



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

PROIECT

Decizia etapei de încadrare

Nr. /3794 din

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. PREMIER MEAT DISTRIBUTION S.R.L. prin ILIE ROMULUS ALIN** cu sediul în București, sectorul 5, str. Vâlcele, nr. 39, mansarda, ap. 8, înregistrată la APM Prahova cu nr. 3794/05.03.2024 și completată cu nr. 5550/26.03.2024,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, și florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 02.04.2024 că proiectul: „**CONSTRUIRE HALA PROCESARE**”, cu amplasamentul în județul Prahova, orasul Mizil, strada Abatorului, nr. 1B - **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, 10(a) și conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleiași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

b) Caracteristicile proiectului:

-dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propun următoarele:

- lucrări de construcții și instalații pentru crearea obiectului Hala procesare carne
- lucrări de construcții pentru realizarea platformei echipament frig
- lucrări de construcții pentru realizarea platformelor și imprejmuirii
- lucrări de construcții și instalații pentru crearea rețelelor de alimentare cu utilități
- achiziționare de utilaje și echipamente corespunzătoare fluxurilor tehnologice proiectate pentru procesarea carni

Hala procesare este dimensionată conform cerințelor fluxului tehnologic specific funcțiunii date în vederea procesării carni de vita, oaie, porc și pui.

La nivelul parterului, construcția este structurată cu zona de recepție și depozitare materii prime, procesare, transare, ambalare, depozit de ambalaje, depozitare produse finite, zona de livrare și spații socio-sanitare. La nivelul etajului parțial, construcția cuprinde zona administrativă.

Regimul de înălțime proiectat este parter + etaj parțial

Principalele obiecte propuse sunt:

➤ Hala procesare

-Construcție cu dimensiuni maxime 96,50m x 37,40m.

-Regim de înălțime proiectată parter + etaj parțial. Structura de rezistență proiectată cu stalpi și grinzi metalice .

Sc = 3.136,23 mp

Sd = 3.512,73 mp



Su parter = 3.041,21 mp
Su etaj partial = 351,92 mp
Su total = 3.393,13 mp

Platforma echipament frig

Platforma tehnologica din beton armat cu dimensiuni maxime 24,00 m x 3,00 m pe care se vor monta echipamentele frig. S=72,00 mp

➤ Platforme si imprejmuire

Platforme carosabile S = 6.231,00 mp

Platforma spalare camioane murdare

Platforma tehnologica din beton armat cu dimensiuni maxime 18,00m x 4,00m destinata spalarii camioanelor dupa livrarea materiei prime

Alei pietonale S=209,003p

Imprejmuire L=577,50 mp

➤ Retele exterioare

Retea de alimentare cu apa

Retea de canalizare

Separator de hidrocarburi

Bazin de retentie (prefabricate) Vu=100 mc

Retea de alimentare cu energie electrica

Retea de alimentare cu apa pentru PSI

Gospodarie de apa

Platforma tehnologica din beton armat cu dimensiuni maxime 8,80mx11,80m destinata amplasarii echipamentelor ce alcatuiesc Gospodaria de Apa S=86,44 mp

Sistem constructiv

Fundatiile structurii sunt izolate sub stalpi, alcatuite din talpa si cuzinet din beton armat cu grinzi de echilibrare la nivelul cuzinetilor.

Suprastructura este alcatuita din stalpi si grinzi metalice, pe care reazama paneele invelitorii.

Descriere flux tehnologic productie preparate din carne:

-capacitate procesare carne - cca 150 tone/luna.

Procesul tehnologic este astfel conceput incat sa se realizeze o delimitare stricta a spatiilor unde se manipuleaza produsele salubre de cele insalubre si totodata sa nu apara intoarceri pe flux.

-Colectarea si transportul carnilor destinate procesarii

-Receptia cantitativa si calitativa

Fluxul de materiale si ambalaje

-Depozitarea si conservarea carnilor prin frig

Din *Depozit Refrigerare Carcasa Bovine* sau *Depozit Refrigerare Carcasa Ovine*, carcasele sunt transferate in vederea prelucrarii.

-Produse eco si parti anatomice

Avand in vedere ca materia prima este receptionata si depozitata ambalata, nu sunt cerinte de depozitare in functie de specie.

-Depozitarea materiilor auxiliare

Depozitarea ambalajelor si a condimentelor se face in spatii special amenajate si separate, de spatiile pe care le deservesc: *Portionare+Conditionare si Ambalare primara, Tocare+Procesare, si Ambalare.*



Fazele procesului tehnologic:

Procesele de bază aplicate la fabricarea majorității produselor pe bază de carne sunt:

- procese de prelucrare mecanică;
- procese de maturare determinate de enzimele proprii cărnii sau de cele secretate de microorganismele din carne, sare, materiale auxiliare;
- procese termice - afumare, pasteurizare și sterilizare;
- procese de deshidratare.

Fluxul de deseuri

- Deseurile SNCU și cele rezultate din dezosare sunt colectate în saci de polietilena și depozitate în spațiul *Oase+SNCU* racit separat, de unde vor fi expediate către unități specializate de neutralizare.
- Deseurile menajere se colectează în saci de polietilena și se depozitează în pubele separate pe categorii de biodegradabilitate și preluate de către firma de salubritate.

Utilități:

- ✓ Alimentarea cu apă: se va asigura prin bransament la rețeaua publică.
- ✓ Alimentarea cu energie electrică: se va realiza prin racordarea la rețeaua națională, aflată în proximitatea laturii de est a amplasamentului.
- ✓ Evacuarea apelor uzate:

-apele uzate reiestite din procesul de igienizare al halei se face în separatorul de grasimi apoi evacuate prin curgere liberă la rețeaua de canalizare exterioară și dirijate spre rețeaua locală de canalizare.

Apa nu este folosită în fluxul tehnologic.

-apele uzate rezultate din spălarea camioanelor pe cele două platforme, vor fi preluate prin rigolele prevăzute în cadrul platformelor, de unde va fi dirijată către separatorul de hidrocarburi și ulterior către un bazin de retenție, etans, prefabricat, $V_u = 100,00$ mc.

-apele meteorice provenite de pe platformele carosabile vor fi dirijate către separatorul de hidrocarburi și ulterior către bazinul de retenție, etans, prefabricat, $V_u = 100,00$ mc.

- ✓ Asigurarea agentului termic:

Pentru realizarea, în sezonul rece, a condițiilor de microclimat, necesare desfășurării în bune condiții a activității din clădire, se propune o centrală termică electrică.

- **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.
- **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul.
- **cantitatea și tipuri de deseuri generate/gestionate:** - deseuri din construcții rezultate din lucrări, vor fi predate către unități autorizate; -deseuri menajere rezultate de la personalul angajat al constructorului sunt colectate în pubele amplasate pe platforme special amenajate și vor fi preluate de către unități autorizate.
- **poluarea și alte efecte negative;** nu este cazul
- **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:** nu este cazul.
- **riscurile pentru sănătatea umană (de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):** Obiectivul prin natura lui, nu afectează așezările și viața umană.

c) **Amplasarea proiectului:**

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** Imobilul (teren/construcții) în suprafața de 19129 mp este situat în intravilan, proprietatea SC Dutch Trading International SRL conform Act notarial nr. 438/24.02.2016, emis de NP Dobre Stelorian Daniel, acordat cu drept de suprafață Societății Premier Meat Distribution SRL, conform contract de suprafață nr. 118/23.01.2024, emis



de NP Cobasneanu Olga si extras de carte funciara nr. 21989/13.02.2024. Categoria de folosinta este curti-construcții iar destinatia este pentru zona mixta unitati industriale, depozitare, institutii si servicii „ID/IS” si zona cai de comunicaie rutiera „CCr”, conform certificatului de urbanism nr. 21/04.03.2024 emis de Primaria orasului Mizil.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;** - nu este cazul;

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;
- zone costiere și mediul marin;-nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul.
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: amplasamentul proiectului propus nu este inregistrat sau in vecinatatea unor arii naturale protejate, de conservare a habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice si implicit nu are impact potential asupra acestora.
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației: - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:- nu este cazul.

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul.

- **natura impactului:** impact relativ redus si local pe perioada executiei lucrarii.

- **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul.

- **intensitatea și complexitatea impactului:** nu este cazul.

- **probabilitatea impactului:** impact cu probabilitate redusa atat pe parcursul realizarii investitiei cat si dupa darea in exploatare a acestuia, deoarece prin luarea masurilor prevazute de proiect, nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apa, sol, asezari umane).

- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;** nu este cazul.

- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;** - nu este cazul;

- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului-** nu este cazul.

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate: nu este cazul - amplasamentul nu se afla in perimetrul sau in apropierea unei arii naturale protejate de interes national/comunitar.



III. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: Proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare, condițiile impuse prin acordurile, avizele și punctele de vedere emise de autoritățile implicate în avizarea proiectului;
- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va realiza numai în spațiile special amenajate;
- se vor utiliza numai utilaje omologate având verificarea tehnică în termen;
- staționarea mijloacelor de transport și a utilajelor în incinta amplasamentului se va face numai în spațiile special amenajate (platforme betonate);
- nu se vor organiza depozite de combustibili în incinta șantierului. Alimentarea cu combustibili se va face de la distribuitori autorizați;
- la ieșirea din cadrul perimetrului desemnat organizării de șantier este obligatorie spălarea mașinilor pentru a curăța noroiul ce se poate depune pe acestea și a elimina degajarea ulterioară de praf. Apele reziduale rezultate din spălare sunt colectate și evacuate în mod corespunzător, fiind interzisă deversarea sau scurgerea necontrolată a acestora în alte zone sau în sol natural. În același sens se recomandă udarea suprafețelor care în timpul activităților pot emite praf și amplasarea de ecrane din plasa sau panouri pline pentru împrejmuire pentru evitarea angrenării particulelor de praf în caz de vânt puternic.
- la terminarea lucrărilor de construcție se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;
- verificarea utilajelor se face periodic conform specificațiilor tehnice ale producătorului, astfel încât să fie evitate pierderi de combustibili și lubrifianți ce pot fi antrenate de apele pluviale;
- se va aplica un management corespunzător al gestionării materialelor și deșeurilor astfel încât acestea să nu fie antrenate de către apele pluviale în canalizări. Materialele de construcție vor fi aduse pe șantier numai în cantitative necesare executării lucrărilor pe perioade restrânse de timp;
- nu se vor executa lucrări de reparație și întreținere a mijloacelor de transport, utilajelor sau echipamentelor în incinta șantierului;
- pregătirea și programarea lucrărilor de execuție a investiției se va face astfel încât lucrările programate să nu ducă la apariția unor situații accidentale cu impact asupra mediului și să asigure o pregătire prealabilă pentru astfel de situații (realizarea de canalizări și amenajări de preluare a apelor etc.);
- se vor respecta prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;
- privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- la terminarea lucrărilor se va solicita autorizație de mediu.



Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat/afectat de proiect.

Astfel, publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării în vederea obținerii acordului de mediu și asupra deciziei luate:

-afisate pe pagina proprie de internet a autorității competente pentru protecția mediului și la sediul acesteia.

-afisate de titular în data de 28.03.2024, respectiv în data la ziarul Gazeta de Mediu și la Primăria orașului Mizil.

Documentația aferentă proiectului a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul APM Prahova.

Precizăm că nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat/potential afectat pe parcursul procedurii de reglementare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se ataca în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.