



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

DECIZIE

Nr. 10609 din data de 23.08.2017

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA BĂNEȘTI** reprezentată prin Stoica Gheorghe – primar, din comuna Bănești, sat Bănești, str. Gherghiceni, nr. 495, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 10609/07.08.2017, privind planul/programul **„Întocmire P.U.Z. – schimbare parțială destinație teren din zonă unități industriale și depozite în zonă mixtă unități agricole și unități industriale și depozite pentru amplasare depozit fructe/legume și sere (Sstud=8509 mp)”**, propus a fi amplasat în comuna Bănești, sat Urleta, str. Belu, nr. 220A, 220B, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 22.08.2017, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul/programul „Întocmire P.U.Z. – schimbare parțială destinație teren din zonă unități industriale și depozite în zonă mixtă unități agricole și unități industriale și depozite pentru amplasare depozit fructe/legume și sere (Sstud=8509 mp)”, titular COMUNA BĂNEȘTI, cu amplasament în comuna Bănești, sat Urleta, str. Belu, nr. 220A, 220B, județul Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie schimbarea parțială a terenului în suprafață de 8509 mp din zonă unități industriale și depozite în zonă mixtă unități agricole și unități industriale și depozite, în vederea amplasării unui depozit frigorific de fructe și legume și a unor sere de fructe;
- pe terenul studiat a fost construită în anul 2006 o hală producție conserve pește;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- terenul studiat are acces auto și pietonal amenajat din str. Belu – DC 6A;
- categoria de folosință a terenului este curți construcții și drum;
- terenul propus investiției va avea destinația de zonă mixtă unități agricole și unități industriale și depozite, cu următorii indicatori urbanistici: P.O.T. maxim=60%, C.U.T. maxim=1,0, regim de înălțime maxim:=P+1.
- echiparea edilitară: branșamente existente pe amplasament.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Câmpinaph.ro” și la sediul Primăriei comunei Bănești, în data de 04.08.2017 și 07.08.2017.

Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost afișat în ziarul „Câmpinaph.ro” și la sediul Primăriei comunei Bănești în data de 22.08.2017.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

DECIZIE

Nr. 10609 din data de 23.08.2017

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA BĂNEȘTI** reprezentată prin Stoica Gheorghe – primar, din comuna Bănești, sat Bănești, str. Gherghiceni, nr. 495, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 10609/07.08.2017, privind planul/programul “**Întocmire P.U.Z. – schimbare parțială destinație teren din zonă unități industriale și depozite în zonă mixtă unități agricole și unități industriale și depozite pentru amplasare depozit fructe/legume și sere (Sstud=8509 mp)**”, propus a fi amplasat în comuna Bănești, sat Urleta, str. Belu, nr. 220A, 220B, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 22.08.2017, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul/programul „Întocmire P.U.Z. – schimbare parțială destinație teren din zonă unități industriale și depozite în zonă mixtă unități agricole și unități industriale și depozite pentru amplasare depozit fructe/legume și sere (Sstud=8509 mp)”, titular COMUNA BĂNEȘTI, cu amplasament în comuna Bănești, sat Urleta, str. Belu, nr. 220A, 220B, județul Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie schimbarea parțială a terenului în suprafață de 8509 mp din zonă unități industriale și depozite în zonă mixtă unități agricole și unități industriale și depozite, în vederea amplasării unui depozit frigorific de fructe și legume și a unor sere de fructe;
- pe terenul studiat a fost construită în anul 2006 o hală producție conserve pește;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- terenul studiat are acces auto și pietonal amenajat din str. Belu – DC 6A;
- categoria de folosință a terenului este curți construcții și drum;
- terenul propus investiției va avea destinația de zonă mixtă unități agricole și unități industriale și depozite, cu următorii indicatori urbanistici: P.O.T. maxim=60%, C.U.T. maxim=1,0, regim de înălțime maxim:=P+1.
- echiparea edilitară: branșamente existente pe amplasament.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Câmpinaph.ro” și la sediul Primăriei comunei Bănești, în data de 04.08.2017 și 07.08.2017.

Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost afișat în ziarul „Câmpinaph.ro” și la sediul Primăriei comunei Bănești în data de 22.08.2017.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

