



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Olt

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 8386/ 07.11.2018

proiect

Ca urmare a notificării adresate de înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Olt cu nr.8386/19.10.2018, în baza:

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în sub ordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

A.P.M. Olt decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **07.11.2018** că planul **"PUZ pentru realizarea investiției „INITIERE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU SCOATEREA DIN CIRCUITUL AGRICOL SI INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI "INFIINTARE FERMA DE BOVINE SI SPATIU DE PROCESARE LA DUNE FARM BULLS SRL, COMUNA RADOMIRESTI, JUDETUL OLT, nu necesită evaluare de mediu și nici evaluare adecvată urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu, cu următoarele condiții:**

- respectarea propunerilor planului;
- respectarea legislației de mediu în vigoare;
- se va solicita la autoritatea de mediu competentă emiterea actelor de reglementare corespunzătoare;

Motivele care au stat la baza deciziei:



- În conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, planul se încadrează la art. 5 alin. (3), lit. b,
- În conformitate cu prevederile art. 11 din H.G. nr. 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului prevăzute în Anexa 1, planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat,
- Parcela de teren este detinuta de catre beneficiar, **SC DUNE FARM BULLS SRL din Bucuresti, Sector2, Str. Soseaua Mihai Bravu, nr.186**, conform Certificatului de urbanism emis de Consiliul Judetean Olt,
- Terenul studiat prin P.U.Z. se afla in extravilan, in T194, P20/2, categoria arabil, Comuna Radomiresti, **judetul Olt**, Nr. Cad. 50366, cu urmatoarele vecinatati:
 - Nord-Vest – proprietate privata nr. cad. 50365;
 - Nord-Est – proprietate privata nr. cad. 50061;
 - Sud-Est - DN 6;
 - Sud-Vest - proprietate privata Ivanus Alexandrina.
- terenul in suprafata de 19.907mp, extravilan se afla in T194, P20/2, categoria arabil, Comuna Radomiresti, **judetul Olt**
- Terenul studiat beneficiaza de o pozitie conforma cu investitia propusa, care se afla la o distanta mai mare de 1.000,00 m de zonele locuite ale localitatii, conform normelor de protectie sanitara.
- Planul propus nu se va implementa în interiorul unor arii naturale protejate de interes comunitar sau în imediata vecinătate a acestora.
- Prin Certificatul de Urbanism se impune ca Regim economic, folosinta actuala a terenului: „**arabil**”,
- Terenul in suprafata de 19.907mp, extravilan se afla in T194, P20/2, categoria arabil se **introducere in intravilan in vederea investitiei „INITIERE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU SCOATEREA DIN CIRCUITUL AGRICOL SI INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI "INFIIINTARE FERMA DE BOVINE SI SPATIU DE PROCESARE LA DUNE FARM BULLS SRL, COMUNA RADOMIRESTI, JUDETUL OLT.**

Promovarea P.U.Z. obtinerea acordurilor si avizelor, avizarea P.U.Z., obtinerea autorizatiei de construire si materializarea efectiva a proiectului sunt singurele categorii de interventie asupra terenului in studiu.

- Asigurarea utilitatilor, promovarea documentatiilor, obtinerea acordurilor si avizelor sunt prioritatile investitorului.
- Planul propus nu se va implementa în interiorul unor arii naturale protejate de interes comunitar sau în imediata vecinătate a acestora.
- În urma anunțurilor publice privind depunerea primei versiuni a planului nu s-au înregistrat la A.P.M. Olt comentarii/observații și sugestii din partea publicului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Olt în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia.
- Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu - A.P.M. Olt a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:
 - Anunțuri publicate în ziarul din și privind depunerea notificării în vederea obținerii avizului de mediu,
 - Anunțuri publicate în ziarul în data de și la sediul Primăriei la data de privind decizia etapei de încadrare privind emiterea avizului de mediu,
 - Anunț pe pagina de internet a A.P.M. anunțul privind decizia etapei de încadrare privind emiterea avizului de mediu,
 - Prima variantă a planului a fost afișată pe pagina de internet a A.P.M. Olt;
 - Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public, pe toată durata derulării procedurii, la sediul A.P.M. Olt.
- **Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a planului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.**
- **Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Dorel ȘTEOMLEGA**

**ȘEF SERVICIU A.A.A,
Ing. Marius POPA**

**Întocmit,
Ing. Paul PUIU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro