



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

DECIZIE

Ca urmare a cererii adresate de **PRIMĂRIA TÎRĞȘORU VECHI** reprezentată prin Drăgan Nicolae - primar, din comuna Tîrğșoru Vechi, sat Strejnicu, str. Principală, nr. 200, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 2714/16.02.2018, privind planul/programul **"Întocmire P.U.Z. – introducere teren în intravilan (S=24979 mp) zonă mixtă instituții și servicii și zonă căi de comunicații rutiere și dotări aferente și zonă căi de comunicații rutiere pentru amplasare motel-restaurant, stație alimentare carburanți, spălătorie auto și parcare tiruri și amenajare drum acces (Sstud=40574 mp)"**, propus a fi amplasat în Ploiești, DN1 și comuna Tîrğșoru Vechi, sat Strejnicu, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 08.03.2018, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul/programul „Întocmire P.U.Z. – introducere teren în intravilan (S=24979 mp) zonă mixtă instituții și servicii și zonă căi de comunicații rutiere și dotări aferente și zonă căi de comunicații rutiere pentru amplasare motel-restaurant, stație alimentare carburanți, spălătorie auto și parcare tiruri și amenajare drum acces (Sstud=40574 mp)"**, titular **PRIMĂRIA TÎRĞȘORU VECHI**, cu amplasament în Ploiești, DN1 și comuna Tîrğșoru Vechi, sat Strejnicu, județul Prahova, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie introducerea terenului în intravilan, schimbarea destinației în scopul amplasării următoarelor construcții: motel-restaurant, stație de alimentare carburanți, spălătorie auto și parcare tiruri precum și amenajarea accesului;
- terenul studiat are acces auto neamenajat din DJ 129, DN1 și De 151/25;
- categoria de folosință a terenului este arabil și drum;





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- terenul propus investiției va avea destinația de zonă mixtă instituții și servicii și căi de comunicații și dotări aferente, cu următorii indicatori urbanistici: P.O.T. maxim=50%, C.U.T. maxim:1.0, regim de înălțime maxim:S+P+1;
- echiparea edilitară: alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua existentă, alimentarea cu apă se va realiza prin branșament propus și puț forat, canalizare-fosă septică vidanjabilă în prima etapă și racordare la rețeaua localității după realizarea acesteia.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Câmpinaph.ro” și la sediul Primăriei comunei Târgșoru Vechi, în data de 13.02.2018 și 16.02.2018.

Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost afișat în ziarul „Câmpinaph.ro” și la sediul Primăriei comunei Târgșoru Vechi în data de 12.03.2018.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

