

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE
(proiect)
3482/5.07.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **GHIȚĂ V. C. ION ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** din comuna Optași-Măgura, sat Optași, str. Jugaru - Vale, nr. 7, județul Olt, înregistrată la APM OLT cu nr. **3482/23.04.2018**, în baza Hotărârii Guvernului nr. **445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

APM OLT decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 5.07.2018, ca proiectul ” **ÎNFIINȚARE ATELIER SERVICE**”, propus a fi amplasat în comuna Optași - Măgura, sat Optași, str. Principală, nr. 319, județul Olt, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a)- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr.2, la pct.10, lit.b);
- b)- în urma analizării documentației, a verificării amplasamentului și a completării listei de control a rezultat că proiectul propus are impact redus asupra mediului fiind vorba despre **înființare atelier service (spălătorie auto și vulcanizare).**

Proiectul de investiții își propune “**ÎNFIINȚARE ATELIER SERVICE**” constă în:

Suprafață teren:	1881,78	mp;
<i>Suprafață construită existentă C2:</i>	19,20	mp;
<i>Suprafață desfășurată existentă C2:</i>	19,20	mp;
Suprafață construită propusă:	53,06	mp;
Suprafață desfășurată propusă:	53,06	mp;

Nr crt	Denumire spațiu	Suprafa (mp/l)	Finisaje
1	Atelier service	53,06	Zidărie, lavabilă

➤ **Construire Service auto (hala panouri sandwich 8cm)**

Service auto cu suprafața de 53,06 mp cu o rampă de lucru. În prezentul service se va executa doar lucrări de vulcanizare auto.

Clădirea este relativ mică având o suprafață de 53,06mp.

Elementele specifice caracteristice proiectului propus - service auto:

- profilul și capacitățile de producție :

Beneficiarul dorește să realizeze următoarele prestări de servicii :

Servicii vulcanizare autoturisme

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus:

Activitatea de service auto seamănă oarecum cu activitatea de producție, cu unele diferențe : nu este neapărat nevoie ca în urma procesului să rezulte un produs nou, comenzile de service diferă unele de altele, deci nu putem vorbi de retetare. În rest, ca și în cazul producției, se consumă materiale și manoperă, putem vorbi despre un antecalcul (o estimare a lucrării) și un postcalcul.

Serviceul va efectua doar lucrări de înlocuiri cauciucuri, camere, și vulcanizare cauciucuri.

Nu se vor efectua lucrări de vopsitorie auto sau tinichigerie.

Dotări: birou, dulap depozitare, cuier, scaun, multifuncțională, casă de marcat, laptop;

Echipamente: mașină de echilibrat automat, compresor industrial, mașină de jantat, cric tip crocodil 20t-model lung, cric tip crocodil 2,5t –talie joasă, pistol pneumatic 1”, set pistol pneumatic, 1/2”, furtun aer 50m, banc de lucru cu panou pentru scule, trusă de tubulare, dulap cu scule complet echipat, elevator auto.

Amplasamentul terenului este in comuna Optași-Măgura, sat. Optași, Tarla 10, Parcelele 1 și 2, nr. cad. 217, județul Olt.

Terenul se afla în proprietatea **GHIȚĂ V.C. ION I. I**, conform contract de vanzare cumparare.

Accesul pietonal și auto se face pe drumul comunal.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Instalații electrice – racord la furnizorul local.

Instalații sanitare.

- alimentarea cu apă: puț forat la 10 m adâncime prevăzut cu hidrofor existent .

Apa caldă se va obține cu boiler electric .

- pentru canalizare se va amplasa un bazin betonat vitanjabil.

Incalzirea - cu CT proprie ce folosește drept combustibil energia electrică și aeroterme.

Ventilația - naturală prin uși și ferestre .

Sistemul constructiv propus se compune din:

01 – Sistemul constructiv

Soluția structurală pentru aceste construcții, constă în stâlpi de beton armat cu fundații continuee din beton armat, cu planșeu de 10 cm și zidărie portantă din blocuri bca de 30 cm.

02- Închiderile exterioare și compartimentările interioare

Finisajele interioare și exterioare existente ale construcției, respectă normele tehnice în vigoare ale ministerului sănătății, precum și standardele tehnice ale Uniunii Europene.

Acoperișul va fi realizat din țiglă metalică.

03- Finisajele interioare

a) Finisajele la pereți:

În funcție de destinația încăperii și tipul de perete folosit la compartimentare, se disting mai multe tipuri de finisaje executate astfel:

- zugrăveală cu vopsea de dispersie pe zidărie, beton și gips carton, lavabilă cu acoperire completă, colorată;

- plăci ceramice 30x60 cm pentru spațiile grupurilor sanitare și bucătărie. Dispunerea plăcilor se va face pe toți pereții până în tavan. Plăcările se vor executa fără plintă.

b) Finisaje pardoseli:

Pardoselile sunt executate în funcție de destinația încăperilor și cuprind mai multe tipuri: parchet, dale gresie 600/600 porțelanate în masă.

Tavanele sunt executate în funcție de destinația încăperilor, care permit absorbția vaporilor și sunt executate lis din gips-carton.

04- Finisajele exterioare

Materialele folosite în execuție pentru configurarea spațial volumetrică exterioară a clădirii, sunt de bună calitate.

Finisajele exterioare sunt:

- tencuieli texturate rezistente la intemperii de culoare alb și crem;
- fațade placate cu lemn, băițuite și tratate cu lac pe baza de apă mat;
- pardoseli și blaturi din granit fiamat sau echivalent ceramic de culoare gri.

05- Acoperișul și învelitoarea

Acoperirea se va realiza pe șarpantă de lemn acoperită cu învelitoare din țiglă metalică de culoare cărămiziu închis. Pentru structura șarpantei se va utiliza lemn de rășinoase bine uscat, tratat anticoroziv și ignifugat. Tratamentul lemnului se va face superficial (prin vopsire) cu substanțe tip Tropitox, Evinit, Cotinex sau analogice. În construcție se vor utiliza câpriori, cosoroabe și grinzi de coamă, astereală d 2,5 cm cu lățime recomandată între 20 și 30 cm.

Acoperirea construcției va avea următoarea alcătuire:

- învelitoare țiglă ceramică tip „olane”;
- șipci transversale de montaj 30x50 mm;

- șipci longitudinale 30x50 mm;
- folie hidroizolantă;
- astereală de lemn de 25 mm;
- căpriori de lemn ;
- termoizolație vată minerală 200 mm;
- barieră contra vaporilor.

Apa pluvială de pe învelitoare, se va colecta prin intermediul jgheaburilor și burlanelor metalice inoxidabile, zincate sau vopsite la câmp electrostatic. Se pot utiliza jgheaburi și burlane din materiale plastice (PVC etc.). Apa pluvială se va colecta în interiorul incintei.

Prin **situatia propusa** vor fi asigurate conditiile minime de igiena si confort necesare functionarii in conditii optime a intregii investitii.

Procese tehnologice:

- 1.Construire service, amenajare acces incinta.

Tipurile și cantitățile de deșuri de orice natură rezultate

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activităților de construcție-montaj,(codificate conform HG nr.856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, Anexa 2) sunt următoarele:

- deșuri din construcții: cod 17
 - deșuri de materiale de construcție, cod 17 01 rezultate din eventuala rebutare a unor șarje de betoane dacă nu se respectă graficele de lucru;
 - deșuri metalice, în cantități rezultate din montajul turnului de susținere a ansamblului de producere a energiei electrice din potențial eolian și altor subansamble, din activitatea de întreținere a utilajelor de la organizarea de șantier cod 17 04;
- deșuri de ambalaje și deșuri asimilabile din comerț: cod 15 și cod 20
 - deșuri de hârtie și carton de la ambalaje - cod 20 01 01/15 01 rezultate din activitățile de birou în cadrul organizării de șantier;
 - deșuri de lemn de la ambalaje - cod 20 01 38/15 01 03 rezultate din activitatea curentă de pe șantier ;
 - deșuri de mase plastice de la ambalaje - cod 20 01 39/15 01 02 rezultate din activitățile de birou în cadrul organizării de șantier;
 - alte tipuri de deșuri în cantități nesemnificative, cod 20 01 și 20 02.
- deșuri nespecificate în altă parte: cod 16
 - deșuri de la tehnologia de montare a echipamentelor electrice și cablurilor electrice -cod16 02;
 - deșuri de la baterii și acumulatori - cod16 06;

Deșeurile rezultate ca urmare a activităților de realizare a lucrărilor la hala cu conținut scăzut de substanțe organice, care nu impun condiții speciale de depozitare și transport.

Deseurile rezultate la faza de desfasurare activitate se vor colecta selectiv,pe categorii si se vor preda unor unitati autorizate.Evacuarea acestora se va realiza periodic, catre depozitul ecologic de deseuri, de catre firma de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract.

Nr. Crt.	Denumire dese	Cod dese
1	Cauciucuri	19 12 04
2	Hartie si carton	20 01 01
3	Ambalaje contaminate (bidoane ulei, cutii diluant, cutii vopsea etc)	15 01 10
4	Metal	20 01 40
5	Fibre textile impregnate	15 02 02

Modul de gospodărire a deșeurilor

Pentru realizarea eficiență și organizarea optimă a colectării și transportului deșeurilor și materialelor reciclabile se va avea în vedere alegerea unui sistem adecvat de colectare.

Se recomandă colectarea de tip selectiv, în recipiente speciale alese în funcție

de tipurile și cantitățile de deșeuri generate.

Transportul deșeurilor din construcții și demolări se realizează în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Amplasamentele nu sunt în arie protejată.

Cumularea cu alte proiecte: în zona proiectului nu există alte rețele de utilități;

c) Utilizarea resurselor naturale: nu e cazul.

e) Emisii poluante și zgomot: impact redus.

d) Productia de deseuri: deseuri, gestionate conform legii.

2. Localizarea proiectului:

- utilizarea existentă a terenului: proiectul propus se va desfășura pe teren arabil.

- relativă abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul;

- capacitatea de absorbție a mediului: nu este cazul

a) zone umede: nu e cazul;

b) zone costiere: nu e cazul;

c) zone montane și cele împadurite: proiectul nu implică lucrări de defrisare;

d) parcurile, rezervațiile naturale sau zone de protecție specială: nu este cazul;

e) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu e cazul;

f) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu e cazul;

g) informarea și participarea publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului: în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații/comentarii/contestatii legate de proiectul propus.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare fără evaluare adecvată sunt următoarele:

a) Amplasamentul investiției se află pe teren din categoria de folosință: teren arabil, conform C.U. emis de Primăria Optași - Măgura; Amplasamentul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

b) Proiectul nu implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică;

c) Pe amplasament și în imediata apropiere a acestuia nu au fost identificate specii și habitate de interes comunitar;

d) Proiectul nu afectează direct zone de hranire/reproducere/migrație.

Condițiile de realizare a proiectului:

a) Respectarea proiectului care a stat la baza avizării, respectiv a memoriului tehnic prezentat în documentația de susținere a solicitării. Orice modificare a acestuia, care poate avea efecte semnificative asupra mediului, se va notifica la A.P.M. Olt. Notificarea se va realiza obligatoriu înainte de modificarea proiectului.

b) Respectarea legislației de mediu în vigoare.

c) Începerea lucrărilor de execuție este permisă numai după obținerea tuturor avizelor impuse prin Certificatul de Urbanism și de către membrii Comisiei de Analiză Tehnică.

d) Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.

e) Se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor. În cazul în care se constată o degradare a terenului, vor fi aplicate măsuri de reconstrucție ecologică.

f) La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a înștiința autoritatea de mediu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul –verbal de constatare întocmit în această etapă se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

g) La finalizarea lucrărilor se va solicita **autorizație de mediu** în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Informații cu privire la procesul de participare a publicului în procedura derulată

Pe parcursul derulării procedurii, informarea publicului și participarea acestuia la luarea deciziei s-a realizat astfel:

- anunț pe site-ul propriu a A.P.M. Olt la depunerea solicitării în data de 2.07.2018, anunturi ale titularului prin publicare în ziarul Gazeta Oltului din data de 28.06.2018, afișare la sediul Primăriei Optași - Măgura în data de 29.06.2018,
- anunț asupra deciziei etapei de încadrare în ziarul Gazeta Oltului **din data de 8.06.2018**, afișare la sediul Primăriei Optași - Măgura în data de **7.06.2018**,
- postarea proiectului deciziei etapei de încadrare de către APM Olt în data de 5.07.2018.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului, conform art. 21 din OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în situația în care nu intervin schimbări care să afecteze condițiile stabilite prin aceasta.

Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Dorel ȘTEOMLEGA**

**ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Ing. Marius POPA**

**Întocmit,
Ing. Florin CĂRUNTU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail : office@apmot.anpm.ro Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax : 0249/423670;