



PROIECT
DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Ca urmare a notificării adresate de **PRIMARIA COMUNEI BANESTI** din comuna Banesti, sat Banesti, str. Gherghiceni, nr.495, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 16249/07.11.2017, privind planul/programul: „**PUZ – schimbare partiala de destinatie teren din zona centrala in zona dotari sportive si amenajare drum acces**”, propus a fi amplasat în comuna Banesti, sat Banesti, str. Soarelui, nr.1037, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările si completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 04.11.2018;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

Planul/programul „PUZ – schimbare partiala de destinatie teren din zona centrala in zona dotari sportive si amenajare drum acces”, titular PRIMARIA COMUNEI BANESTI, cu amplasamentul în comuna Banesti, sat Banesti, str. Soarelui, nr.1037, jud. Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie schimbarea partiala destinatie teren (S=906,06 mp) din zona dotari tehnico-edilitare centrala in zona dotari sportive si amenajare drum acces, pentru realizarea unui teren de tenis de picior si a unei Sali de asteptare tip bar. Se propune formarea unui nou UTR -1A, cu destinatia de zona dotari sportive, POTmax=35%, CUTmax=0,7, Rh=P+1, Hmax=10m. Indicatori maximi: Sc=317mp, Scd=634mp, spatii verzi=226mp.
- categoria de folosință a terenului curti-constructii si drum, conform Certificat de Urbanism nr. 72/14.09.2018 emis de Primaria Comunei Banesti;
- terenul ce a generat P.U.Z.-ul, este în suprafață de 1369,64 mp;
- echiparea edilitară: Utilitatile vor fi asigurate prin extinderea celor existente in zona.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;





- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost publicate în ziarul Observatorul Prahovean și la sediul Primăriei Banesti în datele de 7/12.11.2018.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

