



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

PROIECT

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

NR...../19080 din

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. TERMO PLOIESTI S.R.L., din Ploiesti, str. Vlad Tepes, nr.37, judet Prahova, înregistrată la APM Prahova cu nr.17942/27.11.2023, completată cu nr.991/22.01.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, că urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.02.2024, că proiectul: „*Retea termica primara noua CT 23 August si transformare Centrala termica in Punct termic*”, propus a fi amplasat in Ploiesti, str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, județul Prahova, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apa.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele :

a) proiectul se incadrează în prevederile Legii nr.292/2018, anexa 2 pct. 13 (a) si 10 (b) iar conform criteriilor de selecție pentru stabilirea evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 ale aceleiași legi, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

b) Caracteristicile proiectului :

- dimensiunea și concepția întregului proiect :

In prezent, CT 23 August utilizează pentru producția de energie termică pentru încălzire și apă caldă de consum un cazan de pardoseală având 580 kW și 4 cazane murale fiecare de câte 100 kW.



Obiectivul prezentului proiect este de transformare a centralei termice CT 23 August în punct termic și de racordare la S.A.C.E.T. din municipiul Ploiești.

Astfel noul punct termic creat, utilizează ca sursa de energie agentul termic din rețeaua primara de termoficare urbana. In acest sens, prin prezentul proiect s-a propus realizarea racordului termic de agent primar prin soluția tehnica de instalare in sistem preizolat. Acest sistem prezintă ca avantaje pierderi minime in transportul energiei termice sub forma de apa fierbinte, durata mare de viata si perioada mica de execuție a lucrărilor pe șantier. Din interiorul centralei termice se vor demonta cazanele existente si circuitele aferente, iar echipamentele care pot fii reutilizate in cadrul noii instalații racordate la SACET vor fi păstrate si integrate in noua schema de funcționare.

Soluția de racordare identificată constă în realizarea unui nou racord termic prin utilizarea de conducte din oțel preizolate, montate direct în pământ pe pat de nisip. Dimensiunile noului racord vor fi cuprinse între 2xDn200 și 2xDn125, funcție de necesarul de căldură stabilit pentru consumatorii existenți cât și potențiali viitori clienți.

Traseul noului racord termic va fi realizat prin str. Gh. Gr. Cantacuzino, din punctul de racord al imobilului din str. Cantacuzino nr. 26 (racord care va fi înlocuit prin redimensionarea conductelor). Lungimea de traseu a racordului termic va fi de aprox. 600 metri.

Racordul termic al CT 23 August la sistemul centralizat va fi realizat cu ajutorul elementelor preizolate (conduțe preizolate, coturi preizolate, ramificații preizolate, puncte fixe, precum și materiale necesare montării elementelor preizolate) amplasate direct în pământ pe pat de nisip, în concordanță cu tehnologia recomandată de punere în operă pentru astfel de conducte.

Cai noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Pentru execuția lucrărilor nu se vor schimba actualele cai de acces, nu vor fi amenajate altele noi si nu vor fi necesare căi de acces provizorii.

Accesul la amplasamentul lucrărilor se va face prin intermediul străzilor/trotuarelor existente și drumuri adiacente.

Execuția presupune parcurgerea următoarelor etape:

- stabilirea, trasarea și pichetarea traseului, ținând seama de obstacolele vizibile și de rețelele subterane existente, conform avizelor deținătorilor acestor rețele;



- tăierea straturilor de asfalt sau beton, cu mijloace mecanice;
- desfacerea pavajelor, bordurilor, evacuarea materialelor rezultate și depozitarea lor;
- executarea manuală sau mecanică a săpăturilor în zona traseului termic existent până la cota finală;
- curățirea canalului și realizarea stratului de nisip până la nivelul suporturilor;
- montarea conductelor rețelei echipată cu toate elementele preizolate prin sudare, probare, Execuția lucrărilor comporta parcurgerea următoarelor etape:
- stabilirea, trasarea și pichetarea traseului, ținând seama de obstacolele vizibile și de rețelele subterane existente, conform avizelor deținătorilor acestor rețele;
- tăierea straturilor de asfalt sau beton, cu mijloace mecanice;
- desfacerea pavajelor, bordurilor, evacuarea materialelor rezultate și depozitarea lor;
- executarea manuală sau mecanică a săpăturilor în zona traseului termic existent până la cota finală;
- curățirea canalului și realizarea stratului de nisip până la nivelul suporturilor;
- montarea conductelor rețelei echipată cu toate elementele preizolate prin sudare, probare.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:

La finalizarea lucrării, antreprenorul are obligația de a asigura curățarea amplasamentului, degajarea acestuia de materiale și/sau deșeuri și aducerea terenului afectat la starea inițială.

- **cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:** nu este cazul ;
- **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul;
- **cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:**

În perioada de construire sunt generate următoarele categorii de deșeuri:

- ❖ pământ și materiale excavate (piatră, spărturi de piatră, beton); categoria 17;
 - cod 17 01 01 beton;
- ❖ deșeuri de materiale de construcții amestecate; categoria 17,
 - cod 17 01 07 amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice fără conținut de substanțe periculoase;
 - cod 17 05 00 pământ și materiale excavate sau dragate;
 - cod 17 09 00 deșeuri amestecate de materiale de construcții;



- cod 17 04 11 deșeuri de cabluri;
- cod 17 04 metale (inclusiv aliajele lor): cod 17 04 05 fier și oțel; cod 17 04 07 amestecuri metalice
- ❖ deșeuri municipale amestecate (deșeuri menajere): categoria 20, cod 20 03 01.

Pentru asigurarea unui nivel de protecție adecvat pentru om și mediu, reviziile tehnice ale utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în perioada de construire (schimburile de ulei, înlocuirea filtrelor de ulei, lichidului de frână, antigelului, înlocuirea acumulatorilor uzați, anvelopelor uzate) se vor executa în ateliere service specializate autorizate.

Deseurile municipale amestecate se vor elimina prin agenți economici autorizați specializați în salubritate.

Modul de gospodărire a deșeurilor

Pentru deșeurile rezultate din cadrul activității de execuție a lucrărilor:

- surplusul de excavație constând în piatră sfărâmată și eventual pământ vegetal se va utiliza pentru diferite lucrări de construcții și pietruirea drumurilor; cantitățile rămase vor fi transportate și valorificate prin societăți autorizate;
 - colectarea deșeurilor de tip selectiv se va realiza în recipiente speciale alese în funcție de tipurile și cantitățile de deșeuri generate;
 - transportul deșeurilor se va realiza numai de către operatorii economici autorizați conform legislației în vigoare pentru activitățile de colectare/stocare temporară/tratare/valorificare/eliminare.
- **poluarea și alte efecte negative; nu este cazul;**

Prin specificul legat de etapele de construire și funcționare, proiectul nu prezintă un impact semnificativ asupra factorilor de mediu. Pentru implementarea proiectului, în special etapa de construcție, au fost alese soluții care să asigure o amprentă de mediu cât mai scăzută.

- **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice; nu este cazul;**
- **riscurile pentru sănătatea umană (de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice) : nu este cazul.**

c) Amplasarea proiectelor:

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** - Terenul este situat în intravilanul Municipiului Ploiești și aparține domeniului public al Municipiului Ploiești, categoria de folosință strazi,



destinația terenului este zona de cai de comunicație aferente zonelor de locuințe, conform Certificatului de Urbanism nr. 727/28.07.2023, emis de Primăria Municipiului Ploiești.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;**
- nu este cazul;

În perioada de execuție, sursele posibile de poluare locală sunt reprezentate de: depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor și materialelor de construcție; pierderi accidentale de combustibil, lubrefianți, și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

În condiții normale, lucrările propuse în proiect nu vor constitui o sursă de poluare a solului și subsolului.

În perioada de exploatare nu se întrevăd riscuri de contaminare a solului, subsolului și apelor freactice, în condițiile prevăzute prin proiect.

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - nu este cazul.

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:



- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: *nu este cazul*;
- **natura impactului**; impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului**; *nu este cazul*;
- **intensitatea și complexitatea impactului**; *nu este cazul*;
- **probabilitatea impactului**; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane) în condițiile respectării măsurilor prevăzute în proiect.
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**; odată cu începerea lucrărilor caracteristice proiectului, pe parcursul implementării proiectului, impactul având caracter temporar și efecte pe termen scurt și va înceta odată cu finalizarea lucrărilor.
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**; - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului** - *prin respectarea măsurilor prevăzute în proiect*.

II. **Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate** : *nu este cazul* - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

III. **Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă**: lucrările propuse în documentația depusă nu se regăsesc la art.48 și art.54 din Legea nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare și *nu este necesară obținerea avizului de gospodărire a apelor*.

Condițiile de realizare a proiectului:

- aveți obligația să colectați și să deponați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;
- se interzice funcționarea utilajelor cu defecțiuni la sistemul de atenuare a zgomotului și a vibrațiilor;
- utilizarea în perioada de execuție exclusiv a unor echipamente și utilaje noi, conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente;



- autovehiculele ce vor transporta materiale de construcție vor fi prevăzute cu prelată, li se va impune circulația cu viteză redusă în zonele de locuințe;
- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele ce deservește zonele de lucru, mai ales pentru cele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- se vor lua măsuri pentru reducerea la minim a nivelului de zgomot în vecinătatea amplasamentului;
- la terminarea lucrărilor de construcție se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;
- depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solului și a apei freatică;
- evacuarea deșeurilor de pe amplasament se va realiza în baza unui contract de prestări servicii;
- amenajarea și întreținerea drumurilor și a platformelor în așa fel încât să limiteze la maximum deteriorarea factorilor de mediu;
- nu se vor executa reparații sau intervenții tehnice la utilaje, în zona de lucru;
- poluarea în orice mod a resurselor de apă de suprafață sau subterană este interzisă;
- se vor respecta prevederile Legii nr.17/2023 pentru aprobarea O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- la părăsirea frontului de lucru a autovehiculelor, roțile acestora vor fi spălate pentru a evita împrăștierea materialului folosit în construcție pe drumurile adiacente și pentru a evita ridicarea de pulberi în aer;
- se vor respecta prevederile impuse prin avizele emise de către alte autorități;
- se vor respecta prevederile avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism;
- organizarea de șantier se va realiza corespunzător din punct de vedere al facilităților și al protecției factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafețe de teren cât mai mici;
- se vor monta plase textile perimetrale pentru limitarea emisiilor de praf;
- aveți obligația de a aduce terenul afectat de lucrări la starea inițială;
- aveți obligația de a asigura fluidizarea și siguranța traficului rutier și pietonal.



Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat/afectat de proiect.

Astfel, publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării în vederea obținerii acordului de mediu și asupra deciziei luate:

-afișate pe pagina proprie de internet a autorității competente pentru protecția mediului și la sediul acesteia.

-afișate de titular în data de 22.01.2024 și în data de la avizierul Primăriei Municipiului Ploiești, precum și în data de 18.01.2024 și în data de în ziarul Observator Ph.

Documentația aferentă proiectului a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul APM Prahova.

Precizam că nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat/potențial afectat pe parcursul procedurii de reglementare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind



evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.