuprinde pentru comuna Cezieni , jud Olt următoarele :

3. Conacul moșiei Elena (Lelia) Oteteleșeanu - sf. Sec. XVIII

Monument de arhitectură

Localizare : Sat Cezieni , Comuna Cezieni , la nord de DC 153 , lângă fostul CAP Cezieni

Cod LMI 2010 : OT-II-m-B-08815,

Categoria valorică B

2. Biserica „Sfântul Dumitru ”, cult ortodox , pictură stil bizantin

Monument de arhitectură

Localizare : Centrul Satului Cezieni , Com . Cezieni ;

Cod LMI 2010 : OT-II-m-B-08816.01,

Categoria valorică B

Ctitor : Dumitru Cezianu

Datare : 1848 - 1849

3. Conac Colette (Nicole) Brâncoveanu – actual Centru de Recuperare

Monument de arhitectură ,

Localizare : Comuna Cezieni , Sat Cezieni

Cod LMI 2010 : OT-II-m-B-08816.02

Datare : Sf. sec. XVIII

Categorie valorică B

- intervențiile pentru repararea monumentelor se vor face numai după aprobarea Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniu și consultarea specialiștilor pentru a nu se compromite valoarea istorică și arhitecturală;
- elaborarea unor cerințe minime pentru aspectul arhitectural al construcțiilor individuale, cel puțin în zonele adiacente monumentelor, pentru a pune în evidență valoarea acestora;
- conștientizarea în rândul populației a valorii obiectivelor de patrimoniu, necesitatea păstrării nealterate a stării fizice a monumentelor;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Evaluarea impactului asupra factorilor de mediu.

Prevederi PUG	Factori / aspecte de mediu										Evaluarea impactului și propuneri de reducere impact
	1 Mediu urban	2 Sănătate	3 Mediu social	4 Sol	5 Flora fauna	6 Apa	7 Aer	8 Zgomot	9 Clima	10 Peisaj	
Zona de locuințe si funcțiuni complementare Extinderea zonelor pentru realizarea de locuințe	+2	+2	+2	-1	-1	-1	-1	-1	0	+2	Evaluarea impactului Prevederile PUG cu privire la zona de locuit vor determina următoarele forme principale de impact: <ul style="list-style-type: none"> ▪ impact pozitiv semnificativ asupra funcționalității mediului urban, asupra mediului economic și social asupra populației și asupra peisajului, ca urmare a creării noilor facilități pentru construcția de locuințe, în conformitate cu cerințele populației și cu prioritățile strategiei de dezvoltare, aceste facilități urmând să crească atractivitatea localității și să atragă noi fonduri (impozite) la bugetul local; ▪ impact neutru asupra factorilor climatici; ▪ impact negativ nesemnificativ asupra solului, florei și faunei, apei, calității aerului și a nivelurilor de zgomot și vibrații în perimetrele propuse pentru construirea de locuințe, ca urmare a apariției unor noi surse de poluare (încălzirea spațiilor, trafic rutier) în perimetre care în prezent se afla sub impactul activităților agricole; se apreciază ca nivelurile de poluare a aerului și nivelurile de zgomot și vibrații generate de noile surse se vor situa sub

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Prevederi PUG	Factori / aspecte de mediu										Evaluarea impactului și propuneri de reducere impact
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Mediu urban	Sănătate	Mediu social	Sol	Flora fauna	Apa	Aer	Zgomot	Clima	Peisaj	
											<p>valorile limita pentru protecția receptorilor sensibili;</p> <p>Masuri de diminuare a impactului prevăzute de PUG</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Delimitarea clara a terenurilor rezervate pentru dezvoltare și reglementarea modului de construire, inclusiv a gradului de ocupare a terenului. ▪ Realizarea rețelelor de alimentare cu apa și de canalizare. ▪ Epurarea corespunzătoare a apelor uzate menajere colectate din perimetrele locuite. <p>Masuri propuse pentru diminuarea impactului la implementarea prevederilor PUG</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Asigurarea rețelelor de alimentare cu apa, canalizare în zonele noi de locuit, precum și a serviciilor de salubritate în mod coordonat cu lucrările de construcție pentru a se evita poluarea mediului.
<p>Zona activităților productive</p> <p>Restrângerea zonelor existente cu activități industriale și</p>	+2	+2	+2	+1	+1	+1	+1	+1	0	+1	<p>Evaluarea impactului</p> <p>Prevederile PUG cu privire la restructurarea activităților productive vor determina următoarele forme de impact:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ impact pozitiv semnificativ asupra funcționalității mediului urban , asupra mediului economic și social (ca urmare a facilităților urbanistice pentru dezvoltarea activităților productive, cu efecte benefice

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Prevederi PUG	Factori / aspecte de mediu										Evaluarea impactului și propuneri de reducere impact
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Mediu urban	Sănătate	Mediu social	Sol	Flora fauna	Apa	Aer	Zgomot	Clima	Peisaj	
agenți economici potențial poluatori, susținerea apariției unor activități economice, legate de sursele și tradiția locala.											<p>privind dezvoltarea pieței muncii) și asupra populației (ca urmare a îmbunătățirii condițiilor economice și sociale de mediu) și asupra peisajului ca urmare a reglementarilor de construire.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ impact pozitiv asupra solului , aerului, apei, florei și faunei, peisajului, zgomotului și vibrațiilor. Surse de poluare în perimetrele cu receptori sensibili se vor situa sub valorile limita pentru protecția mediului ca urmare a condiționării dezvoltării activităților cu respectarea legislației de mediu specifice; ▪ impact neutru asupra factorilor climatici; <p>Masuri de diminuare a impactului prevăzute de PUG</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Dezvoltarea activităților de producție în perimetrul intravilan în condițiile respectării legislației de protecție a mediului și de excludere a riscurilor tehnologice pentru populație și mediu. <p>Masuri propuse pentru diminuarea impactului la implementarea prevederilor PUG</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Elaborarea și implementarea proiectelor de dezvoltare a activităților productive în condiții de protecție a mediului, atât pentru perioadele de construcție cat și de operare. Proiectele vor trebui să includă soluții viabile cu privire la colectarea și

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Prevederi PUG	Factori / aspecte de mediu										Evaluarea impactului și propuneri de reducere impact
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Mediu urban	Sănătate	Mediu social	Sol	Flora fauna	Apa	Aer	Zgomot	Clima	Peisaj	
											<p>epurarea apelor uzate tehnologice, precum și la managementul deșeurilor industriale.</p> <ul style="list-style-type: none"> Implementarea proiectelor numai după obținerea acordurilor de mediu. Respectarea prevederilor PUG cu privire la zonele în care sunt permise activități productive.
Zona de protecție a monumentelor și ansamblurilor istorice	+2	+2	+2	+1	+1	+1	0	0	0	+1	<p>Evaluarea impactului</p> <ul style="list-style-type: none"> impact pozitiv semnificativ asupra mediului urban, asupra populației și asupra mediului economic și social prin instituirea zonei de protecție a monumentelor și ansamblurilor istorice. impact pozitiv asupra solului, florei, faunei, aerului, apei prin prezervarea zonei; impact pozitiv asupra peisajului prin arhitectura construcțiilor, dotărilor și amenajărilor propuse. impact neutru asupra aerului, zgomotului și factorilor climatici
Zona de circulații Îmbunătățirea modernizarea și sistematizarea infrastructurii rutiere	+2	+2	+2	+1	-1	0	+1	+1	0	+2	<p>Evaluarea impactului</p> <p>Modernizarea cailor de circulație , îmbunătățirea accesului, a condițiilor și siguranței traficului, precum și celelalte prevederi vor determina următoarele forme principale de impact :</p> <ul style="list-style-type: none"> impact pozitiv semnificativ asupra funcționalității mediului urban, asupra populației și sănătății, mediului economic și social, asupra peisajului.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Prevederi PUG	Factori / aspecte de mediu										Evaluarea impactului și propuneri de reducere impact
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Mediu urban	Sănătate	Mediu social	Sol	Flora fauna	Apa	Aer	Zgomot	Clima	Peisaj	
											<ul style="list-style-type: none"> ▪ impact asupra calității aerului și asupra nivelurilor de zgomot și vibrații, cu efecte pozitive semnificative asupra populației și a sănătății, umane prin diminuarea emisiilor. ▪ impact negativ nesemnificativ asupra florei , faunei, solului ca urmare a îmbunătățirii structurii cailor de circulație. ▪ impact neutru asupra factorilor climatici și apei <p>Masuri de diminuarea a impactului prevăzute de PUG</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Prevederile PUG reprezintă masuri de diminuare a impactului acestei zone asupra factorilor de mediu. <p>Masuri propuse pentru diminuarea impactului la implementarea prevederilor PUG</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Elaborarea și implementarea proiectelor în condiții de protecție a mediului. ▪ Implementarea proiectelor numai după obținerea acordurilor de mediu.
<p>Zona de spatii verzi, sport și agrement Extinderea spatiilor plantate în scopuri de protecție a</p>	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	<p>Evaluarea impactului</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ impact pozitiv semnificativ asupra funcționalității mediului urban, asupra mediului economic și social (ca urmare a creșterii atractivității , inclusiv turistice, a zonei) și asupra populației și sănătății umane (ca urmare a îmbunătățirii condițiilor de mediu , generate de

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Prevederi PUG	Factori / aspecte de mediu										Evaluarea impactului și propuneri de reducere impact
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Mediu urban	Sănătate	Mediu social	Sol	Flora fauna	Apa	Aer	Zgomot	Clima	Peisaj	
zonelor locuite, precum și în scopuri peisagistice. Dezvoltarea dotărilor și amenajărilor pentru agrement și turism.											<p>extinderea spatiilor plantate).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ impact pozitiv semnificativ asupra solului , calității aerului și a nivelurilor zgomot și vibrații , plantațiile urmând a contribui la refacerea texturii și fertilizării solului și atenuării efectelor surselor de poluare. ▪ impact pozitiv semnificativ asupra peisajului urban și periurban prin crearea unui ambient cu valoare estetica ridicata. <p>Masuri de diminuare prevăzute de PUG</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Prevederile PUG reprezintă masuri de diminuare a impactului activităților din perimetrul urban asupra mediului. <p>Masuri propuse pentru diminuarea impactului la implementarea prevederilor PUG</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Respectarea prevederilor PUG cu privire la zona spatiilor plantate în cadrul tuturor planurilor urbanistice zonale și a proiectelor de dezvoltare a diferitelor activități . ▪ Plantarea de specii caracteristice arealului pentru a se asigura dezvoltarea corespunzătoare a acestora.
Echiparea edilitara Asigurarea, în toate perimetrele locuite, a	+2	+2	+2	+1	+1	+1	+1	0	0	+1	<p>Evaluarea impactului Prevederile PUG cu privire la echiparea edilitara vor determina următoarele forme principale de impact:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ impact pozitiv semnificativ asupra funcționalității mediului urban, asupra mediului economic și social și asupra

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Prevederi PUG	Factori / aspecte de mediu										Evaluarea impactului și propuneri de reducere impact
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Mediu urban	Sănătate	Mediu social	Sol	Flora fauna	Apa	Aer	Zgomot	Clima	Peisaj	
alimentării cu apă în sistem centralizat și a colectării apelor uzate menajere și pluviale și epurarea acestora.											<p>populației (ca urmare a îmbunătățirii calității vieții);</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ impact pozitiv asupra solului ca urmare a evitării afectării acestuia prin evacuarea necorespunzătoare a apelor uzate; ▪ impact pozitiv asupra faunei acvatice prin evacuarea în emisar a apelor uzate epurate, în condiții de calitate prevăzute de legislație, precum și prin evitarea afectării apei freactice prin evacuarea necorespunzătoare a apelor uzate; ▪ impact pozitiv asupra calității aerului ca urmare a aplicării sistemului de colectare a deșeurilor, a eliminării depozitelor spontane necontrolate și ecologizării terenului. ▪ Impactul asupra celorlalți factori de mediu nu are relevanta. <p>Măsuri de diminuare a impactului prevăzute de PUG</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Prevederile PUG cu privire la echiparea edilitara reprezintă măsuri de diminuare a impactului asupra calității mediului. <p>Măsuri propuse pentru diminuarea impactului la implementarea prevederilor PUG</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Elaborarea și implementarea proiectelor de realizare echipamentelor edilitare în condiții de protecție a mediului, atât pentru perioadele de construcție, cât și de operare. Implementarea proiectelor numai

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Prevederi PUG	Factori / aspecte de mediu										Evaluarea impactului și propuneri de reducere impact	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
	Mediu urban	Sănătate	Mediu social	Sol	Flora fauna	Apa	Aer	Zgomot	Clima	Peisaj		
												după obținerea acordurilor de mediu. Respectarea prevederilor PUG cu privire la asigurarea utilităților pentru toate perimetrele locuite.

Tabel 1. Impactul cumulate și interacțiuni.

Factor / aspect de mediu	Efecte cumulate ale prevederilor planului	Factor/aspect de mediu cu care interacționează	Comentarii privind interacțiunile potențiale
Mediul urban, Inclusiv infrastructura rutieră	Principalele forme de impact sunt asociate creșterii gradului de complexitate, de coerență și de flexibilitate a zonificării funcționale, adaptării infrastructurii rutiere la cerințele de dezvoltare a localității, cu efecte benefice pe termen lung pentru dezvoltarea comunității. Implementarea planului, în condițiile protecției mediului va determina un impact cumulat apreciat ca fiind pozitiv semnificativ .	Populația și sănătatea umană, Mediul economic și social, Solul, Flora și faună, Aerul, Zgomotul și vibrațiile, Peisajul	Implementarea prevederilor planului va determina asigurarea mijloacelor urbanistice pentru dezvoltarea economică și socială a comunei Cezieni, îmbunătățirea infrastructurii rutiere având efecte pozitive privind calitatea aerului, nivelurile de zgomot și vibrații și, respectiv, privind sănătatea umană. Îmbunătățirea și modernizarea mediului urban va contribui la creșterea valorii estetice a peisajului. Totodată, implementarea prevederilor planului va determina modificări în încadrarea terenurilor agricole cu efecte asupra solului și faunei de pe terenurile utilizate în prezent pentru activități agricole.
Populația și sănătatea umană	Principalele forme de impact sunt asociate funcționalității zonelor urbane, asigurării utilităților și eliminării/diminuării unor	Mediul urban, Mediul economic și social, Solul, Flora și faună, Aerul, Zgomotul și	Implementarea prevederilor planului va determina îmbunătățirea condițiilor de locuit, îmbunătățirea condițiilor de trafic și asigurarea alimentării cu apa și a canalizării în perimetrele situate în zonele de extindere a locuințelor, cu efecte pozitive privind potențialul de dezvoltare economică și socială, calitatea aerului, nivelurile de zgomot

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Factor / aspect de mediu	Efecte cumulate ale prevederilor planului	Factor/aspect de mediu cu care interacționează	Comentarii privind interacțiunile potențiale
	<p>surse de poluare.</p> <p>Implementarea planului, în condițiile protecției mediului va determina un impact cumulat apreciat ca fiind pozitiv semnificativ.</p>	vibrațiile, Peisajul	<p>și vibrații. Îmbunătățirea condițiilor de locuit implica, în conformitate cu prevederile planului, crearea unui peisaj urban adecvat. Totodată, implementarea prevederilor planului va determina modificări în utilizarea terenurilor cultivate, cu efecte asupra solului și faunei pe terenurile utilizate în prezent pentru activități agricole.</p>
Mediul economic și social	<p>Principalele forme de impact sunt asociate creării condițiilor pentru dezvoltarea mediului economic și social, pentru atragerea unor investiții majore. Implementarea planului, în condițiile protecției mediului va determina un impact cumulat apreciat ca fiind pozitiv semnificativ.</p>	Mediul urban, Populația și sănătatea umană, Solul, Flora și fauna, Peisajul	<p>Implementarea planului va determina îmbunătățirea funcționalității mediului urban pentru toate componentele sale (circulație, comerț și servicii, activități de producție, locuit), va genera oportunități pentru utilizarea forței de muncă disponibile, cu efecte benefice pentru populație. Totodată, implementarea prevederilor planului va determina modificări în utilizarea terenurilor, cu efecte asupra solului și faunei de pe terenurile utilizate în prezent pentru activități agricole.</p>
Solul	<p>Principalele forme de impact sunt asociate eliminării actualelor surse de poluare, prin modernizarea căilor de circulație, extinderea rețelei de canalizare, gestiunea deșeurilor, stabilirea de zone de protecție, aliniament și retrageri, refacerea ecologică a unor zone afectate, restricții și interdicții de construire. Implementarea planului se va realiza în condițiile protecției mediului și va determina un impact cumulat apreciat ca</p>	Mediul urban, populația și sănătatea umană, Mediul economic și social, Flora și fauna, Aerul, Zgomotul și vibrațiile, Peisajul	<p>Implementarea planului va determina îmbunătățirea funcționalității mediului urban pentru toate componentele sale, va genera oportunități pentru utilizarea forței de munca disponibile, cu efecte benefice pentru populație și va elimina actualele surse de poluare. Măsurile cu privire la amenajarea spațiilor verzi vor avea efecte benefice asupra biodiversității, peisajului și sănătății populației. Totodată, implementarea prevederilor planului va determina modificări în utilizarea terenurilor introduse în intravilan cu efecte asupra solului și faunei de pe terenurile utilizate în trecut pentru activități agricole.</p>

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Factor / aspect de mediu	Efecte cumulate ale prevederilor planului	Factor/aspect de mediu cu care interacționează	Comentarii privind interacțiunile potențiale
	fiind pozitiv semnificativ .		
Flora și fauna	Principalele forme de impact sunt asociate, pe de o parte, creșterii și reorganizării spațiilor plantate, iar pe de altă parte, modificării utilizării unor terenuri agricole. Ca urmare, impactul prezintă doua aspecte: - impact pozitiv semnificativ asupra florei și faunei din zonele amenajate ca spații verzi și crearea unor noi habitate și locuri de cuibărit; - impact pozitiv prin refacerea ecologică a unor zone afectate. - impact negativ ne semnificativ asupra faunei mici adaptate terenurilor agricole (secționarea și pierderea parțială a habitatelor).	Mediul economic și social, Solul, Apa, Factorii climatici, Peisajul	Implementarea prevederilor planului cu privire la spațiile verzi va determina îmbunătățirea calității și fertilității solului în ariile care urmează a fi amenajate, îmbunătățirea valorii estetice a peisajului, cu efecte benefice asupra potențialului turistic și, respectiv, asupra mediului social și economic.
Apa	Principalele forme de impact sunt asociate realizării rețelelor de alimentare cu apă și a canalizării, epurării apelor uzate și protejării calității apelor de suprafață și apei freactice. Implementarea planului va determina un impact cumulat apreciat ca fiind pozitiv	Mediul economic și social, Solul, Peisajul, Populația și sănătatea umană, apele de suprafață și subterane.	Implementarea planului va determina efecte benefice asupra condițiilor de viața și sănătății populației, mediului economic și social, solului, apei, peisajului.
Aerul	Principalele forme de impact sunt asociate, pe de o parte, reorganizării și îmbunătățirii	Populația și sănătatea umană, Zgomotul și	Îmbunătățirea infrastructurii de transport va determina nu numai reducerea concentrațiilor de poluanți în aer, ci și reducerea nivelurilor de zgomot și vibrații, cu efecte benefice asupra sănătății umane și

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Factor / aspect de mediu	Efecte cumulate ale prevederilor planului	Factor/aspect de mediu cu care interacționează	Comentarii privind interacțiunile potențiale
	<p>infrastructurii de transport, închiderii și ecologizării gropilor de deșeuri neconforme și promovării industriei nepoluante, iar pe de altă parte, dezvoltării zonelor locuite. Ca urmare, impactul se apreciază ca va fi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - impact pozitiv asupra calității aerului în ariile limitrofe actualelor căi de circulație și zone locuite. 	<p>vibrațiile, Mediul urban</p>	<p>mediului urban. Construirea unor noi perimetre destinate locuirii sau activităților economice determina creșterea nivelurilor actuale de zgomot și vibrații, dar atât aceste niveluri, cât și cele ale concentrațiilor de poluanți în aer se vor situa sub valorile limită pentru protecția sănătății populației.</p>
Zgomotul și vibrațiile	<p>Principalele forme de impact sunt asociate, pe de o parte, îmbunătățirii infrastructurii de transport, iar pe de alta parte, dezvoltării zonelor locuite. Ca urmare, impactul se apreciază ca va fi impact pozitiv asupra nivelurilor de zgomot și vibrații în ariile limitrofe actualelor căi de circulație și zone locuite.</p>	<p>Populația și sănătatea umană, Aerul, Mediul urban</p>	<p>Reabilitarea și îmbunătățirea infrastructurii de transport va determina reducerea nivelurilor de zgomot și vibrații, cu efecte benefice asupra sănătății umane și mediului urban. Construirea unor noi perimetre destinate locuirii sau activităților economice va determina local creșterea nivelurilor actuale de zgomot și vibrații, dar atât aceste niveluri, cât și cele ale concentrațiilor de poluanți în aer se vor situa sub valorile limită pentru protecția sănătății populației.</p>
Factorii climatici	<p>Principalele forme de impact sunt asociate, pe de o parte, creșterii și reorganizării spațiilor plantate, iar pe de altă parte, modificării utilizării unor terenuri agricole precum și diminuarea debitelor masice a emisiilor de poluanți. Ca urmare, impactul se apreciază</p>	<p>Populația și sănătatea umană, Solul, Flora și fauna, Peisajul</p>	<p>Condițiile climatice au influență asupra calității vieții și sănătății populației, regimului hidric al zonei, asupra solului și habitatelor, condițiilor de dezvoltare a vegetației.</p>

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Factor / aspect de mediu	Efecte cumulate ale prevederilor planului	Factor/aspect de mediu cu care interacționează	Comentarii privind interacțiunile potențiale
	ca fiind neutru		
Peisajul	Principalele forme de impact sunt asociate, pe de o parte prevederilor referitoare la amenajarea spațiilor verzi și la reglementările de construire, iar pe de altă parte, modificării folosințelor și utilizării unor terenuri agricole. Impactul este pozitiv ca urmare a extinderii spațiilor verzi, a zonelor de agrement .Reglementările de construire vor asigura un peisaj armonios, cu impact vizual plăcut.	Mediul urban, Populația și sănătatea umană, Mediul economic și social, Solul, Flora și fauna, Factorii climatici	Crearea unui peisaj adecvat va determina îmbunătățirea calității mediului urban și a calității vieții. De asemenea, va determina creșterea atractivității pentru locuire, investiții și turism. Extinderea și organizarea corespunzătoare a spațiilor plantate va influența pozitiv solul, flora, fauna și factorii climatici.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

10. Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese și descrierea modului în care s-a efectuat evaluarea, inclusiv orice dificultăți întâmpinate în prelucrarea informațiilor cerute

Raportul de evaluare de mediu s-a întocmit cu respectarea prevederilor HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Structura raportului respectă ghidul metodologic prezentat în manualul "Aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe" editat de M.M.G.A., A. N. P. M.

Scopul prezentului Raport de Mediu, conform H.G. 1076/2004 este de a identifica, descrie și evalua efectele posibile semnificative asupra mediului ale aplicării planului propus, alternativele sale raționale, luând în considerare obiectivele și aria geografică aferentă.

În tabelul de mai jos se prezintă analiza alternativelor și criteriile care au determinat alegerea alternativei nr. 1 (propusă).

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Factor/ aspect de mediu	Alternativa 0	Alternativa 1 (propusă)	Criterii care au determinat alegerea Alternativei 1 (propusă)
Apa	Nu au fost stabilite sisteme de captare/epurare ape uzate menajere	Realizarea sistemului public de alimentare cu apă și canalizare, cu o stație de epurare; în extravilan, cu evacuarea apelor epurate într-un canal de desecare. Amplasarea stației de epurare se va face cu respectarea distanței minime de 300m, față de construcțiile existente și de cele ce se vor propune a se realiza în zonă; apele epurate se vor refula în receptor natural, prin intermediul stației de pompare.	Criteriile de alegere a alternativei au fost: - realizarea sistemului de captare/epurare ape uzate menajere va genera un impact pozitiv asupra calității factorilor de mediu; - realizarea de branșamente individuale la rețeaua de canalizare este o soluție economică suportabilă de populație;
Depozitarea deșeurilor	Nu au fost stabilite alternative de colectare a deșeurilor;	Alternativa prevede înființarea punctelor de colectare selectivă a deșeurilor în fiecare sat. Deșeurile colectate se vor transporta la depozitul ecologic din localitatea Bălteni, conform prevederilor PJGD Olt;	Alternativa propusă este în conformitate cu Strategia națională privind reducerea cantității de deșeuri biodegradabile depozitate, care face parte integrantă din Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor.
Infrastructura rutieră	Utilizarea infrastructurii rutiere în starea actuală; Nu există alternativă.	Modernizarea drumurilor comunale, județene existente.	Dezvoltarea accesibilității, continuarea extinderii și modernizării sistemului rutier, crearea unui sistem multimodal de transporturi sunt obiective specifice de dezvoltare regională, care decurg din obiectivul general al Strategiei de Dezvoltare Regională al Regiunii 4 Sud - Vest pentru perioada 2014 - 2020.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU**P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt**

Zonificarea funcțională	Menținerea actuală a suprafeței intravilanului.	Creșterea suprafeței intravilanului existent cu 54,39 ha.	Prin zonare se permite dezvoltarea durabilă a localităților prin stabilirea funcțiilor, separarea zonelor de locuit de celelalte
Lipsa zonelor de protecție a obiectivelor de interes local și național	Nu există alternativă.	- Instituirea zonelor de protecție. - Măsuri și reguli privind construirea în zonele de protecție.	Alternativa propusă corespunde cu prevederile legislației în domeniu referitoare la protejarea patrimoniului cultural, istoric, natural și conservarea sa.

11. Descrierea măsurilor avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării planului

Prin monitorizarea mediului, în sensul definiției din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, se înțelege supravegherea, prognozarea, avertizarea și intervenția în vederea evaluării sistematice a dinamicii caracteristicilor calitative ale elementelor de mediu, în scopul cunoașterii stării de calitate și a semnificației ecologice a acestora, a evoluției și implicațiilor sociale ale schimbărilor produse, urmate de măsurile care se impun.

Frecvența și modul de realizare a monitorizării efectelor semnificative ale implementării PUG vor fi stabilite prin acte de reglementare emise de autoritatea competentă pentru protecția mediului, APM Olt, S.G.A. Olt și altor autorități în fazele de avizare ale proiectelor tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construcție ce se vor executa ulterior.

La nivelul comunei se propune următorul program de monitorizare, defalcat pe domeniile specifice efectelor semnificative.

Măsuri pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării PUG Comuna Cezieni asupra factorilor de mediu

Obiectiv de mediu relevant	Indicatori	Frecvența monitorizării	Autoritatea responsabilă	Prevederi legislative

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU**P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt**

Protecția calității aerului	Poluanți atmosferici specifici: pulberi, noxe, miros	Anual În cazul unor reclamații	Primăria Cezieni APM Olt Agenții economici	- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător; - Ordinul MAPM Mnr. 462/1993 pentru aprobarea condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
Protecția calității apei de suprafață și subterane	Parametrii de calitate a apelor uzate evacuate	Se va respecta frecvența impusă prin Autorizațiile de gospodărire a apelor	Primăria Cezieni SGA Olt, DSP Olt	- HG nr. 188/2002 completata prin HG nr. 325/2005 (NTPA 001/2005); - Legea nr. 311/2004 privind calitatea apei potabile, cu modificările și completările ulterioare; - HG nr. 974/2004 pentru aprobarea Normelor de supraveghere, inspecție sanitară și monitorizare a calității apei
Protecția solului	Parametrii de calitate ai solului	Anual	Primăria Cezieni APM Olt	Ordin MAPM nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării poluării solului;
Gestionarea deșeurilor	Cantitatea de deșeuri colectate și predate	Lunar	Primăria Cezieni Operator salubritate	-HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare; - Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
Protecția populației pentru diminuarea / eliminarea efectelor alunecărilor de teren	Suprafața de teren stabilizat	Anual	Primăria Cezieni	-

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

RAPORT DE MEDIU PENTRU**P.U.G. - Plan urbanistic general COMUNA CEZIENI, judetul Olt**

Zonificarea teritorială	- Numărul de certificate de urbanism acordate; - Numărul autorizațiilor de construire	Anual	Primăria Cezieni Inspectoratul de Stat în Construcții;	Conform prevederilor legislative specifice
Spații verzi	Suprafata este de 13,91 ha , cea ce asigură o suprafață de aprox. 76 mp / locuitor , mult peste cota stabilită prin OU 114/2007	Anual	Primăria Cezieni	Conform prevederilor Legii nr. 24/2007 republicată este necesar întocmirea - Registrul al spațiilor verzi.

Autor:**Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.**

12. Rezumat fără caracter tehnic

12. Rezumat fără caracter tehnic

Raportul de mediu pentru P.U.G. Comuna Cezieni a fost realizat conform prevederilor HG nr. 1076/2004 care transpune Directiva S.E.A. 2001/42/CE privind procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Satul cel mai vechi, atestat documentar în jurul anului 1500 în vremea domnitorului Radu ce Mare, este satul Cezieni, care în trecut se numea Corlătești . Numele satului provine de la un credincios al domnitorului pe nume Corlat. Satul mai este menționat și într-un hrisov emis în anul 1516 prin care Neagoe Basarab întărea lui Stanciu logofăt vii în Titiricești , ca mai târziu să fie dăruite mînăstirii Cornet , parte din Corlătești. Denumirea de Corlătești a fost menționată până în anul 1846 , când satul a fost atestat în acte de stare civilă sub denumirea de Cezieni (aflat în stăpînirea lui Dumitru Jianu (Cezianu)-1846). Schimbarea denumirii satului apare pe inscripția de la biserica din sat datată în 5 aug. 1849.

Denumirea actuală a comunei Cezieni vine de la Dumitru Cezianu , fiul lui Stănuț Jianu, frate cu Iancu Jianu, care din cauza fratelui își schimbă numele din "Jianu" în "Cezianu" – nume provenit de la "Caesianus", general roman care a staționat cu trupele în Dacia inferioară și s-a stabilit în provincia unde făcuse serviciul militar , adică în vicusul roman de la Grojdibodu . În anul 1842 , preotul local din Grojdibodu a descoperit întâmplător două tăblițe din bronz , reprezentând o diplomă militară acordată la data de 2 martie 129 de către împăratul Hadrianus unor veterani ce au luptat peste 25 de ani în armata romană și pe care îi declara cetățeni liberi , împroprietărindu-i cu pămînturi din Grojdibodu, ca după ieșirea lor din armată să-și așeze gospodăriile pe acele meleaguri. Acele tăblițe au fost înmânate proprietarului moșiei , clucerul Dimitrie Cezianu , care conștient de valoarea acestei diplome militare și mândru de eventuala lui descendență din strămoșul Plautius Caesianus, a donat acest unic act de proprietate a moșiei sale , vornicului Mihail Ghica , fratele domnitorului Alexandru Ghica , cerându-i să fie expus în cabinetul de rarități , în muzeul Națiunii.

Mai târziu această diplomă a servit ca argument pentru originea latină a poporului român , fiindu-i dăruită de domnitorul Principatelor Române, Alexandru Ioan Cuza lui Napoleon al III-lea – mare pasionat de antichități și iubitor al popoarelor de origine latină. Astăzi , această diplomă care a contribuit și la recunoașterea Unirii Principatelor este expusă în Muzeul de Antichități Naționale la Saint-Germain-en-Laye (Franța).

Moșia Corlătești , conform planului de la muzeul „Iancu Jianu” din Caracal a fost cumpărată de Dumitru Jianu(Cezianu) și de Ștefan Jianu (zis Pană), astfel : moșia lui Dumitru Jianu cuprindea satele Cezieni și Corlătești, iar moșia lui Ștefan Jianu , satele Bondrea și Preajba.

Odată cu reforma agrară din 1864 au fost împroprietăriți pe moșia lui Stănuț Jianu (Cezianu) fiul lui Dumitru Cezianu sătenii care lucrau pămîntul moșiei, în funcție de venituri, iar în urma împroprietăririi , fiul lui Stănuț

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Cezianu pe nume Dumitru Cezianu 1852-1898(inginer de meserie) a întocmit planul actual al comunei , spunându-le locuitorilor „ *să treacă la linie, dându-le material gratuit din pădurea lui*”. În 1918 au fost făcute împrăziinări și pe moșiile Nicola Brîncoveanu , Lelia Oteteleşanu și Constanța Jianu.

Satul **Corlătești** zis ”**Sârbi**” a rezultat ca urmare a emigrării bulgarilor din cauza prigonirilor turcești. Satul **Bondrea** pare a fi o așezare mai recentă de clăcași, pe lângă conacul marilor boieri, fiind satul cel mai mic al comunei.

În decursul timpului satul Corlatesti împreuna cu satul Bondrea au format comuna Corlatesti cu reședința în satul Corlatesti. Aceasta formă de organizare a functionat în perioada 1926-1952, după care satul Bondrea a trecut de comuna Preajba, iar satul Corlatesti împreuna cu satul Cezieni au format comuna Corlatesti până în anul 1968, când satul Bondrea revine și se constituie actuala comuna Cezieni.

Cele 3 sate componente ale comunei au o așezare liniară în lungul drumurilor existente DJ 641 și DC 153.

Satul de reședință **Cezieni** străbătut de la sud spre nord de DC 153, cuprinde toate instituțiile principale : Primăria , Poliția , Dispensar Medical , Dispensar veterinar , Poșta , Punct Farmaceutic , Cămin Cultural , Magazine mixte , Biserică , Școală Generală cu clasele I – VIII , Teren fotbal .

În continuarea satului Cezieni desfășurat de-o parte și de alta a aceleiași DC 153 se găsește satul Corlătești , unde întâlnim un Centru Social și Grădiniță , o Biserică cu cimitir , un Magazin și sedii ale unor societăți agroindustriale .

Satul Bondrea situat la o distanță mai mare de celelalte sate componente (aprox. 5 km) se desfășoară de-a lungul Drumului Județean 641.În satul Bondrea întâlnim o Biserică cu cimitir, spații comerciale de tip magazin mixt – bar , sediul fermei Elias și ferma agrozootehnică și dendrologie Elias , Cămin Cultural .

În fiecare sat component există depozite temporare neconforme de depozitare deșeuri .

Pe teritoriul comunei nu se găsesc unități turistice și de agrement (hanuri , moteluri , pensiuni , etc).

Unitățile agricole au cea mai mare însemnătate , practic ele reglează nivelul economic al zonei. Ca amplasare ele nu constituie o disfuncțiune majoră zonelor de locuit , fiind concentrate la periferia acestora .

Fondul construit la nivelul comunei se înscrie în tipologia locului , în general este format din locuințe individuale , amplasate pe parcele individuale , cu un regim de înălțime predominant parter. Clădirile se prezintă într-o stare funcțională bună structura lor fiind în general din materiale rezistente în timp : cărămidă , beton , piatră , lemn ; mai puține clădiri au structura constructivă alcătuită din chirpici și paiante .

Spațiile verzi la nivelul comunei sunt reprezentate de părculețul din fața Primăriei – 300 mp ; spațiul verde din fața școlii Cezieni - 600 mp; spațiu verde aferent Centrului Social Corlătești - 400 mp și terenul de sport din satul

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Corlătești în suprafață de 2 000 mp.

Restul spațiilor verzi îl reprezintă banda verde situată de-o parte și de alta a drumurilor și străzilor existente în comună.

Se disting următoarele zone funcționale :

- zone de locuințe + funcțiuni complementare;
- zonă pentru instituții publice și servicii concentrate în mai mare în zona centrală ;
- zonă pentru unități agro- industriale și de depozitare ;
- spații plantate pentru agrement – sport ;
- terenuri agricole în intravilan ;
- zonă pentru gospodărie comunală și cimitire ;
- zonă construcții aferentă lucrărilor tehnico – edilitare ;
- căi de comunicație rutieră și feroviară și amenajări aferente ;
- ape ;
- terenuri forestiere ;
- zonă ce prezintă risc la alunecări sau inundații .

BILANȚ TERITORIAL AL SUPRAFETELOR DIN INTRAVILANUL EXISTENT

TERENURI DUPĂ CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ										
	AGRICOL (HA)			NEAGRICOL (HA)						TOTAL	
	ARABIL	PĂȘUNI	VII	PADURI	VEG.TÂNĂ RĂ+TUFISURI+ZONE VERZI	APE	DRUM +CF	CURȚI CONSTR	NEPR.		
EXTRAVILAN	2837,30	235,14	53,00	256,13	59,29	47,04	64,84	18,30	26,00	3597,04	
INTRAVILAN	34,40	0,40	0,00	0,00	0,53	0,00	21,98	145,65	0,00	202,96	
TOTAL	2871,70	235,54	53,00	256,13	59,82	47,04	86,82	163,95	26,00	3 800	
% DIN TOTAL	82,70 %			17,30 %						100 %	
INTRAVILAN EXISTENT										202,96	

TOTAL AGRICOL EXTRAVILAN = 3 125,44 ha
 TOTAL NEAGRICOL EXTRAVILAN = 471,60 ha
 TOTAL AGRICOL INTRAVILAN = 34,80 ha
 TOTAL NEAGRICOL INTRAVILAN = 168,16 ha
 TOTAL AGRICOL = 3 160,24 ha
 TOTAL NEAGRICOL = 639,76 ha

TOTAL INTRAVILAN = 202,96 ha

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

2.7.2. Bilanțul suprafețelor zonelor funcționale din intravilanul existent

BILANT ZONE FUNCTIONALE - INTRAVILAN EXISTENT

LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	= 129,30 ha	-----	63,70%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	= 5,20 ha	-----	2,56 %
LOCUINȚE ȘI TURISM	= 0,00 ha	-----	
UNITATI PRODUCȚIE , SERVICII DIVERSIFICATE	= 0.00 ha	-----	0.00 %
UNITATI AGRO – INDUSTRIALE și DEPOZITARE	= 0.00 ha	-----	0.00 %
UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	= 1,80 ha	-----	0.90 %
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT RUTIER	= 11,90 ha	-----	5,86%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT,FÂȘII PROTECTIE ALINIAMENT	= 10,85 ha	-----	5,34 %
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	= 0,00 ha	-----	0,00 %
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	= 2,50 ha	-----	1,23 %
DESTINATIE SPECIALA	= 0,00 ha	-----	0,00 %
APE	= 0,00 ha	-----	0,00 %
TERENURI CU VEGETAȚIE JOASĂ ÎNĂLȚIME	= 0,46 ha	-----	0,23 %
PĂDURI	= 0,00 ha	-----	0,00 %
TERENURI NEPRODUCTIVE	= 0,00 ha	-----	0,00 %
<u>TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN</u>	<u>= 40,95 ha</u>	<u>-----</u>	<u>20,18 %</u>
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	= 202,96 ha	-----	100.00 %

În actualul extravilan al Comunei Cezieni se găsesc construcții edificate până în perioada începerii lucrului la actualul PUG . Astfel s-a corectat această situație, iar zonele cuprinse în intravilan în Planșa cu Reglementări Urbanistice ale prezentului PUG cuprind acum toate construcțiile edificate pe teritoriul comunei.

Planul Urbanistic General stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru Comuna Cezieni, județul Olt, pe baza analizei pluricriteriale a situației existente. Se propune conturarea unor direcții de dezvoltare în politica de construire și de amenajare a teritoriului comunei, pe o perioadă de 5 - 10 ani, axată pe delimitarea intravilanului, organizarea zonelor funcționale, potențialul uman și resursele de muncă, populația și aspectele sociale, fondul construit, organizarea circulației, echiparea edilitară și conservarea mediului.

În PUG se propun pentru următorii ani numeroase obiective care vizează organizarea urbanistică, dezvoltarea activităților, alimentarea cu energie electrică, infrastructura :

- ❖ extinderea intravilanului comunei Cezieni cu 54,39 ha;
- ❖ extinderea sistemului public centralizat de alimentare cu apă potabilă și asigurarea debitului de apă necesar pentru toate localitățile;
- ❖ realizarea unui sistem public centralizat de canalizare a apelor menajere, cu o stație de epurare;
- ❖ rezolvarea urgentă a evacuării apelor pluviale, evitându-se eroziunea solului;

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

- ❖ reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice, realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale;
 - ❖ extinderea și modernizarea rețelei stradale și asfaltarea drumurilor comunale, reabilitarea podețelor existente;
 - ❖ revitalizarea spațiilor care sunt în conservare și folosirea optimă a terenurilor destinate dezvoltării activităților agricole;
 - ❖ reabilitarea și extinderea spațiilor verzi, agrement, sport și recreere;
 - ❖ rezolvarea sistemului de depozitare și de colectare a deșeurilor menajere în sistem centralizat și pe principii ecologice;
 - ❖ amenajarea spațiilor verzi.
 - ❖ Zonele propuse pentru introducerea în intravilan sunt proprietatea Consiliului Local Cezieni și au ca destinație construirea de locuințe, spații verzi amenajate, sport și agrement, etc.
- Zona de locuințe și funcțiuni complementare este alcătuită din:
 - ❖ locuințe existente în țesut tradițional, pe zone deja constituite;
 - ❖ locuințe situate în noile extinderi ale intravilanului;
 - ❖ Terenuri propuse pentru locuințe individuale cu P, P+2:

Noile extinderi ale intravilanului solicitate pentru locuințe nu au dus la o creștere a zonei cu această destinație, deoarece s-a mărit zona de instituții publice și servicii (care are și o pondere importantă de locuințe).

Zona activităților productive Prin dezvoltarea activităților productive și în special a celor nepoluante, se urmărește pe de-o parte, dezvoltarea sectorului productiv și îmbunătățirea performanței agriculturii, cât și posibilitatea atragerii unor noi investitori în localitate și crearea unor noi locuri de muncă. Se urmărește diversificarea activităților economice care să valorifice principalele atuuri ale localității și anume: o locație și o accesibilitate foarte bună și potențialul agricol oferit de suprafața mare de terenuri arabile, de existența unei infrastructuri de irigații și desecări. Localitatea ar putea să devină un important centru de colectare, prelucrare, depozitare și distribuție a produselor agricole. Astfel, în zona satelor sunt propuse a se dezvolta serviciile pentru agricultură, depozitare, prelucrare și ambalare a produselor agricole.

Zona instituțiilor și serviciilor de interes public, cuprinde atât instituțiile și serviciile publice existente, cât și activități comerciale, servicii, locuințe, mică producție manufacturieră nepoluantă. Zona se caracterizează printr-o mare mixitate funcțională, axată pe acceptarea diferitelor funcțiuni de interes public și general, a diverselor categorii de activități comerciale, servicii și mică producție, cât și a locuințelor. Constituirea întregii zone se va realiza în timp, etapizat și prioritizat în funcție de necesitățile, prioritățile, fondurile și dorințele locuitorilor comunei Cezieni.

Căile de comunicație și transport (rutiere, pietonale și construcții aferente) și se constată o creștere a suprafeței ocupate de căile de comunicație în situația propusă față de situația existentă Acest lucru se explică prin faptul că suprafața intravilanului propus (54,3858) față de suprafața intravilanului existent (244 ha) este în creștere. Totuși, calitatea servirii cu căi de comunicație crește, printr-un procent mărit.

Zona spațiilor verzi, de sport, agrement și protecție ocupă suprafață de 116622

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

mp, fiind reprezentată de zone plantate pentru protecția sanitară a locuințelor față de cimitire (perimetral 50m lățime) .

Bilanțul real al suprafețelor amenajate ca spații verzi

Conform Ordonantei de urgenta nr. 114/2007 în completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului , Autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 26 mp/locuitor.

Spațiile verzi publice existente pe teritoriul comunei Cezieni se compun din terenul de sport în suprafață de 20 862 mp (2,08 ha); părculețul din fața Primăriei Cezieni în suprafață de 300 mp (0,03 ha); spațiul verde din fața Școlii în suprafață de 600 mp(0,06 ha) ; spațiul verde aferent Centrului Social Corlătești în suprafață de 400 mp (0,04 ha), terenul de sport din satul Corlătești în suprafață de 2 000 mp(0,2 ha) și spații verzi situate de-a lungul străzilor și drumurilor existente în suprafață de 11,50 ha. Total suprafață spații verzi în intravilan = 13,91 ha.

Din propunerea Bilantului Teritorial pe zone funcționale pentru Comuna Cezieni , reiese o suprafață de spații verzi de **13,91 ha** , cea ce asigură o suprafață de aprox. **76 mp / locuitor** , mult peste cota stabilită prin OU 114/2007 .

Conform OUG nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, autoritățile publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minim 26 m²/locuitor, până la data de 31.12.2013.

- Zona aferentă construcțiilor tehnico-edilitare și destinație specială ocupă o suprafață ce reprezintă stație de tratare apă și stație de epurare în partea de sud-vest a satului Cezieni;

- Zona de gospodărie comunală ocupă;

S-au stabilit măsuri de contracarare/minimizare pentru orice efect negativ generat de implementarea obiectivelor planului.

Evidențierea riscurilor generate de neimplementarea măsurilor poate constitui baza pentru administrația publică locală în alegerea priorităților în dezvoltarea urbanistică a comunei.

Evaluarea a presupus mai multe etape:

- analiza stării actuale a mediului în urma căruia s-au stabilit obiectivele de mediu relevante;
- evaluarea a presupus analizarea modului în care PUG contribuie la atingerea obiectivelor;
- s-au analizat variantele posibile, inclusiv varianta 0; concluzia a fost că varianta definitivă îmbină armonios cele 3 elemente ale dezvoltării durabile: mediu, economia și mediul social.

Principalele rezultate pe care le pune în evident evaluarea efectelor potențiale cumulate ale planului asupra fiecărui factor/aspect de mediu sunt următoarele:

Apa - principalele forme de impact sunt asociate asigurării alimentării cu apă și a canalizării în perimetrele locuite, epurării apelor uzate menajere și protejării

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

calității apelor de suprafață și a apei freactice. Implementarea planului va determina un impact cumulat asupra calității apei apreciat ca fiind pozitiv.

Aerul - principalele forme de impact sunt asociate, pe de o parte, îmbunătățirii infrastructurii de transport, promovării industriei nepoluante, iar pe de altă parte, dezvoltării zonelor locuite. Implementarea planului va determina un impact cumulat asupra calității aerului în zonele limitrofe actualelor căi de circulație și zone locuite apreciat ca fiind pozitiv.

Solul - principalele forme de impact sunt asociate eliminării actualelor surse de poluare prin modernizarea căilor de circulație, gestiunea deșeurilor, realizarea sistemului centralizat de colectare a apelor uzate menajere, stabilirea zonelor de protecție, aliniament și retrageri, restricții și interdicții de construire. Implementarea planului în condițiile protecției mediului va determina un impact cumulat apreciat ca fiind pozitiv semnificativ.

Zgomot și vibrații - principalele forme de impact sunt asociate, pe de o parte, îmbunătățirii infrastructurii de transport, iar pe de altă parte, dezvoltării zonelor locuite. Implementarea planului va determina un impact cumulat asupra nivelului de zgomot și vibrații în ariile limitrofe actualelor căi de circulație și zone locuite apreciat ca fiind pozitiv.

Biodiversitatea (flora și fauna) - principalele forme de impact sunt asociate, pe de o parte, creșterii și reorganizării spațiilor plantate, iar pe de altă parte, modificării utilizării unor terenuri agricole. Implementarea planului va determina un impact neutru asupra faunei mici adaptate terenurilor agricole.

Populația și sănătatea umană - principalele forme de impact sunt asociate funcționalității zonelor urbane, asigurării utilităților și eliminării unor surse importante de poluare. Implementarea planului în condițiile protecției mediului va determina un impact cumulat apreciat ca fiind pozitiv semnificativ.

Mediul social și economic - principalele forme de impact sunt asociate creării condițiilor pentru dezvoltarea mediului economic și social, pentru atragerea unor investiții majore, în conformitate cu strategia de dezvoltare a comunei Cezieni. Implementarea planului în condițiile protecției mediului va determina un impact cumulat apreciat ca fiind pozitiv semnificativ.

Mediul urban, infrastructura rutieră - principalele forme de impact sunt asociate creșterii gradului de complexitate, coerență și flexibilitate a zonificării funcțional, adaptării infrastructurii rutiere la cerințele de dezvoltare ale localității, cu efecte benefice pe termen lung în dezvoltarea comunității. Implementarea planului în condițiile protecției mediului va determina un impact cumulat apreciat ca fiind pozitiv semnificativ.

Peisajul - principalele forme de impact sunt asociate, pe de o parte, prevederilor referitoare la spațiile plantate și la reglementările de construire, iar pe de altă parte, modificării utilizării unor terenuri agricole. Ca urmare a extinderii spațiilor plantate și reglementărilor de construire care asigură un peisaj armonios, cu impact vizual plăcut, impactul se apreciază ca fiind pozitiv semnificativ.

În urma evaluării de mediu pentru PUG Cezieni s-a constatat că efectele pozitive asupra mediului și a sănătății populației sunt numeroase și nu au fost identificate aspect negative.

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Aspectele pozitive rezultate în urma implementării PUG sunt numeroase și vor avea efecte pozitive asupra populației, în special asupra stării de sănătate a cetățenilor prin:

- Realizarea și extinderea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, va îmbunătăți starea de igienă a locuitorilor;
- Realizarea și extinderea spațiilor verzi și a perdelelor de protecție, crearea de noi spații de agrement vor spori confortul locuitorilor;
- Îmbunătățirea sistemului de management al deșeurilor prin măsurile propuse în PUG vor duce la creșterea gradului de salubritate a comunei;
- Extinderea intravilanului și construcția de noi locuințe vor duce la mărirea spațiului de locuit pe cap de locuitor.
- Amenajarea spațiilor verzi va avea efect pozitiv asupra populației, va oferi noi spații de viață pentru specii de plante și animale.
- În situația implementării PUG calitatea solului se va îmbunătăți, vor scădea riscurile de alunecări de teren prin inierbări și împăduriri, eroziunea datorată vântului prin plantarea perdelelor de protecție, eroziunea provocată de inundații prin indiguiri, și alte măsuri prezentate în PUG și în Raportul de mediu;
- Recuperarea terenurilor degradate prin alunecări și eroziuni torențiale prin consolidări, plantații, inierbare și alte lucrări de combatere a eroziunii.
- Programul de monitorizare se bazează pe monitorizarea obiectivelor de mediu și pe performanță - se asigură controlul implementării și eficacității măsurilor prevăzute în PUG, care să producă efecte pozitive asupra mediului.
- Monitorizarea implementării PUG va indica dacă sunt necesare măsuri suplimentare.

Concluzii

- ✚ Implementarea PUG Cezieni va avea un efect pozitiv asupra mediului și va contribui la dezvoltarea durabilă a localității Cezieni pe termen mediu și lung;
- ✚ Obiectivele PUG-ului au rolul de a îmbunătăți calitatea factorilor de mediu și starea de sănătate a populației;
- ✚ Măsurile propuse în Raportul de mediu au ca scop reducerea la minim a efectelor realizării PUG asupra factorilor de mediu;
- ✚ Pentru realizarea noilor investiții cu potențial impact asupra mediului, înainte de începerea construcțiilor se va solicita autorităților competente pentru protecția mediului emiterea avizului/acordului de mediu.
- ✚ Implementarea PUG Cezieni nu va afecta semnificativ biodiversitatea zonei.

Glosar de termeni (conform HG nr. 1076/2004, Ordin nr. 756/1997)

• *Autoritate competentă* - autoritate de mediu, de ape, sănătate sau altă autoritate împuternicită potrivit competențelor legale să execute controlul reglementărilor în vigoare privind protecția aerului, apelor, solului și ecosistemelor acvatice sau terestre.

Aviz de mediu pentru planuri și programe - act tehnico-juridic scris, emis de către autoritatea competentă pentru protecția mediului, care confirmă integrarea aspectelor privind protecția mediului în planul sau în programul

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

supus adoptării;

Evaluare de mediu - elaborarea raportului de mediu, consultarea publicului și a autorităților publice interesate de efectele implementării planurilor și programelor, luarea în considerare a raportului de mediu și a rezultatelor acestor consultări în procesul decizional și asigurarea informării asupra deciziei luate;

Emisie de poluanți/emisie - descărcare în atmosferă a poluanților proveniți din surse staționare sau mobile.

Evacuare de ape uzate/evacuare - descărcare directă sau indirectă în receptori acvatici a apelor uzate conținând poluanți sau reziduuri care alterează caracteristicile fizice, chimice și bacteriologice inițiale ale apei utilizate, precum și a apelor de ploaie ce se scurg de pe terenuri contaminate;

Folosința sensibilă și mai puțin sensibilă - tipuri de folosințe ale terenurilor, care implică o anumită calitate a solurilor, caracterizat printr-un nivel maxim acceptat al poluanților.

Impact de mediu : modificarea negativă considerabilă a caracteristicilor fizice, chimice și structurale ale elementelor și factorilor de mediu naturali;

diminuarea diversității biologice; modificarea negativă considerabilă a productivității ecosistemelor naturale și antropizate;

deteriorarea echilibrului ecologic, reducerea considerabilă a calității vieții sau deteriorarea structurilor antropizate, cauzată, în principal, de poluarea apelor, a aerului și a solului;

supraexploatarea resurselor naturale, gestionarea, folosirea sau planificarea teritorială necorespunzătoare a acestora;

un astfel de impact poate fi identificat în prezent sau poate avea o probabilitate de manifestare în viitor, considerată inacceptabilă de către autoritățile competente.

Plan de acțiune - reprezintă planul realizat de autoritatea competentă cu scopul de a controla problema analizată și a efectelor acesteia indicându-se metoda de reducere.

Planuri și programe - planurile și programele, inclusiv cele cofinanțate de Comunitatea Europeană, ca și orice modificări ale acestora, care:

se elaborează și/sau se adoptă de către o autoritate la nivel național, regional sau local ori care sunt pregătite de o autoritate pentru adoptarea, printr-o procedura legislativă, de către Parlament sau Guvern;

sunt cerute prin prevederi legislative, de reglementare sau administrative;

Poluare potențial semnificativă - concentrații de poluanți în mediu, ce depășesc pragurile de alertă prevăzute în reglementările privind evaluarea poluării mediului. Aceste valori definesc nivelul poluării la care autoritățile competente consideră ca un amplasament poate avea un impact asupra mediului și stabilesc necesitatea unor studii suplimentare și a măsurilor de reducere a concentrațiilor de poluanți în emisii/evacuări.

Poluare semnificativă - concentrații de poluanți în mediu, ce depășesc pragurile de intervenție prevăzute în reglementările privind evaluarea poluării mediului.

Raport de mediu - parte a documentației planurilor sau programelor care identifică, descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

ale aplicării acestora și alternativele lor raționale, luând în considerare obiectivele și aria geografică aferentă.

Titularul planului sau programului - orice autoritate publică, precum și orice persoană fizică sau juridică care promovează un plan sau un program.

Zgomotul ambiental - este zgomotul nedorit, dăunător, creat de activitățile umane, cum ar fi traficul rutier, feroviar, aerian, precum și de industrie;

Bibliografie

- Starea mediului județul Olt;
- BirdLife International, 2004, Birds in the European Union: a status assesment. Wagwninen, The Netherlands: BirdLife International;
- BirdLife International, 2007, BirdLife Species Factsheets - www.birdlife.org;
- Boșcaiu N, Coldea Gh., Horeanu Cl., 1994. Lista roșie a plantelor vasculare dispărute, periclitare, vulnerabile și rare din flora României, Ocrotirea Naturii mediului înconjurător, București, 38 (1):
- Ciocârlan V., 2000, Flora ilustrată a României, Pteridophyta et Spermatophyta, Ed. Ceres, București 4- Ciochia, V. 1984.
- Dinamica si migratia pasărilor. Edit. Științifică si Enciclopedică, București, p. 35-39. Cogalniceanu, D. 1999.
- Managementul Capitalului Natural. Universitatea București, p. 1-6. ± Coldea G. (ed.), 1997,
- Les associations végétales de Roumanie. Tome I Les associations herbacées naturelles, Ed. Presa Universitară, Cluj -Napoca. Coldea, G, 1991, Prodrome des associations végétales des Carpates du sud-vest (Carpates Roumanies). Doc. Phytosociol, 13: 317-539, Camerino.
- Desholm, M., Fox, A., D., Beasley, P., D., L., Kahlert, J. 2006. Remote techniques for counting and estimating the number of bird-wind turbine collisions at sea: a review. BOU, Ibis 148, Oxford, p. 76-89.
- Desholm, M., Kahlert, J. 2005. Avian collision risk at an offshore wind farm. Biology Letters 1 (Published on-line: doi:10.1098/rsbl.2005.0336), p. 296-298.
- Dihoru Gh., Dihoru Alexandrina, 1994. Plante rare, periclitare și endemice în flora României - lista roșie, București, Acta Botanica Horti Bucurestiensis, Lucrările Grădinii Botanice, București, 1993-1994: 173-197.
- Doniță N., Popescu A., Paucă-Comănescu Mihaela, Mihăilescu Simona, Biriș A., 2005. Habitatele din România, Edit. Tehnică Silvică, București, 496 pp.
- Doniță N., Popescu A., Paucă-Comănescu Mihaela, Mihăilescu Simona,

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

Biriş A., 2005. Habitatele din România, Modificări conform amendamentelor propuse de România și Bulgaria la Directiva Habitate (92/43/EEC), Ed. Tehnică Silvică, București.

- Drewit, A., L., Langston, Rowena, H., W. 2006. Assessing the impacts of wind farms on birds. BOU, Ibis 148, Oxford, p. 29-42.
- Dumitriu, Camelia. 2003. Management si marketing ecologic. ETP Tehnopress, Iasi, p. 35-37
- Elzinga C.L., Salzer D.W., Willoughby J.W. & Gibbs J.P, 2001, Monitoring plant and animal populations, Blackwell Science.
- Munteanu, D (ed), 2002, Atlasul păsărilor clocitoare din România Publ. Soc. Ornitologică Română Nr. 16, Cluj Napoca.
- Munteanu, D. (coordonator) 2004. Ariile de importanta faunistica din Romania - Documentatii, Societatea Ornitologica Romana, Edit. Alma Mater, Cluj Napoca, pp. 307.
- Puscaru E., 1963, Pasunile si fanetele din Republica Populară Română. Studiu geobotanic si agroproductiv, Ed. Academiei Române, Bucuresti.
- Rauta C, 1978, Poluarea si Protectia Mediului, Ed. Stiintifica si Enciclopedica.
- I Rojanschi V. & al, 2002, Protecția si Ingineria Mediului, Ed. Economica 2002.
- Săvulescu T. (red.), 1952-1976, Flora României, vol I-XIII, Ed. Academiei Române, București.
- Tumanov S., 1989, Calitatea aerului, Ed. Tehnica.
- Visan S. & al, 2000, Mediul Inconjurator. Poluare si Protecție, Ed. Economica.
- Vladimir Rojanschi & al, 2004, Evaluarea Impactului Ecologic si Auditul de Mediu, Ed. ASE Bucuresti.
- Voicu V., Realizari recente in Combaterea Poluarii Atmosferei.
- Elaborare PATJ Olt faza studii economice realizat de SC Halcrow Romania SRL.
- Studiu geotehnic, realizat de SC SOLTEST SRL, realizat in 2010.
- I. Sircu - Geografia fizică a R.S.R., Editura Didactică și Pedagogică, București, 1971;
- Al. Roșu - Geografia fizică a României, Editura Didactică și Pedagogică, București 1973;
- Al. Roșu, I. Ungureanu - Geografia mediului înconjurător, Editura didactică și pedagogică, București, 1977;
- S. Mănescu, M. Cucu, M. L. Diaconescu - Chimia sanitară a mediului, Editura Medicală, București, 1978;
- I. Bica - Elemente de impact asupra mediului, Editura MATRIXROM,

Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.

București 2000.

- Grigore P. și colaboratorii - Enciclopedia Geografică a României, Editura Științifică și Enciclopedică, București, 1982);
- Ministerul Educației și Cercetării, Universitatea de Științe Agronomice și Medicină Veterinară, București, Facultatea de Îmbunătățiri Funciare și Ingineria Mediului - Influența poluanților din gospodăriile individual asupra calității apei de alimentare din zonele rurale;
- Ministerul Sănătății, Institutul de Sănătate Publică București, Secția Medicina Mediului - Studiu de impact asupra sănătății populației pentru stații de epurare ape uzate de tip RESETILOVS, Letonia, București 2004.

Anexe



Evaluator:

P.F.A. Stefanescu Izabela- Mariana

Dr. Izabela - Mariana Stefanescu



Autor:

Elaborator studii pentru protecția mediului: Dr. Stefanescu Izabela – Mariana - RIM, EA, RM poz. 488 în Registrul Național al Elaboratorilor.



CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului mediului nr. 1026/2009 privind condițiile de elaborare a rapoartelor de mediu, rapoartelor privind impactul asupra mediului, bilanșurilor de mediu, rapoartelor de amplasament, rapoartelor de securitate și studiilor de evaluare adecvată.

În urma analizei solicitării depuse și informațiilor furnizate și susținute în procedura de înregistrare de:

IZABELA - MARIANA ȘTEFĂNESCU

cu domiciliul în: Craiova, Str.Calca București, nr.42, bl. P4, sc.1, ct. 9, ap.51, Jud. Dolj
Telefon 0724317039, e-mail izabela_stefanescu@yahoo.com
CNP 2780721151233

persoana fizică este înscrisă în *Registrul Național al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 488* pentru

RM	<input checked="" type="checkbox"/>
RIM	<input type="checkbox"/>
BM	<input type="checkbox"/>
RA	<input type="checkbox"/>
RS	<input type="checkbox"/>
EA	<input type="checkbox"/>

Emis la data de : **09.10.2014**
Valabil până la data de : **09.10.2019**

PREȘEDINTELE COMISIEI DE ÎNREGISTRARE

Mihail FĂCĂ
SECRETAR DE STAT