



**S.C. ARHITECTONIK S.R.L. SLATINA**  
proiectare constructii civile, industriale, agricole  
str. A.I.Cuza nr 27 bl S7 sc B ap 4 Slatina Olt J 28/600/2007  
tel 0744 90 86 82 e-mail: arhitectonik@yahoo.com

## **PRIMA VERSIUNE A PLANULUI IN VEDEREA OBTINERII AVIZULUI DE MEDIU**

### **I. DENUMIREA PLANULUI**

PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI: IMBUNATATIREA SPATIULUI PUBLIC IN ORASUL BALS - AMENAJARE ZONA DE AGREMENT (BALTA GARI) SI DRUM DE ACCES (STR. NUFARULUI) JUD. OLT

#### **AMPLASAMENTUL PROIECTULUI SI ADRESA:**

Obiectivul este amplasat in extravilanul localitatii Bals, jud. Olt, conform planului de situatie anexat.

Amplasamentul are urmatoarele vecinatati :

- NORD – loturi terenuri proprietate privata;
- SUD – extravilan UAT Bals;
- EST – loturi terenuri proprietate privata; gara Bals;
- VEST – str. Nufarului.

### **II. TITULAR PLAN**

U.A.T. BALS  
STR. NICOLAE BALCESCU, NR. 14  
LOC. BALS, JUD. OLT

#### **PROIECTANTUL LUCRARILOR:**

##### **Proiectant general:**

S.C. ARHITECTONIK S.R.L.  
J28/600/2007; C.U.I.: RO22178530  
Mun. Slatina, jud. Olt

##### **Proiectant specialitate urbanism:**

S.C. ETALON S.R.L.  
J28/1627/1994; C.U.I.: RO6759329  
loc. Bobicesti, jud. Olt

### **Utilitatea publica si modul de incadrare in planul urbanistic si amenajarea teritoriului:**

Configurata pe tendinta reala de dezvoltare a loc. Bals, sustinuta de existenta conditiilor optime de cadru natural, investitia propusa va realiza ocuparea unei zone libere care va capata o noua valoare urbana din punct de vedere economic si a gradului de utilizare a zonei. P.U.Z.-ul propriu-zis si R.L.U. aferent obiectivului propus prin studiul de fata, va prezenta explicit dezvoltarea parcelei si incadrarea in prevederile P.U.G. ale loc. Bals si R.L.U. aferent P.U.G. loc. Bals. Prin aprobarea P.U.Z. si R.L.U. se va stabili modul in care se vor schimba parametrii urbanistici si motivele care genereaza amplasarea de constructii noi.

Odata aprobat P.U.Z. si R.L.U. vor avea o valabilitate nedeterminata pentru realizarea de constructii cu functiunea de zona de agrement si de locuinte pana la preluarea acestora in P.U.G. Dorinta Consiliului Local Bals si a populatiei, este pentru dezvoltarea orasului, crearea de noi locuri de munca pentru populatia din zona, amenajarea de spatii de agrement pentru populatia localitatii. Aceasta se poate face prin realizarea de noi investitii private sau publice care sa aduca un plus valoare zonei. Amplasamentul este propice realizarii investitiei tinand cont de cadrul natural existent.

### **Regimul juridic al terenului**

Zona studiata este teren proprietate privata (in suprafata de 670,00mp) apartinand persoanelor fizice Cioraca Liviu si Cioraca Mihaela (nr. cad. 51910) si teren domeniu public apartinand Consiliului Local Bals in suprafata de 77.440,00mp (nr. cad. 51526).

### **III. DESCRIEREA PROIECTULUI :**

Prin prezenta documentatie realizarea urmatoarelor obiective :

**IMBUNATATIREA SPATIULUI PUBLIC IN ORASUL BALS - AMENAJARE ZONA DE AGREMENT (BALTA GARI) SI DRUM DE ACCES (STR. NUFARULUI)**

Beneficiarul proiectului, U.A.T. BALS doreste realizarea unei investitii ce vizeaza construirea unei zone de agrement precum si refacerea infrastructurii rutiere, a drumului de acces la amplasament, pe o lungime de 42m, starea acestuia conform expertizei tehnice fiind REA.

Amplasamentul propus pentru realizarea investitiei se afla in extravilanul loc. Bals.

Intrucat amplasamentul investitiei se afla in extravilan este necesar intocmirea unui plan urbanistic zonal (P.U.Z.) pentru introducerea in intravilan a unei suprafete de teren de 78.110,00mp si stabilirea unui regulament de construire in zona.

Autorizarea investitiei este conditionata de aprobarea de catre Consiliul Local al loc. Bals a unui Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) elaborat si finantat prin grija beneficiarului, numai in baza unui aviz de oportunitate intocmit de arhitectul sef si aprobat de primarul loc. Bals precum si in baza avizelor si/sau acordurilor pentru faza P.U.Z. mentionate in certificatul de urbanism emis de Consiliul local Bals.

Se propune construirea unei zone de agrement care va cuprinde urmatoarele lucrari:

- realizarea piste ciclisti si alei pietonale;
- platforme de beton in vederea montarii unor constructii de tip container;
- amplasarea unor containere cu functiuni diverse: cabina portar si multi-uz, grupuri sanitare pe sexe, vestiare cu grup sanitar, magazine biciclete;
- tribuna pentru spectatori cu o capacitate de 48locuri, aferent unui teren multi-sport;
- pontoane plutitoare in zona lacului;
- foisoare din lemn;
- amenajare loc de joaca;

- amenajarea spatiilor verzi;
- amenajare punct gospodaresc.

Regimul de inaltime al constructiilor: parter.

Suprafata construita/desfasurata a halei: 322,33mp.

Accesul se va face din str. Nufarului. Prin proiect se propune reabilitarea acesteia pe o lungime de 42m.

### **Elaborare P.U.Z.**

In vederea realizarii investitiei ce face obiectul documentatiei este necesar aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal care sa reglementeze caracterul functional al zonei, introducerea unei suprafete de teren de 78.110,00mp in intravilanul loc. Bals.

Prin PUZ se propune realizarea urmatoarelor obiective:

a). Se propune introducerea in intravilan a unei suprafete de 78.110,00mp din care:

- 77.440,00mp apartinand UAT Bals (nr. cad. 51526);
- 670,00mp apartinand Ciorica Liviu (nr. cad. 51910).

Stabilirea urmatoarelor zone functionale:

- zona agrement (TCP1);
- zona locuinte si functiuni complementare (L1).

Terenul ce face obiectul P.U.Z. se afla la limita intravilanului localitatii Bals, la marginea zonei de locuinte, este liber de constructii iar categoria de folosinta este, o parte HB (apa statatoare - balta) si o parte N (neproductiv).

Accesul se va face pe str. Nufarului, motiv pentru care, se propune reabilitarea acestuia pe o lungime de 42m pentru asigurarea unui acces facil la zona studiata.

### **JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI**

Obiectul lucrarii consta in extinderea intravilanului loc. Bals, jud. Olt cu o suprafata de 78.110,00mp, precum si stabilirea a doua zone functionale: zona de agrement (TCP1) si zona de locuinte si functiuni complementare cu regim mic de inaltime (L1).

Necesitatea extinderii intravilanului loc. Bals in vederea amplasarii obiectivului, reflecta dinamismul si directia de dezvoltare a vietii economice a comunitatii si aspiratiile viitoare.

Planul Urbanistic Zonal stabileste amplasamentele orientative ale constructiilor ce pot fi realizate in cadrul zonei studiate.

In functie de politica de dezvoltare a localitatii se considera necesar a se realiza in cadrul Planului Urbanistic Zonal urmatoarele obiective principale:

- reconsiderarea structurii functionale a zonei;
- asigurarea amenajarilor si utilitatilor necesare amplasarii obiectivului;
- circulatia terenurilor;
- organizarea circulatiei carosabile.

### **DESCRIEREA PROCESELOR DE PRODUCTIE ALE PROIECTULUI PROPU**

Nu e cazul. Nu exista procese de productie pentru proiectul propus.

### **RACORDAREA LA RETELELE UTILITARE EXISTENTE IN ZONA**

Alimentarea cu apa rece – se va face prin racordarea la reseaua stradala existenta pe str. Nufarului.

Alimentarea cu energie electrica se va face prin bransament la reseaua existenta zona.

Canalizarea se va racorda la reseaua de canalizare stradala existenta pe str. Nufarului.

### **DESCRIEREA LUCRARILOR DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI IN ZONA AFECTATA DE EXECUTIA INVESTITIEI**

In cadrul amplasamentului nu sunt necesare lucrari speciale de refacere a acestuia. Dupa realizarea lucrarilor de sapaturi a fundatiilor, terenul va fi nivelat si sistematizat cu platforme betonate conform necesitatilor beneficiarului. Platformele vor fi prevazute cu rigole de preluare a apelor meteorice.

De asemenea, in jurul cladirilor se vor realiza trotuare din beton, pentru indepartarea apelor meteorice si dirijarea acestora catre rigole.

Zonele de pamant din incinta se vor nivela, tratate cu pamant vegetal si inierbate prin gazonare.

### **CAI NOI DE ACCES SAU SCHIMBARI ALE CELOR EXISTENTE**

Organizarea circulatiei se fundamenteaza pe caracteristicile traficului actual pe str. Nufarului.

Traseele din incinta se vor dimensiona corespunzator necesitatilor investitiei.

Accesul in incinta se va face direct din str. Nufarului de pe latura nord-vestica a zonei studiate.

Se propune reabilitarea strazii Nufarului pe o lungime de 42m pentru asigurarea unui acces facil la zona studziata.

### **RESURSE NATURALE FOLOSITE IN CONSTRUCTIE SI FUNCTIONARE**

Se va profita de elementele de cadru natural existent si anume Balta Garii, in vederea amenajarii zonei de agrement.

Atat zona din jurul Baltii Garii cat si balta propriu-zisa vor fi igienizate, sistematizate, amenajata cu pontoane, balta va fi populata cu pesti pentru a permite pescuitul sportiv.

### **METODE FOLOSITE IN CONSTRUCTIE**

Sunt cele obisnuite pentru acest tip de investitie. Se vor realiza lucrari de sapaturi manuale si mecanizate pentru realizarea fundatiilor, lucrari de montaj a armaturii din otel, realizarea cofrajelor, turnarea betonului, lucrari de montaj a elementelor din metal.

Utilajele folosite de catre antreprenor vor trebui sa respecte prevederile tehnice ce vor fi mentionate in caietele de sarcini elaborate de catre proiectant.

### **PLANUL DE EXECUTIE, CUPRINZAND FAZA DE CONSTRUCTIE, PUNEREA IN FUNCTIUNE, EXPLOATARE, REFACERE SI FOLOSIRE ULTERIOARA**

Fazele de constructie :

- decopertarea stratului vegetal;
- realizarea aleilor si platformelor betonate;
- amplasarea elementelor de mobilier urban (foisoare, pontoane, terenuri de sport etc.);
- amplasarea constructiilor de tip container;
- igienizare si sistematizarea terenului;
- plantarea de arbusti ornamentali si gazon.

Folosirea ulterioara precum si urmarirea in timp a constructiilor se va face conform prevederilor caietelor de sarcini elaborate de proiectant.

### **RELATIA CU ALTE PROIECTE EXISTENTE SAU PLANIFICATE**

Nu e cazul.

### **DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE CARE AU FOST LUATE IN CONSIDERARE**

La realizarea proiectului s-a tinut cont de situatia existenta pe amplasament : existenta utilitatilor, prevederile regulamentului aferent Planului Urbanistic General al localitatii Bals, regulamentul Planului Urbanistic Zonal intocmit pentru realizarea investitiei, consultarea si informarea populatiei despre intentia de realizare a investitiei.

### **ALTE ACTIVITATI CARE POT APAREA CA URMARE A PROIECTULUI**

Nu e cazul.

### **ALTE AUTORIZATII CERUTE PENTRU PROIECT**

Conform certificatului de urbanism: Apele Romane, Directia de Sanatate Publica, Electrica Distributie, Salubritate.

### **LOCALIZAREA PROIECTULUI**

Amplasamentul proiectului nu intra sub incidenta anexei 1 a legii 22/2001 care ratifica Conventia de la Espoo privind evaluarea impactului asupra mediului in contextul transfrontiera. Distanta amplasamentului pana la granita : aproximativ 70,00km.

Folosinta actuala a terenului : o parte HB (apa statatoare -balta) constituit din "Balta Garii" si o parte N (neproductiv).

Funciunea propusa:

- zona agrement (TCP1);
- zona locuinte si functiuni complementare (L1).

### **Areale sensibile**

In zona amplasamentului nu exista areale sensibile.

### **CARACTERISTICILE IMPACTULUI POTENTIAL**

Impactul proiectului asupra factorilor de mediu este nesemnificativ.

**Extinderea impactului** : nu e cazul.

**Magnitudina si complexitatea impactului** : impact minor asupra factorilor de mediu.

**Probabilitatea impactului** : redus.

**Durata, frecventa si reversibilitatea impactului** : nu e cazul.

**Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului** : nu e cazul.

**Natura transfrontiera a impactului** : nu e cazul.

## **IV. SURSE DE POLUANTI SI PROTECTIA FACTORILOR DE MEDIU**

### **1. Protectia calitatii apelor**

#### **Surse de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul.**

Amenajarea unei zone de agrement si a unei zone de locuinte nu presupune procese care sa genereze surse de poluanti pentru ape.

Singurele ape uzate sunt cele provenite de la grupurile sanitarece vor fi amenajate. Evacuarea acestor ape uzate se va face printr-un sistem de canalizare ce va dirija apele uzate catre retea

stradala de canalizare existenta pe str. Nufarului.

Apele pluviale vor fi dirijate, printr-un sistem de rigole, catre reseaua de canalizare.

**Statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute:**

Nu e cazul. Nu sunt necesare. Canalizarea interioara a cladirilor se va racorda la reseaua de canalizare existenta pe str. Nufarului.

**2. Protectia aerului**

**Sursele de poluanti pentru aer, poluanti.**

Nu exista surse de poluanti pentru aer, pentru acest gen de investitie. Amenajarea unei zone de agrement si de locuinte nu presupune procese generatoare de surse de poluanti pentru aer. Din contra, amenajarea zonei de agrement prin igienizarea zonei si plantarea de pomi si zone gazonate, va contribui la imbunatatirea calitatii aerului in zona.

**Instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera :** nu e cazul. Nu sunt necesare instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera pentru acest gen de investitii.

**3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor**

**Surse de zgomot si vibratii:** fiind vorba de stabilirea unei zone de agrement si de locuinte nu vor exista procese generatoare de zgomot si vibratii. Din contra, investitia se doreste a fi o oaza de liniste si relaxare.

**Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:** nu e cazul. Nu sunt necesare amenajari si dotari pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.

**4. Protectia impotriva radiatiilor**

**Surse de radiatii:** nu exista surse de radiatii pentru acest gen de investitie. Nu exista procese tehnologice generatoare de radiatii pentru aceasta investitie.

**Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor:** nu sunt necesare masuri speciale de protectie impotriva radiatiilor.

**5. Protectia solului si subsolului**

**Sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freactice:** Constructiile se vor realiza pe platforme de beton armat monolit. Platformele de beton se constituie intr-un factor de protectie a solului si subsolului impiedicand eventualele scurgeri accidentale. Platformele vor fi prevazute cu rigole de scurgere pentru preluarea si dirijarea apelor meteorice catre reseaua de canalizare existenta pe str. Nufarului.

**Lucrarile si dotarile pentru pentru protectia solului si a subsolului:** retea de canalizare de incinta pentru preluarea apelor meteorice si a celor uzate de la grupurile sanitare vor fi dirijate catre reseaua de canalizare existenta in zona. Se vor realiza platforme betonate care au si rol de protectie a subsolului impotriva eventualelor scurgeri accidentale de materiale organice.

## **6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

**Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:** la ora actuală "Balta Gării", este reprezentată de o zonă în suprafață de aprox. 57.000,00mp care este parțial colmatată și acoperită de o zonă de stufăriș și un luciș de apă de de aproximativ 15.000mp. Din vizitele efectuate pe amplasament nu s-au observat ecosisteme terestre și acvatice, zona fiind mai degrabă, una insalubră unde, de-a lungul timpului, s-au depozitat deseuri.

Prin proiect întreaga zonă va fi igienizată, lucișul de apă existent va fi curățat și populat cu pești, iar în zona colmatată existentă se va mai realiza un luciș de apă pentru pescuit.

**Lucrarile, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:** nu sunt necesare.

## **7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public**

**Identificarea obiectivelor de interes public, distanță față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.:** Amplasamentul se află la limita intravilanului existent al loc. Bals, la limita zonei de locuințe individuale. Realizarea zonei de agrement va fi un punct de interes public și nu va avea o influență negativă asupra așezărilor umane, dimpotrivă, va contribui la igienizarea zonei și amenajarea unei zone verzi cu influențe benefice asupra populației din zonă.

**Lucrarile, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:** nu sunt necesare.

## **8. Gospodărirea deșeurilor**

### **Tipurile și cantitățile de deseuri de orice natură rezultate**

Deseurile rezultate sunt de două tipuri:

- deseuri rezultate în urma activității de realizare a investiției pe parcursul execuției;
- deseuri rezultate în urma activității prestate de beneficiar.

Prima categorie de deseuri, conform Hg 856/2002, se încadrează la categoria nr. 17 „Deseuri din construcții și demolări”:

- 17 01 - beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice
- 17 02 - lemn, sticlă și materiale plastice
- 17 05 04 - pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03
- 17 04 - metale (inclusiv aliajele lor)

Cantitatea de deseuri estimată pentru această categorie: 100kg/săptămână.

A doua categorie de deseuri, cele rezultate în urma activității prestate de beneficiar, conform aceluși HG 856/2002, se încadrează la categoria nr. 02 DEȘURI DIN AGRICULTURĂ, HORTICULTURĂ, ACVACULTURĂ, SILVICULTURĂ, VÂNĂTOARE ȘI PESCUIT, DE LA PREPARAREA ȘI PROCESAREA ALIMENTELOR :

- 02 01 01 nămoluri de la spălare și curățare;
- 02 01 01 deșuri de țesături vegetale.

Cantitatea de deseuri estimate pentru această categorie: 20kg/an.

nr. 20 DEȘEURI MUNICIPALE ȘI ASIMILABILE DIN COMERȚ, INDUSTRIE, INSTITUȚII, INCLUSIV FRAȚIUNI COLECTATE SEPARAT:

- 20 01 01 - hartie si carton;
- 20 01 02 - sticla;
- 20 01 39 - materiale plastice;
- 20 03 03 - deseuri stradale.

Cantitatea de deseuri estimata pentru aceasta categorie: 10kg/an.

**Modul de gospodarire a deeurilor:**

- **deseuri rezultate in urma activitatii de realizare a investitiei:** toate aceste deseuri vor fi depozitate temporar in zone special amenajate pe proprietatea beneficiarului si vor fi ridicate, ritmic, de catre societatea de salubritate ce deserveste localitatea in baza unui contract ce se va incheia intre beneficiar si societatea de salubritate;
- **deseuri rezultate in urma activitatii desfasurate de investitor:** vor fi preluate de societatea de salubritate ce deserveste localitatea.

**9.Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase**

**Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse:** nu sunt folosite substante si preparate chimice periculoase pentru aceasta investitie.

**Modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei :** nu sunt necesare masuri speciale de protectie pentru acest gen de investitie.

**V. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI**

**Programul de monitorizare ce va fi instituit atat pe durata exploatarii constructiilor cit si dupa incetarea activitatii va cuprinde:**

- **monitoringul tehnologic.**

Monitoringul tehnologic va cuprinde verificarea periodica a starii de functionare a constructiilor cu rol de protectia mediului.

**VI. JUSTIFICAREA INCADRARI PROIECTULUI, DUPA CAZ, IN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NATIONALE CARE TRANSPUN LEGISLATIA COMUNITARA (IPPC, SEVESO, COV, LCP, DIRECTIVA – CADRU APA, DIRECTIVA – CADRU AER, DIRECTIVA – CADRU A DESEURILOR ETC.):** nu e cazul.

**VII. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER**

**Descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier**

Vor fi amplasate constructii provizorii de tip container metalic in vederea depozitarii materialelor de constructii si pentru uzul muncitorilor (vestiar, birou sef de echipa, loc de luat masa etc.). Pentru organizarea de santier se vor folosi utilitatile existente: bransament energie electrica, put forat pentru alimentare cu apa. Se vor utiliza cabine wc ecologice.

**Localizarea organizarii de santier**

In incinta amplasamentului investitiei.



### **Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier**

Impactul asupra factorilor de mediu este nesemnificativ. Constructiile cu rol de organizare de santier au caracter provizoriu. Dupa realizarea investitiei acestea vor fi degajate de pe amplasament.

**Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier:** nu exista surse de poluanti pentru lucrarile de organizare de santier. Pentru organizarea de santier vor fi folosite utilitatile existente (alimentare cu apa si energie electrica).

**Dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu:** nu sunt necesare.

### **VIII. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII**

**Lucrari propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii:**

- **in caz de accidente:** se va proceda la inchiderea instalatiilor ce au provocat accidentul de mediu. Se va evalua situatia, impreuna cu persoanele abilitate de la Agentia Regionala pentru Protectia Mediului, si se vor lua masurile care se impun in vederea refacerii amplasamentului in functie de situatia ivita.
- **in caz de incetare a activitatii:** dupa inchiderea si dezafectarea constructiilor se vor realiza lucrari de refacere a amplasamentului in vederea aducerii acestuia la starea initiala.

**Aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluare accidentale:** instalatiile vor fi monitorizate permanent in vederea asigurarii bunei functionari a acestora si prevenirea accidentelor ce ar putea afecta amplasamentul din punct de vedere al factorilor de mediu. In caz de poluare accidentale vor fi intrerupte instalatiile si va fi instiintata Agentia Regionala pentru Protectia Mediului in vederea luarii masurilor care se impun pentru remedierea situatiei.

**Aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei:** nu e cazul.

**Modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului:** nu e cazul.

### **IX. ANEXE – PIESE DESENATE**

Planuri de amenajare urbanistica si regulament local de urbanism

### **X. ARII NATURALE PROTEJATE**

Amplasamentul propus pentru realizarea investitiei nu se afla in cadrul unor arii naturale protejate.

Intocmit,  
arh. Severica Mitache