



**PROIECT
DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Ca urmare a notificării adresate de **PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI** cu sediul în comuna Barcanesti, sat Barcanesti, DN 1, nr. 63, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 8048/21.06.2017, privind planul/programul: „**PUZ –parcelare loturi pentru locuinte**”, propus a fi amplasat în comuna Barcanesti, sat Tatarani, DN 1A, DJ 101D, De 620/3, DS 701/1, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 11.07.2017;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

Planul/programul „PUZ – parcelare loturi pentru locuinte”, titular PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI, cu amplasament în comuna Barcanesti, sat Tatarani, DN 1A, DJ 101D, De 620/3, DS 701/1, jud. Prahova, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie stabilirea unui nou UTR nr.3A, zona funcțională –zona locuinte și funcțiuni complementare cu indicatori urbanistici maximali: POT =35%, CUT=1,05, Rhmax=P+2 și zona cai de comunicații, soluția de circulație, echiparea tehnico-edilitară și stabilirea condițiilor de construibilitate în vederea amenajării de locuinte.
- terenul studiat are acces din Ds 701/1;
- categoria de folosință a terenului este arabil și drum;
- terenul ce a generat P.U.Z.-ul, este în suprafață de 9379 mp;
- echiparea edilitară: Alimentarea cu apă se va face prin bransament la rețeaua din zonă. Apele menajere vor fi evacuate în regie proprie (bazine betonate vidanjabile) cu obligativitatea racordării la rețeaua de canalizare în momentul realizării acesteia.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost publicate în ziarul Raid și la sediul Primăriei Barcanesti în datele de 23/26.06.2017 și 21/23.06.2017.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

