



## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

### PROIECT DECIZIE Nr. 11457 din 21.08.2018

Ca urmare a cererii adresate de **PRIMĂRIA COMUNEI CEPTURA** reprezentată prin Chioveanu Constantin - primar, din comuna Ceptura, sat Ceptura de Jos, nr. 266, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 11457/02.08.2018, privind planul/programul “**Întocmire P.U.Z. – SCHIMBARE DESTINATIE TEREN INTRAVILAN (S=4490MP) DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE SI ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA(Sst=5317mp)**”, propus a fi amplasat în comuna Ceptura, sat Ceptura de Jos, nr.768 D , județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

#### **Agenția pentru Protecția Mediului Prahova**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 21.08.2018, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

#### **Decide:**

- **Planul/programul „Întocmire P.U.Z. –” SCHIMBARE DESTINATIE TEREN INTRAVILAN (S=4490MP) DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE SI ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA,, titular PRIMĂRIA COMUNEI CEPTURA, cu amplasament în comuna propus a fi amplasat în comuna Ceptura, sat Ceptura de Jos, nr.768D, județul Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

#### **Caracteristicile planurilor și programelor**

- Scopul prezentului P.U.Z. îl constituie schimbarea destinației terenului intravilan S=4490 mp din zona locuințe și funcțiuni complementare în zona unități industriale și





## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

depozite și zona cai de comunicații rutiere Sst=5317 pentru activități productive (tamplărie PVC, aluminiu, lemn) .

- terenul are acces din drumul local str.Izlazului;
- categoria de folosință a terenului este arabil și drum;
- terenul propus investiției va avea următoarele zone funcționale: zonă unități industriale și depozite- ID POT=60%,CUT=1,80%, RI=P+2 (Hmax=12m la coama, 10m la cornisa),iar pentru instalații tehnologice se admit înalțimi mari; zona cai de comunicații rutiere-CCr
- echiparea edilitară: alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua existent,alimentarea cu apă, gaze naturale ,telefonie prin racordare la rețelele existente

### Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

### Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

### Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate la sediul Primăriei comunei Ceptura, în data de 02.08.2018 și 06.08.2018 .

Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost afișat în ziarul „Telegrama” și la sediul Primăriei comunei Ceptura în data de 21.08.2018.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.





**Agenția pentru Protecția Mediului Prahova**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,**  
Florin Diaconu

**Șef Serviciu A.A.A.,**  
Gabriela Munteanu

Întocmit,  
Cristina Coman

