

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE (proiect)

Nr.4443/26.05.2023

Ca urmare a notificării adresate de **ORAȘUL PIATRA OLT**, cu sediul în **Piatra Olt**, str. Florilor, nr. 2 judetul Olt, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Olt cu nr. 4443/04.05.2023, în baza:

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în sub ordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

A.P.M. Olt decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din **26.05.2023** că planul ”**STRATEGIA INTEGRATA DE DEZVOLTARE URBANA A ORASULUI PIATRA OLT 2023-2027**” in orașul Piatra Olt, judetul Olt, *nu necesită evaluare de mediu și nici evaluare adecvată urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu*, cu următoarele condiții:

- respectarea propunerilor planului;
- respectarea legislației de mediu în vigoare;
- se va solicita la autoritatea de mediu competentă emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărei etape a planului.

Motivele care au stat la baza deciziei:

- ◆ În conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, planul se încadrează la art. 5 alin. (3), lit. a.
- ◆ În conformitate cu prevederile art. 11 din H.G. nr. 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului prevăzute în Anexa 1, planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat.
- ◆ Orasul PIATRA OLT ocupa o suprafata de 7685 hectare (1.39 % din suprafata totala a judetului Olt. **Dupa forma de proprietate**, terenul agricol este detinut în proportie de peste 91% de proprietari privati, în timp ce terenul neagricol este detinut într-o proportie de peste 9% de stat.

Suprafata agricola totala este alcatuita din teren arabil în cea mai mare parte 6.311,23 ha(78.97%), pasuni si fânete 483 ha (6.28%) si vii si livezi 193 ha (2.51%).

Fondul forestier acopera 623 hectare si este reprezentata de paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera.

Luciul de apa care se afla pe întinderea orasului Piatra Olt este de 245,21 ha, reprezentând 1.8% din suprafata totala a orasului si este alcatuit din balti.

Intravilanul localitatii. Terenul intravilan al orasului Piatra Olt ocupa în prezent o suprafata de 440 ha.

INFRASTRUCTURA SI ECHIPAREA EDILITARA

Caile de acces.

Principalele cai de acces sunt reprezentate de DN 64 si DN 65, care realizeaza legatura orasului Piatra Olt cu municipiul Caracal si Craiova, DJ 677 - care strabate orasul de la est la vest, intersectând DN 64, în interiorul localitatii. Aceste drumuri sunt foarte importante pentru circulatie, importanta sporita si de numarul mare de navetisti care folosesc aceste drumuri.

Reteaua de strazi mici, parcar, trotuare, administrata de Consiliul Local Piatra Olt, este în prezent în lungime de aproximativ 28.9 km, din care 21.7 km drumuri si 3,3 km trotuare.

Starea tehnica a drumurilor în localitatea Piatra Olt nu mai este precara, peste 75% din drumuri fiind asfaltate. Practic, cea mai mare parte din drumuri este modernizata, dar mai sunt drumurile pietruite, cu balast sau balast în amestec cu pietris si se încadreaza in categoria de trafic usor. Accesul

pietonal este slab dezvoltat, nu sunt amenajate trotuare decât pe 3.3 km, acostamentele sunt în marea majoritate din pamânt înierbat.

În ceea ce privește *sistemul de colectare și evacuare ape pluviale* aferent drumurilor, acesta este ineficient, deoarece este realizat din santuri de pamânt, în mare parte colmatate. În aceste condiții, nu se realizează un drenaj corespunzător al apelor pluviale și prin urmare starea drumurilor este direct afectată.

Transportul.

Transport feroviar în orasul Piatra Olt există, cu stație feroviara în orasul Piatra Olt.

Transportul public de persoane interjudetean Piatra Olt – celelalte localități vecine este asigurat de mai mulți operatori, cu mașinile din dotare (autocare, autobuze, microbuze). Pe teritoriul orasului sunt amenajate 6 stații de autobuz.

Traficul staționar.

În prezent în oras sunt amenajate doar 366 locuri de parcare în regim public.

Alimentare cu apă și apă uzată.

Reteaua de alimentare cu apă.

Sursa de apă

În orasul Piatra Olt principala sursă de apă o constituie apa subterană, alimentarea cu apă realizându-se prin extragerea din puturi forate. Există 4 puturi forate, însă în prezent doar 3 funcționează, celelalte puturi sunt în conservare. Apa potabilă este adusă prin conductă din rețeaua județeană (puturi Slatioara).

Sistem de colectare și depozitare

Apă extrasă din puturi este colectată în 2 rezervoare cu o capacitate de 500 mc, respectiv 100 mc, capacitatea totală fiind de 600 mc. Potabilizarea apei se face printr-o preclorinare cu hipoclorit și trecerea acesteia prin stația de filtrare și clorinare înainte de depozitare.

Stația de tratare a apei, a fost pusă în funcțiune în anul 2015, cu scopul de a asigura locuitorilor din Piatra Olt apă potabilă. Cu toate acestea, sistemul de alimentare cu apă nu funcționează corespunzător, apă extrasă nu poate fi adusă la parametrii igienico-sanitari impuși de lege.

Reteaua de alimentare cu apă are o lungime totală de 54 km și a fost pusă în funcțiune în 2005. Există un număr de 10 cisme.

Din totalul de 2506 locuințe, până în acest moment la sistemul de alimentare cu apă sunt racordate 2290, adică un procent de 91%.

Reteaua de ape uzate.

În prezent, rețeaua de canalizare este în curs de execuție, pe toată raza localității. Se vor realiza 11 km de rețea și 536 de racorduri.

SC Compania de Apă Olt SA are ca obiectiv imediat următor execuția, în baza unui alt proiect, a încă 300 de bransamente și racorduri, în vederea atingerii gradului de conformitate.

Autoritatea locală dorește implementarea extinderii sistemului de colectare și epurare a apelor uzate pentru 15 km, cu execuție de racorduri și bransamente - proiect ce urmează a fi implementat din aceeași sursă de finanțare. (Bistrita Nouă, program Anghel Saligny).

Reteaua de colectare a apelor pluviale din orasul Piatra Olt este formată din santuri și rigolele de scurgere a apelor pluviale, însă acestea sunt parțial colmatate și există riscul ca localitatea să fie inundată de fiecare dată când va ploua mai abundent.

Odată cu realizarea proiectelor de modernizare a strazilor din cele 4 tronșoane, se vor realiza și sistemele de canalizare pluvială aferente strazilor respective.

Energia termică.

Sistem de termoficare propriu: încălzire pe lemne.

Reteaua de iluminat public

Sistemul de iluminat public reprezintă ansamblul format din puncte de aprindere, cutii de distribuție, cutii de trecere, linii electrice de joasă tensiune subterane sau aeriene, fundații, stâlpi, instalații de legare la pamânt, console, corpuri de iluminat, accesorii, conductoare, izolatoare, cleme, armături, echipamente de comandă, automatizare și măsurare utilizate pentru iluminatul public.

Reteaua de iluminat public din orasul Piatra Olt aparține SC CEZ SA iar administrației publice doar corpurile de iluminat. Toate cele 1400 corpuri de iluminat, sunt pe LED.

Condiții care asigură mediul adecvat pentru dezvoltare durabilă.

- cooperare intra-județeană, intra-regională, națională și internațională (orășe înfrățite, colaborări și schimb de experiență, parteneriate locale) - NU;
- administrația locală (decizii majore, timpul de rezolvare a problemelor, programe finanțate prin UE, pregătire profesională a funcționarilor) - NU;
- investiții locale (române și străine) situația pe piața imobiliară (prețul caselor și apartamentelor), prețul terenului: Teren extravilan 1500-2500 euro/ha, teren intravilan 8-20 euro/mp, preț apartamente – 80-100.00 lei /apartament 2 camere;
- ANALIZA SWOT a orașului Piatra Olt
- Localizarea orașului Piatra Olt în cadrul județului Olt:

<p>puncte tari</p> <ul style="list-style-type: none"> - se află în mijlocul județului Olt; - important nod de cale ferată al României este tranzitat de drumuri naționale și județene, DN 64 Craiova - București ,DN65 Corabia -Râmnicu Valcea -Sibiu și DJ 677 Slatina Piatra Olt; -distanța mică 38 km față de aeroportul Craiova; 	<p>puncte slabe</p> <ul style="list-style-type: none"> - slabă infrastructură de canalizare, - lipsa resurselor financiare ale populației sau mai bine zis sărăcia,
<p>oportunități</p> <ul style="list-style-type: none"> - finanțarea din fonduri nerambursabile a infrastructurii de bază; - asocierea în structuri tip GAL pentru proiecte de dezvoltare locală; 	<p>amenințări</p> <ul style="list-style-type: none"> - migrația populației tinere către zonele dezvoltate economic;

INFRASTRUCTURA

<p>puncte tari</p> <ul style="list-style-type: none"> - acces către rețeaua de drumuri județene și naționale; - principalul nod de cale ferată din sudul României; - infrastructură de telecomunicații și iluminat acoperă tot orașul Piatra Olt; - infrastructură sportivă și de agrement, Sala de sport, terenuri de fotbal 	<p>puncte slabe</p> <ul style="list-style-type: none"> - infrastructură de transport slab dezvoltată în zona periurbană; - lipsa totală a canalizării în localitate; - lipsa rețelei gaze; - calitate scăzută a infrastructurii sociale și de educație;
<p>oportunități</p> <ul style="list-style-type: none"> - atragerea de fonduri nerambursabile pentru dezvoltarea infrastructurii rutiere; - finanțarea lucrărilor la utilitățile publice, apă, canal; - atragerea investițiilor pentru dezvoltarea orașului; 	<p>amenințări</p> <ul style="list-style-type: none"> - criteriile de eligibilitate restrictive pentru orașele mici

MEDIU

<p>puncte tari</p> <ul style="list-style-type: none"> - investiții în infrastructură de mediu proiect ADI , infrastructură apă și apă uzată; - calitatea aerului foarte bună; - existența a două zone în cadrul Natura 2000; 	<p>puncte slabe</p> <ul style="list-style-type: none"> -dificultăți în implementarea normelor UE -interes scăzut pentru colectarea selectivă a deșeurilor - reticenta cetățenilor în probleme de mediu
<p>oportunități</p> <ul style="list-style-type: none"> - alocarea de către UE de fonduri suficiente în perioada 2022-2027 pentru protecția mediului; - întreținerea și dezvoltarea spațiilor verzi din oraș; 	<p>amenințări</p> <ul style="list-style-type: none"> - degradarea ariilor protejate datorită exploatarea irațională a resurselor;

MEDIUL ECONOMIC

<p>puncte tari</p> <ul style="list-style-type: none"> - existenta de resurse minerale importante in subsolul orasului (agregate minerale); - posibilitatea productiei eco; - taxe si impozite atractive pentru investitori; - posibilitatea transportului pe calea ferata; 	<p>puncte slabe</p> <ul style="list-style-type: none"> - infrastructura de afaceri insuficient dezvoltata; - resurse financiare la nivel local insuficiente pentru sustinerea investitiilor; - oras monoindustrial;
<p>oportunitati</p> <ul style="list-style-type: none"> - infiintare unui parc industrial; - promovarea investitiilor in sistem concesiune; 	<p>amenintari</p> <ul style="list-style-type: none"> - atractivitate scazuta din cauza lipsei totale a infrastructurii de apa si apa uzata; - migratia fortei de munca calificate;

AGRICULTURA SI DEZVOLTARE PERIURBANA

<p>puncte tari</p> <ul style="list-style-type: none"> - suprafete de teren suficiente pentru agricultura performanta; - potential ridicat pentru plante tehnice si medicinale; - potential pentru dezvoltarea activitatii zootehnice si de prelucrare a produselor de origine vegetala si animala; 	<p>puncte slabe</p> <ul style="list-style-type: none"> - lipsa unui sistem de irigatii performant in zona; - productivitate redusa in randul celor care produc pentru subzistenta; - lipsa fortei de munca tinere in sectorul agricol si zootehnic; - fragmentarea proprietatilor; - venituri scazute din agricultura;
<p>oportunitati</p> <ul style="list-style-type: none"> - re tehnologizarea eficienta a sistemelor de irigatii; - asocierea intre fermieri; - finantari nerambursabile pentru agricultori; 	<p>amenintari</p> <ul style="list-style-type: none"> - desertizarea terenurilor agricole; - lipsa protectiei terenurilor prin folosirea excesiva a ingrasamentelor chimice; - scaderii calitatii solurilor datorat indiguirii raului Olt;

STRUCTURA SOCIO-DEMOGRAFICA A POPULATIEI

<p>puncte tari</p> <ul style="list-style-type: none"> - echilibrul intre sexe a populatiei repartitia relativ buna a populatiei pe intregul cuprins al orasului; 	<p>puncte slabe</p> <ul style="list-style-type: none"> - scaderea natalitatii; - imbatranirea populatiei; - slaba corelare intre invatamant si piata muncii; - pondere relativ ridicata a populatiei ocupate in agricultura de subzistenta; - abandon temporara al copiilor cu parinti plecati in strainatate; - insuficienta serviciilor sociale; - munca la negru;
<p>oportunitati</p> <ul style="list-style-type: none"> - proiectele cu finantare nerambursabila fac in mediul periurban sa se dezvolte sectorul serviciilor - precum si alocari de fonduri mari pentru dezvoltarea resurselor umane si corelarea ofertei de invatamant cu piata muncii; 	<p>amenintari</p> <ul style="list-style-type: none"> - migrarea tineretului pentru scolarizare si specializare, cat si a populatiei tinere; - migrarea populatie inalt calificata; - salarii mici in sectorul bugetar. avand ca efect criza pregatirii in domeniile invatamntului si sanatatii in orasele mici cu multa populatie in periurban;

Lista proiectelor individuale pentru implementarea SIDU

Nr. crt.	Denumire proiect	Solici-tant	Obiectiv și activități propuse	Buget proiect		
				Valoare Nerambur-sabilă solicitată(lei)	Contri-buție proprie (lei)	Total (lei)
1	Parc Industrial; Incubator De Afaceri;	Orasul Piatra Olt	Dezvoltarea capacitatii institutionale la nivel local	27.342.000	558.000	27.900.000
2.	- Extindere canalizare - Piata agroalimentara - Modernizare Stadioane Piatra Olt - Sistem integrat de iluminat si - Asfaltare DC-uri - Asfaltare trotuare - Asfaltare strazi oras Piatra Olt - Construire pasarela peste calea ferata	Orasul Piatra Olt	Dezvoltarea capacitatii institutionale la nivel local	123.921.000	2.529.000	126.450.000 lei
3.	- Modernizare Liceu Piatra Olt,	Orasul Piatra Olt	-Imbunatatirea infrastructurii, a serviciilor educationale si culturale	10.000.000	200.000	
4.	- Centrala electrica, fotovoltaica , parc fotovoltaic 1 MW cu racord la sistemul energetic national - Accesibilitate la situl natura 2000	Orasul Piatra Olt	Implementarea unui management durabil al mediului	6.615.000	135.000	6.750.000 lei
5.	Modernizare Drumuri de Exploatare Agricole in orasul Piatra Olt	Orasul Piatra Olt	Modernizare Drumuri de Exploatare Agricole in orasul Piatra Olt , judetul Olt,			4.448.769,21
6.	Sistem de supraveghere video	Orasul Piatra Olt	Montare camere video		95.000	95.000
7.	Digitalizare si interoperabilitate a serviciilor publice	Orasul Piatra Olt	Servicii de digitalizarea oferite cetatenilor(in scopul cresterii calitatii vietii) si firmelor	1.000.000	20.000	1.020.000

			Asigurarea unei cooperari intre serviciile administratiei publice locale din orasul Piatra Olt si institutiile publice			
8.	Cresterea eficientei energetice in cladirile rezidentiale din orasul Piatra Olt - Primaria oras Piatra Olt, sediul Arhiva, fost sediu Primarie Bistrita Noua, Liceul Tehnologic Piatra Olt,	Orasul Piatra Olt	1. Investitii in cladirile publice in vederea asigurarii cresterii eficientei energetice, inclusiv masuri de consolidare structurala in functie de nivelul de expunere si vulnerabilitate la riscurile identificate si masuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie	7.000.000	140.000	7.140.000
9.	Cresterea eficientei energetice in cladirile rezidentiale din orasul Piatra Olt - Blocuri ANL	Orasul Piatra Olt	1. Investitii in cladirile publice in vederea asigurarii/cresterii eficientei energetice, inclusiv masuri de consolidare structurala in functie de nivelul de expunere si vulnerabilitate la riscurile identificate si masuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie	5.000.000	100.000	5.100.000
10	Infiiintare parcuri Piatra Olt ANL, Criva de Sus, Enosesti si Bistrita Noua	Orasul Piatra Olt	Crearea, extinderea sau imbunatatirea infrastructurii verzi	2.000.000	60.000	2.060.000
11	Achizitie mijloace de transport ecologice pentru transportul elevilor	Orasul Piatra Olt	Promovarea mobilitatii urbane sustenabile	1.000.000	20.000	1.020.000
12	Creare trotuare si piste de biciclete in localitatea Piatra Olt	Orasul Piatra Olt	Promovarea mobilitatii urbane sustenabile in orasul Piatra Olt - DN 64, DJ 677, DC 13	4.000.000	80.000	4.080.000
13	Modernizare si reabilitare DC 13	Orasul Piatra Olt	Accesibilitate si conectivitate la nivel regional	12.000.000	240.000	12.240.000
14	Reabilitare zona centrala Piatra Olt	Orasul Piatra Olt	Imbunatatirea mediului urban prin regenerarea fizica a spatiilor publice urbane	5.000.000	100.000	5.100.000
15	Infiiintare zone si echipamente pentru activitati sportive in orasul	Orasul Piatra	Imbunatatirea mediului urban prin regenerarea	2.000.000	40.000	2.040.000

	Piatra Olt	Olt	fizica a spatiilor publice urbane; terenuri de sport multifunctionale in Piatra Olt , Criva de Sus, Enosesti si Bistrita Noua			
16	Amenajare locuri de joaca in orasul Piatra Olt	Orasul Piatra Olt	Imbunatatirea mediului urban prin regenerarea fizica a spatiilor publice urbane - locuri de joaca in Piatra Olt, Criva de Sus, Enosesti si Bistrita Noua	2.000.000	40.000	2.040.000
17	Dotare Centru Cultural Multifunctional Piatra Olt si Scoala Generala Bistrita Noua cu clasele I-IV	Orasul Piatra Olt	Dotare cu mobilier, costume populare, instrumente muzicale, sistem audio-video – centru Cultural Multifunctional Dotare cu mobilier Scoala Generala Bistrita Noua cu clasele I-IV	1.000.000	20.000	1.020.000
18	Reabilitare si modernizare constructii agrozootehnice (grajduri) din Piatra Olt	Orasul Piatra Olt	Reabilitare si modernizare constructii agrozootehnice (grajduri) din Piatra Olt	2.000.000	40.000	2.040.000

STRATEGIA DE DEZVOLTARE PROPRIU ZISA A ORASULUI PIATRA OLT pentru perioada 2023-2027

- *Europa mai inteligentă* – o transformare economică inovatoare și inteligentă;
- *O Europa mai verde* – cu emisii scăzute de carbon;
- *O Europa mai conectată* – mobilitate și conectivitate TIC regională;
- *O Europa mai socială* – implementarea Pilonului european al drepturilor sociale;
- *O Europa mai aproape de cetățeni* – dezvoltarea sustenabilă și integrată a zonelor urbane, rurale și de coastă prin inițiative locale.

◆ Planul propus nu se va implementa în interiorul unor arii naturale protejate de interes comunitar.

◆ În urma anunțurilor publice privind depunerea primei versiuni a planului nu s-au înregistrat la A.P.M. Olt comentarii/observații și sugestii din partea publicului.

◆ Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Olt în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia.

◆ **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu - A.P.M. Olt a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:**

- Anunțuri publicate în ziarul **GAZETA PUBLICA** în data de **03.05.2023** și în data de **08.05.2023** privind depunerea notificării în vederea obținerii avizului de mediu;

- Prima variantă a planului a fost afișată pe pagina de internet a A.P.M. Olt;

- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public, pe toată durata derulării procedurii, la sediul A.P.M. Olt;

- ◆ Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului.
- ◆ Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a planului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.
- ◆ Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dorel ȘTEOMLEGA**

**ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Ionel TOLOS**

**ȘEF SERVICIU C.F.M.,
Dorin ROGOJINARU**

**Întocmit,
Elena ZULUFOIU**

**Întocmit,
Mihaela DRAGĂ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679