

Plan Urbanistic General

COMUNA FĂRCAȘELE

MEMORIU GENERAL
-2019-

1. INTRODUCERE

1.1. OBIECTUL LUCRĂRII

Documentația prezentă constituie PLANUL URBANISTIC GENERAL al Comunei FĂRCAȘELE.

Este întocmită în conformitate cu metodologia de elaborare a documentelor de urbanism și de amenajarea teritoriului prevăzute în Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare (numită în continuare Legea nr. 350/2001), și Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016 (numite în continuare Normele de aplicare a Legii nr. 350/2001).

Planul Urbanistic General constituie documentația care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare a localității pe o perioadă de 10 ani a vând la bază analiza multicriterială a situației existente. Prin intermediul PUG-ului se urmărește aplicarea unor politici ale administrației locale în scopul construirii și amenajării teritoriului localității. Ca obiective ale acestei politici amintim în primul rând restabilirea drepturilor de proprietate și edificarea unor relații noi în domeniul socio-economic corespunzător perioadei specifice actuale.

Realizarea Planului Urbanistic General este rezultatul efectului comun al organelor administrației locale, beneficiarului și proiectantului și primește ca piesă anexă Regulamentul Local de urbanism al comunei FĂRCAȘELE.

P.U.G. și Regulamentul Local Urbanistic aferent, o dată cu aprobarea lor, devin acte de autoritate ale administrației locale și asigură corelarea dezvoltării urbanistice, conținând principalele direcții, priorități și reglementări de dezvoltare ale localității precum și prevederile pentru principalele categorii de probleme cu implicații la nivelul localității.

1.2. ELABORATORI

Planul Urbanistic General al Comunei FĂRCAȘELE este elaborat având la bază modelul MLPAT (URBAN PROECT - BUCUREȘTI).

Pentru realizarea unei documentații de calitate este necesară cooperarea principalilor factori implicați : beneficiar – elaborator - organisme de administrație publică locale interesate.

Ținând seama de specificul și implicațiile etapei actuale de dezvoltare a țării, este necesară o înțelegere profundă a evoluției problemelor urbanistice în scopul elaborării unei documentații realiste și adecvate problemelor locale. Acest lucru nu se poate realiza decât printr-un studiu serios bazat pe analiza multicriterială cu abordarea principalelor probleme, pe sectoare de dezvoltare a comunei și luând în considerare propunerile de amenajare și dezvoltare inițiate și aprobate de către Consiliul Local.

Cadrul legal:

Documentatia Plan urbanistic general și regulamentul local aferent acestuia (actualizare) este întocmită cu respectarea prevederilor actelor normative din domeniu aflate în vigoare, din care:

Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare (numită în continuare Legea nr. 350/2001), și Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016 (numite în continuare Normele de aplicare a Legii nr. 350/2001).

Legea de amenajare a teritoriului național:

Legea 363/ 2006 - secțiunea 1 - Rețele de transport ;

Legea 171/ 1997 - secțiunea 2 - Apa, cu modificările ulterioare;

Legea 5/ 2000 - secțiunea 3- Zone protejate ;

Legea 351/ 2001 - secțiunea 4 - Rețeaua de localități, cu completările și modificările ulterioare ;

Legea 575/ 2001 - secțiunea 5 - Zone de risc natural;

Legea 190/ 2009 - secțiunea 7

PATJ Județul OLT.

Masterplan Management Deseuri Județul OLT.

1.3. SURSE DOCUMENTARE

Planuri aero-fotogrametrice la scara 1:5000 ale localităților și 1 :25000 al teritoriului administrativ;

Planul urbanistic general comuna FĂRCAȘELE ;

Date sintetice puse la dispoziție de Direcția Județeană de Statistică;

Date statistice și actualizări planimetrice oferite de OCPI OLT și Primăria FĂRCAȘELE

Studii privind Planul de Amenajare a Teritoriului Județean OLT;

Date cu caracter general furnizate de Prefectura OLT;

Studii de teren - reactualizarea fondului construit.

Monografia localității FĂRCAȘELE.

1.4. Obiective ale PUG rezultate din strategia de dezvoltare a comunei Fărcașele - 2014-2020

Creșterea atractivității și competitivității zonei prin promovarea modernizării Infrastructurii, conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului istoric și cultural și îmbunătățirea calității mediului.

Îmbunătățirea accesibilității, mobilității și conectivității în zonă, prin crearea unui sistem multimodal de transporturi bazat pe principiile durabilității, inovării și securității, capabil să asigure legături rapide și eficiente cu regiunile învecinate, cu accent deosebit pentru racordarea optimă a regiunii la sistemele teritoriale învecinate pentru fluidizarea maximă a circulației bunurilor, persoanelor și informațiilor, asigurând un standard european al infrastructurilor.

Realizarea unui sistem teritorial deschis și competitiv și atenuarea disparităților economice și sociale intra și interregionale prin stimularea dezvoltării întreprinderilor și productivității întreprinderilor prin utilizarea de produse și procese inovative, crearea condițiilor favorabile pentru localizarea de noi investiții și întărirea potențialului celor existente prin dezvoltarea serviciilor de calitate destinate întreprinderilor, sprijinirea creșterii economice a sectoarelor cu valoare adăugată ridicată, precum și prin creșterea ratei de ocupare a forței de muncă.

Creșterea atractivității regiunii ca destinație turistică prin promovarea turismului regional integrat, dezvoltarea și modernizarea infrastructurii turistice și creșterea calității serviciilor turistice oferite.

Valorificarea eficientă și durabilă a patrimoniului natural prin crearea/modernizarea infrastructurilor necesare, precum și prin implementarea unor măsuri de protecție a mediului și de prevenire a riscurilor de mediu, pentru crearea de noi oportunități de creștere economică durabilă și de creștere a calității vieții.

Crearea condițiilor pentru o regiune eficientă în utilizarea resurselor, prin creșterea eficienței energetice și exploatarea potențialului regional pentru producția de energie din surse regenerabile.

Creșterea ratei participării populației în sistemul de învățământ și de formare profesională asigurând o calitate crescută a serviciilor de educație și de formare profesională, adaptate la noile cerințe ale pieței muncii, precum și o infrastructură și dotări îmbunătățite. Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei prin creșterea calității serviciilor sociale, de sănătate și susținerea activităților specifice economiei sociale și îmbunătățirea infrastructurii și dotărilor.

Modernizarea sectorului agricol și diversificarea activităților rurale cu activități complementare agriculturii, pentru creșterea calității vieții în zonă, prin dezvoltarea infrastructurii.

Întărirea capacității administrative, prin dezvoltarea resurselor umane în administrația publică, prin îmbunătățirea serviciilor publice și prin promovarea parteneriatelor la nivel regional și local.

Principalele obiective de realizat in documentație sunt:

optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
valorificarea potențialului natural, economic și uman;
organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan ;
stabilirea și delimitarea zonelor construite ;
stabilirea și delimitarea zonelor funcționale ;
stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire ;
stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora ;
modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
stabilirea modurilor de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

Principalele elemente care se vor evidenția în această documentație sunt:

stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;

utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor;
precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent) ;
evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică
asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE

2.1. EVOLUTIE

Comuna Fărcașele este situată în partea de centrală a județului Olt. Coordonatele geografice ale comunei sunt - amplasare pe paralela 44°08'50" latitudine nordică și pe meridianul de 24°26'19" longitudine estică.

Comuna Fărcașele se află la o distanță de 41 km de reședința de județ - Municipiul Slatina, la 13 km de Municipiul Caracal, 41 km de orașul Balș și la 12 km de orașul Drăgănești-Olt.

Teritoriul comunei Fărcașele se întinde pe o suprafață de 4.738 ha, făcând parte din categoria comunelor cu o suprafață mică-mijlocie și cuprinde patru sate componente - Fărcașele, Fărcașu de Jos, Ghimpați, Hotărani.

Conform datelor de la recensământul din 2011, comuna Fărcașele avea o populație de 4.683 locuitori și se încadrează în grupa comunelor de mărime mijlocie - până în 5.000 locuitori.

Localitate este dezvoltată în lungul DJ 542 și a strazilor adiacente.

Urmele locuirii umane de pe teritoriul comunei Fărcașele datează din paleoliticul inferior și mijlociu. Descoperirile arheologice, efectuate după scoaterea la suprafață a unei așchii paleolitice, făcută în anul 1953, cuprind - unelte paleolitice, cioplitoare și așchii de cremene care se încadrează în cultura de prund. Alte descoperiri arheologice cuprind - un mormânt dublu neolitic, locuințe de suprafață din perioada epocii bronzului ce conțineau ceramică specifică culturii Coțofeni, vetre și locuințe cu ceramică din perioada epocii fierului.

În anul 1942 a fost descoperit pe teritoriul satului Fărcașul de Jos un tezaur de monede romane republicane ce a dus la descoperirea a trei așezări geto-dacice peste care se suprapun așezări daco-romane.

Hotărani

Prima atestare documentară a satului Hotărani datează din anul 1523. În acest an ajunge Domn al Țării Românești - Radu Bădică - 1523 - 1534. Mama acestuia era originară din satul Hotărani, fiind sora cu Neaga, soția marelui boier Pîrvu Craiovescu.

Un alt document din perioada 1532-1533, ne informează că Voievodul Vlad Vintilă, poruncește lui Stan din Hotărani să lase în pace satul Muscel ce aparținea Mănăstirului Bistrița.

Din epitaful de pe frontispiciul mănăstirii din Hotărani, aflăm că aceasta a fost construită de jupân Mitrea Vornicu și soția sa Neaga, în anul 1588, având hramul "soborul îngerilor". E asemenea aflăm că în anul 1708 este reparată, zugrăvită și a fost construită și o clopotniță de către jupân Matei Fălcoianu.

În urma reformei agrare din anul 1864, terenul mănăstirii a fost secularizat și împărțit în loturi ce au fost atribuite foștilor robi- țigani iar ce a rămas era în administrarea bisericii.

În anul 1863 administrator al moșiei mănăstirii era revoluționarul Radu Popa Șapcă. După această dată mănăstirea și zidurile acesteia încep să fie distruse de locuitorii satului care folosesc cărămida la construcția propriilor sate.

Fărcaș

Prima atestare documentară a satului Fărcaș datează din vremea lui Mihnea Turcitu din care aflăm că în anul 1583, întărește dreptul de proprietate lui Ivan Postelnic Cociocodia în urma unei judecăți avute cu Pîrva din Fărcaș.

Istoria satului Fărcaș se crede că este mai veche de 1245, period în care aceste ținuturi erau stăpânite de Voievozii Ioan și Farcaș, de la care se presupune că a fost luat numele.

Din lucrarea istoricului Dionisie Fotino - Istoria Daciei, publicată în anul 1818 la Viena aflăm informații despre Popa Stoica din Fărcaș, care a fost numit Agă și căpitan de pedestrimă de către Mihai Viteazul. Popa Stoica în urma faptelor de arme va ajunge să fie dăruit de Mihai Viteazul cu moșia Fărcaș. Acesta a murit în timpul luptei de la Călugăreni - 1595. Până în anul 1911 proprietarii moșiei Fărcașul de Jos au păstrat un papuc al acestuia împreună cu diverse acte. Toate au fost distruse de un incendiu din anul 1916.

Un alt document ce atestă existența satului Fărcaș datează din anul 1583 - 3 septembrie. Prin acest act Mihnea Vodă întărește un act de vânzare în care apare și numele lui Pîrva din Fărcaș.

Teritoriul comunei este străbătut și de Drumul lui Traian sau Drumul de piatră ce pornea de la Celei și ajunge prin Valea Oltului la Alba Iulia.

Pe teritoriul actual al comunei Fărcașele, au existat patru moșii - moșia Fărcașului de Jos - aflată în proprietatea urmașilor familiei boierești Fărcășanu, moșia cătunașilor - aflată în proprietatea C Angelescu, moșia lui Costache Vlădoianu situată în Farcașul de Sus și moșia lui Iorgu Fărcășanu.

Din informațiile existente, satele ce formează comuna Fărcașele au fost sate de clăcași - Fărcașul de Jos, Fărcașul de Sus, Hotărani, Ghimpați, Țigănia - din robi ai mănăstirii.

2.2. RELAȚII IN TERITORIU

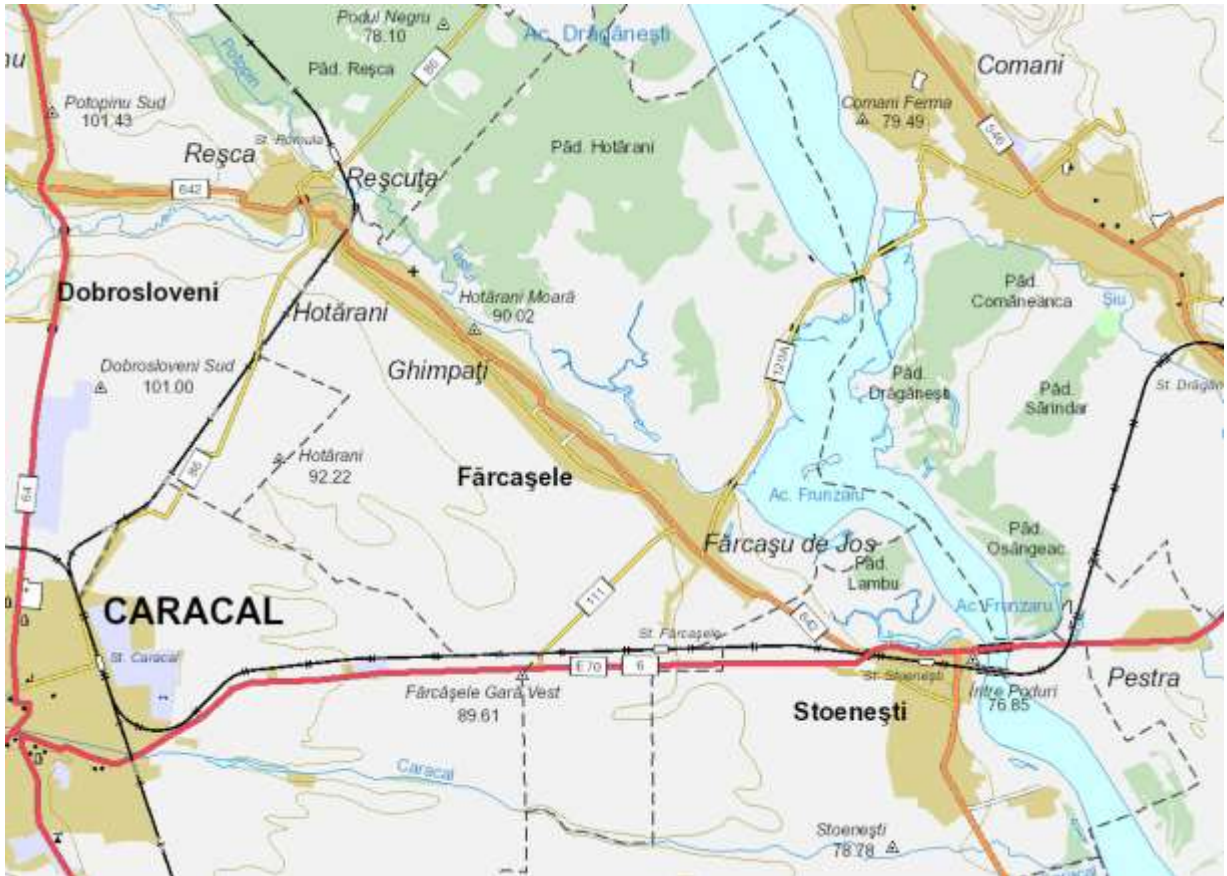
Nord: Comuna Fălcoiu, Comuna Mărunței
Est: Drăgănești-Vlașca, Comuna Stoenеști
Sud: Comuna Stoenеști
Vest: Municipiul Caracal, Comuna Dobrosloveni

Principalele căi de acces sunt:

- DN 6(E70)
- DJ 642
- DC 120A
- DC 111
- Cale ferata cu Halta Fărcașele.

Localitate este dezvoltata in lungul DJ 542 si a strazilor adiacente.

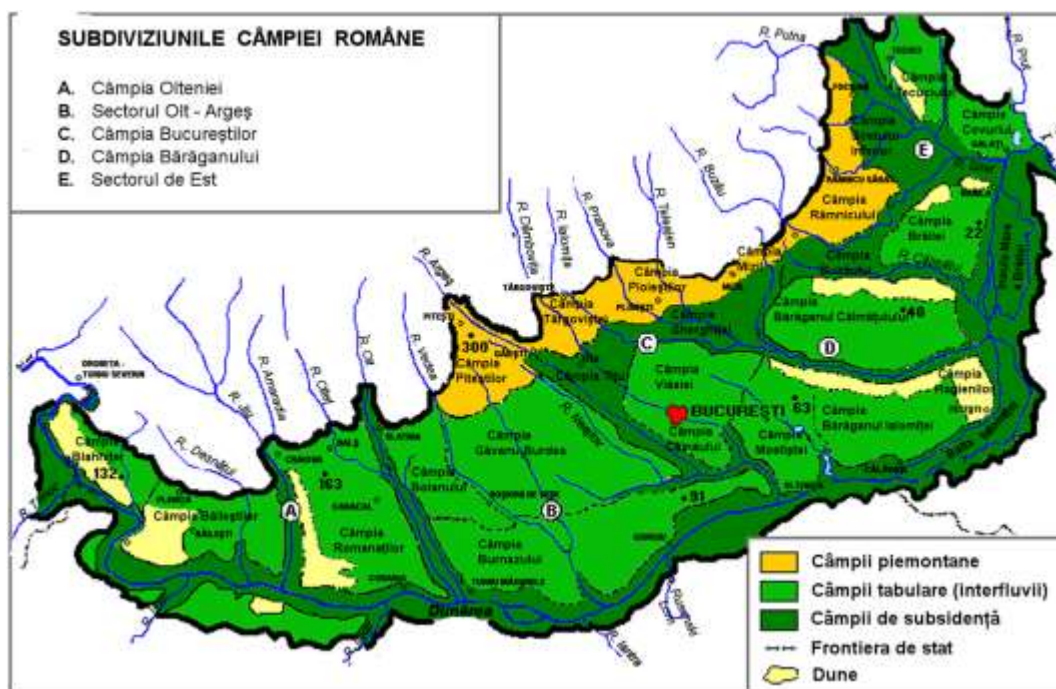
Drumul national si calea ferata nu intersecteaza intravilanul localitatii dar sunt accesibile prin cai de acces directe.



RELIEF

Teritoriul comunei Fărcașele are o suprafață de 4.738 ha făcând parte din categoria comunelor cu suprafață mică-mijlocie.

Din punct de vedere geografic teritoriul comunei aparține Câmpiei Române- Câmpia Caracalului - terasa Hotărani. Relieful comunei cuprinde șes de luncă spre Olt iar spre nord-est întâlnim șesul cu terase în trepte.



Câmpia Romanați este formată dintr-un câmp relativ neted, ce se inclină ușor spre sud – est (Câmpul Leu – Rotunda) și din terasele Oltului și Dunării (Câmpia Caracalului), ce cad în trepte spre est și sud. În partea de nord-est prezintă o fragmentare accentuată, creată de văile Tesluiului și Oltului, văi cu terase bine individualizate. Terasele Dunării delimitează, pe aliniamentul localităților Ianca, Grojdibodu, Orlea, Corabia, Giuvărăști, Tia Mare, etc, luncile joase, adevărate șesuri aluviale ale Dunării (8 - 9 kilometri lățime în dreptul localității Ianca) și Oltului (5 – 6 kilometri lățime)

Câmpul este presărat cu gorgane și mici zone depresionare în care apa stagnează în perioadele cu precipitații abundente.

Din punct de vedere geologic, comuna Fărcașele aparține platformei Moesice, unde apar la zi depozite cuaternare, începând cu pleistocenul mediu.

În adâncime au fost interceptate de foraje și identificate în aflorimente prezente în zonele adiacente, depozite mai vechi din cuprinsul fundamental Platformei Moesice. Fundamentul cristalin de vârstă Proterozoic superior (Pts), cuprinde sisturi epimetamorfice cloritoase.

Cuvertura debutează cu depozite detritice atribuite Ordovicianului și eventual unei părți a Cambrianului.

Conform studiilor stratigrafice au fost stabilite mai multe cicluri majore de sedimentare.

Ciclul Ordovician — Carbonifer prezintă caracter predominant detritic, doar în Silurian și Devonianul inferior, în rest prezintă un caracter pelitic. Din Devonianul superior până în Namurian, sedimentarea este predominant carbonatică (dolomitic calcaroasă cu nivele evaporitice), iar în restul carboniferului revine sedimentarea detritică cu episoade cărbunoase pe alocuri.

Grosimea depozitelor corespunzătoare acestui ciclu este variabilă.

GEOLOGIA ZONEI

Solurile sunt de tip cernoziom. Acestea au un grad ridicat de fertilitate, fiind favorabil culturilor agricole. Acestea au o fertilitate ridicata, ceea ce permite practicarea pe scara larga a agriculturii, predominant fiind caracterul cerealier si cel al productiei vegetale.

Sub raport tectonic, această parte a județului Olt aparține zonei de vorland ce are ca fundament Platforma Moesia (Prebalcanică). Peste acest fundament eterogen și complex stă o cuvertură sedimentară, cu litologie și grosimi diferite.

Pe teritoriul comunei întâlnim o mare varietate de soluri, pornind de la cele aluviale și brune din văile înguste la solurile cultivate de la baza versanților. Pe terenurile situate în pantă, solurile au fost supuse unor slabe și moderate procese de eroziune eoliană.

Conform studiului agrochimic și pedologic de bonitare a terenurilor agricole, de pe teritoriul comunei Fărcașele, au fost constatate următoarele tipuri de soluri:

- > Clasa protisoluri, cu următoarele tipuri de soluri - regosoluri și aluviosoluri, care din punct de vedere pedogenetic aparțin solurilor neevoluate sau trunchiate;
- > Clasa cambisoluri, cu eutricambisoluri, specifice solurilor de dealuri;
- > Clasa luvisoluri, cu preluvisoluri și luvisoluri;
- > Clasa pelisoluri, cu tipul vertisoluri;
- > Clasa antrisoluri, cu tipul erodisoluri;

DATE SEISMOLOGICE

Din punct de vedere al valorii perioadei de colț TC (conform Normativ P 100-1/2006) evidențiază faptul ca teritoriul studiat aparține zonei în care perioada de colț TC are valoarea 1,0 secunde, si la $K_s=0,20$.

Din punct de vedere seismic comuna face parte din zona "D" de intensitate seismica având perioada de colț $T_c=1,0$ sec.

Zone expuse la riscuri naturale – Consideratii hidrografice si hidrogeologice:

Pe baza datelor cercetate in PATN - Sectiunile: Sectiunea a V-a Zone de risc natural rezulta urmatoarele:

- exista zone afectate de inundatii datorate revarsarii unui curs de apa;
- nu exista zone expuse alunecarilor de teren cu caracter potential;

RETEA HIDROGRAFICA

Teritoriul comunei Fărcașele face parte din bazinul hidrografic al Oltului. Teritoriul comunei este străbătut și de un afluent al Oltului - râul Teslui. Suprafața luciului de apă este de circa 630 ha și include o salbă de bălți și lacul amenajat prin intermediul barajului de la Drăgănești.

Adâncimea pânzei de apă freatică variază în diferite zone. În funcție de natura depozitelor variază și debitul și compoziția chimică a apei freatice adâncimea stratului freatic este cuprins între 0,5 m- 2 m.

Captarea Fărcașele este amplasată în lungul DN6 Caracal – București, între localitățile Caracal și Fărcașele. Captarea, constituită din 32 puturi forate la adâncimi de 54 – 100 m, poate debita $Q = 75$ l/s. În prezent se află în conservare

DATE CLIMATICE

Zona geografică are un climat temperat continental, cu usoare influențe submediteraneene. Dintre factorii climatogeni, deosebit de importantă este radiația solară sub forma globală, deoarece constituie sursa energetică ce stă la baza tuturor proceselor și fenomenelor climatice. Radiația solară totală se ridică în zona la aproximativ 130.000 kcal/cm², în această încadrându-se atât radiația solară cât și radiația difuză.

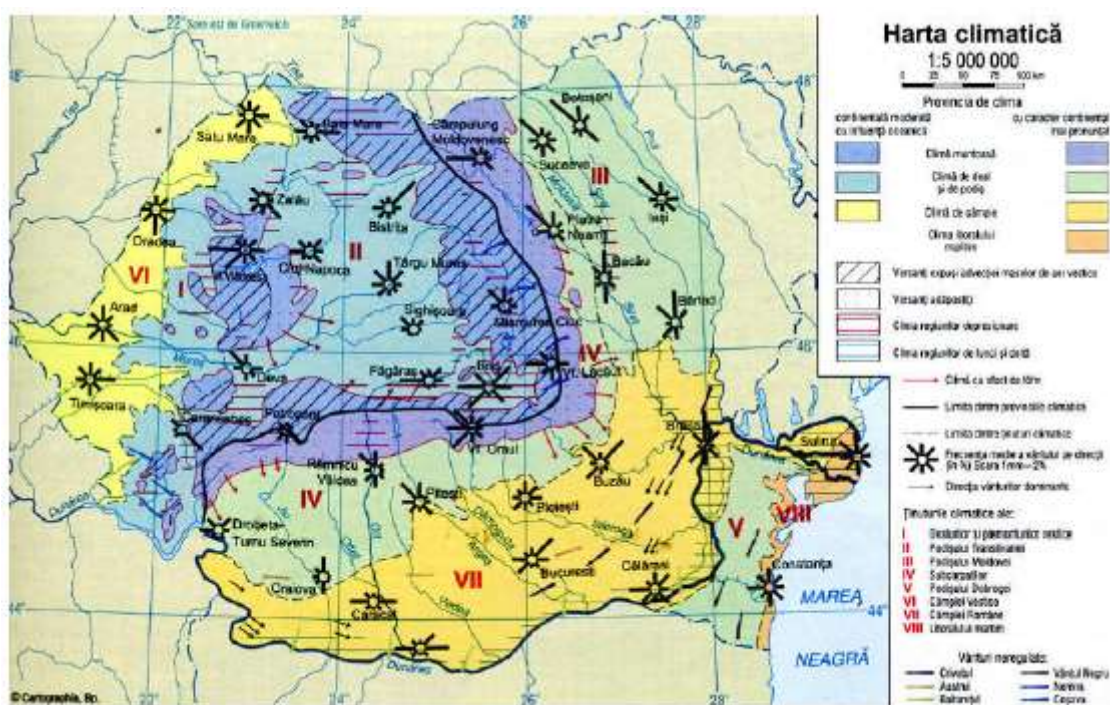
Această radiație influențează pozitiv procesul de vegetație al plantelor. Energia calorică maximă se întâlnește în lunile iunie-iulie, iar cea mică în lunile ianuariefbruarie. Stratul de zăpadă persistă puțin timp, albedoul solurilor negre este de 7%. Vara, cerul fiind mai senin, energia calorică ajunge la sol și are valori mai mari, în schimb cerul este mai acoperit și crește radiația difuză, scăzând cantitatea de energie solară. Climatul local este influențat iarna de anticiclonele siberiene, crivatul, uneori aduce geruri mari.

Vara se întâlnește circulația ciclonului tropical african care permite patrunderea maselor de aer cald, manifestat deseori de vânturi calde și uscate.

Factorii dinamici care influențează timpul sunt reprezentați de formațiunile barice ce se deplasează deasupra țării noastre, în sud-vestul acesteia.

- Temperatura medie anuală este de 11 °C;
- Temperatura minimă absolută este de — 31°C;
- Temperatura maximă absolută este de + 40.5°C;
- Regimul precipitațiilor este deficitar (400 - 500 mm), cu perioade lungi de secetă (80 - 100 zile) întâlnite de obicei la începutul și sfârșitul perioadei de
- vegetație.

- Vânturile sunt influentate de relief. Valea Oltului canalizeaza curentii de aer pe directiile nord — sud. În timpul iernii predomina vânturile geroase dinspre stepa rusa (Crivat), în est iar din sud-vest bate Austrul care are intensitatea mai mica decât Crivatul si prevesteste seceta.



Un alt aspect îl constituie ploile torențiale care în aceasta zona sunt rare și de obicei nu ridică probleme din punct de vedere al fenomenelor de eroziune sau al baltirii apelor. Grindina cade în general în cantități mici și de mărime redusă în timpul verii iar atunci când aceasta apare conduce la producerea unor agube însemnate. Precipitațiile sub formă de zăpadă încep să cadă în prima decadă a lunii noiembrie și continuă până la sfârșitul lunii martie, numărul de zile fiind în jumătatea sudică sub 20, iar în cealaltă jumătate cu puțin peste 20. Stratul de zăpadă ce se menține pe sol în majoritatea zilelor unei luni se poate considera în intervalul decembrie-februarie, însă stratul este discontinuu, datorită atât acțiunii de spulberare și troienire de către vânt, cât și a oscilațiilor mari ale regimului termic determinat în special de invaziile calde din timpul iernii care conduc la topirea rapidă a acesteia.

Vântul alături de precipitațiile deosebit de abundente, ploile torențiale, grindina, reprezintă factorul natural daunător pentru agricultura. Dacă se urmărește regimul eolian pe o perioadă îndelungată de timp, se observă că direcția predominantă a vântului este din N-E (crivatul) care are o frecvență medie de 13,6% și din vest și sud-vest (austrul) cu o frecvență medie de 11,9%, fiind canalizat de-a lungul văii Oltului. Crivatul bate iarna din direcția NE și N,

spulberând adesea zapada provocând descoperirea sematurilor de toamna. Austrul este un vânt cald,secetos, vara aduce arsita dar si umezeala. Lunile în care bat frecvent vânturile sunt: februarie, aprilie, octombrie, decembrie.

Viteza medie multianuala a vântului este de 2-4 m/s.

În concluzie, conditiile climatice au fost si sunt deosebit de favorabile desfasurarii activitatilor umane si implicit mediului de habitat

Flora si Fauna

Vegetația din zona comunei Fărcașele aparține zonei de stepă și silvostepă

Vegetația naturală cuprinde ierburi ca: știr, neghină, pelinul, coada șoricelului, scaiul, pălămida, mușețel, pelinul, urzica, mur de miriște, traista ciobanului, troscot, loboda sălbatică, rapița, mac roșu, mazărice, borceag, laptele cucului, volbura, izma, pătlagina, romanița de câmp, pălămida, brustur, păpădie, limbarița. Întâlnim aici și diferiți arbuști precum măceșul și porumbarul.

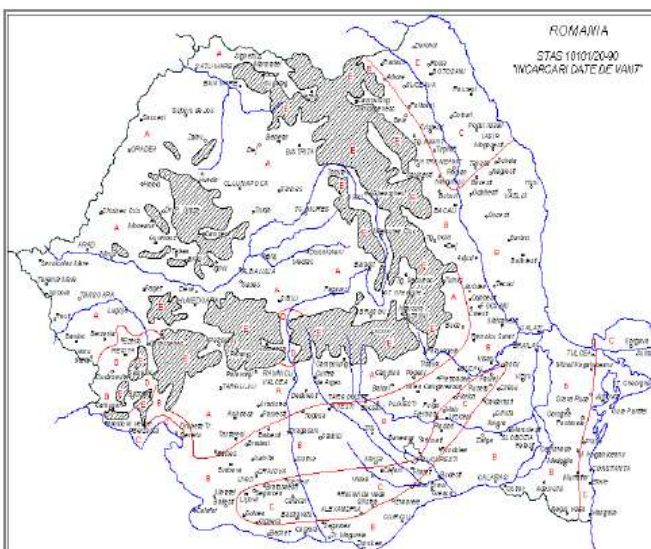
Pe teritoriul comunei Fărcașele există o suprafață de 943 ha de pădure care cuprinde - păduri de stejar, cer, gârniță sau în amestec cu diferite specii- carpen, tei, alun etc. Pădurile au în componență și arboret - corn, porumbar dar și pajiști cu asociații de păiușuri.

Pe marginea pârâului și în zona luciurilor de apă întâlnim - trestia, papura, pipirigul, rogozul, menta de apă, lintița, iarba broaștei, ciuperci, stânjenelul de baltă, alge.

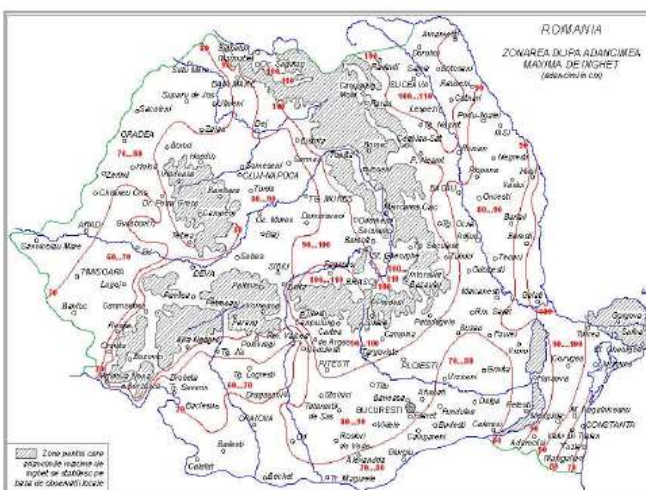
Fauna este variată și bogată în specii. Dintre animalele caracteristice zonei pot fi amintite: vulpea, mistreț, căprior, dihorul, viezurele, șoarecele de câmp, hârciogul, popândaul, iepurele de câmp, șobolanul de camp, sopârla, șarpele de casa, dihorul de câmp, nevăstuica etc.

Fauna locală cuprinde păsări precum: prepelița, guguștiucul, vulturul pleșuv de stepă, potârnichea, fazanul, ciocârlia de câmp, cucu, cucuveaua, bufnița, huhurez de pădure, cioara neagră, gaița, prigoria, lăstun, sticletele, turtureaua, pițigoii, vra bia de casă, porumbelul gulerat, barza, heretele alb, sitarul etc.

Fauna acvatică este reprezentată de păsări precum - rațe, stârci, fluierari, sau de pești - crap, caracudă, biban, țipar, mreana, pitrocul, roșioară, plătică etc.



Zonarea teritoriului Romaniei conform STAS 10101/20-90, „Incarcari date de vant”



Zonarea teritoriului Romaniei dupa adancimea de inghet, conform STAS 6054/77, „Adancimi maxime de inghet”

2.4. ACTIVITĂȚI ECONOMICE

Funcția economică agricolă se materializează în comuna prin producția agricolă vegetală și producția animalieră, în condițiile unei dezvoltări reduse a prelucrării primare a acestor produse, acestea fiind destinate majoritar pentru satisfacerea autoconsumului populației locale, și mai puțin pentru valorificări pe piața liberă.

Lipsa unei agrotehnici avansate din gospodăriile țărănești, practicate pe loturi mici de teren, constituie impedimente privind ridicarea producției agricole și animaliere din cadrul comunei.

De asemenea, vor trebui soluționate greutățile pe care le întâmpină populația în valorificarea pe piața liberă a produselor agricole în principalele centre de desfacere din zona.

Mica industrie este reprezentată în comuna de către societăți comerciale care desfășoară activități cu ar fi zootehnie, agricultură, confecții, materiale de construcții, asistență medicală, panificație, comercianți precum și asociații agricole. În plus comuna se caracterizează prin activități privind exploatarea petrolieră.

Marea majoritate a firmelor private din comună au ca obiect de activitate comerțul (magazine alimentare, de textile, baruri, terase, etc). Pe teritoriul comunei funcționează unități cu profil agricol și zootehnic. Întreprinzătorii locali se ocupă cu cultura plantelor cerealiere, creșterea și sacrificarea animalelor

În comuna FĂRCAȘELE funcționează un număr semnificativ de magazine cu produse alimentare și nealimentare, precum și o piață agroalimentară, o zi pe săptămână între orele 06- 10:00. Piața agroalimentară nu dispune de grupuri sanitare cu fose septice, apă curentă, canalizare, necesitând îmbunătățiri și modernizări.

În vederea unei dezvoltări economice viitoare, administrația locală oferă o serie de facilități potențialilor investitori printre care: scutire de taxe și impozite pe o perioadă de timp, forță de muncă calificată și necalificată, acces la terenurile și la clădirile din domeniul public și privat, asigurarea de materii prime, etc.

Fondul funciar agricol constituie principala sursă naturală a teritoriului comunei, funcția dominantă în profilul economico-social fiind dezvoltarea agriculturii cu cele două ramuri principale: cultura vegetală și creșterea animalelor.

Agricultura

Producția vegetală - condițiile geografice și climatice din zona comunei Fărcașele, favorizează dezvoltarea agriculturii. Pe terenurile comunei se pot cultiva diverse specii: grâu, orz, orzoaică, porumb boabe, floarea soarelui, leguminoase alimentare, legume, plante furajere etc.

În ultimii ani se mențin aceleași tipuri de culturi - grâu, porumb, orz, ovăz, floarea soarelui,. Recoltele obținute au determinat suprafețele cultivate în anul următor.

În anul 2014, au fost eliberate 42 - Certificate de producător agricol și au fost depuse circa 354 de cereri pentru subvențiile APIA. Numărul acestora au crescut în anul 2015 când au fost eliberate 241 de Atestate producător, 77 Carnete de comercializare și au fost depuse 369 de cereri APIA.

Pe teritoriul comunei Fărcașele, funcționează trei societăți agricole care lucrează în sistem de arendă pământurile locuitorilor - SC Marcu Lariflor Agro SRL, SC Getan MarcoProd SRL și SC Tangențial SRL. Locuitorii comunei preferă lucrarea pământului cu ajutorul subvențiilor APIA și nu sistemul de arendare.

Înainte de anul 1990, pe teritoriul comunei a funcționat un sistem de irigații. Stațiile 11 și 12 au fost reabilitate cu ajutorul fondurilor europene. Pentru a pune în funcțiune sistemul de irigații este nevoie de reabilitarea vechilor canale de irigații. Din cadrul sistemului de irigații face parte și stația de irigații CPA care asigură întreg sistemul de irigații din sudul județului Olt.

Zootehnia

Condițiile geografice și climatice existente în zona comunei Fărcașele sunt favorabile și creșterii de animale. Efectivele de animale, scad de la an la an iar în ultimii ani se accentuează creșterea caprinelor în defavoarea ovinelor, ca urmare a lipsei pieței de desfacere a lăunii.

Creșterea animalelor reprezintă o altă ocupație de bază a populației, favorizată de existența unor suprafețe generoase de pășuni și fânețe naturale - 127 ha. Activitatea se adresează preponderent creșterii de bovine, porcine, ovine, caprine, cabaline, păsări, preponderent în gospodăriile individuale. Suprafața de 127 ha acoperită cu pășuni, necesită măsuri de protecție și extindere pentru a crea condiții favorabile dezvoltării zootehniei.

Creșterea animalelor este a doua ocupație tradițională, care a asigurat locuitorilor resursele de hrană, animalele fiind folosite și la munca câmpului. Activitățile organizate, în domeniul zootehniei, au dispărut aproape în totalitate datorită desființării și lichidării bazei materiale ale fostelor CAP-uri, multe din activități fiind în regres continuu, destructurate, sau complet sistate. Pe teritoriul comunei Fărcașele în perioada comunistă a funcționat o fermă de vite care a fost desființată. Activitatea de creștere a animalelor se desfășoară, în prezent, preponderent în gospodăriile populației în sistem privat individual sau asociativ.

Pomicultură

Pe teritoriul comunei Fărcașele pomicultura este insuficient dezvoltată, existând pomi fructiferi răzleți, plantați în gospodăriile proprii destinați consumului propriu.

Viticultura

Pe teritoriul comunei Fărcașele viticultura este insuficient dezvoltată fiind reprezentată de 85 de ha de teren cultivat cu viță de vie. Recoltele sunt destinate consumului propriu și într-o mică măsură comercializării.

Piscicultură

Fondul funciar al comunei Fărcașele cuprinde 630 ha de luciu de apă. Aceste suprafețe de apă nu sunt amenajate pentru exploatare piscicolă.

Silvicultură

Pe teritoriul comunei Fărcașele există suprafețe întinse de teren acoperite de păduri - 943 ha. Circa 891 de ha se află în proprietate privată iar restul este în administrarea Ocolului Silvic Caracal, iar 52 ha se află în proprietate privată..

Esențele lemnoase ce alcătuiesc pădurile de pe teritoriul comunei Fărcașele sunt în principal - salcâm, plop și diverse specii de stejar.

Sanatate

Serviciile medicale către locuitorii comunei sunt asigurate de două cabinete de medicină de familie deservite de doi medici de familie asistați de două asistente medicale. Comuna dispune de trei cabinete medicale amplasate în satele - Fărcașele, Fărcașul de Jos și Ghimpați.

Serviciile medicale destinate locuitorilor comunei sunt completate prin prezența unui mediator sanitar aflat în subordinea DSP Slatina.

Pe teritoriul comunei Fărcașele funcționează și două farmacii umane. Acestea sunt deservite de doi farmaciști și de doi asistenți farmaciști ce își desfășoară activitatea în locațiile din satele Fărcașele și Fărcașul de Jos.

Asistența socială

Sistemul de asistență socială - reglementează modul de aplicare a legislației naționale în domeniul asistenței sociale adaptată la nevoile comunității din Comuna Fărcașele.

Obiectivul intervenției asistei sociale este de a sprijini pe cei aflați în dificultate să obțină condițiile necesare unei vieți decente, ajutându-i să-și dezvolte propriile capacități și competențe.

Următoarele categorii de persoane constituie în mod special obiectul intervenției activităților de asistență socială:

- familii sărace: familii fără venituri sau cu venituri mici în care unul dintre părinți este șomer, familii monoparentale, familii cu mulți copii al caror necesar depășește veniturile părinților;
- copii care traiesc în mediu familial și social advers, abandonți și instituționalizați;
- minori delincvenți, tineri neintegrați;
- persoane dependente de droguri și/sau alcool;
- persoane abuzate fizic și sexual;
- persoane cu handicap fizic și/sau psihic;
- persoane cu boli cronice și degenerative fără susținători legali;
- persoane în vârstă aflate în incapacitate de autoservire;
- persoane care au suferit în urma calamităților naturale, sociale;
- persoane care au suferit discriminări (sociale, fizice, economice, psihologice) – grupări minoritare cu mai puține drepturi față de populația majoritară.

Sistemul de asistență socială se bazează pe principiul sprijinirii persoanelor aflate în dificultate la un moment dat în funcție de necesitățile lor, sursa financiară fiind reprezentată de fonduri bugetare de stat sau fonduri obținute de la indivizi sau comunitate. În acest caz, prestația se face în funcție de nevoile existente, conform principiului solidarității sociale și nu dependent de contribuția personală anterioară.

Serviciul de asistență și protecție socială, din cadrul primăriei din comuna Fărcașele este oferit populației prin intermediul a doi angajați.

Medicină veterinară

Pe teritoriul comunei Fărcașele, funcționează și un cabinet medical veterinar. Serviciile medicale veterinare sunt asigurate de un medic veterinar asistat de doi tehnicieni veterinari. Activitatea cabinetului se desfășoară în cadrul unui dispensar veterinar, al cărui sediu se află în amenajat în cadrul clădirii vechii școli din satul Fărcașele.

Învățământ

Hotărani

Cea mai veche școală de pe teritoriul comunei Fărcașele a funcționat în cadrul Mănăstirii de la Hotărani, construită în anul 1588. După unele documente data de începere a funcționării acestei școli este perioada anilor 1838-1840, pe când altele dau ca dată anul 1853.

În anul 1904 populația școlară din Hotărani era organizată în cinci clase care cuprindeau 125 de elevi. 8 ani mai târziu, în anul 1912 insecrurul școlar Alimănescu, cere înființarea unui al doilea post de învățător la școala din Hotărani, unde populația școlară ajunsese la 183 de elevi

- 97 de băieți și 86 de fete.

Fărcașu de Jos

Procesul verbal nr. 21 din 10 iunie 1902, ne oferă informații despre 6 elevi din clasa a V-a din cadrul școlii din Fărcașul de Jos, care au fost examinați și au fost declarați promovați. Fiind în clasa a cincea se presupune că școala a funcționat din anul 1897.

Fărcașul de Sus

Școala din acest sat a început să funcționeze tot cu un singur învățător, în jurul anului 1912. În anul 1923, învățătorul care în urma căsătoriei cu fiica moșierului primește 100 ha de teren, va dona un teren, pentru construirea unui local de școală în locul celui vechi și insalubru. Suprafața donată era suficientă pentru o construcție dar fără curte, copii fiind nevoiți să se joace pe stradă.

Construcția localului de școală a fost extinsă cu încă două săli în anul 1954, iar în anul 1979 a fost începută construirea unui nou local de școală ce cuprinde 8 clase cu etaj, deoarece școala a devenit de 10 clase.

Monografia județului Romanați - Enescu & Ricman, menționează anul 1912, ca fiind an de construcție a localului școlii.

În comuna Fărcașele, în prezent, copiii au acces la sistemul de învățământ public. Unitățile școlare din comună cuprind:

- > Școala cu clasele I-VIII - Fărcașu de Jos;
- > Școala cu clasele I-VIII - Hotărani;
- > Școala cu clasele I-VIII - Fărcașele;
- > Grădinița cu program normal - Fărcașele;
- > Grădinița cu program normal - Fărcașu de Jos;
- > Grădinița cu program normal - Hotărani;

Cultură

Activitatea cultural- artistică și sportivă din comuna Fărcașele, a luat avânt în perioada anilor 1970, când se începe construcția Căminelor Culturale, locul unde se concentrau manifestările culturale artistice locale. Căminul Cultural a fost inaugurat în anul 1970 și a găzduit diferite manifestări artistice și evenimente culturale locale.

În incinta clădirii este amenajată și o bibliotecă comunală ce dispune de un fond de carte de 7.612 de volume. Cititorii au la dispoziție sală de lectură. Biblioteca adăpostește Centrul de Documentare și Informare. Activitatea din cadrul bibliotecii comunale este administrată de o bibliotecară, aflată în subordinea Directorului Căminului Cultural, ambii fiind angajați ai primăriei.

Biblioteci

Prima bibliotecă a fost construită în anul 1924 în satul Hotărani. Primele cărți 40-50 volume, au fost donate de un student - Popescu Grojdipot.

În prezent, în comuna Fărcașele este amenajată o bibliotecă comunală dar și o bibliotecă școlară. Biblioteca comunală dispune de un fond de carte de circa 7.612 de volume, fiind amenajată în cadrul Căminului Cultural și dispune de sală de lectură dotată cu PC-uri având conexiune la internet. Bibliotecara este angajata primăriei locale. Elevii au la dispoziție un Centru de Documentare și Informare, amenajat în cadrul bibliotecii comunale. Pe lângă biblioteca comunală mai funcționează și trei biblioteci școlare amenajate în cadrul unităților de învățământ care au un fond de carte de -8.020 volume.

Viața spirituală

La nivelul comunei Fărcașele există patru lăcașe de cult ortodoxe organizate în cadrul a patru parohii:

Parohia Hotărani

Este deservită de biserica cu Hramul Sfinților Arhangheli Mihail și Gavril. Biserica face parte din Mănăstirea Hotărani construită în anul 1588, pe ruinele unui sat roman aflat în suburbia orașului antic Romula, de către "jupan Mitrea vornicul" și soția sa, "Neaga". Ansamblul monahal din Hotărani, de dimensiuni modeste, era adăpostit de pădurea Reșca.

Parohia Fărcașu de Jos

Biserica ce poartă Hramul Sfântul Nicolae a fost construită între 1905-1911, de către localnici, ajutații fiind de proprietara moșiei - Maria Talovici, dar și de arendașul Chindilidin. Construită pe ruinele unei mici biserici construită în anul 1879.

Parohia Fărcașele

Construită între anii 1912-1916 pe locul unei alte biserici, mai mici, construită probabil în perioada 1864-1880, și poartă Hramul Sfântul Nicolae. A fost construită prin contribuția localnicilor și a arendașului Dăbuleanu - fost senator.

Parohia Ghimpați

Biserica ce poartă Hramul Sfântului Nicolae, a fost construită între anii 1888-1890 pe locul unei alte biserici din lemn construită în anul 1830. Ca și celelalte biserici din comună, a fost ridicată prin eforturile financiare ale locuitorilor, alături de alte mici donații.

Comunitatea locală dispune de patru cimitire. Prin eforturile autorităților locale, acestea au beneficiat de amenajări pentru protejarea monumentelor funerare - garduri, instalații de iluminat. Cimitul din satul Fărcașu de Jos dispune de două capele funerare. O capelă construită la începutul secolului XX de proprietarii moșiei, iar a doua capela, parțial amenajată construită după anii 1990.

Alte institutii importante din comuna FĂRCAȘELE:

Primaria
Consiliul Local
Politia
Oficiul poștal

În comuna FĂRCAȘELE se află monumentele istorice din lista de monumente:

56. OT-I-s-B-08513 Asezare sat HOTARANI; Neolitic,Cultura Vadastra

543.OT-II-m-B-08922 Turn de observație; sat HOTARANI; 1708

544.OT-II-a-B-08923 Fosta mănăstire Hotărani; sat HOTARANI; 1588

545.OT-II-m-B-08923.01 Biserica "Sf. Voievozi" sat HOTARANI; 1588

546.OT-II-m-B-08923.02 Zid de incintă; sat HOTARANI; 1588

2.5. POPULAȚIA - ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

Conform datelor de la Institutul Național de Statistică, comuna Fărcașele avea la nivelul anului 2011 o populație stabilă de 4.683 locuitori, dintre care 2.350 persoane de sex masculin și 2.333 persoane de sex feminin.

În comparație cu datele din recensământul din 2002, populația comunei Fărcașele a scăzut de la 5.076 locuitori la 4.683 locuitori în anul 2011.

Conform recesamnatului 2011

POPULATIE STABILA			Numarul gospodariilor	Numarul mediu de persoane pe o gospodarie	Numarul cladirilor
Total	Masculin	Feminin			
4863	2350	2333	1347	3.43	1470

2.6. CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORTURI

Circulația rutieră

Ordonanța 43 din 1997 privind regimul drumurilor (modificată prin Ordonanța 7 din 2010) împarte drumurile astfel:

Din punct de vedere al proprietății și destinației:

- drumuri publice, care sunt drumuri de utilitate publică și/sau de interes public destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării. Acestea sunt proprietate publică și sunt întreținute din fonduri publice, precum și din alte surse legal constituite;

- drumuri proprietate privată, care sunt destinate satisfacerii cerințelor de transport rutier în activitățile economice, forestiere, petroliere, miniere, agricole, energetice, industriale și altele asemenea, de acces în incinte, ca și cele din interiorul acestora, precum și cele pentru organizările de santier. Ele sunt administrate de persoane fizice sau juridice care le au în proprietate/administrare.

Din punct de vedere al amplasării:

- căi rutiere interurbane, în afara localităților, numite generic drumuri sau sosele,
- căi rutiere urbane, în interiorul localităților, numite străzi.

Din punct de vedere circulației permise

- drumuri deschise circulației publice, constând din totalitatea drumurilor publice și drumurilor proprietate privată care deservește diverse obiective la care are acces publicul,
- drumuri închise circulației publice, constând din drumurile proprietate privată la care nu are acces publicul.

DRUMURILE PUBLICE

Drumurile publice, din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, se împart în:

- drumuri de interes național, care aparțin proprietății publice a statului și cuprind drumurile naționale, care asigură legătura capitalei țării cu reședințele de județ, cu obiective de interes național, legătura între capitalele de județ, precum și legătura cu țările vecine. Ele fac parte din rețeaua drumurilor naționale și sunt administrate de ministerul de resort prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România (CNADNR):

- autostrăzi (indicativ A, în România), sunt căi rutiere destinate numai circulației autovehiculelor, care circulă în cele două sensuri pe căile unidireționale (fiecare având cel puțin două benzi de circulație), separate de banda mediană. Pentru staționarea accidentală a autovehiculelor există benzi de staționare. Accesul autovehiculelor pe autostradă se face numai prin puncte special amenajate, iar intersecția cu alte căi de comunicație se face denivelat, pentru evitarea întretăierii fluxurilor de circulație. Localitățile sunt ocolite sau se traversează denivelat;

- drumuri expres (indicativ DN, în România), sunt drumuri naționale de mare viteză, la care intersecția cu alte căi de comunicație se face denivelat, fiind reglementată intersecția la nivel numai pentru viraje la dreapta;

- drumuri europene (indicativ DN+E, în România), sunt drumurile naționale, care sunt deschise traficului internațional. Încadrarea în această categorie se face conform Acordului European privind Marile Drumuri pentru Trafic Internațional, care obligă la asigurarea caracteristicilor tehnice corespunzătoare acestui scop. Autostrăzile și drumurile expres sunt și ele drumuri europene;

- drumuri naționale principale (indicativ DN), sunt drumurile naționale care fac legătura între capitala țării cu reședințele de județ, fac legătura reședințelor de județ între ele, precum și cu principalele puncte de control de frontieră. Incluzerea în această categorie se face dacă intensitatea medie zilnică anuală a traficului înregistrată la ultimul recensământ general de trafic, a fost mai mare de 3.500 vehicule fizice;

- drumuri naționale secundare (indicativ DN), sunt toate celelalte drumuri naționale, care nu au fost incluse în categoriile menționate, intensitatea medie zilnică anuală a traficului fiind mai mică decât 3.500 vehicule fizice;

- drumuri de interes județean (DJ), care aparțin proprietății publice a județului și asigură legătura între reședințele de județ și municipiile și orașele din județ, cu reședințele de comune, cu obiectivele turistice, cu stațiunile balneoclimaterice, cu porturi și aeroporturi, cu obiective importante pentru apărarea țării;

- drumuri de interes local, care aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și cuprind:

- drumuri comunale (DC), care asigură legăturile între reședințele de localități cu orașele și satele componente, precum și a orașelor și satelor între ele;

- drumuri vicinale, care sunt drumuri ce deserveșc mai multe proprietăți, fiind situate la limitele acestora, ele nefiind fragmentate de drum,

- străzi, care sunt drumuri publice din interiorul localităților urbane și rurale, indiferent de denumire (stradă, bulevard, cale, chei, splai, sosea, alee, fundătură, uliță etc), și sunt:

- în localități urbane:

- străzi de categoria I (magistrale), cu 6 benzi de circulație,

- străzi de categoria II (de legătură), cu 4 benzi de circulație,

- străzi de categoria III (colectoare), cu 2 benzi de circulație,

- străzi de categoria IV (de folosință locală), cu 1 singură bandă;

- în localități rurale:

- străzi principale,

- străzi secundare.

La racordarea drumurilor publice din afara localităților cu străzile se aplică principiul conform căruia primele trebuie să se continue cu străzi de același rang sau superior în traversarea localităților (sunt interzise strangulările de trafic).

Drumurile naționale care traversează municipii sunt administrate de primăriile municipale, iar cele care traversează alte localități decât municipiile sunt administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România.

Localitatea este străbătută de traseul mai multor drumuri clasate prin HG 540/2000 (privind încadrarea în categorii funcționale a drumurilor publice și drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice) și/sau prin hotărâri ale consiliului local:

Drumurile clasate serveșc în intravilan ca străzi principale. (majoritatea necesită lucrări de întreținere sau modernizare)

În afară de drumurile de mai sus, pe teritoriul localității se mai află o serie de străzi principale și secundare și de drumuri vicinale.

Circulația rutieră este satisfăcută actual și de perspectivă de actuala rețea de drumuri din punct de vedere al densității, dar nu și al stării lor tehnice.

Pe planșele principale sunt trecute numerele drumurilor clasate și, la limita teritoriului administrativ, direcțiile drumurilor clasate (capetele drumurilor de pe teritoriul județului OLT), așa cum sunt ele definite în HG 540/2000.

Teritoriul comunei FĂRCAȘELE este traversat de următoarele drumuri de acces:

- DN 6(E70)
- DJ 642
- DC 120A
- DC 111

Circulatia feroviara

Propuneri de organizare urbanistica, reglementari

In zona de protectie a caili ferate, vor fi evitate urmatoarele amplasari:

- Depozite de deseuri metalice (fier vechi), gropi de gunoi menajer;
- Statii de epurare, gropi adanci ce cumuleaza ape meteorice;
- Incinte industriale si depozite cu pericol de incendiu, explozie, poluare;
- Se va tine cont de imaginea prezentata catre zona caili ferate prin realizarea unei minime amenajari peisagistice.

Bilanțul teritorial al terenurilor CFR		
CATEGORIE	ZONARE	SUPRAFATA(mp)
Zona CFR - teren cu destinatie speciala – categoria de folosinta „caili ferate”	EXTRAVILAN	204023

2.7. BILANT TERITORIAL. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE

Bilanțul teritorial, cu proporția dintre suprafețele ocupate de zonele funcționale pe întreg teritoriul administrativ al unității de bază, se întocmeste atât pentru teritoriul extravilan, cât și pentru teritoriul intravilan.

	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha)									TOTAL
	AGRICOL				NEAGRICOL					
	ARABIL	PASUNI SI FANETE	VII	LIVEZI	PADURI	APE	CAI DE COMUNICATIE	CURTI CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV	
EXTRAVILAN	2503.87	361.32	10.00	0.00	831.90	510.20	63.09	0.00	59.02	4325.40
INTRAVILAN	171.30	0.00	4.00	0.00	0.00	5.00	17.67	209.63	5.00	412.60
TOTAL	2675.17	361.32	0.00	0.00	831.90	515.20	80.76	209.63	64.02	4738.00
% din total	64.09%				35.91%					100.00%

Intravilanul existent se materializează în PUG prin preluare din datele OCPI OLT și a PUG-ului vechi.

Conform teoriei în componența intravilanului existent, organizat pe zone de funcțiuni, intră (sau mai precis ar trebui să intre) terenuri reprezentând:

- localitatea de reședință;
- localități componente sau localități aparținătoare;

- unități economice izolate (industriale, agrozootehnice, de depozitare, extractive etc);
- unități de gospodărie comunală și de echipare tehnico-edilitară (platforme de depozitare deseuri, puțuri de captare apă, gospodării de apă, stații de transformare, stații de epurare etc);
- unități necesare pentru funcționarea sistemelor hidroameliorative (stații de pompare, construcții tehnice specifice etc);
- unități cu destinație specială;
- unități turistice și de agrement (hanuri, moteluri etc).

Unul din obiectivele de bază ale Planului urbanistic General, îl constituie organizarea zonelor funcționale în cadrul teritoriilor localităților, organizarea relațiilor dintre acestea în funcție de folosința principală și natura activităților dominante.

În prezent intravilanle localităților componente prezintă zonificarea inclusă în cadrul P.U.G. , fiind structurate conform tabelului următor :

DENUMIRE LOCALITATE COMPONENTA	INTRAVILAN EXISTENT (ha)
HOTĂRANI	73.74
GHIMPAȚI	77.51
FĂRCAȘELE	96.59
FĂRCAȘU DE JOS	137.06
	384.90

Bilanțul suprafețelor zonelor funcționale din teritoriul administrativ al localităților a fost prezentat în cadrul capitolului "încadrarea în teritoriul administrativ al comunei".

Aspecte caracteristice ale principalelor zone funcționale

Zona centrală și alte funcțiuni de interes public, include în principal dotările importante existente în localitățile componente, amplasate cu precădere în centrul localităților, accesibile din toate direcțiile.

Suprafețele ocupate sunt în funcție de importanța localității, în corelare cu necesitățile populației

Organizarea zonei centrale va avea în vedere constituirea unor ansambluri reprezentative ale dotărilor de interes public și a locuințelor în funcție de dezvoltarea acestor localități.

Zone de locuit și funcțiuni complementare

Include în prezent locuințe și dotări de importanță secundară, cu precădere cele din sectorul particular, dispersate în cadrul intravilanelor și care ocupă suprafețe proporționale cu mărimea și importanța localităților. Fondul construit mai puțin valoros, atât în ce privește valoarea arhitecturală cât și materialele din care sunt executate construcțiile este format din locuințe individuale pe parcele individuale cu regim de înălțime predominant parter.

Se menționează faptul că există în cadrul localităților, o serie de gospodării părăsite datorită exodului populației în zonele urbane.

Din discuțiile cu reprezentanții primăriei locale, a rezultat faptul că există solicitări pentru extinderea intravilanelor localităților, cu suprafețe de teren necesare cu precădere pentru construcția de locuințe.

Disfuncționalitățile zonei de locuit - străzi nemodernizate în totalitate, fond construit învechit, lipsa echipamentului tehnico-edilitare, impun organizarea în perspectivă a unor unități teritoriale echilibrate ce pot conduce la dezvoltarea armonioasă a zonelor de locuit în baza Regulamentelor de urbanism.

Zona activităților economice

Principala funcțiune economică o constituie agricultura în sector privat și mai puțin în sector de stat. Specific comunei este sectorul agricol

Silvicultura , fondul forestier se află în administrarea Ocolului Silvic OLT și în sector privat.

Inițiativa particulară se manifestă în toate domeniile – servicii, comerț, iar în sfera producției se rezumă la ateliere de mică producție

BILANT ZONE FUNCTIONALE EXISTENT		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	343.17	89.16%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	12.33	3.20%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	4.30	1.12%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.92	0.76%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	17.67	4.59%
din care RUTIER	17.67	4.59%
FEROVIAR	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT,PROTECTIE	1.02	0.27%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	3.49	0.91%
DESTINATIE SPECIALA	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.00	0.00%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	384.90	100.00%

Obiective de interes public

Proiectele de investitii pentru viitor sunt:

- Modernizare străzi în Comuna Fărcașele;
- Realizare de alei pietonale și șanțuri de scurgere a apelor pluviale pe raza comunei Fărcașele;
- Construire rețea de alimentare cu apă în Comuna Fărcașele;
- Construire sistem centralizat de canalizare în Comuna Fărcașele;

- Introducere gaze în Comuna Fărcașele;
- Modernizarea sistemului rutier și lucrări de întreținere și igienizare a căilor de acces;
- Amenajare și întreținerea stațiilor pentru călători și înființarea altor noi acolo unde este cazul, pe teritoriul Comunei Fărcașele;
- Construirea, amenajarea și dotarea unui centru de îngrijire pentru persoane în vârstă;
- Construire și dotare sală de sport în Comuna Fărcașele;
- Construirea, amenajarea și dotarea cu mobilier a unui centru After School;
- Reabilitare și dotare sediu - Primăria Fărcașele;
- Reparații, modernizarea și reabilitarea clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local;
- Reabilitarea și dotarea Căminului Cultural din Comuna Fărcașele;
- Reabilitarea și modernizarea unităților școlare și preșcolare și reamenajare incintă terenuri;
- Achiziționare și instalare sistem de supraveghere audio-video în cadrul unităților de învățământ din comună;
- Dotarea unităților școlare cu mobilier și aparatură IT;
- Reabilitare, întreținere și promovare a monumentelor istorice locale - obiective cultural - religioase;
- Modernizarea rețelei de iluminat public prin instalarea de lămpi cu led;
- Asigurarea independenței energetice din surse regenerabile - panouri solare la instituțiile publice din comuna Fărcașele;
- Campanii de conștientizare a locuitorilor privind colectarea selectivă a deșeurilor menajere;
- Înființarea perdele de protecție și împădurirea terenurilor neproductive;
- Achiziționare mașină colectare deșeurii menajere;
- Achiziționare autograder;

Exista monumente ale naturii conform legislatiei in vigoare:

ROSCI0166 Padurea Resca Hotarani

ROSCI0376 Râul Olt între Maruntei si Turnu Magurele

ROSPA0106 Valea Oltului Inferior

2.8. ZONE EXPUSE LA RISCURILE NATURALE

Aceste zone s-au inventariat prin grija consiliului județean OLT în cadrul unor lucrări distincte, pe baza:

- cercetărilor de teren,
- studiilor geotehnice privind construibilitatea terenurilor și condițiile de fundare,
- concluziilor studiilor de specialitate, întocmite în acest scop,

- detalierii macrozonării teritoriului țării, cuprinsă într-o secțiune a PATN,
- informații de la localnici privind evoluția fenomenelor, ritmicitatea și amploarea lor.

Conform **hartilor de risc și hazard** elaborate conform DIRECTIVEI 2007/60/CE și realizate de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE există astfel de zone în comuna FĂRCAȘELE. Acestea au fost figurate pe planșa de reglementări cu interdicție de construire fără aviz Apele Romane. Zonele de intersecție sunt minore și în general în zona raului Teslui. Cel mai important obiectiv aflat în zona de inundabilitate este un teren de sport din nordul comunei (CP1 în lista zonificării funcționale)

2.9. ECHIPAREA EDILITARA

2.9.1. ALIMENTAREA CU APĂ

Comuna Fărcașele nu dispune de rețea de alimentare cu apă potabilă.

Alimentarea cu apă a populației este asigurată din surse proprii, puțuri săpate de tip fântâni, alimentate din pânza freatică și construite de localnici din piatră sau beton.

Pe teritoriul comunei, autoritățile locale au amenajat pentru aprovizionarea cu apă potabilă un număr de 15 fântâni - 5 fântâni în satul Fărcașele, 8 fântâni în satul Fărcașul de Jos, și câte o fântână în satele Ghimpați și Hotărani. La acestea se adaugă și 15 cișmele - 4 în satul Fărcașele, 4 în satul Fărcașul de Jos, 2 cișmele în satul Ghimpați și 5 cișmele în satul Hotărani.

Autoritățile locale au în vedere implementarea unui proiect ce prevede înființarea rețelei de alimentare cu apă potabilă și a rețelei de canalizare. Responsabil pentru acest proiect este ADI Olt.

2.9.2. CANALIZARE

În acest moment, comuna Fărcașele nu dispune de rețea de canalizare în sistem centralizat, care să asigure colectarea apelor uzate, inclusiv epurarea lor.

Apele pluviale din comună sunt colectate prin intermediul rigolelor și șanțurilor amplasate pe marginea drumurilor, evacuarea apei făcându-se în mod natural. Pentru evacuarea apelor uzate din gospodării se propune realizarea unui sistem de canalizare racordat în final la o stație de epurare

2.9.3. ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

Gospodăriile, instituțiile și societățile comerciale sunt racordate în procent de 100% la rețeaua de distribuție a energiei electrice.

Alimentarea cu energie electrică a comunei se face cu o rețea de distribuție de medie tensiune (LEA 20 KV), care vine din rețeaua de 110 KV.

Rețeaua de joasă tensiune, tip aerian, destinată consumatorilor casnici și iluminatului public, este racordată la posturi de tip aerian. Rețelele electrice sunt pe stalpi din beton precomprimat tip RENEL, iar iluminatul public se realizează cu lampi cu vapori de mercur. Rețeaua electrică de joasă tensiune a comunei FĂRCAȘELE se alimentează din posturi de transformare aeriene de tip rural.

Electrificarea satelor din comuna Fărcașele a fost realizată la sfârșitul procesului de colectivizare - 1958.

Lungimea actuală a rețelei de electricitate din comuna Fărcașele este de aproximativ 31 km. Gradul de acoperire a teritoriului comunei Fărcașele cu instalația electrică este de 100% și nu există zone neelectrificate la nivel local.

Rețeaua de iluminat public, acoperă întreg teritoriul comunei. Rețeaua locală de alimentare cu energie electrică și rețeaua de iluminat public dispun de opt transformatoare, câte două în fiecare sat component.

Rețelele electrice de joasă tensiune care alimentează consumatorii casnici, industriali sau obiectivele publice sunt amplasate de-a lungul străzilor, în traseu aerian, comun cu iluminatul public telefonie și televiziune prin cablu (unde este cazul).

Este necesară modernizarea și extinderea rețelei de iluminat public pe străzile principale, amplificarea puterii instalate a unor posturi de transformare necorespunzătoare și înlocuirea anumitor tronsoane de rețea învechite.

Pentru obiective mari, propuse în afara localităților, este necesară extinderea rețelei de medie tensiune și realizarea unor posturi de transformare noi.

Alimentarea cu energie electrică și iluminatul public sunt asigurate de CEZ România S.A.

2.9.4. TELECOMUNICATII

Infrastructura de telecomunicatii din comuna FĂRCAȘELE este bine dezvoltata. In ultimii 5 ani domeniul telecomunicatiilor a cunoscut un ritm accelerat de dezvoltare, aspect care se datoreaza in principal aparitiei si promovarii unor produse si servicii noi si a diversificarii celor existente. Cea mai mare rata de dezvoltare s-a inregistrat in domeniul serviciilor de internet si al telefoniei mobile. Cu toate acestea, potentialul in domeniul telecomunicatiilor este inca departe de a fi epuizat.

- Telefonie fixa – comuna FĂRCAȘELE dispune de telefonie fixă, aceasta fiind folosită de cetățenii comunei. În perimetrul localitatii nu sunt instalatii subterane si nici instalatii de interes interjudetean. Reteaua de telefonie fixa este pozata pe stâlpii de iluminat stradali. Disfuncționalitatea principala consta în imposibilitatea satisfacerii cerintelor de instalare de noi posturi telefonice. Pentru pozarea rețelei se mai întâlnesc și stâlpi de lemn, în special pe strazile laterale. Unele portiuni ale rețelei necesita înlocuirea conductorilor datorita vechimii si uzurii acestora.

- TV - locuitorii comunei FĂRCAȘELE sunt racordati la rețele de distributie de televiziune prin cablu care deservește cetățenii abonati de pe raza comunei.

- Internet – gospodariile dispun de acces la internet, acesta fiind disponibil pentru 10%.

- Telefonie mobila - exista acoperire datorita instalarii de turnuri si antene pentru toti furnizorii de telefonie mobila. 80% din locuitorii comunei o folosesc.

2.9.5. ALIMENTARE CU CĂLDURĂ

Locuitorii comunei folosesc pentru încălzire și pentru prepararea apei calde menajere sistemele locale cu sobe pe combustibil solid (lemne și cărbuni), combustibil lichid și, într-o mică măsură, GPL. În prezent există tendința ca, la noile clădiri, să se monteze instalații de încălzire centrală cu cazane funcționând pe unul dintre aceste tipuri de combustibil.

Utilizarea combustibilului solid, se face, ca și până acum, în sobe clasice de teracotă cu acumulare de căldură, precum și în alte surse de energie termică, dintre care unele cu randament ridicat fiind cazanele care funcționează pe principiul gazeificării lemnului.

Pentru încălzirea locuințelor și a tuturor celorlalte obiective - instituții publice și servicii, agenții economici din teritoriul localităților, în sezonul rece, pentru prepararea apei calde menajeră, preparare hrană sau pentru diverse nevoi tehnologice, energia termică necesară se produce prin utilizarea următoarelor echipamente :

- > centrale termice individuale pe bază de combustibil solid sau lichid ;
- > sobe de încălzit sau aragaze pentru preparare hrană, pe baza de combustibil solid, lichid sau gaz lichefiat (butelii) ;
- > diferite echipamente ce utilizează energia electrică;

2.9.6. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE

Comuna Fărcașele nu dispune de rețea de distribuție gaze naturale. În acest moment, există studii de fezabilitate pentru un proiect ce prevede înființarea rețelei de distribuție gaze naturale.

Aceasta facilitate este importantă atât pentru consumatorii casnici, cât și pentru necesitățile tehnologice ale unor obiective economice, agricole sau industriale ce se doresc a se dezvolta în viitor pe teritoriul comunei.

Este recomandabil ca alimentarea cu gaze naturale să fie cuplată cu alte surse de energie termică, în special surse de energie regenerabilă - energia solară, eoliană, biomasa - prin montarea în paralel a unor sisteme hibride, atât pentru economisirea combustibililor fosili, cât și pentru reducerea emisiilor de gaze nocive.

2.9.7. GOSPODĂRIA COMUNALĂ

Pe teritoriul comunei Fărcașele se asigură locuitorilor servicii de gestionare a deșeurilor menajere, în sistem local. Transportul deșeurilor menajere este asigurat de autoritățile locale de la punctele de colectare, la platformele amenajate.

Pe teritoriul comunei sunt amenajate puncte pentru colectarea deșeurilor menajere. În satul Fărcașele sunt amenajate 4 puncte de colectare deșeurii menajere, fiecare punct are o suprafață de circa 21,15 m². În satul Fărcașul de Jos sunt amenajate 4 puncte de colectare, în satul Ghimpați - 2 puncte de colectare deșeurii iar în satul Hotărani - 5 puncte de colectare deșeurii. Locuitorii comunei mai dispun de două platforme pentru gunoi, una amenajată la Ghimpați cu o suprafață de 12.500 m² și o platformă ecologică care are o suprafață de 10.700 m², la acestea se mai adaugă un teren haldă gunoi amplasată în satul Fărcașul de Jos.

Pentru cimitire s-a instituit o zona de protecție sanitară de 50 m

2.10 DISFUNCȚIONALITAȚI

Necesitatea protejării unor zone, monumente - aceste zone au fost puse în evidență în cadrul planșelor P.U.G.

Probleme privind starea gospodăriilor, locuințelor și dotărilor .

Din analiza efectuată asupra situației existente se constată că numărul de gospodării raportat la numărul de locuințe reflectă faptul că există locuințe părăsite la nivelul localităților, ca urmare a exodului populației în zonele urbane.

Starea acestora este satisfăcătoare în general, existând totodată și locuințe în stare rea sau nesatisfăcătoare.

Gradul de dotare privind existența obiectivelor de utilitate publică este în general satisfăcătoare, acoperind necesarul actual.

Se menționează starea fizică precară a unor obiective de utilitate publică ce necesită reparații.

Totodată trebuie amintit un alt aspect, legat de structura populației pe grupe de vârstă relevând îmbătrânirea populației în satele comunei.

Aspecte legate de raportul dintre gradul de echipare tehnico-edilitară și necesitățile populației

Gradul de echipare tehnico-edilitară la nivelul satelor componente este scăzut, necesitățile fiind îndreptate către asigurarea unui sistem centralizat de alimentare cu apă, canal și gaze.

Situația circulației rutiere în teritoriul intravilan al localităților prezintă aspecte critice legate de faptul că traseele sunt nemodernizate.

În intravilanele localităților este necesară ierarhizarea căilor de acces, prin crearea unor inele principale de circulație, ca și modernizarea drumurilor existente (elemente geometrice, pante, curbe).

Se va da o atenție deosebită amenajării intersecțiilor dintre drumul județean și sistemul de circulație local, organizând circulația locală în mod judicios.

Lipsa sistemelor de irigații.

- Aspecte legate în general de perioada de tranziție la economia de piață, cu implicații directe în reorganizarea activităților agricole.

Probleme sociale legate implicit de activități economice

- Structura pe grupe de vârstă a populației relevă un procent ridicat de locuitori peste vârsta medie, din forța de muncă este în deficit.

- Structura pe vârste a populației ocupate în agricultură în corelare cu gradul scăzut de exploatare mecanică a terenurilor agricole, relevă deficitul de forțe de muncă în raport cu necesitățile.

- Posibilitatea antrenării în activități economice la nivel de comună - deci activități agricole în special - a personalului disponibilizat din activitățile industriale din mediul urban, cu domiciliul în comună.

Aceasta rămâne o opțiune a populației, dar există posibilitatea de a deveni o necesitate.

2.11. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

Discuțiile purtate de proiectant la nivelul primăriei, au relevat ca necesitate, constituind în același timp și opțiunea locuitorilor comunei, introducerea în intravilan a unor terenuri agricole atribuite acestora, pentru a fi valorificate prin construirea de locuințe.

Dat fiind faptul că din analiza efectuată a rezultat existența unor locuințe părăsite, cu statut de proprietate incert, a apărut necesitatea construirii de locuințe noi și construcții anexe.

3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

3.1. Studii de fundamentare

În prezent sunt elaborate următoarele studii de fundamentare pentru organizarea urbanistică și amenajarea teritoriului administrativ al comunei:

- actualizarea suportului topographic
- conditii geotehnice si hidrogeologice
- studiu istoric
- studiu cultura – analiza fondului construit existent
- studiu OSPA
- studiu de de mediu
- studiu retele edilitare – situatie existenta si propuneri de extindere.
- strategia de dezvoltare a comunei

Sinteza si concluziile studiilor au fost incluse in memoriul general.

3.2. Evoluția posibilă, priorități

Cadrul natural, condițiile geografice și pedo-climatice ca și situarea în teritoriu sunt premise ale dezvoltării în perspectivă a comunei, în baza economiei cu caracter predominant agricol.

Încadrarea în rețeaua de localități a județului OLT , asigurarea legăturilor cu localitățile acestuia prin intermediul căilor de comunicație rutieră existentă, constituie premise ale dezvoltării comunei în perspectiva relațiilor intercomunale și implicit interjudețene.

Gradul de dotare cu obiective publice de interes periodic și ocazional a satului reședință de comună, îi conferă acestuia posibilitatea dezvoltării.

Prevederi ale Planului de Amenajare a Teritoriului Național:

- nu sunt prevăzute măsuri speciale,

Prevederi ale Planului de Amenajare a Teritoriului Județean:

Prioritățile de intervenție:

- stoparea declinului socio-economic prin relansarea si dezvoltarea activităților economice, a îmbunătățirii nivelului de dotare si echipare a teritoriului si localităților, înlesniri fiscale si politici protecționiste specifice zonelor rurale cu dificultăți.

Obiectivele de utilitate publică necesare prioritar:

- executarea rețelelor de alimentare cu apă, a sistemului de canalizare a apelor uzate menajere si a rețelei de gaze naturale,
- modernizări de drumuri județene si comunale.

Obiectivele noi se pot fundamenta pe baza PUG aprobat prin utilizarea fondurilor proprii, în cadrul documentațiilor privind solicitarea de fonduri de la bugetul statului, din programul de dezvoltare regională sau de la Uniunea Europeană.

3.3. Îmbunătățirea relațiilor în teritoriu

În lipsa unor Planuri de amenajare teritorială au fost luate în considerație și incluse în prezentul proiect, elementele din Studiul rețelei de localități a județului OLT.

Astfel, sunt preconizate dezvoltări ale intravilanțelor însoțite de restrângeri ale unor incinte economice, stabilirea ordinului de mărime și importanței zonelor "funcționale, echiparea tehnico-edilitară și terenurile necesare gospodăriilor de apă, ori a platformelor de depozitare a resturilor menajere din gospodării și unități economice, organizarea circulației rutiere și stabilirea perimetrelor de interes istoric sau arhitectural.

Trupurile localității vor fi prezentate în capitolele următoare.

Se menționează faptul că teritoriul administrativ al comunei nu a suferit modificări, modul de folosință al acestuia fiind prezentat în cadrul capitolului "încadrarea în teritoriul administrativ al comunei".

Relațiile economice și teritoriale ale comunei se manifestă în special în raport cu Caracal

Conform prevederilor și propunerilor din planurile de amenajare a teritoriului (județean și național), pentru optimizarea relațiilor în teritoriu se prevăd sau nu:

- nu se prevede înființarea de noi artere de comunicații județene; rețeaua de drumuri comunale și stradale trebuie supusă unui proces de modernizare a suprafeței de rulare (balastare, sanțuri de scurgere, accese la gospodării, etc);
- mutații intervenite în folosința terenurilor:
 - fărâmițarea terenurilor agricole care îngreunează execuția mecanizată a lucrărilor agricole; cu sprijin financiar european se implementează un proiect prin care se încearcă comasarea terenurilor, cel puțin în cadrul unei proprietăți, proiect în urs de realizare;
 - reducerea semnificativă a suprafețelor destinate livezilor;
 - lucrări majore prevăzute/propuse în teritoriu:
 - conform PATJ, în zonele subcarpatice și depresionale sunt necesare lucrări de combatere și prevenire a alunecărilor de teren și combaterea eroziunii de suprafață pe versanți;
 - deplasări pentru muncă: transportul de persoane este asigurat de firme private;
 - dezvoltarea în teritoriu a echipării edilitare:
 - sistem de alimentare cu apă,
 - rețea de canalizare cu stație de epurare,
 - balastarea drumurilor comunale și a străzilor

3.4. Dezvoltarea activităților economice

3.4.1. Activități industriale, depozitare și de construcții

Activitățile industriale ce se desfășoară în comună sunt legate de : debitare și prelucrare a materialului lemnos, brutarie, prelucrarea lemnului, colectarea fructelor.

Pe baza producției agricole, în scopul valorificării superioare a produselor pot apărea la nivel de comună, unități ale industriei mici inițiate cu precădere de întreprinzători particulari, în acest sens existând disponibilități de teren în principal în zonele economice menținute.

Asigurarea cu utilități a acestora va putea fi rentabilă prin cooperarea acestora la realizarea echipării tehnico-edilitare.

Din datele deținute în prezent, nu rezultă solicitări în sensul dezvoltării industriale, dar trebuie menționat faptul că o astfel de eventualitate ar conduce la crearea de noi locuri de muncă pentru populație.

3.4.2. Agricultură

Teritoriul administrativ al comunei FĂRCAȘELE se încadrează din punct de vedere al zonării producției agricole și creșterea animalelor.

Se menționează și posibilitatea dezvoltării economice în baza activităților piscicole.

De asemenea în funcție de potențialul economic al comunei, se preconizează dezvoltarea activităților de cultivare a plantelor cerealiere, în perspectivă revigorarea sectorului zootehnic.

Desfacerea produselor agricole se va realiza în sistemul pieței libere.

3.4.3. Dezvoltarea activităților turistice și de agrement

Având în vedere potențialul peisagistic al zonei, relieful, potențialul cultural al zonei, se pot atrage turiști în turismul rural.

Comuna este favorizată cu potențial turistic și de agrement ridicat: potențialul turistic, fondul de floră și faună, calitatea peisagistică, existența unor monumente istorice ar putea fi exploatate din punct de vedere turistic astfel:

Crearea infrastructurii turistice (structuri turistice de cazare, de alimentație publică, de agrement);

Păstrarea și reabilitarea locuințelor și monumentelor vechi ale comunei pentru evidențierea stilului arhitectural tradițional al zonei;

Potențial de dezvoltare a agroturismului și turismului religios;

Existența programelor de finanțare ale Uniunii Europene privind dezvoltarea turismului;

3.4.4. Alte activități

Propunerile locale nu prezintă importanță majoră cum ar fi amplasarea unor obiective ce ar necesita suprafețe de teren, ori intervenții în sistemul circulației rutiere ce ar presupune organizarea de șantier. Aceste propuneri vizează intervenții în ce interesează zonele funcționale și echiparea tehnico-edilitară.

3.5. Evoluția populației, elemente demografice și sociale

3.5.1. Estimarea evoluției populației

În ultimii ani, datorită declinului economic, a profundelor modificări și implicări social-economice (deteriorarea nivelului de trai în special) s-a înregistrat scăderea continuă a populației în general în mediul rural, determinat de scăderea natalității ca urmare a legalizării întreruperilor de sarcină, a creșterii ratei mortalității și a creșterii ponderii grupei de vârstă de 60 ani și peste (peste 33%).

De aceea, preliminările făcute asupra evoluției populației au avut la bază principiile politicii demografice de stimulare a creșterii naturale a populației și de utilizare cât mai completă a resurselor de muncă la nivel de comună.

- diminuarea migrației sat-oraș și menținerea unor structuri demografice echilibrate prin creșterea ponderii tineretului în cadrul localităților componente, fapt ce va determina creșterea indicelui de natalitate și respectiv a sporului natural;

- creșterea gradului de dotare și echipare a localităților rurale, realizarea unor condiții de viață și muncă optime, comparativ cu cele din mediul urban.

Ținând seama de cele enunțate mai sus și având în vedere situația actuală de trecere la economia de piață, când nu pot fi stabilite în mod cert locurile de muncă pe societăți economice, social-culturale, comerciale cu capital de stat, mixt sau privat, în curs de formare, s-a estimat pentru anul 2012 creșterea cu precădere a ponderii sectorului terțiar (servicii către populație) și a sectorului secundar (în special unități mici și mijlocii industriale de prelucrare și valorificare a produselor agricole).

Considerând ponderea populației ocupate în se va prezenta în tabelul următor, în mod orientativ, structura pe secotare de activitate la nivel de comună.

3.6. Organizarea circulațiilor și a transporturilor

3.6.1. Organizarea circulației rutiere și a transportului în comun

Disfuncționalitățile prezentate în cadrul analizei situației existente privind intersecțiile DJ 646B și cu traseele drumurilor locale sau comunale neamenajate au condus la următoarele propuneri :

- amenajarea intersecțiilor între circulația locală și traseele drumurilor

Circulația locală

Organizarea circulației locale se referă atât la ierarhizarea circulației, cât și la modernizarea suprafețelor carosabile.

Astfel, pe trasee existente s-a urmărit organizarea unor inele de circulație principală care să asigure atât legătura cu drumul județean, cât și accesele carosabile în zonele funcționale.

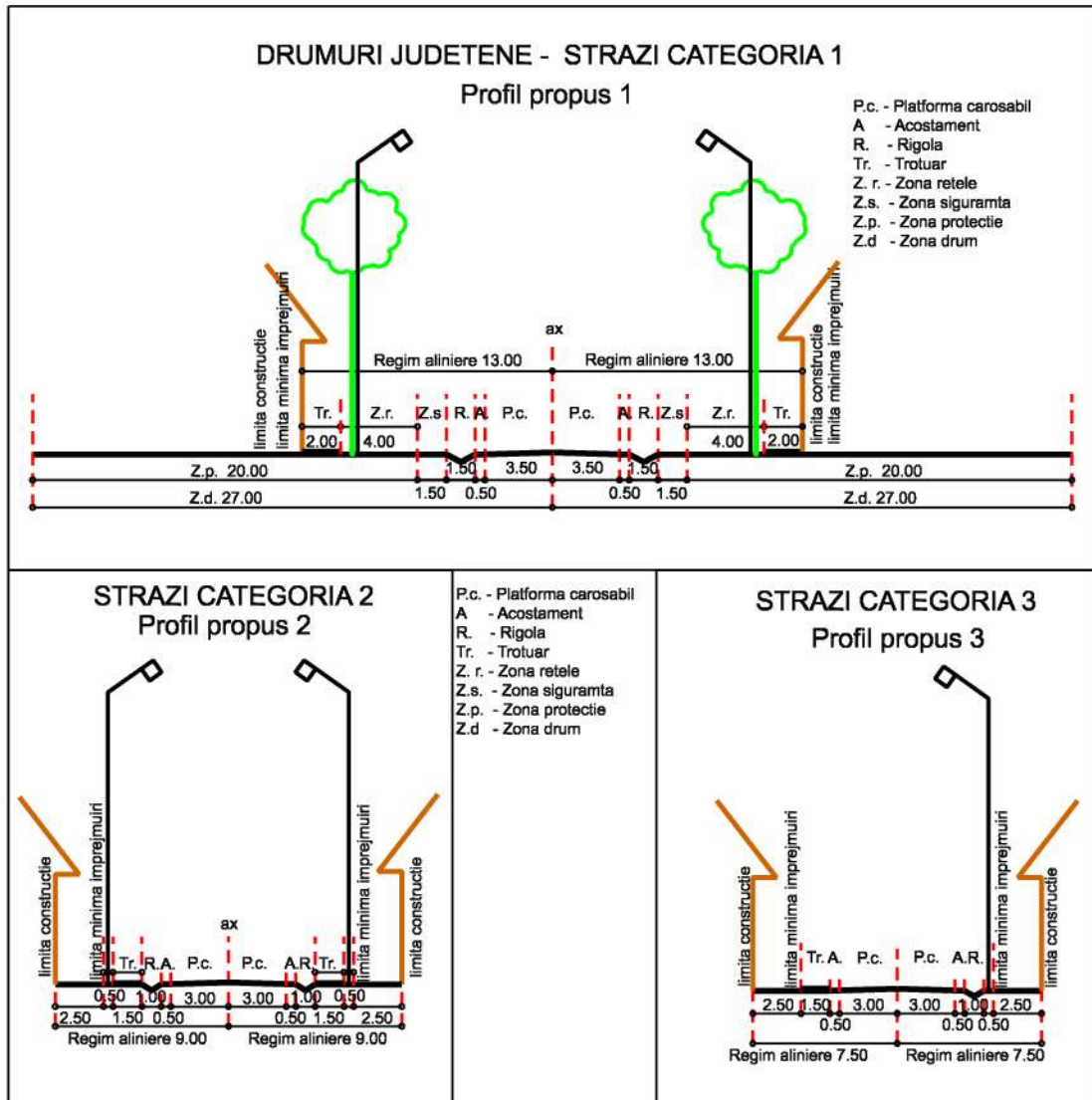
Intersectarea între circulația locală și cea intercomunală, se va realiza numai la nivelul inelelor de circulație principală, urmând ca intersecțiile respective să fie amenajate.

Propunerile de reglementări prezintă profile transversale ale străzilor în funcție de categoria de importanță, incluzând gabaritele suprafețelor carosabile și pietonale(trotuare).

Spațiile rezervate pentru parcaje, vor fi situate în zonele centrale ale localităților și în zona activităților sportive, considerându-se că aceste zone vor deveni oeriodic puncte de aglomerări de trafic.

Pentru unitățile economice spațiile pentru parcaje, vor fi asigurate în incintele acestora.

Profile propuse:



3.7. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ, STABILIREA INTRAVILANULUI

Bilanțurile teritoriale ale teritoriilor intravilane propuse, comparativ pentru satele componente ale comunei.

DENUMIRE LOCALITATE COMPONENTA	INTRAVILAN PROPUS (ha)
HOTĂRANI	73.17
GHIMPAȚI	77.85
FĂRCAȘELE	95.90
FĂRCAȘU DE JOS	165.68
	412.60

BILANT ZONE FUNCȚIONALE PROPUSE		
LOCUINTE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	347.99	84.34%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	12.69	3.08%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	0.86	0.21%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.92	0.71%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	17.67	4.28%
din care RUTIER	17.67	4.28%
FEROVIAR	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	21.01	5.09%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	4.46	1.08%
DESTINATIE SPECIALA	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.00	0.00%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	5.00	1.21%
TOTAL INTRAVILAN PROPUS	412.60	100.00%

Pentru marcarea diferențelor între suprafețele cuprinse în intravilanele existente și cele cuprinse în intravilanele propuse, menționăm că :

- în planșele referitoare la situația existentă s-au evidențiat perimetrul OCPI și perimetrul aprobat de Consiliul Județean;
 - în planșele referitoare la reglementări s-a evidențiat intravilanul propus
- Introducerile în intravilanele existente au fost conforme cu opțiunile locuitorilor comunei și cu propunerile prezentului Plan urbanistic.

3.7.2. Interdicții temporare de construire

În intravilanele propuse nu există restricții temporare de construire

3.7.3. Interdicții definitive de construire

În intravilanele propuse nu există restricții definitive de construire

3.7.4. Zonificare funcțională

Zona de parcuri, recreere și sport

Prin Planul Urbanistic se propune amenajarea ca zonă verde, ogașele și văile torențelor, afluenților pârâului tasau - care străbat intravilanele..

De asemenea, planul urbanistic mai propune amenajarea mai multor zone de agrement, evidenciate în planșele 3

Toate aceste zone necesită întocmirea unor documentații specifice pentru punerea în valoare în vederea utilizării lor atât de locuitorii comunei, cât și de vizitatorii ocazionali.

3.8. REABILITAREA, PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA MEDIULUI

În cadrul intravilanului propus, s-au definit zonele protejate din jurul bisericilor-monument de arhitectură.

Aceste zone necesită a fi protejate atât prin lucrări de restaurare, reparații sau întreținere cât și prin crearea unui cadru corespunzător.

3.9. MASURI DE PROTECȚIE A ZONELOR DIN INTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR EXPUSE LA RISCURILE NATURALE

Planul urbanistic propune :

- lucrări de regularizare, adâncire, decolmatare a albiilor afluenților sau torențelor care străbat teritoriile intravilane ale satelor componente;
- plantarea versanților - care pot da fenomenul de alunecare, de degradare a terenului;
- drenarea izvoarelor de coastă;
- realizarea lucrărilor de susținere, de ranforsare pentru drumurile care trec prin zonă;

3.10. FONDUL LOCUIBIL ȘI ORGANIZAREA STRUCTURALĂ A ZONEI DE LOCUIT

Analiza situației existente a fondului locuibil corelată cu estimarea populației în perspectivă conduce la stabilirea necesarului total de gospodărie și locuințe :

Pentru unitățile teritoriale de referință ale zonelor de locuit s-au avut în vedere situația existentă : regimul mediu de înălțime, suprafețele mari de terenuri ce urmează a fi introduse

în intravilan și pentru care se vor elabora documentații de urbanism, în scopul construirii de locuințe.

Astfel s-au stabilit P.O.T. și C.U.T. propuse, potrivit gradului de ocupare în perspectivă.

Pe unitățile teritoriale de referință în cadrul zonei de locuit, s-a procedat la efectuarea unei medii P.O.T. și C.U.T. prin luarea în calcul a suprafețelor de teren ocupat de construcții de locuințe existente și proporțional a suprafețelor de teren neocupat în prezent.

Destinația terenurilor

În intravilanele propuse suprafețele de teren sunt organizate pe zone funcționale prezentate în capitolele anterioare.

a) Interdicții temporare și definitive de construire

În intravilanele propuse au fost instituite restricții temporare de construire pentru zonele care necesită Studii de aprofundare referitoare la organizarea zonelor funcționale ori amenajări privind echiparea teritorială. De asemenea, sunt evidențiate zonele cu interdicții definitive de construire în culoarele de protecție al LEA 20 KV.

Suprafețele de teren aferente zonelor protejate cu valoare istorică, peisagistică, ori protejate sanitar, au fost determinate potrivit reglementărilor în vigoare.

3.10. DEZVOLATAREA ECHIPARII EDILTARE

În funcție de concluziile analizei situației existente și de necesitățile calculate se propun următoarele categorii de lucrări:

Gospodărirea apelor

- lucrări hidrotehnice propuse pe teritoriul ce face obiectul prezentului PUG;
- elaborarea unui proiect de exploatare a resurselor de balast care să protejeze terenurile agricole adiacente și construcțiile civile riverane drumurilor de exploatare;

Sistemului de alimentare cu apă propus

UAT-urile Fărcașele nu dispun de un sistem centralizat de alimentare cu apă.

În proiectul care va fi propus pentru finanțare în perioada 2014-2020 se are în vedere înființarea sistemului de alimentare cu apă Fărcașele-Dobrosloveni.

Noul sistem de alimentare cu apă va deservi următoarele localități: Fărcașele, Fărcașu de Jos, Ghimpați, Hotarani, Resca și Rescuta.

Principalele caracteristici ale componentelor investiției

În cadrul prezentei investiții se propune un sistem de alimentare cu apă potabilă, alcătuit din:

- captarea apei subterane;
- gospodăria de apă;
- conducta de aducțiune a apei;

- rețea de distribuție a apei potabile din PEID.

Caracteristici tehnice investiției UAT Fărcașele

Captarea apei: Nu există investiții, deoarece frontul de captare se află pe teritoriul UAT Dobrosloveni.

Stații de pompare: A fost prevăzută o stație de pompare în cadrul Gospodăriei de apă Dobrosloveni, pe teritoriul UAT Dobrosloveni.

Stații de tratare a apei: Stația de tratare a apei va fi în cadrul Gospodăriei de apă Dobrosloveni.

Conducte de aducțiune : Conducta nouă de aducțiune se află pe teritoriul UAT Dobrosloveni.

Rezervoare: Nu sunt prevăzute investiții.

Rețea de distribuție : Rețeaua de distribuție nouă va avea o lungime de aprox. 16,9 km (inclusiv lungime traversări) și se va executa din conducte de polietilenă de înaltă densitate, PE100, PN10, SDR 17, cu diametru cuprins între De 225 mm și De 63 mm.

Pe rețeaua de apă sunt proiectate 53 de cămine de vane de sectorizare (închidere) sau de capăt (golire sau aerisire) care au forma rectangulară. Pe toată lungimea rețelei propuse pentru extindere s-a propus un număr de 1.334 bransamente, care vor fi executate prin prezentul proiect, lungimea medie luată în calcul fiind de 10 m/bransament. Bransamentele vor fi realizate din teava din PEID, PE100, PN 10, SDR 17 cu diametre De 25mm și vor fi conectate la conducta de alimentare cu apă prin intermediul unui colier de bransare întărit cu prindere mecanică.

Lucrări speciale – Traversări: Pe traseul conductelor vor fi necesare traversări de cale ferată, râuri și podete, cât și subtraversări de drumuri județene/comunale.

Supratraversări cursuri de apă : Supratraversările se realizează la podurile și podetele și nu numai, acolo unde adâncimea albiei râului este mare, altfel nu se recomandă subtraversare datorită volumului de săpătură mare. Supratraversările de cursuri de apă cu conducta de alimentare apă potabilă vor fi susținute de masive de beton armat sau armate cu tuburi metalice de protecție și susținere și vor fi realizate din OL izolat sau PEID preizolat, în funcție de structura pe care se face supratraversarea (legătură pe pod, piloni, grindă cu zabrele).

Subtraversare de cale ferată: Subtraversările de cale ferată se vor realiza prin foraj orizontal în conducta de protecție, etansată la capete. Generatoarea superioară a conductei de protecție se va afla la minim 2,50 m sub cota liniei ferate în punctul de subtraversare. Conducta de protecție va fi metalică (OL), iar conducta din interiorul tubului de protecție va fi din PEID. Tubul de protecție va fi închis la capete și va avea o pantă de minim 0.5% spre caminul din aval. În capatul aval, conducta de protecție va fi prelungită cu o teavă de scurgere din OL Dn 50 mm până într-un camin de colectare și observație ce va avea diametrul de 1 m și care va fi amplasat în afara zonei de siguranță.

Subtraversări de drumuri județene și comunale: Pe traseul conductelor vor fi necesare 103 subtraversări cu conducte din PEID. Subtraversarea de drum județean se va realiza prin foraj orizontal, în conducta de protecție, etansată la capete. Generatoarea superioară a conductei de protecție se va afla la minim 1,20 m sub cota carosabilului în punctul de subtraversare. Conducta de protecție va fi metalică, iar conducta din interiorul tubului de

protecție va fi din PEID. Tubul de protecție va fi închis la capete și va avea o pantă de minim 0.5% spre caminul din aval (camin de inspecție).

Caracteristici tehnice investiții (lucrări executate pe teritoriul UAT Dobrosloveni)

Captarea apei : Pentru captarea apei necesare alimentării cu apă a aglomerației Fărcașele - Dobrosloveni s-a adoptat soluția de captare a acviferului freatic de terasă prin 4 puturi forate conform studiului hidrogeologic cu următoarele caracteristici :

- debit optim explorabil pentru fiecare put forat: $Q = 3,5 - 3,7 \text{ l/s}$;

Stații de pompare: A fost prevăzută o stație de pompare în cadrul Gospodăriei de apă Dobrosloveni. Stația de pompare va lucra cu două pompe pe principiul 2 pompe active și o pompă de rezervă caldă (2A+1R) $P=11\text{KW}$.

Caracteristicile pompelor vor fi :

- $Q = 50 \text{ mc/h}$;

- $H = 45 \text{ mcA}$.

Stații de tratare a apei : Stația de tratare a apei va fi în cadrul Gospodăriei de apă Dobrosloveni. În conformitate cu buletinele de analiză a calității apei efectuate atât la puturile frontului de captare cât și la melanjul de apă la intrarea în rezervorul de înmagazinare a apei, pentru tratarea apei este necesar să se facă dezinfectia apei. Instalația de clorinare va fi montată într-o construcție supraterană containerizată având dimensiunile $6000 \times 2500 \times 2400 \text{ mm}$, așezată pe o fundație din beton armat. Construcția containerizată este cu un singur nivel și două compartimente:

- camera aparatelor de dozare a soluției de clor; $3,5 \times 2,5 \text{ m}$

- camera buteliilor de clor : $2,5 \text{ m} \times 2,5 \text{ m}$ - camera recipienti cu clor.

Se prevede o instalație de clorinare cu clor gazos care va funcționa după următorul principiu:

Preclorinare: Instalația de preclorinare este dimensionată pentru clorinarea apei brute de la frontul de captare, injectia clorului în apă efectuându-se amonte de rezervorul de înmagazinare a apei, într-un camin special amenajat pe conducta de aducțiune a apei brute.

Postclorinare: Instalația de postclorinare este dimensionată pentru dezinfectia finală a apei potabile injectia clorului în apă efectuându-se pe conducta principală de distribuție a apei către consumatori, într-un camin special amenajat.

Stația de clorinare este prevăzută cu instalații electrice și de automatizare.

Conducte de aducțiune: Conducta nouă de aducțiune apă brută va face legătura între cele 4 foraje și gospodăria de apă din localitatea Dobrosloveni. Materialul din care va fi confecționată va fi PEID, SDR 26, Pn 6, cu lungime totală de aprox. $L = 1 \text{ km}$.

Rezervor de înmagazinare a apei $V=2 \times 300 \text{ mc}$

În conformitate cu breviarul de calcul pentru înmagazinarea apei necesare alimentării cu apă a aglomerației Fărcașele - Dobrosloveni a rezultat un rezervor de 600 mc. Din punct de vedere constructiv s-a prevăzut un rezervor cu două cuve circulare din beton armat monolit, semiîngropat, cu diametrul interior 9,70 m și înălțimea interioară 3,99 m, fiecare cu capacitatea de 300 mc.

Sistemul de canalizare propus (Sistem de apa uzata Aglomerarea Dobrosloveni-Farcasele)

In proiectul care va fi propus pentru finantare in perioada 2014-2020 s-a avut in vedere executia sistemului de colectare apa uzata si statie de epurare in aglomerarea Dobrosloveni-Farcasele.

Agglomerarea Dobrosloveni-Farcasele cuprinde Comunele Dobrosloveni (satele Resca si Rescuta) si Farcasele (satele Farcasele, Farcasu de Jos, Ghimpat, Hotarani).

Prin executia sistemului de canalizare in aceste localitati, se va asigura cresterea gradului de conectare a populatiei in vederea conformarii in aglomerarile cu peste 2.000 locuitori echivalenti.

Principalele caracteristici ale componentelor de investitie :

Prezentul proiect prevede urmatoarele investitii:

- retele de canalizare noi in aglomerarea Dobrosloveni-Farcasele;
- statii de pompare apa uzata noi si conducte de refulare aferente;
- statie de epurare.

Cantitatile propuse ale componentelor infrastructurii

In cadrul prezentului proiect investitia are urmatoarele caracteristici:

- executie retea de canalizare PVC, SN8, cu diametre De 250, 315 mm, lungime totala de aproximativ 8,7 km (inclusiv lungime traversari) din care:

Comuna Dobrosloveni:

- Circa 0,2 km – PVC SN8, DN 250 mm;
- Circa 1,2 km – PVC SN8, DN 315 mm.

Comuna Farcasele:

- Circa 7,3 km – PVC SN8, DN 315 mm.

- 8 statii de pompare apa uzata locale:

Q= 4,50 l/s, H= 11,00 mH₂O;

Q= 1,65 l/s, H= 11,00 mH₂O;

Q= 8,00 l/s, H= 17,00 mH₂O;

Q= 11,50 l/s, H= 28,60 mH₂O;

Q= 16,00 l/s, H= 9,10 mH₂O;

Q= 26,00 l/s, H= 8,00 mH₂O;

Q= 17,50 l/s, H= 15,80 mH₂O;

Q= 5,00 l/s, H= 23,10 mH₂O.

- conducte refulare de la statii de pompare apa uzata din PEID, PE100, PN6, SDR 26, De 90 - 160mm in lungime de aproximativ L=4,4 km:

Circa 1,5 km conducta PEID PN 6 De 90 mm;

Circa 0,4 km conducta PEID PN 6 De 110 mm;

Circa 1,1 km conducta PEID PN 6 De 125 mm;

Circa 1,3 km conducta PEID PN 6 De 160 mm;

Circa 0,1 m conducta PEID PN 6 De 200 mm

- statie de epurare in localitatea Farcasele, proiectata pentru 5588 PE, cu doua trepte de epurare (mecanica, biologica) si prelucrare namol.

Principala justificare pentru componenta de investitie

În proiectul care va fi propus pentru finanțare în perioada 2014-2020 se are în vedere executia rețelei de colectare a apei uzate menajere și a stației de epurare, ce va asigura creșterea gradului de conectare a populației în vederea conformării în aglomerări cu peste 2.000 locuitori echivalenți.

Transportul apelor uzate colectate din localitățile aglomerației către stația de epurare se va realiza prin intermediu unor stații de pompare.

Caracteristici tehnice investiții aglomerație Dobrosloveni-Fărcașele

În prezentul proiect a fost prevăzută extinderea colectoarelor pe strazile principale din localitățile Resca, Rescuta, Fărcașele, Fărcașu de Jos, Ghimpați și Hotărâni.

Conductele se vor amplasa pe mijlocul drumului, în acostamentul drumului, pe trotuar sau în spațiul verde în funcție de spațiul disponibil, de categoria drumului, precum și de celelalte utilități existente. Având în vedere structura reliefului din zona extinderii rețelei de canalizare, s-a stabilit un număr de 8 stații de pompare a apelor menajere care pompează apele uzate în colectorul cel mai apropiat, de unde curgerea apelor uzate este gravitațională.

La intrarea în fiecare stație de pompare s-a prevăzut câte un câmin de decantare pentru materii solide. Pentru stațiile de pompare cu debit mai mic de 10 l/s, s-a optat pentru soluția de echipare cu pompe submersibile montate imersat, iar pentru stațiile de pompare cu debit mai mare sau egal cu 10 l/s s-a optat pentru soluția de echipare cu pompe montate uscat cu separare de solide.

- cămine de vizitare și intersecție, de linistire, de decantare și de rupere de pantă, cu alcatuire conform STAS 2448-82., cu diverse adâncimi pentru asigurarea pantei corespunzătoare, având un nr. de aprox. 324 cămine;

- cămine și conducte de racord din conducte PVC, SN8, De 160 mm și De 200 mm, nr. total de racorduri de aprox. 842.

Stațiile de pompare a apei uzate și conducte de refulare aferente

Stații de pompare locale cu conducte de refulare aferente Având în vedere structura reliefului din zona rețelei de canalizare, s-a stabilit un număr de 8 stații de pompare a apelor menajere care pompează apele uzate în colectorul cel mai apropiat, de unde curgerea apelor uzate este gravitațională.

Conductele de refulare aferente stațiilor de pompare sunt prevăzute din PE100, PE100, PN6, SDR 26, De 90 - 160mm în lungime de aprox. L= 4,4 km.

Stație de epurare ape uzate

Pentru dimensionarea Stației de epurare s-au luat în considerare debitele și încărcările apei uzate provenite din ambele localități. Stație de epurare este dimensionată pentru o populație echivalentă de 5.587 PE și va fi amplasată în localitatea Fărcașele.

Parametrii de proiectare

Stația de epurare va fi prevăzută cu un bazin de omogenizare prevăzut cu sistem de mixare, stație de pompare, instalații de sitare, deznisipare și separator de grasimi inclus, bioreactor modular de epurare, compus din următoarele compartimente: decantor primar, zonă de tratare biologică, decantor secundar, treaptă de stabilizare aerobă și o treaptă de

deshidratare a namolului. Namolul deshidratat va fi evacuat sau stocat in depozitul intermediar amplasat in incinta statiei de epurare.

Debitele de apa uzata considerate in calculul de dimensionare, sunt:

Debite proiectare	unitate	Valoare
Debit de apa uzata zilnic mediu: $Q_{uz\ zi\ med}$	m^3/zi	734
Debit de apa uzata zilnic maxim: $Q_{uz\ zi\ max}$	m^3/zi	565
Debit de apa uzata orar maxim pe timp uscat: $Q_{uz\ or\ max,\ uscat}$	m^3/h	58
Debit de apa uzata orar maxim pe timp ploios $Q_{uz\ or\ max\ ploaie}$	m^3/h	86

Incarcarile/concentratiile apei uzate influente ce trebuie epurata conform cerintelor de mai sus sunt:

Parametrii influent	Incarcare (kg/zi)	Concentratie (mg/l)
Consum chimic de oxigen (CCO-Cr):	670	913
Consum biochimic de oxigen (BOD5):	335	457
Materii solide (SS):	447	609
Azot amoniacal (NH ₄ -N):	37	76

Emisarul statiei de epurare va fi paraul Teslui.

Parametrii de evacuare pe efluentul epurat ce trebuie respectati au fost stabiliti prin standardul roman NTPA 001/2005 si NTPA 011/2005 prin HG 352-21.04.2005 si Directiva EU nr. 271/EEC din 21 mai,1991 dupa cum urmeaza:

Parametrii efluent	Concentratie (mg/l)
Consum chimic de oxigen (CCO-Cr):	125
Consum biochimic de oxigen (BOD5):	25
Materii solide (SS):	60
Azot amoniacal (NH ₄ -N):	30

Continutul de materie uscata in deseurile retinute de la statia de gratare nu va fi mai mic de 25%. Materiile retinute vor fi spalate si compactate. Randamentul unitatii de deznisipare si separare a grasimilor nu trebuie sa fie mai mic de 95% pentru particule cu o marime $\geq 0,2$ mm. Continutul organic al nisipului spalat si uscat provenit de la unitatea de spalare a nisipului nu trebuie sa fie mai mare de 4,0 %.

Namolul produs va indeplini urmatoarele cerinte minime:

- Deshidratarea namolului, la un continut de substanta uscata (SU): $> 22\%$.
- Cresterea continutului de SU prin post-tratare cu var si obtinerea unui pH > 12.7 pentru o durata de minim 2 ore.

Epurare mecanica:

Camera de admisie

- Conducta de alimentare cu apa uzata a statiei de epurare va fi prevazuta o camera de admisie noua care va fi echipata cu un gratar rar si o vana stavilar pentru conducta de by pass.
- Se va realiza o constructie din beton armat subterana. Suprastructura va fi realizata din cadre de beton armat cu zidarie de caramida. Fundatiile vor fi continuate si din beton armat, iar acoperisul va fi tip terasa.

Gratar rar

- Va fi prevazut un gratar rar cu functionare automata, cu deschiderea intre bare de cel mult 10 mm.

- Se va realiza o constructie din beton armat subterana, avand hidroizolatie drept protective a peretilor de sub cota terenului amenajat. Statia va avea la partea superioara o placa din beton armat.

Bazinul de egalizare: Bazinul de egalizare si omogenizare indeplineste mai multe roluri: Omogenizarea incarcarilor de poluanti;

Epurare biologica

Modul/module biologice : Treapta de epurare biologica a apelor, va asigura indepartarea biologica a carbonului. Modulul biologic va contine zone de proces cu urmatoarele functionalitati:

- zona de decantare primara, cu eliminare namol primar si retineri pe decantorul primar conform normativelor in vigoare;
- zona pentru eliminarea pe cale biologica a carbonului;
- zona de decantare finala, pentru separarea namolului biologic rezultat si a apei epurate.

Modulele biologice se vor amplasa intr-o hala cu structura formata din stalpi si grinzi metalice avand ca fundatie un radier general necesar preluarii incarcarilor provenite de la sistemele modulare de epurare mecano-biologice.

Sistemul de evacuare a apei epurate: Va fi prevazuta o conducta si o gura de descarcare apa epurata in emisar. Conducta de descarcare va fi dimensionata corespunzator tipului de curgere considerat. Masurarea debitului de epurate se va realiza prin intermediul unui debitmetru montat pe conducta de evacuare catre emisar.

Preluare namol

Bazin de stabilizare aeroba

- Namolul primar amestecat cu namolul biologic in exces, va fi stabilizat prin aerare prelungita, intr-un bazin special conceput, dotat cu echipamente de aerare si mixare.
- Se va realiza o constructie din beton armat semiingropata, avand hidroizolatie drept protectie a peretilor de sub cota terenului amenajat. Se va asigura accesul la partea superioara a constructiei.

Deshidratarea mecanica a namolului : Namolul stabilizat va fi stocat in bazinul de aspiratie a pompelor si va fi pompat prin intermediul a doua pompe (1 + 1 stand-by) catre unitatea de deshidratare. Instalatia de deshidratare va cuprinde un echipament de deshidratare si intregul sistem auxiliar

Statie de epurare

Statia va functiona in regim manual, respectiv in regim automat, cu transmiterea datelor la distanta, la dispeceratul ierarhic superior. Datele se transmit la distanta prin comunicatie GPRS, utilizand reseaua GSM a operatorului de telefonie mobila din zona.

Controlul automat al stației de epurare se realizează prin intermediul automatelor programabile, echipate cu interfețe de comunicație către dispeceratul local al stației și cu modem GSM, prin care datele se vor transmite la distanță, către dispeceratul zonal.

Dispeceratul local va fi prevăzut cu o stație de lucru SCADA (PC). Echipamentele tehnologice vor fi comandate atât din imediată vecinătate (local, în regim manual), cât și de la distanță (de pe fața tablourilor de distribuție și control MCC și de la stațiile de lucru SCADA, din dispecerat). Comunicația în cadrul stației de epurare, între PLC-uri și stația de lucru SCADA, are drept suport fizic fibra optică.

Tot prin comunicație GSM/GPRS se vor achiziționa informațiile de la SPAU ce deservește stația de epurare, fiind monitorizate în dispeceratul local al stației.

Alimentare cu energie electrică

a) Propuneri privind asigurarea necesarului de consum electric

Actualele capacități ale posturilor de transformare și ale rețelelor electrice de joasă tensiune existente pe teritoriul comunei FĂRCAȘELE pot prelua în condiții foarte bune consumatorii noi ce vor apărea în condiții normale.

b) Propuneri privind extinderi sau devieri de linii electrice: Nu sunt necesare.

c) Propuneri de construire de noi stații de transformare sau posturi de transformare. Nu sunt necesare.

Telefonie

a) Propuneri pentru extinderea liniilor de telecomunicații: nu este cazul

b) Propuneri pentru noi amplasamente de oficii postale, centrale telefonice, relee - nu este cazul.

Televiziune prin cablu

- extinderea furnizării de semnal în funcție de cerere.

Alimentare cu căldură

În viitorul apropiat nu se trece la alt sistem de alimentare cu căldură a localității.

Singura direcție ce se poate urmări, atât prin autorizațiile de construire, cât și prin diferite mijloace de informare, este pentru:

- soluții mai economice de încălzire locală a locuințelor, instituțiilor publice, unităților productive cu același combustibil (solid sau lichid),

- construcții noi după sisteme cu pierderi mici de căldură,

- reabilitare termică a construcțiilor existente pentru a mări rezistența termică a acestora,

- schimbări ale sistemului de încălzire, pe măsură ce se poate acest lucru (prin introducerea gazelor naturale în localitate, prin apariția unor centrale termice pe orice tip de combustibili mai performante, asocieri de gospodării pentru sisteme multifamiliale).

Alimentare cu gaze naturale

a) Propuneri privind asigurarea necesarului de alimentare cu gaze naturale corespunzător dezvoltării urbanistice propuse:

- alimentarea cu gaze naturale a comunei aprobată poate asigura necesarul de gaze pentru întreaga localitate;

- având în vedere că rețeaua a fost dimensionată să suporte o dezvoltare normală a localității pe 20 de ani (locuințe, instituții și spații de producție), pentru FĂRCAȘELE se propun:

- rețea de joasă presiune din țevă de PEHD, având în vedere avantajele noilor tehnologii și materiale apărute între timp în domeniu, de-a lungul principalelor căi de circulație;
- creșterea cotei alocate unei familii pentru încălzire, preparare apă caldă și hrană la nivelul rezultat din calculele termotehnice.

b) Procedura de urmat pentru aprobarea introducerii alimentării CU gaze naturale:

- obținerea de fonduri, din orice sursă: bugetul central, bugetul local, de la societatea de distribuție a gazelor naturale, de la un concesionar al prestării, din contribuția beneficiarilor, - alegerea unui constructor autorizat (sau continuarea lucrărilor cu primii constructori, dacă nu se modifică prevederile contractelor).

Gospodărie comunală, cimitire

a) Sortarea, evacuarea, depozitarea și tratarea deșeurilor menajere:

Comuna FĂRCAȘELE face parte din SISTEMUL INTEGRAT DE COLECTARE ȘI DEPOZITARE TEMPORARĂ A DEȘURILOR ÎN COMUNA FĂRCAȘELE în cadrul Programului PHARE 2006 Coeziune economică și Socială "Schema de investiții pentru sprijinirea inițiativelor sectorului public în sectoarele prioritare de mediu", potrivit Contractului de parteneriat.

- deșeurile se vor colecta în containere proprii în fiecare gospodărie, sau pe mai multe gospodării în containere colective,
- în comună se vor amenaja câteva platforme cu pubele, unde se va colecta gunoiul stradal,
- deșeurile se vor transporta apoi la stație.

b) Construcții și amenajări specifice:

- sistem de colectare și transport zonal.

3.11. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

- Modernizare străzi în Comuna Fărcașele;
- Realizare de alei pietonale și șanțuri de scurgere a apelor pluviale pe raza comunei Fărcașele;
- Construire rețea de alimentare cu apă în Comuna Fărcașele;
- Construire sistem centralizat de canalizare în Comuna Fărcașele;
- Introducere gaze în Comuna Fărcașele;
- Modernizarea sistemului rutier și lucrări de întreținere și igienizare a căilor de acces;
- Amenajare și întreținerea stațiilor pentru călători și înființarea altor noi acolo unde este cazul, pe teritoriul Comunei Fărcașele;
- Construirea, amenajarea și dotarea unui centru de îngrijire pentru persoane în vârstă;

- Construire și dotare sală de sport în Comuna Fărcașele;
- Construirea, amenajarea și dotarea cu mobilier a unui centru After School;
- Reabilitare și dotare sediu - Primăria Fărcașele;
- Reparații, modernizarea și reabilitarea clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local;
- Reabilitarea și dotarea Căminului Cultural din Comuna Fărcașele;
- Reabilitarea și modernizarea unităților școlare și preșcolare și reamenajare incintă terenuri;
- Achiziționare și instalare sistem de supraveghere audio-video în cadrul unităților de învățământ din comună;
- Dotarea unităților școlare cu mobilier și aparatură IT;
- Reabilitare, întreținere și promovare a monumentelor istorice locale - obiective cultural - religioase;
- Modernizarea rețelei de iluminat public prin instalarea de lămpi cu led;
- Asigurarea independenței energetice din surse regenerabile - panouri solare la instituțiile publice din comuna Fărcașele;
- Campanii de conștientizare a locuitorilor privind colectarea selectivă a deșeurilor menajere;
- Înființarea perdele de protecție și împădurirea terenurilor neproductive;
- Achiziționare mașină colectare deșeurii menajere;
- Achiziționare autograder;

3.12. CONCLUZII

Așezarea geografică, situarea în teritoriu, legăturile cu comunele din județ și condițiile geoclimatice sunt premise favorabile dezvoltării în perspectivă a comunei FĂRCAȘELE în baza economiei predominant agricole.

Asigurarea dreptului de proprietate asupra terenurilor, în baza Legii Fondului-Funciar, prin punerea în posesia cetățenilor a parcelelor de teren agricol, crează premise noi, de dezvoltare a sectorului particular în economia agricolă.

Planul urbanistic general - etapa a II-a elaborat pentru satele componente ale comunei are în vedere stabilirea limitei teritoriului intravilan pentru fiecare sat, organizarea armonioasă a zonelor funcționale în teritoriul intravilan propus, asigurarea legăturilor între zonele funcționale și a legăturilor între localități.

Totodată s-a avut în vedere rezervarea terenurilor pentru realizarea în perspectivă a unor obiective de interes public ca și asigurarea de terenuri pentru construirea de noi locuințe.

Planul urbanistic general a evidențiat organizarea circulației, stabilirea unităților teritoriale de referință, indicatorii propuși, privind gradul de ocupare a terenului.

De asemeni, PUG a precizat zonele protejate, valoroase din punct de vedere istoric, arhitectural și peisagistic și nu în ultimul rând a propus măsuri de protejare a mediului natural și construit.

Planul urbanistic general cuprinde și Regulamentul de urbanism care definește regulile ce permit a se cunoaște care sunt posibilitățile de utilizare și ocupare a terenului.

După aprobarea sa la nivelul Consiliului comunal și la nivelul Consiliului Județean, Planul urbanistic general - etapa a II-a devine un act de autoritate administrativă, asigurând condițiile materializării componentelor comunei în funcție de domeniul de acțiune și reglementare avut în vedere și de cadrul legislativ în vigoare.

Planul de măsuri și acțiuni în continuare se stabilește în raport cu problemele specifice și prioritare ale localităților.

Planul urbanistic general este făcut public cetățenilor comunei.

Desfășurarea în continuare a proiectării are în vedere elaborarea studiilor de specialitate, a planurilor urbanistice zonale și de detaliu pentru zone sau obiective specificate.

PROTECTIA CIVILA

Se vor lua masuri pentru respectarea legilor in domeniul protectiei civile (Legea 481/2004 HG 560/2005, HG 37/2006) precum si a legilor in domeniul prevenirii si stingerii incendiilor (OG 60/1997 aprobata cu Legea 212/1997)

Astfel noile retele de apa vor avea prevazuti hidranti exteriori de incendiu de tip conform cu normele in vigoare. La sediul primarie este constituit serviciului voluntar pentru situatii de urgenta.

Primaria se obliga se creeze planul de actiune in caz de inceniu-inundatie-alunecare de teren impreuna cu **Consiliul Judetean OLT** si **Inspectoratul pentru situatii de urgenta**: cu urmatoarele obiective:

Crearea sistemului de alarmare

Analiza fondului de adapostire (instituti publice)

Au fost elaborate planul de pregatire, masurile preventive, planificarea controalelor preventive.

PROTECTIA MEDIULUI

Caracteristici ale factorului de mediu apa

Sunt supuse protecției ca resurse pentru aprovizionarea populației și satisfacerea celorlalte nevoi ale economiei naționale, apele de suprafață și subterane, albiile și malurile apelor de suprafață, lucrările existente construite de ape sau în legătură cu acestea.

Protecția apelor se asigură prin:

a). desfășurarea coordonată a acțiunilor necesare pentru conservarea, dezvoltarea și valorificarea optimă a resurselor de apă în baza planurilor de amenajare a bazinelor hidrografice și a planului de amenajare a apelor de pe teritoriul țării.

b). folosirea rațională a apei cu respectarea reglementărilor stabilite de organele de specialitate, evitarea risipei de apă în toate domeniile, precum și creșterea gradului de reutilizare a apei.

c). realizarea și darea în funcțiune în termenele planificate a lucrărilor, instalațiilor și dispozitivelor destinate prevenirii și combaterii poluării apelor, exploatarea la parametri proiectați a acestora.

d). întreținerea și exploatarea potrivit prevederilor legale a lucrărilor de captare a albiilor și malurilor, a celor de prevenire și combatere a acțiunii distructive a apelor.

e). apărarea apelor prin orice măsuri împotriva poluării, ca acestea să poată fi folosite în scopurile necesare populației și a economiei.

Se interzice evacuarea, aruncarea sau injectarea apelor supuse protecției, cu apele uzate, deșeurile, reziduurile sau produsele de orice fel, precum și desfășurarea activităților economico-sociale ce pot modifica regimul de scurgere sau de calitate a apelor.

Acest lucru este admis numai în condițiile stabilite de organele de specialitate, potrivit prevederilor legii.

Caracteristici ale factorului de mediu subsol

a). În scopul protecției resurselor naturale ale subsolului, în special a zăcămintelor minerale, se vor executa lucrări geologice numai pe baza reglementărilor legale.

Protecția pădurilor și a altor forme de vegetație

Protejarea pădurilor se va realiza prin:

- a). extinderea tratamentelor intensive de gospodărire a pădurilor;
- b). aplicarea susținută a măsurilor tehnice prevăzute în aranjamentele silvice;
- c). turismul, sportul, recreerea, agrementul și alte asemenea, se pot desfășura în cuprinsul fondului forestier numai cu respectarea reglementărilor legale, stabilite de organele de specialitate competente.
- d). suprafața totală a pădurilor nu poate fi micșorată decât cu aprobare specială;

Obiectivele de protecție a mediului, stabilite la nivel național, comunitar sau internațional, relevante pentru P.U.G. și modul în care s-a ținut cont de aceste obiective și de orice alte considerații de mediu în timpul pregătirii planului sau programului.

Analiza SEA a identificat următoarele documente naționale cheie în ceea ce privește legătura dintre mediu și PUG analizat:

- o Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă (1999)
- o Strategia Națională pentru Eficiența Energetică – HG nr. 163/2004 și Legea nr. 199/2000, modificată de Legea nr. 56/2006.
- o HG nr. 1844/2005 de promovare a utilizării combustibililor biologici și a altor combustibili pentru transport regenerabili.
- o O.M. al Protecției Mediului și a Apelor nr. 860/2002 (O.M. nr.52/03.01.2003) cu privire la aprobarea procedurii pentru evaluarea impactului de mediu și emiterea autorizației de mediu;
- o HG nr.918/2002 (O.M. nr.686/17.09.2002) stabilind procedura cadru pentru evaluarea impactului de mediu și aprobarea listei proiectelor publice și private pentru care trebuie aplicată procedura, modificată de HG nr.1705/2004 (O.M. nr.970/2004)

o HG nr.1076/8.07.2004 de stabilire a procedurii cu privire la evaluarea de mediu pentru anumite planuri și programe (O.M. nr. 707/5.08.2004).

În ultima perioadă are loc un proces evident de reorganizare a sistemelor de amenajare teritorială din țările europene. Direcția principală a acestui proces ce continuă și astăzi, este îndreptată către descentralizarea planificării și trecerea responsabilităților de la guvern către niveluri locale și regionale.

Strategiile pentru implementarea proiectelor realizate pentru regiunile din Europa pot fi legate de următoarele cinci obiective majore ale dezvoltării regionale durabile:

- echilibrarea structurii spațiale urbane;
- îmbunătățirea calității vieții la nivel urban;
- menținerea identității regionale: renașterea moștenirii culturale;
- administrarea integrării: cooperarea dintre rețelele de infrastructură regională noi parteneriate în planificare și implementare.

ASPECTE DE MEDIU	OBIECTIVE DE MEDIU RELEVANTE
AER	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului ambiental în cadrul limitelor stabilite de normele legale Reducerea impacturilor asupra calității aerului
APĂ	Limitarea poluării apei de la sursele de poluare din zonă
SOL	Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului și facilitarea protecției solului
SCHIMBĂRI CLIMATICE	Scăderea emisiilor care cauzează schimbări climatice
BIODIVERSITATEA	Conservarea diversității naturale a faunei, florei și habitatelor din zonele protejate și potențiale arii Natura 2000 (nu e cazul ne existând în zonă arii Natura 2000)
SĂNĂTATEA UMANĂ	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor amplasamentelor în ceea ce privește transportul, mai ales zgomotul, vibrațiile și noxele
MANAGEMENTUL RISCULUI DE MEDIU	Creșterea protecției populației în fața riscurilor asociate cu dezastrele naturale
CONSERVAREA ȘI GESTIUNEA DURABILĂ A RESURSELOR	Limitarea utilizării resurselor naturale epuizabile
PATRIMONIUL CULTURAL ȘI NATURAL	Asigurarea protecției patrimoniului cultural și natural
EFICIENȚA ENERGETICĂ ȘI RESURSE REGENERABILE DE ENERGIE	Îmbunătățirea eficienței energetice și a utilizării resurselor de energie
POPULARIZAREA ASPECTELOR DE MEDIU	Îmbunătățirea comportamentului responsabil față de mediu prin implicarea publicului în rezolvarea problemelor de mediu

Măsurile propuse pentru a preveni, reduce și compensa cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementării P.U.G.

Măsuri care se impun în continuare:

- echiparea teritoriului localității,
- modernizarea rețelelor de apă și canalizare,
- extinderea rețelei de apă potabilă și canalizare,
- promovarea și dezvoltarea activității de turism și servicii,
- utilizare eficientă a terenurilor
- instruirea populației în programele adecvate de protecția mediului,
- lucrări de combatere și prevenire a inundațiilor în zonele de risc prin regularizarea de pâraie, îndiguiri de maluri, etc.

Pentru dezvoltarea turismului se impune:

- sprijinirea persoanelor fizice, a asociațiilor de familie și societății comerciale în crearea de pensiuni turistice și agroturistice, popularizarea turistică a zonei,
- educarea și dezvoltarea spiritului gospodăresc al populației, pentru creșterea atracțiilor turistice,
- protecția și reabilitarea obiectivelor turistice,
- pregătirea cadrelor necesare pentru activități turistice și agroturistice

În vederea realizării suprafețelor de spații verzi se vor respecta următoarele reglementări:

- Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în funcție de destinația și capacitatea construcției, conform Regulamentului de Urbanism al PUG.

Spațiile verzi și plantate sunt constituite din totalitatea amenajărilor de pe suprafața parcelei, ca plantații de arbori, arbuști, plante ornamentale, suprafețe acoperite cu gazon, grădini de flori, etc.

Suprafața spațiilor verzi și plantate se va stabili în corelare cu normele de igienă și protecție a mediului. Corelarea se va face ținând seama de mărimea, funcțiunea dominantă a localității și zona geografică în care aceasta este amplasată, în vederea evaluării posibilităților de îmbunătățire a microclimatului urban.

În vecinătatea ansamblurilor și monumentelor istorice, precum și în zonele de protecție ale acestora, realizarea de spații verzi și plantate se va face cu asigurarea vizibilității și punerii în valoare a obiectelor sau ansamblurilor protejate.

Realizarea plantațiilor de arbori se va face la o distanță care să nu pună în pericol construcția protejată, sub aspectul stabilității.

Protecția apelor

Sunt supuse protecției ca resurse pentru aprovizionarea populației și satisfacerea celorlalte nevoi ale economiei naționale, apele de suprafață și subterane, albiile și malurile apelor de suprafață, lucrările existente construite de ape sau în legătură cu acestea.

Protecția apelor se asigură prin:

- a). - desfășurarea coordonată a acțiunilor necesare pentru conservarea, dezvoltarea și valorificarea optimă a resurselor de apă în baza planurilor de amenajare a bazinelor hidrografice și a planului de amenajare a apelor de pe teritoriul țării.

b). - folosirea rațională a apei cu respectarea reglementărilor stabilite de organele de specialitate, evitarea risipei de apă în toate domeniile, precum și creșterea gradului de reutilizare a apei.

c). - realizarea și darea în funcțiune în termenele planificate a lucrărilor, instalațiilor și dispozitivelor destinate prevenirii și combaterii poluării apelor, exploatarea la parametri proiectați a acestora.

d). - întreținerea și exploatarea potrivit prevederilor legale a lucrărilor de captare a albiilor și malurilor, a celor de prevenire și combatere a acțiunii distructive a apelor.

e). - apărarea apelor prin orice măsuri împotriva poluării, ca acestea să poată fi folosite în scopurile necesare populației și a economiei.

Se interzice evacuarea, aruncarea sau injectarea apelor supuse protecției, cu apele uzate, deșeurile, reziduurile sau produsele de orice fel, precum și desfășurarea activităților economico-sociale ce pot modifica regimul de scurgere sau de calitate a apelor.

Acest lucru este admis numai în condițiile stabilite de organele de specialitate, potrivit prevederilor legii.

Protecția pădurilor și a altor forme de vegetație

Protejarea pădurilor se va realiza prin:

- a). - extinderea tratamentelor intensive de gospodărire a pădurilor;
- b). - aplicarea susținută a măsurilor tehnice prevăzute în aranjamentele silvice;
- c). - turismul, sportul, recreerea, agrementul și alte asemenea, se pot desfășura în cuprinsul fondului forestier numai cu respectarea reglementărilor legale, stabilite de organele de specialitate competente.
- d). - suprafața totală a pădurilor nu poate fi micșorată decât cu aprobare specială;
În vederea asigurării condițiilor de agrement, recreație și turism trebuie:
- e). - extinse spațiile verzi în interiorul și în jurul localităților în conformitate cu planurile de sistematizare și trebuie asigurată amenajarea acestora.
- f). - trebuie întreținute spațiile verzi existente în acord cu tehnicile stabilite de organele de specialitate.
- g). - să se planteze arbori, flori și alte plante ornamentale pe marile căi de acces, trasee turistice, în jurul clădirilor și în alte locuri unde există terenuri ce pot fi destinate acestor scopuri.
- h). - este interzisă micșorarea spațiilor verzi sau tăierea arborilor, metodele de exploatare a florei și vegetației spontane, care împiedică regenerarea și dezvoltarea lor normală și influențează în mod negativ echilibrul ecologic.

Protecția faunei terestre și acvatice

Fauna terestră și acvatică constituie o bogăție națională, prin rolul său în menținerea echilibrului ecologic.

În acest context vânătoarea și pescuitul sunt admise numai cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

Emisii și deșeuri generate

Prioritățile de dezvoltare ale teritoriului administrativ al comunei FĂRCAȘELE au fost stabilite astfel încât dezvoltarea ulterioară să nu genereze un impact negativ asupra factorilor

sensibili din zona (populație, flora, fauna, biodiversitate, aer, apă, sol etc) și să nu se constituie în surse suplimentare de poluare.

Prin măsurile adoptate, se apreciază că implementarea PUG va avea următoarele efecte:

Factor de mediu	Obiective de mediu la nivel național, regional și local	Obiective de mediu stabilite prin PUG
Aer	<p>Calitatea aerului trebuie să corespundă legislației naționale care transpune Directivele 96/62/CE și 1999/30/CE privind valorile limită pentru SO₂, NO₂, NO, particule în suspensie și plumb.</p> <p>Strategia națională privind protecția atmosferei urmărește stabilirea unui echilibru între dezvoltarea economico-socială și calitatea aerului (HG nr. 1856/2005 privind plafoanele naționale pentru anumiți poluanți atmosferici).</p> <p>În legislație se prevede întreținerea și modernizarea infrastructurii de transport rutier (drumuri, mijloace de transport nepoluante).</p>	<ul style="list-style-type: none"> - minimizarea impactului asupra calității aerului; - monitorizarea și controlul emisiilor de poluanți în aer ; - introducerea/utilizarea combustibililor care generează emisii reduse de poluanți; - reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, inclusiv prin mărirea eficienței energetice și utilizarea surselor regenerabile de energie ; - crearea, reabilitarea și extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi; - reducerea emisiilor de poluanți specifici traficului auto.
Apă	<p>Calitatea apei trebuie să corespundă legislației în vigoare care transpune prevederile Directivei Cadru privind apa nr. 2000/60/CE împreună cu directivele fiice.</p> <p>Epurarea apelor uzate trebuie să fie conformă cu legislația națională care transpune prevederile Directivei 91/271/CEE.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - reducerea poluării apelor prin creșterea gradului de epurare a apelor reziduale menajere și industriale; - creșterea numărului de populație care să beneficieze de infrastructura de apă/canal; - modernizarea, reabilitarea și extinderea rețelelor de alimentare cu apă și asigurarea apei potabile de calitate pentru toți locuitorii ;

		<ul style="list-style-type: none"> - reabilitarea sistemelor de colectare, transport si de tratare a apei; - înlocuirea și modernizarea rețelelor de distribuție apă; - extinderea rețelelor de canalizare pentru captarea și evacuarea apelor uzate pentru toți locuitorii;
Sol	<ul style="list-style-type: none"> - reducerea și prevenirea poluării și degradării solurilor. - îmbunătățirea calității solurilor și utilizarea durabilă a resurselor de sol. - remedierea zonelor afectate de poluări accidentale. 	<ul style="list-style-type: none"> - implementarea planului de management al deșeurilor pentru intregul teritoriu administrativ al comunei; - reducerea poluării solului prin gestionarea adecvată a deșeurilor. - reducerea poluării solului prin implementarea unui sistem de transport adecvat; - reducerea poluării solului prin reabilitarea, modernizarea si extinderea sistemului de colectare si evacuare a apelor uzate menajere si a celor pluviale.
Sanatatea populatia/ Constientizarea publicului	<p>Legislatia națională, în concordantă cu cea europeană prevede accesul liber al cetățenilor la informatia de mediu (HG nr. 1115/2002) implementarea obligatiilor rezultate din Conventia privind accesul publicului la luarea deciziilor în probleme de mediu semnată la Aarhus la 25 iunie 1998 si ratificată prin Legea nr. 86/2000 privind stabilirea cadrului de participare a publicului la elaborarea anumitor planuri si programe în legătură cu mediul.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - crearea de noi locuri de munca; - imbunatatirea conditiilor de viata; - asigurarea protectiei peisajului natural, cultural si istoric; - cresterea responsabilitatii publicului față de mediu; - reducerea pierderilor energetice datorate izolarii termice ineficiente; - crearea, reabilitarea si extinderea suprafetelor ocupate de spatii verzi; - reducerea emisiilor de poluanti specifici traficului auto;

		<ul style="list-style-type: none"> - asigurarea unui management corespunzator al deeurilor; - reducerea poluarii fonice datorate traficului auto; - realizarea de perdele vegetale de protectie.
Zgomot	<p>Reducerea zgomotului si vibratiilor in zonele sensibile.</p> <p>Reducerea poluarii fonice din transporturi in asezarile umane.</p> <p>HG 321/2002 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental cu completarile si modificarile ulterioare.</p> <p>STAS 10009-88: Acustică urbană. Limite admisibile ale nivelului de zgomot (se referă la zgomotul exterior).</p> <p>Ghidul privind adoptarea valorilor – limita si modul de aplicare a acestora atunci cand se elaboreaza planurile de actiune, pentru indicatorii Lzsn si Lnoapte, in cazul zgomotului produs de traficul rutier pe drumurile principale si in aglomerari, traficul feroviar pe caile ferate principale si in aglomerari, traficul aerian pe aeroporturile mari si / sau urbane si pentru zgomotul produs in zonele din aglomerari unde se desfasoara activitati industriale prevazute in Anexa 1 la Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 152/2005 pentru prevenirea si controlul integrat al</p>	<ul style="list-style-type: none"> - reabilitarea infrastructurii rețelelor stradale sau tronsoanelor intens circulat; - implementarea unor măsuri tehnice la nivelul surselor de zgomot; - reducerea nivelului de zgomot rezultat în urma desfășurării unor activități productive sau de alimentație publică prin aplicarea unor sisteme de izolare fonică la aceste unități; - blocarea căilor de propagare a zgomotului prin crearea de perdele de protecție, inclusiv spații verzi pentru zonele locuite;

	poluării, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2006.	
--	--	--

Modernizarea infrastructurii rutiere, reconversia funcțională a amplasamentelor fostelor zone industriale din oraș, prin scoaterea din circuitul industrial, se poate afirma că se vor reduce șansele ca pe viitor să apară aici o altă sursă potențial poluatoare posibil cu efecte semnificative asupra aerului. Prin modernizarea sistemelor de încălzire cu folosirea gazului metan (mai puțin poluant decât alți combustibili fosili), prin optimizarea numărului și capacităților centralelor termice, prin izolarea termică a blocurilor și totodată prin tehnologiile moderne eficiente actual disponibile se consideră că nu va exista un impact semnificativ asupra calității aerului în zonă.

Prin aplicarea măsurilor propuse cu privire la colectarea și gestionarea deșeurilor, reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelelor de canalizare, nu se vor mai crea premisele continuării de apariție a unor poluări la nivelul solului

Modernizarea infrastructurii rutiere, realizarea unor izolații speciale ale unor clădiri împotriva unui sau mai multor tipuri de zgomot ambiental, reducerea nivelului de zgomot rezultat în urma desfășurării unor activități productive sau de alimentație publică prin aplicarea unor sisteme de izolare fonică la aceste unități, blocarea căilor de propagare a zgomotului prin crearea de perdele de protecție, inclusiv spații verzi pentru zonele locuite, reprezintă măsuri menite să reducă nivelul de zgomot astfel încât să nu se continească într-o sursă de disconfort. Toate aceste măsuri au fost corelate cu HG 321/2002 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental cu completările și modificările ulterioare; STAS 10009-88: Acustică urbană. Limite admisibile ale nivelului de zgomot (se referă la zgomotul exterior). Ghidul privind adoptarea valorilor – limită și modul de aplicare a acestora atunci când se elaborează planurile de acțiune, pentru indicatorii L_{zsn} și L_{noapte}, în cazul zgomotului produs de traficul rutier pe drumurile principale și în aglomerări, traficul feroviar pe căile ferate principale și în aglomerări, traficul aerian pe aeroporturile mari și / sau urbane și pentru zgomotul produs în zonele din aglomerări unde se desfășoară activități industriale prevăzute în Anexa 1 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 152/2005 pentru prevenirea și controlul integrat al poluării, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2006.

Există monumente ale naturii conform legislației în vigoare:

ROSCI0166 Padurea Resca Hotarani

ROSCI0376 Râul Olt între Maruntei și Turnu Magurele

ROSPA0106 Valea Oltului Inferior

FORMULARUL STANDARD NATURA 2000

1. IDENTIFICAREA SITULUI

1.1 Tip	1.2 Codul sitului	1.3 Data completării	1.4 Data actualizării	1.8 Datele indicării și desemnării/clasificării sitului			
				Data propunerii ca sit SCI	Data confirmării ca sit SCI	Data confirmării ca sit SPA:	Data desemnării ca sit SAC
G	ROSCI0166	200612	201101	200706	200812		

1.5 Legături cu alte situri Natura 2000:

J ROSPA0106 Valea Oltului Inferior

1.6 Responsabili

Grupul de lucru Natura2000

1.7 NUMELE SITULUI : Pădurea Reșca Hotărani

2. LOCALIZAREA SITULUI

2.1. Coordonatele sitului		2.2. Suprafața sitului (ha)	2.3. Lungimea sitului (km)	2.4. Alitudine (m)			2.6. Regiunea biogeografică			
Latitudine	Longitudine			Min.	Max.	Med.	Alpină	Continentală	Panonică	Stepică
N 44° 10' 55"	E 24° 25' 8"	1.631		73	94	84				X

2.5 Regiunile administrative

NUTS % Numele județului
RO044 100 Olt

3.1. Tipuri de habitate prezente în sit și evaluarea sitului în ceea ce le privește

Cod	Denumire habitat	%	Reprez.	Supr. rel.	Conserv.	Global
91F0	Păduri ripariene mixte cu <i>Quercus robur</i> , <i>Ulmus laevis</i> , <i>Fraxinus excelsior</i> sau <i>Fraxinus angustifolia</i> , din lungul marilor râuri (<i>Ulmion minoris</i>)	3	B	C	B	B
92A0	Zăvoaie cu <i>Salix alba</i> și <i>Populus alba</i>	1	B	C	B	B
91Y0	Păduri dacice de stejar și carpen	30	B	C	B	B

3.2.f. Specii de nevertebrate enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod	Specie	Populație: Residentă	Reproducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Conserv.	Izolare	Global
1083	<i>Lucanus cervus</i>		P			C	B	C	B
1088	<i>Cerambyx cerdoides</i>		P			C	B	C	B
1089	<i>Morimus funereus</i>		P			C	B	C	B

4. DESCRIEREA SITULUI

4.1. Caracteristici generale ale sitului

Cod	%	CLC	Clase de habitate
N12	2	211 - 213	Culturi (teren arabil)
N16	98	311	Păduri de foioase

Alte caracteristici ale sitului:

Pădurea Reșca este așezată în lunca Oltului, pe terasa Câmpiei Caracalului, în vecinătatea satelor Reșca (comuna Dobrosloveni), Chiliti (comuna Fărcașele) și Hotărani (comuna Fărcașele), la altitudinea cuprinsă între 72 m și 107 m. Terenul este bordat în partea de sud-est de apa râului Teslui de Romanai și udat de apa râului Potopin.

4.2. Calitate și importanță:

Pădurea fiind în lunca Oltului în imediata vecinătate a râului și chiar dacă râul a fost amenajat în sistem hidroenergetic, pădurea încă mai păstrează caracterul mlăștinos.

4.3. Vulnerabilitate:

Activitățile care pot pune în pericol siteul sunt: exploatarea forestieră intensivă și tăierile ilegale.

4.4. Desemnarea sitului (vezi observațiile privind datele cantitative mai jos):

Prin HG 2151/2004 au fost desemnate o suprafață de 50 ha rezervație naturală din cadrul acestei propuneri de SCI.

4.5. Tip de proprietate:

Forma de proprietate a acestui siteu este de 97,66 proprietate de stat și 2,44 proprietate privată.

4.6. Documentație:

Flora acestei păduri a fost studiată de Alexandru Buia de la Institutul Agronomic din Craiova în jurul anului 1960, apoi de C. Maloș și D. Cârțu. Recent, în anii 1997-1998, a fost alcătuit inventarul botanic al pădurii, publicat în 1999, de un colectiv de botaniști de la Universitatea din

Craiova, format din Gh. Popescu, I. Costache și M. Niculescu.
 Popescu Gh., Costache I., Niculescu M. - Date preliminare privind flora pădurii Romula, județul Olt și pădurii Bratovoiești, județul Dolj. Acta Horti Botanici Bucurestiensis 1998 vol. 27, București 1999.
 Bobârnac B., Popescu M., Cărbu D. - Rezervații și monumente ale naturii din Oltenia. Editura Sport - Turism. București, 1984.
 Ciobanu N. - Rezervații și monumente ale naturii din județul Olt. Editura Didactică și Pedagogică, București, 1993.
 Petrache O. - Contribuții la cunoașterea speciilor rare de plante și de animale din zona Caracal. În volumul "Studii și Cercetări". Subcomisia Oltenia pentru Ocrotirea Monumentelor Naturii. Slatina, 1974

4.7. Istoric (se va completa de către Comisie)

Data	Câmpul modificat	Descriere

5. STATUTUL DE PROTECȚIE AL SITULUI ȘI LEGĂTURA CU SITURILE CORINE BIOTOPE

5.1. Clasificare la nivel național și regional

6. ACTIVITĂȚILE ANTROPICE ȘI EFECTELE LOR ÎN SIT ȘI ÎN VECINĂTATE

6.1. Activități antropice, consecințele lor generale și suprafața din sit afectată

- Activități și consecințe în interiorul sitului

Cod Activitate	Intensitate	% Infl.		
160 Managementul forestier general	B	100	0	230 Vanatoare B 100 -
502 Drumuri, drumuri auto	C	1	0	

- Activități și consecințe în jurul sitului

Cod Activitate	Intensitate	% Infl.		
100 Cultivare	C	90	0	140 Pasunatul C 10 0

6.2. Managementul sitului

Organismul responsabil pentru managementul sitului:

Zona din site care a fost declarată rezervație naturală a fost preluată în custodie de Direcția Silvică Olt, iar pentru întreaga suprafață de pădure responsabilitatea în administrare o are tot Direcția Silvică Olt(Ocolul silvic Caracal).

Planuri de management ale sitului:

Nu există plan de management.

7. HARTA SITULUI

Harta fizică, Scara, Proiecție : Harta digitală a României (raster și vector), 1:50.000, Stereo 1970

Specificați dacă limitele sunt disponibile în format digital : Da, în format digital ESRI .shp, în proiecție națională Stereo 1970

Specificați dacă se includ fotografii aeriene: Nu se includ aerofotograme

FORMULARUL STANDARD NATURA 2000

1. IDENTIFICAREA SITULUI

1.1 Tip	1.2 Codul sitului	1.3 Data completării	1.4 Data actualizării	1.8 Datele indicării și desemnării/clasificării sitului			
				Data propunerii ca sit SCI	Data confirmării ca sit SCI	Data confirmării ca sit SPA:	Data desemnării ca sit SAC
K	ROSCI0376	201101		201101			<input type="text"/>

1.5 Legături cu alte situri Natura 2000:

- J ROSPA0024 Confluența Olt - Dunăre
J ROSPA0106 Valea Oltului Inferior

1.6 Responsabili

Grupul de lucru Natura2000

1.7 NUMELE SITULUI : Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele

2. LOCALIZAREA SITULUI

2.1. Coordonatele sitului		2.2. Suprafața sitului (ha)	2.3. Lungimea sitului (km)	2.4. Altitudine (m)			2.6. Regiunea biogeografică			
Latitudine	Longitudine			Min.	Max.	Med.	Alpină	Continentală	Panonică	Stepică
N 43° 53' 25"	E 24° 41' 2"	12.146		16	126	50				X

2.5 Regiunile administrative

NUTS	% Numele județului
RO044	58 Olt
RO037	42 Teleorman

3.2.c. Specii de mamifere enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod	Specie	Populație: Residentă	Reproducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Conserv.	Izolare	Global
1355	Lutra lutra		C			C	B	C	B
1335	Spermophilus citellus		P			C	B	C	B

3.2.d. Specii de amfibieni și reptile enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod	Specie	Populație: Residentă	Reproducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Conserv.	Izolare	Global
1166	Triturus cristatus		C			C	B	C	B
1188	Bombina bombina		C			C	B	C	B
1220	Emys orbicularis		P			C	B	B	A
1993	Triturus dobrogicus		P			C	B	B	A

3.2.e. Specii de pești enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod	Specie	Populație: Residentă	Reproducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Conserv.	Izolare	Global
1124	Gobio albipinnatus		C			C	B	C	B
1134	Rhodeus sericeus amarus		P			C	B	C	B

4. DESCRIEREA SITULUI

4.1. Caracteristici generale ale sitului

Cod	%	CLC	Clase de habitate
N04	11	331	Plaje de nisip
N06	7	511, 512	Râuri, lacuri
N12	10	211 - 213	Culturi (teren arabil)
N14	55	231	Pășuni
N16	15	311	Păduri de foioase
N26	2	324	Habitat de păduri (păduri în tranziție)

Alte caracteristici ale sitului:

Zonă umedă din regiunea biogeografică continentală reprezentând habitat specific pentru speciile de interes conservativ Spermophilus citellus și Lutra lutra alături de 4 specii de reptile și amfibieni și două specii de pești de asemenea de interes conservativ.

4.2. Calitate și importanță:

Este printre puținele situri desemnate pentru Lutra lutra, Spermophilus citellus, Emys orbicularis și Triturus dobrogicus. De importanță ridicată și pentru speciile Triturus cristatus și Bombina bombina.

4.3. Vulnerabilitate:

Pierderea și distrugerea habitatului ca rezultat al activităților de agricultură, a

suprapășunatului, a lipsei pășunatului, a dragării și drenării habitatului umed, al activităților industriale, al exploatării miniere de suprafață, al dezvoltării teritoriale, a circulației, depozitare de deșeuri menajere sau industriale.

4.4. **Desemnarea sitului (vezi observațiile privind datele cantitative mai jos):**

4.5. **Tip de proprietate:**

4.6. **Documentație:**

4.7. **Istoric (se va completa de către Comisie)**

Data	Câmpul modificat	Descriere

5. STATUTUL DE PROTECȚIE AL SITULUI ȘI LEGĂTURA CU SITURILE CORINE BIOTOPE

5.1. **Clasificare la nivel național și regional**

6. ACTIVITĂȚILE ANTROPICE ȘI EFECTELE LOR ÎN SIT ȘI ÎN VECINĂTATE

6.1. **Activități antropice, consecințele lor generale și suprafața din sit afectată**

- **Activități și consecințe în interiorul sitului**

Cod Activitate	Intensitate	% Infl.			
952 Eutrofizarea	A	60	-	421 Depozitarea deșeurilor menajere	A 40
890 Alte schimbări induse de oameni în condițiile hidraulice	A	90	0		

6.2. Managementul sitului

Organismul responsabil pentru managementul sitului:

Nu există structura de administrare.

Planuri de management ale sitului:

Nu există plan de management.

7. HARTA SITULUI

Harta fizică, Scara, Proiecție : Harta digitală a României (raster și vector), 1:50.000, Stereo 1970

Specificați dacă limitele sunt disponibile în format digital : Da, în format digital ESRI .shp, în proiecție națională Stereo 1970

Specificați dacă se includ fotografii aeriene: Nu se includ aerofotograme

FORMULARUL STANDARD NATURA 2000

pentru arile de protecție specială (SPA)

1. IDENTIFICAREA SITULUI

1.1 Tip	1.2 Codul sitului	1.3 Data completării	1.4 Data actualizării	1.8 Datele indicării și desemnării/clasificării sitului			
				Data propunerii ca sit SCI	Data confirmării ca sit SCI	Data confirmării ca sit SPA:	Data desemnării ca sit SAC
J	ROSPA0106	200612	201101			200710	

1.5 Legături cu alte situri Natura 2000:

K	ROSCI0266	Valea Oltețului
G	ROSCI0166	Pădurea Reșca Hotărani
K	ROSCI0376	Râul Olt între Mărunței și Turmu Măgurele
K	ROSCI0354	Platforma Cotmeana

1.6 Responsabili

Grupul de lucru Natura2000

1.7 NUMELE SITULUI : Valea Oltului Inferior

2. LOCALIZAREA SITULUI

2.1. Coordonatele sitului		2.2. Suprafața sitului (ha)	2.3. Lungimea sitului (km)	2.4. Altitudine (m)			2.6. Regiunea biogeografică			
Latitudine	Longitudine			Mn.	Max.	Med.	Alpină	Continentală	Panonică	Stepică
N 44° 27' 44"	E 24° 18' 40"	52.786		21	288	96				X

2.5 Regiunile administrative

NUTS	%	Numele județului
RO044	66	Olt
RO037	17	Teleorman
RO045	17	Vâlcea

3.2.a. Specii de păsări enumerate în anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC

Cod	Specie	Populație: Rezidentă	Cuibărit	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Conserv.	Isolare	Global
A021	Botaurus stellaris			>6 i		D			
A133	Burhinus oedinemus		30-60 p			B	B	C	B
A031	Ciconia ciconia		70-82 p		700-800 i	C	B	C	B
A082	Circus cyaneus				20-40 i	C	B	C	C
A231	Coracias garrulus		10-30 p			C	B	C	C
A038	Cygnus cygnus			240-310 i		B	B	C	B
A027	Egretta alba			30-50 i		C	B	C	C
A022	Ixobrychus minutus		40-50 p			C	B	C	B
A339	Lanius minor		30-90 p			D			
A177	Larus minutus				300-800 i	C	B	C	B
A068	Mergus albellus			1000-2000		A	B	C	B
A151	Philomachus pugnax				1200-2000 i	C	B	C	B
A132	Recurvirostra avosetta		8-10 p			C	B	C	C

3.2.b. Specii de păsări cu migrație regulată nemenționate în anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC

Cod	Specie	Populație: Rezidentă	Cuibărit	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Conserv.	Isolare	Global
A053	Anas platyrhynchos			8000-20000 i		D			
A041	Anser albifrons			20000-30000 i		B	B	C	B
A059	Aythya ferina			20000-50000 i		D			
A067	Bucephala clangula			3000-5000 i		C	B	C	B
A036	Cygnus olor			790-950 i		D			
A125	Fulica atra			50000-100000 i		D			
A017	Phalacrocorax carbo			1500-2500 i		D			
A086	Accipiter nisus			50-100 i		D			
A298	Acrocephalus arundinaceus		C			D			
A296	Acrocephalus palustris		R			D			
A292	Locustella luscinioides		C			D			
A271	Luscinia megarhynchos		C			D			
A070	Mergus merganser			80-200 i		C	B	C	B
A230	Merops apiaster		10-15 p			D			
A383	Miliaria calandra		C			D			
A262	Motacilla alba		C		C	D			
A261	Motacilla cinerea				R	D			
A260	Motacilla flava		C		C	D			
A319	Muscicapa striata				RC	D			

MEMORIU GENERAL - Comuna Fărcașele

A058	Netta rufina		5-10 i		D				
A277	Oenanthe oenanthe			C	D				
A337	Oriolus oriolus	C			D				
A273	Phoenicurus ochruros	RC			D				
A274	Phoenicurus phoenicurus	RC			D				
A315	Phylloscopus collybita	C			D				
A314	Phylloscopus sibilatrix	C			D				
A316	Phylloscopus trochilus			RC	D				
A005	Podiceps cristatus			30-80 i	D				
A266	Prunella modularis			C	D				
A372	Pyrrhula pyrrhula		C		D				
A317	Regulus regulus			RC	D				
A249	Riparia riparia	C		C	D				
A275	Saxicola rubetra	C			D				
A276	Saxicola torquata	C			D				
A351	Sturnus vulgaris	C		C	D				
A311	Sylvia atricapilla	C			D				
A310	Sylvia borin	C			D				
A308	Sylvia curruca	C			D				
A004	Tachybaptus ruficollis			150-200 i	D				
A048	Tadorna tadorna		30-50 i		D				
A286	Turdus iliacus			R	D				
A283	Turdus merula	C			D				
A285	Turdus philomelos	C			D				
A297	Acrocephalus scirpaceus	C			D				
A295	Acrocephalus schoenobaenus	C			D				
A247	Alauda arvensis			RC	D				
A054	Anas acuta		10-50 i		D				
A052	Anas crecca		1500-3000 i		D				
A050	Anas penelope		1500-2000 i		D				
A051	Anas strepera		100-130 i		D				
A257	Anthus pratensis			RC	D				
A259	Anthus spinoletta			C	D				
A256	Anthus trivialis	C			D				
A028	Ardea cinerea	30-50 p		120-200 i	D				
A221	Asio otus	R			D				
A061	Aythya fuligula		2000-4000 i		D				
A087	Buteo buteo		30-50 i		D				
A149	Calidris alpina			50-100 i	D				
A366	Carduelis cannabina	RC		C	D				
A364	Carduelis carduelis	RC		C	D				
A363	Carduelis chloris	RC		C	D				
A365	Carduelis spinus	RC		C	D				
A198	Chlidonias leucopterus			300-500 i	D				
A373	Coccothraustes coccothraustes	C			D				
A212	Cuculus canorus			R	D				
A253	Delichon urbica			C	D				
A269	Erithacus rubecula	C			D				
A359	Fringilla coelebs	C			D				
A360	Fringilla montifringilla			RC	D				
A251	Hirundo rustica			RC	C	B	B	B	
A340	Lanius excubitor	R		C	D				
A459	Larus cachinnans		5000-6000 i		D				
A182	Larus canus		500-1000 i		D				
A179	Larus ridibundus	200-300 p		5000-8000 i	D				
A291	Locustella fluviatilis			R	D				
A284	Turdus pilaris			C	D				
A287	Turdus viscivorus			R	D				
A232	Upupa epops	C		RC	D				

4. DESCRIEREA SITULUI

4.1. Caracteristici generale ale sitului

Cod	%	CLC	Clase de habitate
N04	5	331	Plaje de nisip
N06	25	511, 512	Râuri, lacuri
N12	33	211 - 213	Culturi (teren arabil)
N14	12	231	Pășuni
N15	6	242, 243	Alte terenuri arabile
N16	16	311	Păduri de foioase
N26	3	324	Habitat de păduri (păduri în tranziție)

Alte caracteristici ale sitului:

În sit sunt incluse un număr de 7 lacuri de acumulare de pe râul Olt : Rm. Valcea, Raurenii, Govora, Babeni, Ionesti, Zavideni, Dragasani. Urmare instalării în acest bazin hidrografic a unor condiții favorabile cuibăritului și hranei multor specii de pasari de apa s-a putut observa de la an la an o crestere semnificativa de pasari atat ca diversitate cat si ca numar de indivizi în perioada de vara si de iarna.

4.2. Calitate și importanță:

SOR: Sit desemnat ca IBA conform urmatoarelor criterii elaborate de BirdLife International: C1, C2, C3, C4, C6.

Acest sit gazduieste efective importante ale unor specii de pasari protejate. Conform

datelor avem urmatoarele categorii:

- numar de specii din anexa 1 a Directivei Pasari: 14
- numar de alte specii migratoare, listate în anexele Conventiei asupra speciilor

migratoare (Bonn): 81

c) numar de specii periclitate la nivel global: 2

Situl este important în perioada de migrație pentru speciile:

Aythya nyroca
Ciconia ciconia
Ixobrychus minutus
Burhinus oedionemus
Coracias garrulus
Mergus albellus
Cygnus cygnus
Phalacrocorax pygmeus
Philomachus pugnax

Situl este important pentru iarnă pentru urmatoarele specii:

Pelecanus crispus
Mergus albellus
Cygnus cygnus
Phalacrocorax pygmeus
Anser albifrons
toate speciile de rațe

În perioada de migrație situl gazduieste mai mult de 20.000 de exemplare de pasari de balta,

fiind posibil candidat ca sit RAMSAR.

4.3. Vulnerabilitate:

Activitățile care pot avea impact asupra populațiilor de păsări pe raza Județului Valcea ar putea fi : tratarea culturilor agricole cu diferite substanțe fitosanitare de pe terenurile agricole învecinate sitului și în interiorul acestuia, ar putea afecta populațiile de pasari ; zone care au un impact negativ asupra mediului datorita impurificării cu poluanți a apei, solului și pânzei freatice : - Batalurile de depozitare deseuri chimice periculoase provenite de la S.C. Oltchim S.A. și U.S.G. S.A. (zona Stupare și dreapta tehnic a râului Olt în apropierea cursului de apă), deversările de ape reziduale cu încărcare de poluanți anorganici și organici; - Depozitul de cenușă al S.C. CET S.A. (stanga tehnic al Râului Olt, zona Bercioiu -Cremenari).

4.4. Desemnarea sitului (vezi observațiile privind datele cantitative mai jos):

Prin HG 2151/2004 a fost instituit regimul de arie de protecție specială avifaunistică pentru lacurile de acumulare Strejești și Slatina, iar pentru lacul de acumulare Ipotești s-a obținut avizul favorabil cu nr 820/CJ/08.08.2005 al Academiei Române Comisia Monumentelor Naturii zone care fac parte din acest sit

4.5. Tip de proprietate:

Forma de proprietate pentru acest sit este în proporție de 45% proprietate publică și 55% proprietate privată

4.6 Documentație:

Agentia pentru Protecția Mediului Olt - ASPA Strejești și ASPA Slatina Documentație necesară instituirii regimului arie specială de protecție avifaunistică. Observații efectuate de Josef Szabo, Fantana Ciprian, Stefanescu Dragos membri ai Societății Ornitologice Române

4.7. Istoric (se va completa de către Comisie)

Data	Câmpul modificat	Descriere

5. STATUTUL DE PROTECȚIE AL SITULUI ȘI LEGĂTURA CU SITURILE CORINE BIOTOP

5.1. Clasificare la nivel național și regional

6. ACTIVITĂȚILE ANTROPICE ȘI EFECȚELE LOR ÎN SIT ȘI ÎN VECINĂTATE

6.1. Activități antropice, consecințele lor generale și suprafața din sit afectată

- Activități și consecințe în interiorul sitului

Cod Activitate	Intensitate	% Inf.			
100 Cultivare	C	30	0	140 Pasunatul	C 20 0
160 Managementul forestier general	B	10	-	170 Creșterea animalelor	C 5 0
210 Pescuit profesionist(industrial)	B	30	-	220 Pescuit sportiv	C 10 0
230 Vanatoare	A	100	-	300 Extragere de nisip si pietris	A 20 -
502 Drumuri, drumuri auto	C	1	0	511 Lini electrice	B 10 0
870 Diguri, indiguri, plje artificiale	B	30	0	411 Fabrici	A 1 -
420 Descarcari	A	1	-	422 Depozitarea deseurilor industriale	A 1 -
421 Depozitarea deseurilor menajere	C	1	0	440 Stocuri de materiale	C - -

- Activități și consecințe în jurul sitului

Cod Activitate	Intensitate	% Inf.			
100 Cultivare	C	80	0	140 Pasunatul	C 30 0
160 Managementul forestier general	B	2	0	411 Fabrici	A - -
502 Drumuri, drumuri auto	C	1	0		

6.2. Managementul sitului

Organismul responsabil pentru managementul sitului:

Situl neavând structura de administrare constituită, s-au impus autorităților administrației publice locale, pe raza cărora se afla ariile speciale de protecție avifaunistice legiferate, care intra în componența sitului, plan de masuri de c

Planuri de management ale sitului:

În cadrul acestui sit se afla ASPA Iris Malu Rosu, aflata în custodia Asociației pentru Protecția Mediului și Agricultură Drăganesti Olt, pentru care a întocmit regulamentul de organizare și funcționare pentru care a primit avizul favorabil nr.953/CJ/20.02.2006 al Academiei Române CMN. În prezent nu există plan de management pentru întregul siteu.

7. HARTA SITULUI

Harta fizică, Scara, Proiecție : Harta digitală a României (raster și vector), 1:50.000, Stereo 1970

Specificați dacă limitele sunt disponibile în format digital : Da, în format digital ESRI .shp, în proiecție națională Stereo 1970

Specificați dacă se includ fotografii aeriene: Nu se includ aerofotograme

Perioada de implementare a planului

Durata de valabilitate a planului este de 10 ani.

Planuri si programe la nivel national

Strategia pentru dezvoltare durabila a Romaniei Orizonturi 2013-2020-2030 - corelarea rationala a obiectivelor de dezvoltare, inclusiv a programelor investitionale, in profil inter-sectorial si regional, cu potentialul si capacitatea de sustinere a capitalului natural. Folosirea celor mai bune tehnologii disponibile, din punct de vedere economic si ecologic, in deciziile investitionale din fonduri publice pe plan national, regional si local si stimularea unor asemenea decizii din partea capitalului privat; introducerea ferma a criteriilor de eco-eficienta in toate activitatile de productie sau servicii; anticiparea efectelor schimbarilor climatice si elaborarea atat a unor solutii de adaptare pe termen lung, cat si a unor planuri de masuri de contingenta inter-sectoriale, cuprinzand portofolii de solutii alternative pentru situatii de criza generate de fenomene naturale sau antropice; necesitatea identificarii unor surse suplimentare de finantare, in conditii de sustenabilitate, pentru realizarea unor proiecte si programe de anvergura, in special in domeniile infrastructurii, energiei, protectiei mediului, sigurantei alimentare, educatiei, sanatatii si serviciilor sociale.

Strategia nationala in domeniul eficientei energetice – conform acesteia, axele majore ale politicii energetice trebuie sa fie: securitatea in alimentarea cu energie, utilizarea la maximum a resurselor primare locale, limitarea cresterii importurilor de resurse primare prin reducerea intensitatii energetice in economie si utilizarea surselor regenerabile de energie.

a) Pe amplasamentul proiectului nu au putut fi identificate habitate naturale si specii sălbatice de interes comunitar care ar putea fi afectate de implementarea proiectului(zona locuinte si zona agement existente), iar în imediata vecinatate a acestuia nu există habitate naturale si specii sălbatice de interes comunitar ce pot fi afectate de implementarea proiectului;

b) Proiectul nu implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică (exploatarea apelor de suprafață și subterane, activitățile extractive de suprafață de sol, argilă, nisip,pietriș, defrișarea, inundarea terenurilor, pescuit, vânătoare, colectarea plantelor).

c) Alte tipuri de efecte, precum: poluarea aerului, apei și solului nu se vor produce prin implementarea prevederilor PUG, acesta propunând mărirea suprafeței spațiului verde.

d) Efectele marginale și de perturbare prin activitățile umane în legătură directă cu prevederile

PUG vor fi nesemnificative.

e) Prin proiect sunt prevăzute lucrări de realizare a utilităților aferente,astfel

- Alimentarea cu apă se va face prin racord la rețeaua centralizată a localității;
- Evacuarea apelor menajere uzate se va face prin viitoarea rețea centralizată a localității;

2. Consideratii legislative si de reglementare

Procedura privind evaluarea impactului asupra mediului este o cerinta a Directivei 85/337/EEC

(Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului,

amendata de Directiva 97/11/EEC cu modificarile ulterioare.

Directiva EIA este transpusa in legislatia nationala prin H.G. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, fiind implementata prin urmatoarele acte normative:

- O.M. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private;

- O.M. 863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului;

- O.M. 864/2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera si de participare a publicului la luarea deciziei in cadrul proiectelor in context transfrontiera.

Evaluarea impactului asupra mediului identifica, descrie si evalueaza, in mod corespunzator si pentru fiecare caz, in conformitate cu prevederile prezentei hotarari, efectele directe si indirecte ale

unui proiect asupra urmatorilor factori: fiinte umane, fauna si flora; sol, apa, aer, clima si peisaj;

bunuri materiale si patrimoniu cultural; precum si interactiunea dintre acesti factori.

Procedura de evaluare a impactului asupra mediului se realizeaza in etape, si este reglementata de O.M. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private:

- Evaluarea initiala a proiectului realizata de catre autoritatile competente pentru protectia mediului in care este identificata localizarea proiectului in raport cu ariile naturale protejate

- Etapa de incadrare a proiectului in procedura de evaluare a impactului asupra mediului;

- Etapa de definire a domeniului evaluarii si de realizare a raportului privind impactul

asupra mediului;

- Etapa de analiza a calitatii raportului privind impactul asupra mediului.

Potrivit prevederilor OUG 195/2005 privind protectia mediului, solicitarea si obtinerea acordului de mediu sunt obligatorii pentru proiecte publice ori private sau pentru modificarea ori extinderea activitatilor existente, care pot avea impact semnificativ asupra mediului. Pentru obtinerea acordului de mediu, proiectele publice sau private care pot avea impact semnificativ asupra mediului, prin natura, dimensiunea sau localizarea lor, sunt supuse, la decizia autoritatii competente pentru protectia mediului, evaluarii impactului asupra mediului.

Proiectul se incadreaza in anexa nr. 2 a HG 445/2009 la punctul 10.f – „ constructia cailor navigabile interioare, altele decat cele prevazute in Anexa nr. 1, **lucrari de canalizare** si lucrari impotriva inundatiilor”.

In principal, legislatia comunitara privind protectia mediului aplicabila acestui proiect:

☐☐☐ Directiva cadru privind apa (Directiva 2000/60/EC)

Legislatia nationala care transpune aquis-ul comunitar (relevanta pentru acest proiect):

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 78/2000 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 426/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările aduse de O.M. nr. 592/2002;
- Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de sursele staționare;
- Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1408/2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și preparatelor chimice periculoase, cu modificările ulterioare;
- H.G. nr. 188/2002 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare (H.G. nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007);
- HG 351/2005 privind aprobarea Programului de eliminare treptată a evacuarilor, emisiilor și pierderilor de substanțe prioritare periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
- OM 161/2006 privind clasificarea calității apelor de suprafață în vederea stabilirii stării ecologice a corpurilor de apă;
- Ordin nr. 344/708 din 2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului în special al solurilor, când se utilizează nămoluri de epurare în agricultură, cu modificările și completările ulterioare (OM 27/2007)
- H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- H.G. nr. 878/2005 privind accesul publicului la informația privind mediul;
- STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
- STAS 10009/1988 privind acustica urbană – limite admisibile ale nivelului de zgomot.
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
- Ordonanța de Urgență 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011.
- Ordinul 19/2010 al Ministrului Mediului și Pădurilor pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar.

APA

Legea de bază în domeniul apelor este Legea apelor 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Legea 310/2004, Legea 112/2006 și Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 3/2010). Hotărârea Guvernului nr. 188/2002 aprobată normele privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu completările și modificările ulterioare (H.G. nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007). Conform acestei hotărâri de guvern:

- "rețea de canalizare" reprezintă sistemul de conducte care colectează și transportă apele uzate urbane și/sau industriale.

H.G. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare (H.G. nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007) cuprinde următoarele norme tehnice:

- Norme tehnice privind colectarea, a și evacuarea apelor uzate comunale, NTPA- 011
- Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de NTPA- 002/2002.

Proiectarea, construirea și întreținerea rețelelor de canalizare se realizează în conformitate cu cele mai avansate cunoștințe tehnice din domeniu, fără a antrena costuri excesive în ceea ce privește (conform art. 3 din anexa nr. 1 din HG 188/2002):

- a) volumul și caracteristicile apelor uzate;
- b) prevenirea pierderilor;
- c) limitarea poluării receptorilor naturali determinate de fenomene hidrometeorologice neobisnuite.

Din punctele de control se prelevează probe la intervale regulate de timp, proporționale cu debitul,

la evacuare - dacă se consideră necesar, și la intrarea în stația de - pentru a se urmări conformarea cu prescripțiile stabilite prin norme tehnice.

Pentru evacuarile de ape uzate de la aglomerări umane cu mai mult de 2.000 e.l. și evacuarile de ape uzate industriale provenite din sectoarele industriale enumerate în tabelul nr. 4 din anexa nr. 1 la hotărâre - NTPA-011 în receptorii naturali, avizele/autorizațiile pentru evacuarile din stațiile de epurare a apelor uzate orășenești respective trebuie să cuprindă condițiile de satisfacere a cerințelor din anexele nr. 1 și 3 la hotărâre, respectiv NTPA-011 și NTPA-001/2002. Acordurile, contractele abonament, avizele și autorizațiile, precum și avizul și autorizația de gospodărire a apelor trebuie revizuite și adaptate conform procedurilor în vigoare.

Se interzice evacuarea de ape uzate neepurate sau insuficient epurate în apele de suprafață sau în

panza freatică, atât în perioada executării construcțiilor cât și la punerea în funcțiune a acestora,

conform Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Aer

Se vor respecta prevederile următoarelor acte:

- Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei;
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;

În perioada de construcție se vor respecta prevederile Legii 104/2011 privind calitatea aerului

înconjurător referitor la obligația utilizatorilor de surse mobile de a asigura încadrarea în limitele de emisie stabilite pentru fiecare tip specific de sursă, precum și să le supună inspecțiilor tehnice

conform prevederilor legislației în vigoare.

În perioada de funcționare se vor monitoriza, după caz, imisiile, în special legate de mirosuri NH₃ și H₂S, comparativ cu concentrațiile maxim admise prevăzute în STAS 12574/1987 privind

condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate.

Zgomot și vibrații

Valoarea admisă a nivelului de zgomot la limita incintei industriale va respecta nivelul de zgomot echivalent de 65 dB (A), la valoarea curbei de zgomot Cz 60 dB, conform STAS 10009/88 – Acustică urbană – limite admisibile ale nivelului de zgomot.

Măsurătorile și calculul nivelului de zgomot echivalent continuu se va face respectând prevederile STAS 6161/1-79, STAS 6156-86 și STAS 6161/3-82.

Activitățile de pe amplasament nu trebuie să producă zgomote care depășesc limitele de presiune

(Leq), prevăzute de STAS 10009/88, de 50 dB (A), Cz 45, în timpul zilei și 40 dB (A), Cz 35, în

timpul nopții, conform O.M.S. 563/97, în afara amplasamentului, în locații sensibile, zone rezidențiale, de recreere, școli și spitale, cu excepția cazului în care zgomotul de fond depășește

aceste valori. Instalația autorizată nu trebuie să contribuie, în nici un caz, la creșterea valorii

zgomotului de fond.

Sol

Se vor respecta prevederile O.M. 756/1997, pentru tipul de folosință pentru soluri mai puțin sensibile.

Impactul semnificativ este definit ca fiind “impactul care, prin natură, magnitudinea, durata sau intensitatea să altereze un factor sensibil de mediu”.

În vederea evaluării impactului ca urmare a PUG s-au stabilit 5 categorii de impact, după cum se detaliază :

Scara de cuantificare a impactului generat de obiectivele PUG asupra aspectelor relevante de mediu	
Valoarea	Detaliere
+2	Impact pozitiv semnificativ asupra aspectelor de mediu
+1	Impact pozitiv nesemnificativ asupra aspectelor de mediu
0	Impact neutru
-1	Impact negativ nesemnificativ asupra aspectelor de mediu
-2	Impact negativ semnificativ asupra aspectelor de mediu

Pentru obiectivele esențiale PUG, s-a realizat evaluarea impactului asupra aspectelor/ obiectivelor relevante de mediu.

Măsura: Refacerea rețelei de drumuri

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea încadrării
-----------------	------------------------------	--------------	-------------------------

Aer	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	+2	<p>Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara emisii de praf si gaze de esapament. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile.</p> <p>Dupa implementare, fluidizeaza traficul: se reduc emisiile de gaze prin</p>
Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	0	<p>Temporar, pe perioada implementarii pot aparea fenomene de poluare generate de deversari accidentale, spalarea materialelor, avand ca rezultat afectarea calitatii si in principal, cresterea turbiditatii apei. Efectul este</p>
Sol	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate.	+1	<p>Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara deversari accidentale si alterarea structurii si functiei solului. De asemenea, pot aparea depozitari neconforme. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile.</p> <p>Dupa implementare, se reduce poluarea solului prind depunerea poluantilor atmosferici, datorita reducerii cantitatii de combustibili utilizati.</p>
Sanatatea umana	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	+1	<p>In timpul implementarii pot aparea efecte negative indirecte legate de emisii de zgomote, vibratii, emisii de pulberi si gaze de esapament. Efectele sunt temporare si acceptabile in situatia aplicarii masurilor de diminuare.</p> <p>Dupa implementare, creste</p>

Riscuri naturale	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	+1	In timpul implementarii este necesara stabilizare si urmarirea terenurilor in cazul in care traseul drumului intersecteaza zone cu alunecari de teren. Pot aparea efecte semnificative, dar care prin masuri de combatere pot fi aduse la un nivel acceptabil
Zonarea teritoriala	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si	+1	Impact pozitiv; se asigura suprafetele necesare dezvoltarii functiunilor si infrastructurii.
Constientizarea populatiei	Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu.	+1	Informare mai buna.

Masura: Delimitarea si zonificarea noului teritoriu intravilan

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
Aer	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	+1	Separarea functiunilor in intravilan protejeaza zonele de locuit de activitatile economice la care se pot genera emisii de gaze si pulberi.
Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse	0	Nu afecteaza calitatea apei.
Sol	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari	+1	Asigura utilizarea rationala a terenurilor din intravilan si conditioneaza racordarea noilor constructii la retelele hidroedilitare.
Sanatatea umana	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	+1	Separa activitatile economice de zonele de locuit si sfera serviciilor publice (educatie, sanatate, cultura, agrement, etc.).

Riscuri naturale	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	+1	Creste siguranta locuirii si a constructiilor prin instituirea de interdictii permanente sau temporare de construire.
Zonarea teritoriala	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	-	Obiectivul de mediu corespunde cu masura PUG.
Conscientizarea	Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu	+1	Constientizeaza populatia asupra valorii terenurilor si o implicare in utilizarea optima a suprafetelor

Masura: Cresterea gradului de constientizare asupra problemelor de mediu

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
Aer	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a	+1	Implicare constienta in economia de resurse energetice si energie. Renuntarea la arderea deseurilor si a
Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din	+1	Respectarea zonelor de protectie a surselor de apa. Respectarea legislatiei pe linie de
Sol	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari	+1	Respectarea legislatiei pe linie de gospodarirea apelor (interdictia de a mai evacua ape uzate in cursurile de apa).
Sanatatea umana	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice	+1	Respectare normelor igienico-sanitare.
Riscuri naturale	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor	+1	Participarea voluntara a populatiei la implementarea masurilor de prevenire a efectelor inundatiilor si alunecarilor de teren
Zonarea teritoriala	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii	+1	Cresterea responsabilitatii administratiei si a populatiei in respectarea destinatiei terenurilor si a regimului de construire.

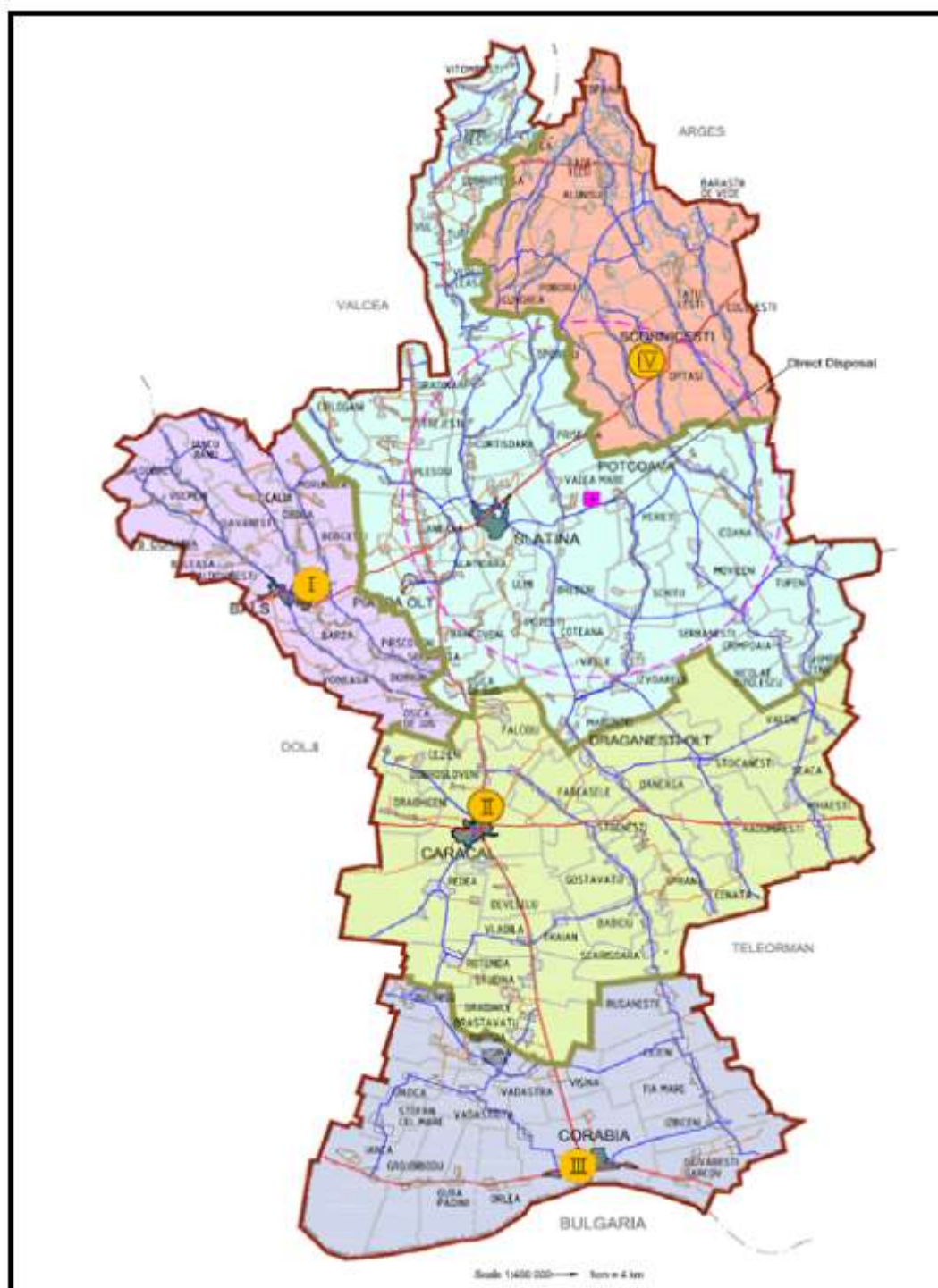
Constiența	Cresterea responsabilității publicului față de mediu	-	Obiectivul de mediu corespunde cu măsură PIIG
------------	--	---	---

Parcurgând atributele asociate impactului potențial al proiectului discutate mai sus, asupra elementelor criteriu ce au stat la baza desemnării ROSCI045 și ROSPA023, putem conchide următoarele aspecte:

- implementarea proiectului nu va conduce la pierderi de habitate criteriu Natura 2000;
- implementarea proiectului nu va afecta habitatele folosite pentru necesitățile de hrană, odihnă și reproducere a speciilor criteriu;
- proiectul nu este în măsură a induce o fragmentare a habitatelor de interes comunitar au cu semnificație pentru speciile criteriu ce au stat la baza desemnării sitului;
- proiectul nu este în măsură a perturba speciile de interes comunitar ce au stat la baza desemnării sitului;
- implementarea proiectului nu va conduce la schimbări ale densităților populațiilor de specii de interes comunitar;
- nu au putut fi puși în evidență indicatori cheie responsabili de inducerea unor modificări la nivelul sitului.

Gestiunea deșeurilor

Comuna Fărcașele este încadrată conform „Planului de management al Deșeurilor” în ZONA 2, deșevita de stația de transfer Caracal:



Colectarea deșeurilor

Sistemul de colectare a deșeurilor propus pentru Comuna Fărcașele costa în amenajarea în comune și sate a unor puncte de precolectare cu platforma de beton cu pereți, dotate în prima fază cu câte două containere de câte 1.1 mc și dotarea gospodăriilor cu bubele pt gunoii menajer, ce vor fi colectate de serviciul de salubritate.

Cele două containere vor fi inscripționate astfel încât să fie foarte evident că acestea sunt destinate unul colectării deșeurilor organice sau mixte iar celălalt deșeurilor "uscate" sau reciclabile. Într-o fază ulterioară, când se va observa un grad ridicat de acceptabilitate a sistemului de colectare selectivă, containerul de 1,1 mc. destinat colectării părții reciclabile din deșeu colectat se va înlocui cu alte trei pubele cu roți, de polietilenă, cu capac rabatabil, cu o capacitate de 240 l. Cele trei pubele vor avea culori și inscripțiuni diferite fiind destinate colectării de hârtie-carton, sticlă și plastic.

Perimetrul respectiv va avea spațiu suficient pentru ca într-o anumită zonă să se poată depozita și alte deșeuri reciclabile.

În zona de amplasare a containerului de deșeu uscat și, ulterior a puzelei de colectare a deșeurilor din plastic se va poziționa un afiș sugestiv care să explice cum se poate minimiza volumul "peturilor" din plastic.

Amplasarea punctelor de precolectare din comune se va face în zonele comercial-sociale (piață, primărie, cămin cultural etc.). În prima fază de implementare a sistemului de colectare se recomandă ca la intrările de acces spre vechile "gropi de gunoi" care se vor închide și reamenaja, să se amplaseze câte unul sau două containere de câte 1,1 mc. și un afiș foarte vizibil care să informeze asupra noului amplasament al punctului de colectare pentru zona respectivă și asupra termenului de timp până la care se va mai putea depune deșeu în containerele respective.

La sate se vor amplasa containere de 1,1 mc., pe stradă, în vecinătatea obiectivelor comercial-sociale.

De asemenea prin serviciul de colectare al gunoii de la populație, fiecare gospodărie va fi dotată cu puzele.

Datorită stării precare a rețelei de drumuri din zonele rurale, autovehiculele de colectare și transport a deșeurilor, se recomandă a fi fără compactare, de tip "două volume". Aceste tipuri de autovehicule sunt ușoare și manevrabile, făcând ca randamentul de transport și fiabilitatea echipamentului să fie mult mai ridicate, în aceste condiții, decât a autocompactoarelor. Un alt element ce stă la baza acestei alegeri este acela că, conform Strategiei Naționale în domeniul Gestionării Deșeurilor, colectarea selectivă se va extinde treptat până la 80% în 2020. Cum partea reciclabilă din deșeurile colectate va trebui transportată necompactată în vederea sortării, cantitățile de deșeuri colectate sub formă mixtă vor scădea astfel încât nu se justifică, pe termen lung, achiziționarea și utilizarea unor autocompactoare.

Colectarea deșeurilor de grajd

Comuna Fărcașele dispune de un depozit pentru depozitarea gunoii de grajd.

Situatia spatiilor verzi

Populatie (recesamant 2011)		4863
Spatii verzi	ha	mp/locuitor
Existent	1.02	2.10
Propus	21.01	43.20

Spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

a) spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate;

b) spații verzi publice de folosință specializată:

1. grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;

2. cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;

3. baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;

c) spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;

d) spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;

e) culoare de protecție față de infrastructura tehnică;

f) păduri de agrement.

Intravilanul propus nu afectează fondul forestier.

Intravilanul propus include pe anumite porțiuni văi de torente sau parauri împadurite sau fâșii plantate de protecție. Aceste zone au fost incluse în "Zona de parcuri, complexe sportive, recreere, turism, perdele de protecție(CP)" și sunt protejate de următoarele interdicții:

- se interzic orice intervenții care contravin legilor și normelor în vigoare la toate spațiile verzi.

- se interzic orice schimbări ale funcțiilor spațiilor verzi publice și specializate;

- se interzice ocuparea malurilor ca și poziționarea pe platforme flotante sau pe piloți în interiorul oglinzii de apă a unor funcțiuni în absența unui P.U.Z. de ansamblu al amenajării peisagistice a malurilor;

- se interzic orice improvizații ale colectării apelor uzate ale construcțiilor lacustre;

- se interzice localizarea tonetelor și tarabelor prin decuparea abuzivă a spațiilor plantate adiacente trotuarelor, atât în interior, cât și pe conturul exterior al spațiilor verzi.

- nu se admit nici un fel de intervenții care depreciază caracterul zonei verzi;

- este interzisă amplasarea de obiective și desfășurarea de activități cu efecte dăunătoare asupra vegetației și amenajărilor în perimetrul de protecție.

- se interzic orice amenajări care să atragă locuitorii în spațiile de protecție față de infrastructura tehnică reprezentată de circulații majore și de rețele de transport a energiei electrice, petrolului și gazelor.

- se interzice diminuarea suprafețelor verzi, realizarea caselor de vacanță, a locuințelor permanente sau a oricăror construcții care nu servesc funcțiunii de zonă verde.

- se interzice tăierea arborilor fără autorizația autorității locale abilitate.

- vâile de torente sau parauri impadurite sau fâșii plantate de protecție se supun **Codului Silvic**

Măsuri de reducere a impactului

Se impun monitorizari si reactualizare a datelor de pe teren o data la 2 ani.

Masurile propuse pentru diminuare vor fi implementate pe parcursul implementarii PUG – 10 ani.

Responsabilul pentru implementarea masurilor de diminuare a impactului si monitorizare este Primaria FĂRCAȘELE prin Consiliul Local si Consiliul Judetean OLT.

MONUMENTE

56. OT-I-s-B-08513 Asezare sat HOTARANI; Neolitic,Cultura Vadastra

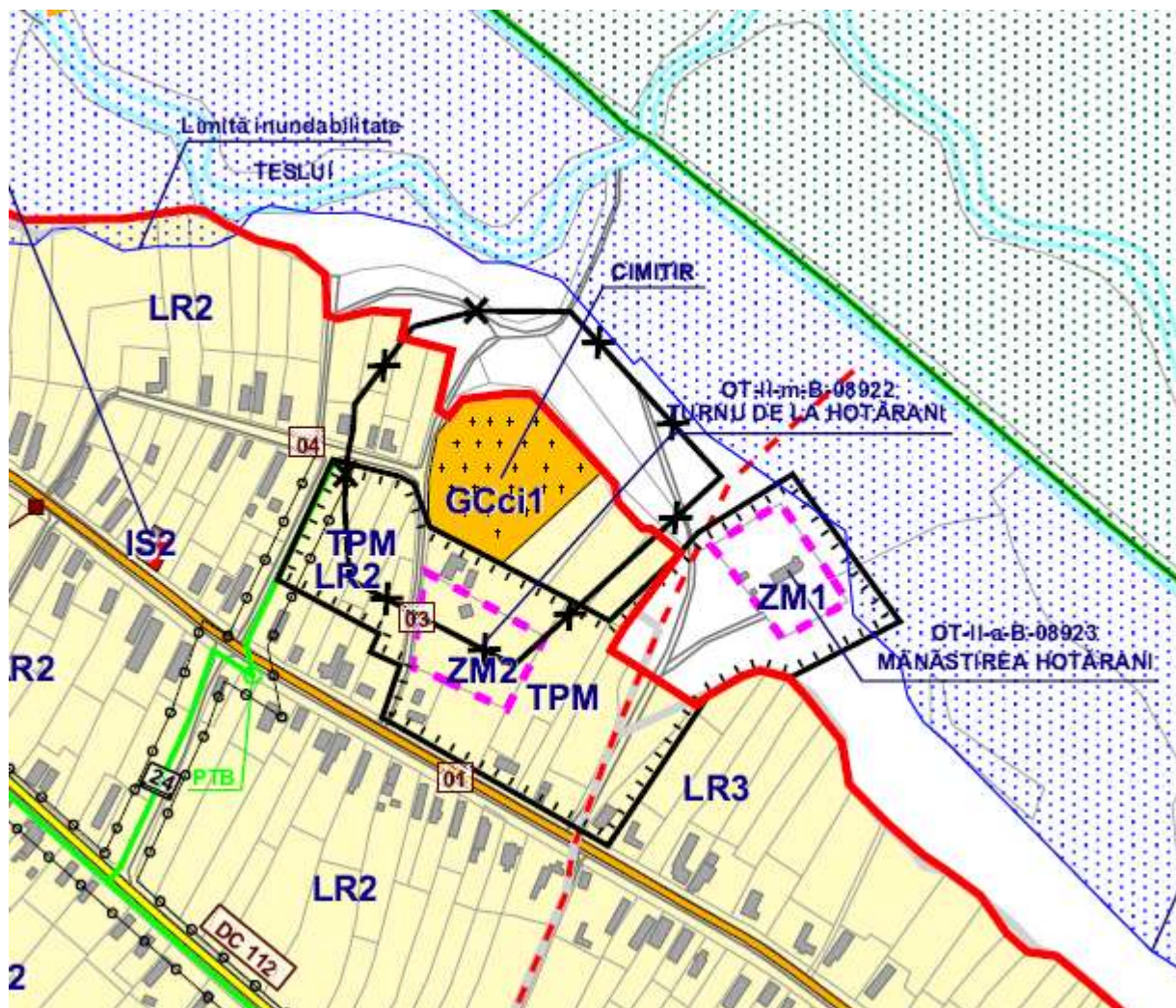
543.OT-II-m-B-08922 Turn de observație; sat HOTARANI; 1708

544.OT-II-a-B-08923 Fosta mănăstire Hotărani; sat HOTARANI; 1588

545.OT-II-m-B-08923.01 Biserica "Sf. Voievozi" sat HOTARANI; 1588

546.OT-II-m-B-08923.02 Zid de incintă; sat HOTARANI; 1588

Din cauza apropierii celor doua obiective a fost stabilita o singura zona de protectie (TPM)
In delimitarea zonei de protectie s-a tinut cont de: configuratie terenului, asigurarea vizibilitatii monumentului si forma parcelelor adiacente monumentului.



OT-II-a-B-08923 Fosta mănăstire Hotărani
OT-II-m-B-08922 Turn de observație; sat HOTARANI

Mănăstirea Hotărani a fost construită către sfârșitul secolului al XVI-lea, însă pe ruinele unui sat roman (vicus), suburbie a orașului antic Romula. Mitrea, ctitorul mănăstirii, este una din personalitățile politice marcante din a doua jumătate a secolului al XVI-lea, fiind menționat documentar între dregătorii domnești începând din anul 1569, și apoi fără întrerupere, până în 1585. Zbuciumata istorie a acestui monument constituie o mărturie a unor vremuri de adânci frământări și lupte. Imediat după construirea sa de către Mitrea marc vornic, în anii 1587-1588, mănăstirea suferă mari distrugereri, mai întâi în anul 1612, când este pradată de turci, apoi în 1718, când este arsă din nou de turci și tătari. În anul 1750 este refăcută și închinată în anii următori mănăstirii Dionisiu de la muntele Athos, fiind singura mănăstire din Țara Ruinâneasca atribuită acestui asezământ monastic atonit. A fost arsă în anul 1801 și reparată în 1812 când i se adaugă în exterior, la altar, o încăpere circulară, proscomidia. Biserica de dimensiuni modeste este adăpostită în

padurca Reșca, este de plan dreptunghiular. Pridvorul, boltit cu un semicilindru transversal și mărginit de stâlpi robusti din zidărie, reprezintă unul dintre primele exemple de acest fel din arhitectura muntenească. În afara de biserică mănăstirii, înconjurată cu un zid puternic de incintă, încă vizibil pe anumite porțiuni, din vechiul ansamblu a mai dăinuit peste veacuri doar

turnul clopotnita. construit de Matei Falcoianu, aflat la circa 200 metri spre vest de biserica, pe un platou de unde domina maiestuos câmpia din jur. Ridicat cu scopul de a servi ca punct de observație și de veghe, de la înalțimea ultimului nivel al turnului-clopotnita putea fi supravegheata toata valea Oltului. Turnul-clopotnita, o masiva prisma de plan patrat, este alcatuit din trei etaje cu platforme din scândura, prima platforma fiind așezata deasupra boltii parterului. Robust prin proporțiile sale, turnul impresionează prin masivitate și prin austeritatea plastica, însă cu toate acestea, turnul ca și mănăstirea necesita de urgenta lucrări de restaurare.





4. CONCLUZII GENERALE

Asezarea geografica, situarea în teritoriu, legaturile cu comunele din judet si conditiile geoclimatice sunt premise favorabile dezvoltarii în perspectiva a comunei FĂRCAȘELE în baza economiei predominant agricole.

Asigurarea dreptului de proprietate asupra terenurilor, în baza Legii Fondului Funciar, prin a sectorului particular în economia agricola.

Planul urbanistic general elaborat pentru satele componente ale comunei FĂRCAȘELE are în vedere stabilirea limitei teritoriului intravilan pentru fiecare sat, organizarea armonioasa a zonelor functionale în teritoriul intrailan propus, asigurarea legaturilor între zonele functionale si a legaturilor între localitati.

Totodata s-a avut în vedere rezervarea terenurilor pentru realizarea în perspectiva a unor obiective de interes public, ca si asigurarea de terenuri pentru construirea de noi locuinte.

Planul urbanistic general a evidențiat organizarea circulației, stabilirea unităților teritoriale de referință, indicatori propuși privind gradul de ocupare a terenului.

De asemenea, P.U.G. a precizat zonele protejate, valoroase din punct de vedere istoric, arhitectural, și nu în ultimul rând a propus măsuri de protejare a mediului natural și construit. Planul urbanistic general cuprinde și Regulamentul de urbanism care definește regulile ce permit a se cunoaște care sunt posibilitățile de utilizare și ocupare a terenului.

Dupa aprobarea sa la nivelul Consiliului comunal și la nivelul Consiliului Județean, Planul urbanistic general - devine un act de autoritate administrativă, asigurând condițiile materializării competențelor comunei în funcție de domeniul de acțiune și reglementare avut în vedere și de cadrul legislativ.

Planul de măsuri și acțiuni în continuare se stabilește în raport cu problemele specifice și prioritare ale localităților.

Planul urbanistic general este făcut public cetățenilor comunei.

Desfășurarea în continuare a proiectării are în vedere elaborarea studiilor de specialitate, a planurilor urbanistice zonale și de detaliu pentru zone sau obiective specificate.

**SC ITERATOR SRL
Catalin PROTEASA**

**Întocmit
Arh. Dipl. Ioan ION**



BILANT ZONE FUNCTIONALE EXISTENT		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	343.17	89.16%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	12.33	3.20%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	4.30	1.12%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.92	0.76%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	17.67	4.59%
din care RUTIER	17.67	4.59%
FEROVIAR	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT,PROTECTIE	1.02	0.27%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	3.49	0.91%
DESTINATIE SPECIALA	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.00	0.00%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	384.90	100.00%

BILANT ZONE FUNCTIONALE PROPUȘ		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	347.99	84.34%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	12.69	3.08%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	0.86	0.21%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.92	0.71%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	17.67	4.28%
din care RUTIER	17.67	4.28%
FEROVIAR	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT,PROTECTIE	21.01	5.09%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	4.46	1.08%
DESTINATIE SPECIALA	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.00	0.00%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	5.00	1.21%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	412.60	100.00%

	Existent	Propus	DIFERENTA
TOTAL INTRAVILAN	384.90	412.60	27.70
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	343.17	347.99	4.82
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	12.33	12.69	0.36
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	4.30	0.86	-3.44
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.92	2.92	0.00
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT,PROTECTIE	1.02	21.01	19.99
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	3.49	4.46	0.97