



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

PROIECT DECIZIE Nr. 29 din data de 26.01.2018

Ca urmare a cererii adresate de **PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI, reprezentata prin MATEI CRISTINEL – primar**, din comuna Balta Doamnei, sat Balta Doamnei, nr.243, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 29/04.01.2018, privind planul/programul " **P.U.Z. – Rectificare limita intravilan (S=424 mp) si schimbare destinatie teren UTR 1D din zona institutii si servicii (S=7343 mp) in zona mixta: institutii si servicii si zona spatii verzi, agrement si sport pentru amplasare spatiu de joaca pentru copii si amenajare drum acces (Sst=10853 mp) "**, propus a fi amplasat în comuna Balta Doamnei, sat Balta Doamnei, nr.243, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 23.01.2018;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul/programul „P.U.Z. – Rectificare limita intravilan (S=424 mp) si schimbare destinatie teren UTR 1D din zona institutii si servicii (S=7343 mp) in zona mixta: institutii si servicii si zona spatii verzi, agrement si sport pentru amplasare spatiu de joaca pentru copii si amenajare drum acces (Sst=10853 mp), cu amplasamentul în comuna Balta Doamnei, sat Balta Doamnei, nr.243, județul Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie: rectificarea limitei intravilanului prin mărirea suprafeței cu 424 mp, schimbarea destinației terenului din UTR 1D din zonă instituții și servicii (S= 7343 mp) în zonă mixtă: instituții și servicii și zonă spații verzi, agrement și





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

sport pentru amplasare spațiu de joacă pentru copii (Sst=10853mp), amenajare drum acces;

- terenul studiat are suprafața de 10853 mp;
- categoria de folosință actuală a terenului este de arabil și drum, destinația stabilită prin P.A.T.J. Prahova și PUG-ul localității este pentru zona instituii și servicii, zona dotări tehnico-edilitare și zona cai de comunicație rutieră. Terenul propus pentru ridicarea restricției de construire, va avea următorii indicatori urbanistici: P.O.T. 45 %, C.U.T. =1,4, regim de înălțime maxim P+2E;
- echiparea edilitară: - energie electrică – de-a lungul DJ 100 B există rețea LEA de 20 kV, pentru care s-a instituit o zonă de protecție și siguranță de 24 m și rețea LEA de 380V.
- rețea de telecomunicații - Telekom de-a lungul drumului DJ 100 B rețea de alimentare cu apă.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

