

**Decizia etapei de încadrare(proiect)**  
**Nr. 11576 din 22.02.2024**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. ZORLESCU EVENTS S.R.L.** cu sediul în comuna Izvoarele, sat Alimanesti, str. Boianului, nr. 54, județul Olt, înregistrata la A.P.M. Olt cu nr. 11576/24.11.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Olt decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de **22.02.2024**, că proiectul: **"PAVILION FESTIVITATI"**, propus a fi amplasat în **comuna Izvoarele, sat Alimanesti, str. Boianului, nr. 23A, județul Olt,**  
**- nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct. 10, lit. b);
- Din analiza documentației tehnice, verificarea amplasamentului și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ;
- Caracteristicile proiectului (localizare, dimensiune, natură ) și caracteristicile amplasamentului au indicat că nu este necesară efectuarea evaluării impactului.
- In urma analizei criteriilor de selectie din cadrul anexei 3 din Legea nr. 292/2018, a rezultat:

**1. Caracteristicile proiectului.**

**a) Dimensiunea și concepția întregului proiect.**

Lucrările ce se vor realiza în cadrul obiectivului sunt următoarele: Construire PAVILION FESTIVITĂȚI (Salon de evenimente P si clădire parter cu funcțiunea de spațiu administrativ și bucătărie); Instalații sanitare interioare; Instalații termice interioare; Instalații de ventilație; Instalații de stingere incendiu; Instalații electrice interioare; Instalații electrice de avertizare incendiu.

COMPARTIMENTARE PAVILION FESTIVITATI:	
CORT	272,83 mp
HOL	7,69 mp
HOL	7,69 mp
ACCES BUCĂTĂRIE	15,54 mp
ACCES GRUP SANITAR	5,65 mp
ANEXA	
BUCĂTĂRIE	36,26 mp
CAMERA FRIG	3,96 mp
DEPOZIT	4,91 mp
HOL	1,66 mp
VESTIAR ANGAJATI	2,47 mp
HOL	2,27 mp
GRUP SANITAR ANGAJATI	2,80 mp
HOL GRUP SANITAR	4,19 mp
GRUP SANITAR FEMEI	4,75 mp
GRUP SANITAR BARBATI	5,18 mp

**TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ = 370,75 mp**

**SALĂ DE EVENIMENTE - PARTER.**

Sala de evenimente = 272,83 mp, amenajată pentru un maxim de 200 persoane.

Construcția propusă va avea structura de rezistență formată din cadre metalice cu deschiderea de 14,50 m interax și travea de 5,00 m. Cadrul metalic se va executa din profile IPE 220 cu tip placa beton armat, fundații izolate sub fiecare stâlp al cadrului. Fundațiile izolate se vor executa din beton armat în care se vor îngloba buloanele filetate pentru prinderea stâlpilor. Fundațiile izolate se vor lega între ele cu grinzi de echilibrare din beton armat. Baza stâlpilor metalici va fi înglobată în placa din beton, cu grosimea de 30 cm, ce va fi executată pe toată suprafața construită a pavilionului.

Perimetral construcției se va executa un rebord din beton armat necesar montării panourilor de închidere al pereților. Paneele se vor executa din profile laminate U 10, iar prinderea lor de cadrele metalice se va face cu sudură prin intermediul elementelor din corniera 60x60x6, sudate direct pe talpa superioară a cadrului. Contravantuirile se vor executa din cornier 60x60x6 și legate între ele cu gusee din tablă de 8 mm. Pentru reducerea lungimii contravantuirilor, în traveile de capăt se va executa o grindă intermediară din cornier 120x120x10. În traveea de capăt se va executa contravantuirea verticală a halei, din profile laminate.

- Pardoseala se va executa din plăci de granit;

- Pereții exteriori se vor executa din membrana cauciucată, montată pe structura metalică din țevă rectangulară 60x40x3 mm;

- Invelitoarea se va executa din membrana cauciucată.

La sistemul de învelitoare se vor monta accesoriile aferente: coamă, colțare, jgheaburi, burlane;

- Tâmplăria interioară și exterioară se va executa din elemente metalice, uși cu tăblie plină din panouri termoizolante și ferestre din PVC cu geam termoizolant;

Sala de evenimente se amenajează pentru un număr maxim de 200 persoane la care se vor adăuga (la capacitate maximă) un număr de 20 angajați, dispuși pe întreaga amenajare (bucătărie - sala evenimente).

### **CLĂDIRIA SPAȚIU TEHNIC SI BUCĂTĂRIE - PARTER**

Construcția cu destinația de SPAȚIU TEHNIC SI BUCĂTĂRIE, va avea structura de rezistență alcătuită din structura metalică din țeava rectangulară 100/100/3 mm legată prin stâlpi, centuri, grinzi din țeava rectangulară 100/100/3 mm. Pereții exteriori se vor executa din fasii sandwich vată minerală + O.S.B., grosimea peretelui este de 12 cm. Fundațiile vor fi de tip placă beton sub pereții portanți din fasii sandwich. Pământul rezultat din săpătura fundațiilor se va folosi la umplutura de pământ necesară în interiorul elevației. Plafonul peste parter se va executa din fasii sandwich de 5 cm grosime, termoizolație vată minerală O.S.B., rigips pe structură metalică. Șarpanta se va executa pe grinzi metalice din țeava rectangulară 100/100/3 mm, iar paneele se vor executa din țeava rectangulară 60/40/3 mm. Prinderea lor de cadrele metalice se va face cu sudură prin intermediul elementelor din țeava rectangulară 60x40x3, sudate direct pe talpa superioară a cadrului.

Contravantuirile se vor executa din cornier 60x60x3 și legate între ele cu gusee din tablă de 8 mm. Invelitoarea se va executa din panouri tip sandwich de 5 cm grosime. Finisajele interioare se vor executa cu tencuieli din mortar de beton și finisaje cu glet și vopsea lavabil.

Peste plafonul din rigips se va așeza o saltea din vată minerală de 10 cm grosime. Pardoseala interioară se va executa din gresie de trafic greu. Tâmplăria exterioară și interioară se realizează din PVC cu geam termoizolant. Perimetral construcției se va executa trotuar de beton cu lățimea de 1 m.

### **CĂILE DE ACCES SI PARCĂRI.**

Accesul în incinta obiectivului se va face din str. BOIANULUI, stradă cu circulație din ambele sensuri.

Strada BOIANULUI are lățimea părții carosabile de 6,00 m încadrată cu borduri și beton asfaltic.

Parcarea autoturismelor se va face exclusiv în incinta obiectivului, pe un număr de 25 locuri de parcare, din care 2 locuri sunt pentru persoane cu dizabilități și 1 loc pentru autocar.

Amenajarea interioară se va face cu alei și platforme din balast și platforma din beton în zona pavilionului.

### **CARACTERISTICI:**

S teren = 3000 mp;

RH propus = P și P înalt;

S construit propus = 396,60 mp;

S desfasurat propus = 396,60 mp;

P.O.T. existent = 0,00%;

C.U.T. existent = 0,000

P.O.T. propus = 13,22%;

C.U.T. propus = 0,1322

Alei și parcări = 1180,00 mp;

Spații verzi propuse = 1424,00 mp;

### **Distantele construcției față de vecinătăți conform cadastru:**

37,50 m - la nord - domeniu public, teren primărie;

7,00 m - la sud - propr. Barbut Tudor;

6,50 m - la est - propr. Popescu Alexandru;

17,00 m - la vest - str. Boianului.

### INSTALAȚII INTERIOARE.

Pentru funcțiunea nou propusă se vor executa următoarele instalații interioare:

#### INSTALAȚII SANITARE

- Instalații apă rece;
- Instalații canalizare menajeră;

Alimentarea cu apă rece a obiectelor sanitare din grupurile sanitare amplasate la parter în anexa se va face de la rețeaua de apă potabilă a localității, printr-un branșament de apă. Măsurarea consumului de apă se va face cu un apometru montat în cămin, la limita de proprietate.

Conform normativului P118/2-2013, paragraful 4.1. "Echiparea tehnică a clădirilor cu hidranți de incendiu interiori" este necesară echiparea cu hidranți interiori. Conform normativului P118/2-2013 paragraful 6.1. "Echiparea tehnică cu hidranți de incendiu exteriori", nu este necesară echiparea cu hidranți exteriori. Apa caldă necesară consumului menajer va fi preparată de centrala termică electrică din bucătărie.

Evacuarea apelor uzate se va realiza gravitațional pentru toate obiectele sanitare.

Instalația de canalizare a apelor uzate menajere se compune din conductele de legătură de la obiectele sanitare, conductele de derivație prin care se racordează grupurile de obiecte sanitare la coloanele de scurgere, coloane de scurgere, conducte colectoare și conducte de ventilație. În grupurile sanitare vor fi montate sifoane de pardoseală din polipropilenă pentru preluarea apelor de pe pardoseală. Evacuarea apelor uzate se va face în exterior, la un cămin de canalizare, racordat la bazinul vidanjabil amplasat pe terenul proprietarului.

Apele uzate provenite de la bucătărie, vor fi trecute printr-un separator de grăsimi înainte de a fi evacuate în bazinul vidanjabil. Grupurile sanitare vor fi echipate în conformitate cu cerințele optime de confort. Obiectele sanitare și armăturile aferente vor fi aprovizionate de beneficiari în funcție de preferințe.

#### INSTALAȚII TERMICE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE.

În clădire, asigurarea parametrilor de confort se va face prin următoarele tipuri de instalații:

- instalații de încălzire ;
- instalație climatizare cu ventiloconvectoare montate în plafonul fals din foaier și sala de evenimente; Climatizarea spațiilor se va face cu ventiloconvectoare cu aport de aer. Materialele folosite vor fi agrementate, de calitate superioară, fie ca sunt de proveniență autohtonă sau străină. Realizarea instalațiilor de climatizare se va face în conformitate cu reglementările în vigoare.

#### INSTALAȚII ELECTRICE INTERIOARE.

Proiectul de instalații electrice va cuprinde următoarele categorii de instalații:

- instalații de iluminat general și de siguranță;
- instalații de prize și forță;
- instalații de protecție prin legare la pământ;
- instalații de paratrâznet și priza de pământ;
- alimentarea cu energie electrică.

**Contorizarea consumului de energie electrică se va face la nivelul firidei de branșament.**

La execuția instalațiilor electrice se vor respecta prevederile normativelor și standardelor de specialitate.

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz).**

Nu este cazul.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați; modul de asigurare a acestora:**

La realizarea lucrărilor, se vor utiliza materii prime și materiale (ciment, balast, nisip, agregate de râu sortate, fier beton, lemn, gresie, faianță, vopsele, diluanți), conform cu reglementările naționale în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația U.E., aprovizionate de la bazele autorizate, energie electrică, combustibili auto necesari funcționării utilajelor și vehiculelor ( ce vor fi aprovizionați din stații de distribuție ). Aceste materiale vor fi în concordanță cu prevederile H.G. 766/1997 și Legii 10/1995 privind obligativitatea utilizării de materiale agrementate, la execuția lucrării.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Pe amplasament există toate categoriile de utilități.

Alimentarea cu energia electrică: se va face de la rețeaua existentă în zona conform fișei de soluție.

Alimentarea cu apă se va realiza prin racord la rețeaua strădală.

Apă se va utiliza:

- în scop menajer și igienico-sanitar;
- pentru igienizarea spațiilor.

Traseele rețelei de apă vor fi alese astfel încât să treacă cât mai aproape de consumatori și să fie amplasate în afara zonelor carosabile, de garare sau staționare a mijloacelor auto.

#### Canalizarea:

Evacuarea apelor uzate menajere se va face la bazinul vidanjabil amplasat în incintă.

La instalația interioară de canalizare toate recipientele de ape uzate (chiuvetele, vasele de wc) vor avea închideri hidraulice - sifoane pentru ca aerul viciat din rețeaua de canalizare să nu intre în interiorul clădirii. Coloana de canalizare va fi prevăzută cu o coloană de tiraj (de ventilație).

Execuția instalațiilor sanitare se va face în concordanță cu celelalte instalații. Lucrările de izolații ale conductelor vor fi începute numai după efectuarea probelor de presiune, după curățirea și protejarea suprafețelor cu straturi anticorozive. Se vor respecta prevederile din normativul C142.

Canalizarea va fi realizată prin conducte de PVC.

#### Energia termică.

Climatizarea spațiilor se va face cu ventiloconvectoare cu aport de aer.

#### **- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Pentru prevenirea, reducerea și minimizarea efectelor adverse semnificative asupra mediului se vor efectua următoarele lucrări directe:

- lucrări de nivelare a terenului (unde este cazul);
- terenul ocupat de lucrări provizorii va fi curățat;
- lucrări de însămânțare cu gazon;

Organizarea de șantier și managementul lucrărilor au în vedere afectarea suprafeței de teren numai în limitele arealului construit. Respectarea normelor de întreținere și reglare a parametrilor tehnici de funcționare a echipamentelor utilizate în construcții limitează impactul acestora asupra mediului.

Lucrările de bază odată finalizate, vor fi urmate de lucrări specifice de redare a amplasamentului la starea inițială. În ordinea desfășurării operațiunilor de refacere a amplasamentului, acestea sunt:

- transportul materialelor și deșeurilor;
- transportul materialelor folosite la construirea obiectivului (dale beton, nisip, balast, piatră spartă) în baza de producție a constructorului sau în altă locație;
- împrăștierea pământului din depozitul de pământ pe toată suprafața;
- amenajarea spațiilor verzi pe teren.

Pe durata lucrărilor de execuție beneficiarul va lua măsuri de protecție pentru a nu crea disconfort vecinătăților. Amplasamentul va fi împrejmuțit cu plasă opacă specială pentru șantier.

#### **- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

La intrarea în incintă accesul se va face relativ controlat, prin identificarea și orientarea accesului persoanelor neautorizate. Pe suprafețele neocupate de construcții sunt prevăzute să fie amenajate alei pentru circulația mijloacelor auto, alei de acces pietonal, spații verzi. Accesul în incintă se va realiza din str. Boianului.

În incintă se vor asigura 25 locuri de parcare și 2 locuri de parcare special amenajate pentru persoane cu dizabilități.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității - nu este cazul. La realizarea lucrărilor, se vor utiliza materii prime și materiale (ciment, balast, nisip, agregate de râu sortate, fier beton, lemn, gresie, faianță, vopsele, diluanți), conform cu reglementările naționale în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația U.E., aprovizionate de la bazele autorizate.

d) producția de deșuri. Vor fi respectate următoarele prevederi: generarea, colectarea, stocarea și transportul deșeurilor menajere și de construcție se vor derula conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor. Pământul excedentar rezultat în timpul lucrărilor pe șantier va fi preluat de către un operator autorizat, în baza contractului încheiat între beneficiar și acesta.

Modul de gospodărire a deșeurilor.

În perioada funcționării obiectivului se vor genera următoarele tipuri de deșuri:

- deșuri menajere (cod 20.03.01) - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele și stocate temporar în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate al localității;

- deșuri de ambalaje (coduri 15.01.01, 15.01.02) - se vor colecta selectiv, în spații special amenajate și înscrisurate, în vederea valorificării prin operatori autorizați.

În activitatea de construcție și întreținere a obiectivului, se va ține seama de reglementările în vigoare privind colectarea, transportul, depozitarea și reciclarea deșeurilor. Se vor avea în vedere următoarele:

- Se vor respecta condițiile de refacere a cadrului natural în zonele de depozitare;
- Depozitarea deșeurilor se va face doar în locuri special amenajate, pentru a evita contaminarea mediului;
- Deșeurile municipale - vor fi depozitate în puștele amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate ( pe bază de contract).

Deșeurile tehnologice rezultate din activitatea de construire și activitățile anexe:

- cod 20.01.08 - deșeuri menajere;
- cod 15.01.01 - deșeuri din ambalaje de hârtie și carton;
- cod 15.01.02 - deșeuri din ambalaje din plastic;
- cod 17 04 05 - fier și oțel;
- cod 17 04 07 - amestecuri metalice;
- cod 17 02 01 - deșeuri din lemn;
- cod 17 01 07 - amestecuri de beton, cărămizi, etc.
- Deșeurile metalice se vor valorifica prin unități de colectare specializate.
- Deșeurile de ambalaje: ambalaje din hârtie și carton care se colectează și se preda la unitățile de colectare autorizate.

Deșeuri rezultate în timpul funcționării obiectivului: cod 20.01.08 - deșeuri menajere; cod 15.01.01 - deșeuri din ambalaje de hârtie și carton; cod 15.01.02 - deșeuri din ambalaje din plastic; cod 20.03.06 - deșeuri de la curățarea canalizării.

Măsuri:

- Reducerea la minimum a cantităților de deșeuri rezultate din activitățile existente;
- Colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării sau eliminării acestora ;
- Luarea măsurilor necesare astfel încât eliminarea deșeurilor să se facă în condițiile de respectare a reglementărilor privind protecția populației și a mediului;
- Luarea de măsuri pentru împiedicarea abandonării, înlăturării sau eliminării necontrolate a deșeurilor, precum și orice alte operațiuni neautorizate, efectuate cu acestea;
- Instituirea unui program de instruire a personalului angajat pentru respectarea normelor PSI și a legislației UE privind protecția mediului.

### **Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase.**

În faza de execuție: nu sunt folosite/generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

În faza de funcționare, în cadrul activității nu sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase.

e) poluarea și alte efecte nocive: emisiile, zgomotul și vibrațiile sunt cele produse prin funcționarea utilajelor specifice în perioada lucrărilor.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: nu este cazul.

g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.

## **2. Amplasarea proiectului.**

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată

în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: teren liber.

Amplasamentul studiat este situat în intravilanul comunei Izvoarele, sat Alimanesti, str. Boianului, nr. 23, jud. Olt. Terenul studiat are o suprafață de 3000.00 mp.

În incinta se vor asigura 25 locuri de parcare și două locuri de parcare special amenajate pentru persoane cu dizabilități. Conform înscrisului din certificatul de urbanism nr. 14/20.11.2023, emis de Primăria Izvoarele, terenul este situat în intravilanul localității, teren liber de construcții, aparține domeniului public al comunei Izvoarele, folosința actuală a terenului - curți construcții.

### **PRINCIPALII INDICATORI AI INVESTITIEI:**

S teren = 3000 mp;

RH propus = P și P înalt;

S construit propus = 396,60 mp;

S desfășurat propus = 396,60 mp;

P.O.T. existent = 0,00%;

C.U.T. existent = 0,000

P.O.T. propus = 13,22%;

C.U.T. propus = 0,1322

Alei și parcuri = 1180,00 mp;

Spații verzi propuse = 1424,00 mp;

**b)** bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv

solul, terenurilor, apa și biodiversitatea) din zona și din subteranul acesteia: nu este cazul.

**c)** capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul.

ii) zone costiere și mediul marin: nu este cazul.

iii) zonele montane și forestiere: nu este cazul.

iv) rezervații și parcuri naturale: nu este cazul.

v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE: nu este cazul.

vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul.

vii) zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul.

viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

### **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial.**

De asemenea, proiectul nu se realizează în arii în care standardele de calitate a mediului, stabilite de legislație, au fost deja depășite, în arii dens populate sau în peisaje cu semnificație culturală. Proiectul nu este unul de mare amploare și nu se cumulează cu alte proiecte.

Termenul de execuție a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Emisiile de poluanți, inclusiv zgomotul sunt aproape ne semnificative. Spațiile vor fi izolate.

Producția de deșuri este minoră, iar acestea vor fi transportate către spații special amenajate, de către firme autorizate.

În baza proiectului de organizare de șantier, beneficiarul împreună cu echipa de execuție vor amenaja corespunzător amplasamentul (utilizarea unei construcții provizorii pe durata lucrărilor ce va fi utilizată ca și punct de organizare șantier, container existent pe amplasament, cu vestiare și spații pentru depozitare necesare).

Terenul va fi împrejmuț pe durata lucrărilor de execuție cu plasă opacă specială pentru a evita disconfortul față de vecinătăți.

La finalizarea lucrărilor terenul va fi adus la starea inițială, iar pe terenul rămas spațiu verde.

Parcățile necesare pentru persoane, sunt amplasate în incinta.

Pentru depozitarea deșeurilor, proprietarul va utiliza pubelele pentru colectarea selectivă a gunoiului.

Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier.

Pentru construirea obiectivului propus sunt necesare următoarele lucrări:

- împrejmuirea/delimitarea amplasamentului, panou prezentare;
- amplasare container materiale, container vestiar, container PSI;
- amplasare container moloz;

#### **Localizarea organizării de șantier.**

Lucrările de execuție se vor desfășura fără afectarea domeniului public exterior parcelei studiate și numai cu personal calificat; construcțiile (baracamentele) și echipamentele provizorii necesare executării lucrărilor se vor amplasa în interiorul incintei.

#### **Depozitarea materialelor în incinta șantierului.**

Depozitarea materialelor se face în spații și incinte special organizate și amenajate în acest scop, împrejmuite și asigurate împotriva accesului neautorizat. Fiecare antreprenor/subantreprenor are obligația de a amenaja, dota și întreține corespunzător zonele proprii de depozitare în locația pusă la dispoziție de beneficiar, de a organiza descărcarea/incărcarea și manipularea materialelor, de a asigura gestiunea tuturor bunurilor aprovizionate pentru realizarea lucrării.

#### **Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului.**

Deșeurile rezultate din activitatea proprie a fiecărui antreprenor și subantreprenor al acestuia se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta și depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului. Activitatea se va organiza și desfășura controlat și sub supraveghere, astfel încât cantitatea de deșuri în zona de lucru să fie permanent minimă pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securității și sănătății muncii. Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport

adecvate și operatori de salubritate autorizați. Zonele de depozitare intermediară/temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător, delimitate, împrejmuite și asigurate împotriva patrunderii neautorizate și dotate cu containere/recipienți/pubele adecvate de colectare, de capacitate suficientă și corespunzătoare din punct de vedere al protecției mediului. Conform prevederilor legale se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor pentru care se impune acest lucru.

La finalizarea lucrărilor terenul va fi adus la starea inițială, iar pe terenul rămas spațiu verde. Realizarea investiției nu va avea un impact negativ asupra sănătății locuitorilor, a peisajului și mediului vizual, asupra climei, faunei și florei, bunurilor materiale sau asupra patrimoniului istoric și cultural al localității. Pot exista unele elemente de impact privind calitatea aerului, a zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele în funcțiune, dar pentru diminuarea sau anihilarea acestora vor fi luate măsuri prin proiect.

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): nu este cazul.

b) natura impactului: redus.

c) natura transfrontalieră a impactului: proiect fără impact transfrontalier.

d) intensitatea și complexitatea impactului: în perioada de execuție impactul asupra mediului este

redus și temporar, riscul potențial de poluare a solului fiind dat de pierderi accidentale de carburanți sau lubrefianți de la vehicule și utilaje.

e) probabilitatea impactului: redusă, urmare a argumentelor menționate la punctele a și b.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impactul asupra mediului va exista în perioada desfășurării lucrărilor.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: prin respectarea următoarelor condiții de realizare a proiectului:

- împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc;
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se depozitează în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului/subsolului;
- managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:

- > deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;

- > deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;

- > deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.

- se interzic lucrările de reparații și întreținere a autovehiculelor în cadrul organizării de șantier; acestea se vor realiza în unități autorizate și corespunzător dotate ;

- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;

- se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;

- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului studiat;

- în mod obligatoriu, accesul utilajelor, autovehiculelor, orice transport greu se va desfășura cu măsuri de protecție și/sau ocolire a zonelor rezidențiale;

- se vor asigura utilitățile necesare pentru realizarea lucrărilor în bune condiții (sursă apă potabilă, facilități igienico-sanitare, inclusiv toalete ecologice pentru personal, etc.);

- la terminarea lucrărilor, executantul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri, a refacerii solului în zonele unde acesta a fost afectat de lucrările de excavare, depozitare de materiale, staționare de utilaje, în scopul redării în circuit la categoria de folosință deținută inițial;

- se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport în timpul construcției datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;

- Lipsa comentariilor din partea publicului ca urmare a publicării anunțului privind depunerea solicitării de obținere a acordului de mediu, anunțului privind decizia etapei de încadrare și a afisării proiectului deciziei etapei de încadrare pe pagina de internet a APM Olt;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului [nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele: **nu se încadrează în prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare, **dacă și numai dacă se va folosi pentru funcționare doar apa de la rețeaua localității.**

**In situația în care se va utiliza o sursă proprie, se va depune spre reglementare proiectul cu modificările survenite.**

#### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- a) Respectarea proiectului care a stat la baza avizării, respectiv a memoriului prezentat în documentația de susținere a solicitării. Orice modificare a acestuia, care poate avea efecte semnificative asupra mediului, se va notifica la A.P.M. Olt. Notificarea se va realiza obligatoriu înainte de modificarea proiectului.
- b) Respectarea legislației de mediu în vigoare. În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- c) Începerea lucrărilor de execuție este permisă numai după obținerea tuturor avizelor impuse prin Certificatul de Urbanism și de către membrii Comisiei de Analiză Tehnică: Perimetrul afectat de lucrări poate fi susceptibil de potențial arheologic, existând posibilitatea ca în urma unor lucrări de construire, excavări, exploatare, amenajări, etc. să fie evidențiate eventuale urme ale manifestărilor umane (descoperiri de vestigii arheologice, pentru care titularul investiției are obligația de a opri lucrările și de a informa de urgență Direcția Județeană pentru Cultură Olt, conform art. 5(10) și art. 6 din O.G. nr. 43/2000, pentru a se lua măsurile de protejare a patrimoniului arheologic evidențiat întâmplător.
- d) Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
- e) Respectarea prevederilor Ordinului MS 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- f) Respectarea prevederilor legale privind limita maximă admisă a zgomotului. Activitatea se va desfășura fără să creeze disconfort vecinătăților.
- g) Se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor. În cazul în care se constată o degradare a terenului, vor fi aplicate măsuri de reconstrucție ecologică.
- h) La finalizarea lucrărilor se va notifica A.P.M. Olt pentru întocmirea procesului verbal pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor Anexei V, art. 43, alin.(3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- i) La finalizarea lucrărilor se va solicita autorizația de mediu în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

#### **◆ Informarea și participarea publicului în procedura derulată.**

A.P.M. Olt a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- publicarea anunțului privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu în ziarul EVENIMENT DE OLT din 01.02.2024, afișare la sediul Primăriei Izvoarele în 01.02.2024;
- publicarea anunțului privind decizia etapei de încadrare în ziarul EVENIMENT DE OLT din 22.02.2024, afișare la sediul Primăriei Izvoarele în 22.02.2024;
- afișarea anunțului privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu, a anunțului privind decizia etapei de încadrare și a draftului deciziei etapei de încadrare pe pagina de internet și la sediul A.P.M. Olt;
- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public, pe toată durata derulării procedurii, la sediul A.P.M. Olt;
- În perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect.

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului.**



Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Gheorghe NEACSA**

**ȘEF SERVICIU A.A.A.,  
Elena ZULUFOIU**

**ȘEF SERVICIU C.F.M.,  
Dorin ROGOJINARU**

**Întocmit,  
Elena ZULUFOIU**

**Întocmit,  
Ion CROITORU**