



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

PROIECT DECIZIE Nr. 16055 din data de 19.12.2017

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. ADRIVAL COM S.R.L.** din Ploiesti, str. Marasesti, nr.14, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 16055/27.11.2017, privind planul/programul " **P.U.Z. – ridicare restrictie de construire si modificare regim de aliniere la str. Tache Ionescu pentru extindere restaurant** ", propus a fi amplasat în Ploiesti, str. Marasesti, nr.14, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 19.12.2017;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul/programul „ P.U.Z. – ridicare restrictie de construire si modificare regim de aliniere la str. Tache Ionescu pentru extindere restaurant ”, titular S.C. ADRIVAL COM S.R.L., cu amplasamentul în Ploiesti, str. Marasesti, nr.14, județul Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie ridicarea restricției de construire până la elaborare PUZ/PUD și de modificare a regimului de aliniere la str. Tache Ionescu pentru extinderea restaurantului „ CORSO ”;
- terenul studiat are suprafața de 579 mp;
- categoria de folosință actuală a terenului este de curți-construcții, destinația stabilită prin planurile urbanistice actuale: zona centru civic cu restricție de construire până la elaborare PUZ/PUD. Utilizări premise: servicii profesionale, sociale și profesionale,





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

locuinte, activitati nepoluanteterenul propus pentru ridicarea restricției de construire, va avea următorii indicatori urbanistici: P.O.T. =80 %, C.U.T. =8, regim de inaltime mixt;

- echiparea edilitară: zona studiata beneficiaza de echipare complete: alimentare cu energie electrica, apa, canalizare, gaze, telecomunicatii. Toate cladirile sunt racordate la utilitatile urbane existente.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/209 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

