

Plan Urbanistic General

COMUNA BUCINIȘU

**MEMORIU GENERAL
-2023-**

FOAIE DE GARDA

Coordonator proiect SC ITERATOR SRL
Strada: General Magheru, 240134 Bl.S1 Sc. B Ap.24
RmValcea, Valcea
www.iterator.ro iterator.office@gmail.com
tel: +40770772833 fax: +40350630007

Colectiv elaboare:

SC ITERATOR SRL, Catalin PROTEASA - Redactare si desenare, documentatii avize

Arh. SUCIU ALEXANDRU - URBANISM, SEF PROIECT

Ing. Iliescu Felicia - Studiu Topografic
SC PROPRAMM SRL , ing Magda Popescu - Retele edilitare
S.C. TOTAL PROIECT S.R.L. – documentatie SGA

CUPRINS

1. INTRODUCERE.....	8
1.1. DATE DE RECUNOASTERE A LUCRĂRII	8
1.2. OBIECTUL LUCRĂRII	8
1.3. SURSE DOCUMENTARE.....	11
1.4. OBIECTIVE ALE PUG REZULTATE DIN	11
STRATEGIA DE DEZVOLTARE A COMUNEI BUCINIȘU - 2014- 2020	11
2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE.....	14
2.1. EVOLUTIE.....	14
2.2. RELAȚII IN TERITORIU.....	20
RELIEF	21
GEOLOGIA ZONEI.....	21
DATE SEISMOLOGICE	22
RETEA HIDROGRAFICA	23
DATE CLIMATICE.....	25
VEGETAȚIA ȘI FAUNA.....	26
2.4. ACTIVITĂȚI ECONOMICE.....	26
2.5. POPULAȚIA - ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE	29
2.6. CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORTURI	29
2.7. BILANT TERITORIAL. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE	32
Obiective de interes public	36
2.8. ZONE EXPUSE LA RISCURILE NATURALE	37
2.9. ECHIPAREA EDILITARA	37
2.9.1. ALIMENTAREA CU APĂ	37
2.9.2. CANALIZARE.....	37
2.9.3. ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ.....	38
2.9.4. TELECOMUNICATII	38
2.9.5. ALIMENTARE CU CĂLDURĂ.....	38
2.9.6. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE	38
2.9.7. GOSPODĂRIA COMUNALĂ.....	38
2.10 PROBLEME DE MEDIU	39
2.11 DISFUNCȚIONALITAȚI.....	41
2.12. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI	42
3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ.....	42
3.1. Studii de fundamentare	42
3.2. Evoluția posibilă, priorități.....	42
3.3. Îmbunătățirea relațiilor în teritoriu	43
3.4. Dezvoltarea activităților economice	44

3.4.1. Activități industriale, depozitare și de construcții	44
3.4.2. Agricultură	44
3.4.3. Dezvoltarea activităților turistice și de agrement.....	44
3.4.4. Alte activități.....	44
3.5. Evoluția populației, elemente demografice și sociale	44
3.6. Organizarea circulațiilor și a transporturilor	45
3.7. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ, STABILIREA INTRAVILANULUI	48
3.8. REABILITAREA, PROTECȚIA SI CONSERVAREA MEDIULUI	50
Măsuri de reducere a impactului.....	55
3.9. MASURI DE PROTECȚIE A ZONELOR DIN INTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR EXPUSE LA RISCURILE NATURALE	55
3.10. FONDUL LOCUIBIL ȘI ORGANIZAREA STRUCTURALĂ A ZONEI DE LOCUIT	55
3.11. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILTARE	56
Sistemul de canalizare	56
Alimentare cu energie electrică.....	63
Telefonie.....	63
Televiziune prin cablu	63
Alimentare cu căldură	63
Alimentare cu gaze naturale	64
Gospodărie comunală - Colectarea deșeurilor	66
SITUAȚIA SPAȚIILOR VERZI.....	70
3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ.....	71
3.13. PROTECTIA CIVILA	71
3.14 MONUMENTE	71
4. CONCLUZII GENERALE	72

1. INTRODUCERE

1.1. DATE DE RECUNOASTERE A LUCRARI

Denumire lucrare : Actualizare Plan Urbanistic General Comuna Gogosu

Proiectant general: S.C. ITERATOR S.R.L.

Colaboratori:

- Arh. SUCIU ALEXANDRU - URBANISM, SEF PROIECT
- Ing. Iliescu Felicia - Studiu Topografic
- SC PROPRAMM SRL - Retele edilitare
- S.C. TOTAL PROIECT S.R.L. – documentatie SGA

Beneficiar : Consiliul local BUCINIȘU

Faza : P.U.G.

Data elaborarii : anul 2023

1.2. OBIECTUL LUCRĂRII

Documentația prezentă constituie *PLANUL URBANISTIC GENERAL* al Comunei BUCINIȘU.

Este întocmită în conformitate cu metodologia de elaborare a documentiilor de urbanism și de amenajarea teritoriului prevăzute în Legea nr. 50/1991 și completată cu ultimele indicații apărute pe parcurs și elaborate de MLPAT Bucuresti.

Planul Urbanistic General constituie documentația care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare a localității pe o perioadă de 10 ani a vând la bază analiza multicriterială a situației existente. Prin intermediul PUG-ului se urmărește aplicarea unor politici ale administrației locale în scopul construirii și amenajării teritoriului localității. Ca obiective ale acestei politici amintim în primul rând restabilirea drepturilor de proprietate și edificarea unor relatii noi în domeniul socio-economic corespunzător perioadei specifice actuale.

Reglementarea și conținutul documentației de urbanism are la bază Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, constituind un cadru normativ eficient în studiul dezvoltării comunei și concretizarea unor rezultate pozitive.

Realizarea Planului Urbanistic General este rezultatul efectului comun al organelor administrației locale, beneficiarului și proiectantului și primește ca piesă anexă Regulamentul Local de urbanism al comunei BUCINIȘU.

P.U.G. și Regulamentul Local Urbanistic aferent, o dată cu aprobarea lor, devin acte de autoritate ale administrației locale și asigură corelarea dezvoltării urbanistice, conținând principalele direcții, priorități și reglementări de dezvoltare ale localității precum și prevederile pentru principalele categorii de probleme cu implicații la nivelul localității.

Planul Urbanistic General al Comunei BUCINIȘU este elaborat având la bază modelul MLPAT (URBAN PROIECT - BUCURESTI).

Pentru realizarea unei documentații de calitate este necesară cooperarea principalilor factori implicați : beneficiar – elaborator - organisme de administrație publică locale interesate.

Ținând seama de specificul și implicațiile etapei actuale de dezvoltare a țării, este necesară o înțelegere profundă a evoluției problemelor urbanistice în scopul elaborării unei documentații realiste și adecvate problemelor locale. Acest lucru nu se poate realiza decât printr-un studiu serios bazat pe analiza multicriterială cu abordarea principalelor probleme, pe sectoare de dezvoltare a comunei și luând în considerare propunerile de amenajare și dezvoltare inițiate și aprobate de către Consiliul Local.

Etapile principale de elaborare conțin ca momente majore :

- inițierea elaborării documentației de urbanism și aparține colectivității locale respectiv Primăria Comunei BUCINIȘU.

- informarea populației despre intenția de elaborare a documentației de urbanism. Atât intenția cât și scopul au fost aduse la cunoștiința populației prin mijloace mass-media, afișarea informațiilor etc.

Cadrul legal:

Documentatia Plan urbanistic general și regulamentul local aferent acestuia (actualizare) este întocmită cu respectarea prevederilor actelor normative din domeniu aflate în vigoare, din care:

- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea de amenajare a teritoriului național:
 - Legea 363/ 2006 - secțiunea 1 - Rețele de transport ;
 - Legea 171/ 1997 - secțiunea 2 - Apa, cu modificările ulterioare;
 - Legea 5/ 2000 - secțiunea 3- Zone protejate ;
 - Legea 351/ 2001 - secțiunea 4 - Reteaua de localități, cu completările și modificările ulterioare ;
 - Legea 575/ 2001 - secțiunea 5 - Zone de risc natural;
 - Legea 190/ 2009 - secțiunea 7
- HG 525/ 1996 actualizată pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism
- Legea nr.50/ 1991 actualizată 2014 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- Legea 10/ 1995 privind calitatea în construcții actualizată 2015
- Legea 153/2011 privind măsuri de creștere a calității în construcții, actualizată
- Legea locuinței 114/ 1996
- Legea 184/ 2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect
- Legea 200/ 2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale
- Legea 422/ 2001 privind protejarea monumentelor istorice
- Legea nr. 401/2003 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea
- executării lucrărilor de construcții publicată în Monitorul Oficial al României Partea I-a, nr. 749 din 27 octombrie 2003;
- Legea nr. 468/2003 privind modificarea și completarea Legii nr. 422/2001 privind protejarea
- monumentelor istorice publicată în Monitorul Oficial al României Partea I-a nr. 820 din 19 noiembrie 2003;

- Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscală publicată în Monitorul Oficial al României Partea I-a, nr. 927 din 23 decembrie 2003.
- Legea 265 /2006 privind protecția mediului
- Legea 8/ 1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe
- Legea nr. 46/2008 Codul silvic
- ORDIN NR.119 DIN 04.02.2014 al MINISTERULUI SĂNĂTĂȚII pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației
- Legea 135/ 2014 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților
- Ordinul Ministrului culturii și cultelor nr.2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, lista modificată ulterior prin Ordinul Ministrului culturii și cultelor nr.2182/2005 pentru aprobarea Listei monumentelor istorice 2004- modificări și completări -și a Listei monumentelor istorice 2004 - monumente dispărute-modificări și completări;
- Legea 258 M.Of 603/ 12 iul 2006 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arhitectural și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național
- Codul Silvic
- Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor
- Ordin 2264/2004 pentru aprobarea Reglementării tehnice privind proiectarea și dotarea locurilor de parcare, oprire și staționare, aferente drumurilor publice, situate în extravilanul localităților,
- OM MMP nr. 2387/2011 pentru modificarea OM MMDD nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrată a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România
- OUG nr. 154/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și a Legii vânătorii și a protecției fondului cinegetic nr. 407/2000 Ordinul 90/1991
- H.G. nr. 273/2010 pentru modificarea Normelor metodologice privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, prevăzute în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, publicată în Monitorul Oficial nr. 242 din 15 aprilie 2010.
- H.G. nr. 490/2011 privind completarea Regulamentului general de urbanism, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, publicată în Monitorul Oficial nr. 361 din 24 mai 2011.
- H.G. nr. 1180/2014 privind completarea Regulamentului general de urbanism, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, publicată în Monitorul Oficial nr. 965 din 30 decembrie 2014.
- -LEGEA nr.203/16.05.2003 (republicată în 26.01.2005) privind realizarea, dezvoltarea și modernizarea rețelei de transport de interes național și european;
- -LEGEA nr.55/16.03.2006 privind siguranța feroviara;
- -LEGEA nr.213/17.11.2008 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- -LEGEA nr.426/2001 pentru aprobarea OG nr.78/2000 privind regimul deșeurilor;
- -LEGEA mediului nr.265/2006 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului;

- -HOTARAREA nr.817/14.07.2005 pentru aprobarea Planului privind strategia pe termen lung a sectorului feroviar in vederea restabilirii echilibrului financiar al administratorului infrastructurii in vederea modernizării si reînnoirii infrastructurii;
- -HOTARAREA nr.525/1996 (republicata in 27.11.20020 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- -LEGEA 453/18.07 2001 pentru modificarea si completarea Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor;
- -ORDONANTA nr.27/27.08.2008 pentru modificarea si completarea Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului;
- -ORDONANTA DE URGENTA nr.214/04.12.2008 pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- -ORDONANTA DE URGENTA nr.195/22.12.2005 privind protecția mediului;
- -ORDONANTA DE URGENTA nr.43/28.08.1997 (republicata in 29.07.1998) privind regimul drumurilor;
- -ORDONANTA DE URGENTA nr.12/07.07.1998 (republicata 09.04.2004) aprobata cu Legea 89/1999, privind transportul pe caile ferate romane si reorganizarea Societății Naționale a Cailor Ferate Române;
- -ORDINUL M.T. nr.158/16.05 1996 privind emiterea acordurilor Ministerului Transporturilor la documentațiilor tehnico-economice ale investițiilor sau la documentațiile tehnice de sistematizare pentru terți.
- PATJ Judetul OLT.
- Masterplan Management Deseuri Judetul OLT.

1.3. SURSE DOCUMENTARE

- Planuri aero-fotogrametrice la scara 1:5000 ale localităților și 1 :25000 al teritoriului administrativ;
- Planul urbanistic general comuna BUCINIȘU ;
- Date sintetice puse la dispozitie de Direcția Județeană de Statistică;
- Date statistice și actualizări planimetrice oferite de OCPI OLT și Primăria BUCINIȘU
- Studii privind Planul de Amenajare a Teritoriului Județean OLT;
- Date cu caracter general furnizate de Prefectura OLT;
- Studii de teren - reactualizarea fondului construit.
- Monografia localitatii BUCINIȘU.
- Studiu topografic
- Studiu retele edilitare
- Studiu geotehnic

1.4. OBIECTIVE ALE PUG REZULTATE DIN STRATEGIA DE DEZVOLTARE A COMUNEI BUCINIȘU

Creșterea atractivității și competitivității zonei prin promovarea modernizării infrastructurii, conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului istoric și cultural și îmbunătățirea calității mediului.

- Îmbunătățirea accesibilității, mobilității și conectivității în zonă, prin crearea unui sistem multimodal de transporturi bazat pe principiile durabilității, inovării și securității, capabil să asigure legături rapide și eficiente cu regiunile învecinate, cu accent deosebit pentru racordarea optimă a regiunii la sistemele teritoriale învecinate pentru

fluidizarea maximă a circulației bunurilor, persoanelor și informațiilor, asigurând un standard european al infrastructurilor.

- Realizarea unui sistem teritorial deschis și competitiv și atenuarea disparităților economice și sociale intra și interregionale prin stimularea dezvoltării întreprinderilor și productivității întreprinderilor prin utilizarea de produse și procese inovative, crearea condițiilor favorabile pentru localizarea de noi investiții și întărirea potențialului celor existente prin dezvoltarea serviciilor de calitate destinate întreprinderilor, sprijinirea creșterii economice a sectoarelor cu valoare adăugată ridicată, precum și prin creșterea ratei de ocupare a forței de muncă.
- Creșterea atractivității regiunii ca destinație turistică prin promovarea turismului regional integrat, dezvoltarea și modernizarea infrastructurii turistice și creșterea calității serviciilor turistice oferite.
- Valorificarea eficientă și durabilă a patrimoniului natural prin crearea/modernizarea
- infrastructurilor necesare, precum și prin implementarea unor măsuri de protecție a mediului și de prevenire a riscurilor de mediu, pentru crearea de noi oportunități de creștere economică durabilă și de creștere a calității vieții.
- Crearea condițiilor pentru o regiune eficientă în utilizarea resurselor, prin creșterea eficienței energetice și exploatarea potențialului regional pentru producția de energie din surse regenerabile.
- Creșterea ratei participării populației în sistemul de învățământ și de formare profesională asigurând o calitate crescută a serviciilor de educație și de formare profesională, adaptate la noile cerințe ale pieței muncii, precum și o infrastructură și dotări îmbunătățite. Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei prin creșterea calității serviciilor sociale, de sănătate și susținerea activităților specifice economiei sociale și îmbunătățirea infrastructurii și dotărilor.
- Modernizarea sectorului agricol și diversificarea activităților rurale cu activități complementare agriculturii, pentru creșterea calității vieții în zonă, prin dezvoltarea infrastructurii.
- Întărirea capacității administrative, prin dezvoltarea resurselor umane în administrația publică, prin îmbunătățirea serviciilor publice și prin promovarea parteneriatelor la nivel regional și local.

Principalele obiective de realizat in documentație sunt:

- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- valorificarea potențialului natural, economic și uman;
- organizarea și dezvoltarea cailor de comunicații;
- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan ;
- stabilirea și delimitarea zonelor construibile :
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale ;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire ;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora ;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- stabilirea modurilor de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

Principalele elemente care se vor evidenția in aceasta documentație sunt:

- stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementarilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor;
- precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent) ;
- evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică
- asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE

2.1. EVOLUTIE

Comuna Bucinișu este situată la marginea României Câmpia Română. Se află la o distanță de circa 25km de Caracal și 21 km față de Corabia.

Administrativ, este formată din două sate: Bucinișu și Bucinișu Mic.

În "Monografia Județului Roman" (Stefan Ricman) consemnează înființarea comunei la 17 iunie 1886 și ca numele acesteia vine de la denumirea plantei de cucută care creștea în acea perioadă din abundență în zonă.

"Comuna Bucinișu este situată într-o zonă arheologică foarte bogată și este suficient să amintim aici doar că se află la aproximativ 15 kilometri nord-est de comuna Vădastra unde a fost descoperită stațiunea eponimă a culturii cu același nume și unde s-au efectuat intense cercetări încă din 1871 (Bolliac 1872, p. 184), 7-8 kilometri est de așezarea de tip Vădastra de la 1957, p. 103-114), 15 kilometri de așezările neolitice timpurii de la Grădinile. Studina și Vlădila (Nica 1981. p. 27- 39) și mai puțin de 3 kilometri vest de puternicul vicus roman de la Amărăștii de Jos, din Județul Dolj (Tudor 1978, p. 117, 221-222) (pl. 3). Deși se află în acest areal arheologic bogat, monografia comunei menționează un document din anul 1541, de la domnitorul Radu Paisie, ca fiind cel mai vechi act unde se vorbește despre moșia Bucinișu, locul unde se va forma satul Bucinișu. Moșia Bucinișu sau Bucșenești din județul Roman" a fost dăruită prin hrisov domnesc de către Mihnea Vodă la 1589 Episcopiei de Râmnic (Episcopul Athanasie-, "Istoricul Eparhiei Râmnicului Noul Severin", 1906, p.239, 247) .

429

1589 (7097) Iunie 11, București.

† Din mila lui Dumnezeu, Io Mihnea voevod și domn a toată țara Ungro-vlahiei, fiul marelui și preabunului Alexandru voevod. Dă domnia mea această poruncă a domniei mele sfinte, dumnezeieștii episcopii dela Râmnic, hramul arhiepiscopului părintelui nostru Nicolae dela Mîra Lichiei, ca să-i fie satul Bucinișul tot și cu tot hotarul. Pentru că acest sat mai sus zis a fost vechi și drept și de moștenire al jupanului Danciul și fratelui său Radul din Brâncoveni. Dar au miluit ei cu acel sat sus zis de bunăvoia lor pe o slugă a lor, anume Danciul din Mărgăritești pentru slujba ce le-a slujit lor și părinților lor priu țări străine. Iar apoi, Danciul din Mărgăritești a făcut vânzător acel sat mai sus zis. Iar întru aceea, domnia mea am cumpărat acel sat mai sus zis dela Danciul din Mărgăritești cu 30.000 aspri gata. Și a vândut Danciul din Mărgăritești de a sa bunăvoie dinaintea domniei mele din divan și dinaintea tuturor boierilor domniei mele. Iar întru aceea, domnia mea am dăruit și am miluit cu tot satul Bucinișul și cu tot hotarul pe sfânta episcopie dela Râmnic, ca să fie sfinte și dumnezeieștii episcopii de întărire, iar călugărilor vieșnitori de hrană, iar domniei mele și părinților domniei mele, veșnică pomenire.

Și am pus domnia mea mare blestem, cine va ispiți să rupă sau să strice această mai sus zisă pomană a domniei mele, acel om să fie blestemat de 318 părinți din Nicheia și să sălășluiască cu Iuda și cu Arja.

Pentru aceasta, am dat domnia mea sfinte, dumnezeieștii episcopii, ca să-i fie satul Bucinișul tot cu tot hotarul de ohabă și de nimeni nedăruit, după porunca domniei mele.

Iată și martori am pus domnia mea: jupan Dumitru mare vornic și jupan Chisar mare logofăt și Miroslav mare vișier și Pătru mare spătar și Radul mare comis și Mihai stolnic și Vladul mare paharnic și «Janiu» mare postelnic. Și ispravnic Chisar mare logofăt.

Și eu, Dara, care am scris-o în cetatea București, luna Iunie 11 zile și dela Adam în anul 7097 «1589».

† Io Mihnea voevod, din mila lui Dumnezeu, domn.

Arh. Et. Buc., S. I., nr. 1411.

Orig. slav, perg., pecete timbrată.

Cu trei traduceri rom., una prodată, cafiată din 1866, iar a treia la Acad. R.P.R., nr. 2082, I. 138, din 1786, cu data de 11 Iulie și cu numele domnului „Mihail”

Istoricul Ion Ionașcu adaugă că „satul a fost al Brâncovenilor din sec. XVI. În iulie 1589 Mihnea Turcitul îl dăruiește Episcopiei Râmnicului. El îl cumpărase de la Danciu din Mărgăritești care îl obținuse în dar de la Danciu și Radu, boierii Brâncoveni” (I. Ionașcu- „Recensii și întâmpinări”, Craiova. 1936, p.21). Despre perioadele mai vechi nu este consemnată nici o informație (Ștefan 1998. p.9). Alte surse indică însă perioade mai vechi decât cea menționată în monografia amintită. Astfel prin chestionarul arheologic elaborat de Alexandru Odobescu în anul 1877, numit „Antichitățile Județului Romanați”, au apărut primele informații despre unele descoperiri efectuate în comuna Bucinișu. Odobescu plasează Bucinișu în comuna Amărăști menționând în diferite puncte artefacte precum: cărămizi de Antina, sulițe, lespezi de piatră, monede, ceramică etc... pe care încearcă să le încadreze în anumite perioade istorice (Odobescu 1877, p. 121-122). "Din Amărăștii de Sus (Plasa Bălții) sîni științele ce urmează: în coprișul acestei comune și în vecinătate se află un sat cu numele Polovinele, care s-a surpat de când cu tătarii pe la !OH?) dupe Hristos, care se găsesc în acel loc de sat cuptoare de cenușe și cărămizi: o tabără cu numele Bucinișul, de când cu tătarii și cu uriașii, unde a fost război pe acea vreme și de aceea l s-a dat numirea de tabără, care găsește în acea tabără sulițe, arce de fier și o siliște, care a fost iarăși sat, dar încă nu se știe când este spart, dar se găsesc întrînsul gropi, șanțuri, cărămizi de Antina, fier și olării: se mai află un loc de biserică, care a fost făcută cu cărămidă mare de Antina: se mai află o măgură care poartă numirea de Măgura Săpată. Iară locul unde se află siliștea și biserica se numește Bîșcele. Satul Polovinele și tabăra Bucinișului cad dispre răsărit de sat, pe loc de șes, în depărtare de sat ca de 1400 stînjieni.... Despre acele locuri numite Polovinele, Bucinișul și siliștea care au fost sate din vechime și s-au robit de tătarii... în acele locuri, Polovinele și Bucinișul s-au găsit olării, cărămizi, sulițe de fier, lespezi de piatră mici și monede de argint și

aramă, tot o mărime cu banii de 50, avînd pe dîșele pe o parte chipuri de împărați și pe cealaltă inscripții care nu se pot citi, de care s-au descoperit în comuna Amărăștii de Sus, în anul 1871 "(subsc. E. Păune seu). "Iară din Amărăștii de Jos < Plasa Bălții) se adauge: " că împrejurul acestei comune se află trei locuri de siliște, care se copriș olării. cărămizi de Antina și cioburi de diferite obiecte rămase de la locuitorii cei vechi: de cand cu jidovii, cu uriașii, care toate aceste Ceramică romană de uz comun descoperită în locuri poartă numirile următoare: o siliște numită Amărăști. una numită Bucinișul, una numită a Piscului, și măgurele: o măgură numită Măgura Săpata, una numită Măgura Vișei, una numită Măgura cu Viță și una mai mică numită Bășicuța" ... Siliși ea Bucinișului cade în jos de sat, tot pe vale, în depărtare ca de 2500 stînjieni de proprietatea statului, numită Bucinișul"(Odobescu 1877, în Alexandru Odobescu. Opere, Scrieri Arheologice partea I, București, 1989, p. 121-122).



Ceramică romană de uz comun descoperită în comuna Bucinișu, jud. Olt, punctul „La Vii” .

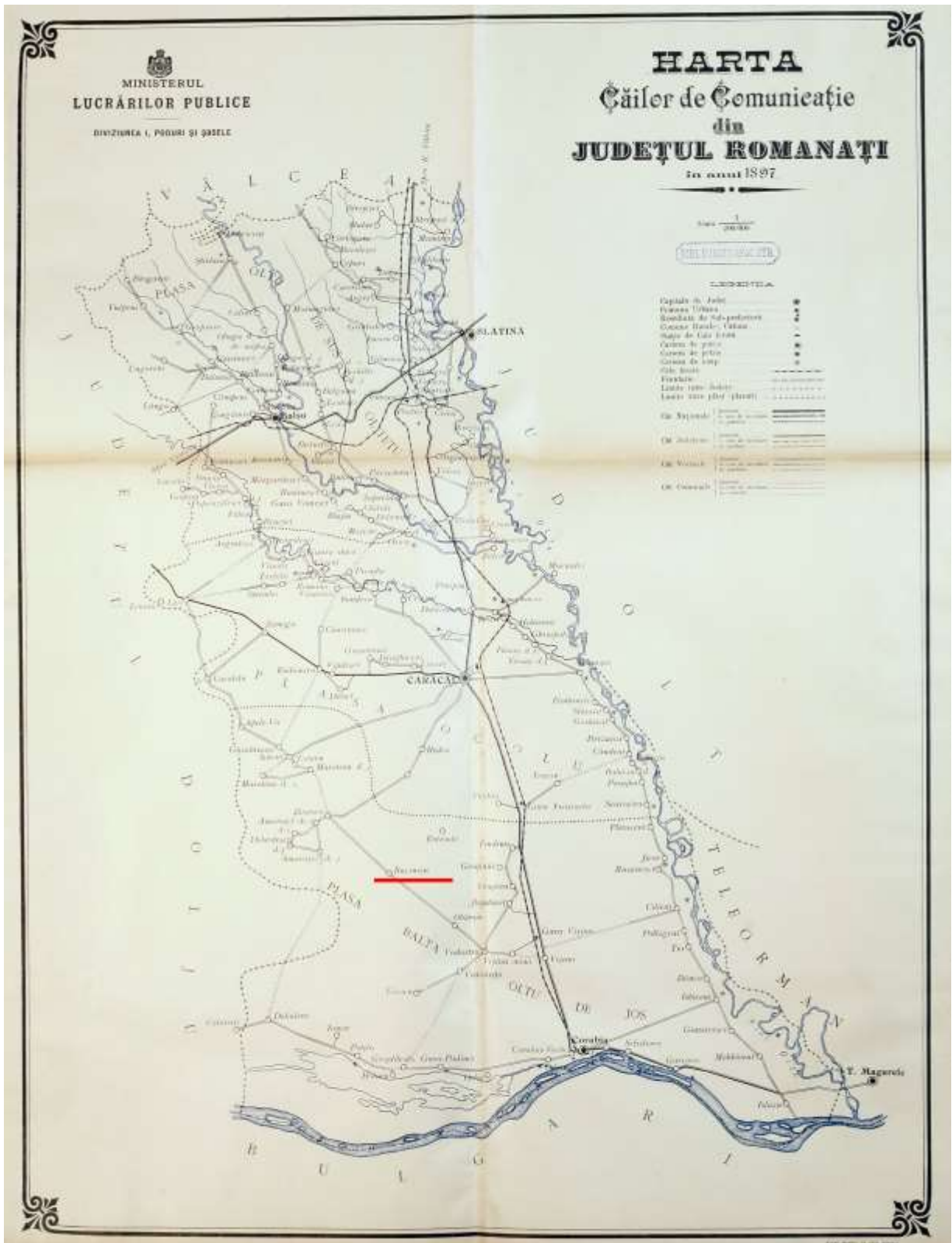
Dumitru Tudor. În două dintre sintezele sale: „Orașe, sate și târguri în Dacia Romană” (Tudor 1968, p. 337) cât și în „Oltenia Romană” (Tudor 1978, p. 221), menționează în comuna Amărăștii de Jos din județul Dolj. În punctele: Obârșia, Buciniș și Pisc, cărămizi, ceramică, monede, morminte, toate de factură romană.

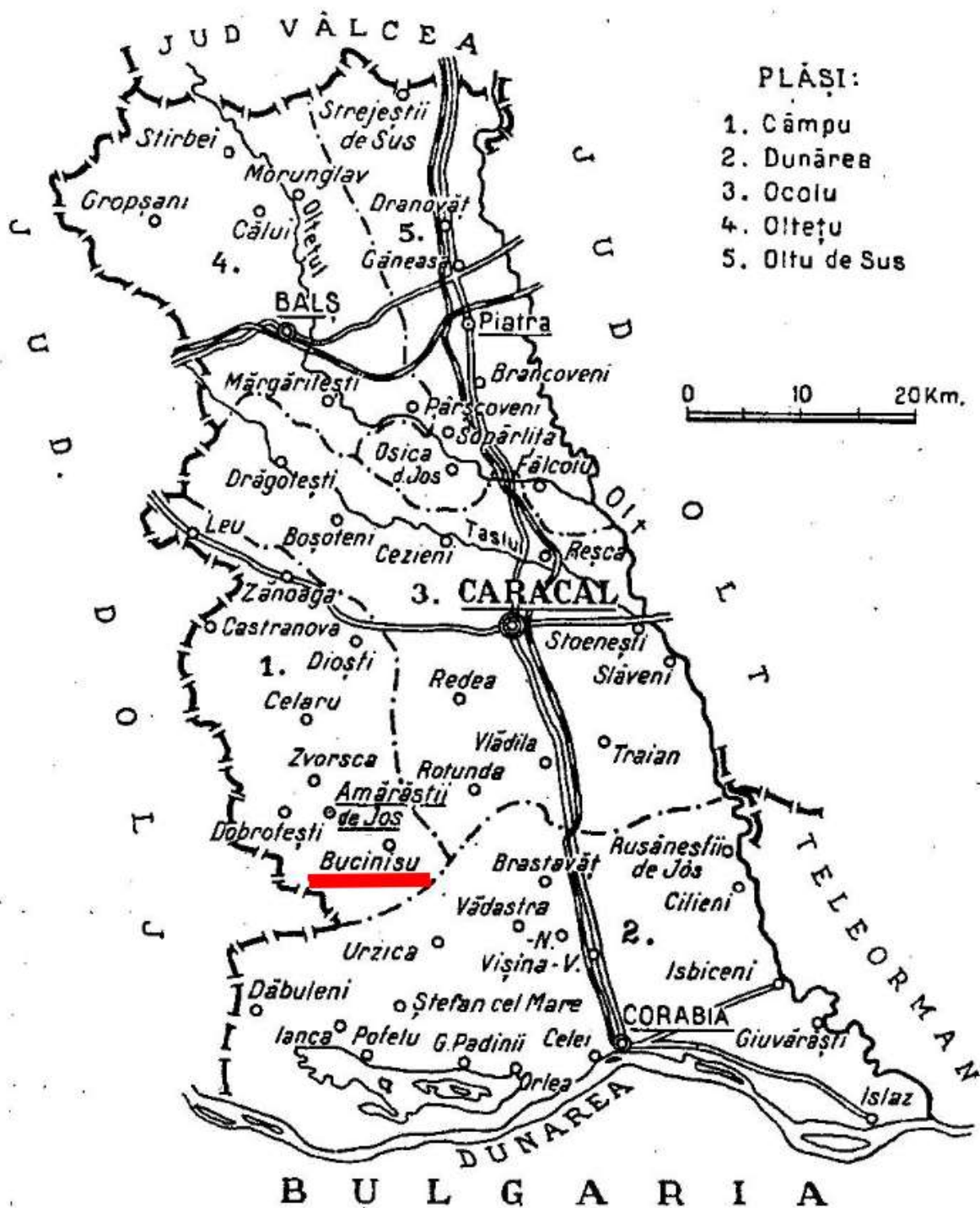
Dintre punctele unde au fost menționate artefacte, atât de către Alexandru Odobescu cât și de către Dumitru Tudor, o parte precum: Bucinișul, Pisc, Polovinele, Măgura Vișei, Măgura cu Viță. Măgura Săpată. Bășicuța etc par a fi pe teritoriul actual al comunei Bucinișu. În ceea ce privește identificarea unora dintre acestea pe teritoriul comunei, acest lucru este destul de dificil de făcut. Din acest motiv dar având în vedere și densitatea de situri arheologice a zonei am decis ca printr-un parteneriat încheiat între Primăria Municipiului Caracal - Centrul Cultural Municipal-Departamentul Muzeul Romanașului, Primăria comunei Bucinișu și Școala Gimnazială Bucinișu să demarăm o serie de cercetări de suprafață pe teritoriul acestei comune. Cercetările au început în primavara anului (2013), pe valea pariului numit Druiu. pe terenurile care au fost disponibile. În două zone: zona de vest, în direcția comunei Amărăștii de Jos, jud. Dolj și zona de sud-est orientată spre comuna Crușovu. Menționăm că pârâul Druiu izvorăște în comuna Amărăștii de Jos, Jud. Dolj, străbate comuna Bucinișu și se varsă în balta din apropierea comunei Crușovu. Din cercetările de suprafață întreprinse în zona de vest. în direcția comunei Amărăștii de Jos, pe albia pârâului menționat, mai precis în zona unde cursul acestuia intră în comuna Bucinișu nu au fost depistate urme arheologice, cu excepția câtorva fragmente ceramice atipice, foarte dificil de încadrat, probabil de factură romană. Spre deosebire de prima zonă. în cea de a doua, adică în partea de sud-est, unde cursul pârâului iese din comuna Bucinișu. pe o suprafață de aproximativ 300 mp', de o parte și de alta a Druiului au fost descoperite o serie de fragmente ceramice de factură romană. După aproximativ 150 metri de la ieșirea din sat, pe albia pârâului menționat, nu au mai fost descoperite alte fragmente ceramice. Menționăm faptul că primele fragmente ceramice au fost descoperite în partea stângă a cursului Druiului, pe teritoriul comunei, cu aproximativ 50 metri de marginea satului. Foarte important este că densitatea cea mai mare a fragmentelor ceramice este pe partea dreaptă a pârâului chiar dacă ele au apărut inițial pe partea stângă a acestuia. Punctul unde au fost descoperite fragmentele ceramice se numește, în comună, “La vii”, deoarece acolo sunt o parte dintre viile locuitorilor comunei. Ceramica descoperită este de factură romană iar categoria în care se poate încadra este aceea a ceramicii de uz comun (pl. 5. 6). Din păcate starea fragmentară a ceramicii descoperite nu ne permite să folosim metoda tipologică. Chiar dacă densitatea fragmentelor nu a fost foarte mare și cea mai mare parte fiind foarte fragmentară, ele arată o locuire romană în zonă, locuire care în stadiul actual al cercetărilor nu putem să o delimităm cu precizie. Cert este că aici, în această zonă, se poate vorbi, probabil, de o așezare romană, un pagus sau un vicus, a cărei întindere nu putem să o precizăm încă. Nu putem să omitem faptul că, comuna Bucinișu se află într-o zonă în care au fost descoperite și foarte multe villae rusticate, situate probabil în teritoriul Sucidavei dovadă a unei intense locuiri romane (Popilian 1989, p. 59 - 61).”

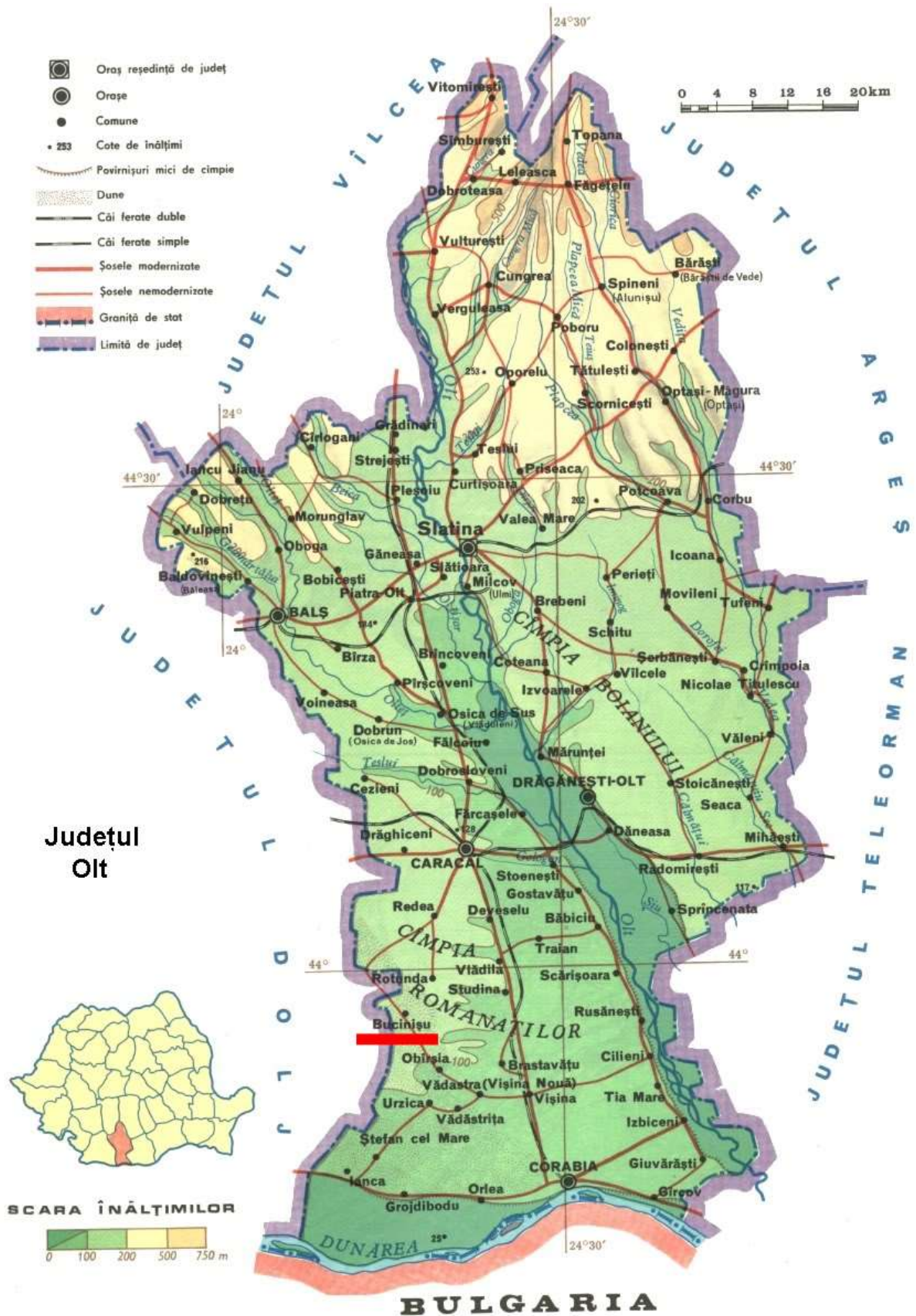
MEMORIA OLTULUI

**Drd. SABIN POPOVICI- Muzeul Romanașului Caracal
Prof. Grd.I. GAVRILĂ PALCĂU-Școala Bucinișu**

Comuna Bucinișu a făcut parte din fostul Județ Romanați, iar după reorganizarea administrativă face parte din județul Olt.







2.2. RELAȚII IN TERITORIU

Comuna Bucinișu se învecinează cu:

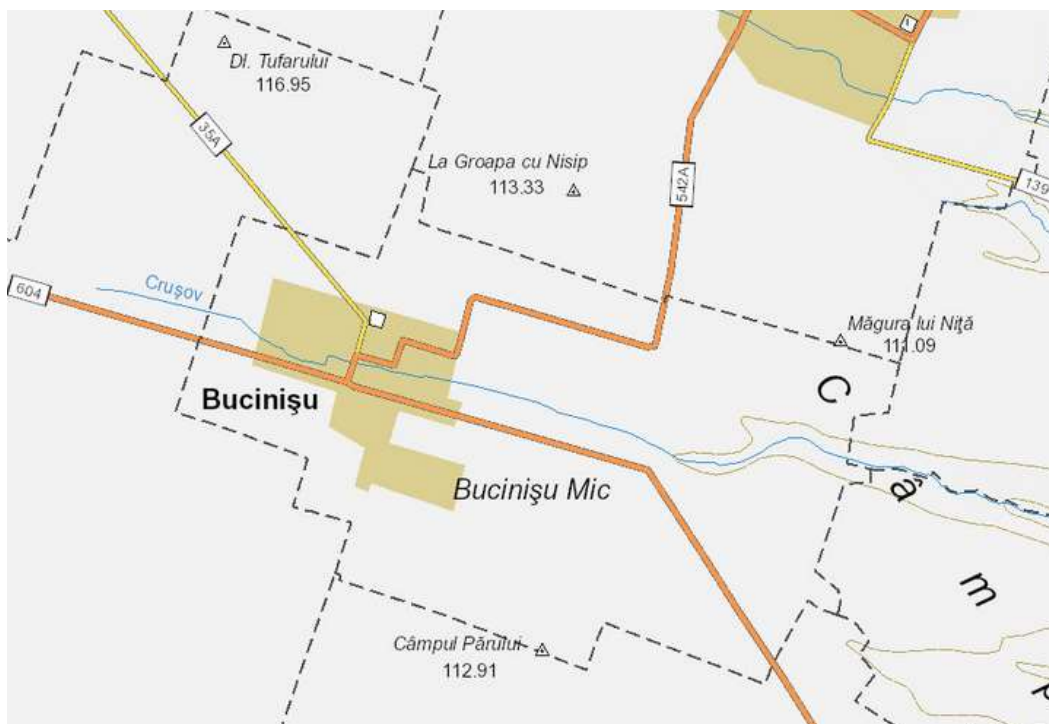
- **NORD:** Comuna Amărăștii de Jos (jud. Dolj) , Comuna Rotunda
- **EST :** Comuna Grădinile, Comuna Brastavățu
- **SUD :** Comuna Obârșia, Comuna Amărăștii de Jos (jud. Dolj)
- **VEST :** Comuna Amărăștii de Jos (jud. Dolj)

Municipiul Caracal se află la o distanță cca 25 km.

Reteaua de cai de comunicație:

Teritoriul comunei BUCINIȘU este traversat de următoarele drumuri de acces:

- DJ 542A
- DJ 604
- DC 35A



RELIEF

Comuna se afla în partea de sud-vest a județului unde se regăsește un relief predominant de câmpie, de mică altitudine ce se caracterizează prin câmpii aluviopleuviale moderat fragmentate cu terase locale, acoperite cu depozite leosoide și cu microrelief de croturi.

Relieful comunei este format dintr-un câmp neted.

Câmpia Romanați este formată dintr-un câmp relativ neted, ce se înclină ușor spre sud – est (Câmpul Leu – Rotunda) și din terasele Oltului și Dunării (Câmpia Caracalului), ce cad în trepte spre est și sud. În partea de nord-est prezintă o fragmentare accentuată, creată de văile Tesluiului și Oltului, văi cu terase bine individualizate. Terasele Dunării delimitează, pe aliniamentul localităților Ianca, Grojdibodu, Orlea, Corabia, Giuvărăști, Tia Mare, etc, luncile joase, adevărate șesuri aluviale ale Dunării (8 - 9 kilometri lățime în dreptul localității Ianca) și Oltului (5 – 6 kilometri lățime)

Câmpul este presărat cu gorgane și mici zone depresionare în care apa stagnează în perioadele cu precipitații abundente.

Din punct de vedere geologic, comuna Bucinișu aparține platformei Moesice, unde apar la zi depozite cuaternare, începând cu pleistocenul mediu.

În adâncime au fost interceptate de foraje și identificate în aflorimente prezente în zonele adiacente, depozite mai vechi din cuprinsul fundamental Platformei Moesice. Fundamentul cristalin de vârstă Proterozoic superior (Pts), cuprinde șisturi epimetamorfice cloritoase.

Cuvertura debutează cu depozite detritice atribuite Ordovicianului și eventual unei părți a Cambrianului.

Conform studiilor stratigrafice au fost stabilite mai multe cicluri majore de sedimentare.

Ciclul Ordovician — Carbonifer prezintă caracter predominant detritic, doar în Silurian și Devonianul inferior, în rest prezintă un caracter pelitic. Din Devonianul superior până în Namurian, sedimentarea este predominant carbonatică (dolomitic calcaroasă cu nivele evaporitice), iar în restul carboniferului revine sedimentarea detritică cu episoade cărbunoase pe alocuri.

Grosimea depozitelor corespunzătoare acestui ciclu este variabilă.

GEOLOGIA ZONEI

Solurile sunt de tip cernoziom. Acestea au un grad ridicat de fertilitate, fiind favorabil culturilor agricole. Acestea au o fertilitate ridicată, ceea ce permite practicarea pe scară largă a agriculturii, predominant fiind caracterul cerealier și cel al producției vegetale.

DATE SEISMOLOGICE



Din punct de vedere al valorii perioadei de colț TC (conform Normativ P 100-1/2006) evidențiază faptul ca teritoriul studiat aparține zonei în care perioada de colț TC are valoarea 1,0 secunde, și la $K_s=0,20$.

Din punct de vedere seismic comuna face parte din zona "D" de intensitate seismică având perioada de colț $T_c=1,0$ sec.

Zone expuse la riscuri naturale – Considerații hidrografice și hidrogeologice:

Pe baza datelor cercetate în PATN - Secțiunile: Secțiunea a V-a Zone de risc natural rezulta următoarele:

- nu există zone afectate de inundații datorate revarsării unui curs de apă;
- nu există zone expuse alunecărilor de teren;

RETEA HIDROGRAFICA

Comuna este strabatuta de la vest la est de pârâul Crușovu care face parte in Bazinul Hidrografic al Oltului si are pozitia 1.179 in Atlasul Apelor Cadastrate din Romania

BAZINUL HIDROGRAFIC OLT VIII

Codul						Cursul de apă	Date privind cursul de apă					Date privind bazinul hidrografic					Planta	Observații		
1	2	3	4	5	6		Panta promilii	Lungimea km	Alitudinea m		Panta medie ‰	Coeficient de scurtare	Suprafata km ²	Alitudinea medie m	Supra- față lacuri naturale ha	Lacuri de acumulare permanente			Suprafata fondului forestier ha	
									amonte	avale						Suprafata ha				Volum ml. m ³
1117	8					s	23	150	74	3	1,16	42	117				1424	117		
						d	31	140	71	2	1,00	121	123				102	117	Se vede în sc. Puturoa	
						d	10	143	118	3	1,05	25					20	111	Se vede în sc. Dăghoan	
						d	27	128	58	2	1,13	241			1280,00	86,00	275	117,128	Se vede în sc. Rudnoș	
						am. canil. Redea		30	128	67	2	1,09	84					275		
						s	36	123	67	2	1,06	120			1100,00	78,00		117,128		
						d	33	153	58	2	1,05	148					308	117,128	Se vede în sc. Rudnoș	
						am. canil. Valea Grădilor (Rotunda)		15	113	75	3	1,02	48							
						d	21	115	75	2	1,14	53					178	128		
						d	18	110	44	2	1,07	208			1295,00	74,00	315	128	Se vede în sc. Iliacov	
						am. canil. Obișie		31	110	47	2	1,02	132							
						d	32	105	47	2	1,08	128					315	128		
								8872					24980	824	58	21884,00	1783,12	840494		

Freaticul in zona, apare la aproximativ 6,00 - 7,00 m si poate avea fluctuatii importante de nivel, functie in principal de cantitatea de precipitatii care cad in teren. Acesta e folosit pentru consumul casnic fiind captat in fantani. Mai exista un strat acvifer potabil la aproximativ 35,00 m adancime exploatare prin puturi forate individual.

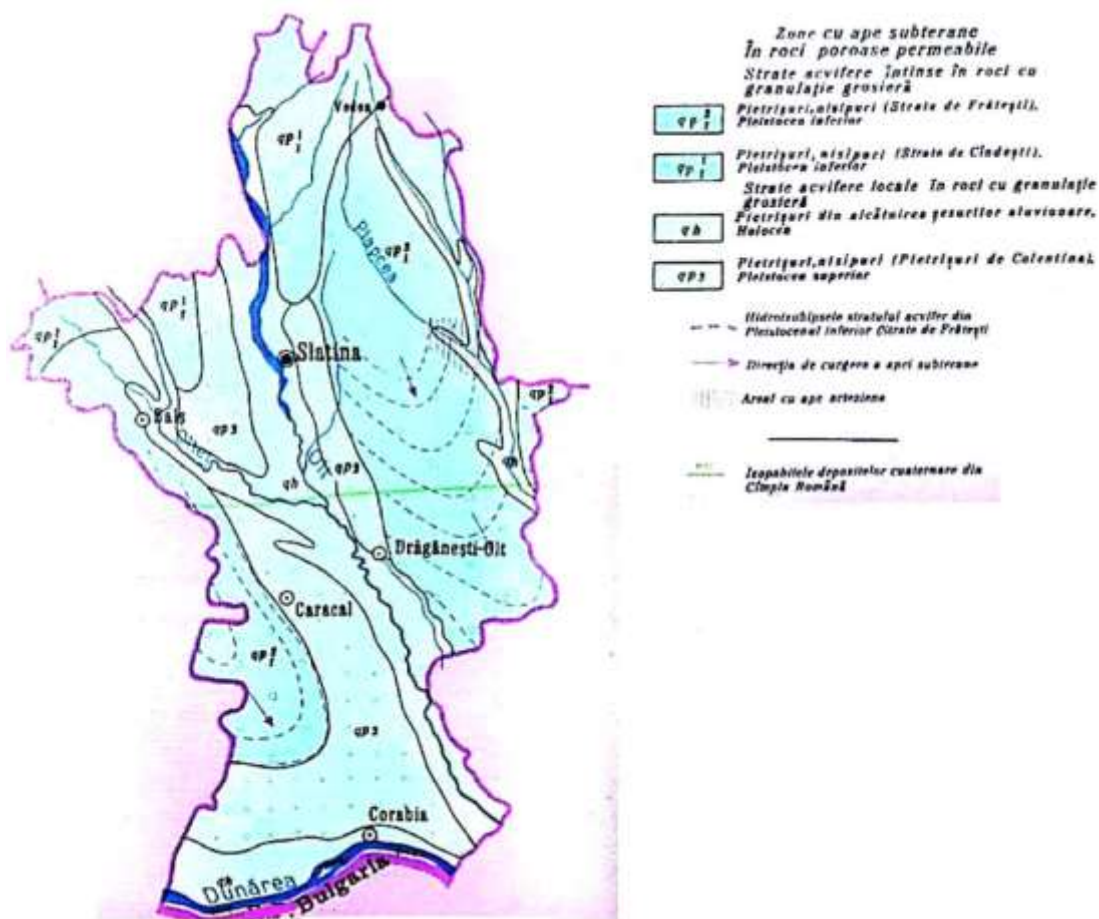
Stratele de Frățești

Sub denumirea Stratele de Frățești se regăsesc depozitele aparținând Pleistocenului inferior al căror stratotip este situat în zona localității Frățești la nord de Giurgiu. Inițial au fost denumite Pietrișuri de Frățești, dar la scurt timp după aceea s-a impus titulatura actuală, de Strate de Frățești (Liteanu, 1961). Depozitele Stratelor de Frățești (Pascu, 1983) reprezintă roca rezervor a unui acvifer regional care ocupă o mare parte a Depresiunii Valahe, începând din partea inferioară a bazinelor Siret și Prut și se dezvoltă de-a lungul Dunării până dincolo de Olt. Înspre nord, extinderea teritorială a Stratelor de Frățești se suprapune bazinelor inferioare ale râurilor Ialomița-Argeș-Vedea. Dacă pe rama nordică Stratele de Frățești se îndințează cu Stratele de Cândești, în partea de vest și cea sudică a Depresiunii Valahe, acestea apar la zi. Granulația depozitelor permeabile atribuite Stratelor de Frățești descrește de la Dunăre înspre interiorul depresiunii, dar și dinspre vest înspre est, situație evidențiată în special în interfluviul Ialomița - Argeș. În mod asemănător granulației, Stratele de Frățești se afundă de la Dunăre înspre nord către interiorul depresiunii. La vest de Argeș, afundarea se produce, atât dinspre Dunăre înspre câmpie, cât și dinspre Subcarpați înspre câmpie. Potrivit configurației structurale, Stratele de Frățești apar la zi pe marginea de nord a câmpiei Burnazului, pe văile mai adânci care fragmentează Burnazul și în câmpia Găvanu - Burdea, unde la partea superioară cuprind (Cineti, 1990) nisipuri fine și medii iar în bază, nisipuri cu pietrișuri și chiar bolovănișuri. În câmpul Leu-Rotunda, Stratele de Frățești se găsesc între adâncimile de 20 și de 75m, fiind constituite din nisipuri și pietrișuri. La baza

câmpului apar izvoare (4-8 l/s) așa cum sunt cele de la Caracal, Deveselu și Vlădila. În cadrul unității Găvan - Burdea, Stratele de Frățești au fost interceptate la adâncimi de 3-83 m, având aceleași caracteristici litologice. La contactul acestei unități geomorfologice cu luncile marilor râuri sunt menționate izvoare cu debite mari prin care se descarcă sistemul acvifer. În versantul stâng de pe valea Oltului, izvoarele au debite individuale de 30 l/s și debite cumulate mai mari de 250 l/s.

Din punct de vedere calitativ apele subterane înmagazinate atât Stratele de Cândești și Stratele de Frățești au o mineralizație scăzută sub 0.6-0.7 g/l, iar faciesul hidrochimic cu ocurență majoritară este cel bicarbonat calcic-magnezian. În conul aluvionar al Buzăului, apa subterană are mineralizații de 0,5 – 2,9 g/l, și în mod sporadic în situația unor foraje adânci din Câmpia Centrală, mineralizațiile ajung la 1,5 la 4,0 g/l.

În general, apele din complexe Stratelor de Cândești și Frățești sunt ape de bună calitate, rareori însă, ca urmare a poluărilor accidentale, apar depășiri la unele specii hidrochimice.



DATE CLIMATICE

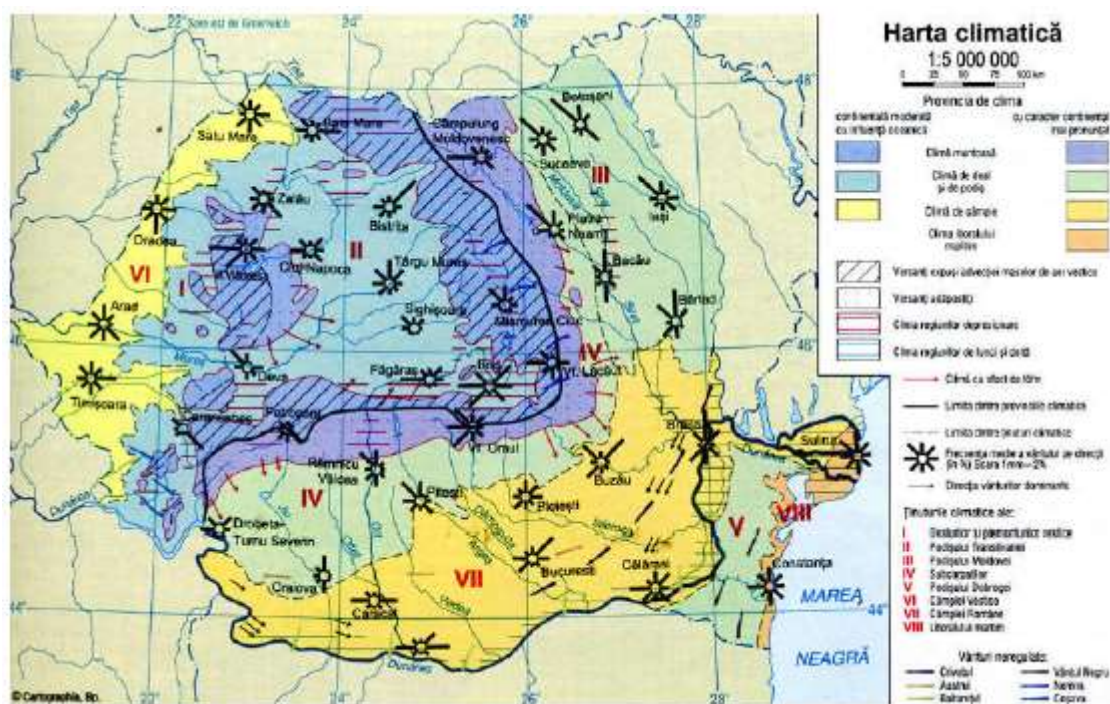
Zona geografica are un climat temperat continental, cu usoare influente submediteraneene. Dintre factorii climatogeni, deosebit de importanta este radiatia solara sub forma globala, deoarece constituie sursa energetica ce sta la baza tuturor proceselor si fenomenelor climatice. Radiatia solara totala se ridica în zona la aproximativ 130.000 kcal/cm², în aceasta încadrându-se atât radiatia solara cât si radiatia difuza.

Aceasta radiatie influenteaza pozitiv procesul de vegetatie al plantelor. Energia calorica maxima se întâlnește în lunile iunie-iulie, iar cea mica în lunile ianuarie - februarie. Stratul de zapada persista putin timp, albedoul solurilor negre este de 7%. Vara, cerul fiind mai senin, energia calorica ajunge la sol si are valori mai mari, în schimb cerul este mai acoperit si creste radiatia difuza, scazând cantitatea de energie solara. Climatul local este influentat iarna de anticicloul siberian, crivatul, uneori aduce geruri mari.

Vara se întâlnește circulatia ciclonului tropical african care permite patrunderea maselor de aer cald, manifestat deseori de vânturi calde si uscate.

Factorii dinamici care influenteaza timpul sunt reprezentati de formatiunile barice ce se deplaseaza deasupra tarii noastre, în sud-vestul acesteia.

- Temperatura medie anuala este de 11 °C;
- Temperatura minima absoluta este de – 31°C;
- Temperatura maxima absoluta este de + 40.5°C;
- Regimul precipitatiilor este deficitar (400 - 500 mm), cu perioade lungi de seceta (80 - 100 zile) întâlnite de obicei la începutul si sfârșitul perioadei de vegetatie.
- Vânturile sunt influentate de relief.



Vântul alături de precipitațiile deosebit de abundente, ploile torențiale, grindina, reprezintă factorul natural daunător pentru agricultura. Dacă se urmărește regimul eolian pe o perioadă îndelungată de timp, se observă că direcția predominantă a vântului este din N-E (crivatul) care are o frecvență medie de 13,6% și din vest și sud-vest (austrul) cu o frecvență medie de 11,9%, fiind canalizat de-a lungul văii Oltului. Crivatul bate iarna din direcția NE și N, spulberând adesea zapada provocând descoperirea sematurilor de toamnă. Austrul este un vânt cald, secetos, vara aduce arșița dar și umezeala. Lunile în care bat frecvent vânturile sunt: februarie, aprilie, octombrie, decembrie.

Viteza medie multianuală a vântului este de 2-4 m/s.

În concluzie, condițiile climatice au fost și sunt deosebit de favorabile desfășurării activităților umane și implicit mediului de habitat

VEGETAȚIA ȘI FAUNA

Vegetația este specifică zonei de stepă. Lipsesc pădurile. În trecutul îndepărtat pe aceste locuri au existat păduri. Treptat ele au fost defrisate și înlocuite cu culturi agricole. Vegetația ierboasă este reprezentată prin speciile: ghimpi, paius, ceapa ciorii, papadie, pelin, trifoi. Cresc și plante specifice climei mediteraneene ca liliacul, levantica, smochinul.

Viata animală pe teritoriul comunei este specifică și ea zonei de stepă și este reprezentată prin iepuri, vulpi, dihuri, popândai, hârciogii, soareci de câmp, potârnicși și ciocârlii, reptile.

2.4. ACTIVITĂȚI ECONOMICE

Funcția economică agricolă se materializează în comuna prin producția agricolă vegetală și producția animalieră, în condițiile unei dezvoltări reduse a prelucrării primare a acestor produse, acestea fiind destinate majoritar pentru satisfacerea autoconsumului populației locale, și mai puțin pentru valorificări pe piața liberă.

Lipsa unei agrotehnici avansate din gospodăriile țărănești, practicate pe loturi mici de teren, constituie impedimente privind ridicarea producției agricole și animaliere din cadrul comunei.

De asemenea, vor trebui soluționate greutățile pe care le întâmpină populația în valorificarea pe piața liberă a produselor agricole în principalele centre de desfacere din zonă.

Mica industrie este reprezentată în comuna de către societăți comerciale care desfășoară activități cu ar fi zootehnie, agricultura, confecții, materiale de construcții, asistență medicală, panificație, comercianți precum și asociații agricole. În plus comuna se caracterizează prin activități privind exploatarea petrolieră.

Marea majoritate a firmelor private din comună au ca obiect de activitate comerțul (magazine alimentare, de textile, baruri, terase, etc). Pe teritoriul comunei funcționează unități cu profil agricol și zootehnic. Întreprinzătorii locali se ocupă cu cultura plantelor cerealiere, creșterea și sacrificarea animalelor

În comuna BUCINIȘU funcționează un număr semnificativ de magazine cu produse alimentare și nealimentare, precum și o piață agroalimentară.

În vederea unei dezvoltări economice viitoare, administrația locală oferă o serie de facilități potențialilor investitori printre care: scutire de taxe și impozite pe o perioadă de timp, forță de muncă calificată și necalificată, acces la terenurile și la clădirile din domeniul public și privat, asigurarea de materii prime, etc.

Fondul funciar agricol constituie principala sursă naturală a teritoriului comunei, funcția dominantă în profilul economico-social fiind dezvoltarea agriculturii cu cele două ramuri principale: cultura vegetală și creșterea animalelor.

AGRICULTURA

Comuna BUCINIȘU este situată într-o zonă de câmpie, ceea ce favorizează prezenta culturilor: grau, porumb, floarea soarelui și plante tehnice.

Zona viticolă soiuri hibride, pomicultura merii, peri, visini, caisi, pruni, legumicultura roșii, ardei, castraveți, ceapa, varza, vinete, dovlecei, sunt cultivate în gospodării pentru consumul propriu. Zona nu este specifică pomiculturii, iar din punct de vedere al viticulturii se preconizează înlocuirea soiurilor hibride cu soiuri nobile. Legumicultura se practică pe suprafețe mici de către deținătorii terenurilor.

Creșterea animalelor se face în gospodăriile individuale ale locuitorilor comunei. Deși efectivele sunt în scădere datorită lipsei investitorilor și a scăderii populației apte de muncă, există posibilități de relansare a producătorilor de lapte sau carne datorită existenței suprafețelor destul de mari de pășune și a terenurilor agricole.

Pentru a se putea ajunge la un standard european de dezvoltare, la nivelul comunei se dorește înființarea unor complexe agrozootehnice, puncte de colectare și prelucrare a produselor animaliere.

TURISM

În prezent nu există spații de cazare și nici infrastructură turistică în comuna BUCINIȘU. Datorită organizării regionale, facilităților fiscale și avantajelor oferite, la nivelul zonei există posibilități multiple de a se investi în turism. De asemenea se poate dezvolta și agroturismul.

SANATATE

În comuna BUCINIȘU funcționează un Cabinet Medical Individual – medic de familie, încadrat cu medic și personal sanitar cu studii medii și o farmacie.

Din datele statistice referitoare la starea de sănătate a populației măsurată pe indicatorii: natalitate, mortalitate și gradul de îmbolnăvire a populației, se constată următoarele:

- există un raport nefavorabil între numărul nașterilor și numărul deceselor;
- speranța de viață la naștere este de 98%;

Pentru ameliorarea acestor indicatori sunt necesare următoarele măsuri:

- asigurarea condițiilor minime de trai, printre care distribuția apei potabile și evacuarea celei uzate printr-un sistem centralizat de canalizare;

- acțiuni de panificare familială moderne;
- protecția familiei și a femeii gravide;
- continuarea acțiunilor de educație sanitară efectuată de medicii de familie;
- realizarea unei infrastructuri medicale prin înființarea unor cabinete medicale individuale și dotarea lor cu aparatură modernă de diagnosticare.

INVATAMANT

In comuna Bucinișu isi desfasoara activitatea o scoală generale cu clasele I–VIII si doua grădinițe

CULTURA

Pe raza administrativă a comunei BUCINIȘU există Caminul cultural BUCINIȘU – subordonat Ministerului Culturii si Cultelor, prin Directia pentru Cultura, Culte si Patrimoniu Cultural National a judetului OLT.

Alte institutii importante din comuna BUCINIȘU:

- Primaria
- Consiliul Local
- Oficiul postal

DESTINATIE SPECIALA

- Politia

Primaria Bucinisu se afla in centrul comunei si dispune de incalzire centrala. Aceasata coordoneaza corespunzator activitatea tuturor institutiilor din localitate asigurand sprijinul si logistica necesare. Scoala Gimnaziala functioneaza in doua cladiri iar programul scolar se desfasoara intr-un singur schimb. Aceasta are in subordine doua gradinite GPN Bucinisu si GPN Bucinisu Mic. Scoala dispune de incalzire centrala in ambele corpuri este complet renovata cu parchet, gresie geamuri si usi termopan, instalatie de iluminat corespunzatoare. Orele se desfasoara in 9 sali de clasa si un laborator AeL echipat cu 15 calculatoare conectate la internet. Supravegherea se realizeaza cu un sistem modern de supraveghere video format din 6 camere dispuse in locuri importante din cladire. Corpul profesoral este compus din 17 cadre didactice calificate 100 % dintre care 16 sunt titulare si un suplinitor. Populatia scolara este formata din 157 de scolari si 56 prescolari care sunt transportati la scoala cu un microbuz scolar aflat in dotarea Primariei. GPN Bucinisu este amenajata intr-o cladire complet renovata care dispune de incalzire centrala , apa curenta si de o taoaleta interioara moderna.

Postul de Politie este aflat in imediata apropiere a Primariei Este dotat cu un sistem de supraveghere ultramodern care asigura supravegherea celor mai importante puncte din localitate astfel cetatenii comunei simtindu-se in deplina siguranta.

Dispensarul comunei este unul modern dotat cu aparatura corespunzatoare si cu cadre medicale bine pregatite capabile sa asigure asistenta medicala de buna calitate.

În localitate există 2 biserici, cea din Satul vechi având hramul „Adormirea Maicii Domnului”.

În comună există un cămin cultural modern complet renovat dotat cu incalzire centrala unde se desfășoară diverse activități culturale și serbarile școlare și un teatru de vară în care se desfășoară spectacole. Parcul este amenajat în centrul localității și este unul din cele mai mari parcuri naturale, în fața Primăriei. Terenul de fotbal este situat în marginea satului vechi, în apropierea cimitirului.

În comuna BUCINIȘU nu se află monumentele istorice din lista de monumente.

2.5. POPULAȚIA - ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei BUCINIȘU se ridică la 2145 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 2344 de locuitori.

Majoritatea locuitorilor sunt români (95,71%). Pentru 3,92% din populație, apartenența etnică nu este cunoscută. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși (96,08%). Pentru 3,92% din populație, nu este cunoscută apartenența confesională.

Conform recensământului 2011

POPULAȚIE STABILĂ			Numarul gospodariilor	Numarul mediu de persoane pe o gospodarie	Numarul cladirilor
Total	Masculin	Feminin			
2145	1045	1100	713	2.93	818

Repartitia pe sate este urmatoarea

BUCINIȘU 1717

BUCINIȘU MIC 428

2.6. CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORTURI

Comuna Bucinișu se întinde de o parte și de alta a drumului județean DJ542A și DJ604, fiind așezată la o distanță de 25 km, la nord de Municipiul Caracal.

Distante față de orașele importante:

Caracal – 25 km

Corabia – 33 km

Slatina – 66 km

Craiova - 70 km

Nu avem transport feroviar.

Cea mai apropiată stație este Visina la cca 23 km, și Caracal la 25 km

Mijloacele de transport folosite de localnici sunt autobuzul și autovehiculele proprii.

În comună activează companii de transport persoane având curse regulate.

Circulația rutieră

Ordonanța 43 din 1997 privind regimul drumurilor (modificată prin Ordonanța 7 din 2010) împarte drumurile astfel:

Din punct de vedere al proprietății și destinației:

- drumuri publice, care sunt drumuri de utilitate publică și/sau de interes public destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării. Acestea sunt proprietate publică și sunt întreținute din fonduri publice, precum și din alte surse legal constituite;

- drumuri proprietate privată, care sunt destinate satisfacerii cerințelor de transport rutier în activitățile economice, forestiere, petroliere, miniere, agricole, energetice, industriale și altora asemenea, de acces în incinte, ca și cele din interiorul acestora, precum și cele pentru organizările de șantier. Ele sunt administrate de persoane fizice sau juridice care le au în proprietate/administrare.

Din punct de vedere al amplasării:

- căi rutiere interurbane, în afara localităților, numite generic drumuri sau sosele,
- căi rutiere urbane, în interiorul localităților, numite străzi.

Din punct de vedere circulației permise

- drumuri deschise circulației publice, constând din totalitatea drumurilor publice și drumurilor proprietate privată care deservește diverse obiective la care are acces publicul,
- drumuri închise circulației publice, constând din drumurile proprietate privată la care nu are acces publicul.

DRUMURILE PUBLICE

Drumurile publice, din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, se împart în:

- drumuri de interes național, care aparțin proprietății publice a statului și cuprind drumurile naționale, care asigură legătura capitalei țării cu reședințele de județ, cu obiective de interes național, legătura între capitalele de județ, precum și legătura cu țările vecine. Ele fac parte din rețeaua drumurilor naționale și sunt administrate de ministerul de resort prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România (CNADNR):

- autostrăzi (indicativ A, în România), sunt căi rutiere destinate numai circulației autovehiculelor, care circulă în cele două sensuri pe căile unidirecționale (fiecare având cel puțin două benzi de circulație), separate de banda mediană. Pentru staționarea accidentală a autovehiculelor există benzi de staționare. Accesul autovehiculelor pe autostradă se face numai prin puncte special amenajate, iar intersecția cu alte căi de comunicație se face

denivelat, pentru evitarea întretăierii fluxurilor de circulație. Localitățile sunt ocolite sau se traversează denivelat;

- drumuri expres (indicativ DN, în România), sunt drumuri naționale de mare viteză, la care intersecția cu alte căi de comunicație se face denivelat, fiind reglementată intersecția la nivel numai pentru viraje la dreapta;

- drumuri europene (indicativ DN+E, în România), sunt drumurile naționale, care sunt deschise traficului internațional. Încadrarea în această categorie se face conform Acordului European privind Marile Drumuri pentru Trafic internațional, care obligă la asigurarea caracteristicilor tehnice corespunzătoare acestui scop. Autostrăzile și drumurile expres sunt și ele drumuri europene;

- drumuri naționale principale (indicativ DN), sunt drumurile naționale care fac legătura între capitala țării cu reședințele de județ, fac legătura reședințelor de județ între ele, precum și cu principalele puncte de control de frontieră. Incluziunea în această categorie se face dacă intensitatea medie zilnică anuală a traficului înregistrată la ultimul recensământ general de trafic, a fost mai mare de 3.500 vehicule fizice;

- drumuri naționale secundare (indicativ DN), sunt toate celelalte drumuri naționale, care nu au fost incluse în categoriile menționate, intensitatea medie zilnică anuală a traficului fiind mai mică decât 3.500 vehicule fizice;

- drumuri de interes județean (DJ), care aparțin proprietății publice a județului și asigură legătura între reședințele de județ și municipiile și orașele din județ, cu reședințele de comune, cu obiectivele turistice, cu stațiunile balneoclimaterice, cu porturi și aeroporturi, cu obiective importante pentru apărarea țării;

- drumuri de interes local, care aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și cuprind:

- drumuri comunale (DC), care asigură legăturile între reședințele de localități cu orașele și satele componente, precum și a orașelor și satelor între ele;

- drumuri vicinale, care sunt drumuri ce deservește mai multe proprietăți, fiind situate la limitele acestora, ele nefiind fragmentate de drum,

- străzi, care sunt drumuri publice din interiorul localităților urbane și rurale, indiferent de denumire (stradă, bulevard, cale, chei, splai, sosea, alee, fundătură, uliță etc), și sunt:

- în localități urbane:

- străzi de categoria I (magistrale), cu 6 benzi de circulație,
- străzi de categoria II (de legătură), cu 4 benzi de circulație,
- străzi de categoria III (colectoare), cu 2 benzi de circulație,
- străzi de categoria IV (de folosință locală), cu 1 singură bandă;

- în localități rurale:

- străzi principale,
- străzi secundare.

La racordarea drumurilor publice din afara localităților cu străzile se aplică principiul conform căruia primele trebuie să se continue cu străzi de același rang sau superior în traversarea localităților (sunt interzise strangulările de trafic).

Drumurile naționale care traversează municipii sunt administrate de primăriile municipale, iar cele care traversează alte localități decât municipiile sunt administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România.

Localitatea este străbătută de traseul mai multor drumuri clasate prin HG 540/2000 (privind încadrarea în categorii funcționale a drumurilor publice și drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice) și/sau prin hotărâri ale consiliului local:

Drumurile clasate servesc în intravilan ca străzi principale. (majoritatea necesită lucrări de întreținere sau modernizare)

În afară de drumurile de mai sus, pe teritoriul localității se mai află o serie de străzi principale și secundare și de drumuri vicinale.

Circulația rutieră este satisfăcută actual și de perspectivă de actuala rețea de drumuri din punct de vedere al densității, dar nu și al stării lor tehnice.

Pe planșele principale sunt trecute numerele drumurilor clasate și, la limita teritoriului administrativ, direcțiile drumurilor clasate (capetele drumurilor de pe teritoriul județului OLT), așa cum sunt ele definite în HG 540/2000.

Teritoriul comunei BUCINIȘU este traversat de următoarele drumuri de acces:

- DJ 542A
- DJ 604
- DC 35A

Circulația feroviară

Nu există

2.7. BILANT TERITORIAL. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE

Bilanțul teritorial, cu proporția dintre suprafețele ocupate de zonele funcționale pe întreg teritoriul administrativ al unității de bază, se întocmește atât pentru teritoriul extravilan, cât și pentru teritoriul intravilan.

	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ (ha)									TOTAL
	AGRICOL				NEAGRICOL					
	ARABIL	PASUNI ȘI FANETE	VII	LIVEZI	PADURI	APE	CAI DE COMUNICATIE	CURȚI CONSTRUCȚII	NEPRODUCTIV	
EXTRAVILAN	2350.29	0.00	0.32	1.74	0.00	2.97	26.44	22.43	0.00	2404.19
INTRAVILAN	112.59	0.00	3.22	6.99	0.00	0.79	18.15	183.00	0.00	324.74
TOTAL	2462.88	0.00	3.54	8.73	0.00	3.76	44.59	205.43	0.00	2728.93
% din total	90.70%				9.30%					100.00%

Intravilanul existent se materializează în PUG prin corelarea limitelor și suprafețelor aflate în evidența Oficiului județean de organizare a teritoriului agricol, cu cele aflate în evidența Consiliului local.

Conform teoriei în componența intravilanului existent, organizat pe trupuri, intră (sau mai precis ar trebui să intre) terenuri reprezentând:

- localitatea de reședință;

- localități componente sau localități aparținătoare;

- unități economice izolate (industriale, agrozootehnice, de depozitare, extractive etc);
- unități de gospodărie comunală și de echipare tehnico-edilitară (platforme de depozitare deseuri, puțuri de captare apă, gospodării de apă, stații de transformare, stații de epurare etc);
- unități necesare pentru funcționarea sistemelor hidroameliorative (stații de pompare, construcții tehnice specifice etc);
- unități cu destinație specială;
- unități turistice și de agrement (hanuri, moteluri etc).

Unul din obiectivele de bază ale Planului urbanistic General, îl constituie organizarea zonelor funcționale în cadrul teritoriilor localităților, organizarea relațiilor dintre acestea în funcție de folosința principală și natura activităților dominante.

În prezent intravilanul localităților componente prezintă zonificarea inclusă în cadrul P.U.G. , fiind structurate conform tabelului următor :

DENUMIRE LOCALITATE COMPONENTA	INTRAVILAN EXISTENT (ha)
BUCINIȘU	278.52
BUCINIȘU MIC	61.47
	339.99

BILANT ZONE FUNCTIONALE EXISTENT - TOTAL		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	303.58	89.29%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	0.46	0.14%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	6.33	1.86%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3.40	1.00%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	18.99	5.59%
din care RUTIER	18.99	5.59%
FEROVIAR	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	1.64	0.48%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	4.71	1.39%
DESTINATIE SPECIALA	0.09	0.03%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.79	0.23%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	339.99	100.00%

BILANT ZONE FUNCTIONALE EXISTENT - BUCINIȘU		
LOCUIŢE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	247.57	88.89%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	0.46	0.17%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	6.33	2.27%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.95	1.06%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	15.09	5.42%
din care RUTIER	15.09	5.42%
FEROVIAR	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT,PROTECTIE	1.64	0.59%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	3.60	1.29%
DESTINATIE SPECIALA	0.09	0.03%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.79	0.28%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	278.52	100.00%

BILANT ZONE FUNCTIONALE EXISTENT - BUCINIȘU MIC		
LOCUIŢE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	56.01	91.12%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	0.00	0.00%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	0.00	0.00%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.45	0.73%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	3.90	6.34%
din care RUTIER	3.90	6.34%
FEROVIAR	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT,PROTECTIE	0.00	0.00%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1.11	1.81%
DESTINATIE SPECIALA	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.00	0.00%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	61.47	100.00%

Bilanțul suprafețelor zonelor funcționale din teritoriul administrativ al localităților a fost prezentat în cadrul capitolului "încadrarea în teritoriul administrativ al comunei".

Aspecte caracteristice ale principalelor zone funcționale

Zona centrală și alte funcțiuni de interes public, include în principal dotările importante existente în localitățile componente, amplasate cu precădere în centrul localităților, accesibile din toate direcțiile. Suprafețele ocupate sunt în funcție de importanța localității, în corelare cu necesitățile populației. Organizarea zonei centrale va avea în vedere constituirea unor ansambluri reprezentative ale dotărilor de interes public și a locuințelor în funcție de dezvoltarea acestor localități.

Zone de locuit și funcțiuni complementare

Include în prezent locuințe și dotări de importanță secundară, cu precădere cele din sectorul particular, dispersate în cadrul intravilanțelor și care ocupă suprafețe proporționale cu mărimea și importanța localităților. Fondul construit mai puțin valoros, atât în ce privește valoarea arhitecturală cât și materialele din care sunt executate construcțiile este format din locuințe individuale pe parcele individuale cu regim de înălțime predominant parter.

Se menționează faptul că există în cadrul localităților, o serie de gospodării părăsite datorită exodului populației în zonele urbane.

Din discuțiile cu reprezentanții primăriei locale, a rezultat faptul că există solicitări pentru extinderea intravilanțelor localităților, cu suprafețe de teren necesare cu precădere pentru construcția de locuințe.

Disfuncționalitățile zonei de locuit - străzi nemodernizate în totalitate, fond construit învechit, lipsa echipamentului tehnico-edilitare, impun organizarea în perspectivă a unor unități teritoriale echilibrate ce pot conduce la dezvoltarea armonioasă a zonelor de locuit în baza Regulamentelor de urbanism.

Zona activităților economice

Principala funcțiune economică o constituie agricultura în sector privat și mai puțin în sector de stat. Specific comunei este sectorul agricol, comerț, furnizare carburanți, service auto și realizare garduri beton.

- | | |
|-------------------------------|----------------------------------|
| 1.SIRBU FINANCIAL CONS SRL | 19.BERNYDAN FARM SRL |
| 2.AGROMECH BUCINISU SA | 20.PRIADI PRIODAN SRL |
| 3.AGRITEHNO VOINIC SRL | 21.AUTO SERV IAHIM SBUM SRL-D |
| 4.PROD DAXIMO SRL | 22.RECORD AGROPREST SRL |
| 5.MARVIT SRL | 23.ADRIMARIO SILV SRL |
| 6.ALEX MIXT STABIL SRL | 24.DANSILCRIST FARM SRL |
| 7.PIZZA CARAVAN SRL | 25.IONPAN PROD SRL |
| 8.TRANS SANDVER SRL | 26.CORMIN DECOR SRL |
| 9.DUMITRESCU SRL | 27.RAICEA FLORIN VIOREL CONS SRL |
| 10.DANICAR MAIADRIVE UDM SRL | 28.VOICU DANICONS GOOD SRL |
| 11.ACQUA LUX IMPIANTI SRL | 29.POWER FORCE RECRUITMENT SRL |
| 12.DIA FAMILY SRL | 30.ADRIMAR IOANA SRL |
| 13.LILICRIS LUPU MIXT SRL | 31.AGRO CLEMY KGM SRL |
| 14.MARINELA OCHEA SRL | 32.MARVAFLOR PRICOMIGDAL SRL |
| 15.PITORESC SRL | 33.ANDU ERI OBRETIN SRL |
| 16.AGROMIL RADU SRL | 34.RAICEA GARDCONSTRUCT SRL |
| 17.AGRIMARIO MARCEREAL SRL | 35.RADU FLORENTIN BUNCOM SRL |
| 18.AGROBAD ALEXIA ANDREEA SRL | |

Obiective de interes public

- Dezvoltarea infrastructurii de sanatate pentru a putea raspunde oricand cetatenilor care au nevoie de serviciile medicale in cazuri de urgenta;
- Educarea populatiei cu privire la accesarea serviciilor de sanatate la o perioada regulata de timp pentru prevenirea situatiilor de urgenta prin sustinerea si promovarea modului de viata sanatos;
- Lucrari de regularizare a albiei râului si colectare a apelor pluviale;
- Organizarea sistemului de colectare selectiva, a spatiului de depozitare temporara si transportul deseurilor;
- Dotarea cu utilaje pentru serviciul de gospodarie comunală si salubritate;
- Crearea sistemelor specifice de management al deseurilor;
- Informarea locuitorilor comunei asupra consecintelor produse de deversarea apelor uzate in locuri neamenajate;
- Conservarea calitatii mediului pentru a preintampina consecintele negative asupra lui;
- Folosirea cu masura a resurselor de apa;
- Indepartarea deseurilor de pe domeniul public;
- Educarea populatiei din comuna pentru colectarea selectiva a deseurilor;
- Impadurirea terenurilor nerentabile agricol
- Înființarea perdelelor de protecție
- Stimularea persoanelor care nu sunt incadrate in activitate prin crearea unor programe de ocupare a posturilor in comuna;
- Organizarea industriei durabile care sa nu deterioreze mediul;
- Economia productiva de venit la bugetul local;
- Dezvoltarea afacerilor prin crearea unor locatii specifice si promovarea produselor industriale si a serviciilor pe piata interna;
- Practicarea unor produse variate turistice;
- Construirea unui complex turistic si de agrement in comuna;
- Reabilitarea si conservarea capitalului turistic;
- Crearea parteneriatului public-privat in turism;
- Dezvoltarea actiunilor de monitorizare si control in turism;
- Reabilitare, dotarea cu mobilier a scolilor si a gradiniței din comuna;
- Amenajarea si dotarea centre de joaca si recreere pentru copiii comunei;
- Accesul liber la sistemul educational performant, flexibil si adaptat conditiilor din mediul rural;
- Reabilitarea caminelor culturale din comuna si dotarea lor corespunzatoare ;
- Sustinerea permanenta a calitatii procesului de invatamant;
- Formarea continua a cetatenilor comunei prin cursuri de perfectionare;
- Crearea unei baze materiale capabile sa satisfaca nevoile legate de actul educational;
- Indrumarea scolarilor pentru formarea profesionala;
- Reabilitarea si dotarea corespunzatoare a caminelor culturale;
- Realizarea sistemului de canalizare si a statiei de epurare
- Realizarea alimentarii cu gaze in comuna
- Amenjare piste biciclete.

Nu exista monumente ale naturii conform legislatiei in vigoare

2.8. ZONE EXPUSE LA RISCURILE NATURALE

Aceste zone s-au inventariat prin grija consiliului județean OLT în cadrul unor lucrări distincte, pe baza:

- cercetărilor de teren,
- studiilor geotehnice privind construibilitatea terenurilor si condițiile de fundare,
- concluziilor studiilor de specialitate, întocmite în acest scop,
- detalierii macrozonării teritoriului țării, cuprinsă într-o secțiune a PATN,
- informații de la localnici privind evoluția fenomenelor, ritmicitatea si amploarea lor.

Conform **hartilor de risc si hazard** elaborate confrom DIRECTIVEI 2007/60/CE si realizate de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE nu exista astfel de zone in comuna BUCINIȘU.

Zone expuse la riscuri naturale – Consideratii hidrografice si hidrogeologice:

Pe baza datelor cercetate in PATN - Sectiunile: Sectiunea a V-a Zone de risc natural rezulta urmatoarele:

- nu exista zone afectate de inundatii datorate revarsarii unui curs de apa;
- nu exista zone expuse alunecarilor de teren;

2.9. ECHIPAREA EDILITARA

2.9.1. ALIMENTAREA CU APĂ

La nivelul comunei Bucinișu functioneaza, inca din anul 2009 Serviciul de Alimentare cu Apa. Sistemul stradal de apa se intinde pe o lungime de 21 km, iar gospodaria de apa care deserveste acest serviciu este situata in satul Bucinisu cu o capacitate a rezervorului de 400 m.c., si 4 foraje cu adancime de 55m

2.9.2. CANALIZARE

Comuna nu beneficiaza de o retea de canalizare. Apele pluviale sunt evacuate la nivelul solului infiltrând pânza freatică, iar cele menajere sunt colectate în fose locale sau instalații improvizate, acolo unde acestea există, ceea ce contravine legislației de protecție a mediului, în vigoare. Consiliul Local BUCINIȘU dorește realizarea rețelei de canalizare în localitate, în perioada 2019-2026.

2.9.3. ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

Gospodariile, institutiile si societatile comerciale sunt racordate in procent de 100% la rețeaua de distributie a energiei electrice.

Alimentarea cu energie electrica a comunei se face cu o rețea de distributie de medie tensiune (LEA 20 KV),

Rețeaua de joasa tensiune, tip aerian, destinata consumatorilor casnici si iluminatului public, este racordata la posturi de tip aerian. Retelele electrice sunt pe stalpi din beton precomprimat tip RENEL, iar iluminatul public se realizeaza cu lampi cu vapori de mercur. Rețeaua electrică de joasă tensiune a comunei BUCINIȘU se alimentează din posturi de transformare aeriene de tip rural.

2.9.4. TELECOMUNICATII

Infrastructura de telecomunicatii din comuna BUCINIȘU este bine dezvoltata. In ultimii 5 ani domeniul telecomunicatiilor a cunoscut un ritm accelerat de dezvoltare, aspect care se datoreaza in principal aparitiei si promovarii unor produse si servicii noi si a diversificarii celor existente. Cea mai mare rata de dezvoltare s-a inregistrat in domeniul serviciilor de internet si al telefoniei mobile. Cu toate acestea, potentialul in domeniul telecomunicatiilor este inca departe de a fi epuizat.

- Telefonie fixa – comuna BUCINIȘU dispune de telefonie fixă, aceasta fiind folosită de cetățenii comunei. În perimetrul localitatii nu sunt instalatii subterane si nici instalatii de interes interjudetean. Rețeaua de telefonie fixa este pozata pe stâlpii de iluminat stradali. Disfunctionalitatea principala consta în imposibilitatea satisfacerii cerintelor de instalare de noi posturi telefonice. Pentru pozarea rețelei se mai întâlnesc si stâlpi de lemn, în special pe strazile laterale. Unele portiuni ale rețelei necesita înlocuirea conductorilor datorita vechimii si uzurii acestora.

- TV - locuitorii comunei BUCINIȘU sunt racordati la rețele de distributie de televiziune prin cablu care deservește cetățenii abonati de pe raza comunei.

- Internet –gospodariile dispun de acces la internet.

- Telefonie mobila - exista acoperire datorita instalarii de turnuri si antene pentru toti furnizorii de telefonie mobila.

2.9.5. ALIMENTARE CU CĂLDURĂ

Localitățile componente ale comunei nu dispun de sisteme de alimentare cu căldură, locuitorii ca și dotările existente folosind sisteme individuale de încălzire (sobe cu combustibil solid).

2.9.6. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE

In prezent locuitorii comunei nu beneficiaza de rețeaua de alimentare cu gaz metan. Consiliul local are in plan pentru perioada 2019 - 2024 realizarea unui studiu de fezabilitate.

2.9.7. GOSPODĂRIA COMUNALĂ

Salubritate - exista platforme intermediare betonate la nivelul comunei iar gunoiul menajer și cel agricol este colectat de un operator

Pentru cimitire s-a instituit o zona de protectie sanitara de 200 m

2.10 PROBLEME DE MEDIU

Situatia existenta

Cadru natural

Comuna se afla in partea de sud-vest a judetului unde se regaseste un relief predominant de campie, de mica altitudine ce se caracterizeaza prin campii aluviopleluviale moderat fragmentate cu terase locale, acoperite cu depozite leosoide si cu microrelief de crovuri.

Relieful comunei este format dintr-un camp neted.

Câmpia Romanați este formată dintr-un câmp relativ neted, ce se inclină ușor spre sud – est (Câmpul Leu – Rotunda) și din terasele Oltului și Dunării (Câmpia Caracalului), ce cad în trepte spre est și sud. În partea de nord-est prezintă o fragmentare accentuată, creată de văile Tesluiului și Oltului, văi cu terase bine individualizate. Terasele Dunării delimitează, pe aliniamentul localităților Ianca, Grojdibodu, Orlea, Corabia, Giuvărăști, Tia Mare, etc, luncile joase, adevarate șesuri aluviale ale Dunării (8 - 9 kilometri lățime în dreptul localității Ianca) și Oltului (5 – 6 kilometri lățime)

Câmpul este presărat cu gorgane și mici zone depresionare în care apa stagnează în perioadele cu precipitații abundente.

Din punct de vedere geologic, comuna Bucinișu apartine platformei Moesice, unde apar la zi depozite cuaternare, începând cu pleistocenul mediu.

În adâncime au fost interceptate de foraje și identificate în aflorimente prezente în zonele adiacente, depozite mai vechi din cuprinsul fundamental Platformei Moesice. Fundamentul cristalin de vârstă Proterozoic superior (Pts), cuprinde șisturi epimetamorfice cloritoase.

Cuvertura debutează cu depozite detritice atribuite Ordovicianului și eventual unei părți a Cambrianului.

Conform studiilor stratigrafice au fost stabilite mai multe cicluri majore de sedimentare.

Ciclul Ordovician — Carbonifer prezintă caracter predominant detritic, doar în Silurian și Devonianul inferior, în rest prezintă un caracter pelitic. Din Devonianul superior până în Namurian, sedimentarea este predominant carbonatică (dolomitic calcaroasă cu nivele evaporitice), iar în restul carboniferului revine sedimentarea detritică cu episoade cărbunoase pe alocuri.

Grosimea depozitelor corespunzătoare acestui ciclu este variabilă.

Solurile sunt de tip cernoziom. Acestea au un grad ridicat de fertilitate, fiind favorabil culturilor agricole. Acestea au o fertilitate ridicata, ceea ce permite practicarea pe scara larga a agriculturii, predominant fiind caracterul cerealier si cel al productiei vegetale.

Din punct de vedere al valorii perioadei de colț TC (conform Normativ P 100-1/2006) evidențiază faptul că teritoriul studiat aparține zonei în care perioada de colț TC are valoarea 1,0 secunde, și la $K_s=0,20$.

Din punct de vedere seismic comuna face parte din zona "D" de intensitate seismică având perioada de colț $T_c=1,0$ sec.

Comuna este străbătută de la vest la est de pârâul Crușovu care face parte în Bazinul Hidrografic al Oltului și are poziția 1.179 în Atlasul Apelor Cadastrale din România

Freaticul în zona, apare la aproximativ 6,00 - 7,00 m și poate avea fluctuații importante de nivel, funcție în principal de cantitatea de precipitații care cad în teren. Acesta este folosit pentru consumul casnic fiind captat în fântâni. Mai există un strat acvifer potabil la aproximativ 35,00 m adâncime exploatate prin puturi forate individuale.

Zona geografică are un climat temperat continental, cu ușoare influențe submediteraneene. Dintre factorii climatogeni, deosebit de importantă este radiația solară sub formă globală, deoarece constituie sursa energetică ce stă la baza tuturor proceselor și fenomenelor climatice. Radiația solară totală se ridică în zona la aproximativ 130.000 kcal/cm², în această încadrându-se atât radiația solară cât și radiația difuză.

Această radiație influențează pozitiv procesul de vegetație al plantelor. Energia calorică maximă se întâlnește în lunile iunie-iulie, iar cea mică în lunile ianuarie - februarie. Stratul de zăpadă persistă puțin timp, albedoul solurilor negre este de 7%. Vara, cerul fiind mai senin, energia calorică ajunge la sol și are valori mai mari, în schimb cerul este mai acoperit și crește radiația difuză, scăzând cantitatea de energie solară. Climatul local este influențat iarna de anticiclonele siberiene, crivatul, uneori aduce geruri mari.

Vara se întâlnește circulația ciclonului tropical african care permite patrunderea maselor de aer cald, manifestat deseori de vânturi calde și uscate.

Factorii dinamici care influențează timpul sunt reprezentați de formațiunile barice ce se deplasează deasupra țării noastre, în sud-vestul acesteia.

- Temperatura medie anuală este de 11 °C;
- Temperatura minimă absolută este de — 31°C;
- Temperatura maximă absolută este de + 40.5°C;
- Regimul precipitațiilor este deficitar (400 - 500 mm), cu perioade lungi de secetă (80 - 100 zile) întâlnite de obicei la începutul și sfârșitul perioadei de vegetație.
- Vânturile sunt influențate de relieful.

Vegetatia este specifica zonei de stepa. Lipsesc padurile. În trecutul îndepărtat pe aceste locuri au existat paduri. Treptat ele au fost defrisate și înlocuite cu culturi agricole. Vegetatia ierboasa este reprezentata prin speciile: ghimpi, paius, ceapa ciorii, papadie, pelin, trifoi. Cresc și plante specifice climei mediteraneene ca liliacul, levantica, smochinul.

Viata animala pe teritoriul comunei este specifica și ea zonei de stepa și este reprezentata prin iepuri, vulpi, dihori, popândai, hârciogi, soareci de câmp, potârnicși și ciocârlii, reptile.

Resurse naturale ale solului și subsolului: nu sunt identificate.

Riscuri naturale: nu exista.

Indicarea de zonelor de recreere, odihna, agrament, tratament: teren sport, parc, pista biciclete propusa.

Monumente ale naturii: nu exista.

Monumente istorice: nu exista.

Obiective industriale și zone periculoase: nu exista.

Depozite de deseuri menajere și industriale: nu exista.

2.11 DISFUNȚIONALITAȚI

Probleme privind starea gospodăriilor, locuințelor și dotărilor .

Din analiza efectuată asupra situației existente se constată că numărul de gospodării raportat la numărul de locuințe reflectă faptul că există locuințe părăsite la nivelul localităților, ca urmare a exodului populației în zonele urbane.

Starea acestora este satisfăcătoare în general, existând totodată și locuințe în stare rea sau nesatisfăcătoare.

Gradul de dotare privind existența obiectivelor de utilitate publică este în general satisfăcătoare, acoperind necesarul actual.

Se menționează starea fizică precară a unor obiective de utilitate publică ce necesită reparații.

Totodată trebuie amintit un alt aspect, legat de structura populației pe grupe de vârstă relevând îmbătrânirea populației în satele comunei.

Aspecte legate de raportul dintre gradul de echipare tehnico-edilitară și necesitățile populației

Gradul de echipare tehnico-edilitară la nivelul satelor componente este scăzut, necesitățile fiind îndreptate către asigurarea unui sistem centralizat de alimentare cu apă, canal și gaze..

Situația circulației rutiere în teritoriul intravilan al localităților prezintă aspecte critice legate de faptul că traseele sunt nemodernizate.

În intravilanele localităților este necesară ierarhizarea căilor de acces, prin crearea unor inele principale de circulație, ca și modernizarea drumurilor existente (elemente geometrice, pante, curbe).

Se va da o atenție deosebită amenajării intersecțiilor dintre drumul județean și sistemul de circulație local, organizând circulația locală în mod judicios.

2.12. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

Discuțiile purtate de proiectant la nivelul primăriei, au relevat ca necesitate, constituind în același timp și opțiunea locuitorilor comunei, introducerea în intravilan a unor terenuri agricole atribuite acestora, pentru a fi valorificate prin construirea de locuințe.

Dat fiind faptul că din analiza efectuată a rezultat existența unor locuințe părăsite, cu statut de proprietate incert, a apărut necesitatea construirii de locuințe noi și construcții anexe.

3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

3.1. Studii de fundamentare

În prezent nu sunt elaborate studii de fundamentare pentru organizarea urbanistică și amenajarea teritoriului administrativ al comunei.

Datele privind încadrarea localităților în teritoriul administrativ al comunei, au fost preluate din planurile cadastrale ale comunei, și secțiunile D.T.M.

Au fost executate studiu istoric, studiu topographic.

3.2. Evoluția posibilă, priorități

Cadrul natural, condițiile geografice și pedo-climatice ca și situarea în teritoriu sunt premise ale dezvoltării în perspectivă a comunei, în baza economiei cu caracter predominant agricol.

Încadrarea în rețeaua de localități a județului OLT , asigurarea legăturilor cu localitățile acestuia prin intermediul căilor de comunicație rutieră existentă, constituie premise ale dezvoltării comunei în perspectiva relațiilor intercomunale și implicit interjudețene.

Gradul de dotare cu obiective publice de interes periodic și ocazional a satului reședință de comună, îi conferă acestuia posibilitatea dezvoltării.

Prevederi ale Planului de Amenajare a Teritoriului Național:

- nu sunt prevăzute măsuri speciale,

Prevederi ale Planului de Amenajare a Teritoriului Județean:

Prioritățile de intervenție:

- stoparea declinului socio-economic prin relansarea și dezvoltarea activităților economice, a îmbunătățirii nivelului de dotare și echipare a teritoriului și localităților, înlesniri fiscale și politici protecționiste specifice zonelor rurale cu dificultăți.

Obiectivele de utilitate publică necesare prioritar:

- executarea rețelelor de alimentare cu apă, a sistemului de canalizare a apelor uzate menajere și a rețelei de gaze naturale,

- modernizări de drumuri județene și comunale.

Obiectivele noi se pot fundamenta pe baza PUG aprobat prin utilizarea fondurilor proprii, în cadrul documentațiilor privind solicitarea de fonduri de la bugetul statului, din programul de dezvoltare regională sau de la Uniunea Europeană.

3.3. Îmbunătățirea relațiilor în teritoriu

În lipsa unor Planuri de amenajare teritorială au fost luate în considerație și incluse în prezentul proiect, elementele din Studiul rețelei de localități a județului OLT.

Astfel, sunt preconizate dezvoltări ale intravilanului însoțite de restrângeri ale unor incinte economice, stabilirea ordinului de mărime și importanței zonelor "funcționale, echiparea tehnico-edilitară și terenurile necesare gospodăriilor de apă, ori a platformelor de depozitare a resturilor menajere din gospodăria și unități economice, organizarea circulației rutiere și stabilirea perimetrelor de interes istoric sau arhitectural.

Trupurile localității vor fi prezentate în capitolele următoare.

Se menționează faptul că teritoriul administrativ al comunei nu a suferit modificări, modul de folosință al acestuia fiind prezentat în cadrul capitolului "încadrarea în teritoriul administrativ al comunei".

Relațiile economice și teritoriale ale comunei se manifestă în special în raport cu Caracal

Conform prevederilor și propunerilor din planurile de amenajare a teritoriului (județean și național), pentru optimizarea relațiilor în teritoriu se prevăd sau nu:

- nu se prevede înființarea de noi artere de comunicații județene; rețeaua de drumuri comunale și stradale trebuie supusă unui proces de modernizare a suprafeței de rulare (balastare, sanțuri de scurgere, accese la gospodăria, etc);
- mutații intervenite în folosința terenurilor:
- fărâmițarea terenurilor agricole care îngreunează execuția mecanizată a lucrărilor agricole; cu sprijin financiar european se implementează un proiect prin care se încearcă comasarea terenurilor, cel puțin în cadrul unei proprietăți, proiect în urs de realizare;
- reducerea semnificativă a suprafețelor destinate livezilor;
- lucrări majore prevăzute/propuse în teritoriu:
- deplasări pentru muncă: transportul de persoane este asigurat de firme private;
- dezvoltarea în teritoriu a echipării edilitare:
- sistem de alimentare cu apă,
- rețeaua de canalizare cu stație de epurare,
- modernizarea drumurilor comunale și a străzilor
- realizare de piste de biciclete.

3.4. Dezvoltarea activităților economice

3.4.1. Activități industriale, depozitare și de construcții

Activitățile industriale ce se desfășoară în comună sunt legate de : depozite de material, realizare garduri beton, service auto si alimentare carburanti.

Pe baza producției agricole, în scopul valorificării superioare a produselor pot apare la nivel de comună, unități ale industriei mici inițiate cu precădere de întreprinzători particulari, în acest sens existând disponibilități de teren în principal în zonele economice menționate.

Asigurarea cu utilități a acestora va putea fi rentabilă prin cooperarea acestora la realizarea echipării tehnico-edilitare.

Din datele deținute în prezent, nu rezultă solicitări în sensul dezvoltării industriale, dar trebuie menționat faptul că o astfel de eventualitate ar conduce la crearea de noi locuri de muncă pentru populație.

3.4.2. Agricultura

Teritoriul administrativ al comunei BUCINIȘU se încadrează din punct de vedere al zonării producției agricole și creșterea animalelor.

De asemenea în funcție de potențialul economic al comunei, se preconizează dezvoltarea activităților de cultivare a plantelor cerealiere, în perspectivă revigorarea sectorului zootehnic.

Desfacerea produselor agricole se va realiza în sistemul pieței libere.

3.4.3. Dezvoltarea activităților turistice și de agrement

Având în vedere potențialul peisagistic al zonei, relieful, potențialul cultural al zonei, se pot atrage turiști în turismul rural.

Comuna este favorizată cu potențial turistic și de agrement ridicat: potențialul turistic, fondul de floră și faună, calitatea peisagistică, existența unor monumente istorice ar putea fi exploatate din punct de vedere turistic astfel:

- Crearea infrastructurii turistice (structuri turistice de cazare, de alimentație publică, de agrement);
- Existența programelor de finanțare ale Uniunii Europene privind dezvoltarea turismului;

3.4.4. Alte activități

Propunerile locale nu prezintă importanță majoră cum ar fi amplasarea unor obiective ce ar necesita suprafețe de teren, ori intervenții în sistemul circulației rutiere ce ar presupune organizarea de șantier. Aceste propuneri vizează intervenții în ce interesează zonele funcționale și echiparea tehnico-edilitară.

3.5. Evoluția populației, elemente demografice și sociale

3.5.1. Estimarea evoluției populației

În ultimii ani, datorită declinului economic, a profundelor modificări și implicări social-economice (deteriorarea nivelului de trai în special) s-a înregistrat scăderea continuă a populației în general în mediul rural, determinat de scăderea natalității ca urmare a legalizării

întreruperilor de sarcină, a creșterii ratei mortalității și a creșterii ponderii grupei de vârstă de 60 ani și peste (peste 33%).

De aceea, preliminările făcute asupra evoluției populației au avut la bază principiile politicii demografice de stimulare a creșterii naturale a populației și de utilizare cât mai completă a resurselor de muncă la nivel de comună.

- diminuarea migrației sat-oraș și menținerea unor structuri demografice echilibrate prin creșterea ponderii tineretului în cadrul localităților componente, fapt ce va determina creșterea indicelui de natalitate și respectiv a sporului natural;

- creșterea gradului de dotare și echipare a localităților rurale, realizarea unor condiții de viață și muncă optime, comparativ cu cele din mediul urban.

Ținând seama de cele enunțate mai sus și având în vedere situația actuală de trecere la economia de piață, când nu pot fi stabilite în mod cert locurile de muncă pe societăți economice, social-culturale, comerciale cu capital de stat, mixt sau privat, în curs de formare, s-a estimat pentru anul 2012 creșterea cu precădere a ponderii sectorului terțiar (servicii către populație) și a sectorului secundar (în special unități mici și mijlocii industriale de prelucrare și valorificare a produselor agricole).

Considerând ponderea populației ocupate în se va prezenta în tabelul următor, în mod orientativ, structura pe secotare de activitate la nivel de comună.

3.6. Organizarea circulațiilor și a transporturilor

3.6.1. Organizarea circulației rutiere și a transportului în comun

Disfuncționalitățile prezentate în cadrul analizei situației existente privind intersecțiile DJ 646B și cu traseele drumurilor locale sau comunale neamenajate au condus la următoarele propuneri :

- amenajarea intersecțiilor între circulația locală și traseele drumurilor

Circulația locală

Organizarea circulației locale se referă atât la ierarhizarea circulației, cât și la modernizarea suprafețelor carosabile.

Astfel, pe trasee existente s-a urmărit organizarea unor inele de circulație principală care să asigure atât legătura cu drumul județean, cât și accesul carosabile în zonele funcționale.

Intersectarea între circulația locală și cea intercomunală, se va realiza numai la nivelul inelelor de circulație principală, urmând ca intersecțiile respective să fie amenajate.

Propunerile de reglementări prezintă profile transversale ale străzilor în funcție de categoria de importanță, incluzând gabaritele suprafețelor carosabile și pietonale (trotoare).

Spațiile rezervate pentru parcaje, vor fi situate în zonele centrale ale localităților și în zona activităților sportive, considerându-se că aceste zone vor deveni oeriodic puncte de aglomerări de trafic.

Pentru unitățile economice spațiile pentru parcaje, vor fi asigurate în incintele acestora.

Situatia Existenta

In zona construita, distanta constructiilor fata de ax nu pastreaza o aliniere constanta, existand cladiri si la 10 m fata de axul drumurilor judetene.

Prin regulamentul de urbanism se impune pentru constructiile noi din intravilanul existent o aliniere la frontul existent , dar nu mai putin de 13 m fata de axul drumurilor judetene sau a strazilor de categoria 1.

Gardurile vor urma alinierea existenta.

Profilele propuse sunt notate cu 1, 2, 3 :

1. drumuri judetene si strazi categoria 1 din intravilanul existent;
2. drumuri comunale si strazi categoria 2 ;
3. strazi categoria 3.

Situatia Propusa

Pentru respectarea legislatiei se impune ca prin Certificatul de Urbanism, distanta minima de aliniere pentru toate constructiile noi din intravilanul propus sa fie de minim 30 m iar limita gardurilor la minim 27 m din axul drumului judetean.

Pe plansa de reglementari au fost trasate urmatoarele limite, reglementari aplicabile drumurilor judetene si strazilor de categorie 1 :

- limita de protectie : 20 m fata de zona de siguranta, atat in intravilanul propus cat si existent
- limita minima de amplasare constructii :
 - minim 13 m pentru intravilanul din zonele deja construite. (profil 1)

Ampriza drumului - suprafata de teren ocupata de elementele constructive ale drumului : parte carosabila,trotuare,piste pentru biciclisti,acostamente,șanțuri,rigole,taluzuri,șanțuri de garda,ziduri de sprijin si alte lucrări de arta.

Zona de siguranța - suprafețele de teren situate de o parte si de cealalta a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantatiei rutiere sau altor scopuri legate de intretinerea si exploatarea drumului, siguranței circulației ori proiectiei proprietăților situate in vecinatatea drumului din zonele de siguranța fac parte si suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității in curbe si intersectii,precum si suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității in curbe si intersectii,precum si suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului si altele asemenea.

Zonele de protecție - suprafețele de teren situate de o parte și de cealaltă a zonei de siguranță

necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului.

Să vor respecta în extravilan următoarele distanțe minime de protecție de la marginea exterioara a zonei de siguranta până la marginea exterioară zonei drumului, funcției de categoria acestuia:

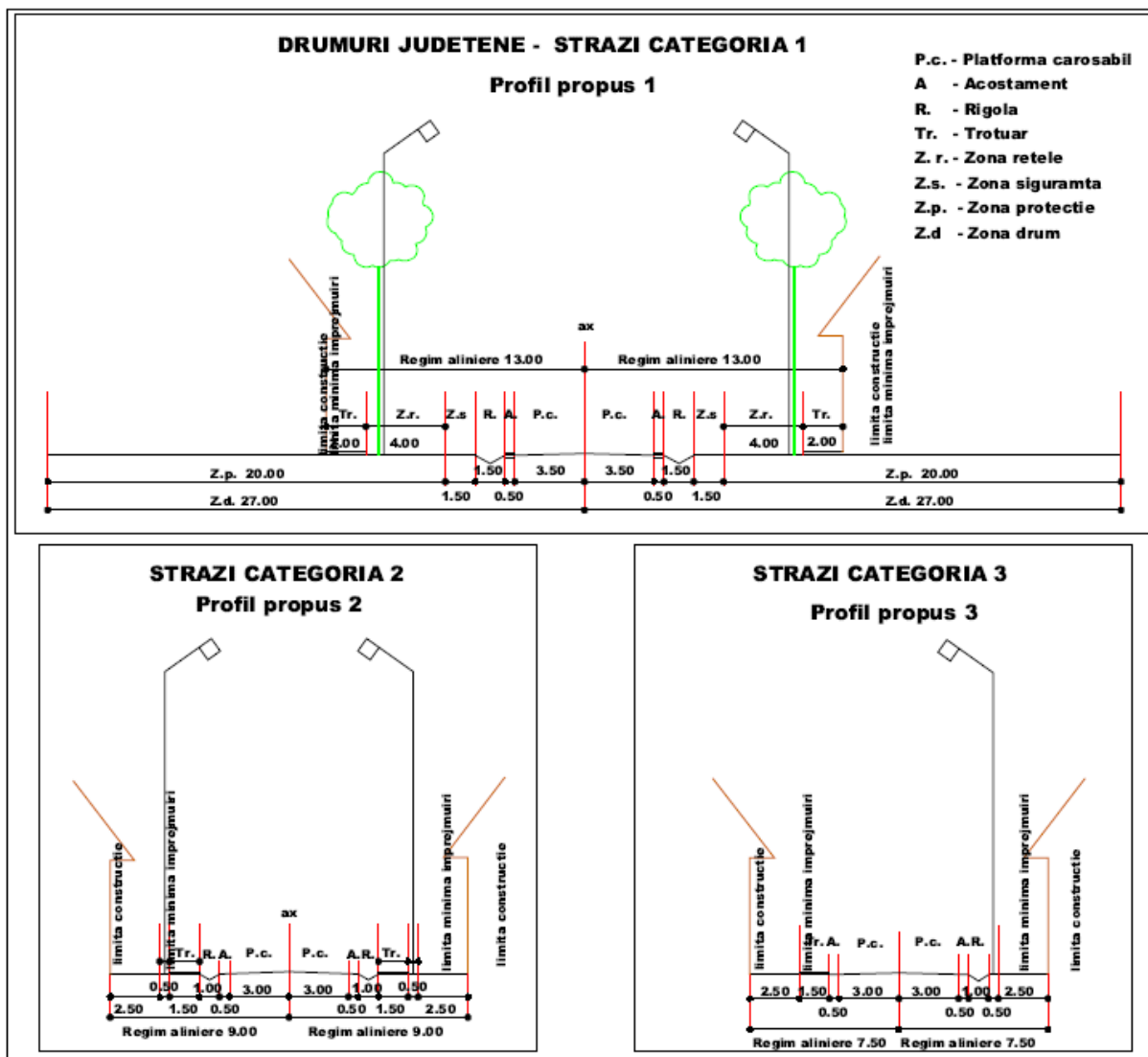
- autostrăzi si drumuri express - 50 m
- drumuri naționale - 22 m

- drumuri județene - 20 m
- drumuri comunale - 18 m

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări se vor asigura accese pentru intervenții în caz de incendiu, dimensionate conform normelor pentru trafic greu.

În cazul construcțiilor ce formează curți interioare, asigurarea accesului vehiculelor de pompieri se va face prin ganguri cu o lățime minimă de 3 m și o înălțime de 3,5 m.

Accesele și pasajele carosabile nu trebuie să fie obstrucționate prin mobilier urban și trebuie să fie păstrate libere în permanență.



3.7. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ, STABILIREA INTRAVILANULUI

Bilanțurile teritoriale ale teritoriilor intravilane propuse, comparativ pentru satele componente ale comunei.

DENUMIRE LOCALITATE COMPONENTA	INTRAVILAN PROPUS (ha)
BUCINIȘU	274.55
BUCINIȘU MIC	54.20
	328.75

Pentru marcarea diferențelor între suprafețele cuprinse în intravilanele existente și cele cuprinse în intravilanele propuse, menționăm că :

- în planșele referitoare la situația existentă s-au evidențiat perimetrul OCPI și perimetrul aprobat de Consiliul Județean;

- în planșele referitoare la reglementări s-a evidențiat intravilanul propus

Introducerile în intravilanele existente au fost conforme cu opțiunile locuitorilor comunei și cu propunerile prezentului Plan urbanistic.

3.7.2. Interdicții temporare de construire

În intravilanele propuse nu există restricții temporare de construire

3.7.3. Interdicții definitive de construire

În intravilanele propuse nu există restricții definitive de construire

3.7.4. Zonificare funcțională

Zona de parcuri, recreere și sport

Prin Planul Urbanistic se propune amenajarea ca zonă verde, ogașele și văile torentelor, afluenților pârâului tasau - care străbat intravilanele..

Toate aceste zone necesită întocmirea unor documentații specifice pentru punerea în valoare în vederea utilizării lor atât de locuitorii comunei, cât și de vizitatorii ocazionali.

BILANT ZONE FUNCTIONALE PROPUȘ - TOTAL		
LOCUIŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE	267.05	81.23%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	1.80	0.55%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	8.56	2.60%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3.40	1.03%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	18.15	5.52%
din care RUTIER	18.15	5.52%
FEROVIAR	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT,PROTECTIE	24.10	7.33%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	4.81	1.46%
DESTINATIE SPECIALA	0.09	0.03%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.79	0.24%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	328.75	100.00%

BILANT ZONE FUNCTIONALE PROPUȘ - BUCINIȘU		
LOCUIŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE	221.96	80.85%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	1.80	0.66%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	8.56	3.12%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.95	1.07%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	14.40	5.24%
din care RUTIER	14.40	5.24%
FEROVIAR	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT,PROTECTIE	20.30	7.39%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	3.70	1.35%
DESTINATIE SPECIALA	0.09	0.03%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.79	0.29%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	274.55	100.00%

BILANT ZONE FUNCTIONALE PROPUȘ - BUCINIȘU MIC		
LOCUIINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	45.09	83.19%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	0.00	0.00%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	0.00	0.00%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.45	0.83%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	3.75	6.92%
din care RUTIER	3.75	6.92%
FEROVIAR	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT,PROTECTIE	3.80	7.01%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1.11	2.05%
DESTINATIE SPECIALA	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.00	0.00%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	54.20	100.00%

3.8. REABILITAREA, PROTECȚIA SI CONSERVAREA MEDIULUI

Caracteristici ale factorului de mediu apa

Sunt supuse protecției ca resurse pentru aprovizionarea populației și satisfacerea celorlalte nevoi ale economiei naționale, apele de suprafață și subterane, albiile și malurile apelor de suprafață, lucrările existente construite de ape sau în legătură cu acestea.

Protecția apelor se asigură prin:

- desfășurarea coordonată a acțiunilor necesare pentru conservarea, dezvoltarea și valorificarea optimă a resurselor de apă în baza planurilor de amenajare a bazinelor hidrografice și a planului de amenajare a apelor de pe teritoriul țării.
- folosirea rațională a apei cu respectarea reglementărilor stabilite de organele de specialitate, evitarea risipei de apă în toate domeniile, precum și creșterea gradului de reutilizare a apei.
- realizarea și darea în funcțiune în termenele planificate a lucrărilor, instalațiilor și dispozitivelor destinate prevenirii și combaterii poluării apelor, exploatarea la parametri proiectați a acestora.
- întreținerea și exploatarea potrivit prevederilor legale a lucrărilor de captare a albiilor și malurilor, a celor de prevenire și combatere a acțiunii distructive a apelor.
- apărarea apelor prin orice măsuri împotriva poluării, ca acestea să poată fi folosite în scopurile necesare populației și a economiei.

Se interzice evacuarea, aruncarea sau injectarea apelor supuse protecției, cu apele uzate, deșeurile, reziduurile sau produsele de orice fel, precum și desfășurarea activităților economico-sociale ce pot modifica regimul de scurgere sau de calitate a apelor.

Acest lucru este admis numai în condițiile stabilite de organele de specialitate, potrivit prevederilor legii.

Caracteristici ale factorului de mediu subsol

a).În scopul protecției resurselor naturale ale subsolului, în special a zăcămintelor minerale, se vor executa lucrări geologice numai pe baza reglementărilor legale.

Protecția pădurilor și a altor forme de vegetație

Protejarea pădurilor se va realiza prin:

- a).extinderea tratamentelor intensive de gospodărire a pădurilor;
- b). aplicarea susținută a măsurilor tehnice prevăzute în aranjamentele silvice;
- c).turismul, sportul, recreerea, agrementul și alte asemenea, se pot desfășura în cuprinsul fondului forestier numai cu respectarea reglementărilor legale, stabilite de organele de specialitate competente.
- d).suprafața totală a pădurilor nu poate fi micșorată decât cu aprobare specială;

Obiectivele de protecție a mediului, stabilite la nivel național, comunitar sau internațional, relevante pentru P.U.G. și modul în care s-a ținut cont de aceste obiective și de orice alte considerații de mediu în timpul pregătirii planului sau programului.

Strategiile pentru implementarea proiectelor realizate pentru regiunile din Europa pot fi legate de următoarele cinci obiective majore ale

dezvoltării regionale durabile:echilibrarea structurii spațiale urbane;

- îmbunătățirea calității vieții la nivel urban;
- menținerea identității regionale: renașterea moștenirii culturale;
- administrarea integrării: cooperarea dintre rețelele de infrastructura regională
- noi parteneriate în planificare și implementare

Măsurile propuse pentru a preveni, reduce și compensa cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementării P.U.G.

Măsuri care se impun în continuare:

- echiparea teritoriului localității,
- modernizarea rețelelor de apă și canalizare,
- extinderea rețelei de apă potabilă și canalizare,
- promovarea și dezvoltarea activității de turism și servicii,
- utilizare eficientă a terenurilor
- instruirea populației în programele adecvate de protecția mediului,
- lucrări de combatere și prevenire a inundațiilor în zonele de risc prin regularizarea de pâraie, îndiguiri de maluri, etc.

Pentru dezvoltarea turismului se impune:

- sprijinirea persoanelor fizice, a asociațiilor de familie și societății comerciale în crearea de pensiuni turistice și agroturistice, popularizarea turistică a zonei,

- educarea și dezvoltarea spiritului gospodăresc al populației, pentru creșterea atracțiilor turistice,
- protecția și reabilitarea obiectivelor turistice,
- pregătirea cadrelor necesare pentru activități turistice și agroturistice

În vederea realizării suprafețelor de spații verzi se vor respecta următoarele reglementări:

- Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în funcție de destinația și capacitatea construcției, conform Regulamentului de Urbanism al PUG.

Spațiile verzi și plantate sunt constituite din totalitatea amenajărilor de pe suprafața parcelei, ca plantații de arbori, arbuști, plante ornamentale, suprafețe acoperite cu gazon, grădini de flori, etc.

Suprafața spațiilor verzi și plantate se va stabili în corelare cu normele de igienă și protecție a mediului. Corelarea se va face ținând seama de mărimea, funcțiunea dominantă a localității și zona geografică în care aceasta este amplasată, în vederea evaluării posibilităților de îmbunătățire a microclimatului urban.

În vecinătatea ansamblurilor și monumentelor istorice, precum și în zonele de protecție ale acestora, realizarea de spații verzi și plantate se va face cu asigurarea vizibilității și punerii în valoare a obiectelor sau ansamblurilor protejate.

Realizarea plantațiilor de arbori se va face la o distanță care să nu pună în pericol construcția protejată, sub aspectul stabilității.

Protecția apelor

Sunt supuse protecției ca resurse pentru aprovizionarea populației și satisfacerea celorlalte nevoi ale economiei naționale, apele de suprafață și subterane, albiile și malurile apelor de suprafață, lucrările existente construite de ape sau în legătură cu acestea.

Protecția apelor se asigură prin:

- desfășurarea coordonată a acțiunilor necesare pentru conservarea, dezvoltarea și valorificarea optimă a resurselor de apă în baza planurilor de amenajare a bazinelor hidrografice și a planului de amenajare a apelor de pe teritoriul țării.
- folosirea rațională a apei cu respectarea reglementărilor stabilite de organele de specialitate, evitarea risipei de apă în toate domeniile, precum și creșterea gradului de reutilizare a apei.
- realizarea și darea în funcțiune în termenele planificate a lucrărilor, instalațiilor și dispozitivelor destinate prevenirii și combaterii poluării apelor, exploatarea la parametri proiectați a acestora.
- întreținerea și exploatarea potrivit prevederilor legale a lucrărilor de captare a albiilor și malurilor, a celor de prevenire și combatere a acțiunii distructive a apelor.
- apărarea apelor prin orice măsuri împotriva poluării, ca acestea să poată fi folosite în scopurile necesare populației și a economiei.

Se interzice evacuarea, aruncarea sau injectarea apelor supuse protecției, cu apele uzate, deșeurile, reziduurile sau produsele de orice fel, precum și desfășurarea activităților economico-sociale ce pot modifica regimul de scurgere sau de calitate a apelor.

Acest lucru este admis numai în condițiile stabilite de organele de specialitate, potrivit prevederilor legii.

Protecția pădurilor și a altor forme de vegetație

Protejarea pădurilor se va realiza prin:

- a). - extinderea tratamentelor intensive de gospodărire a pădurilor;
- b). - aplicarea susținută a măsurilor tehnice prevăzute în aranjamentele silvice;
- c). - turismul, sportul, recreerea, agrementul și alte asemenea, se pot desfășura în cuprinsul fondului forestier numai cu respectarea reglementărilor legale, stabilite de organele de specialitate competente.
- d). -suprafața totală a pădurilor nu poate fi micșorată decât cu aprobare specială;
În vederea asigurării condițiilor de agrement, recreație și turism trebuie:
- e). - extinse spațiile verzi în interiorul și în jurul localităților în conformitate cu planurile de sistematizare și trebuie asigurată amenajarea acestora.
- f). - trebuie întreținute spațiile verzi existente în acord cu tehnicile stabilite de organele de specialitate.
- g). -să se planteze arbori, flori și alte plante ornamentale pe marile căi de acces, trasee turistice, în jurul clădirilor și în alte locuri unde există terenuri ce pot fi destinate acestor scopuri.
- h). - este interzisă micșorarea spațiilor verzi sau tăierea arborilor, metodele de exploatare a florei și vegetației spontane, care împiedică regenerarea și dezvoltarea lor normală și influențează în mod negativ echilibrul ecologic.

Protecția faunei terestre și acvatice

Fauna terestră și acvatică constituie o bogăție națională, prin rolul său în menținerea echilibrului ecologic.

În acest context vânătoarea și pescuitul sunt admise numai cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

Emisii și deșuri generate

Prioritățile de dezvoltare ale teritoriului administrativ al comunei BUCINIȘU au fost stabilite astfel încât dezvoltarea ulterioară să nu genereze un impact negativ asupra factorilor sensibili din zona (populație, flora, fauna, biodiversitate, aer, apă, sol etc) și să nu se constituie în surse suplimentare de poluare.

Prin măsurile adoptate, se apreciază că implementarea PUG va avea următoarele efecte:

Factor de mediu	Obiective de mediu stabilite prin PUG
Aer	<ul style="list-style-type: none"> - minimizarea impactului asupra calitatii aerului; - monitorizarea si controlul emisiilor de poluanti în aer ; - introducerea/utilizarea combustibililor care genereaza emisii reduse de poluanti; - reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, inclusiv prin marirea eficientei energetice si utilizarea surselor regenerabile de energie ; - crearea, reabilitarea si extinderea suprafetelor ocupate de spatii verzi; - reducerea emisiilor de poluanti specifici traficului auto.
Apa	<ul style="list-style-type: none"> - reducerea poluării apelor prin creșterea gradului de epurare a apelor reziduale menajere și industriale; - creșterea numărului de populație care să beneficieze de infrastructura de apă/canal; - modernizarea, reabilitarea si extinderea rețelelor de alimentare cu apă și asigurarea apei potabile de calitate pentru toți locuitorii ; - reabilitarea sistemelor de colectare, transport si de tratare a apei; - înlocuirea și modernizarea rețelelor de distribuție apă; - extinderea rețelelor de canalizare pentru captarea și evacuarea apelor uzate pentru toți locuitorii;
Sol	<ul style="list-style-type: none"> - implementarea planului de management al deșeurilor pentru întregul teritoriu administrativ al comunei; - reducerea poluării solului prin gestionarea adecvată a deșeurilor. - reducerea poluării solului prin implementarea unui sistem de transport adecvat; - reducerea poluării solului prin reabilitarea, modernizarea si extinderea sistemului de colectare si evacuare a apelor uzate menajere si a celor pluviale.
Sanatatea populatia/ Constientizarea publicului	<ul style="list-style-type: none"> - crearea de noi locuri de munca; - imbunatatirea conditiilor de viata; - asigurarea protectiei peisajului natural, cultural si istoric; - cresterea responsabilității publicului față de mediu; - reducerea pierderilor energetice datorate izolării termice ineficiente; - crearea, reabilitarea si extinderea suprafetelor ocupate de spatii verzi; - reducerea emisiilor de poluanti specifici traficului auto; - asigurarea unui management corespunzator al deșeurilor; - reducerea poluării fonice datorate traficului auto; - realizarea de perdele vegetale de protectie.

Zgomot	<ul style="list-style-type: none">- reabilitarea infrastructurii rețelelor stradale sau tronsoanelor intens circulate;- implementarea unor măsuri tehnice la nivelul surselor de zgomot;- reducerea nivelului de zgomot rezultat în urma desfășurării unor activități productive sau de alimentație publică prin aplicarea unor sisteme de izolare fonică la aceste unități;- blocarea căilor de propagare a zgomotului prin crearea de perdele de protecție, inclusiv spații verzi pentru zonele locuite;
--------	---

Perioada de implementare a planului

Durata de valabilitate a planului este de 10 ani.

Măsuri de reducere a impactului

Se impun monitorizari si reactualizare a datelor de pe teren o data la 2 ani.

Masurile propuse pentru diminuare vor fi implementate pe parcursul implementarii PUG – 10 ani.

Responsabilul pentru implementarea masurilor de diminuare a impactului si monitorizare este Primaria BUCINIȘU prin Consiliul Local si Consiliul Judetean OLT.

3.9. MASURI DE PROTECȚIE A ZONELOR DIN INTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR EXPUSE LA RISCURILE NATURALE

Planul urbanistic propune :

- lucrări de regularizare, adâncire, decolmatare a albiilor afluenților sau torenților care străbat teritoriile intravilane ale satelor componente;
- realizarea lucrărilor de susținere, de ranforsare pentru drumurile care trec prin zonă;

3.10. FONDUL LOCUIBIL ȘI ORGANIZAREA STRUCTURALĂ A ZONEI DE LOCUIT

Analiza situației existente a fondului locuibil corelată cu estimarea populației în perspectivă conduce la stabilirea necesarului total de gospodării și locuințe :

Pentru unitățile teritoriale de referință ale zonelor de locuit s-au avut în vedere situația existentă : regimul mediu de înălțime, suprafețele mari de terenuri ce urmează a fi introduse în intravilan și pentru care se vor elabora documentații de urbanism, în scopul construirii de locuințe.

Astfel s-au stabilit P.O.T. și C.U.T. propuse, potrivit gradului de ocupare în perspectivă.

Pe unitățile teritoriale de referință în cadrul zonei de locuit, s-a procedat la efectuarea unei medii P.O.T. și C.U.T. prin luarea în calcul a suprafețelor de teren ocupat de construcții de locuințe existente și proporțional a suprafețelor de teren neocupat în prezent.

Destinația terenurilor

În intravilanele propuse suprafețele de teren sunt organizate pe zone funcționale prezentate în capitolele anterioare.

a) Interdicții temporare și definitive de construire

În intravilanele propuse au fost instituite restricții temporare de construire pentru zonele care necesită Studii de aprofundare referitoare la organizarea zonelor funcționale ori amenajări privind echiparea teritorială. De asemenea, sunt evidențiate zonele cu interdicții definitive de construire în culoarele de protecție al LEA 20 KV. Prezentăm pe sate, zonele cu interdicții de construire.

Suprafețele de teren aferente zonelor protejate cu valoare istorică, peisagistică, ori protejate sanitar, au fost determinate potrivit reglementărilor în vigoare.

3.11. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILTARE

În funcție de concluziile analizei situației existente și de necesitățile calculate se propun următoarele categorii de lucrări:

Gospodărirea apelor

- lucrări hidrotehnice propuse pe teritoriul ce face obiectul prezentului PUG;
- elaborarea unui proiect de exploatare a resurselor de balast care să protejeze terenurile agricole adiacente și construcțiile civile riverane drumurilor de exploatare;

Sistemul de canalizare

Inițierea sistemului de canalizare a apei menajere și a stației de epurare în comuna BUCINIȘU va conduce la:

- înlăturarea fenomenelor de poluare a mediului în comuna BUCINIȘU cât și în afara comunei, în bazinul hidrografic al Oltului.
- eliminarea barierei impusă de autoritățile de mediu pentru noile obiective urbanistice și industriale permițând dezvoltarea comunei;
- asigurarea sănătății oamenilor ce au activitate sau locuiesc în comuna BUCINIȘU;
- realizarea unui pas important spre alinierea României la normele europene în domeniul apelor și protecției mediului.

Comuna dorește ca prin acest proiect să realizeze următoarele :

- realizarea rețelei de canalizare pe o lungime de 20 km;
- camine de vizitare pe traseul rețelei;
- stații de pompare a apei uzate menajere;
- stație de epurare și platforma de namol;
- camine de bransament;

- amenajarea evacuării apei epurate, din stația de epurare în emisar (Crusovu);

Scenariu propus:

Canalizare în sistem separativ, care va asigura colectarea și transportul apelor uzate menajere la stația de epurare; apele pluviale colectându-se în sistemul de rigole, șanțuri și canale existente azi în localitate cu dirijare la emisari în zonă. Stațiile de epurare a apelor uzate menajere de tip mecano-biologice compacte (monobloc), cu randament de aproximativ 93%, cuprind în schema tehnologică următoarele:

- Grup de pompare – alimentare stație epurare
- Unitatea de tratare mecanică
- Unitatea de tratare biologică
- Unitatea de dezinfectie
- Panou de comandă

Schema de epurare corespunde debitelor caracteristice de ape uzate și concentrațiilor indicatorilor avuți în vedere pentru aceasta și urmărește în mod special reținerea materiilor în suspensie a substanțelor flotante, eliminarea substanțelor organice exprimate în CBOs și eliminarea compusilor azotului și fosforului.

Descrierea constructivă, funcțională și tehnologică

Proiectul de înființare a rețelei de canalizare, va avea la bază în principal următoarele premise:

- executarea rețelei de canalizare pe o lungime de 20 km;
- amplasarea caminelor de vizitare la o distanță de 60m (conform normativelor în vigoare)

și în punctele principale de:

- schimbare de direcție,
- trecere la alt diametru,
- intersecție de rețea;
- 7 stații de pompare;
- 1 stație de epurare;
- amenajarea evacuării apei epurate, din stația de tratare în emisar (malul drept al paraului);
- amenajarea unei platforme de deshidratare a namolului;

Se va urmări:

- posibilitatea evacuării gravitaționale a apelor de canalizare; asigurarea, în condițiile cele mai avantajoase, a calitatii apelor uzate pentru a putea fi descarcate în emisar;
- posibilitățile de îndepărtare a namolurilor și a altor substanțe rezultate din exploatarea rețelelor de canalizare și a stației de epurare sau de preepurator;
- adoptarea unei adâncimi minime de pozare a canalelor, în funcție de cotele obligatorii obiectelor ce se canalizează, de adâncimile minime de îngheț și de condițiile de rezistență a canalelor;
- posibilitatea de înființarea a canalizării în viitor.
- Dimensionarea instalației de canalizare se face conform STAS 9470 și STAS 1846 pentru un grad maxim de umplere a conductelor de 0,7.

Se propune, ca la finalizarea lucrării să se realizeze 22 km de conductă de canalizare menajeră cu diametru de 250 mm, executată cu teava PP Multistrat SN8 și teava de PEHD pentru refularea caminelor stației de pompare.

Apa epurată, evacuată din stația de epurare, este condusă printr-o conductă cu diametrul Dn 250 mm spre emisar respectiv paraul din localitate.

Consumuri gospodărești și publice :

Pentru consumatorii cu cișmele în curți s-a considerat norma de consum gospodăresc de 120 l/om/ zi, conform SR 1343/1. Pentru deținătorii de instalații cu preparare locală a apei calde și rețea de canalizare, norma de consum menajer considerată este de 120 l/om/zi. Această normă s-a constatat a fi media maximă înregistrată în sistemele de alimentare existente orășenești pentru consumatorii contorizați.

În urma calculelor efectuate s-a ajuns la un debit de :

**Apa potabilă : - Qorar max = 18,32[mc/h] = 5,09[l/s]
- Qmax zi = 175.89[mc/zi]**

Având în vedere prevederile legislației în vigoare se consideră restituție totală (100%), deci vom avea pentru apa uzată următorul debit :

**Apa uzată menajeră: - Qorar max = 18,32[mc/h] = 5,09[l/s]
- Qmax zi = 175.89[mc/zi]**

Rețea de canalizare menajeră:

Conducte:

Diametrul minim utilizat pentru rețelele de canalizare menajeră stradale este de 200 mm. Colectoarele vor fi din tub tip PP Multistrat SN 8, având următoarele diametre:

D = 250

Colectoarele proiectate se vor realiza astfel: rețelele principale care sunt proiectate de-a lungul drumurilor județene și respectiv Drumurilor Comunale, se realizează pe o parte a drumului, la distanța de 0,4m pe verticala față de rețeaua de canalizare; rețelele secundare se vor realiza pe mijlocul drumului la o distanța de 1,5m pe orizontala de rețeaua de canalizare și pe verticala la 0,4m, iar pe drumurile secundare neasfaltate se vor monta pe mijloc.

Subtraversări:

La subtraversarea drumurilor conducta de apă va fi introdusă într-o teavă de protecție metalică, execuția subtraversării fiind realizată fără deteriorarea îmbracamintii asfaltice a drumului, deja realizată.

Subtraversarea drumurilor se va realiza conform prevederilor STAS 9132/87.

Camine:

Camine de vizitare

Caminele vizitare alese în această soluție de proiectare sunt fabricate prin procedeul denumit „rotomolding”, din polietilena.

Caminele sunt proiectate pentru instalarea subterană în rețelele de canalizare, cu scopul curățirii și controlului acestora, amplasându-se de regulă în puncte unde este posibilă o infundare a rețelei prin aglomerarea substanțelor din apele reziduale și în punctele de schimbare de diametru din rețea; la intersecția a două sau mai multe conducte, la schimbare de direcție și de pantă.

Caminele de vizitare de acest tip au diametrul util 1100 mm și înălțimi de 800 ÷ 4700 mm. Accesul în cămin are 640 mm. Înălțimea se poate regla la cota cu una din piesele de reglare max 300 și/sau 600 mm, etansarea între piesa și cămin se face cu garnitura iar fixarea cu colier.

Caminele de vizitare sunt prevăzute cu mânere de prindere pentru a ușura manipularea și montarea lor și trepte de acces în interior pentru întreținere și exploatare. Prin construcția lor se asigură etansarea, fiind o soluție pentru protejarea mediului înconjurător.

Caminele vor avea capac necarosabil în cazul în care se vor executa în spațiul verde, în caz contrar vor avea capac carosabil.

Placa se va monta după poziționarea și montarea tuturor armaturilor de închidere și golire, a tuturor pieselor de legătură cu conductele de distribuție a apei potabile. Caminele de vane sunt poziționate în zonele posibile carosabile sau necarosabile, pentru care s-a luat în calcul o sarcină utilă de 10 tone/osie.

Înainte de turnarea betonului în pereții caminelor, se vor monta piesele de trecere etanșe simple fixate în cofraj. De asemenea, caminele vor fi prevăzute cu scări de acces metalice, din oțel beton Ø 20 mm, în cazul în care caminele vor fi mai adânci de 1,5 m.

Stații de pompare ape uzate

Datorită diferențelor de nivel din teren, sistemul de canalizare menajeră proiectat nu poate funcționa gravitațional pe toată lungimea lui, este necesară amplasarea a 7 stații de pompare a apei uzate menajere.

Conductele de refulare se vor realiza din conducte de polietilenă PE 100, cu presiunea nominală Pn 6 bar.

Stafia de epurare a apelor uzate menajere, Q = 150 mc/zi:

Stafia de epurare a fost proiectată pentru a prelua apele uzate din comuna BUCINIȘU pentru un număr de 2145 locuitori. Stafia va avea o linie de epurare mecanică și una de epurare biologică. Limitele de încărcare cu poluanți ale apei uzate menajere sunt conform NTPA 002 / 2002.

Apele meteorice vor fi evacuate prin șanturile și rigolele existente.

Tehnologia de epurare

Stafia de epurare are următoarele caracteristici și componente principale:

- Treapta de pre-tratare – tratare mecanică
- Treapta de tratare biologică
- Treapta de sterilizare
- Treapta de prelucrare și deshidratare a namolului

Stafia va fi plasată pe o platformă betonată, în aer liber; este de tip modular, oferind posibilitatea de extindere prin adăugarea de module, ulterior.

Instalația (modulul de epurare) este o construcție metalică, protejată anticoroziv sub forma unui bazin alcatuit din:

- Compartiment de epurare mecanică (gratar, separator de grasimi și decantor primar de mare eficiență de tip modular).
- Compartiment de epurare biologică (bazin de aerare echipat cu sistem de aerare pneumatică cu bule fine - difuzori porosi și decantor secundar lamelar)
- Sursa de aer comprimat (turbosuflantă)
- Conducte, robineti, instalație de aer - lift, jgheaburi, etc.

Acest sistem permite reducerea costurilor de investiție și a celor de exploatare cu minim 30% față de sistemele clasice.

UNITATEA DE TRATARE BIOLOGICA

- REACTOR MONOBLOC
- SUFLANTA
- DIFUZOARE
- DECANTOR TUBULAR
- POMPA DE RECIRCULARE AMESTEC LICHID
- POMPA DE NAMOL

Apa uzata este pompata in reactorul biologic pentru intrarea in procesul de epurare biologica. In primul compartiment al reactorului biologic in care nu s-au prevazut difuzoare. Aici are loc procesul de denitrificare, proces care nu necesita oxigen. Compartimentul anoxic este prevazut cu un mixer pentru agitarea continutului masei de apa. In acest urmatorul compartiment, unde apa patrunde gravitational dupa procesul de denitrificare, o suflanta introduce aer cu ajutorul difuzoarelor amplasate uniform pe fundul bazinului. Epurarea se realizeaza biologic, cu ajutorul bacteriilor aerobe, care au nevoie de oxigen pentru a supravietui. Suflanta functioneaza continuu, iar aerarea se produce cu bule fine. In cadrul proceselor de denitrificare, substanțele anorganice și combinațiile oxidate ale azotului sunt transformate cu ajutorul bacteriilor heterotrofe, în azot gazos liber. Pentru descompunerea substanțelor pe bază de carbon, bacteriile extrag oxigenul legat chimic și nu oxigenul liber dizolvat, din combinațiile azotului cu hidrogenul și se impune crearea unor condiții de mediu anoxice.

Factorii cei mai importanti ce influenteaza procesul de epurare biologica sunt pH-ul si temperatura apei, concentratia de oxigen dizolvat, ajustarea corecta a timpului de retentie hidraulica, concentratia nutrientilor (fosfor, amoniu, compusi organic cu carbon, nitrati, nitriti).

Pentru a creste suficient concentratia de bacterii (material biologic) necesare unei epurari corecte trebuie sa avem intotdeauna un debit optim de oxigen si un timp potrivit de retentie hidraulica.

Epurarea biologică este realizată cu ajutorul microorganismelor, care îndepărtează substanțele organice din apă utilizându-le ca hrană, respectiv drept sursă de carbon. O parte din materiile organice folosite de microorganisme servesc la producerea energiei necesare mișcării și desfășurării altor reacții consumatoare de energie, legate de sinteza materiei vii, adică de reproducerea microorganismelor. În apele uzate, menajere sau evacuate de la crescătoriile de animale, se găsesc substanțe organice și combinații anorganice ale azotului, în principal, săruri de amoniu, ca formă primară. Unele ape uzate industriale, pot conține cantități mari de substanțe organice cu azot sau combinații anorganice ale acestuia, NH_4^+ , NO_2^- , NO_3^- .

Unul dintre procesele prin care se poate produce este cel cu nămol activ, în care reacția de nitrificare este efectuată de un grup de bacterii autotrofe, denumite bacteria nitrificatoare (nitrifiante). Instalațiile de epurare biologica cu nămol activ pot fi folosite pentru nitrificare dacă în bazinul de aerare sunt menținute condiții adecvate pentru reținerea și acumularea bacteriilor nitrifiante. Concentrația acestor bacterii depinde de viteza lor de creștere specifică și de viteza cu care sunt îndepărtate din sistem prin apa epurată (wash-out). In sistemul avansat de epurare MBBR, coloniile de bacterii fixate pe purtatorii plutitori sunt mult mai eficiente datorita faptului ca ele nu pot fi evacuate ca in cazul epurarii cu namol activ.

În aceasta camera de aerare plutesc liber in apa uzata biofilme cu suprafata mare de aderenta pe care se prind colonii de bacterii care realizeaza procesele biologice de epurare. Microorganismele prinse pe biofilm in sistemele continue MBBR sunt cu mult mai rezistente la tulburarile intervenite in proces decat bacteriile libere din namolul activ intalnit in procesul SBR. Tratamentul apelor uzate folosind tehnologia continua MBBR cu ajutorul coloniilor de bacterii prinse pe biofilm este considerabil mai robust in comparatie cu tehnologiile conventionale de

epurare cum ar fi acela cu namol activ. Folosirea biofilmului ajuta la cresterea suprafetei de aerare.

Epurarea se realizează prin creșterea timpului de retenție celular (θ) la o valoare mai mare decât valoarea minimă a acestuia pentru bacteriile heterotrofe consumatoare de carbon organic din sistem. În instalațiile într-o singură fază, îndepărtarea carbonului și oxidarea amoniacului se petrec simultan în același utilaj. Viteza de creștere generală a microorganismelor este determinată de cinetica creșterii bacteriilor nitrifiante.

Urmatoarea treapta este cea de sedimentare. O alta camera a reactorului are rol de decantor secundar. Apa din camera de aerare intra gravitational in aceasta camera unde are loc sedimentarea namolului. Sedimentarea este facilitata de un sistem de decantare tubular care, datorita formei specifice, mereste viteza de sedimentare, astfel incat timpul alocat acestei faze de epurare scade semnificativ.

UNITATEA DE DEZINFECTIE

• UNITATEA DE STERILIZARE CU ULTRAVIOLETE

Apa decantata, curata, este evacuata prin partea superioara a reactorului si trece prin procesul de dezinfectie cu raze ultraviolete, inainte ca pompa de evacuare sa o deverseze in efluent. Marele avantaj al metodei de sterilizare cu raze ultraviolete este faptul ca in apa evacuata in emisar nu raman reziduuri de dezinfectant, precum clorul remanent in cazul metodei de dezinfectie in care se utilizeaza solutie de hipoclorit.

UNITATEA DE DESHIDRATARE NAMOL

- BAZINUL DE STOCARE NAMOL
- MIXER BAZIN STOCARE
- SISTEMUL DE PREPARARE SUBSTANTA CHIMICA (ELECTROLIT)
- POMPA DOZARE POLIELECTROLIT
- POMPA ALIMENTARE FILTRU PRESA
- FILTRU PRESA

Namolul excedentar este condus la sistemul de deshidratare cu filtru presa. Namolul in exces este depozitat in bazinul de ingrosare si, cu ajutorul unui mixer si al unui sistem de dozare polielectrolit, se ingroasa treptat pentru eliminarea apei.

Dupa procesul de ingrosare a namolului in urma caruia o mare parte din cantitatea de apa continuta este eliminata, namolul este trecut cu ajutorul unei pompe in filtrul presa.

Aici namolul este deshidratat in continuare intr-o proportie mult mai mare, pana ajunge la consistent unor turte de namol ce pot fi stranse si depozitate separat, apoi duse la groapa de gunoi.

PANOUL DE CONTROL

Toate echipamentele vor fi controlate prin intermediul panoului de comanda. Sistemul va functiona in totalitate automat, iar panoul de comanda va fi instalat in camera de comanda construita in cadrul sistemului.

In cadrul panoului sau in apropierea echipamentelor sunt pozitionate toate accesoriile pentru situatiile de necesitate cum ar fi releele de protectie pentru supraincarcare, butoanele de oprire de urgenta, indicatoare in caz de avarie si functionare, relee de protectie motor, sigurante, relee, comutatoarele principale, releele pentru perioadele de timp, control electropneumatic, control nivel, canale pentru cablurile de metal.

CABINA ECHIPAMENTE

- CABINA DE ECHIPAMENTE

- POMPA DE DOZARE SUBSTANTA CHIMICA (FeCl₃)
- TANC DE STOCARE SUBSTANTA CHIMICA (pt. FeCl₃)
- SPECTROFOTOMETRU

In cadrul cabinei de echipamente sunt protejate cateva ansambluri de echipamente: sistemul de deshidratare a namolului, unitatea de preparare a solutiei de clorura de fier folosita pentru defosforizare si panoul de control al statiei de epurare.

AVANTAJELE DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ECHIPAMENTELOR

Dimensionarea bazinului de egalizare s-a facut astfel incat sa permita desfasurarea procesului de denitrificare sa se desfasoare in avans, chiar inainte de pomparea apei uzate in reactorul biologic.

Procent de indepartare:

In primele doua ore in care apa uzata stationeaza in bazinul de egalizare, omogenizare si pompare, se produce o indepartare semnificativa a CBO – aproximativ 35%.

Astfel, in reactorul biologic patrunde apa cu un continut de 75% CBO fata de valoarea initiala avuta la intrarea in statie. Dimensionarea bazinelor betonate se face astfel incat suprafata ocupata sa fie minima, dar volumul util sa ajute la inlesnirea celor mai bune conditii de desfasurare pentru procesele biologice.

AVANTAJELE DIN PUNCTUL DE VEDERE AL SERVICIILOR DE MENTENANTA

Marele avantaj al acestor statii de epurare este necesarul minim de mentenanta pe care acestea il presupun. Tehnologia cu biofilm purtator liber este auto-sustenabila si regenerabila, fara pericolul colmatarii ca in cazul biofilmului fixat. Biofilmul fixat prezinta pericolul colmatarii.

Aceste statii garanteaza functionarea continua, fara opriri in fluxul de epurare, iar acest lucru este un mare avantaj. În comparatie cu statiile care necesita folosirea unui numar de doua reactoare, epurarea cu ajutorul unui singur reactor reprezinta atat din punct de vedere tehnic, cat mai ales din punct de vedere economic, o multitudine de avantaje:

- Statia ocupa mai putin spatiu si necesita o suprafata betonata suport mai mica
- Alimentarea reactorului biologic se face continuu, iar faptul ca volumul acestuia este mai mare decat in cazul folosirii a doua reactoare duce la un timp de retentie mai mare atat pentru procesul de denitrificare, cat si pentru cel de nitrificare-aerare.

- Echipamentele care asigura alimentarea – pompele submersibile si echipamentele care asigura aerarea si sedimentarea secundara – suflantele si sistemul de decantare tubular sunt necesare doar intr-un singur exemplar activ.

- Folosirea unui singur reactor este de asemenea recomandata din punct de vedere economic – implica mult mai scazute costuri de productie, de transport si de montaj.

Pentru aceasta, schema de epurare cuprinde urmatoarele obiecte tehnologice:

- retele tehnologice;
- camine canalizare;
- gratar manual;
- bazin de omogenizare, egalizare si pompare ape menajere din beton armat C 25 acoperit ;
- treapta de epurare mecanico-biologica compacta se va realiza in cele doua reactoare biologice din inox tip AISI-304 ce vor lucra independent si care au dimensiunea 2,20 x13,00x2,90 (lxLxH) ;
- unitatea de dezinfectie cu ultraviolete;

- unitate de stocare su dozare coagulant ;
- bazin de colectare si pompare sediment cu volum de 2000 l, material PP situat in interiorul cabinei de echipamente ;
- by-pass general;
- platforma depozitare containere reziduuri;
- container de personal;
- instalatii electrice exterioare;
- platforma deservire obiecte tehnologice.

Evacuarea efluentului catre emisar

Efluentul va fi evacuat in zona indiguita, respective in paraul din localitate, care se afla in partea de sud a comunei. Conducta va fi de tip PP cu un diametru de 250mm, vehiculand apa tehnic pura. Panta conductei va asigura realizarea vitezei minime de autocuratie. Evacuarea in canal a efluentului se va realiza printr-o gura de varsare, incastrata in mal, prevazuta cu deversor. Descarcarea efluentului in emisar se face sub un unghi de 30° . Radierul gurii de descarcare se va aseza cu 50 cm mai sus fata de patul canalului, pentru a se impiedica colmatarea evacuării prin suspensiile transportate de acesta, la viituri.

Se va institui zona de protectie sanitara de 300m

Alimentare cu energie electrică

a) Propuneri privind asigurarea necesarului de consum electric

Actualele capacități ale posturilor de transformare si ale rețelelor electrice de joasă tensiune existente pe teritoriul comunei BUCINIȘU pot prelua în condiții foarte bune consumatorii noi ce vor apărea în condiții normale.

b) Propuneri privind extinderi sau devieri de linii electrice: Nu sunt necesare.

c) Propuneri de construire de noi stații de transformare sau posturi de transformare. Nu sunt necesare.

Telefonie

a) Propuneri pentru extinderea liniilor de telecomunicații: nu este cazul

b) Propuneri pentru noi amplasamente de oficii postale, centrale telefonice, relee - nu este cazul.

Televiziune prin cablu

- extinderea furnizării de semnal în funcție de cerere.

Alimentare cu căldură

În viitorul apropiat se va trece la alt sistem de alimentare cu căldură a localității, prin introducerea de retea de gaze.

Pana atunci, singura direcție ce se poate urmări, atât prin autorizațiile de construire, cât si prin diferite mijloace de informare, este pentru:

- soluții mai economice de încălzire locală a locuințelor, instituțiilor publice, unităților productive cu același combustibil (solid sau lichid),

- construcții noi după sisteme cu pierderi mici de căldură,
- reabilitare termică a construcțiilor existente pentru a mări rezistența termică a acestora,
- schimbări ale sistemului de încălzire, pe măsură ce se poate acest lucru (prin introducerea gazelor naturale în localitate, prin apariția unor centrale termice pe orice tip de combustibili mai performante, asocieri de gospodării pentru sisteme multifamiliale).

Alimentare cu gaze naturale

Obiectivul general al acestui proiect este îmbunătățirea situației actuale a condițiilor de viață. În vederea creșterii gradului de confort al acestora și pentru dezvoltarea economică a zonei este necesară și oportună investiția privind înființarea sistemului de distribuție gaze naturale în comuna Bucinișu, jud. Olt.

Propunerea pentru introducerea rețelei de gaze este următoarea:

- înființarea sistemului de distribuție gaze naturale în com. Bucinișu crează posibilitatea atragerii de investitori și nu în ultimul rând ridicarea nivelului de trai
- a locuitorilor comunei.
- înființarea sistemului de distribuție gaze naturale com. Bucinișu, jud. Olt presupune realizarea unui sistem de alimentare cu gaze naturale a consumatorilor din zona sus menționată.

Această investiție ar avea ca și avantaje:

- Costul mai mic decât al combustibililor utilizați în prezent;
- Nu necesită spațiu de depozitare precum ceilalți combustibili;
- Asigura confort termic și igienic superior față de combustibilii utilizați până în prezent;
- Nu necesită mijloace de transport și forță de muncă aferentă acestora.

Obiectul 1 - Stația de reglare măsurare predare SRMP-ul propus va fi amplasat în localitatea Bucinișu. Stația de reglare măsurare predare se va monta în construcție proprie. Stația va fi delimitată prin robinete de închidere, amplasate la intrarea, respectiv ieșirea din stație. Se va asigura accesul direct și permanent al personalului operatorului SD.

Debitul SRMP-ului propus va fi de 4.200 mc/h.

Menționăm că SRMP-ul este dimensionat pentru a asigura debitul pentru Comuna Bucinișu. Comuna Bucinișu va fi alimentată de la sistemul de distribuție gaze naturale proiectat din localitatea Rotunda.

Obiectul 2 - Racord de medie presiune pentru alimentare SRMP

Racordarea la gaze naturale se face printr-un racord la conducta de medie presiune de la limita teritorială a UAT Rotunda prin intermediul unei rețele de medie presiune din polietilenă PE 100, SDR 11, Dn 200 mm. Lungimea racordului de medie presiune va fi de 3,20 km.

Racordul de medie presiune este dimensionat pentru a asigura debitul pentru comuna Bucinișu.

Obiectul 3 - Rețea de distribuție gaze naturale

Se vor urmări caile de acces principale.

Obiectul 4 - Branșamente de gaz

Prin prezentul proiect se propune și bransarea locuitorilor comunei la conducta de gaze naturale propusa, cu branșamente dotate cu contoare inteligente.

Contorul inteligent, așa-numitul smart meter, este un dispozitiv digital care înregistrează consumul de energie și permite transferul de informație în timp real între consumatori și distribuitorul de energie, fiind considerat unul dintre componentele conceptului de Smart Grid (rețea inteligentă). Implementarea contoarelor inteligente se încadrează în normele și tendințele europene.

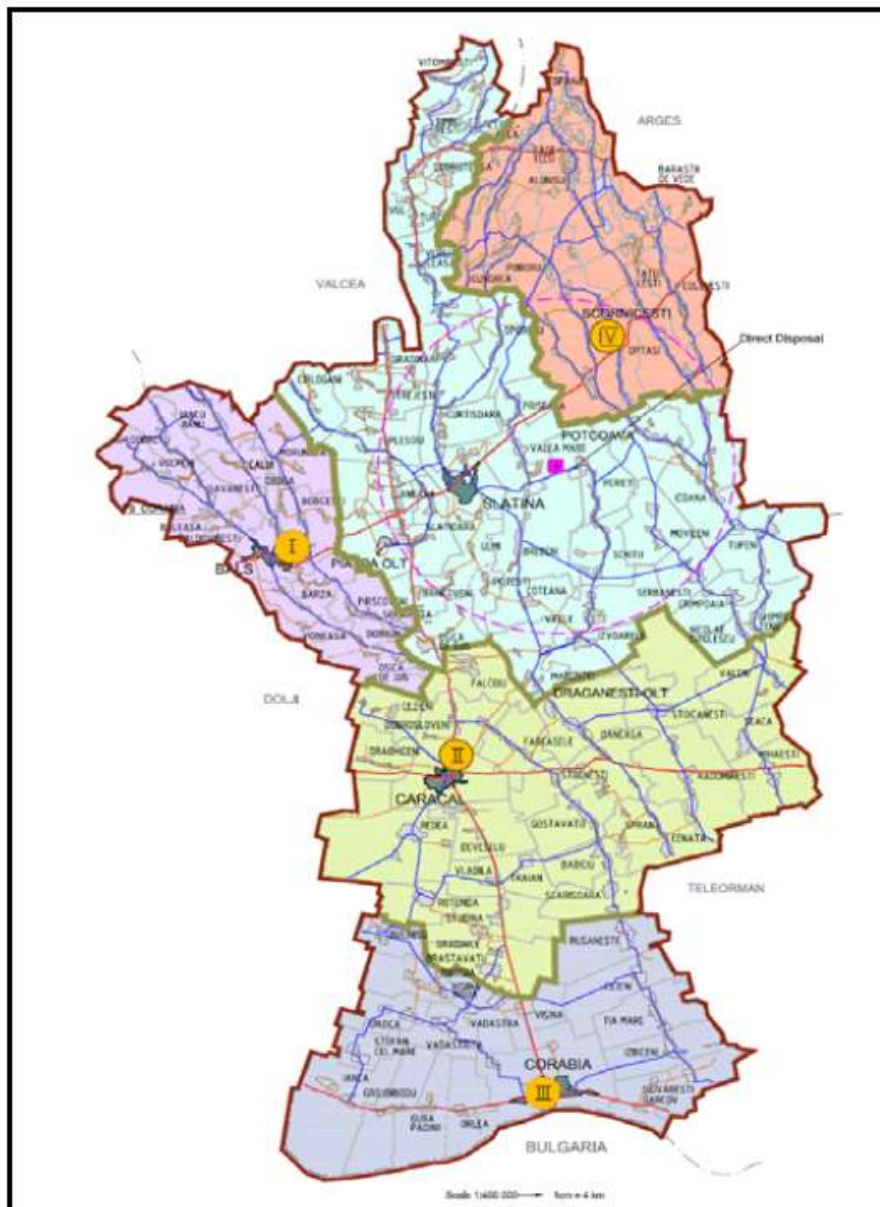
In acest proiect se propun 900 bucati de branșamente.

Durata de implementare a investitiei este estimata la 24 luni, din care:

- 2 luni achiziție proiectare și execuție lucrări,
- 6 luni pentru fazele de proiectare DTAC și PT+DE;
- 16 luni pentru execuție.

Gospodărie comunală - Colectarea deșeurilor

Comuna Bucinișu este încadrată conform „Planului de management al Deșeurilor” în ZONA 3, deșevita de stația de transfer Corabia:



Colectarea deșeurilor

Sistemul de colectare a deșeurilor propus pentru Comuna Bucinișu constă în amenajarea în comune și sate a unor puncte de precolectare cu platforma de beton cu pereți, dotate în prima fază cu câte două containere de câte 1.1 mc și dotarea gospodăriilor cu bubele pt gunoiiui menajer, ce vor fi colectate de serviciul de salubritate.

Cele două containere vor fi inscripționate astfel încât să fie foarte evident că acestea sunt destinate unul colectării deșeurilor organice sau mixte iar celălalt deșeurilor “uscate” sau

reciclabile. Într-o fază ulterioară, când se va observa un grad ridicat de acceptabilitate a sistemului de colectare selectivă, containerul de 1,1 mc. destinat colectării părții reciclabile din deșeurile colectate se va înlocui cu alte trei pubele cu roți, de polietilenă, cu capac rabatabil, cu o capacitate de 240 l. Cele trei pubele vor avea culori și inscripționări diferite fiind destinate colectării de hârtie-carton, sticlă și plastic.

Perimetrul respectiv va avea spațiu suficient pentru ca într-o anumită zonă să se poată depozita și alte deșeurile reciclabile.

În zona de amplasare a containerului de deșeu uscat și, ulterior a puzelei de colectare a deșeurilor din plastic se va poziționa un afiș sugestiv care să explice cum se poate minimiza volumul "peturilor" din plastic.

Amplasarea punctelor de pre-colectare din comune se va face în zonele comercial-sociale (piață, primărie, cămin cultural etc.). În prima fază de implementare a sistemului de colectare se recomandă ca la intrările de acces spre vechile "gropi de gunoi" care se vor închide și reamenaja, să se amplaseze câte unul sau două containere de câte 1,1 mc. și un afiș foarte vizibil care să informeze asupra noului amplasament al punctului de colectare pentru zona respectivă și asupra termenului de timp până la care se va mai putea depune deșeurile în containerele respective.

La sate se vor amplasa containere de 1,1 mc., pe stradă, în vecinătatea obiectivelor comercial-sociale.

În comuna Bucinișu aceste containere, sunt amplasate astfel:

1. Sat Bucinișu, Zona centrală, lângă Școală
2. Sat Bucinișu, Zona Targului
3. Sat Bucinișu, lângă Cimitir
4. Sat Bucinișu, lângă stația de carburanți.
5. Sat Bucinișu Mic, lângă Biserică

De asemenea prin serviciul de colectare al gunoierilor de la populație, fiecare gospodărie va fi dotată cu puzele.

Datorită stării precare a rețelei de drumuri din zonele rurale, autovehiculele de colectare și transport a deșeurilor, se recomandă a fi fără compactare, de tip "două volume". Aceste tipuri de autovehicule sunt ușoare și manevrabile, făcând ca randamentul de transport și fiabilitatea echipamentului să fie mult mai ridicate, în aceste condiții, decât a autocompactoarelor. Un alt element ce stă la baza acestei alegeri este acela că, conform Strategiei Naționale în domeniul Gestionării Deșeurilor, colectarea selectivă se va extinde treptat până la 80% în 2020. Cum partea reciclabilă din deșeurile colectate va trebui transportată necompactată în vederea sortării, cantitățile de deșeurile colectate sub formă mixtă vor scădea astfel încât nu se justifica, pe termen lung, achiziționarea și utilizarea unor autocompactoare.

Colectarea deșeurilor de grajd

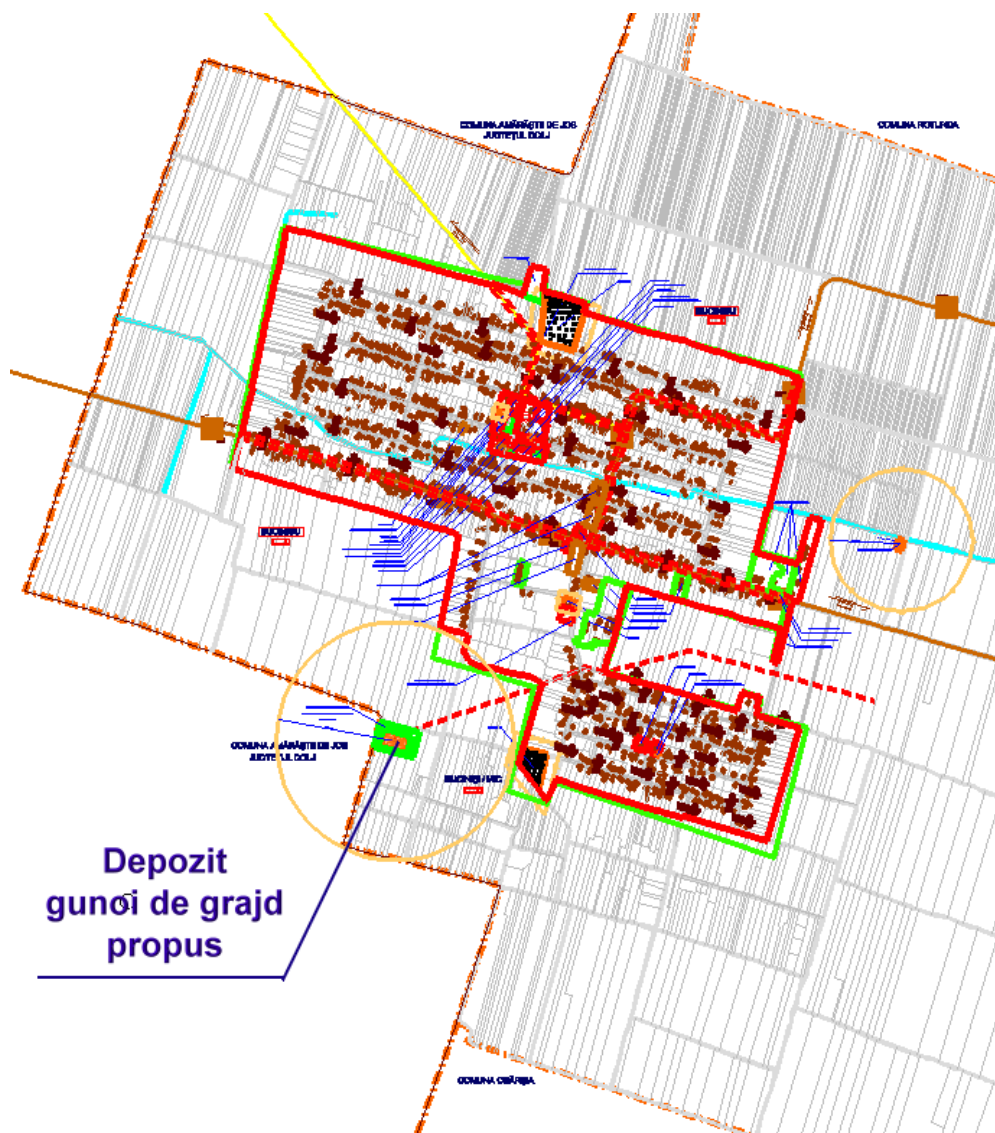
Se va depozita gunoiul de grajd la depozitul special amenajat, cel mai apropiat fiind în comuna Traian.

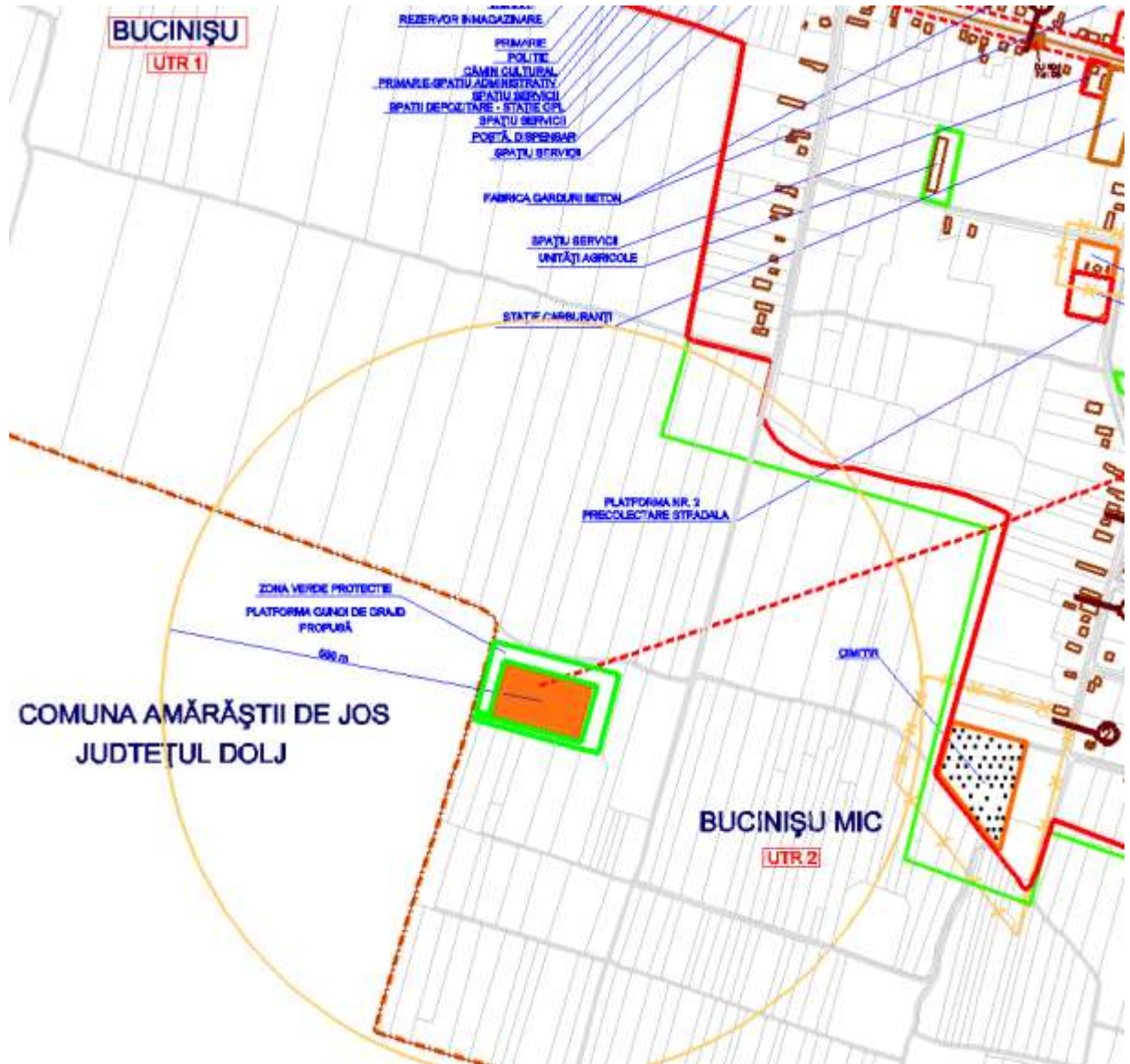
Se va constitui la nivelul primăriei un serviciu de colectare dotat cu tractor și remorcă.

Fermele existente sau viitoare care nu au platforme de depozitare proprii create în condițiile legii, vor fi obligate să folosească prin contract acest depozit.

Cei care cresc animale în gospodăriile proprii, vor depozita gunoiul de grajd pe platforme proprii special amenajate, iar dejectiile lichide se vor stoca în bazine cu capacități adecvate.

Gunoiul de grajd va fi colectat de serviciu de colectare și dus la viitorul depozit de gunoi de grajd propus.





SITUAȚIA SPAȚIILOR VERZI

În planul urbanistic general **existent** al Comunei BUCINIȘU, parcurile spațiile verzi au o suprafață de **1.64 ha**. În **planul propus**, suprafața spațiilor verzi crește la **24.10 ha**

Populație (recesământ 2011)		2145
Spații verzi	ha	mp/locuitor
Existent (conform PUG în vigoare)	1.64	7.65
Propus	24.10	112.35

Suprafața 1.64 ha este preluată din statistica PUG-ului vechi, și evident nu reflectă realitatea din teren.

Spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

- a) spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate;
- b) spații verzi publice de folosință specializată:
 1. grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;
 2. cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
 3. baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c) spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;
- d) spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- e) culoare de protecție față de infrastructura tehnică;
- f) păduri de agrement.

Intravilanul propus include pe anumite porțiuni văi de torente sau parauri împadurite sau fâșii plantate de protecție. Aceste zone au fost incluse în “Zona de parcuri, complexe sportive, recreere, turism, perdele de protecție (CP)” și sunt protejate de următoarele interdicții:

- se interzic orice intervenții care contravin legilor și normelor în vigoare la toate spațiile verzi.
- se interzic orice schimbări ale funcțiilor spațiilor verzi publice și specializate;
- se interzice ocuparea malurilor ca și poziționarea pe platforme flotante sau pe piloți în interiorul oglinzii de apă a unor funcțiuni în absența unui P.U.Z. de ansamblu al amenajării peisagistice a malurilor;
- se interzic orice improvizații ale colectării apelor uzate ale construcțiilor lacustre;
- se interzice localizarea tonetelor și tarabelor prin decuparea abuzivă a spațiilor plantate adiacente trotuarelor, atât în interior, cât și pe conturul exterior al spațiilor verzi.
- nu se admit nici un fel de intervenții care depreciază caracterul zonei verzi;
- este interzisă amplasarea de obiective și desfășurarea de activități cu efecte dăunătoare asupra vegetației și amenajărilor în perimetrul de protecție.
- se interzic orice amenajări care să atragă locuitorii în spațiile de protecție față de infrastructura tehnică reprezentată de circulații majore și de rețele de transport a energiei electrice, petrolului și gazelor.

- se interzice diminuarea suprafețelor verzi, realizarea caselor de vacanță, a locuințelor permanente sau a oricăror construcții care nu servesc funcțiunii de zonă verde.
- se interzice tăierea arborilor fără autorizația autorității locale abilitate.
- vâile de torente sau parauri împadurite sau fâșii plantate de protecție se supun **Codului Silvic**

3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Proiectele de investiții pentru viitor sunt:

Accesarea de fonduri pentru dezvoltarea infrastructurii rurale;

Modernizarea drumurilor comunale și a ulitelor satelor, amenajare trotuare;

Realizarea și modernizarea podurilor și podetelor din comuna;

Realizarea rețelei de canalizare;

Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan;

Sistem ecologic pentru gestionarea deșeurilor în comună.

Realizarea depozitului de gunoi de grajd.

Lucrări de reabilitare a rețelei de iluminat public în comuna;

Dotări pentru intervenții în caz de situații de urgență (autospeciala PSI, buldo-excavator, vola, tractor curemorca...etc.).

Dotarea cu utilaje pentru serviciul de gospodărire comunală și salubritate;

Amenajarea și dotarea unui centru de joacă și recreere pentru copii comunei;

Amenajare piste biciclete.

3.13. PROTECȚIA CIVILĂ

Se vor lua măsuri pentru respectarea legilor în domeniul protecției civile (Legea 481/2004 HG 560/2005, HG 37/2006) precum și a legilor în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor (OG 60/1997 aprobată cu Legea 212/1997)

Astfel noile rețele de apă vor avea prevăzuți hidranți exteriori de incendiu de tip conform cu normele în vigoare. La sediul primăriei este constituit serviciul voluntar pentru situații de urgență.

Primăria se obligă să creeze planul de acțiune în caz de incendiu-inundație-alunecare de teren împreună cu **Consiliul Județean OLT** și **Inspectoratul pentru situații de urgență**: cu următoarele obiective:

- Crearea sistemului de alarmare
- Analiza fondului de adăpostire (instituii publice)

Au fost elaborate planul de pregătire, măsurile preventive, planificarea controalelor preventive.

3.14 MONUMENTE

Pe teritoriul comunei BUCINIȘU nu există, în prezent monumente clasate.

4. CONCLUZII GENERALE

Asezarea geografica, situarea în teritoriu, legaturile cu comunele din judet si conditiile geoclimatice sunt premise favorabile dezvoltarii în perspectiva a comunei BUCINIȘU în baza economiei predominant agricole.

Asigurarea dreptului de proprietate asupra terenurilor, în baza Legii Fondului Funciar, prin a sectorului particular în economia agricola.

Planul urbanistic general elaborat pentru satele componente ale comunei BUCINIȘU are în vedere stabilirea limitei teritoriului intravilan pentru fiecare sat, organizarea armonioasa a zonelor functionale în teritoriul intrailan propus, asigurarea legaturilor între zonele functionale si a legaturilor între localitati.

Totodata s-a avut în vedere rezervarea terenurilor pentru realizarea în perspectiva a unor obiective de interes public, ca si asigurarea de terenuri pentru construirea de noi locuinte.

Planul urbanistic general a evidentiat organizarea circulatiei, stabilirea unitatilor teritoriale de referinta, indicatori propusi privind gradul de ocupare a terenului.

De asemenea, P.U.G. a precizat zonele protejate, valoroase din punct de vedere istoric, arhitectural, si nu în ultimul rând a propus masuri de protejare a mediului natural si construit.

Planul urbanistic general cuprinde si Regulamentul de urbanism care defineste regulile ce permit a se cunoaste care sunt posibilitatile de utilizare si ocupare a terenului.

Dupa aprobarea sa la nivelul Consiliului Comunal si la nivelul Consiliului Judetean, Planul urbanistic general - devine un act de autoritate administrativa, asigurând conditiile materializarii competentelor comunei în functie de domeniul de actionare si reglementare avut în vedere si de cadrul legislativ.

Planul de masuri si actiuni în continuare se stabileste în raport cu problemele specifice si prioritare ale localitatilor.

Planul urbanistic general este facut public cetatenilor comunei.

SC ITERATOR SRL
Catalin PROTEASA

Întocmit
Arh. ALEXANDRU SUCIU

