

Decizia etapei de încadrare (proiect)
Nr.5986/02.08.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. DOLCHIMEX S.R.L.** cu sediul Caracal, str. Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 17, județul Olt, înregistrata la A.P.M. Olt cu nr. **5986/22.06.2023**, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Olt decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de **02.08.2023**, că proiectul: **”Reabilitare fatade si compartimentare interioare nestructurale corp C14 si corp C18 si schimbare de destinatie, fara modificari structurale, a corpului C14 din hala de productie in spatiu comercial si a corpului C18 din hala de productie in spatiu de depozitare si productie”**, propus a fi amplasat în **Caracal, str. Vornicu Ureche, nr. 1, județul Olt,**
- nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct. 10, lit. b);
- Din analizarea documentației tehnice, verificarea amplasamentului și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ;
- Caracteristicile proiectului (localizare, dimensiune, natură) și caracteristicile amplasamentului au indicat că nu este necesară efectuarea evaluării impactului.
- In urma analizarii criteriilor de selectie din anexa 3, Legea nr. 292/2018, a rezultat:

1. CARACTERISTICILE PROIECTULUI.

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect.

Pentru realizarea reconversiei functionale sunt necesare urmatoarele lucrari :

CORPUL C14:

- SCHIMBAREA DE DESTINATIE DIN HALA DE PRODUCTIE IN SPATIU COMERCIAL (COMERT EN-DETAIL, HIPERMARKET);

- recompartimentare usoara, nestructurala, aferenta noii functiuni;

- reabilitare fatade - placare pereti exteriori: casete de fatada din tabla prevopsita montate pe structura metalica.

CORPUL C18:

- Acesta are in prezent functiunea de hala productie. Aceasta functiune se va mentine partial, pe jumatatea de nord a cladirii, iar **in jumatatea de sud se doreste modificarea functiunii in depozitare.** Zona viitoare destinata depozitarii va deservii spatiul comercial (corpul C14). Aceste doua corpuri comunica in prezent printr-un spatiu de legatura, cu SAS;

- recompartimentare usoara, nestructurala, aferenta noii functiuni, incluzand separarea fata de zona de productie;

- reabilitare fatade: tencuiala structurata cu praf de piatra culoare gri deschis.

La corpul **C14** in urma schimbarii destinatiei structura functionala va fi urmatoarea :

CORP C14 - PARTER - CONSTRUCTIE CIVILA SPATIU COMERCIAL			
indice	Denumire incapere	Suprafata (mp)	Inaltime (m)
P001	SAS ACCES	23 mp	4.1
P002	SPATIU VANZARE	1450 mp	4.10,6.10-9.70
P003	CULOAR	7.5 mp	4.1

P004	CENTRALA DETECTIE	2.2 mp	4.1
P005	CAMERA TEZAU	14.2 mp	2.9
P006	CAMERA COMENZI	23 mp	2.9
P007	CAMERA SUPRAVEGHERE	8.8 mp	2.9
P008	CAMERA DOCUMENTE	9.8 mp	2.9
P009	HOL	3.7 mp	2.9
P010	GRUP SANITAR F	8.5 mp	2.9
P011	GRUP SANITAR B	4.9 mp	2.9
P012	HOL	8.35 mp	2.9
P013	TEG	9.3 mp	2.9
S.U. parter		1573.25 mp	

CORP C14 - MEZANIN - CONSTRUCTIE CIVILA SPATIU COMERCIAL			
indice	Denumire incapere	Suprafata (mp)	Inaltime (m)
M002	HOL	12 mp	2.6
M003	VESTIAR B	10.25 mp	2.6
M004	VESTIAR F	10.25 mp	2.6
M005	GS F	14.35 mp	2.6
M006	GS B	8.8 mp	2.6
S.U. mezanin		68.8 mp	

Iar pentru corpul de constructie **C18** structurarea va fi aceasta:

CORP C18 - DEPOZIT - CONSTRUCTIE CIVILA AFERENTA SPATIULUI COMERCIAL			
indice	Denumire incapere	Suprafata (mp)	Inaltime (m)
D001	SAS ACCES MARFA	51.5 mp	3.5
D002	DEPOZIT	569 mp	4.2
D003	DEPOZIT	557 mp	4.2
S.U.		1177.5 mp	

CORP C18 - PRODUCTIE CONFECTII TEXTILE - CONSTRUCTIE INDUSTRIALA			
indice	Denumire incapere	Suprafata (mp)	Inaltime (m)
C001	HALA PRODUCTIE	634 mp	4.2
C002	CAMERA TEHNICA	32.2 mp	3
C003	BIROU	31.65 mp	3
C004	VESTIAR SI SALA DE MESE	98.45 mp	2.8
C005	GRUP SANITAR FEMEI	16.7 mp	2.8
C006	GRUP SANITAR BARBATI	13.75 mp	2.8
S.U.		826.75 mp	

Sistemul constructiv (asupra caruia nu se intervine):

HALA C14.

Aceasta are structura din elemente prefabricate din beton armat: stalpi, ferme si chesoane de inchidere acoperire. Fundatii izolate din beton armat sub stalpi.

Inchideri exterioare si interioare din zidarie din caramida bca sau caramida de argila arsa cu intercalare de grinzi intermediare din beton armat, datorita inaltimei mari a peretilor.

HALA C18.

Structura: fundatii, stalpi si grinzi din beton armat cu sarpanta din ferme metalice.

INCHIDERI SI FINISAJE EXTERIOARE

HALA C14

Pereti exteriori se vor placa cu elemente din casete de fatada din tabla prevopsita montate pe structura metalica. Acestea vor fi in culoare predominanta gri deschis, un bandou de culoare rosie, iar zona de intrare va fi marcata cu placare in culoare gri antracit.

Tamplaria va fi cu geam termo-fonoizolant montata in tamplarie PVC culoare gri antracit.

HALA C18

Se va reface tencuiala structurata cu praf de piatra culoare gri deschis. Se va mentine tamplaria exterioara: geam termo-fonoizolant montata in tamplarie PVC – alb.

COMPARTIMENTARI SI FINISAJE INTERIOARE

HALA C14

Compartimentările interioare noi vor fi realizate cu pereti din:

- zidarie BCA pentru central de detectie (P004);
- Sticla cu tamplarie metalica (P001);
- Gips carton cu structura tabla ambutisata si interior vata mineral: grupuru sanitare si vestiare;

Finisaje:

Pereți - vopsitorie lavabila;
- faianta pentru spatiile umede;

Pardoseli

- gresie antiderapanta pentru circulatiile orizontale ;
- rasina epoxidica;

Tavane - glet și vopsea lavabilă;

HALA C18

Compartimentarea din axul 7: perete antifoc 180' compus din panouri metalice tristrat 15cm (fete metalice si miez vata minerala) pe structura metalica protejata cu vopsea termosfumanta rezistenta la foc minim 180';

Finisaje:

Pereți - vopsitorie lavabila;
- faianta pentru spatiile umede;

Pardoseli

- gresie antiderapanta pentru circulatiile orizontale ;
- rasina epoxidica;

Tavane - glet și vopsea lavabilă;

ACOPERISUL SI INVELITOAREA

HALA C14

Chesoanele de beton ale acoperirii sunt hidroizolate cu fasii de carton asfaltat ce prezinta numeroase deteriorari. Proprietarul a ales pentru reabilitarea hidroizolatiei acoperirea acestuia cu, capriori din lemn, sipci si contra sipci, astereala de lemn, folie de difuzie si tigla metalica.

IMPREJMUIRE:

Terenul este imprejmuit pe laturile de N,E si sud cu un gard din beton – elemente prefabricate: stalpi si panouri. Pe latura de vest spre strada Vornicu Ureche se va mentine doar un gard viu in zona locurilor de parcare.

- profilul și capacitățile de producție;

C14 – SPATIU COMERCIAL - NR. MAXIM DE UTILIZATORI : **396** pers;

C18 – DEPOZIT - NR. MAXIM DE UTILIZATORI : **2** pers. / 1 schimb;

C18 – PRODUCTIE CONFECTII TEXTILE - NR. MAXIM DE UTILIZATORI: **47** pers. /1 schimb;

- PRODUCTIE DE 2800/KG / ZI

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Pentru hala C14 – comert – nu este cazul.

Pentru hala C18 – productie confectii textile (functiune existenta si mentinuta): masini de cusut, de calcat.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Pentru hala C14 – comert – nu este cazul.

Pentru hala C18 – producție confecții textile (funcțiune existentă și menținută): intrare materii prime: material textile și atele, confecție: tăiere, coasere material, ambalare și livrare.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Pentru hala C14 – comerț – nu este cazul.

Pentru hala C18 – producție confecții textile (funcțiune existentă și menținută): intrare materii prime: material textile și atele conform fluxului de producție necesar în luna respectivă.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Alimentarea cu apă este asigurată prin branșament contorizat la rețeaua locală.

Alimentarea cu energie electrică este asigurată prin branșament la rețeaua locală din zonă.

Alimentarea cu gaze este asigurată prin branșament la rețeaua locală din zonă.

Evacuarea apelor se face în sistem separativ: menajer și pluvial.

• Evacuarea apelor uzate menajere:

Evacuarea apelor uzate menajere se va face din canalul colector și se deversează în canalizarea publică.

• Evacuarea apelor meteorice:

Instalațiile de canalizare a apelor meteorice (pluviale) asigură preluarea acestor ape prin două rețele separate și anume: una care preia apele pluviale de pe clădire și una care preia apele pluviale de pe platforma și parcuri. Apele pluviale de pe acoperișurile clădirilor sunt colectate prin jgheaburi, burlane și rigole și sunt direcționate pe teren în limita de proprietate. Apele de pe suprafețele betonate carosabile vor fi preluate cu ajutorul gurilor de scurgere și al rigolelor și direcționate printr-o rețea de canalizare, separată de celelalte rețele, către un separator/decantor de hidrocarburi cu montaj îngropat. Apa rezultată de la separatorul de hidrocarburi va fi direcționată către canalizarea publică.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Pe perioada execuției, se va amenaja o zonă de protecție a șantierului și toate deșeurile rezultate vor fi selectate și evacuate prin intermediul unei firme autorizate. Deșeurile nepericuloase rezultate din molozuri (caramida, lemn, beton, mortar) vor fi transportate pentru a fi eliminate în depozite autorizate.

Eventualele deșuri periculoase (de genul: materiale bituminoase, pamant, moloz imbibat din scurgeri accidentale cu motorină, uleiuri, etc) vor fi colectate, sortate și predate unităților autorizate pentru eliminare. Lucrările prevăzute în prezentul proiect nu constituie surse de poluare a apei, aerului, solului și subsolului și nu sunt generatoare de noxe.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu este cazul, se vor menține caile de acces existente din strada Vornicu Ureche.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Nu este cazul.

- metode folosite în construcție/demolare;

Investiția se va realiza etapizat: întâi se vor executa desfacerile (tamplăria veche uzată, decopertări tencuială interioară, desfaceri locale de finisaje de pardoseală), iar apoi se vor face reparațiile și înlocuirile de finisaje.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Investiția se va realiza etapizat: Desfaceri locale finisaje; Reparații; Montaj tamplărie; Înlocuiri de finisaje; Montaj / probe și dăre în funcțiune echipamente climatizare: chillere.

Organizarea de șantier se va amenaja în incinta amplasamentului. Organizarea de șantier va fi împrejmuită. În baza proiectului de organizare de șantier, beneficiarul împreună cu echipa de execuție vor amenaja corespunzător amplasamentul (utilizarea unei construcții provizorii pe durata lucrărilor ce va fi utilizată ca și punct de organizare șantier, container existent pe amplasament, cu vestiare și spații pentru depozitare necesare). Terenul va fi împrejmuit pe durata lucrărilor de execuție cu plasă opacă specială pentru a evita disconfortul față de vecinătăți. La finalizarea lucrărilor terenul va fi adus la starea inițială, iar pe terenul rămas spațiu verde. Parcărilor necesare sunt amplasate în incinta terenului și amenajate cu dale ecologice.

Pentru depozitarea deșeurilor, proprietarul va utiliza pubelele pentru colectarea selectivă a gunoierului.

Măsuri pentru amenajarea organizării de șantier:

- Montarea împrejmuirii (panouri metalice sau plasă din material plastic) pentru organizarea de șantier;

- Montarea de benzi de avertizare cu inscripția "Accesul interzis!";

- Amplasarea de panouri avertizoare de securitate;
- Organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor;
- Luarea tuturor măsurilor de protecție împotriva accidentelor în spațiul de lucru, atenționarea prin plăcuțe avertizoare "Atenție! Șantier în lucru!";
- Amplasarea de pubele pentru colectarea separată a deșeurilor, pe categorii;
- Asigurarea împotriva incendiilor, a efracției spațiilor pentru depozitarea materialelor;
- Menținerea curățeniei în incinta șantierului și a spațiilor de depozitare aferente pe toată perioada de execuție a lucrărilor;

Activități de curățare și ecologizare a amplasamentului la finalizarea lucrărilor:

- Evacuarea de pe amplasament a tuturor amenajărilor, dotărilor cu caracter temporar, echipamentelor și utilajelor, materiale, ambalaje, deșeuri precum și desființarea împrejurii temporare;
- Colectarea selectivă a deșeurilor în scopul valorificării/eliminării;
- Desființarea mijloacelor de semnalizare temporară;
- Curățarea zonei și aducerea amplasamentului în stare inițială.

Organizarea de șantier și managementul lucrărilor au în vedere afectarea suprafeței de teren numai în limitele arealului construit. Respectarea normelor de întreținere și reglare a parametrilor tehnici de funcționare a echipamentelor utilizate în construcții limitează impactul acestora asupra mediului. La terminarea lucrărilor de construire și montare a echipamentelor se vor lua măsuri de refacere a terenului. Terenul va fi sistematizat pe verticala astfel încât apele meteorice să nu producă acumulări (baltiri). Pe amplasament vor fi înființate plantații (inierbari – în cea mai mare parte) pentru a se preintâmpina eroziunea solului.

Pe durata lucrărilor de execuție beneficiarul va lua măsuri de protecție pentru a nu crea disconfort vecinătăților. Amplasamentul va fi împrejmuit cu plasă opacă specială pentru șantier.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – nu este cazul. La realizarea lucrărilor, se vor utiliza materii prime și materiale: agregate de rau (nisip, balast, pietris margaritar), ciment, apă, lemn de rasinoase, metal.

Metoda de construire este una modernă, industrială, ce presupune:

- turnarea elementelor infrastructurii în situ - din beton în cofraje recupereabile din scandura de rasinoase;
- montajul mecanizat al suprastructurii din profile metalice laminate al acesteia, în situ;
- montarea elementelor de închidere perimetrale și a compartimentărilor interioare;
- montarea elementelor de tamplărie exterioară și interioară.

Pentru lucrările de finisare, în afara celor manuale, pot fi utilizate și procedee mecanizate (ex. vopsitorii executate mecanizat).

d) producția de deșeuri. Vor fi respectate următoarele prevederi: generarea, colectarea, stocarea și transportul deșeurilor menajere și de construcție se vor derula conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor. Pământul excedentă rezultat în timpul lucrărilor pe șantier va fi preluat de către un operator autorizat, în baza contractului încheiat între beneficiar și acesta.

Modul de gospodărire a deșeurilor.

În perioada funcționării obiectivului se vor genera următoarele tipuri de deșeuri:

- deșeuri menajere (cod 20.03.01) - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele și stocate temporar în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate al localității;
- deșeuri de ambalaje - se vor colecta selectiv, în spații special amenajate și inscripționate, în vederea valorificării prin operatori autorizați;

În activitatea de construcție și întreținere a obiectivului, se va ține seama de reglementările în vigoare privind colectarea, transportul, depozitarea și reciclarea deșeurilor. Se vor avea în vedere următoarele:

- Se vor recicla deșeuri re folosibile;
 - Se vor respecta condițiile de refacere a cadrului natural în zonele de depozitare;
 - Depozitarea deșeurilor se va face doar în locuri special amenajate, pentru a evita contaminarea mediului;
 - Deșeurile municipale - vor fi depozitate în pubele amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe bază de contract).
- Deșeurile metalice se vor valorifica prin unități de colectare specializate.

- Deșeurile de ambalaje: ambalaje din hârtie și carton care se colectează și se predau la unitățile de colectare autorizate.

Măsuri:

- Reducerea la minimum a cantităților de deșeuri rezultate din activitățile existente;

- Colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării sau eliminării acestora;

- Luarea măsurilor necesare astfel încât eliminarea deșeurilor să se facă în condițiile de respectare a reglementărilor privind protecția populației și a mediului;

- Luarea de măsuri pentru împiedicarea abandonării, înlăturării sau eliminării necontrolate a deșeurilor, precum și orice alte operațiuni neautorizate, efectuate cu acestea;

- Instituirea unui program de instruire a personalului angajat pentru respectarea normelor PSI și a legislației UE privind protecția mediului.

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase.

În faza de execuție: nu sunt folosite/generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

În faza de funcționare în cadrul activității nu sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase.

e) poluarea și alte efecte nocive: emisiile, zgomotul și vibrațiile sunt cele produse prin funcționarea utilajelor specifice în perioada lucrărilor.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: nu este cazul.

g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.

2. AMPLASAREA PROIECTULUI.

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: teren arabil.

Terenul în suprafața totală de 20.814 mp se află în intravilanul municipiului Caracal, este proprietatea beneficiarului și are categoria de folosință curți construcții.

BILANT TERITORIAL existent și menținut:

S Teren = 20.814 mp, conform măsurători.

SC = 5.491 mp

SCD = 5.814 mp

POT = 26,38%

CUT = 0,28

Regim de înălțime max P+1

AMPLASAREA FATA DE VECINATATI (situatie existent și menținuta)

- limita N: proprietate privată – la min 67 m;
 - limita E : teren domeniu public – la min 14 m;
 - limita V : str. Vornicu Ureche – la min 29 m;
 - limita S : proprietate privată – la min 36 m;
- Pe teren sunt edificate 10 corpuri de construcții (construcții industriale și edilitare):
- C6 – SPATIU PRODUCTIE, Sc = 1.050 mp ;
 - C18 – HALA PRODUCTIE, Sc = 2.068 mp ;
 - C1 – CHIOSC METALIC, Sc = 38 mp ;
 - C3 – CENTRALA TERMICA, Sc = 19 mp ;
 - C4 – CABINA POARTA, Sc = 16 mp ;
 - C14 – HALA PRODUCTIE, Sc = 1.686 mp, SCD = 1787 mp ;
 - C22 – DEPOZIT, Sc = 55 mp ;
 - C26 – DEPOZIT, Sc = 192 mp ;
 - C27 – DEPOZIT, Sc = 226 mp ;
 - C5 – SEDIU ADMINISTRATIV, Sc = 234mp, SCD = 468 mp ;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurilor, apa și biodiversitatea) din zona și din subteranul acesteia: nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul.

ii) zone costiere și mediul marin: nu este cazul.

- iii) zonele montane și forestiere: nu este cazul.
- iv) rezervații și parcuri naturale: nu este cazul.
- v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE: nu este cazul.
- vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul.
- vii) zonele cu o densitate mare a populației: se amplasează în zona de prestări servicii.
- viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

3. TIPURILE ȘI CARACTERISTICILE IMPACTULUI POTENȚIAL.

Proiectul nu este unul de mare amploare și nu se cumulează cu alte proiecte. Lucrările de construire sunt estimate a se desfășura pe o perioadă de 6 luni. Dotarea spațiului, punerea în funcțiune și darea în exploatare se vor desfășura pe o perioadă de circa 6 luni. Producția de deșeuri este redusă, iar acestea vor fi transportate către spații special amenajate, de către firme autorizate. În baza proiectului de organizare de șantier, beneficiarul împreună cu echipa de execuție vor amenaja corespunzător amplasamentul (utilizarea unei construcții provizorii pe durata lucrărilor ce va fi utilizată ca și punct de organizare șantier). Terenul va fi împrumuit pe durata lucrărilor de execuție pentru a evita disconfortul față de vecinătăți. La finalizarea lucrărilor terenul va fi adus la starea inițială, iar pe terenul rămas spațiu verde. Parcările necesare pentru persoane, sunt amplasate în incinta terenului. Pentru depozitarea deșeurilor, proprietarul va utiliza pubelele pentru colectarea selectivă. Realizarea investiției nu va avea un impact negativ asupra sănătății locuitorilor, a peisajului și mediului vizual, asupra climei, faunei și florei, bunurilor materiale sau asupra patrimoniului istoric și cultural al localității. Pot exista unele elemente de impact privind calitatea aerului, a zgomotelor și vibrațiilor produse de utilajele în funcțiune, dar pentru diminuarea sau anihilarea acestora vor fi luate măsuri prin proiect.

- a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): nu este cazul.
- b) natura impactului: redus.
- c) natura transfrontalieră a impactului: proiect fără impact transfrontalier.
- d) intensitatea și complexitatea impactului: în perioada de execuție impactul asupra mediului este redus și temporar, riscul potențial de poluare a solului fiind dat de pierderi accidentale de carburanți sau lubrifianți de la vehicule și utilaje.
- e) probabilitatea impactului: redusă, urmare a argumentelor menționate la punctele a și b.
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impactul asupra mediului va exista în perioada desfășurării lucrărilor.
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: prin respectarea următoarelor condiții de realizare a proiectului:

- împrumuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc;
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se depozitează în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului/subsolului;
- managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
 - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;
 - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de demolare/construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
 - deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de demolare/construcție vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.
- se interzic lucrările de reparații și întreținere a autovehiculelor în cadrul organizării de șantier; acestea se vor realiza în unități autorizate și corespunzător dotate;

- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
 - se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului studiat;
 - în mod obligatoriu, accesul utilajelor, autovehiculelor, orice transport greu se va desfășura cu măsuri de protecție și/sau ocolire a zonelor rezidențiale;
 - se vor asigura utilitățile necesare pentru realizarea lucrărilor în bune condiții (sursă apă potabilă, facilități igienico-sanitare, inclusiv toalete ecologice pentru personal, etc.);
 - la terminarea lucrărilor, executantul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri, a refacerii solului în zonele unde acesta a fost afectat de lucrările de excavare, depozitare de materiale, staționare de utilaje, în scopul redării în circuit la categoria de folosință deținută inițial;
 - se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport în timpul construcției datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;
- Lipsa comentariilor din partea publicului ca urmare a publicării anunțului privind depunerea solicitării de obținere a acordului de mediu, anunțului privind decizia etapei de încadrare și a afisării proiectului deciziei etapei de încadrare pe pagina de internet a APM Olt;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului [nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele: nu se încadrează în prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) Respectarea proiectului care a stat la baza avizării, respectiv a memoriului prezentat în documentația de susținere a solicitării. Orice modificare a acestuia, care poate avea efecte semnificative asupra mediului, se va notifica la A.P.M. Olt. Notificarea se va realiza obligatoriu înainte de modificarea proiectului.
- b) Respectarea legislației de mediu în vigoare. În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- c) Începerea lucrărilor de execuție este permisă numai după obținerea tuturor avizelor impuse prin Certificatul de Urbanism și de către membrii Comisiei de Analiză Tehnică:
 - Perimetrul afectat de lucrări poate fi susceptibil de potențial arheologic, existând posibilitatea ca în urma unor lucrări de construire, excavări, exploatare, amenajări, etc. să fie evidențiate eventuale urme ale manifestărilor umane (descoperiri de vestigii arheologice, pentru care titularul investiției are obligația de a opri lucrările și de a informa de urgență Direcția Județeană pentru Cultură Olt, conform art. 5(10) și art. 6 din O.G. nr. 43/2000, pentru a se lua măsurile de protejare a patrimoniului arheologic evidențiat întâmplător.
- d) Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.
- e) Respectarea prevederilor Ordinului MS 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- f) Respectarea prevederilor legale privind limita maximă admisă a zgomotului. Activitatea se va desfășura fără să creeze disconfort vecinătăților.
- g) Se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor. În cazul în care se constată o degradare a terenului, vor fi aplicate măsuri de reconstrucție ecologică.
- h) La finalizarea lucrărilor se va notifica A.P.M. Olt pentru întocmirea procesului verbal pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor Anexei V, art. 43, alin.(3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- i) La finalizarea lucrărilor se va solicita autorizația de mediu în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

◆ **Informarea și participarea publicului în procedura derulată.**

A.P.M. Olt a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- publicarea anunțului privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu în ziarul GAZETA OLTULUI din 14.07.2023, afișare la sediul Primăriei Caracal în 10.07.2023;
- publicarea anunțului privind decizia etapei de încadrare în ziarul EVENIMENT DE OLT din 02.08.2023, afișare la sediul Primăriei Caracal în 02.08.2023;
- afișarea anunțului privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu, a anunțului privind decizia etapei de încadrare și a draftului deciziei etapei de încadrare pe pagina de internet și la sediul A.P.M. Olt;
- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public, pe toată durata derulării procedurii, la sediul A.P.M. Olt;
- În perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătamate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Gheorghe NEACSA**

**p. ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Ionel TOLOS**

**ȘEF SERVICIU C.F.M.,
Dorin ROGOJINARU**

**Întocmit,
Elena ZULUFOIU**

**Întocmit,
Mihaela DRAGĂ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679