



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Decizia etapei de încadrare (proiect)

Nr. 5618 din 26.10.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. MALINA LUX S.R.L.** cu sediul în **Caracal, str. Mieilor, nr. 4, județul Olt**, înregistrata la A.P.M. Olt cu nr. **5618/12.06.2023**, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Olt decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de **19.10.2023**, că proiectul: ” **EXTINDERE ȘI MODERNIZARE FABRICĂ, CONSTRUIRE SPAȚII TEHNICE, SISTEMATIZARE INCINTĂ ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE**” propus a fi amplasat în **Caracal, str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 103 și nr. 105 – 105 A, județul Olt**, - nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

JUSTIFICAREA PREZENTEI DECIZII:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, **anexa nr. 2, la pct. 13, lit. a)**;
- Din analizarea documentației tehnice, verificarea amplasamentului și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ;
- Caracteristicile proiectului (localizare, dimensiune, natură) și caracteristicile amplasamentului au indicat că nu este necesară efectuarea evaluării impactului.
- In urma analizarii criteriilor de selectie din anexa 3, Legea nr. 292/2018, a rezultat:

1. CARACTERISTICILE PROIECTULUI.

Scopul investitiei este extinderea si modernizarea Fabricii unitate procesare aferenta proiectului corp C1, C7, C8, C10 C10 (modificari compartimentari interioare) si construire Extinderi pentru corp C10 conf. plan de situatie: Extindere 1 (Ambalare)=⁴⁸⁰m², Extindere 2 (Tratament termic)=70m², Extindere 3 (Containere Frigo)=175m², Extindere 4 (Decongelare)=189m², Spatii tehnice (C17 si C18) pentru echipamente si consumabile echipamente si sistematizare incinta.

Terenul in suprafata de **35337m²** si constructiile edificate pe acesta sunt proprietatea S.C.MALINA LUX S.R.L.

Imobil situat, conform PUG aprobat, U.T.R. I – ZONA ACTIVITATILOR ECONOMICE PRODUCTIVE- teren intravilan aflat in subzona I2 –subzona productie si depozitare compatibila cu functiuni protejate adiacente: POTmax=45%, CUTmax=3, Hmax coama=18.00m, Hmax cornisa=15.00m exceptand utilaje.

a)Dimensiunea și concepția întregului proiect.

Astfel se dorește modernizarea și asigurarea normelor în vigoare pentru construcția Fabricii unitate procesare aferenta proiectului (**CORP FABRICA C1, C7, C8, C10 existent**), construirea a patru



extinderi (**Extinderi 1, 2, 3, 4 propuse**) aferente corpului de fabrica si spatii tehnice (**C17 si C18**) in zona de S-E a terenului , acest lucru fiind necesar bunei functionari si zonificari destinata productiei si depozitarii. Celelalte corpuri existente in incinta nu se modifica.

Platforma de productie mezeluri este construita pe Terenul situat în Municipiul Caracal, Olt, str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 105-105A, str. Dobrogeanu Gherea, nr. 103 identificat sub numarul cadastral 59454.

Terenul in suprafata de 35337m² si constructiile edificate pe acesta sunt proprietatea S.C.MALINA LUX S.R.L., conform extras de carte funciara nr. 59454 Caracal din 28.06.2022

Folosinta actuala: teren intravilan curti constructii;

Destinatie si folosinta actuala: constructii industriale si de productie;

Imobil situat, conform PUG aprobat, U.T.R. I – ZONA ACTIVITATILOR ECONOMICE PRODUCTIVE- teren intravilan aflat in subzona I2 –subzona productie si depozitare compatibila cu functiuni protejate adiacente: POTmax=45%, CUTmax=3, Hmax coama=18.00m, Hmax cornisa=15.00m exceptand utilaje.

Vecinatati : N - Proprietate privata, Nr. Cad. 58461;

S - Drum public, neamenajat;

V - Proprietati privata, Vecini Nr. Cad: 58452, Nr. Cad: 58472, Nr. Cad: 58451;

E - Str. Constantin Dobrogeanu Gherea;

Amplasamentul este complet echipat edilitar, respectiv constructia este racordata la retelele edilitare publice de apa, canal, electricitate, gaze, telecomunicatii.

Din punct de vedere topografic terenul este plat, cu declivitate accentuata si diferenta de nivel 2-3m in partea de Vest.

Terenul nu este liber de constructii.

Bilant teritorial / Indicatori urbanistici existenti:

Suprafata teren din acte: 35337.00m²

Suprafata construita existent

Suprafata construita C1	– Fabrica = 961.00m² (Cu acte)
Suprafata construita C2	– Spatiu comercial = 73.00m² (conf. CF; Cu acte); 89.10m² (conf. Relevu)
Suprafata construita C3	– Cladire administrativa / Birouri = 144.00m² (Cu acte)
Suprafata construita C4	– Grup tehnic = 98.00m² (Cu acte)
Suprafata construita C5	– Magazie scule = 10.00m² (conf. CF Nr. 59454 Caracal din 28.06.2022 - Fara acte); <i>Corpul a fost desfiintat in sit. Se propune scoatere din evidentele cadastrale</i>
Suprafata construita C6	– Cabina poarta = 5.00m² (conf. CF Nr. 59454 Caracal din 28.06.2022 - Cu acte); <i>Corpul a fost desfiintat in sit. Se propune scoatere din evidentele cadastrale</i>
Suprafata construita C7	– Spatiu aprovizionare-Fabrica = 48.00m² (Cu acte)
Suprafata construita C8	– Fabrica productie mezeluri = 1375.00m² (Cu acte)
Suprafata construita C9	– Post trafo = 25.00m² (Cu acte)
Suprafata construita C10	– Hala productie – Fabrica = 1581.00m² (conf. masuratori topografice); 1404.00m² (conf. CF); AC Nr. 16 din 02.04.2021; <i>constructie nefinalizata</i> (AC Nr. 16 din 02.04.2021; CONSTR. NEFINALIZATA); Corpul C10, a fost extins cu 480m² (Extindere 1) pe latura scurta, in Sud, in Noiembrie 2021-Martie 2022
Suprafata construita C11	– Hala depozitare = 449.00m² (Fara acte)



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Suprafata construita C12	– Hala depozitare = 454.00m² (Fara acte)
Suprafata construita C13	– Hala depozitare = 448.00m² (Fara acte)
Suprafata construita C14	– Cort depozitare = 140.00m² (conf. CF-Hala autoportanta; Fara acte); <i>Cort aotoportant, fara fundatie, demontabil, depozitare paleti industriali - Se propune scoatere din evidentele cadastrale</i>
Suprafata construita C15	– Hala = 37.00m² (Fara acte); <i>Spaltorie auto si spatiu asteptare / birou. Se propune intabulare conform functiune</i>
Suprafata construita C16	– Cabina poarta = 48.00m² (Fara acte)
<hr/>	
Suprafata totala construita existent in sit conf. studiu topografic = 6377.10m²	

Suprafata desfasurata existent

Suprafata desfasurata C1	– Fabrica = 1210.00m² (Cu acte)
Suprafata desfasurata C2	– Spatiu comercial = 73.00m² (conf. CF; Cu acte); 89.10m² (conf. Relevu)
Suprafata desfasurata C3	– Cladire administrativa / Birouri = 144.00m² (Cu acte)
Suprafata desfasurata C4	– Grup tehnic = 98.00m² (Cu acte)
Suprafata desfasurata C5	– Magazie scule = 10.00m² (conf. CF Nr. 59454 Caracal din 28.06.2022 - Fara acte); <i>Corpul a fost desfiintat in sit. Se propune scoatere din evidentele cadastrale</i>
Suprafata desfasurata C6	– Cabina poarta = 5.00m² (conf. CF Nr. 59454 Caracal din 28.06.2022 - Cu acte); <i>Corpul a fost desfiintat in sit. Se propune scoatere din evidentele cadastrale</i>
Suprafata desfasurata C7	– Spatiu aprovizionare-Fabrica = 48.00m² (Cu acte)
Suprafata desfasurata C8	– Fabrica productie mezeluri = 1375.00m² (Cu acte)
Suprafata desfasurata C9	– Post trafo = 25.00m² (Cu acte)
Suprafata desfasurata C10	– Hala productie – Fabrica = 1581.00m² (conf. masuratori topografice); 1404.00m² (conf. CF); <i>AC Nr. 16 din 02.04.2021; constructie nefinalizata (AC Nr. 16 din 02.04.2021; CONSTR. NEFINALIZATA); Corpul C10, a fost extins cu 480m² pe latura scurta, in Sud, in Noiembrie 2021-Martie 2022</i>
Suprafata desfasurata C11	– Hala depozitare = 449.00m² (Fara acte)
Suprafata desfasurata C12	– Hala depozitare = 483.00m² (Fara acte)
Suprafata desfasurata C13	– Hala depozitare = 448.00m² (Fara acte)
Suprafata desfasurata C14	– Cort depozitare = 140.00m² (conf. CF-Hala autoportanta; Fara acte); <i>Cort aotoportant, fara fundatie, demontabil, depozitare paleti industriali - Se propune scoatere din evidentele cadastrale</i>
Suprafata desfasurata C15	– Hala = 37.00m² (Fara acte); <i>Spaltorie auto si spatiu asteptare / birou. Se propune intabulare conform functiune</i>
Suprafata desfasurata C16	– Cabina poarta = 48.00m² (Fara acte)
<hr/>	
Suprafata totala desfasurata existent in sit conf. studiu topografic = 6655.10m²	

P.O.T. existent = 18.04 %

C.U.T. existent = 0.18

Bilant teritorial / Indicatori urbanistici propusi:

Suprafata teren din acte: 35337.00m²

Suprafata construita propusa



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Suprafata construita C1	– Fabrica = 961.00m² (Cu acte)
Suprafata construita C2	– Spatiu comercial = 73.00m² (conf. CF; Cu acte); 89.10m² (conf. Relevu)
Suprafata construita C3	– Cladire administrativa / Birouri = 144.00m² (Cu acte)
Suprafata construita C4	– Grup tehnic = 98.00m² (Cu acte)
Suprafata construita C7	– Spatiu aprovizionare-Fabrica = 48.00m² (Cu acte)
Suprafata construita C8	– Fabrica productie mezeluri = 1375.00m² (Cu acte)
Suprafata construita C9	– Post trafo = 25.00m² (Cu acte)
Suprafata construita C10	–Hala productie – Fabrica =1581.00m ² (conf. masuratori) + 480.00m ² (EXTINDERE 1) + 70.00m ² (EXTINDERE 2) + 175.00m ² (EXTINDERE 3) + 189.00m ² (EXTINDERE 4)= 2495m²
Suprafata construita C11	– Hala depozitare = 449.00m² (Fara acte)
Suprafata construita C12	– Hala depozitare = 454.00m² (Fara acte)
Suprafata construita C13	– Hala depozitare = 448.00m² (Fara acte)
Suprafata construita C15	– Hala = 37.00m² (Fara acte); <i>Spaltorie auto si spatiu asteptare / birou. Se propune intabulare conform functiune</i>
Suprafata construita C16	– Cabina poarta = 48.00m² (Fara acte)
Suprafata construita C17	– Grup tehnic: Statie tratare si Camera pompe = 94.00m²
Suprafata construita C18	– Bazin apa = 80.00m²
<hr/>	
Suprafata totala construita propusa = 6845.10m²	

Suprafata desfasurata propusa

Suprafata desfasurata C1	– Fabrica = 1210.00m² (Cu acte)
Suprafata desfasurata C2	– Spatiu comercial = 73.00m² (conf. CF; Cu acte); 89.10m² (conf. Relevu)
Suprafata desfasurata C3	– Cladire administrativa / Birouri = 144.00m² (Cu acte)
Suprafata desfasurata C4	– Grup tehnic = 98.00m² (Cu acte)
Suprafata desfasurata C7	– Spatiu aprovizionare-Fabrica = 48.00m² (Cu acte)
Suprafata desfasurata C8	– Fabrica productie mezeluri = 1375.00m² (Cu acte)
Suprafata desfasurata C9	– Post trafo = 25.00m² (Cu acte)
Suprafata desfasurata C10	–Hala productie – Fabrica =1581.00m ² (conf. masuratori) + 480.00m ² (EXTINDERE 1) + 70.00m ² (EXTINDERE 2) + 175.00m ² (EXTINDERE 3) + 189.00m ² (EXTINDERE 4)= 2495m²
Suprafata desfasurata C11	– Hala depozitare = 449.00m² (Fara acte)
Suprafata desfasurata C12	– Hala depozitare = 483.00m² (Fara acte)
Suprafata desfasurata C13	– Hala depozitare = 448.00m² (Fara acte)
Suprafata desfasurata C15	– Hala = 37.00m² (Fara acte); <i>Spaltorie auto si spatiu asteptare / birou. Se propune intabulare conform functiune</i>
Suprafata desfasurata C16	– Cabina poarta = 48.00m² (Fara acte)
Suprafata desfasurata C17	– Grup tehnic: Statie tratare si Camera pompe = 94.00m²
Suprafata desfasurata C18	– Bazin apa = 78.00m²

Suprafata totala desfasurata propusa = **7123.10m²**

P.O.T.propus = 19.37 %

C.U.T. propus = 0.20

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI							
– –	Indicativ	Funcțiune	SC	SD	Regim	Hmax.	Volum/mc



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

				inaltime		
59454-C1	Fabrica	961.00	1210.00	P+1E partial	6.50	6246.50
59454-C2	Spatiu comercial	89.10	89.10	P	4.00	356.40
59454-C3	Birouri	144.00	144.00	P+1	3.20	460.80
59454-C4	Grup tehnic	98.00	98.00	P	4.80	470.40
59454-C7	Spatiu aprovizionare	48.00	48.00	P	4.50	216.00
59454-C8	Fabrica mezeluri	1375.00	1375.00	P	4.90	6737.50
59454-C9	Post Trafo	25.00	25.00	P	2.50	62.50
59454-C10	Hala productie	1581.00	1581.00	P	7.50	11857.50
59454-C11	Hala depozitare	449.00	449.00	P	8.15	3659.35
59454-C12	Hala atelier si Birouri	454.00	483.00	P	8.15	3700.10
59454-C13	Hala depozitare	448.00	448.00	P	8.15	3651.20
59454-C15	Hala Birou	37.00	37.00	P	3.00	111.00
59454-C16	Cabina poarta	48.00	48.00	P	3.15	151.20
59454-C10 Extindere 1	Hala productie	480.00	480.00	P	7.00	3360.00
59454-C10 Extindere 2	Hala productie	70.00	70.00	P	4.50	315.00
59454-C10 Extindere 3	Hala productie	175.00	175.00	P	4.00	700.00
59454-C10 Extindere 4	Hala productie	189.00	189.00	P	6.00	1134.00
59454-C17	Grup tehnic	94.00	94.00	P	4.00	376.00
59454-C18	Bazin apa	80.00	78.00	P	4.00	320.00
	Suprafata totala construita - Propus		6845.10m²			
	Suprafata totala desfasurata - Propus		7123.10m²			
	Volum total – Propus		43885.45m³			
	INCINTA SI AMENAJARI EXTERIOARE					
	SUPRAFATA TEREN (conf. C.F. 59454 Caracal ; Nr. Cerere 63600; 28.06.2022					35337.00m²
	SUPRAFATA TOTALA CONSTRUITA PROPUSA					6845.10m²
	PLATFORMA EUROPUBELE					100.00m²
	PLATFORMA GRUP ELECTROGEN					31.50m²
	REZERVOR CARBURANT					8.40m²
	BAZIN RETENTIE SUPRATERAN APE PLUVIALE (cca.200m ³)					600.00m²
	SUPRAFATA CAROSABIL INCINTA / BCR					6130.00m²
	LOCURI DE PARCARE VIZITATORI / BCR-26 locuri de parcare (prevazute cu separator de hidrocarburi)					340.00m²
	LOCURI DE PARCARE UTILITARE – AUTOCAMIOANE / BCR-18 locuri de parcare (prevazute cu separator de hidrocarburi)					855.00m²
	SPATIU AMENAJAT PIETRIS					3609.00m²
	SPATIU VERDE AMENAJAT (COPACI PLANTATI SI ARBUSTI					2961.00m²



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ORNAMENTALI = cca. 25-30 buc)	
SPATIU VERDE NEAMENAJAT	13857.00m²
	100%
LOCURI DE PARCARE ANGAJATI (Nr. Cad. 59191) – parcare betonata	55 locuri
PORTI ACCES INCINTA	5 accese
IMPREJMUIRE	590.00ml

Implementarea proiectului necesita investitii estimate la aproximativ 2 939 310,00 lei.

Perioada de implementare propusă

Implementarea proiectului va incepe dupa obtinerea tuturor avizelor necesare, iar durata de implementare a proiectului este estimata la 12 luni.

Profilul si capacitatile de productie

Obiectul principal de activitate al S.C. MALINA LUX S.R.L. este fabricarea și comercializarea preparatelor din carne: CAEN 1013 - fabricarea produselor din carne (inclusiv carne de pasare).

Fabrica de produse din carne (**Sc Fabrica proiectata = 4879m²**) are ca profil de activitate producerea de produse fiert-afumate, specialități, carne fresh, carne tocata, carne preparată.

Capacitatea de depozitare si producție proiectată este de:

Materie prima - carne

- 321 t capacitate de depozitare materie prima congelata
- 80 t capacitate de depozitare materie prima refrigerata
- 25 t capacitate de depozitare produs finit congelat
- 100 t capacitate de depozitare produs finit refrigerat

Materiale auxiliare - membrane naturale si artificiale si condimente

- 7800 km/an materie auxiliara - membrane naturale si artificiale (procesare)
- 790 t/an materie auxiliara - condimente (procesare)

Produse finite - 18.720 t/an produse finite (capacitatea de productie autorizata) din care:

- produse fiert afumate - 5880 t/an;
- produse specialități - 5500 t/an;
- carne tocata+carne preparata - 1100 t/an;
- carne transata - 6240 t/an;

Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz)

Procese tehnologice aplicate in cadrul sectiilor de productie:

- *Receptia* calitativa si cantitativa a materiilor prime, ingrediente, aditivi si materiale auxiliare proces in care se valideaza proprietatilor acestora conform cerintelor din specificatiile tehnice ale produselor, in cazul materiei prime fiind necesare analize de laborator.
- *Depozitare materii prime* in depozite frigorifice: depozitarea se realizeaza in functie de starea termica a materiei prime in depozite de congelare sau refrigerare.
- *Depozitare ingrediente, aditivi si materii auxiliare* – se realizeaza in depozitul C12, special destinat unde sunt alocate zone pentru fiecare tip de material in parte si deasemenea in cadrul sectiilor de productie sunt amenajate depozite pentru depozitarea unui necesar pentru aprox. 1 zi de productie. In cadrul depozitarii materialelor auxiliare sunt amenajate spatii pentru depozitarea substantelor de igienizare, a rumegusului, a substantelor chimice.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- *Dezambalare*- este operatia de indepartare a ambalajelor de carton respectiv folie, pentru materia prima, ingrediente, aditivi, materiale auxiliare. Aceasta operatie in cazul materiei prime pe fluxul de productie se realizeaza in spatiu special destinat, care se afla pozitionat pe flux tras intre depozitul de congelare si spatiul de decongelare, cu posibilitatea evacuării cartoanelor si a foliei in zona din afara spatiului de productie.
- *Decongelarea* - proces este specific pieselor anatomice mari care intra in fabricatia produselor din grupele; specialitati injectate, sunci si rulade, afumaturi. Sunt aplicate ca si faze tehnologice de decongelare doua tipuri de procese: decongelare prin stationare pe rame, la temperatura de max. 16 °C - temperatura incinta camera - instalatie abur, pentru max. 16h sau decongelare rapida in tunel cu radiofrecventa.
- *Tocarea materiei prime*: este un proces de maruntire grosiera care se realizeaza practic prin sectionarea brichetelor de carne la ghilotina, punerea in navete interne de materii prime, apoi stivuire pe paleti si directionare direct catre procesare in cazul reperelor utilizate la productie de crenvursti si parizere si depozitare temporara pana la a stare termica cuprinsa intre -2°C - 4°C in functie de grupa de produse: cruduscate, salamuri fieret –afumate, carnati fiert-afumati.
- *Tranșarea*: este un proces de ciontolire-dezosare si sectionare a tesuturilor musculare impreuna cu tesaturile adiacente. Sectionarea se face in formatiuni anatomice pentru piesele musculare si in bucati pentru fasonarile acestora. Carnea transata se pune in navete interne de materie prima apoi pe paleti de plastic si in urma identificarii urmeaza a fi depozitata in depozitul de refrigerare si apoi directionata catre procesare si vanzare / livrare.
- *Procesarea*: este operatia primara de realizare a semifabricatului prin combinarea materiei prime cu ingredientele, aditivii alimentari prin procese mecanice specifice fiecarei grupe de produse de: tocare, cuterizare, malaxare, injectare, tumblerizare etc. Operatia se realizeaza cu ajutorul liniilor tehnologice specifice, pozitionate in spatii special destinate cu conditii de microclimat cu temperaturi de max 12 °C.
- *Umplere/legare*: umplerea este un proces de deformare plastica, realizat prin impingerea compozitie pe teava cu ajutorul presiunii. Aceasata operatie este specifica produselor umplute in membrane. Legarea este etapa in care cu ajutorul sfoarei alimenatre pisele anatomice mari sau membranele naturate sunt legate in vederea punerii acetora pe rastele /rame pentru a fi mai departe directionate catre etapa de tratament termic. Operatiile se desfasoara in sali destinate acestora cu ajutorul masinilor de umplut si respectiv celor de legat, care sunt amplasate in flux in zone cu temperaturi de max. 12 °C.
- *Tratament termic*: este un proces care in functie de grupa de produse curpinde diferite etape sau combinatii ale acestora: fierbere, fierbere-afumare, afumare la rece, coacere, prajire, frigere. Aceasta operatie se realizeaza cu echipamente destinate celule de fierbere –afumare sau celule de etuvare si afumare la rece in functie de specificul de productie al fiecarei sectii.
- *Ambalare in vid, ambalare in atmosfera protectoare, etichetare*: ambalarea este un proces de conservare a produselor finite, care se realizeaza fie prin vid fie prin conservare cu amestec de gaz inert. Aceasta operatie se efectueaza ca si proces separat in cadrul sectiei feliate-vidate unde produsele realizate de pe 2 sectii procesatoare: fierte - afumate, specialitati, care necesita operatii de ambalare ca si produse calibrate, in cazul crenvurstilor si carnatilor sau operatii de feliere in cazul salamurilor, suncilor, specialitatilor sunt ambalate, etichetate si livrate din aceasta sectie, dar operatia se efectueaza si ca etapa tehnologica de conservare pe fluxul fiecarei sectii: fierte-afumate, specialitati, carmangerie. *Ambalarea* se efectueaza pe utilaje special destinate fiecarui tip cu ajutorul materialelor de ambalare: filme, pungi, caserole in functie de fiecare produs.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Etichetarea este operatia de aplicare a datelor de identificare specifice pentru fiecare produs si se realizeaza prin aplicarea etichetelor cu datele necesare tiparite la care se adauga prin imprimare in momentul etichetarii date privind valabilitatea si numarul de lot al produsului. La nivelul fabricii de productie se efectueaza in functie de produs atat etichetare automata cu ajutorul echipamentelor de etichetare cat si etichetare manuala de catre operatori.

▪ *Depozitare produs finit*: aceasta operatie este specifica sectiilor feliere-vidare, carmangerie, specialitati. In aceasta etapa produsul finit ambalat, etichetat, asezat in navele externe si pe paleti de plastic, stationeaza inainte de livrare in zonele special destinate pozitionate in apropierea rampilor de livrare, cu conditii de temperatura cuprinse intre 4-8°C, -18°C sau 0-4°C in functie de sectie.

▪ *Livrarea produsului finit*: se realizeaza cu ajutorul lizelor transportoare pentru sectia fierte – afumate si cu ajutorul lazilor de transport interne pentru celelalte sectii.

Pentru producerea preparatelor din carne, fabrica (Cladire Fabrica proiectata - sectie de productie si depozitare cu o suprafata de: **Sc=4879m²**) are urmatoarele dotari:

- utilaje specifice industriei alimentare (masini de tocat, masini de injectat, masini fulgi gheata, masini de umplut, masini de legat, malaxoare, generatoare de fum, masina spalat capsuri, linie productie pate, sterilizatoare, cuttere, celule de fierbere afumare, camere de maturare);
- centrala termica;
- depozit congelare (congelator);
- depozit desfacere;
- depozit condimente (de zi);
- depozit / magazie ambalaje;
- depozit produse alimentare;
- depozit tampon produse procesate;
- spatii de productie;
- atelier de intretinere si reparatii;
- laborator analiza carne;
- sediu administrativ / birouri.

Sectiile de productie sunt:

- Sectia Depozit Frig si Dezambalare - Decongelare: sectie in care se efectueaza procesul de receptie, depozitare materie prima congelata si refrigerata, dezambalare si decongelarea materiei prime in camera cu abur si camera utilaj cu radiofrecventa;
- Sectia Transare - Carmangerie - receptie calitativa si cantitativa a materiei prime, depozitare, transarea, ambalarea, congelarea rapida si livrarea.
- Sectia Tocare - Malaxare - Umplere: sectie in care se efectueaza procesul de tocare materie prima, procesarea si formarea compozitiei pentru mici, carnati proaspeti, carne tocata;
- Sectia Specialitati, cu produsele: specialitati din carne de porc, specialitati din carne de pui, şunci, produse sezoniere, salamuri, tobe.
- Sectia Fierete - Afumate (Tratament termic), cu produsele: salamuri, cremuşti, carnaţi, parizer.
- Sectia Feliere-Vidare-Ambalare, cu produsele: cremuşti, carnaţi, specialitati, salamuri fierte-afumate, feliere si ambalate in vid;
- De asemenea, unitatea are in dotare un atelier de intretinere si mentenanță.

DESCRIEREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTIE

CORP FABRICA C1, C7, C8, C10 existent si Extinderi 1, 2, 3, 4 propuse

Descrierea functional-volumetrica



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroşanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

C1, C7, C8, C10: Constructia existenta, respectiv Fabrica unitate procesare aferenta proiectului, are un regim de inaltime, P+1E partial.

- Suprafata construita C1, C7, C8, C10 = **3965** m²;
- Suprafata desfășurată = 4214 m² ;
- Suprafata utilă: 3663 m²;
- Volum construit: 25057.50 mc
- Regim de înălțime: P+1E partial;
- Înălțimea maximă = 7,10 m;
- Clasa de importanță "III" conform normativului P 100.

Extindere 1 (Ambalare) – Constructie propusa

- Suprafata construita = **480** m²;
- Suprafata desfășurată = 480 m² ;
- Suprafata utilă: 432 m²;
- Volum construit: 3360 mc
- Regim de înălțime: P;
- Înălțimea maximă = 7,00 m;
- Clasa de importanță "III" conform normativului P 100.

Extindere 2 (Tratament termic) – Constructie propusa

- Suprafata construita = **70** m²;
- Suprafata desfășurată = 70 m² ;
- Suprafata utilă: 56 m²;
- Volum construit: 315 mc
- Regim de înălțime: P;
- Înălțimea maximă = 4,50 m;
- Clasa de importanță "III" conform normativului P 100.

Extindere 3 (Depozit congelare) – Constructie propusa din containere metalice.

- Suprafata construita = **175** m²;
- Suprafata desfășurată = 175 m² ;
- Suprafata utilă: 150 m²;
- Volum construit: 700 mc
- Regim de înălțime: P;
- Înălțimea maximă = 4,00 m;
- Clasa de importanță "III" conform normativului P 100.

Extindere 4 (Decongelare) – Constructie propusa

- Suprafata construita = **189** m²;
- Suprafata desfășurată = 189 m² ;
- Suprafata utilă: 175 m²;
- Volum construit: 1134.00 mc
- Regim de înălțime: P;
- Înălțimea maximă = 6,00m;
- Clasa de importanță "III" conform normativului P 100.

Sistem constructiv

Cladirea existenta are structura de rezistență realizată din beton (infrastructura) si metal (suprastructura), cu stâlpi metalici tip, HEA 400, HEA 200, HEA 180, grinzi si pane prefabricate si grinzi metalice. Placa la nivelul parterului este din beton armat de 20 cm grosime.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Închiderile sunt realizate din panouri metalice termoizolate VATA cu grosimea de 15cm si panouri termoizolante PIR/PUR 10cm.

Acoperișul este tip șarpantă metalică cu învelitoare din panouri metalice termoizolate. Colectarea apelor pluviale se face prin receptori la nivelul invelitorii si dirijati pe verticala prin jgheaburi montati la exteriorul cladirii.

Extinderile nou propuse au structura de rezistenta realizata din fundatii izolate, din beton armat monolit (infrastructura) si suprastructura metalica pe sistem de cadre contravantuite, stalpi si grinzi metalice dispuse la 5.50 m interax; deschiderea intre reazeme este de 25.30 m; nu exista plansee. Placa parterului va fi din beton armat la nivel cu placa constructie existenta cu rost de turnare si profil rost pardoseala tip Deflex 800 (CTA -0.15cm; ±00.00 RMN fata de CTA). Soclul halei va fi perimetral (3 laturi) din beton armat monolit 20cm, h = 30cm – cota ±0.00 (pentru Extindere 1). Extinderile 2, 3 si 4 nu au soclu perimetral.

Circulatie verticala

Exista circulatie verticala existenta: 3 scari ; 1 scara zona administrativa / birouri, 2 scari zona personal vestiare si sala de mese.

Nu exista circulatie verticala pentru extinderile propuse. Accesul in spatiul / ‘pod’ tehnic pentru echipamente si infrastructura tehnica, cota +4.90m, se face ocazional pentru mentenanta prin hala existenta din exterior cu scara verticala.

Număr utilizatori:

Conform datelor furnizate de beneficiar, s-a stabilit numărul de persoane:

Administrativ / Birouri existent: 19 persoane

Personal operativ / tura - fabrica existent: 111 persoane

Extindere 1: 10 persoane

Extindere 2: - (3 persoane din Spatiul existent Tratament termic)

Extindere 3: - (5 persoane din Spatiul existent Depozit Congelare)

Extindere 4: - (3 persoane din Spatiul existent Dezambalare – Decongelare)

Finisaje interioare:

Pardoseala: beton sclivisit, gresie antiderapanta, mozaic, Ucrete – pardoseala igienica pentru industria alimentara (rasina poliuretanic).

Pereți: panouri metalice termoizolate verticale (food safe).

Tavane: panouri metalice termoizolate (food safe).

Finisaje exterioare:

Suprafețe vitrate si tamplarie: tamplaria PVC si geam termoizolant culoare alb si rosu.
tamplarie metalica, culoare alb (usi tehnice si de evacuare).

poarta industrială de andocare cu rampa de incarcare.

Pereți: panouri metalice termoizolate aparente; soclul monolit,
hp=0,30m-0,50m; finisaj: beton aparent.

CORP C17 – Grup tehnic (Statie tratare si Camera pompe) propus

Descrierea functional-volumetrica

C17: Constructie nou propusa, respectiv Corp spatii tehnice pentru Statie tratare apa si camera pompe stingere incendiu, are un regim de inaltime propus, P inalt.

- Suprafată construită = 94 m²;
- Suprafată desfășurată = 94 m²;
- Suprafată utilă: arox. 90.00 m²;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Volum construit: aprox. 376.00 mc
- Regim de înălțime: P;
- Înălțimea maximă = 4,00 m;
- Clasa de importanță "III" conform normativului P 100.

Sistem constructiv propus

Cladirea propusa are structura de rezistență realizată din beton (infrastructura) si metal (suprastructura), cu stâlpi metalici tip, HEA 400, HEA 200, HEA 180, grinzi si pane prefabricate si grinzi metalice. Placa la nivelul parterului este din beton armat.

Închiderile sunt realizate din panouri metalice termoizolate VATA cu grosimea de 15cm si panouri termoizolante PIR/PUR 10cm.

Acoperișul este tip șarpantă metalică cu învelitoare din panouri metalice termoizolate. Colectarea apelor pluviale face prin receptori la nivelul invelitorii si dirijate pe verticala prin jgheaburi / burlane montate la exteriorul cladirii.

Soclu perimetral din beton armat monolit 20cm-50cm, h = 20cm–cota ±0.00 fata de CTA.

Circulație verticală

Nu exista circulatie verticala.

Număr utilizatori:

Conform datelor furnizate de beneficiar, s-a stabilit numărul de persoane:

Personal ocazional: 1 persoane

Finisaje interioare:

Pardoseala: beton elicopterizat.

Pereți: panouri metalice termoizolate sandwich.

Tavane: panouri metalice termoizolate aparente (invelitoare).

Finisaje exterioare:

Suprafețe vitrate si tamplarie: tamplaria PVC si geam termoizolant culoare alb, usi tehnice metalice si usa / poarta sectională industrială, culoare alb.

Pereți: panouri metalice termoizolate aparente, culoare alb.

CORP C18 – Bazin rezerva apa propus

Descrierea functional-volumetrica

C18: Constructie nou propusa, respectiv Bazin suprateran pentru stingerea incendiilor prefabricat, Instalatie industrială.

- Suprafață construită = 80 m²;
- Suprafață desfășurată = 80 m²;
- Volum: 320.00 mc
- Regim de înălțime: P;
- Înălțimea maximă = 4,00 m;
- Clasa de importanță "III" conform normativului P 100.

Sistem constructiv propus

Bazinul prefabricat propus are structura de rezistență realizată din beton (infrastructura).

Închiderile sunt realizate din panouri metalice prefabricate termoizolate VATA.

Circulație verticală

Scara metalica verticala pentru inspectie.

Celelalte corpuri existente in incinta nu se modifica.

CORP C2 – Spatiu comercial existent



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

CORP C3 – Cladire administrativa (Birouri) existent

CORP C4 – Cladire Grup tehnic existent

CORP C5 si CORP C6 – Constructiile nu exista

Ele apar in evidentele cadastrale dar nu exista pe amplasament. Se propune scoatere din evidentele cadastrale pentru C5, C6

CORP C9 – Post Trafo existent

CORP C11 – Hala depozitare existent

CORP C12 – Hala atelier si birouri existent

CORP C13 – Hala depozitare existent

CORP C14 – Cort existent

Cort autoportant existent, respectiv structura metalica usoara demontabila acoperita cu prelata pvc industriala, fara fundatii. Se propune scoatere din evidentele cadastrale pentru C14.

CORP C15 – Hala birou existent

CORP C16 – Cabina poarta existenta

DOTARI SI AMENAJARI INCINTA

PLATFORME BETONATE (DRUMURI SI TROTUARE)

Platforma existentă este realizată în sistem de trafic greu permițând accesul TIR-urilor. Aceasta este racordată la drumul public pe latura de Vest (Str.Constantin Dobrogeanu Gherea) si Sud (Drum) , situându-se la același nivel cu acesta pe latura de Sud si la aprox. 1m mai sus fata de Str.Constantin Dobrogeanu Gherea conf. Plan de situatie.

Apele pluviale de pe această platformă se preiau prin rigole carosabile și, după trecerea prin separator de hidrocarburi, se deversează la rețeaua municipală de canalizare.

Mijloace de transport

Prezentul proiect nu prevede extinderea drumurilor de incintă și a trotuarelor. Se estimează un trafic zilnic de **26 autoturisme** pe zi, **18-30** autoutilitare pe zi si **1** motostivuitoar diesel incinta.

- LOCURI DE PARCARE VIZITATORI / BCR-26 locuri de parcare
- LOCURI DE PARCARE UTILITARE – AUTOCAMIOANE / BCR-18 locuri de parcare

Bazin retentie

Se propune bazin de retentie in zona de Nord a terenului conform Plan de situatie. Bazin de retentie deschis, suprateran: Sc: 600m² si un volum de cca. V: 200m³ pentru colectare ape pluviale după trecerea prin separator de hidrocarburi (in cazul parcarilor). Apa pluviala din bazinul de retentie propus se foloseste pentru irigare spatii verzi. Surplusul se deversează la:

- V1. rețeaua municipală de canalizare.

Deseurile si Igiена evacuării gunoaielor menajere

Se propune amenajarea unei noi platforme pentru colectarea desurilor in zona de vest a terenului. Platforma pentru depozitarea recipientelor de colectare selectiva a deseurilor a fost dimensionata si pozitionata conf. Ordin 119/2014, la 10m distanta (orizontal si vertical) de ferestre. De aici, este evacuat de o firma de salubritate in baza unui contract.

Eliminarea de subprodusele de origine animală care nu sunt destinate consumului uman se face in baza unui contract. Subprodusele sunt depozitate (perioada determinata) si preluate din Camera SNCU, conform normelor sanitare in vigoare. (Camera P22; Plansa arhitectura A-04)

Grup electrogen

Se propune amenajarea unei platforme betonate pentru grup electrogen in partea de Sud a terenului, in apropierea Corpului C17 propus si C18 propus (Bazin rezerva apa). Grupul de pompare (Camera



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

pompe – C17) este alimentat cu energie electrica printr-un cablu montat ingropat direct din postul de transformare propriu precum si de la un grup electrogen cu intrarea automata in functiune a rezervei (AAR).

Rezervor carburant existent

Rezervor de carburant existent: 9000l, 2.00m*4.20m: dotat cu cuva de retentie si pompa, acoperit (aplecatoare), conf. Plan de situatie – support topografic. Se incadreaza conf. Normativ NP004-05.

Distante:

- Rezervor carburant 9000l fata de C15 – 9.6m
- Rezervor carburant 9000l fata de C13 – 25.20m
- Rezervor carburant 9000l fata de C14– 31.10m
- Rezervor carburant 9000l fata de C10 – 28.00m

IMPREJMUIRE

Împrejmuirea pe limitele la stradă (Str.Constantin Dobrogeanu Gherea) este din soclu beton armat și parte superioară transparentă metalică (plasa bordurata si stalpisorii metalici). Porțile de aceeași sunt metalice (culisanta cea auto și batanta cea pietonală). Zona de acces principala este retrasă de la limita de proprietate pentru a permite o lățime utilă mai mare a străzii de acces.

Pe limitele laterale împrejmuirea este din stâlpi metalici și plasă de sârmă.

Pe zonele necesare (conform scenariului la foc), acolo unde distanțele între clădiri sunt mai mici decât prevede normativul P118-1/1999, împrejmuirea va avea rol de perete antifoc și va fi realizată din zidărie bca cu sâmburi și centuri din beton armat. – NU ESTE CAZUL

Împrejmuirea este realizată în totalitate pe terenul proprietatea beneficiarului.

SPATIU VERDE

Spatiul verde amenajat existent in suprafata de 2961.00m²: gazon si copaci si arbusti plantati existenti cca. 25-30buc. la Str.Constantin Dobrogeanu Gherea si intre corpurile C11, C12 si C13. Se propune pe latura de Sud (conf. Plan de Situatie) plantare pomi (Salcami) cca. 10-15buc. Spatiul verde neamenajat existent in suprafata de 13857.00m²

Prin amplasarea noilor constructii (extinderi) nu s-au taiat arbori. Suprafata spatiului verde de 20% este asigurata.

- Suprafata teren: 35337.00m²
- Suprafata spatiu verde amenajat: 2961.00m²
- Suprafata spatiu verde neamenajat: 13857.00m²
- Suprafata spatiului verde este de 47%

-descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, în functie de specificul investitiei, produse și subproduse obtinute, mărimea, capacitatea;

Principalele activități desfășurate sunt:

- receptia calitativa si cantitativa a materiei prime (rampa receptie);
- depozitare materii prime in spatii speciale de refrigerare sau congelare, in functie de starea termica a materiei prime si folosinta;
- depozitare ingrediente, aditivi , materii auxiliare;
- depozitare semifabricat;
- dezambalare
- decongelare
- tocare;
- transare pe sortimente;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- procesare: cuterizare/malaxare/injectare/tumblerizare
- umplere/legare
- tratament termic;
- racire;
- ambalare in vid, ambalare in atmosfera protectoare, etichetare;
- depozitare produs finit;
- livrare produs finit;

Procesele tehnologice aplicate in cadrul Fabricii de productie (C1, C7, C8, C10):

1. Sectia Depozit Frig si Dezambalare - Decongelare
 - receptie calitativa si cantitativa a materiei prime;
 - depozitarea materiei prime congelata sau refrigerata;
 - dezambalare;
 - decongelare;
2. Sectia Transare
 - receptie calitativa si cantitativa a materiei prime;
 - depozitarea;
 - transare;
 - congelare rapida;
3. Sectia Tocare – Malaxare – Umplere
 - cuterizarea / tocare - pentru parizer si cremwursti, in stare congelata;
 - procesare si formarea compozitiei pentru mici, carnati proaspeti si carne tocata;
 - ambalare mici;
 - procesarea compozitiei pentru semipreparate;
 - procesarea compozitiei pentru parizer;
 - procesarea compozitiei pentru cremwursti si polonezi cu pasta fina;
 - procesarea compozitiei pentru carnati proaspeti;
 - procesarea compozitiei pentru carnati;
 - procesarea compozitiei pentru salamuri fara bradt;
 - procesarea compozitiei pentru salamuri;
 - umplere salamuri, parizere;
 - umplere carnati in mate de oaie sau porc;
 - umplere carnati, crenwursti in membrane artificiale;
 - umplere salamuri;
 - procesare compozitie leber si caltabos;
 - umplere leber si caltabos;
 - procesare drob;
 - umplere drob;
 - procesarea compozitiei si umplere tobe
 - ambalare etichetare;
4. Sectia Pregatire Specialitati
 - procesarea compozitiei pentru salamuri cu bradt;
 - umplere sunci, rulade;
 - Injectarea cu saramura;
 - procesarea pieselor anatomice pentru specialitati;
 - procesarea compozitiei pentru sunci presate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

5. Sectia Tratament termic (Fierbere si afumare)

- tratament termic;
- racirea;

6. Sectia Feliate - Vidate - Ambalare

- felierea produselor;
- ambalare si etichetarea preparatelor din carne in vid;
- ambalarea si etichetarea produselor din carne in atmosfera protectoare;

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

1. *Carne refrigerata ambalata, carne congelata ambalata* (carcasa porc, vita, oaie, pasare, piese (slanina, carne lucru, carne porc, piept porc), condimente, etichete si ambalaje care vor fi asigurate prin achizitionare de la firme de profil, pe baza de contracte.

Materie prima este insotita de certificat de declaratie de conformitate. De asemenea si materialele auxiliare (condimente, arome), sunt insotite de fise tehnice si declaratie de conformitate.

Materiile prime sunt selectate astfel incat să corespundă din punct de vedere calitativ rețetelor de fabricație si să răspundă cerințelor BAT specifice.

Combustibili:

- motorina: depozitata intr-un rezervor cu capacitate de 9 000l, amplasat pe platforma betomata - 30t/luna;
- rumegus: 59 t/an;
- biogon C 30 in cantitate de cca. 600m³/luna. Mod de depozitare in baterii;
- biogon C O 30 in cantitate de cca. 60m³/luna. Mod de depozitare in butelii;
- Gaz - Corp tehnic pentru necesitatile energetice tehnologice este dotata cu:
 - 1 generator de abur pe gaz
 - 3 bazine de stocare apa: 1 bazin capacitate 5000l - apa retea; 1 bazin capacitate de 5000l - dedurizare; 1 bazin capacitate 3000l - apa put;
 - dedurizator apa
 - 2 compresoare aer + 2 butelii
 - 4 pompe apa
- Gaz - 2 centrale termice murale cu P= 110Kw, cu cos de dispersie gaze arse de H=3m in corpul central al fabricii (camera P51). Agentul termic este gazul metan asigurat in baza Contractului de vanzare – cumparare a gazelor naturale noncasnic nr. 1004511183/2022.12/000001/0 / 01.11.2022 cu E.ON Energie Romania S.A. parte intr-un contract de distributie al gazelor naturale incheiat cu DISTRIGAZ SUD RETELE.
 - Cantitate de gaze naturale estimata de cca. 190MWh / luna;
- Energie electrica se face din sistemul energetic national / zonal de furnizare, prin intermediul a unui post de transformare PT1 cu capacitatea de 1x1250 kVA; si PT2, 400 kVA, amplasate in incinta.
 - cca. 400MW/luna;
- In cadrul platformei S.C. MALINA LUX S.R.L., apa este utilizată in următoarele scopuri:
 - scop igienico – sanitar;
 - scop tehnologic;
 - stingerea incendiilor;
- Apa potabila se realizeaza printr-un racord la rețeaua locala de distributie apa potabila existenta, a furnizorului COMPANIA DE APA OLT S.A., conform AUTORIZATIE DE GOSPODARIRE A APELOR Nr. 52 din 12.08.2020, valabila pana la 31.08.2024



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Put forat de mare adancime (dotat cu apometru) care nu este folosit pentru productie. Apa este folosita pentru intretinere spatii verzi si incinta / curte.
 - cca. 1000m³/luna;

Volumele totale de apa care au fost autorizate prin Autorizatia de Gospodarire a Apelor nr. 52 din 12.08.2020 (cu termen de valabilitate 31.08.2024), sunt:

- zilnic maxim 130 m³/zi 17,4 l/s – anual cca. 47580 mc
- zilnic mediu 100 m³/zi 14,5 l/s – anual cca. 36600 mc
- zilnic minim 60 m³/zi 12,9 l/s – anual cca. 21960 mc

Necesarul de apa rece al unitatii pentru consum tehnologic 30 - 40 m³ /zi

Necesarul de apa rece al unitatii pentru consum intretinere si igienizare spatii productie 60 m³ /zi

Necesarul de apa rece al unitatii pentru zona administrativa si vestiare 30 - 40 m³/zi

Regimul de functionare este: permanent - 260 zile/an si 24 ore/zi.

Inventarul iesirilor (produselor) in timpul exploatarii

Numele procesului	Numele produsului	Utilizarea produsului	Cantitatea de produs (t/an autorizate)
Fabricarea produselor din carne	- produse fiert afumate - produse specialități - carne tocata + preparata - transare	Comercializare	5880 t/an 5500 t/an 1100 t/an; 6240 t/an;

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Alimentarea cu apă

ALIMENTAREA CU APA: Alimentarea cu apa rece a clădirii se face de la rețeaua publica de alimentare cu apa prin intermediul unui camin complet echipat.

Put forat de mare adancime (dotat cu apometru) care nu este folosit pentru productie (apa folosita pentru intretinere spatii verzi si incinta / curte) conform AUTORIZATIE DE GOSPODARIRE A APELOR Nr. 52 din 12.08.2020, valabila pana la 31.08.2024

RETELE EXTERIOARE APA POTABILA:

Alimentarea cu apa potabila se realizeaza printr-un racord la rețeaua locala de distributie apa potabila existenta, a furnizorului: COMPANIA DE APA OLT S.A. conform AUTORIZATIE DE GOSPODARIRE A APELOR Nr. 52 din 12.08.2020, valabila pana la 31.08.2024

Exista un put forat (dotat cu apometru) care nu este folosit pentru productie (apa folosita pentru intretinere spatii verzi si incinta).

Pe racordurile de alimentare exista apometre amplasate pe teritoriul societatii.

Conform avizului si autorizatiei, alimentarea cu apa tehnologica se asigura din aceleasi surse.

In cadrul platformei S.C. MALINA LUX S.R.L., apa este utilizată in următoarele scopuri:

- scop igienico – sanitar;
- scop tehnologic;
- stingerea incendiilor;

Alimentarea cu apa tehnologica se asigura din aceeasi sursa.

Rețelele de distributie apei spre consumatorii din societate se realizeaza prin conducte PEID, PN 10, ingropate, cu $\varnothing = 2 \frac{1}{2}$ " si lungimea de L= 350 m.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Debitul de ape uzate evacuate din halele de productie sunt de aproximativ 40 mc/zi. Diferenta fata de intrari, se transforma in abur (ex. camera decongelare).

Lungimea retelei de hidranti este de L=445 m.

Unitatea va implementa un program prin care se va stabili modul de verificare si tinere sub control a calitatii si potabilitatii apei utilizate in procesele directe de productie si pentru igienizare.

Programul se va aplica la toate nivelurile organizatiei, unde apa potabila este utilizata in operatii cu alimentele si acolo unde este folosita pentru curatire, igienizare si dezinfectie. Calitatea apei potabile va fi verificata lunar prin prelevarea si analiza indicatorilor fizicochimici si bacteriologici (se vor atasa buletinele de analiza a calitatii apei emise de un laborator sanitar-veterinar autorizat).

Unitatea va incheia cu DSV Olt un contract privind monitorizarea calitatii apei. Procedurile pentru monitorizarea vor fi stabilite in conformitate cu Legea 458/2002 si normele de supraveghere, inspectie sanitara si monitorizare a calitatii apei potabile, iar programul de monitorizare trebuie avizat de catre autoritatea de sanatate publica judeteana.

Evacuarea apelor uzate

EVACUAREA APELOR UZATE: Instalatia de canalizare menajera asigura colectarea si evacuarea apelor uzate menajere provenite de la obiectele sanitare si vestiare, oficiu rece, bucatarie, platforma colectare deseuri si intretinerea spatiilor. Apele uzate menajere colectate sunt evacuate gravitational prin curgere libera sau pompate catre caminele de canalizare amplasate in incinta si de aici la reseaua municipala de canalizare, conform **AUTORIZATIE DE GOSPODARIRE A APELOR Nr. 52 din 12.08.2020, valabila pana la 31.08.2024**

Apele tehnologice sunt trecute printr-un separator de grasimi inainte de a fi deversate in reseaua municipala de canalizare.

Apele uzate tehnologice se vor preepura in separatoare de grasimi si impreuna cu apele uzate menajere vor fi deversate la reseaua municipala de canalizare.

EVACUARE APE PLUVIALE: Apele pluviale cazute pe suprafetele betonate existente in curtea societatii si pe amplasamentul studiat sunt colectate prin guri de scurgere, racordate la reseaua de canalizare pluviala, iar dupa epurarea lor intr-un separator de hidrocarburi produse petroliere sunt evacuate gravitational catre reseaua municipala de canalizare.

Se propune bazin de retentie in zona de Nord a terenului. Bazin de retentie deschis, suprafata: Sc: 600m² si un volum de cca. V: 200m³ pentru colectare ape pluviale dupa trecerea prin separator de hidrocarburi (in cazul parcarilor). Apa pluviala din bazinul de retentie propus se foloseste pentru irigare spatii verzi. Surplusul se deverseaza la reseaua municipala de canalizare.

RETELE EXTERIOARE DE CANALIZARE TEHNOLOGICA, MENAJERA SI APE METEORICE:

Apele uzate tehnologice se vor preepura in separatoare de grasimi la iesirea din fabrica, inainte de deversarea lor la reseaua municipala de canalizare.

Apele uzate menajere provenite de la grupuri sanitare si vestiare filtru sunt preluate in sistem separativ prin realizarea unei retele de canalizare gravitationala menajera.

Apele uzate epurate conform normei NTPA 002/2002 impreuna cu apele uzate menajere vor fi evacuate la reseaua municipala de canalizare.

Apele pluviale de pe sarpanta caladirilor si de pe platformele carosabile sunt preluate prin sistemul de canalizare pluvial gravitational prevazut in incinta si:

- deversate la reseaua municipala de canalizare.

- partial colectate intr-un bazin de retentie deschis si utilizate la irigarea spatiilor verzi.

Colectarea apelor pluviale de pe platforma amenajata in incinta obiectivului se va realiza prin guri de scurgere, racordate la reseaua de canalizare pluviala / sistematizarea incinta existenta. Inainte de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

evacuarea in bazinul de retentie si reseaua municipala de canalizare, apele pluviale sunt preepurate local printr-un separator de hidrocarburi cu by-pass.

Conductele de canalizare exterioara gravitationala se prevad a se executa din tuburi PVC montate sub adancimea de inghet cu panta 8 ‰ pentru realizarea vitezei de autocuratare (de dimensiuni de la ϕ 110 pana la ϕ 400 mm). Elementele de sustinere ale coloanelor de canalizare si colectoarelor vor fi cele indicate defurnizorul tubulaturii. Pe conducta se prevad camine de vizitare din PVC, ϕ 800 - ϕ 1000 mm sau din tuburi din beton $\text{Ø}800$ cu capace carosabile. Conductele de canalizare sub presiune montate la exterior vor fi din PE cu Pn6 si se vor monta ingropat sub adancimea de inghet cu respectarea cerintelor impuse de fisa tehnica a materialului.

Caracteristicile reteleor de canalizare sunt:

- retea canalizare menajera - $L_m = \sim 200\text{m}$, Dn 200mm
- retea de canalizare tehnologica $L_t = \sim 150\text{m}$, Dn 200-500 mm
- retea canalizare pluviala $L_p = \sim 300\text{m}$, Dn 300-400 mm

ENERGIE TERMICA: Incalzirea spatiilor de birouri, vestiare, oficiu este realizata cu aeroterme electrice tip VCV / AC si agent termic apa calda produs in centrala termica murala (Camera P51 din corp C8-Fabrica). Combustibilul folosit pentru centrale murale sunt gazele naturale; pentru incalzire se folosesc split AC.

Apa calda menajera pentru birouri, vestiare si grupuri sanitare, este asigurata cu boiler electric, respectiv centrala termica murala (Camera P51 din corp C8-Fabrica).

ALIMENTARE CU GAZE NATURALE: Alimenteaza 2 centrale termice murale (Camera P51 din corp C8), Bucataria de la etaj (E17) si 1 generator de abur pe gaz din Corp tehnic C4.

RETELE EXTERIOARE DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE:

Pentru functionarea centralei termice, combustibilul utilizat este gazos. Intreaga cantitate de combustibil, necesar functionarii in parametrii a instalatiilor tehnologice si functionale, este asigurata prin racord la reseaua de gaz existenta in zona.

Furnizarea energiei termice necesara functionarii se realizeaza astfel:

- Corp tehnic (C4) pentru necesitatile energetice tehnologice este dotata cu:
 - 1 generator de abur pe gaz;
 - 3 bazine de stocare apa: 1 bazin capacitate 5000l - apa retea; 1 bazin capacitate de 5000l - dedurizare; 1 bazin capacitate 3000l - apa put;
 - dedurizator apa;
 - 2 compresoare aer + 2 butelii;
 - 4 pompe apa;
- Corp C8 - Fabrica (camera P51):
 - 2 centrale termice murale cu $P = 110\text{Kw}$, cu cos de dispersie gaze arse de $H = 3\text{m}$ in corpul central al fabricii;

Agentul termic este gazul metan asigurat in baza Contractului de vanzare – cumparare a gazelor naturale noncasnic nr. 1004511183/2022.12/000001/0 / 01.11.2022 cu E.ON Energie Romania S.A. parte intr-un contract de distributie al gazelor naturale incheiat cu DISTRIGAZ SUD RETELE. Cantitate de gaze naturale estimata de cca. 190MWh / luna.

Incalzirea spatiilor de birouri, vestiare, oficiu este realizata cu aeroterme electrice tip VCV / AC si agent termic apa calda produs in centrala termica murala (Camera P51 din corp C8-Fabrica).

Alimentarea generala cu energie electrica

ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICA: Bransament existent la reseaua electrica locala.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

RETELE EXTERIOARE ELECTRICE:

Fabrica cu specificul principal de activitate în fabricarea și comercializarea preparatelor din carne, prin proiectul de față va fi alimentată cu energie electrică de la un post de transformare existent - corp C9 - PT1, 1250 kVA și PT2, 400kVA, ce acoperă puterile cerute după extindere și modernizare.

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se realizează prin intermediul posturilor de transformare existente, PT1 și PT2, din care se vor alimenta tablourile electrice generale dedicate acestora, TG1 și TG2, poziționate în apropierea PT1, prevăzute cu acces direct din exterior.

Din cadrul tablourilor generale ale obiectivului, TG1 și TG2 se vor alimenta în sistem radial tablourile de distribuție aferente corpurilor de clădire, prin cabluri din aluminiu, armate, cu montaj îngropat sub adâncimea de îngheț, tip ACYAbY.

Alimentarea de rezervă - se face prin următoarele echipamente:

- Grup electrogen diesel de 90kVA cu alimentare cu motorină, tip stand-by, cu pornire și trecere automată pe de o sursă pe altă - asigură alimentarea stației de pompe de incendiu.

CERINȚA DE CALITATE PRIVIND SIGURANȚA LA FOC

Ansamblul de clădiri analizate reprezentând construcția de producție și depozitare (fabrica) împreună cu clădirile învecinate cu funcțiuni administrative, de comerț și spații tehnice este subîmpărțit în 4 compartimente de incendiu astfel:

Compartiment de incendiu 1 - Producție și depozitare alcătuită din corpurile C1, C2, C3, C4, C7, C8 și C10 (circulații) și C1-59191 (corp administrativ amplasat pe parcela vecină)

Regim de înălțime P + 1E parțial

Aria construită a compartimentului de incendiu 1 = 3117.10 mp

Aria desfasurată a compartimentului de incendiu 1 = 3438.10 mp

Volumul compartimentului de incendiu 1 = 16992.60 mc

Compartiment de incendiu 2 - Producție și depozitare alcătuită din corpul C10 și extindere 2

Regim de înălțime Parter

Aria construită a compartimentului de incendiu 2 = 1496.00 mp

Aria desfasurată a compartimentului de incendiu 2 = 1496.00 mp

Volumul compartimentului de incendiu 2 = 10397.50 mc

Compartiment de incendiu 3 - Producție alcătuită din extindere 1 corp C10

Regim de înălțime Parter

Aria construită a compartimentului de incendiu 3 = 654.00 mp

Aria desfasurată a compartimentului de incendiu 3 = 654.00 mp

Volumul compartimentului de incendiu 3 = 4056.00 mc

Compartiment de incendiu 4 - Producție alcătuită din extindere 4 corp C10, C17 (spațiu tehnic-camere pompe) și C18 (bazin rezervă apă)

Regim de înălțime Parter

Aria construită a compartimentului de incendiu 3 = 189.00 mp

Aria desfasurată a compartimentului de incendiu 3 = 189.00 mp

Volumul compartimentului de incendiu 3 = 1134.00 mc

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

După terminarea lucrărilor propuse în cadrul prezentului proiect tehnic, amplasamentul va fi curățat. Nu este cazul de amenajare spațiilor pentru circulații pietonale și auto, întrucât acestea există și se păstrează. Restul spațiilor se vor păstra, respectiv vor fi amenajate ca și spații verzi ce vor fi plantate cu diverși arbuști decorativi și cu gazon. În zona de Sud spre se propune plantare salcâmi.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

In faza de constructie a proiectului se vor folosi apa si agregate minerale pentru prepararea betoanelor, lemnul pentru cofraje, etc.

In functionare se folosesc urmatoarele: gaz pentru functionarea centralelor termice si generator de abur productie, apa in procesele tehnologice.

- metode folosite în construcție/demolare;

Se construiește conform legislației în vigoare, normelor și normativelor specifice.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Lucrarile de constructie vor incepe imediat dupa obtinerea tuturor autorizatiilor, acordurilor si avizelor necesare.

Planul de afaceri a fost conceput considerand perioada de functionare de cel putin aprox.10 ani.

Demararea lucrarilor de constructii se aproximeaza in jurul datei de 1 octombrie 2023, in functie de aceasta data fiind planificate restul lucrarilor si data de finalizare a lucrarilor. Durata perioadei de executie se estimeaza la aproximativ 12 luni.

Data finalizarii lucrarilor de constructii este 1 octombrie 2024, iar punerea in functiune a unitatii si probele tehnologice se vor realiza intre 1 – 10 octombrie 2024.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Pe amplasament mai exista constructii, incinta avand o suprafata construita totala de **Sc total=6845.10m²**, din care Fabrica (C1, C7, C8, C10 si Extinderile 1, 2, 3, 4,) de **Sc=4879m²**.

Celelalte corpuri existente in incinta nu se modifica. Ele sunt finalizate, pastrate si folosite.

Cea mai apropiata locuinta se afla la o distanta de cca. 45ml - 50ml in linie dreapta, fata de corpul central Fabrica C1, C7, C8, C10 – Conf. Plan de Situatie, Plansa A-01.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

- **folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia**
- **politici de zonare și de folosire a terenului**

Unitati industriale productive si depozitare existente.

Activitati productive, depozitare si functiuni complementare in zone propuse pentru amenajare ca zone industriale.

- **arealele sensibile**

Amplasamentul nu se situeaza in zone de protectie a biodiversitatii.

În zona în care se dorește a se realiza investiția, nu sunt semnalate valori arheologice, istorice, culturale, arhitecturale care ar putea fi afectate de reabilitarea cailor rutiere. Cu toate acestea, antreprenorul va trebui să asume responsabilitatea ca în cazul în care prin lucrările de execuție va descoperi elemente arheologice, geologice, istorice sau de altă natură, care, potențial, prezintă interes din punct de vedere al moștenirii istorice, arheologice și culturale să întrerupă desfășurarea acestor lucrări, să înștiințeze autoritățile competente în acest domeniu, spre a decide asupra valorii acestor descoperiri, a măsurilor de conservare necesare, respectiv asupra derulării în continuare a lucrărilor.

Proiectul propus NU intra sub incidenta art.28 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia: conform CU, anexat: U.T.R. I – ZONA ACTIVITATILOR ECONOMICE PRODUCTIVE- teren



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

intravilan aflat in subzona I2 –subzona productie si depozitare compatibila cu functiuni protejate adiacente.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970

CALCUL SUPRAFATA

Mun. Caracal, str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 105–105A, T14+15, P54/1/2, 54/2, 50, 51, 54, 55, intravilan, jud. Olt

Mun. Caracal, str. Dobrogeanu Gherea, nr. 103, T14+15, intravilan, jud. Olt

Sistem de Proiecție : Stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de cont.		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
41	291582.295	47331.774	6.85
42	291583.860	47325.108	1.64
43	291585.502	47325.139	17.37
44	291589.064	47308.134	0.96
45	291589.185	47307.178	4.65
67	291589.773	47302.570	15.95
68	291591.789	47286.747	8.65
69	291592.346	47278.113	9.24
70	291593.426	47268.936	4.52
71	291593.955	47264.444	13.38
72	291595.519	47251.154	1.35
73	291595.621	47249.809	9.45
74	291596.337	47240.391	4.43
75	291596.409	47235.963	67.17
76	291663.500	47239.246	4.00
77	291667.496	47239.442	301.25
78	291968.381	47254.167	0.51
79	291968.407	47254.677	12.49
80	291969.034	47267.153	8.39
56	291969.696	47275.519	27.83
57	291942.081	47278.939	22.85
58	291919.520	47282.586	2.08
59	291917.462	47282.919	29.55
60	291888.160	47286.762	31.66
61	291856.684	47290.151	10.85
62	291846.238	47293.087	7.60
63	291838.925	47295.143	3.65
64	291835.601	47296.639	8.52
65	291827.832	47300.134	22.89
66	291808.613	47312.568	6.37
46	291804.209	47317.166	1.63
47	291803.093	47318.349	9.35
48	291796.039	47324.486	7.08
49	291790.703	47329.144	15.72
50	291778.768	47339.373	8.85
1	291772.280	47345.394	33.79
2	291745.527	47366.035	21.94
3	291728.637	47380.034	1.99
53	291727.864	47378.203	9.00
52	291719.567	47381.689	3.06
51	291720.753	47384.513	2.86
4	291718.264	47385.927	8.23
5	291710.944	47389.682	10.21
6	291701.724	47394.071	3.81
8	291698.270	47395.675	7.86
9	291691.091	47398.874	22.49
10	291670.530	47407.998	15.00
11	291656.850	47414.151	12.13
12	291645.817	47419.202	53.92
39	291624.535	47369.662	18.15
81	291617.586	47352.891	41.70
82	291578.986	47368.680	13.23
83	291576.206	47355.748	13.98
84	291579.485	47342.154	9.91
85	291581.876	47332.540	0.87
S=35337.00mp.			

EXECUTANT:

S.C. GEOTOP CADING CONSULT S.R.L. Caracal

Certificat de autorizare Cls. III, seria RO-B-J, nr. 2224/2021

Semnatura si stampila:

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Pe amplasament mai exista constructii, incinta avand o suprafata construita totala de **Sc total=6845.10m²**, din care Fabrica (C1, C7, C8, C10 si Extinderile 1, 2, 3, 4,) de **Sc=4879m²**.

Celelalte corpuri existente in incinta nu se modifica. Ele sunt finalizate, pastrate si folosite.

Cea mai apropiata locuinta se afla la o distanta de cca. 45ml - 50ml in linie dreapta, fata de corpul central Fabrica C1, C7, C8, C10 – Conf. Plan de Situatie, Plansa A-01.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

In cadrul studiului de fezabilitate si a proiectului tehnic nu a fost luat in considerare alta varianta de amplasament.

Date fiind tema de proiectare intocmita cu beneficiarul si domeniul de activitate, nu au fost multe optiuni care sa satisfaca toate conditiile extinderii si modernizarii. Astfel din punct tehnic si economic solutia de constructie aleasa este cea mai buna, si anume varianta de reabilitare si modernizare a constructiilor existente si extinderilor pe structura metalica, cu cadre din beton armat si inchideri din panouri sandwich.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor

Toate activitatile desfasurate in cadrul activitatii sunt descrise in prezenta documentatie, toate utilitatile existente si create (retea de canalizare interioara, retea de distributie apa, cai de acces) urmand sa fie folosite doar de catre beneficiar in desfasurarea activitatii sale.

- căile de acces:

Accesul rutier se va efectua din drum public, Str. Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 105-105A si drum public neamenajat in zona de Sud a terenului.

2. AMPLASAREA PROIECTULUI.

Amplasamentul se află in zona central-sudica a jud. Olt, in partea de Nord – Vest a mun. Caracal, conform Planului de incadrare in zona.

In b.h. Olt, pe terasa mal drept a Oltului amenajat, la cca. 9km vest de OMD al ac. Frunzaru, in subunitatea bazinala a paraului Caracal, pe malul stang al acestuia.

În conformitate cu documentatia, unitatea pentru fabricarea și comercializarea preparatelor din carne, este construita pe Terenul situat în Municipiul Caracal, Olt, str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 105-105A, str. Dobrogeanu Gherea, nr. 103 identificat sub numarul cadastral 59454.

Suprafata construita totalau la sol de 6.845m² cuprinde urmatoarele cladiri: cabina poarta, cladirea administrativa - birouri, fabrica - hale de productie, grup tehnic - centrala termica, hala atelier de intretinere, hala depozite produse alimentare, hala depozite de ambalaje si de condimente, puncte trafo, platforme de deseuri, grup tehnic - statie tratare si camera pompe, bazin rezervca apa, etc.

Drumurile uzinale sunt betonate si asfaltate, suprafata cailor de acces S = 6.130 m².

Spatile verzi reprezinta aproximativ 20% din suprafata totala a societatii. Accesul in societate se face prin caile de acces existente control si paza, conform plan de situatie.

Zonele rezidentiale cele mai apropiate sunt amplasate la mai putin de 45ml - 50ml de limita de proprietate.

Funcțiunea anterioara a terenului a fost agricola. Prin urmare, categoriile de poluanti generati din activitatea desfasurata anterior au fost de tipul poluarii organice, prin utilizarea de fertilizatori cu impact asupra mediului. Zona adiacenta unitatii este tot zona agricola.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

a)utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: arabil intravilan.

Terenul în suprafața de **35337m²** și construcțiile edificate pe acesta sunt proprietatea S.C.MALINA LUX S.R.L.

Imobil situat, conform PUG aprobat, U.T.R. I – ZONA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE PRODUCTIVE- teren intravilan aflat în subzona I2 –subzona producție și depozitare compatibilă cu funcțiuni protejate adiacente: POTmax=45%, CUTmax=3, Hmax coama=18.00m, Hmax cornisa=15.00m exceptând utilaje.

În conformitate cu documentația, Platforma de producție mezeluri este construită pe Terenul situat în Municipiul Caracal, Olt, str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 105-105A, str. Dobrogeanu Gherea, nr. 103 identificat sub numărul cadastral 59454.

Terenul în suprafața de 35337m² și construcțiile edificate pe acesta sunt proprietatea S.C.MALINA LUX S.R.L., conform extras de carte funciara nr. 59454 Caracal

Vecinatati : N - Proprietate privată, Nr. Cad. 58461;
S - Drum public, neamenajat;
V - Proprietate privată, Vecini Nr. Cad: 58452, Nr. Cad: 58472, Nr. Cad: 58451;
E - Str. Constantin Dobrogeanu Gherea;

Amplasamentul este complet echipat edilitar, respectiv construcția este racordată la rețelele edilitare publice de apă, canal, electricitate, gaze, telecomunicații.

Terenul nu este liber de construcții.

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

- Nu este cazul.

Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: *Amplasamentul proiectului/proiectul nu intra sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001*

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Amplasamentul studiat nu are interferența cu monumente istorice și de arhitectură, nu este amplasat în situri arheologice sau protejate.

Amplasarea clădirii este realizată astfel încât să poată fi respectate prevederile impuse prin Regimul tehnic din Certificatul de Urbanism.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zona și din subteranul acesteia: nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul.
- ii) zone costiere și mediul marin: nu este cazul.
- iii) zonele montane și forestiere: nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

iv) rezervații și parcuri naturale: nu este cazul.

v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE: nu este cazul.

Folosința actuală a terenurilor pe care este propusă construirea investiției este de teren arabil.

Terenurile care vor fi ocupate de investiția propusă sunt libere de construcții, atât supraterane cât și subterane, nefiind astfel necesare lucrări specifice de demolare sau dezafectare a unor obiective existente.

Terenul analizat are categoria de folosință terenuri agricole.

În zonele adiacente terenului sunt terenuri agricole. În prezent terenul este liber de construcții.

vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul.

vii) zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;

viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul. În zona amplasamentului parcului fotovoltaic nu au fost identificate situri arheologice, rețele de utilități care să fie afectate de proiect, zone protejate sau terenuri care fac parte din institutii care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională.

3. TIPURILE ȘI CARACTERISTICILE IMPACTULUI POTENȚIAL.

Protecția calității apelor.

- **sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul**

Din cadrul incintei se vor colecta următoarele tipuri de ape uzate:

- a) ape uzate menajere provenite de la grupurile sanitare;
- b) ape uzate tehnologice provenite de la igienizarea spațiilor și utilajelor;
- c) ape pluviale provenite de pe acoperiș și platforme din incintă.

Apele uzate menajere provenite de la grupuri sanitare și vestiare filtru și din activitățile igienico-sanitare sunt preluate în sistem separativ prin rețeaua de canalizare gravitațională menajeră interioară. Toate tipurile de ape sunt colectate și evacuate în sistem unitar, dirijate gravitațional către rețeaua municipală de canalizare, conform AUTORIZAȚIE DE GOSPODĂRIRE A APELOR Nr. 52 din 12.08.2020, valabilă până la 31.08.2024

Apele uzate tehnologice - industriale, sunt ape provenite din următoarele activități:

- din spălarea produselor fierțe;
- spălarea ambalajelor (navete, cimbare, rame, bete);
- de la igienizarea ustensilelor și recipientilor de lucru;
- din activitatea de igienizare a suprafețelor de lucru, pardoselilor și peretilor
- ape de la spălarea instalațiilor de afumare;
- apă folosită pentru camera decongelație cu abur;

Toate aceste ape se evacuează în canalizarea din incintă și apoi sunt preepurate în separatorul de grăsimi la ieșirea din fabrică și dirijate gravitațional către rețeaua municipală de canalizare, conform AUTORIZAȚIE DE GOSPODĂRIRE A APELOR Nr. 52 din 12.08.2020, valabilă până la 31.08.2024

Periodic bazinele de ape uzate, separatorul de grăsimi sunt vidanțate și decolmate și curățate, în baza contractelor încheiate. Aceste ape tehnologice uzate sunt caracterizate de poluanți precum: grăsimi, suspensii, detergenți biodegradabili, substanțe consumabile de oxigen (CBO și CCO), etc; Debitul de ape uzate evacuate din halele de producție sunt de aproximativ 40mc/zi.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Apele pluviale sau meteorice de pe sarpanta caladirilor si de pe platformele carosabile sunt preluate prin sistemul de canalizare pluvial gravitational prevazut in incinta si:

- deversate la reseaua municipala de canalizare.
- partial colectate intr-un bazin de retentie deschis si utilizate la irigarea spatiilor verzi.

Apele pluviale cazute pe spatiile verzi se infiltreaza in sol.

Apele pluviale cazute pe suprafetele betonate existente in curtea societatii si pe amplasamentul studiat sunt colectate prin guri de scurgere, racordate la reseaua de canalizare pluviala, iar dupa epurarea lor intr-un separator de hidrocarburi de produse petroliere sunt evacuate gravitational catre reseaua municipala de canalizare.

Inainte de evacuarea in bazinul de retentie, apele pluviale sunt preepurate local printr-un separator de hidrocarburi.

Conductele de canalizare exterioara gravitationala se prevad a se executa din tuburi PVC montate sub adancimea de inghet cu panta 8 ‰ pentru realizarea vitezei de autocuratare (de dimensiuni de la ϕ 110 pana la ϕ 400 mm). Elementele de sustinere ale coloanelor de canalizare si colectoarelor vor fi cele indicate defurnizorul tubulaturii. Pe conducta se prevad camine de vizitare din PVC, ϕ 800 - ϕ 1000 mm sau din tuburi din beton $\text{Ø}800$ cu capace carosabile. Conductele de canalizare sub presiune montate la exterior vor fi din PE cu Pn6 si se vor monta ingropat sub adancimea de inghet cu respectarea cerintelor impuse de fisa tehnica a materialului.

Sursele de emisii in apa subterana

Emisii in apa subterana pot avea loc numai in situatii accidentale.

Terenul de amplasament a instalatiilor tehnologice este un teren care nu prezinta fenomene de alunecare si eroziune.

Pentru prevenirea poluarii apei subterane s-au luat o serie de masuri:

- depozitarea materiilor prime si produselor finite se realizeaza numai in incinte inchise (spatii frigorifice);
- exista depozit special amenajat (spatiu frigorific - SNCU) pentru depozitare deseurilor de natura organica;
- pentru celelalte tipuri de deseuri generate pe amplasament exista platforma betonata, in care depozitarea se realizeaza selectiv, in spatii acoperite sau libere, functie de deoseu si stocarea in containere/pubele/rastele;
- sunt montate instalatii de preepurare locala (separator de grasimi si separator de produse petroliere pentru zona de parcare si stationare masini);

Cladirile (hale industriale) in care sunt desfasurate aceste activitati sunt executate din fundatii continue de beton, plansee din beton armat (zona administrativa birouri si sala de mese), zidarie din caramida si panouri sandwich, protejate cu izolatii hidrofuge si invelitori panouri sandwich.

Caile de acces sunt betonate. Exista zone de spatiu verde neamenajat si spatiu verde intretinute corespunzator care reprezinta mai mult de 20% din suprafata totala a incintei analizate.

- **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute**
- Prin proiect nu sunt prevazute statii si instalatii de epurare.

Protectia aerului.

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri**

Emisiile de poluanți in atmosfera pe amplasamentul S.C. MALINA LUX S.R.L. au loc prin diferite puncte de emisie. Astfel, sursele de emisii in atmosfera, pe amplasamentul analizat sunt:

1) surse de emisie dirijate



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- 2 centrale termice murale ce funcționează pe gaz metan;
- instalații tehnologice:
 - celule de fierbere (funcționare pe gaz metan);
 - celule de fierbere și afumare (funcționare alternativ gaz metan- rumegus din lemn);
- guri de aerisire, tevi de esapament;
- purja de la generator de abur pe gaz (C4);
- purja de abur de la celulele de afumare, în situații de funcționare anormale;

Puncte de emisii în atmosferă

Centrala termică

- 1 cos de evacuare gaze de ardere aferent unui generator de abur, cu $H = 7\text{m}$, combustibil gaze naturale;
- 2 cos evacuare centrale termice murale din Corpul de fabrică cu $H = 3\text{m}$, combustibil gaze naturale;

Evacuarea gazelor de ardere de la fiecare cazan se realizează prin cosuri individuate, metalice din inox, izolate termic cu $\delta_i Z = 60\text{ mm}$, cu diametrul de $\varnothing = 600\text{mm}$ și înălțimea de $h = +7,0\text{m}$, pentru generatorul de abur din corpul tehnic C4. Cosul este amplasat pe un postament lângă cazan aferent, corespunzător precizărilor furnizorului cazanelor și este ancorat de elementele de construcție ale clădirii centralei termice (C4).

Evacuarea gazelor arse de la centralele murale aferente Fabricii se face printr-un cos cu $H = 3\text{m}$.

Celule de afumare și fierbere cu control automat prevăzute cu cos și tubulatură pentru evacuarea gazelor arse

13 coșuri de la instalațiile de exhaustare aferente Secției Fierțe - Afumate (abur + fum natural - combustibil rumegus) distribuite astfel:

- 5 cosuri evacuare gaze arse de la celulele simple 2 rame EMERSON cu $H = 8\text{m}$, și $\varnothing = 300\text{ mm}$;
- 2 cosuri evacuare gaze arse de la celulele duble 4 rame EMERSON cu $H = 8\text{m}$, și $\varnothing = 350\text{ mm}$;
- 2 cosuri de evacuare gaze arse de la celulele simple 2 rame BASTRA cu $H = 8\text{m}$ și $\varnothing = 250\text{ mm}$;
- 2 cosuri evacuare gaze arse de la celulele duble 4 rame VMAG cu $H = 8\text{m}$ și $\varnothing = 350\text{ mm}$;
- 2 cosuri evacuare gaze arse de la celulele AEROMAT cu $H = 8\text{m}$ și $\varnothing = 400\text{ mm}$;

Celule / Bazine de fierbere aferente Secției Fierțe - Afumate

- 1 coș de la instalațiile de exhaustare aferente Secției Fierțe - Afumate (abur), camera tobe - 2 bazine pentru fierbere 500L și 600L;

Zona dusare aferente Secției Fierțe - Afumate

- 2 cosuri la Secția Fierțe - Afumate zona de dusare, $H = 10\text{m}$ și $\varnothing = 600\text{ mm}$;

Nivele de emisii în atmosferă:

- Cosuri centrale termice și cazan generator abur
Pulberi - ~ 50mg/Nmc; CO- ~200 mg/Nmc; NOx - ~200 mg/Nmc, SOx - ~50 mg/Nmc;
- SURSE PUNCTIFORME din procese tehnologice - Celule de afumare și fierbere:
Pulberi - ~100 mg/mc, CO - ~250 mg/mc, NOx - ~400 mg/mc, SOx - ~400 mg/mc

Emisiile de poluanți atmosferici se conformează atât cu valorile limită prevăzute de legislația națională, cât și cu nivelurile de emisie care pot fi obținute prin aplicarea BAT (Cele Mai Bune Tehnici Disponibile - Best Available Techniques). De asemenea, emisiile specifice și concentrațiile de poluanți atmosferici la emisie sunt conforme valorilor limită impuse prin Autorizația Integrată de Mediu nr. 5/12.01.2021.

2) surse de emisie neregulate - fugitive



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- evacuări necontrolate la manipularea substanțelor sau a produselor cu volatilitate diferită;
- neetanșate;
- emisii rezultate din arderea combustibilului de la mijloacele auto de aprovizionare;
- emisii de gaze de fermentație din rețele de canalizare;

Pentru răcirea spațiilor frigorifice din unitate se vor utiliza agenți frigorifici agreeți pentru protecția mediului - ecologici - R407. Agregatele frigorifice ale spațiilor de depozitare în stare congelată se vor monta în exterior, în curtea interioară. Instalațiile frigorifice și racitoarele de aer din spațiile frigorifice vor fi prevăzute cu țevi de colectare a apei de la decongelare și racord la conductele de evacuare a apelor uzate. Instalațiile frigorifice aferente spațiilor tehnologice sunt automatizate și au posibilitate de monitorizare a temperaturilor realizate. Agentul frigorific secundar pentru instalațiile de climatizare este apa răcită, dedurizată.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

- Analiza informațiilor, datelor și documentelor puse la dispoziție de societate, arată că impactul generat de activitățile societății, asupra factorilor de mediu și stării de sănătate asupra factorului uman este în general redus, în limita unui risc acceptabil.
- Impactul emisiilor în faza de exploatare - oxizii de sulf (SO_x) și monoxidul de carbon (CO) ce rezultă din arderea combustibililor, oxizii de azot (NO_x) și particulele în suspensie (praf) ce rezultă din activitățile curente.
- În cadrul Fabricii de produse din carne au fost luate toate măsurile necesare pentru respectarea celor mai bune tehnici disponibile, atât în ceea ce privește echipamentele și tehnologia de procesare, cât și măsurile pentru protecția mediului. Ca urmare, nu sunt luate acțiuni suplimentare.
- Impactul emisiilor în faza de execuție asociată proiectelor de construcții - oxizii de sulf (SO_x) și monoxidul de carbon (CO) ce rezultă din arderea combustibililor, oxizii de azot (NO_x) ce rezultă din arderile la temperaturi înalte (suduri) și particulele în suspensie (praf) ce rezultă din activitățile curente (transport, excavații, etc. - va fi redus ca intensitate, în timp și în spațiu și sunt specifice lucrărilor de construcții. În scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare și excavare se vor lua măsuri de umectare a suprafețelor atunci când este cazul.
- Datorită faptului că emisiile gazelor de eșapament în aer nu sunt limitate de Ordinul 462/1993, nu se poate efectua o încadrare a valorilor evaluate în prevederile acestuia. Dată fiind extinderea mare a lucrărilor la unitatea de suprafață, cu concentrări reduse de utilaje și activități de transport relativ intense pe tronsoane, afectarea cu noxe va fi mult atenuată. Se poate concluziona că noxele eliberate în atmosferă rămân reduse, ele putând fi preluate de procesele naturale de transformare/degradare, urmând a fi detoxificate local.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

- sursele de zgomot și de vibrații

Sursele de zgomot pot fi clasificate în:

- surse cu caracter continuu: utilaje aflate în funcțiune;
 - utilaje tehnologice din dotarea sectoarelor de producție;
 - compresoare, ventilatoare;
- surse cu caracter discontinuu: traficul rutier;
 - traficul rutier din incinta unității și din vecinătatea acesteia.

Contribuția activităților desfășurate la poluarea fonică în zonele cu receptori sensibili (populația din apropiere) este nesemnificativă. Traficul, echipamentele și instalațiile produc un nivel de vibrații și zgomot ambiental, nivel maxim admis conform STAS 10009/2017.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Protectia impotriva radiatiilor.

- **sursele de radiații**

Obiectivul proiectat nu reprezintă o sursă de radiații.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor**

Lucrările propuse nu produc și nu folosesc radiații în procesul tehnologic, deci nu necesită măsuri de protecție.

Protectia solului si a subsolului.

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime**
- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului**

Emisii în sol și apă subterană pot avea loc numai în situații accidentale.

Terenul de amplasament a instalațiilor tehnologice este un teren care nu prezintă fenomene de alunecare și eroziune.

Pentru prevenirea poluării solului și a apei subterane s-au luat o serie de măsuri:

- depozitarea materiilor prime și produselor finite se realizează numai în incinte închise (spații frigorifice);
- există depozit special amenajat (spațiu frigorific - SNCU) pentru depozitare deșeurilor de natură organică;
- pentru celelalte tipuri de deșuri generate pe amplasament există platforma betonată, în care depozitarea se realizează selectiv, în spații acoperite sau libere, funcție de deșeu și stocarea în containere/pubele/rastele;
- sunt montate instalații de preepurare locală (separator de grăsimi și separator de produse petroliere pentru zona de parcare și staționare mașini);

Clădirile (hale industriale) în care sunt desfășurate aceste activități sunt executate din fundații continue de beton, planșee din beton armat (zona administrativă birouri și sala de mese), zidărie din cărămidă și panouri sandwich, protejate cu izolații hidrofuge și înveliți panouri sandwich.

Caile de acces sunt betonate. Există zone de spațiu verde neamenajat și spațiu verde întreținute coresponsator care reprezintă mai mult de 20% din suprafața totală a incintei analizate.

Protectia ecosistemelor terestre si acvatice.

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect**
- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate**

Impactul proiectului asupra biodiversității: pe amplasamentul studiat nu au fost înregistrate habitate protejate.

Proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.

Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public.

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele**

Conform Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, distanța minimă de protecție sanitară între teritoriile protejate și unitățile care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației, proiectul propus, se poate încadra la ART. 11, (1): Depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală cu distanța minimă 300m.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Amplasamentul propus se afla la o distanta de aprox. 45-50ml (in linie dreapta) fata de cea mai apropiata constructie locuita – Conf. Plan de Situatii, Plansa A-01.

Avand în vedere specificul amplasamentului si incadrarea conform PUG aprobat, U.T.R. I – ZONA ACTIVITATILOR ECONOMICE PRODUCTIVE - teren intravilan aflat in subzona I2 –**subzona productie si depozitare** compatibila cu functiuni protejate adiacente: POT_{max}=45%, CUT_{max}=3, H_{max} coama=18.00m, H_{max} cornisa=15.00m și luand in considerare valorile inregistrate, se estimează că la receptor (zonele de locuințe din vecinătate, aflate la distanța de cca. 50 ml), valorile limită impuse de STAS 10009/2017 de 65 dB (compresoare, centrala, transport intern), nu vor fi influențate negativ vecinătățile obiectivului. Se apreciaza ca impactul exploatarei acestuia asupra așezarilor umane este acceptabil.

-localizarea organizarii de santier – santierul se va organiza exclusiv pe terenul aferent investitiei propuse.

Lucrarile de executie se vor desfasura in interiorul limitei de proprietate.

Lucrarile de organizare a executiei impreuna cu operatiile si procedurile aferente au ca scop asigurarea din punct de vedere tehnic si organizatoric a conditiilor necesare pentru:

- asigurarea conditiilor adecvate referitoare la respectarea tehnologiei de executie, precum si a graficului de realizare a lucrarilor de interventie
- realizarea unor lucrari de constructii si a instalatiilor aferente organizarii de santier in conditii de calitate si conformitate cu reglementarile in vigoare, cu necesitatile dictate de prevederile proiectului si cu posibilitatile de dotare tehnica ale executantului
- asigurarea conditiilor adecvate referitoare la securitatea si sanatatea in munca, in scopul prevenirii accidentelor si/sau incidentelor pe perioada executiei lucrarilor de organizare a executiei dar si a lucrarilor de constructii si instalatii aferente
- asigurarea conditiilor adecvate referitoare la paza si siguranta contra incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente
- asigurarea conditiilor adecvate referitoare la protectia mediului inconjurator.

Lucrarile de organizare de santier vor fi programate si executate in conformitate cu graficul de executie al lucrarilor de constructii si instalatii si termenele contractuale asumate, cu respectarea reglementarilor legale in vigoare si in conditiile asigurarii bazei tehnico- materiale.

Proiectul de organizare a executiei se elaboreaza in doua faze si anume:

Faza I care cuprinde Schema generala de organizare a executiei care face obiectul prezentului proiect.

Faza a II-a care reprezinta proiectul de organizare a lucrarilor etapa a II-a si care se intocmeste de catre societatea de constructii care urmeaza sa execute lucrarile de materializare a proiectului. Proiectul de organizare a executiei faza a II-a reprezinta totalitatea documentatiilor tehnice si economice care fundamenteaza executia lucrarilor, plata furnizorilor de materiale si de utilitati, plata serviciilor, evaluarea cheltuielilor pentru punerea in functiune, exploatarea si dezafectarea mijloacelor necesare organizarii de santier.

Proiectul DTOE cu graficul de esalonare a lucrarilor de constructii si instalatii aferente – faza a II-a se vor constitui ca anexa la contractul de executie al lucrarilor.

ACTIVITATEA METEOROLOGICA DE SANTIER

Raspunderea pentru organizarea acestei activitati revine firmei de constructii (executantului) si responsabililor de laborator.

Activitatea meteorologica de santier se desfasoara pe toata perioada executiei, cu preponderenta in perioada de timp frigos.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Aceasta activitate se refera la obtinerea si valorificarea previziunilor meteorologice furnizate de Institutul Meteorologic pe perioade scurte si medii. Aceasta previziune va contine informatii privind temperaturile maxime si minime, regimul vanturilor (directia, intensitatea, viteza) si regimul precipitatiilor (ploaie, lapovita, ninsoare, perspective de formare a poleiului) atat in timpul zilelor cat si al noptilor respective.

Pentru inregistrarea temperaturii aerului, din spatiile de lucru, precum si a temperaturii agregatelor, mixturilor, betoanelor si mortarelor, santierul va fi dotat cu termometrele necesare. Toate temperaturile masurate vor fi inregistrate si inscrise in Registrul Meteorologic si in Registrul (Cartea) betoanelor.

PROCEDURI PENTRU ASIGURAREA SECURITATII SI SANATATII IN MUNCA

A se vedea si Planul general de Sanatate si Securitate in Munca (P.G.S.S.M).

In santier se va organiza permanent activitatea de instructaj cu privire la normele SSM specifice santierului si procedurilor tehnologice utilizate. Rezultatele instructajelor vor fi consemnate in fise SSM individualizate, actualizate saptamanal.

Se va organiza in incinta santierului un punct de interventie de urgenta in caz de accident.

Conducerea santierului va intocmi Referatul cu evidentierea riscurilor.

Luand in considerare aceste riscuri, se vor lua de catre constructor urmatoarele masuri:

- instalatiile de iluminat ale cailor de circulatie trebuie amplasate astfel incat sa nu prezinte risc de accidentare pentru lucratori
- se va utiliza in mod obligatoriu harnasamentul, ca mijloc individual de protectie impotriva caderii in gol, de catre toti operatorii cu lucru la inaltime. Echipamentele individuale de protectie impotriva caderii in gol vor fi in mod obligatoriu realizate si certificate in conformitate cu standardele si normativele de echipamente de protectie individuala in vigoare
- se vor folosi doar scari, schele, macarale si esafodaje certificate, iar lucrul la inaltime se va executa numai sub supraveghere tehnica
- lucrul la inaltime este permis numai daca locul de munca a fost amenajat si dotat din punct de vedere tehnic si organizatoric, iar lucratorul echipat si asigurat corespunzator astfel incat sa se previna caderea de la inaltime
- accesul la etajele superioare se va face numai pe scari si schele care prezinta siguranta
- nu se vor lasa unelte si diverse materiale pe scari sau schele intrucat pot sa cada si sa accidenteze persoane
- nu se vor depozita nici macar provizoriu scule si / sau materiale pe podelele cailor de circulatie / evacuare
- schelele se verifica a fi montate pe teren drept si solid. Nu se vor pune bucati de lemn, pietre, caramizi etc. sub picioarele schelelor si esafodajelor. Schelele vor fi dotate cu prelate impotriva raspandirii prafului
- se vor verifica podinele daca sunt bine amplasate si daca sunt corespunzatoare pentru numarul de persoane maxim si materialele care urmeaza sa stea pe schela simultan
- montarea, ancorarea si folosirea schelelor si esafodajelor se vor face conform cartii tehnice a acestora si a proiectului de executie a lucrarilor de organizare a executiei – faza a II-a
- la montarea si / sau adaugarea pe inaltime a schelelor si esafodajelor, lucratorii vor purta echipamentul individual de protectie
- nu se vor executa lucrari la inaltime in conditii meteorologice nefavorabile (vant puternic, polei, descarcari atmosferice, precipitatii importante etc)



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- sculele, uneltele, dispozitivele si utilajele aprovizionate trebuie sa indeplineasca cerintele din HGR nr. 1146/2006 privind cerintele minime pentru utilizarea in munca a echipamentelor de munca.

Orice dispozitiv de ridicat, schelele si podinile de lucru trebuie fixate, asigurate, si verificate periodic. Balustradele si parapetii de protectie trebuie dimensionati si executati astfel incat sa nu cedeze la forta orizontala cauzata de rezemarea accidentala a unui lucrator cu pierdere de stabilitate accidentala sau indusa.

PREVENIREA SI STINGEREA INCENDIILOR

Activitatea de prevenire si stingere a incendiilor se va desfasura in conformitate cu reglementarile in vigoare, respectiv in principal :

P 118/1999 Normativ de siguranta la foc a constructiilor

C 300/1994 Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.

Se vor respecta cu strictete urmatoarele masuri:

- se interzice folosirea focurilor deschise care nu sunt ordonate sau controlate de conducatorii punctelor de lucru
- se va asigura numarul necesar de panouri de incendiu, echipate complet cu stingatoare, nisip, unelte specifice si plasate pe teren in locuri vizibile si usor accesibile
- se interzice folosirea panourilor electrice improvizate
- se interzice amenajarea in interiorul constructiilor in executie a baracamentelor din materiale combustibile sau a spatiilor de depozitare si pastrare a materialelor si substantelor combustibile
- se va asigura in permanenta accesul masinilor de interventie in caz de incendiu la sursele de apa (hidranti exteriori)
- se va dota santierul cu mijloace de alarmare in caz de incendiu
- se vor realiza controale temeinice la incheierea fiecarei zile de lucru, la toate punctele de lucru pentru depistarea si inlaturarea eventualului pericol de incendiu.

MASURI SPECIFICE REZULTATE DIN CONDITIONARILE AMPLASAMENTULUI

In aceasta categorie intra:

- Executarea unei imprejmuii a incintei santierului, cu elementele de la baza montantilor panourilor, dimensionate corespunzator impotriva rasturnarii din vant.
- Realizarea in conditii de siguranta si securitate a muncii, a esafodajelor si sau schelelor si ancorajelor aferente acestora, a macaralelor necesare lucrarilor la inaltime.
- Asigurarea utilajelor necesare ridicarii la pozitie a materialelor, fara a fi necesara blocarea circulatiei in incinta.
- Asigurarea sigurantei circulatiei pietonale si a accesului in fabrica a lucatorilor si colaboratorilor Malina. Se va prevedea obligatoriu un culoar inchis, dimensionat corespunzator, de acces pentru intrarea in fabrica astfel incat lucratorii Malina sa nu poata ajunge in zona de desfasurare a executiei. Constructorul va ajunge la un acord cu beneficiarul pentru plasarea acestui culoar si va fi responsabil pentru asigurarea sanatatii si securitatii angajatilor Malina ce vor folosi acest culoar.
- Asigurarea utilizarii unor tehnologii si proceduri de executie care sa nu conduca, in nici un moment la afectarea in vreun fel a constructiei existente
- Asigurarea amplasarii unui numar corespunzator de WC- uri.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Conducerea șantierului va asigura materialele de prim ajutor într-un loc accesibil și semnalizat corespunzător.

Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu se identifică situații de risc potențial, zona și factorii de mediu nefiind afectați.

Prin proiect se promovează investiții și tehnologii prietenoase cu mediul, fără impact negativ semnificativ asupra mediului.

În condiții normale de funcționare și întreținere, lucrările proiectate au un efect nesemnificativ asupra mediului. În consecință nu sunt necesare lucrări de anvergură pentru refacerea mediului în zona amplasamentului.

Lucrările pentru refacerea mediului în zona amplasamentului după finalizarea construcțiilor constau în:

- colectarea și evacuarea de pe amplasament a deșeurilor rezultate din activitatea de construcție.
- demontarea și evacuarea dotărilor temporare ale construcțiilor (baracamente, depozite ale organizării de șantier sau amenajate la fronturile de lucru.
- nivelarea terenului, îmbrăcirea și amenajarea peisagistică a suprafețelor de teren ocupate temporar în perioada de execuție.
- colectarea și evacuarea din incintă a tuturor deșeurilor menajere și industriale.

Reducerea riscului producerii unor accidente care pot conduce la poluări ale mediului sau accidentarea personalului, va fi responsabilitatea antreprenorului, care va prevedea măsuri și reguli de siguranță.

Principalele direcții care sunt prevăzute la minimizarea riscului de accidente sunt următoarele:

- Traficul autovehiculelor pe amplasament va fi strict reglementat de așa-zisa politică de trafic uni-sens, traseul fiecărui vehicul fiind clar stabilit.
- Muncitorii fiecărui loc de muncă vor fi calificați și instruiți pentru a cunoaște toate regulile referitoare la locul de muncă.

Având în vedere cele de mai sus, pentru asigurarea condițiilor de protecție a mediului și a sănătății populației, la realizarea proiectului antreprenorul va avea în vedere măsuri pentru prevenirea și intervenție în cazul producerii unui accident.

Lucrările de refacere a amplasamentului la încheierea activității au în vedere redarea amplasamentului într-o stare care să permită utilizarea sa în viitor.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – nu este cazul. Nu se folosesc resurse naturale în construcție sau funcționare.

d) Producția de deșeurii. Vor fi respectate următoarele prevederi: generarea, colectarea, stocarea și transportul deșeurilor menajere și de construcție se vor derula conform prevederilor O.U.G. nr. 92/ 2021 privind regimul deșeurilor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale), cantități de deșuri generate
- Inventarul iesirilor (deșeurilor) în timpul exploatarei

Numele procesului	Numele produsului	Ref	Deseul, impactul emisiei	Cantitatea
Fabricarea produselor din carne	Deseuri de origine animala si materii care nu se preteaza consumului sau procesarii: 02 02 02 si 02 02 03	H.G. 856/2002	Nepericulos	16 t/an
	Deseuri din ambalaje plastic: 15 01 02		Nepericulos	26 t/an
	Deseuri ambalaje hartie / carton: 15 01 01		Nepericulos	72 t/an
	Cenusa - deseuri inerte: 10 01 01		Nepericulos	3,4 t/an
	Deseuri textile necontaminate: 15 02 03		Nepericulos	0,3 t/an
	Deseuri din lemn - Europaleti: 15 01 03		Nepericulos	5 t/an
Activitati conexe				
Activitati personal	Menajere - 20 03 01	H.G. 856/2002	Nepericulos	500 t/an
Intretinerea utilajelor	Uleiuri de motor, de transmisie si de ungere: 13 02 08		Periculos	0 t/an
	Deseu metalic: 16 01 17		Nepericulos	0 t/an
	Acumulatori uzati - baterii cu Pb: 16 06 01		Periculos	0 t/an
	Absorbanti, materiale filtrante (inclusiv filtre de ulei fara alta specificatie), materiale de lustruire, imbracaminte de protectie contaminata cu subs.periculoase: 15 02 02		Periculos	0,02 t/an
	Aluminiu: 17 04 02		Nepericulos	0 t/an
	Ambalaje contaminate: 15 01 10*		Periculos	0,5 t/an
	Deseuri tuburi fluorescente: 20 01 21*		Periculos	20 kg/an
	Deseuri de echipamente electrice si electronice: 20.01.36		Nepericulos	50 kg/an
Activitati auxiliare, epurare ape uzate	Grasimi si suspensii din separatorul de grasimi (vidanjate, decolmate si curatate): 02 02; 02 02 01; 02 02 02			Nepericulos

Ambalaje folosite si rezultate

- ambalaje din hartie / carton provenite din:
 - intern: cca. 7t/luna (etichete, hartie linie mici, cutii carton)
 - extern: cca. 2/luna (cutii carton)
- ambalaje din plastic provenite din:
 - intern: cca. 9t/luna (etichete, pungi de vid, folie stretch, filme, sling, sfoara speciala, caserole, tavite, navete plastic, paleti plastic)
- ambalaje p.e.t. provenite din:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- intern: cca. 0t/luna (film rigid, caserole)
- ambalaje aluminiu provenite din:
 - intern: cca. 0,2t/luna
- ambalaje lemn provenite din:
 - extern: cca. 6t/luna

Ambalajele de transport sunt reutilizabile si se spala dupa fiecare folosire.

Ambalajele din plastic, pet, hartie, aluminiu - intern, se comercializeaza odata cu produsele.

Ambalaje din plastic, carton - extern, se stocheaza temporar pana la preluarea de catre agentii autorizati.

Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- **lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale), cantități de deșuri generate**
- Se va tine evidenta gestiunii deșeurilor conform prevederilor H.G. nr. 856/2002 privind evidenta deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase si ale O.U.G. nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, acestea se vor depozita pe o platforma betonata.

Deșuri stocate temporar (tipuri, compozitie, cantitati, mod de stocare)

- deșuri de ambalaje hartie / carton sunt depozitate in container metalic;
- deșuri de ambalaje plastic sunt depozitate in container metalic;
- deșuri de origine animala sunt depozitate in spatiu frigorific (SNCU);
- deșuri menajere sunt depozitate in container metalic;
- deșuri de ambalaje provenite de la substante periculoase sunt stocate in recipient cu tava de retentie;
- deșuri de echipamnete electrice si electronice sunt depozitate in container metalic;
- deșuri de becuri si tuburi florescente sunt depozitate in container;

Deșuri valorificate (tipuri, compozitie, cantitati, mod de stocare)

- deșuri de ambalaje hartie / carton - valorificate prin agenti economici autorizati;
- deșuri de ambalaje plastic - valorificate prin agenti economici autorizati;
- deșuri de echipamnete electrice si electronice - valorificate prin agenti economici autorizati;
- deșuri de becuri si tuburi florescente - valorificate prin agenti economici autorizati;

- **Inventarul iesirilor (deșeurilor menajere) in timpul implementarii proiectului**

Numele procesului	Numele produsului	Ref	Deseul, impactul emisiei	Cantitatea
Executie santier	Ambalaje din plastic, pungi de plastic, bidoane de plastic: 15 01 02	H.G. 856/2002	Nepericulos	150kg
	Deșuri metalice (capete de armaturi, capete de bare, conductori electrici): 16 01 17		Nepericulos	500kg
	Deșuri ambalaje, hartie, saci de hartie, carton, : 15 01 01		Nepericulos	100kg
	Resturi de caramida: 17 01 02		Nepericulos	3000kg
	Resturi de beton: 17 01 01		Nepericulos	4000kg
	Resturi de cherestea: 17 02 01		Nepericulos	1000kg
	Materiale izolante și materiale de construcție cu conținut de azbest: 17 06		Nepericulos	1000kg



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

	Alte deșeuri de la construcții și demolări: 19 09		Nepericulos	3000kg
	Materiale de construcție pe baza de gips: 17 08		Nepericulos	1500kg
	Deșeuri municipale amestecate: 20 03 01		Nepericulos	300kg/luna

- planul de gestionare a deșeurilor;

Minimizarea cantităților de deseuri se realizează prin:

- selectarea echipamentelor și a tehnologiilor de fabricare astfel încât să se reducă la minimum deseurile provenite din procesul tehnologic;
- utilizarea de sisteme închise pentru stocarea și manevrarea materiilor prime și auxiliare;
- operarea corectă a echipamentelor tehnologice și respectarea strictă a rețetelor de fabricație, precum și aplicarea unui program de întreținere preventivă a echipamentelor și instalațiilor tehnologice în vederea diminuării rebuturilor.

Recuperarea și valorificarea deșeurilor se realizează prin:

- valorificarea prin terți a deșeurilor de ambalaje din material plastic, din hartie și carton, precum și a uleiurilor uzate și a deșeurilor metalice feroase și neferoase.
- colectarea, transportul și depozitarea ulterioară a deșeurilor se va face de către unități specializate în colectarea deșeurilor, pe baza de contract.
- toate deseurile se vor colecta selectiv în europubele sau pubele metalice. Pentru acestea s-a amenajat o platformă ingradită în incinta imobilului. De acolo deseurile se vor prelua de către firme de salubritate sau firme specializate în procesarea/reciclarea lor.
- deșeurilor organice nu se reutilizează (exemplu: la obținerea biogazului), acestea se incinerează de către unități specializate în colectarea deșeurilor organice, pe baza de contract.

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

- Nu este cazul.

Lucrările de întreținere și exploatare a obiectivului proiectat nu presupune utilizarea unor categorii de materiale care pot fi încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase. Produsele cele mai frecvent folosite sunt carburanții utilizați de utilajele de transport.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Rezervor carburant existent

Rezervor de carburant existent: 9000l, 2.00m*4.20m: dotat cu cuva de retenție și pompa, acoperit (aplecatoare), conf. Plan de situație – suport topografic. Se încadrează conf. Normativ NP004-05.

Distanțe:

- Rezervor carburant 9000l fata de C15 – 9.6m
- Rezervor carburant 9000l fata de C13 – 25.20m
- Rezervor carburant 9000l fata de C14 – 31.10m
- Rezervor carburant 9000l fata de C10 – 28.00m

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): Nu există riscul de a afecta folosințele și bunurile materiale din vecinătate, cu atât mai mult nu există riscul de extindere a impactului.

Proiectul nu se suprapune cu arii NATURA 2000.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b)natura impactului: Impactul generat de lucrările propuse în perioada de execuție are caracter **redus**, se manifestă **temporar** și **local** (în special în zona frontului de lucru și în zona organizării de șantier).

c)natura transfrontaliera a impactului: Nu este cazul.

d) intensitatea și complexitatea impactului: Impactul potențial are o magnitudine redusă și nesemnificativă.

e)probabilitatea impactului:

- Nu este cazul.

f)debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:

- Durata impactul: doar in faza de executie.

-măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

In timpul executiei si exploatarei lucrarilor aferente proiectului se vor lua toate masurile necesare pentru a nu fi afectate folosintele si bunurile din zonele adiacente.

g)cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate: nu este cazul.

Impactul asupra populatiei si sanataii umane: Conform Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, distanta minima de protectie sanitara intre teritoriile protejate si unitatile care produc discomfort si riscuri asupra sanataii populatiei, proiectul propus se regaseste in ART. 11, (1) cu distanta minima.

Amplasamentul propus se afla la o distanta de aprox. 45-50m fata de cea mai apropiata constructie locuinta.

Avand în vedere specificul, amplasamentul și vecinătățile și a potențialelor evacuări către mediu, ce au fost analizate în capitolele precedente, se considera ca la funcționarea normală, nu va genera impact negativ asupra populației din zonă și a sănătății umane.

Realizarea investiției va avea un impact pozitiv asupra populației prin crearea unor noi locuri de muncă.

Impactul asupra biodiversității: amplasamentul propus este împrejmuit și nu găzduiește specii sau habitate protejate.

Impactul asupra conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice: Nu este cazul.

Impactul asupra terenurilor și solului: După finalizarea investiției, activitatea va consta în producția, procesarea și depozitarea produsului finit (produse din carne) cu impact nesemnificativ asupra solului și subsolului. Conform descrierilor în capitolele precedente, se considera ca în timpul funcționării, fabrica nu va genera impact negativ.

Impactul asupra folosintelor și bunurilor materiale: Activitatea va genera locuri de muncă în perioada de construcție și în perioada de exploatare, ceea ce va avea efecte benefice asupra mediului economic. Conform normelor de igienă și recomandărilor privind mediul de viață al populației, impactul realizării și exploatarei acestuia asupra așezărilor umane nu este semnificativ.

Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei: Fabrica de produse din carne aparținând S.C. MALINA LUX S.R.L. nu evacuează ape uzate în apa subterană. În cadrul investiției analizate se utilizează apa de la rețeaua locală de distribuție apă potabilă existentă, a furnizorului: COMPANIA DE APA OLT S.A.

Conform avizului și autorizației, alimentarea cu apă tehnologică se asigură din aceleași surse.

În cadrul platformei S.C. MALINA LUX S.R.L., apa este utilizată în următoarele scopuri:

- scop igienico – sanitar;
- scop tehnologic;
- stingerea incendiilor;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Apele uzate tehnologice se vor preepura in separatoare de grasimi si impreuna cu apele uzate menajere vor fi deversate la reseaua municipala de canalizare.

Periodic bazinele de ape uzate, separatorul de grasimi sunt vidanjate si decolmate si curatate, in baza contractelor incheiate. Aceste ape tehnologice uzate sunt caracterizate de poluanti precum: grasimi, suspensii, detergenti biodegradabili, substante consumatoare de oxigen (CBO si CCO), etc; Debitul de ape uzate evacuate din halele de productie sunt de aproximativ 40mc/zi.

Apele pluviale sau meteorice de pe sarpanata caladirilor si de pe platformele carosabile sunt preluate prin sistemul de canalizare pluvial gravitational prevazut in incinta si:

- deversate la reseaua municipala de canalizare.
- partial colectate intr-un bazin de retentie deschis si utilizate la irigarea spatiilor verzi.

Apele pluviale cazute pe spatiile verzi se infiltreaza in sol.

Apele pluviale cazute pe suprafetele betonate existente in curtea societatii si pe amplasamentul studiat sunt colectate prin guri de scurgere, racordate la reseaua de canalizare pluviala, iar dupa epurarea lor intr-un separator de hidrocarburi de produse petroliere sunt evacuate gravitational catre reseaua municipala de canalizare.

Impactul asupra calitatii aerului, climei: *In perioada de executie* a proiectului analizat emisiile vor avea un impact nesemnificativ asupra aerului (tip constructie – uscat), respectiv pulberi specifice lucrarilor de constructii. *In perioada de exploatare*, obiectivul analizat nu se constituie in sursa majora de poluare a atmosferei.

Impactul zgomotelor și vibrațiilor: Principalele surse de zgomot și vibrații în timpul lucrarilor de constructii sunt reprezentate de utilajele folosite la excavari și vehiculele care transporta materialele de constructii. Principalele surse de zgomot și vibrații în cadrul exploatarii sunt reprezentate de vehiculele care vor transporta materiile prime si motoarele electrice care actioneaza utilajele procesului tehnologic la interior. Nivelul de zgomot al utilajelor este sub 80 dB (A), nivel situat sub limita maxima admisa pentru zgomotul de la locurile de munca cu solicitare normala a atenției care este de 87 dB (A), nivel acustic pentru expunerea zilnica, conform Ordinului ministrului muncii și protecției sociale nr. 508/2002 și Ordinul ministrului sanatații și familiei nr. 933/2002 privind aprobarea NORMELOR GENERALE DE PROTECȚIA MUNCII. Impactul surselor de zgomot și vibrații este minim, avand efecte locale.

Impactul asupra peisajului și mediului vizual: Constructia va avea un aspect neutru. Spatiul neconstruit va fi amenajat ca spatiu verde. In vecinatatea obiectivului analizat nu exista zone naturale folosite in scop recreativ sau zone protejate.

Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural: Realizarea proiectului în zona de amplasament studiat, nu va duce la modificarea condițiilor etnice și culturale locale. Prin urmare, impactul general in perioada de exploatare este unul nesemnificativ, la nivel local.

Prevederi pentru monitorizarea mediului

Supravegherea calitatii factorilor de mediu si monitorizarea activitatii se va realiza prin controale periodice efectuate de reprezentantii autoritatilor de mediu si de sanatate publica.

Sistemul de automonitorizare in faza de exploatare consta in monitorizarea tehnologica, respectiv verificarea permanenta a starii de functionare a utilajelor si autovehiculelor cat si a drumurilor din incinta.

Scopul acestor activitati este asigurarea functionarii in conditiile proiectate ale tuturor echipamentelor si instalatiilor, avand ca rezultat reducerea riscurilor de accidente care pot avea efecte negative pentru mediu si sanatatea oamenilor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Se va raporta orice schimbare de fond a datelor care au stat la baza analizei prezentei documentatii.

Lipsa comentariilor din partea publicului ca urmare a publicarii anuntului privind depunerea solicitării de obținere a acordului de mediu, anuntului privind decizia etapei de încadrare și a afisării proiectului deciziei etapei de încadrare pe pagina de internet a APM Olt;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele: **se încadrează în prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare, dar **nu este necesară elaborarea S.E.I.C.A.** conform adresei nr. 9084/9.10.2023 a ABA OLT- SGA OLT, înregistrată la APM Olt cu nr. 9897/10.10.2023.

ABA OLT- SGA OLT a emis Avizul de gospodărire a apelor nr. 68/23.10.2023

Titularul proiectului trebuie să respecte condițiile și măsurile impuse în **Avizul de gospodărire a apelor nr. 68/23.10.2023** și anume:

- orice modificare de soluție este permisă numai cu acordul scris al proiectantului de specialitate; situația se va comunica în timp util emitentului de aviz pentru analizarea situației și, dacă este cazul, pentru reconsiderarea procedurii de reglementare conform legislației apelor în vigoare;

- prin grija beneficiarului, execuția lucrărilor se va face cu toate precauțiile necesare pentru a nu prejudicia sub nici o formă apele de suprafață sau subterane, proprietățile învecinate sau lucrările din apropiere; unde este cazul, se vor respecta cu strictețe pilierile de siguranță prevăzute de legislația în vigoare.

- posesorul avizului de gospodărire a apelor are obligația **să anunțe în scris emitentul despre data de începere a execuției lucrărilor, cu zece zile înainte** de aceasta.

- **înaintea punerii în funcțiune a obiectivului se va solicita Autorizația de Gospodărire a Apelor**, în condițiile prevăzute de legislație.

Condițiile de realizare a proiectului:

a) Respectarea proiectului care a stat la baza avizării, respectiv a memoriului prezentat în documentația de susținere a solicitării. Orice modificare a acestuia, care poate avea efecte semnificative asupra mediului, se va notifica la A.P.M. Olt. Notificarea se va realiza obligatoriu înainte de modificarea proiectului.

b) Respectarea legislației de mediu în vigoare. În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

c) Începerea lucrărilor de execuție este permisă numai după obținerea tuturor avizelor impuse prin Certificatul de Urbanism și de către membrii Comisiei de Analiză Tehnică:

Perimetrul afectat de lucrări poate fi susceptibil de potențial arheologic, existând posibilitatea ca în urma unor lucrări de construire, excavări, exploatări, amenajări, etc. să fie evidențiate eventuale urme ale manifestărilor umane (descoperiri de vestigii arheologice, pentru care titularul investiției are obligația de a opri lucrările și de a informa de urgență Direcția Județeană pentru Cultură Olt, conform art. 5(10) și



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

art. 6 din O.G. nr. 43/2000, pentru a se lua măsurile de protejare a patrimoniului arheologic evidențiat întâmplător.

- d) Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
- e) Respectarea prevederilor Ordinul MS 119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena și sanatare publica privind mediul de viața al populației.
- f) Respectarea prevederilor legale privind limita maximă admisă a zgomotului. Activitatea se va desfășura fără să creeze disconfort vecinătăților.
- g) Se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor. În cazul în care se constată o degradare a terenului, vor fi aplicate măsuri de reconstrucție ecologică.
- h) La finalizarea lucrărilor se va notifica A.P.M. Olt pentru întocmirea procesului verbal pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor Anexei V, art. 43, alin.(3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- i) La finalizarea lucrărilor se va solicita revizuirea autorizației de mediu în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

♦ **Informarea și participarea publicului în procedura derulată.**

A.P.M. Olt a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- publicarea anunțului privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu în ziarul **GAZETA OLTULUI** din **27.06.2023**, afișare la sediul **Primăriei Caracal** în cu nr. **39052/27.06.2023**;
- publicarea anunțului privind decizia etapei de încadrare în ziarul **GAZETA OLTULUI** din **24.10.2023**, afișare la sediul **Primăriei Caracal** în **23.10.2023**;
- afișarea anunțului privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu, a anunțului privind decizia etapei de încadrare și a draftului deciziei etapei de încadrare pe pagina de internet și la sediul A.P.M. Olt;
- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public, pe toată durata derulării procedurii, la sediul A.P.M. Olt;
- În perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei. Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Gheorghe NEACSA**

**p. ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Ionel TOLOS**

**ȘEF SERVICIU C.F.M.,
Dorin ROGOJINARU**

**Întocmit,
Florin CARUNTU**

**Întocmit,
Ion CROITORU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail: office@apmot.anpm.ro Tel: 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax 0249/423670;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679