



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

PROIECT - DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 13316 din data de 25.10.2017

Ca urmare a notificării adresate de **SC QLT RO SRL** din Ploiesti , Str Nicolae Titulescu, nr.33,jud. Prahova,, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 13316/03.10.2017, privind planul/programul:“ **PUD - RIDICARE RESTRICȚIE CONSTRUIRE ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CIRCUITE ELECTRONICE, CABINĂ POARTĂ, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, ÎMPREJMUIRE, UTILITĂȚI, BRANȘAMENTE, ORGANIZARE DE ȘANTIER (Sstud.=5390mp)**”, propus a fi amplasat în comuna Banesti, sat. Urleta , tarla 37 , parcela 1236 / 19 , Jud. Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 03.10.2017, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- Planul/programul „**PUD - RIDICARE RESTRICȚIE CONSTRUIRE ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCȚIE CIRCUITE ELECTRONICE, CABINĂ POARTĂ, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, ÎMPREJMUIRE, UTILITĂȚI, BRANȘAMENTE, ORGANIZARE DE ȘANTIER (Sstud.=5390mp)**”.

Caracteristicile planurilor și programelor.

Obiectul documentației îl constituie construirea unei unitati de productie componente electronice pe terenul situat in comuna BANESTI, sat. URLETA , tarla 37 , parcela 1236 / 19 Jud. PRAHOVA – Intravilan . Prin PUD-ul initiat se doreste ridicarea restrictiei de construire prevazuta in P.U.G.- ul localitatii

Terenul studiat are accesibilitate din drumul DE 1242 si are suprafata de 4899 mp.

Constructia proiectată are regim de înălțime Parter inalt si P+1 partial, cu suprafața construită:Ac. parter=542,10 mp și suprafața construită desfășurată Ad= 661,25 mp

Se vor realiza următoarele spații:

-la parter: productie subansambluri electronice (module), sala de mese,vestiar , grupuri sanitare

-la etaj partial: 2 birouri,grup sanitar.





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

Bilant teritorial:

SUPRAFATA TEREN	4899.47 mp	100%
SUPRAFATA CONSTRUITA	548,10 mp	11.20%
SUPRAFATA ALEI CAROSABILE / PIETONALE	2550,45mp	52.05%
SUPRAFATA SPATII VERZI	1800,92 mp	36.75%

Pentru realizarea și exploatarea investitiei vor fi asigurate următoarele utilități:

- Apa – bransare la rețeaua stradala
- Gaze – bransare la rețeaua stradala
- Electrica – Extindere cca. 300m
- Canalizare – bazin betonat vidanjabil

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Observatorulph.ro” în data de 03.10.2017 și 06.10.2017.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

