



## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

### PR- DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 7812 din data de 06.06.2018

Ca urmare a notificării adresate de **Com Aricestii Rahtivani reprezentata prin Cristea Alexandru-primar** din comuna Aricestii Rahtivani, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 7814/17.05.2018, privind planul/programul: “ **PUZ. - Introducere in intravilan (S=24000mp)- zona mixta institutii si servicii , unitati industriale si depozitare si cai de comunicatii rutiere si dotari aferente si zona cai de comunicatii rutiere pentru amplasare sediu societate transport, depozit logistic si parcare aferenta ( Sst=27721mp)**”, propus a fi amplasat în localitatea din comuna Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

#### Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 05.06.2018;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

#### Decide:

- Planul/programul “ **PUZ. - Introducere in intravilan (S=24000mp)- zona mixta institutii si servicii , unitati industriale si depozitare si cai de comunicatii rutiere si dotari aferente si zona cai de comunicatii rutiere pentru amplasare sediu societate transport, depozit logistic si parcare aferenta ( Sst=27721mp)**”, propus a fi amplasat în localitatea din comuna Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, titular **Com Aricestii Rahtivani reprezentata prin Cristea Alexandru-primar**, nu necesita evaluare de mediu si nu necesita evaluare adecvata si se va supune adoptarii fara aviz de mediu.
- Caracteristicile planurilor și programelor.  
Se propune ca terenul studiat sa apartina unui nou trup de intravilan si a unui nou UTR TRUP 13, UTR 78 cu - zona mixta institutii si servicii, unitati industriale si depozite si cai de comunicatii si dotari aferente. cu indicatori urbanistici maximali:  
POT=60%, CUT=1,2, Rh=P+1  
-zona cai de comunicatii.  
-se vor pastra aliniamentul si Regimul de aliniere propuse prin PUZ-urile din vecinatate

<b>BILANT TERITORIAL:</b>	<b>Suprafata</b>	<b>%</b>
Suprafata terenului	24000,0mp	(100%)
Suprafata construita	450,00mp	(1,89%)
Suprafata alei carosabile si pietonale propuse	15350,00 mp	(63,95%)





## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

Spatii Verzi	8200,00 mp	(34,16)
--------------	------------	---------

Pentru realizarea investitiei vor fi asigurate următoarele utilități:

- a) Energia electrică va fi asigurată prin racordul propus la rețeaua localității .
- b) Alimentarea cu apă, va fi asigurată prin racordul propus la rețeaua localității .
- c) Gaze naturale –
- d) Salubritate. Gunoiul menajer va fi colectat selective și transportat pe baza de contract de către firma de salubritate locală.
- e) Canalizarea va fi asigurată în sistem propriu local în etapa I și prin racordare la rețeaua localității după realizarea acesteia.
- f) Incalzirea spațiilor, precum și a apei se va face cu centrala pe combustibil solid. Se vor putea folosi și panouri solare.

Motivul care a stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

### Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- se vor respecta condițiile impuse de deținătorii de conducte și rețele din zona studiată;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

### Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Observatorulph.ro” în data de 17.05.2018 și 20.05.2018.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

