



## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

### DECIZIE

Ca urmare a cererii adresate de **PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI** reprezentată prin Matei Cristinel - primar, din comuna Balta Doamnei, sat Balta Doamnei, nr. 243, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 3173/23.02.2018, privind planul/programul „**Întocmire P.U.Z. – extindere și rectificare limită intravilan (S=37355 mp), schimbare parțială destinație teren din zonă funcțiuni mixte producție, depozitare, comerț, servicii, unități agrozootehnice și zonă perdele de protecție din extravilan în zonă dotări tehnico-edilitare, zonă mixtă: instituții și servicii, unități industriale/depozite și unități agricole și zonă căi de comunicație rutieră și amenajare drum acces (Sst=158423 mp)**”, propus a fi amplasat în comuna Balta Doamnei, sat Balta Doamnei, NC 20754, NC 20755, T 42, P A435, DJ 100B, Ds 532/1, De 435/51, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

#### **Agenția pentru Protecția Mediului Prahova**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 13.03.2018, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

#### **Decide:**

- **Planul/programul „Întocmire P.U.Z. – extindere și rectificare limită intravilan (S=37355 mp), schimbare parțială destinație teren din zonă funcțiuni mixte producție, depozitare, comerț, servicii, unități agrozootehnice și zonă perdele de protecție din extravilan în zonă dotări tehnico-edilitare, zonă mixtă: instituții și servicii, unități industriale/depozite și unități agricole și zonă căi de comunicație rutieră și amenajare drum acces (Sst=158423 mp)”, titular PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI, cu amplasament în comuna Balta Doamnei, sat Balta Doamnei, NC 20754, NC 20755, T 42, P A435, DJ 100B, Ds 532/1, De 435/51, județul Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**





## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

### Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie realizarea obiectivelor menționate în titlatură, în vederea construirii stației de epurare pentru comuna Balta Doamnei;
- terenul are acces din drumul județean DJ 100B prin Ds 532/1 și De 435/1;
- categoria de folosință a terenului este curți construcții, arabil și drum;
- terenul propus investiției va avea următoarele zone funcționale: a) zonă dotări tehnico-edilitare, cu următorii indicatori urbanistici: P.O.T. maxim=70%, C.U.T. maxim=1,0, regim de înălțime maxim:P+1E, Hmax cornisă=7m, Hmaxcoamă=11m; b) zonă mixta instituții și servicii, unități industriale/depozitare și unități agroindustriale cu următorii indicatori urbanistici: P.O.T. maxim=70%, C.U.T. maxim=1,5, regim de înălțime maxim:P+2E, Hmax cornisă=10m, Hmaxcoamă=14m;
- echiparea edilitară: alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua existentă.

### Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

### Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/209 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

### Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Telegramaph.ro” și la sediul Primăriei comunei Balta Doamnei, în data de 23.02.2018 și 26.02.2018.

Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost afișat în ziarul „Telegramaph.ro” și la sediul Primăriei comunei Balta Doamnei în data de 13.03.2018.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.





**Agencia pentru Protecția Mediului Prahova**

