



B.I.A. GABRIELA TROFIN

MUNICIPIUL SLATINA

Tel: 0767 924 480

MEMORIU DE PREZENTARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZULUI DE OPORTUNITATE

1. DATE GENERALE SI SITUATIA AMPLASAMENTULUI

1.1 Denumirea proiectului: Statie mixta de distributie carburanti (benzina ,motorina si GPL).

1.2 Amplasamentul proiectului si adresa : Comuna Strejesti , Sat Strejesti ,str. Libertatii , nr. 293 A, ,jud. Olt ,T59 ,P27

1.3 Date de identificare a titularului proiectului:

a- denumire titular: SC LEHMANN UNTERNEHMEN S.R.L.

b-adresa titular : Lungu Laurentiu Razvan, Municipiul Slatina , str. B-dul Nicolae Titulescu , nr.17, bl. 15ab,sc.1, ap.12, jud Olt , CUI RO 30692205 inregistrata la nr. 5651 din 30/07/2020

1.4 Incadrarea in planurile de urbanism: Conform PUG aprobat prin Hotararea Consiliului Local

1.5 Incadrarea in alte activitati existente- nu este cazul

1.6 Bilantul teritorial :

- suprafata teren : St = 500,00mp

- suprafata construita Ac = 48,25 mp

Avizul de Oportunitate este necesar in vederea initierii Planului Urbanistic Zonal



B.I.A. GABRIELA TROFIN

MUNICIPIUL SLATINA

Tel: 0767 924 480

2. LUCRARI DE CONSTRUIRE

2.1 Pentru realizarea Statiei mixte de distributie carburanti ,sant necesare urmatoarele lucrari de construire :

- sapaturi pentru fundatiile perete antifoc, platforme betonate pentru amplasare SKID, Statie de distributie carburanti, cabina operator .
- executie drumuri de acces incinta si aprovizionare
- montaj cadru metalic SKID,in platforma de beton cu suruburi conespan
- realizare acoperis container benzina/motorina
- amplasare si echipare : pompa centrifuga actionata de un motor electric , pompa distributie GPL, armaturi si conducte pt. vehicularea fazei lichide,a fazei gazoase, statie de distributie carburanti cu rezervor bicompartimentat,
- constructie gard perimetral ,accese carosabile , dimensiuni (gabarite),min. 6,00m,marcare
- montaj instalatie de iluminat
- executie bransament apa, canalizare,incalzire, electric ,separator de grasimi
- montaj sisteme de alarma , supraveghere video
- panouri de incendiu

3. DESCRIEREA LUCRARILOR

Realizarea obiectivului propus are ca scop stocarea si distributia carburantilor la autovehicule.

Terenul pe care urmează a fi amplasata statia , este imprumutat spre folosinta temporara conform contractului de comodat nr. 1/ 01.07.200.

Terenul are următoarele vecinătăți:

Vecinatati :



B.I.A. GABRIELA TROFIN

MUNICIPIUL SLATINA

Tel: 0767 924 480

- nord – rest proprietate comodant
- sud - De 232/2
- vest - rest proprietate comodant
- est - DN 64 (str. Libertatii)

Accesul se va face din str. Libertatii ,nr 293A .

1.SKID-ul are un rezervor cu un volum de 5000l

Instalatia este montata pe un cadru metalic si se compune dintr-un rezervor de stocare GPL sub presiune (max 17.65 bar) , cilindric, orizontal, suprateran, cu capacitate individuala de 5000 l , volum de apa, dispenser , pompa de vehiculare, ventile , armaturi, supape de siguranta, conducte si sistem de izolare a recipientului in caz de urgenta. Capacitatea maxima de GPL stocata este de 4000l sau aproximativ 2000 kg(recipientul se alimenteaza la maxim 80%).

SKID-ul se va amplasa pe o platforma din beton cu suprafata de 6.00 m x 1.50 m cu o inaltime de 20 cm fata de cota carosabilului. Platforma este dimensionata astfel incat sa asigure stabilitatea la sarcini statice si seismice .Inaltimea platformei asigura in acelasi timp diminuarea riscurilor de coliziune intre SKID si autovehicule .

Cadrul metalic este fixat in platforma de beton prin suruburi conespand.

Pentru vehicularea fazei lichide dinspre recipient spre pompa de distributie GPL la autovehicule ,s-a prevazut o pompa centrifuga actionata de un motor electric antiex si prevazuta cu ventile manuale de izolare.

Actionarea si comanda pompei centrifuge se realizeaza prin butoane de pornire si oprire ,amplasate intr-un tablou electric. La tabloul electric exista lampi (LED-uri),de culori diferite (verde si rosu) ,pentru semnalizarea optica a pomirii ,respectiv opririi ,pompei centrifuge si un buton de oprire



B.I.A. GABRIELA TROFIN

MUNICIPIUL SLATINA

Tel: 0767 924 480

pompa , in caz de avarie. Pompa centrifuga si motorul electric antiex sant fixate de cadrul metalic al instalatiei monobloc.

Pompa de distributie GPL la autovehicule este prevazuta cu :

- ventile electromagnetice pe faza lichida ,respectiv ,gazoasa
- filtru pe traseul de intrare faza lichida
- contor volumetric
- separator de faze
- afisaj electronic al cantitatii de GPL,livrate si al pretului
- supape si valve diferite pe faza lichida si gazoasa
- aparatura de masura si control
- furtun flexibil prevazut cu pistol de alimentare si cuplaj de inchidere

automata a circuitului in cazul smulgerii accidentale a furtunului

Pistolul pompei de distributie trebuie sa satisfaca urmatoarele conditii :

- sa asigure livrarea GPL numai atunci cand s-a realizat cuplarea etansa a pistolului cu valva de alimentare de pe recipientul autovehiculului.
- sa asigure inchiderea automata a circuitului la atingerea nivelului maxim de umplere
- sa asigure semnalizarea opririi debitarii de GPL

Pompa de distributie GPL este fixata de cadrul metalic al instalatiei monobloc si este conectata obligatoriu la instalatia de impamantare din incinta. Conductele de legatura intre toate componentele instalatiei de distribuire a gazelor petroliere lichefiate trebuie sa fie realizate din materiale adecvate, garantate la temperaturi negative. Conditiiile si caracteristicile tehnice de calitate pe care trebuie sa le indeplineasca materialele pentru conducte ,modul lor de imbinare si de protectie al acestora ,se stabilesc potrivit prescriptiilor tehnice ,Colectia ISCIR.



B.I.A. GABRIELA TROFIN

MUNICIPIUL SLATINA

Tel: 0767 924 480

2.Statia de distributie carburanti cuprinde un rezervor bicompartimentat cu capacitatea totala de 12000l (6000 l benzina, 6000l motorina) .

Containerul cuprinde spatii distincte :

- spatiul destinat rezervorului de carburant (pentru benzina si motorina)
- spatiul destinat pompelor de traversare a carburantilor din auto cisterna in rezervor
- spatiul destinat pompelor de livrare carburanti

Containerul dispune de instalatii tehnologice ,echipamente si dotari minime necesare pentru a se asigura :

- depozitarea si livrarea carburantilor in deplina siguranta
- mentinerea caracteristicilor fizico-chimice ale carburantilor depozitati ,urmarirea si controlul parametrilor privind calitatea acestora
- exploatarea instalatiilor in conditii de siguranta pentru personal ,utilizatori si pentru mediu
- un grad redus de poluare a mediului inconjurator
- prevenirea si stingerea incendiilor

Containerul este realizat in constructie compacta containerizata, din materiale incombustibile (CO), fiind admise termoizolatiile si hidroizolatiile din clasa C1 de combustibilitate.

Containerul benzina/ motorina se va amplasa pe o platforma din beton care va avea dimensiunile de 6.10 m x 2.50 m.

Acoperisul containerului se realizeaza cu panta , din panouri tip „sandwich,, din tabla de otel cu strat intermediar din poliuretan ignifugat injectat protejat cu grunduri epoxidice si vopsea poliuretanică, etansat cu masticuri acrilice.



B.I.A. GABRIELA TROFIN

MUNICIPIUL SLATINA

Tel: 0767 924 480

Usile containerului se realizeaza din aluminiu cu termoizolatie din poliuretan ignifugat inject. La partile inferioare si superioare ale usilor ,precum si in peretele posterior al containerului ,se prevad ferestre pt. aerisire cu deschidere reglabila. In peretii laterali ai containerului se dispun ferestre 1,00x0,30 m, pentru iluminare naturala.

Elementele mobile(usi,ferestre,trape) ,vor avea chedere de cauciuc rezistent la actiunea produselor petroliere.

Pe inaltimea de minim 0,30 m fata de pardoseala ,spatiul destinat depozitului carburantilor constituie cuva de retentie si se realizeaza din tabla de otel de 3mm grosime , sudata etans .

Peretele ce separa spatiul destinat personalului statiei fata de celelalte compartimente ale containerului se realizeaza din panouri confectionate din doua table de otel de 1.25 mm grosime cu strat intermediar din poliuretan ignifugat de 40 mm grosime, etans fata de spatiile adiacente.

Peretii spatiului destinat personalului statiei se pot finisa cu tapet lavabil lipit iar pardoseala realizata din tabla de otel de 1,5mm grosime se poate acoperi cu mocheta sau linoleum .

3. Cabina operator se va amplasa pe o platforma din beton care va avea dimensiunile de 8.00 x 3.00 m .

Structura de rezistenta va fi realizata din profile metalice , iar inchiderile exterioare se vor realiza din panouri izolate termic si tamplarie PVC .

La amplasarea SKID-ului ,a statiei de carburanti si a cabinei de distributie carburanti s-au respectat distantele de siguranta fata de obiectivele din imprejurimi si fata de obiectivele din vecinatate ,existente dupa limita de proprietate , conform normativului de proiectare ,executie si exploatare a sistemelor de alimentare cu gaze petroliere lichefiate pentru autovehicule



B.I.A. GABRIELA TROFIN

MUNICIPIUL SLATINA

Tel: 0767 924 480

,ind. NP-037/99 si a normativului de proiectare a statiilor de distributie a carburantilor la autovehicule ,indicativ NP 004/2003.

Pe latura transversala a skidului GPL ,la o distanta de 1,00m se va construi un zid antifoc,antiexplozie cu dim. 3,50mx2,50mx0,375m,ca masura compensatorie ,pentru reducerea distantei dintre recipientul GPL si containerul de carburanti ,respectiv fata de cabina operatorului cu 30%.

Zidul antifoc ,antiexplozie se va construi din caramida si va avea o grosime de min.0,375m. Zidul antifoc,antiexplozie este etans la foc ,min.60 minute. Inaltimea zidului va fi 2,50m ,inaltime ce depaseste inaltimea instalatiei GPL,(1,95m cu platforma betonata de 0,30m) ,cu 0,55m .

Se propun ca amenajari exterioare ,trotoare perimetrare , alei pietonale si carosabile , spatii verzi .

Accesele pietonale si carosabile in incinta se vor realiza prin deschiderea principala din drumul de acces .

Incinta va fi imprejmuita cu un gard din plasa zincata , pe o bordura betonata de 25-30 cm inaltime ,cu o inaltime stalpi metalici de 2,5 m inaltime ,pe o fundatie de b.a de min 50 cm .

Gardul va asigura protectia proprietatii.Iuminarea perimetrara este necesara pentru prevenirea tentativelor de furt pe timpul noptii, facilitarea pazei si a interventiilor in caz de avarie pe timp de noapte . Iluminatul se executa cu lampi LED montate pe gardul de protectie pe stalpii metalici prelungiti din stalpii de sustinere .

La finalul lucrarilor ,spatiul liber va fi refacut cu iarba .

4-ECHIPAREA CU UTILITATI



B.I.A. GABRIELA TROFIN

MUNICIPIUL SLATINA

Tel: 0767 924 480

a - Alimentarea cu apa rece

Alimentarea cu apa ,va fi asigurata din reseaua locala. Statia GPL este dotata cu accesorii de trecere a apei ,care permit interventia cu cel putin o linie de furtun de la hidrantul de apa .Accesoriile de trecere a apei se vor pastra intr-un panou de incendiu care contine:un hidrant portabil B/C, furtun de refulare tipC,doua tevi de refulare a apei cu dispozitiv de pulverizare,cheie pt hidrant subteran.

Avize si acorduri privind sanatatea populatiei

Activitatea nu prezinta pericol pentru sanatatea populatiei. Se va asigura ventilarea adecvata iar fumatul este interzis .

b- Alimentarea cu energie electrica

Instalatia va fi racordata la reseaua locala. Tabloul electric va fi prevazut cu intrerupator general. Instalatiile electrice cu tensiuni pana la 1000V, cca , din incinta benzinariilor se proiecteaza,executa si exploateaza cf. normativelor I7, PE107,ID17, I18si I7/2011,completate cu reglementari si instructiuni specifice. Distanta LEA, joasa tensiune , fata de Statie ,este de 12,00m(fata de 10,00m distanta normata).

c- Sistem de supraveghere

Sistemul complex de supraveghere ,aparare antiefractie si semnalizare va indica orice defectiuni in functionarea instalatiilor cu transmiterea la distanta a informatiilor . Pe traseele instalatiilor se vor lua masuri de etansare pentru a impiedica propagarea focului intre doua spatii diferite si se prevede un Panou PSI atat la SKID,cat si la Statia de carburanti .



B.I.A. GABRIELA TROFIN

MUNICIPIUL SLATINA

Tel: 0767 924 480

SKID-ul este prevazut cu un explozimetru manual ,aflat in dotarea unitatii de interventie.

Benzinaria transportabila este prevazuta cu detectoare termice de semnalizare a incendiilor ,care trebuie sa declanseze instalatia de stingere , cu sisteme de control a concentratiei de explozie – explozimetru stationar echipat cu senzori EX mess.

d – Circulatia autovehiculelor si accesul in incinta

Accesul in incinta se va face din strada Libertatii,(DN64) ,prin calea de acces betonata carosabil, situata in partea de nord -vest a terenului iar in interior vor fi realizate alei carosabile corespunzatoare ca dimensionare . Accesul si circulatiile interioare se marcheaza pe carosabil sau se delimiteaza prin borduri sau spatii verzi.

Amenajarea incintei statiei permite desfasurarea nestigherita a furtunului de incendiu de 20 m, din dotarea autospecialelor de interventie.

e - Telecomunicatii (telefonie)

Nu este cazul . Se folosesc numai telecomunicatii mobile .

f - Gaze naturale

Nu este cazul .

g - Alimentare cu energie termica

Nu este cazul . Caldura este asigurata cu aparate de aer conditionat .



B.I.A. GABRIELA TROFIN

MUNICIPIUL SLATINA

Tel: 0767 924 480

h - Salubritate

Nu este cazul . Produsul nu are efecte ecologice .
Pentru deseurile menajere se va realiza un contract inainte de finalizarea lucrarilor de constructie pentru organizarea de santier ,depozitarea deseurilor intra in atributiile angajatorului general .
Numar personal permanent : 4

i - Transport urban

Nu este cazul .

j - Canalizare

Apa menajera se incadreaza in prevederile Normativului NTPA-002/97 si se evacueaza la reseaua de canalizare a comunei, separat de apele reziduale rezultate de la spalarea carosabilului de pierderi accidentale de carburanti ,dupa trecerea prin separatorul de grasimi (cf plan de situatie)..

5- INCADRAREA IN REGLEMENTARILE IN VIGOARE

In conformitate cu prevederile Legii nr.481/2004 privind avizarea de catre Inspectoratul de protectie civila , nu este obligatoriu de a executa adapost subteran de protectie civila (la Cabina operator) .
Pe parcursul executiei , calitatea lucrarilor se va verifica pe toate categoriile de lucrari , la terminarea unei faze de lucru , pe faze determinante , precum si la receptia preliminara .

Instalatia SKID si Statia de carburanti se incadreaza in categoria C,de importanta ,cf. HGR 766/1997 si clasa de importanta II,cf. normativ P100-1/2013 ,iar Cabina operator, in categoria C, gradul III, clasa de importanta D .



B.I.A. GABRIELA TROFIN

MUNICIPIUL SLATINA

Tel: 0767 924 480

In conformitate cu prevederile art 2.1.4.privind conditiile generale de performanta a c-tiilor din Normativul de siguranta la sol al c-tiilor,Indicativ P 118-99 ,pt. bateria de stocare gaze petroliere lichefiate,riscul de incendiu este definit prin categoria de pericol la incendiu ,categoria A, pericol de incendiu ,intrucat gazele petroliere lichefiate , sant extrem de inflamabile.

Norme P.M. :

Pentru a preveni accidentarea personalului de executie , acesta va fi instruit , inaintea inceperii lucrului , cu N.R.P.M. aprobate prin Ordinul Ministrului Muncii nr. 34 /1975 , precum si prevederile N.D.P.M. – M.I.Ch./82 , aprobate prin Ordinul nr.885 / 82, cu modificarile prevazute in Ordinul Ministrului Industriei nr.1563 / 92 .

6 - ANEXE -PIESE DESENATE

1. Certificatul de urbanism
2. Planul de situatie ,sc. 1 :200; Incadrare in zona
3. Extras de carte funciara nr. 51511 Strejesti
4. Certificat inmatriculare firma Lehmann Unternehmen SRL

Intocmit:

Arh. Gabriela Trofin