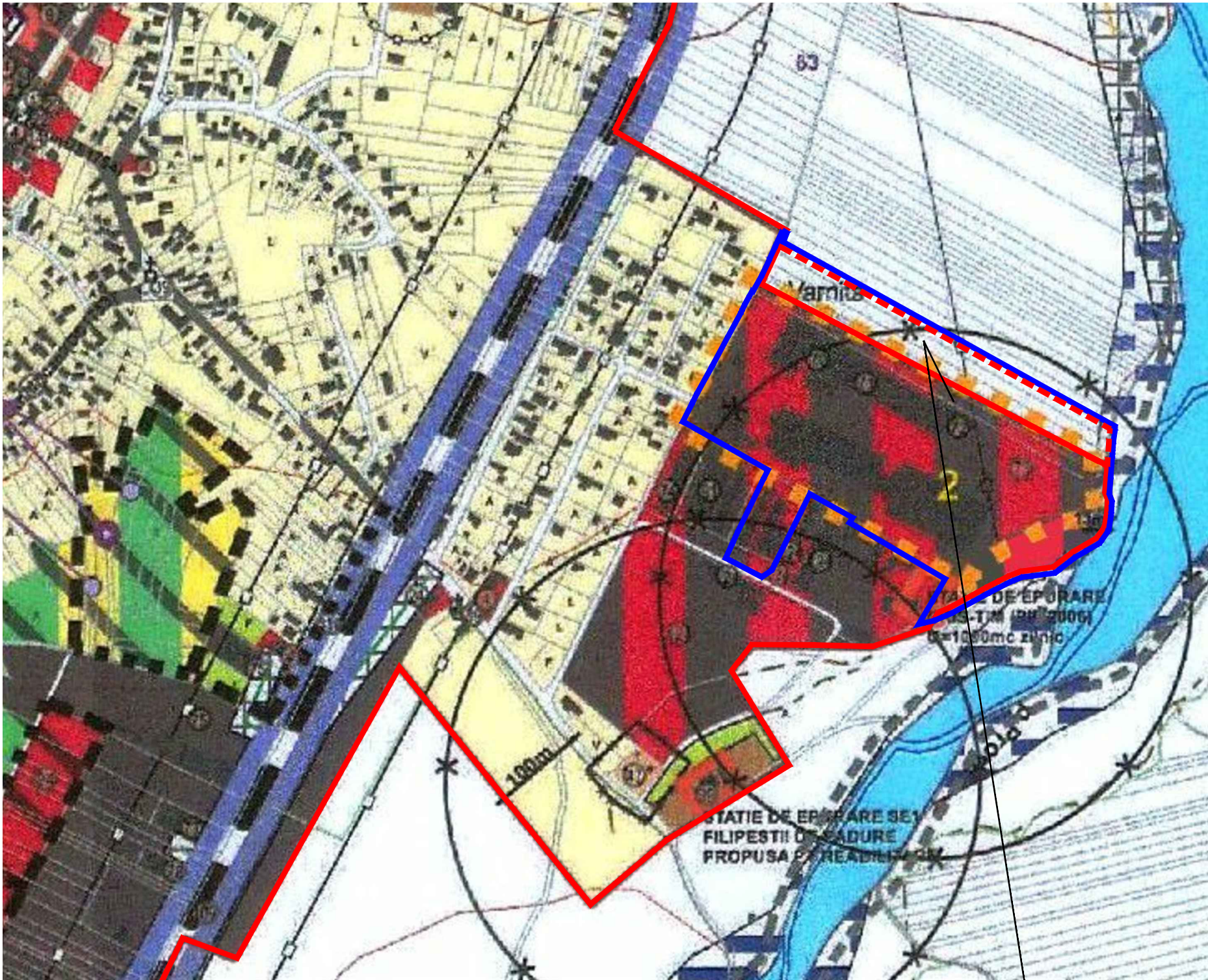


PLAN INCADRARE IN ZONA - sc. 1:5 000



LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- SUPRAFATA TEREN PROPUSA PENTRU EXTINDERE INTRAVILAN

AMPLASAMENT

- LEGENDA:**
- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITA PUZ-URI/PUD-URI APROBATE
 - LIMITA SATE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME (P - P+2)
 - ZONA LOCUIRE COLECTIVA
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI DEPOZITE
 - ZONA UNITATI AGROZOOTECNICE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT/TURISM, SPORT PERDELE DE PROTECTIE
 - CURSURI DE APA/ LACURI / BALTI / CANALE IRIGATII-DESECARI
 - ZONA INUNDABILA
 - ZONA CU DRENAJ INSUFICIENT
 - ZONA ALUNECARI DE TEREN, CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE
 - RISC ZONA MINIERA, ZONA CE NECESITA IMBUNATATIREA TERENULUI DE FUNDARE/GURA DE MINA
 - ZONA MIXTA (SERVICII, INDUSTRIE NEPOLUANTA)
 - ZONA MIXTA (LOCUIRE SI SPATII VERZI)
 - ZONA MIXTA (LOCUIRE SI SERVICII)
- RETELE TEHNICO-EDILITARE**
- LINII ELECTRICE AERIENE(LEA 20KV, LEA 110KV)
 - CONDUCTA TRANSPORT GAZE NATURALE DE INALTA PRESIUNE
 - CONDUCTA TRANSPORT PRODUSE PETROLIERE
 - CANAL ADUCTIUNE APA
 - TALUZ
 - PERIMETRU EXPLOATARE MINIERA (CONF. BAZA TOPO)
 - STATIE REGLARE GAZE
 - STATIE DE EPURARE

- LINII CFR**
- LINIE CF UZINALA, NEELECTRIFICATA
- DRUMURI**
- DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRAZI
 - STRAZI PROPUSE
 - STRAZI EXISTENTE PROPUSE SPRE LARGIRE
- INTERSECTII (TERANE, SUPRATERANE) CE NECESITA AMENAJARE**
- PODURI EXISTENTE/PROPUSE
 - DIG NOU PROPUIS
- ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE**
- ZONE DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE (REZERVOARE DE APA, STATII DE EPURARE, CIMITIRE)
 - ZONA DE PROTECTIE MONUMENTE DE ARHITECTURA (CONFORM LEGII 422/2001 CU MODIFICARILE ULTERIOARE)
 - ZONA ASUPRA CAREIA S-A INSTITUIT UN ANUMIT REGIM DE PROTECTIE SAU DE RESTRICIE DE CONSTRUIRE, POTRIVIT LEGII, IN INTERIORUL CAREIA SE VA PUTEA AUTORIZA EXECUTIA DE LUCRARI DE CONSTRUCTII NUMAI CU AVIZUL AUTORITATII CARE A INSTITUIT RESTRICIA ORI AL ADMINISTRATORULUI ZONEI, DUPA CAZ
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA APROBAREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM (PUZ, PUD)
 - ZONA DE PROTECTIE SANITARA PENTRU CURSURILE DE APA
- MONUMENTE ISTORICE/DE ARHITECTURA/NATURALE**
- MONUMENT ISTORIC/DE ARHITECTURA CONFORM LMI 2004
 - EDIFICII CU VALOARE ISTORICA SI ARHITECTURALA
 - EDIFICII CU VALOARE ISTORICA SI ARHITECTURALA PROPUSE A FI CLASATE CA MONUMENTE ISTORICE
 - ZONA NATURALA PROTEJATA
 - STRAZI ATESTATE, HARTA AUSTRIACA 1791
 - STRAZI ATESTATE, HARTA 1904
 - ZONA DE PROTECTIE SANITARA PENTRU CURSURILE DE APA

EXTRAS DIN PUG-ul APROBAT

S.C. CONAD INTER PROIECT S.R.L. PLOIESTI, str. Zefirului nr. 21 Reg.Com. J29/783/2016, CUI: 35960015				Beneficiar: COMUNA FILIPESTII DE PADURE	Pr. nr. 13 / 2018
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:5 000	Extindere intravilan (S=14000mp) zona mixta unitati industriale si depozitare si institutii si servicii si modificare partiala reglementari urbanistice (Sstud=92889mp) Jud. Prahova, com. Filipestii de Padure, sat Filipestii de Padure	FAZA: P.U.Z.
SEF PROIECT	Arh. Adriana Constantin				
PROIECTAT	Arh. Adriana Constantin		DATA: 12.2018		
DESENAT	Arh. Adriana Constantin			PLAN INCADRARE IN ZONA	PLANSA A2