



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Decizia etapei de încadrare (proiect) Nr. 9971 din 05.04.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. ADE GARAJ SERVICE AUTO S.R.L.** cu sediul în Stoenesti, sat Stoenesti, str. Silistei, nr. 1, județul Olt, înregistrată la A.P.M. Olt cu nr. **9971/11.10.2023** și completarea cu nr. **12028/08.12.2023**, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, **Agencia pentru Protecția Mediului Olt decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de analiză tehnică din data de **07.12.2023** și **04.04.2024**, că proiectul: **"SPALATORIE AUTO + IMPREJMUIRE"** propus a fi amplasat în comuna Stoenesti, sat Stoenesti, str. Vlad Stoenesteanu, nr. 104, jud. Olt,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct. 10, lit. b);
- Din analiza documentației tehnice, verificarea amplasamentului și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ;
- Caracteristicile proiectului (localizare, dimensiune, natură) și caracteristicile amplasamentului au indicat că nu este necesară efectuarea evaluării impactului.
- În urma analizării criteriilor de selecție din anexa 3, Legea nr. 292/2018, a rezultat:

1. Caracteristicile proiectului.

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect.

Prin proiect se propune realizarea unei construcții cu destinația de spalatorie auto.

Terenul studiat are o suprafață de 1209.00 mp și este proprietatea beneficiarului conform actelor anexate. Terenul este situat în intravilanul localității, având categoria de folosință curți-construcții - 176.00 mp și teren intravilan arabil - 1033.00 mp.

REGIM DE ÎNĂLȚIME: P

COMPARTIMENTARE - PARTER:

- 3 BOXE SPALARE - 30.00 mp, 29.04 mp, 30.60 mp;
- CAMERA TEHNICĂ cu put forat - 19.20 mp;
- ASPIRARE - 35.64 mp;

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus:

Spalare/cosmetizare autoturisme - spalatorie auto: Ceruire; Spumare; Aspirare;

Terenul se va împrejmuji pe latura de Nord și pe latura de Vest cu gard din tablă profilată, cu lungimea de 70.00 m.

Bilanțul teritorial - suprafața totală, suprafața construită (clădiri, accese), suprafața spațiilor verzi, număr de locuri de parcare:

INDICATORI TEHNICI

- Suprafața teren = 1209.00 mp;
- S construită ex. = 0.00 mp;
- S desfășurată ex. = 0.00 mp;
- POT ex. = 0.00 %; CUT ex. = 0,00;
- S construită propusă = 115.20 mp;
- S desfășurată propusă = 115.20 mp;
- POT propus = 9.52%;
- CUT propus = 0,09;

- Suprafata utila existenta = 0.00 mp;
- Suprafata utila propusa = 113.88 mp;
- S beton = 420.00 mp;
- S spatiu verde = 673.80 mp;
- Regim de inaltime = P;
- CTA = 0.45; CTS = 0.50; CTN = 0.55;
- H max = 3.77 m; H la cornisa = 3.00 m;
- Clasa importanta -III;
- Categoria de importanta -C;
- Volum spatiu incalzit - 0.00 mc;
- Locuri parcare - 10;

SPALATORIE AUTO SI BAR: STRUCTURA DE REZISTENTA

Fundatii: izolate din beton armat;

Structura: metalica;

Sarpanta: ferma metal;

Invelitoare: tabla;

Construcția propusă va funcționa ca și spălătorie auto, nu se vor desfășura activități de producție. In activitatea spalatoriei auto nu exista procese de productie efective, ci doar cicluri de spalare-curatare-cosmetizare. Prin proiect se propune amplasarea unei construcții pentru servicii curățenie - spălătorie auto cu toate instalațiile de apă, canalizare și electricitate, necesare funcționării. Spălătorie se realizeaza conform proiectului tehnic de către furnizor și se va monta pe infrastructura din beton armat. Structura de rezistență a spălătoriei va fi alcătuită din cadre metalice, stâlpi și grinzi metalice, prinderile realizându-se prin sudură.

Activitatea de baza este cea a intretinerii autoturismelor: spalarea caroseriei exterioare, spalarea compartimentului motor, aspirarea prafului interior. Spalarea caroseriei exterioare si a spatiului motor, se va face cu apa si cu produse de spalare ecologice. Praful interior va fi aspirat cu ajutorul unui aspirator.

Funcțional, spalatoria este conceputa cu 3 boxe pentru spalare auto.

Fluxul tehnologic standard este urmatorul:

- primirea masinii ce urmeaza a fi spalata;
- spalarea propriu-zisa a masinii;
- curatarea interiorului masinii;
- uscarea masinii;

Spălătorie auto este tip parter, accesul făcându-se din str. Vlad Stoenesteanu.

Spălătorie se confecționează conform proiectului tehnic de către furnizor și se va monta pe infrastructura din beton armat. Structura de rezistență a spălătoriei va fi alcătuită din cadre metalice, stâlpi și grinzi metalice, prinderile realizându-se prin sudură.

Funcțional, spălătorie este configurată ca un sir de 3 boxe de spălătorie pentru autoturisme, un spațiu tehnic si un spatiu pentru aspirare autoturisme.

Pentru alimentarea cu apa obiectivul se va executa un puț forat, în incinta societății, mai exact în camera tehnică. Putul se va executa la adâncimea prezumtivă de 15 m, iar debitul puțului se preconizează a fi de 0,3 l/s.

Apele reziduale rezultate în urma spălării, având conținut de nămol și grăsimi, vor fi colectate de pe platforma betonată a spălătoriei, printr-un canal acoperit cu grătar (rigole), situat sub autovehicul, iar de aici vor ajunge într-un decantor bicompartimentat, din fibra de sticla, cu dimensiunile 1,5 m X 1,5 m X 1,5 m. După decantare (preepurare) apa va trece într-un bazin vidanjabil, din beton, executat îngropat, etanș, cu următoarele dimensiuni: 2,5 m x 3,5 m x 2,5 m (2 m adâncimea utilă). Volumul util al bazinului vidanjabil va fi de 17,5 mc.

Pentru vidanjare, după finalizarea investiției, se va încheia un contract de vidanjare cu o firmă specializată pentru acest tip de activitate

- Spalare/cosmetizare autoturisme - spalatorie auto: Ceruire; Spumare; Aspirare;

Fluxul tehnologic standard într-o spalatorie este urmatorul:

- primirea masinii ce urmeaza a fi spalata;
- spalarea propriu-zisa a masinii;
- curatarea interiorului masinii;
- uscarea masinii;

- utilajele si echipamentele folosite in activitatea de spalatorie auto:

In desfășurarea activității se folosesc următoarele utilajele si echipamentele (Sistem de spalare cu presiune ridicata):

- pompa HAWK cu presiune de 200 BAR - 12.5 l/min - 1450 rotatii/min;

- motor RAVEL 950 rotatii/min;
- pilotat de INVERTER;
- cuplu pompamotor cu clopot si racorduri impotriva vibratiilor;
- pompe volumetrice DOSATRON reglabile in functie de diluarea indicate de producatorii produselor chimice utilizate (nu se folosesc furtune, toate traseele sistemului sunt realizate cu teava PPR);
- softener pentru schimb de ioni cu doi cilindri;
- modul osmoza - sistem pentru producerea de apa osmotizata;
- sistem anti-inghet automat - dotat cu sonda pentru relevarea temperaturii externe;
- 2 bucati aspirator;

Capacitatea de spalare este relativa in functie de numarul de clienti.

- Sursa de alimentare cu apa: bransament la sursa propriei (put forat), existenta pe amplasament;
- Canalizare si evacuare ape uzate: Separator de grasimi destinat curăţirii apei de grăsimi, a nisipului si pământului rezultate din spălarea autovehiculelor, si apoi evacuare in bazinul vidanjabil.

Amenajari in incinta - platforma betonata carosabilă destinată pentru 3 boxe de spalare, parcare cu zece locuri, zona de aspirare si zona de asteptare.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

Vor fi asigurate de constructorul ce va realiza investitia:

- Betonul monolit va putea fi achizitionat de la statii de beton autorizate din zona;
- armaturile si fermele vor fi aduse pe santier direct fasonate;
- in urma excavatiilor, pamantul vegetal rezultat va fi utilizat la umpluturi pentru aducerea la cota + 0.00 a constructiei propuse si restul de pamant vegetal va fi folosit pentru sistematizarea terenului natural.

Instalații și fluxuri tehnologice:

Principala activitate desfășurată de societate este de spălătorie auto, parcurgând următoarele etape de activitate:

- aprovizionarea soluțiilor pentru spălare și depozitarea temporară, în magazia de materie primă;
- pregătirea autovehiculelor, toaletarea - spălare interioară și exterioară, aspirare interioară, ștergere autovehicule interior și exterior

Spălătoria fiind open space nu necesită sistem de încălzire.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin intermediul unui bransament din rețeaua cu energie electrica din zona.

Alimentarea cu apa: se va executa un puț forat, în incinta societății, mai exact în camera tehnică. Putul se va executa la adâncimea prezumtivă de 15 m, iar debitul puțului se preconizează a fi de 0,3 l/s.

Evacuarea apelor uzate: Apele reziduale rezultate în urma spălării, având conținut de nămol și grăsimi, vor fi colectate de pe platforma betonată a spălătoriei, printr-un canal acoperit cu grătar (rigole), situat sub autovehicul, iar de aici vor ajunge într-un decantor bicompartimentat, din fibra de sticla, cu dimensiunile 1,5 m X 1,5 m X 1,5 m. După decantare (preepurare) apa va trece într-un bazin vidanjabil, din beton, executat îngropat, etanș, cu următoarele dimensiuni: 2,5 m x 3,5 m x 2,5 m (2 m adâncimea utilă). Volumul util al bazinului vidanjabil va fi de 17,5 mc.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Dupa finalizarea lucrarilor de executie a investitiei, nu se vor antrena cantitati semnificative de particule de praf din incinta, aceasta fiind amenajata prin betonare.

Construcția va produce modificarea fizică a terenului de amplasament, prin:

- decopertarea parțială și excavarea terenului;
- modificare peisaj prin facilitările instalate ale proiectului;
- tasare teren de către instalații și echipamente de tonaj greu;

Dupa realizarea lucrarilor de constructie zona va fi curatata de toate resturile provenite din lucrari. Pentru colectarea deseurilor se va incheia un contract cu firma de salubritate. Se vor efectua o serie de lucrări pentru aducerea terenului la starea inițială:

- Nivelarea terenului;
- Montarea de pavele accesului carosabil și pietonal în incinta investiției propuse;
- Refacerea zonei verzi;

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Accesul pietonal si auto in incinta este asigurat din strada Vlad Stoenesteanu.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

La realizarea constructiei din incinta se vor folosi materiale naturale, disponibile pe plan local, cum sunt: nisip, pietris, ciment, iar in timpul functionarii se va folosi apa.

- **metode folosite în construcție/demolare:**

Metoda de construire este una traditionala, realizandu-se o fundatie izolata din beton armat, montare structura metalica, cu sarpanta din ferma metalica si invelitoare din tabla. Sistemele constructive vor respecta standardele in vigoare. Constructorul va respecta în organizarea procesului de lucru normele de protecție a muncii în vigoare în România mai ales cele elaborate de Ministerul Transporturilor și de Ministerul Muncii ce sunt specifice domeniului de activitate. Lucrarile de constructie vor incepe numai dupa obtinerea Autorizatiei de Construire si in conditiile stabilite de aceasta.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

Pe perioada executiei constructiilor se va respecta cu strictete proiectul pentru obiectivele propuse cat si recomandarile specifice pentru protectia mediului. Lucrarile de constructie sunt preconizate sa dureze aprox. 12 luni. Dotarea spatiilor de productie, punerea in functiune, probele tehnologice si darea in exploatare se vor desfasura pe o perioada de circa 6 luni de zile.

Fazele de execuție :

- lucrări de terasamente - săpături , fundații, platforme;
- lucrări de suprastructură;
- instalații in constructii;

- Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Pentru spălătoria auto materia primă este considerată apa. Materialele auxiliare utilizate sunt: detergenți pentru igienizarea spațiilor, detergent ecologic spălare auto, ceară, aditivi uscare.

Organizarea de șantier se va amenaja în incinta amplasamentului. Organizarea de șantier va fi împrejmuită. Măsurile pentru amenajarea organizării de șantier:

- Montarea împrejmuirii (panouri metalice sau plasă din material plastic) pentru organizarea de șantier;
- Montarea de benzi de avertizare cu inscripția "Accesul interzis!";
- Amplasarea de panouri avertizoare de securitate;
- Organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor;
- Luarea tuturor măsurilor de protecție împotriva accidentelor în spațiul de lucru, atenționarea prin plăcuțe avertizoare "Atenție! Șantier în lucru!";
- Amplasarea de pubele pentru colectarea separată a deșeurilor, pe categorii;
- Asigurarea împotriva incendiilor, a efracției spațiilor pentru depozitarea materialelor;
- Menținerea curățeniei în incinta șantierului și a spațiilor de depozitare aferente pe toată perioada de execuție a lucrărilor;

Activități de curățare și ecologizare a amplasamentului la finalizarea lucrărilor:

- Evacuarea de pe amplasament a tuturor amenajărilor, dotărilor cu caracter temporar, echipamentelor și utilajelor, materiale, ambalaje, deșeuri precum și desființarea împrejmuirii temporare;
- Colectarea selectivă a deșeurilor în scopul valorificării/eliminării;
- Desființarea mijloacelor de semnalizare temporară;
- Curățarea zonei și aducerea amplasamentului în stare inițială.

Organizarea de șantier și managementul lucrărilor au în vedere afectarea suprafeței de teren numai în limitele arealului construit. Respectarea normelor de întreținere și reglare a parametrilor tehnici de funcționare a echipamentelor utilizate în construcții limitează impactul acestora asupra mediului. Lucrările de bază odată finalizate, vor fi urmate de lucrări specifice de redare a amplasamentului la starea inițială. În ordinea desfășurării operațiunilor de refacere a amplasamentului, acestea sunt:

- transportul materialelor și deșeurilor;
- transportul materialelor folosite la construirea obiectivului , în baza de producție a constructorului sau în altă locație;
- împrăștierea pământului din depozitul de pământ pe toată suprafața;
- amenajarea spațiilor verzi pe teren.

Pe durata lucrărilor de execuție beneficiarul va lua măsuri de protecție pentru a nu crea disconfort vecinătăților.

b) cumulara cu alte proiecte existente si/sau aprobate - nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității - nu este cazul. La realizarea lucrărilor, se vor utiliza materii prime și materiale: agregate de rau, ciment, apa, lemn de rasinoase, metal. Metoda de construire este una tradiționala, realizandu-se o fundație izolata din beton armat, montare structura metalica, cu sarpanta din ferma metalica si pereți din panouri sandwich si invelitoare din tabla.

d) producția de deșeuri. Vor fi respectate urmatoarele prevederi: generarea, colectarea, stocarea și transportul deșeurilor menajere și de construcție se vor derula conform prevederilor O.U.G. nr.

92/2021 privind regimul deșeurilor. Pământul excedentar rezultat în timpul lucrărilor pe șantier va fi preluat de către un operator autorizat, în baza contractului încheiat între beneficiar și acesta.

Modul de gospodărire a deșeurilor.

În perioada funcționării obiectivului se vor genera următoarele tipuri de deșeuri:

- deșeuri menajere (cod 20.03.01) - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele și stocate temporar în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate al localității;

- deșeuri de ambalaje - se vor colecta selectiv, în spații special amenajate și inscripționate, în vederea valorificării prin operatori autorizați;

În activitatea de construcție și întreținere a obiectivului, se va ține seama de reglementările în vigoare privind colectarea, transportul, depozitarea și reciclarea deșeurilor. Se vor avea în vedere următoarele:

- Se vor recicla deșeuri re folosibile;

- Se vor respecta condițiile de refacere a cadrului natural în zonele de depozitare;

- Depozitarea deșeurilor se va face doar în locuri special amenajate, pentru a evita contaminarea mediului;

- Deșeurile municipale - vor fi depozitate în pubele amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe bază de contract).

Deșeurile metalice se vor valorifica prin unități de colectare specializate.

- Deșeurile de ambalaje: ambalaje din hârtie și carton care se colectează și se predau la unitățile de colectare autorizate.

Măsuri:

- Reducerea la minimum a cantităților de deșeuri rezultate din activitățile existente;

- Colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării sau eliminării acestora;

- Luarea măsurilor necesare astfel încât eliminarea deșeurilor să se facă în condițiile de respectare a reglementărilor privind protecția populației și a mediului;

- Luarea de măsuri pentru împiedicarea abandonării, înlăturării sau eliminării necontrolate a deșeurilor, precum și orice alte operațiuni neautorizate, efectuate cu acestea;

- Instituirea unui program de instruire a personalului angajat pentru respectarea normelor PSI și a legislației UE privind protecția mediului.

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase.

În faza de execuție: nu sunt folosite/generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

În faza de funcționare în cadrul activității nu sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase.

e) poluarea și alte efecte nocive: emisiile, zgomotul și vibrațiile sunt cele produse prin funcționarea utilajelor specifice în perioada lucrărilor.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: nu este cazul.

g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.

2. Amplasarea proiectului.

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: curți-construcții.

Terenul studiat are o suprafață de 1209.00 mp, este situat în intravilanul comunei Stoenesti, sat Stoenesti, str. Vlad Stoenesteanu, nr. 104, județul Olt și este proprietatea beneficiarului. Terenul aferent investiției are categoria de folosință curți-construcții (176.00 mp) și teren intravilan arabil (1033.00 mp). Terenul se va împrejmuji pe latura de Nord și pe latura de Vest cu gard din tablă profilată, cu lungimea de 70.00 m.

Vecinatati:

N - Tili Florin ;

S - str. Rapsodiei ;

E - str. Vlad Stoenesteanu;

V - Bădea Vasilica.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurilor, apa și biodiversitatea) din zona și din subteranul acesteia: nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul.

ii) zone costiere și mediul marin: nu este cazul.

iii) zonele montane și forestiere: nu este cazul.

iv) rezervații și parcuri naturale: nu este cazul.

v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele

membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE: nu este cazul.

vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel

de cazuri: nu este cazul.

vii) zonele cu o densitate mare a populației: se amplasează în zona de prestări servicii.

viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial.

Proiectul nu este unul de mare amploare și nu se cumulează cu alte proiecte. Lucrările de construire sunt estimate să se desfășoare pe o perioadă de 12 luni.

Producția de deșeuri este redusă, iar acestea vor fi transportate către spații special amenajate, de către firme autorizate. În baza proiectului de organizare de șantier, beneficiarul împreună cu echipa de execuție vor amenaja corespunzător amplasamentul (utilizarea unei construcții provizorii pe durata lucrărilor ce va fi utilizată ca și punct de organizare șantier). Terenul va fi împrejmuț pe durata lucrărilor de execuție pentru a evita disconfortul față de vecinătăți. La finalizarea lucrărilor terenul va fi adus la starea inițială, iar pe terenul rămas spațiu verde. Parcările necesare pentru persoane, sunt amplasate în incinta terenului. Pentru depozitarea deșeurilor, proprietarul va utiliza pubelele pentru colectarea selectivă a gunoierului. Realizarea investiției nu va avea un impact negativ asupra sănătății locuitorilor, a peisajului și mediului vizual, asupra climei, faunei și florei, bunurilor materiale sau asupra patrimoniului istoric și cultural al localității.

Pot exista unele elemente de impact privind calitatea aerului, a zgomotelor și vibrațiilor produse de utilajele în funcțiune, dar pentru diminuarea sau anihilarea acestora vor fi luate măsuri prin proiect.

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): nu este cazul.

b) natura impactului: redus.

c) natura transfrontalieră a impactului: proiect fără impact transfrontalier.

d) intensitatea și complexitatea impactului: în perioada de execuție impactul asupra mediului este redus și temporar, riscul potențial de poluare a solului fiind dat de pierderi accidentale de carburanți sau lubrifianți de la vehicule și utilaje.

e) probabilitatea impactului: redusă, urmare a argumentelor menționate la punctele a și b.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impactul asupra mediului va exista în perioada desfășurării lucrărilor.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: prin respectarea următoarelor condiții de realizare a proiectului:

- împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc;
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se depozitează în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului/subsolului;
- managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
 - * deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;
 - * deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
 - * deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.
- se interzic lucrările de reparații și întreținere a autovehiculelor în cadrul organizării de șantier; acestea se vor realiza în unități autorizate și corespunzător dotate ;
- se va asigura spălarea roților autovehiculelor pe platforme prevăzute cu sisteme de decantare a apelor uzate rezultate, astfel încât să se evite transferul de pământ pe drumurile publice;
- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului studiat;
- în mod obligatoriu, accesul utilajelor, autovehiculelor, orice transport greu se va desfășura cu măsuri de protecție și/sau ocrotire a zonelor rezidențiale;
- se vor asigura utilitățile necesare pentru realizarea lucrărilor în bune condiții (sursă apă potabilă, facilități igienico-sanitare, inclusiv toalete ecologice pentru personal, etc.);

- la terminarea lucrărilor, executantul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri, a refacerii solului în zonele unde acesta a fost afectat de lucrările de excavare, depozitare de materiale, staționare de utilaje, în scopul redării în circuit la categoria de folosință deținută inițial;

- se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport în timpul construcției datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;

• Lipsa comentariilor din partea publicului ca urmare a publicării anunțului privind depunerea solicitării de obținere a acordului de mediu, anunțului privind decizia etapei de încadrare și a afisării proiectului deciziei etapei de încadrare pe pagina de internet a APM Olt;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului [nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele, conform deciziei transmise în 19.03.2024:

- Obiectivul supus procedurii de obținere a avizului de gospodărire a apelor este amplasat în localitatea Stoenеști, strada Vlad Stoenеșteanu, numărul 104, CF 52522 județul Olt; Categoria de folosință a terenului este teren intravilan „, curți construcții”, în suprafață de 176 mp și teren arabil, în suprafață de 1033 mp (total: 1209 mp). Spălătoria auto va fi o construcție cu regim de înălțime P, compartimentată astfel: trei *boxe pentru spălare*, cu suprafețele de 30,00 mp, 29,04 mp și 30,60 mp; *camera tehnică*, ce va ocupa 19,20 mp; camera de *aspirare*, de 35,64 mp.

- Pentru alimentarea cu apă se va executa un puț forat, în incinta societății, mai exact în camera tehnică. Conform Referatului de expertiză hidrogeologică nr 1287/2023, emis de INHGA București, pentru satisfacerea nevoilor de apă indicate de beneficiar prin studiul hidrogeologic, se va executa un puț forat la adâncimea prezumtivă de 15 m. Debitul puțului se preconizează a fi de 0,3 l/s.

- Evacuarea apelor uzate:

Se vor evacua numai ape uzate rezultate în urma spălării autovehiculelor. Apa uzată, colectată prin rigole, ajunge într-un decantor bicompartimentat, din fibră de sticlă, ce va avea următoarele dimensiuni: 1,5 m x 1,5 m x 1,20 m. După decantare (preepurare) apa va trece într-un bazin vidanjabil, din beton, executat îngropat, etanș, cu următoarele dimensiuni: 2,5 m x 3,5 m x 2,5 m (2 m adâncimea utilă). Volumul util al bazinului vidanjabil va fi de 17,5 mc. Pentru vidanjare, după finalizarea investiției, se va încheia un contract de vidanjare cu o firmă specializată pentru acest tip de activitate.

- Stații de preepurare: decantor bicompartimentat, din fibră de sticlă, ce va avea următoarele dimensiuni: 1,5 m x 1,5 m x 1,20 m.

- Apele pluviale se scup gravitațional spre rigolele stradale.

- Condiții de deversare în receptori: nu este cazul.

- Hidrometria de exploatare. Pentru măsurarea debitelor captate este prevăzută prin proiect echiparea puțului forat cu un apometru.

- Traversări ale cursurilor de apă - nu este cazul.

Condițiile de realizare a proiectului:

a) Respectarea proiectului care a stat la baza avizării, respectiv a memoriului prezentat în documentația de susținere a solicitării. Orice modificare a acestuia, care poate avea efecte semnificative asupra mediului, se va notifica la A.P.M. Olt. Notificarea se va realiza obligatoriu înainte de modificarea proiectului.

b) Respectarea legislației de mediu în vigoare. În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

c) Începerea lucrărilor de execuție este permisă numai după obținerea tuturor avizelor impuse prin Certificatul de Urbanism și de către membrii Comisiei de Analiză Tehnică:

- Perimetrul afectat de lucrări poate fi susceptibil de potențial arheologic, existând posibilitatea ca în urma unor lucrări de construire, excavări, exploatare, amenajări, etc. să fie evidențiate eventuale urme ale manifestărilor umane (descoperiri de vestigii arheologice, pentru care titularul investiției are obligația de a opri lucrările și de a informa de urgență Direcția Județeană pentru

Cultură Olt, conform art. 5(10) și art. 6 din O.G. nr. 43/2000, pentru a se lua măsurile de protejare a patrimoniului arheologic evidențiat întâmplător.

d) Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

e) Respectarea prevederilor H.G. nr. 714/2022 privind autorizarea, construcția, înscrierea/înregistrarea, controlul, exploatarea și întreținerea sistemelor individuale adecvate de colectare și epurare a apelor uzate.

f) Respectarea prevederilor Ordinul MS 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

g) Respectarea prevederilor legale privind limita maximă admisă a zgomotului. Activitatea se va desfășura fără să creeze disconfort vecinătăților.

h) Se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor. În cazul în care se constată o degradare a terenului, vor fi aplicate măsuri de reconstrucție ecologică.

i) La finalizarea lucrărilor se va notifica A.P.M. Olt pentru întocmirea procesului verbal pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor Anexei V, art. 43, alin.(3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

j) La finalizarea lucrărilor se va solicita autorizația de mediu în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

k) Respectarea măsurilor și condițiilor de realizare a proiectului în conformitate cu **avizul de gospodărire a apelor, nr. din data de**, emis de ANAR - ABA Olt - SGA Olt:

- ▷ *acest aviz este valabil numai cu respectarea documentației tehnice prezentate;*
- ▷ *proiectantul general și elaboratorul documentației tehnice își asumă întreaga responsabilitate privind exactitatea datelor și informațiilor prezentate în documentația tehnică, iar beneficiarul este responsabil de respectarea acestora pe parcursul executării lucrărilor;*
- ▷ *atât beneficiarul, cât și proiectantul, vor urmări îndeaproape executarea lucrărilor prevăzute în documentația tehnică de fundamentare;*
- ▷ *orice modificare de soluție este permisă numai cu acordul scris al proiectantului de specialitate; situația se va comunica în timp util emitentului de aviz pentru analizarea situației și, dacă este cazul, pentru reconsiderarea procedurii de reglementare conform legislației apelor în vigoare;*
- ▷ *prin grija beneficiarului, execuția lucrărilor se va face cu toate precauțiile necesare pentru a nu prejudicia sub nicio formă apele de suprafață sau subterane, proprietățile învecinate sau lucrările din apropiere; unde este cazul, se vor respecta cu strictețe pilierile de siguranță prevăzute de legislația în vigoare; se va respecta întocmai tehnologia de execuție prezentată în documentație, luându-se măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.*
- ▷ *la terminarea lucrărilor, se vor dezafecta și reda folosinței inițiale terenul ocupat cu drumurile de acces și cu platformele de lucru;*
- ▷ *materialul solid rezultat în urma lucrărilor pregătitoare va fi adunat și depozitat în afara zonei de lucru, fără a afecta amplasamentul altor lucrări ce urmează a se executa în zonă și scurgerea liberă a apelor de suprafață;*
- ▷ *pe parcursul execuției lucrărilor, constructorul va permite în caz de necesitate accesul și intervenția pentru execuția unor lucrări sau acțiuni necesare în caz de inundații, poluări accidentale sau alte situații specifice cursurilor de apă;*
- ▷ *se interzice depozitarea și/sau aruncarea deșeurilor de orice fel pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora;*
- ▷ *beneficiarul va urmări comportarea în timp a lucrărilor executate și va interveni ori de câte ori este nevoie în vederea asigurării funcționării acestora în condiții optime, la parametrii proiectați;*
- ▷ *orice avarie survenită la lucrări în timpul execuției sau exploatării acestora, datorată viiturilor sau altor fenomene independente de activitatea de întreținere și exploatare a lucrărilor hidrotehnice, intră în sarcina beneficiarului;*
- ▷ *execuția lucrărilor nu trebuie să pună în pericol lucrările existente din albia și malurile cursului de apă precum și execuția altor lucrări hidrotehnice necesare în viitor;*
- ▷ *orice poluare accidentală produsă de constructor va fi anunțată în timp util la dispecerat și SGA Olt;*

Pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor, repararea utilajelor și a mijloacelor de transport se va face numai în afara zonei de influență a apelor.

◆ Informarea și participarea publicului în procedura derulată.

A.P.M. Olt a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- publicarea anunțului privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu în ziarul Eveniment de Olt din 14.11.2023, afișare la sediul Primăriei Stoenesti în 15.11.2023;

- publicarea anunțului privind decizia etapei de încadrare în ziarul Eveniment de Olt din 07.12.2023 și2024, afișare la sediul Primăriei Stoenesti în2024;
- afișarea anunțului privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu, a anunțului privind decizia etapei de încadrare și a draftului deciziei etapei de încadrare pe pagina de internet și la sediul A.P.M. Olt;
- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public, pe toată durata derulării procedurii, la sediul A.P.M. Olt;
- În perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Gheorghe NEACSA**

**ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Elena ZULUFOIU**

**ȘEF SERVICIU C.F.M.,
Dorin ROGOJINARU**

**Întocmit,
Elena ZULUFOIU**

**Întocmit,
Mihaela DRAGĂ**