



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE-PROIECT

NR. /3724 din

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC SEBASS SSA LOGISTIC SRL**, cu sediul în județul Prahova, municipiul Ploiești, str. Zarandului, nr. 4, bl.127B, sc.A, ap.9, înregistrată la APM Prahova cu nr. 3724/04.03.2024, completată cu nr. 3725/04.03.2024,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 05.03.2024 că proiectul: **„Construire unitati pentru activitatea de depozitare, imprejmuire teren, alei, parcare si utilitati”**, propus a fi amplasat în județul Prahova, comuna Targșoru Vechi, sat Stejnicu, str. Crangului, nr. 157, nr. cad. 30010, tarla 17, parcela 126 - **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct.10(a) *conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleiași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.*

b) Caracteristicile proiectului:

- *dimensiunea și concepția întregului proiect:* suprafața totală a terenului ocupat de lucrări este de 6125 mp

Prin proiect se propune construirea a 4 hale pentru depozitare marfuri generale, imprejmuire teren, alei, parcare si utilitati.

HALA 1 - DEPOZITARE P+Mp

S construita: 520mp

S desfasura :595mp



S utila: 565mp

HALA 2 - DEPOZITARE P+Mp

S construita: 520mp

S desfasura :595mp

S utila: 565mp

HALA 3 - DEPOZITARE P+Mp

S construita: 520mp

S desfasura :595mp

S utila: 565mp

HALA 4 - DEPOZITARE P+Mp

S construita: 300mp

S desfasura :358mp

S utila: 310mp

Amenajarea accesului

Accesul se va realiza din drumul aferent Parcului Industrial. Imprejmuirea se va realiza pentru toata suprafata terenului.

In incinta se va amenaja o platforma carosabila in suprafata totala de 1117,00 mp , ce va include un total de 24 locuri de parcare. Pe amplasament exista platforme pietonale in suprafata de 638,00 mp, ce asigura accesul pietonal pentru cladirea existenta. Se propune o suprafata de 1230 mp de spatiu verde.

Asigurarea utilitatilor:

- Alimentarea cu energie electrică: a constructiilor propuse se va realiza prin bransarea la reseaua electrica existenta in zona.
- Alimentarea cu apă : se va realiza din reseaua stradala
- Evacuarea apelor uzate menajere : se va face prin racord la bazinul vidanjabil betonat
- Instalația de încălzire termica si apa calda menajera: se va realiza folosind CT electrica si boiler electric

Organizarea de șantier se amenajează în cadrul terenului deținut de beneficiar, conform necesităților, pe un perimetru cât mai restrâns.

- *cumularea cu alte proiecte:* nu este cazul.

- *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:*

nu este cazul.



- **cantitatea și tipuri de deșuri generate/gestionate:** -în timpul lucrărilor vor fi generate următoarele tipuri de deșuri: deșuri de ambalaje de hartie și carton - cod deșeu 15 01 01; deșuri de ambalaje din mase plastice - cod deșeu 15 01 02; beton și moloz - cod deșeu 17 01 01; materiale ceramice - sticlă, portelan - cod deșeu 17 01 01; materiale plastice - cod deșeu 17 02 01; fier, fontă, oțel - cod deșeu 17 04 05; pământ și pietre - cod deșeu 17 05 04; deșuri menajere amestecate - cod deșeu 20 01 03.

Deșuri rezultate din lucrări vor fi predate către unități autorizate, eventualul surplus de pământ va fi eliminat în depozite autorizate/valorificare conform prevederilor legale în vigoare.

- **poluarea și alte efecte negative:** nu este cazul.

- **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:** nu este cazul.

- **riscurile pentru sănătatea umană (de ex. din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):** nu este cazul.

c) Amplasarea proiectului:

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** terenul pe care se execută lucrările este situat în intravilan; -categoria de folosință actuală a terenului: curți construcții, iar destinația pentru zona mixtă instituții și servicii și unități industriale și depozitare, conform Certificatului de Urbanism nr. 74/26.02.2024 emis de Consiliul Județean Prahova.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:** nu este cazul.

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
- zonele montane și forestiere: nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000

desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;



- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul;
 - zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;
 - peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.
- c) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:
- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;
 - **natura impactului**: impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.
 - **natura transfrontalieră a impactului**: nu este cazul;
 - **intensitatea și complexitatea impactului**: nu este cazul;
 - **probabilitatea impactului**: impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane), în condițiile respectării proiectului tehnic și măsurilor propuse prin acesta.
 - **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**: - nu este cazul;
 - **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**: - nu este cazul;
 - **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**: prin respectarea normelor metodologice specifice la realizarea lucrărilor, prin luarea măsurilor de diminuare a impactului conform proiectului și prin monitorizarea mediului în perioada lucrărilor.

II Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate: nu este cazul - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

III Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: lucrările propuse nu se încadrează la art.48 și art.54 din Legea Apelor și nu necesită obținerea avizului de gospodărire a apelor și nici elaborarea SEICA.

Condițiile de realizare a proiectului:

-aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;



- la terminarea lucrărilor de construire se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;
- depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solurilor și a apei freactice;
- este interzisă poluarea în orice mod a resurselor de apă;
- se vor respecta prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;
- privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- organizarea de șantier se va realiza corespunzător din punct de vedere al facilităților și al protecției factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafețe de teren cât mai mici;
- nu se vor stoca combustibili în organizarea de șantier;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;
- alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;
- se vor instala panouri de înștiințare privind proiectul și perioada propusă pentru executarea acestora;
- la părăsirea incintei organizării de șantier, roțile autovehiculelor se vor curăța;
- respectarea tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism;
- solicitantul și proiectantul sunt direct răspunzători de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație;