



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

PROIECT

Decizia etapei de încadrare

Nr. /3252 din

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. UCR NEXT GEN S.R.L.** cu sediul în municipiul București, sector 3, str. Cauzasi, nr. 42 (fosta Labirint, fosta Ghenadie Petrescu), camera 9, înregistrată la APM Prahova cu nr. 3252/26.02.2024 și completată cu nr. 5637/27.03.2024,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, și florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 02.04.2024 că proiectul: „**CONSTRUIRE HALA CU REGIM DE ÎNALȚIME PARTER, CU FUNCȚIUNEA PRODUCTIE ȘI SPAȚIU DESFACERE, AMENAJARE INCINTA, FOSA, ÎMPREJMUIRE, UTILITATI**”, cu amplasamentul în județul Prahova, comuna Bucov, str. Industriei, nr. 27 (T49, PCc2049) - nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, 10(a) și conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleiași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

b) Caracteristicile proiectului:

-dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune realizarea unui corp de construcție – Hala cu regim de înălțime parter și funcțiunea producție și spațiu desfacere, amenajare incintă, fosa, împrejmuire și bransamente utilități.

Bilant teritorial: suprafața teren = 2 850 mp, suprafața construită propusă = 401,80 mp, platforme betonate propuse = 1 588,20 mp.

Hala

La nivelul parterului vor fi realizate următoarele spații:

- spațiu de producție, Su = 179,06 mp
- magazin desfacere, Su = 20,16 mp
- birou, Su = 8,53 mp
- camera Centrală termică, Su = 7,94 mp
- camera TGE, Su = 6,20 mp
- depozit frigorific produs finit, Su = 12,60 mp
- depozit frigorific produs finit, Su = 12,60 mp
- depozit, Su = 12,41 mp
- depozit deseuri, Su = 25,02 mp
- afumare produs finit, Su = 2,80 mp
- spalare ustensile, Su = 20,70 mp
- sala de mese, Su = 13,61 mp



- depozit frigorific materie prima, Su = 15,09 mp
- hol distributie, Su = 3,59 mp
- camera materiale curatenie, Su = 3,20 mp
- vestiare/grupuri sanitare barbati/femei, Su = 33,45 mp.

Sistem constructiv

Hala productie -Constructia propusa va fi realizata din cadre metalice, sarpanta metalica.

Fundatiile vor fi realizate in sistem izolat.

Platforme betonate- Sistemul rutier propus este unul caracteristic traficului greu

Bazin de retentie - conform breviar de calcul instalatii sanitare

Imprejmuirea va fi realizata din panouri plasa bordurata/sudata montate pe stalpi metalici fixati in fundatii izolate din beton

Descriere flux tehnologic productie preparate din carne: -capacitate procesare carne - cca 1000 Kg/zi.

Fazele procesului tehnologic:

- Receptie carcasa carne (cantitativa si calitativa); carcasele vor fi receptionate
- Transare carcasa pentru prelucrare; carcasa va fi transata si impartita pe categorii pentru prelucrarea ulterioara
- Indepartare deseuri si depozitare frigorifica pentru predare firma specializata;
- Separare produse pentru tratare termica si malaxare;
- Malaxare carne de lucru si condimentare pentru carnati; in aceasta etapa carnea de lucru este tocata si condimentata pentu prepararea carnatilor
- Umplere membrane - Tratare termica produse; atat carnea macra, macerate, cat si carnatii vor fi supuse unui tratament termic pentru finalizarea produselor si pregatirea de livrare catre consumatori
- Ambalare produse pentru vanzare online si aprovizionare spadiu desfacere propriu pentru vanzare directa
- Depozitare frigorifica produs finit nelivrat; produsele finite vor fi depozitate in depozitul frigorific pentru produse finite, urmand a fi livrate la comanda.

Utilitati:

Alimentarea cu apa: - se face printr-un racord la rețeaua de alimetare cu apa existentă

Evacuarea apelor uzate: Va fi asigurata evacuarea apelor uzate intr-un sistem realizat din surse proprii (bazin vidanjabil) pana la momentul in care va exista retea de canalizare publica in zona, moment in care se va solicita bransamentul la acesta (cu preepurare in separatorul de grasimi).

Apele pluviale de pe invelitoare sunt preluate de jgheburile si burlanele din tabla si sunt deversate la rețeaua de canalizare ape pluviale propusa si, ulterior vor fi dirijate la bazin retentie propus.

Apele meteorice provenite de pe platformele betonate auto vor fi preluate printr-un sistemul de rigole/ guri de scurgere, dirijate catre separatoare de hidrocarburi si stocate in bazin retentie propus.

Asigurarea agentului termic:- centrală termică proprie cu radiatoare în zona administrativă și cu aeroterme în zona de producție

Modul de alimentare cu energie electrica. Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin extinderea rețelei de alimentare cu energie electrica existenta in zona.

Modul de alimentare cu gaz metan. Alimentarea cu combustibil gazos se va realiza prin extinderea rețelei de alimentare cu gaz metan existenta in zona.

- **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.



- **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul.
- **cantitatea și tipuri de deseuri generate/gestionate:** - deseuri din construcții rezultate din lucrări, vor fi predate către unități autorizate; - deseuri menajere rezultate de la personalul angajat al constructorului sunt colectate în puștele amplasate pe platforme special amenajate și vor fi preluate de către unități autorizate.
- **poluarea și alte efecte negative;** nu este cazul
- **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:** nu este cazul.
- **riscurile pentru sănătatea umană (de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):** Obiectivul prin natura lui, nu afectează așezările și viața umană.

c) Amplasarea proiectului:

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** Terenul destinat lucrărilor de construcție este situat în intravilanul comunei Bucov, sat Bucov, județul Prahova, tarla 49, parcela Cc 2049, nr. cadastral 21898 (nr. Cad. Vechi 115955) și are o suprafață de 2850 mp. Categoria de folosință, intravilan constructibil conform certificatului de urbanism nr. 55/22.02.2024 emis de Primăria Bucov.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;** - nu este cazul;

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul.
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: amplasamentul proiectului propus nu este înscris sau în vecinătatea unor arii naturale protejate, de conservare a habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și implicit nu are impact potențial asupra acestora.
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației: - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - nu este cazul.

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul.
- **natura impactului:** impact relativ redus și local pe perioada executiei lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul.
- **intensitatea și complexitatea impactului:** nu este cazul.



- **probabilitatea impactului:** impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece prin luarea măsurilor prevăzute de proiect, nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane).
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;** nu este cazul.
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;** - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului-** nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate: *nu este cazul* - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: Proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare, condițiile impuse prin acordurile, avizele și punctele de vedere emise de autoritățile implicate în avizarea proiectului;
- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va realiza numai în spațiile special amenajate;
- se vor utiliza numai utilaje omologate având verificarea tehnică în termen;
- staționarea mijloacelor de transport și a utilajelor în incinta amplasamentului se va face numai în spațiile special amenajate (platforme betonate);
- nu se vor organiza depozite de combustibili în incinta șantierului. Alimentarea cu combustibili se va face de la distribuitori autorizați;
- la ieșirea din cadrul perimetrului desemnat organizării de șantier este obligatorie spălarea mașinilor pentru a curăța noroiul ce se poate depune pe acestea și a elimina degajarea ulterioară de praf. Apele reziduale rezultate din spălare sunt colectate și evacuate în mod corespunzător, fiind interzisă deversarea sau scurgerea necontrolată a acestora în alte zone sau în sol natural. În același sens se recomandă udarea suprafețelor care în timpul activităților pot emite praf și amplasarea de ecrane din plasa sau panouri pline pentru împrejmuire pentru evitarea angrenării particulelor de praf în caz de vânt puternic.
- la terminarea lucrărilor de construcție se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;
- verificarea utilajelor se face periodic conform specificațiilor tehnice ale producătorului, astfel încât să fie evitate pierderi de combustibili și lubrifiante ce pot fi antrenate de apele pluviale;
- se va aplica un management corespunzător al gestionării materialelor și deșeurilor astfel încât acestea să nu fie antrenate de către apele pluviale în canalizări. Materialele de construcție vor fi aduse pe șantier numai în cantitative necesare executării lucrărilor pe perioade restrânse de timp;
- nu se vor executa lucrări de reparație și întreținere a mijloacelor de transport, utilajelor sau echipamentelor în incinta șantierului;
- pregătirea și programarea lucrărilor de execuție a investiției se va face astfel încât lucrările programate să nu ducă la apariția unor situații accidentale cu impact asupra mediului și să asigure o pregătire prealabilă pentru astfel de situații (realizarea de canalizări și amenajări de preluare a apelor etc.);



- se vor respecta prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;
- privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- la terminarea lucrărilor se va solicita autorizație de mediu.

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat/afectat de proiect.

Astfel, publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării în vederea obținerii acordului de mediu și asupra deciziei luate:

-afisate pe pagina proprie de internet a autorității competente pentru protecția mediului și la sediul acesteia.

-afisate de titular în data de 27.03.2024, respectiv în data 02.04.2024 la ziarul de Ploiești și la Primăria comunei Bucov.

Documentația aferentă proiectului a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul APM Prahova.

Precizăm că nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat/potential afectat pe parcursul procedurii de reglementare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusive aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU
PROTECȚIA MEDIULUI

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.