

## **PRIMA VERSIUNE A PLANULUI**

### **I. INTRODUCERE**

**Denumirea proiectului:**

**PUZ – RECONFIGURARE INFRASTRUCTURA RUTIERA PE STRADA STRANDULUI,  
CONSTRUIRE PISTE DE BICICLETE SI PIETONI, CONSTRUIRE STATIE CAPAT DE LINIE,  
INCLUSIV AMENAJARE SENS GIRATORIU PE STRADA STRANDULUI/DN1B**

**Adresa:**

**Strada Strandului, Municipiul Ploiesti**

**Beneficiar:**

**MUNICIPIUL PLOIESTI**

**Proiectant general:**

**INTERGROUP ENGINEERING S.R.L, cu sediul in Bucuresti, sector 6, Splaiul Independentei nr. 294, CUI RO13215737, tel. 021.319.48.54, 55, fax: 021.319.48.58**

**Data elaborarii:**

**ianuarie 2019**

**Obiectul lucrarii:**

Terenul este situat in intravilanul municipiului Ploiesti si este in proprietatea minicipiului conform HG nr. 225/1999 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti Anexa A. str. Strandului figureaza in "Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti" Anexa A1, pag. 75, poz. 466.

Terenul analizat prin PUZ este amplasat in zona de nord - est a municipiului Ploiesti, are o suprafata de 92.571mp si cuprinde:

- traseul str. Strandului de la intersectia cu str. Apelor pana la intersectia DN1B (pe o lungime de 1556m),
- Centura de Est (DN1A) pe o distanta de aprox. 500m de-o parte si de alta a intersectiei cu str. Strandului si
- DN1B pe o distanta de aprox. 500m de la intersectia cu str. Strandului.

Se solicita reconfigurarea infrastructurii rutiere pe strada Strandului prin asigurarea a patru benzi de circulatie, inclusiv reabilitarea si modernizarea pasajului rutier, construire piste de biciclete si pietoni, construire statie capat de linie si amenajare sens giratoriu pe strada Strandului/DN1B.

Prezenta documentatie "PUZ – Reconfigurare infrastructura rutiera pe strada Strandului, construire piste de biciclete si pietoni, construire statie capat de linie, inclusiv amenajare sens giratoriu pe strada Strandului/DN1B" are ca obiect analizarea si evaluarea problemelor functionale si tehnice din zona si stabilirea conditiilor in vederea reglementarii modului de amplasare, dimensionare, conformare si echipare a zonei ce a generat acest studiu, avand in vedere strategia de dezvoltare urbana la nivel zonal si municipal.

Folosinta actuala a terenului este de drumuri si strazi, fiind incadrat conform planurilor urbanistice in zonele CC – cai de comunicatie si constructii aferente, subzonele CCR – cai rutiere, CCri – cai rutiere cu restrictii pentru rezolvare intersectii, CCRc – constructii aferente, IS – zona pentru institutii si servicii de interes general, subzona IScx – functiuni complexe si P - zona de parcuri, recreere, sport, perdele de protectie cu subzona Ppr - perdele de protective.

Sectorul de drum analizat prin PUZ are urmatoarele vecinatati la nivel de zone functionale:

- la Nord –zona institutii si servicii de interes general, industrie poluanta, perdele de protectie, zona retele tehnico-edilitare
- la Sud – zona institutii si servicii de interes general, industrie poluanta, perdele de protectie, zona retele tehnico-edilitare
- la Est –perdele de protectie, zona retele tehnico-edilitare, zona institutii si servicii de interes general, agreement, sport, spatii verzi
- la Vest – str. Apelor.

## II. INCADRARE IN ZONA

### **Incadrare in documentatii de urbanism**

Conform P.U.G. Municipiul Ploiesti, aprobat prin HCL nr. 209/1999 si prelungit prin HCL nr. 382/2009, terenul studiat cuprinde urmatoarele zone functionale:

- **CC – zona pentru cai de comunicatie si constructii aferente** cu subzonele functionale:
  - o **CCR – cai rutiere**
  - o **CCRI – cai rutiere cu restrictii pentru rezolvare intersectii**
  - o **CCRc – constructii aferente**

Functiunea dominanta: constructii si amenajari pentru cai de comunicatie rutiere.

Zona drumului este suprafata de teren ocuata de elementele constructive de drum si de lucrari aferente, constituita din ampriza si cele doua fasii laterale de o parte si de alta a ei, denumite zone de siguranta, la care se adauga si zonele de protectie corespunzatoare fiecarei categorii de drumuri publice.

Zona C.F. este suprafata de teren ocupata de elementele constructive de cale ferata alcatuite din suprastructura, infrastructura, terasamente cu lucrari de consolidare si protectie aferente, poduri si tuneluri, la care se adauga zona de protectie a infrastructurii alcatuita din fasia de teren (indiferent de proprietar) cu latimea de 100m, masurata de la limita zonei cadastrale C.F. situata de o parte si de alta a cailor ferate.

Functiunile complementare sunt admise numai in conditiile art. 18 din RGU, in zona de protectie a drumurilor publice si art. 20 din RGU in zona de protectie CF.

Utilizari admise: oricare din constructiile de la functiunea dominanta, reteaua de strazi din intravilan apartinand domeniului public, paraje publice, unitati ale intreprinderilor de transporturi teritoriale, orice constructii sau amenajari adiacente cailor de circulatie si in zona de protectie a acestora, care se fac in baza planurilor urbanistice si de amenajare teritoriala cu avizul organelor specializate ale administratiei publice, constructii si instalatii aferente exploatarii si intretinerii liniilor de cale ferata.

Utilizari admise cu conditionari: orice constructie, in zona de protectie a drumurilor publice, cu respectarea art. 18 si 20 din RGU, conform avizului organelor de specialitate ale administratiei publice, a acordului Ministerului Transporturilor si cu respectarea normelor tehnice de proiectare, constructie si exploatare si care respecta prescriptiile tehnice si reglementarile urbanistice privind functionalitatea, sistemul constructiv, conformarea volumetrica si estetica, asigurarea acceselor carosabile, pietonale si rezolvarea parcjelor aferente, precum si evitarea riscurilor tehnologice de constructie si exploatare.

Utilizari interzise: orice constructii care prin amplasare, configuratie sau exploatare deranjaza buna desfasurare si organizare a traficului de pe drumurile publice sau prezinta riscuri de accidente sunt interzise in zona de siguranta si protectie a drumurilor sau cailor ferate.

Interdictii temporare: orice constructie pana la realizarea lucrarilor (rezolvare intersectii, extinderi si modernizari de strazi existente, trasee de strazi noi, traversari, etc.) cu respectarea prospectelor stabilite prin PUG a proiectelor de specialitate elaborate in conditiile respectarii Legii nr. 10/1995 cu modificarile si completarile ulterioare si aprobatelor conform legii.

- **P – zona de parcuri, recreere, sport, perdele de protectie cu subzona:**
  - o **Ppi – perdele de protectie**

Functiunea dominanta este zona de spatii verzi compusa din: parcuri, amenajari pentru activitati sportive, plantatii de protectie, zone de agreement, reamenajari urbane

Utilizari admise: amenajari de parcuri si scuaruri, amenajari pentru sport, recreere, odihna, promenade, inclusiv dotari aferente, plantatii de aliniament si de protectie intre zone functionale incompatibile si pentru utilizarea zonelor de protective a retelelor majore

Utilizari interzise: orice alta functiune atat in zonele verzi existente, cat si in cele prevazute prin reglementari.

- **IS – zona pentru institutii si servicii de interes general cu subzona:**

- o **IScx – constructii complexe**

Functiunea dominanta este zona pentru institutii si servicii de interes general cu functiuni complexe compusa din: institutii publice de interes general, cu regim mixt de inaltime; institutii publice aferente zonelor de locuit.

Functiuni complementare activitati productive nepoluante; cai de circulatie; spatii verzi, scuaruri..

Utilizari admise: locuinte cu regim mixt de inaltime, servicii profesionale, servicii sociale; comer, turism, parcuri publice si aferente functiunilor admise

Utilizari admise cu conditionari: oricare din utilizarile permise cu conditia existentei unui proiect elaborat conform Legii nr. 50/1991, republicata si Legii nr. 10/1995 si existentei unui PUD aprobat

Utilizari interzise: unitati economice poluante, constructii pe parcele care nu indeplinesc conditii de suprafata minima si front la strada, amenajari provizorii sau instalari de chioscuri / improvizatii pe domeniul public.

- **TE – zona pentru echipare tehnico-edilitara cu subzona:**

- o **TER – aferenta retelelor tehnico-edilitare**

Functiunea dominanta este zona constructii, amenajari si instalatii pentru retele tehnico-edilitare

Functiuni complementare: nu sunt admise.

Utilizari admise: orice constructii si amenajari tehnico-edilitare de extindere, marire a capacitatii sau racordare la infrastructura edilitara existenta cu capacitate corespunzatoare;

Utilizari admise cu conditionari: oricare din utilizarile permise cu conditia asigurarii zonelor de protectie

Utilizari interzise: oricare alta utilizare functionala

### **Incadrare in teritoriu**

Terenul care face obiectul prezentului studiu, parte din intravilanul Municipiului Ploiesti, se afla integral in domeniul public si acopera o suprafata de 92.571mp.

Conform P.U.G. Municipiul Ploiesti, aprobat prin HCL nr. 209/1999 si prelungit prin HCL nr. 382/2009, terenul ce a generat PUZ este amplasat in UTR-urile: N17, N18, N19, N20 si E3, E4, E6, E7.

In UTR-urile: **N17, N18, N19, N20**, in imediata vecinatate a terenului studiat sunt dezvoltate urmatoarele zone si subzone functionale:

- **IS – zona pentru institutii si servicii de interes general**

- **I – zona unitatilor industrial cu subzona:**

- o **Ip – industrie poluanta**

- **P – zona de parcuri, recreere, sport, perdele de protectie cu subzona:**

- o **Ppr – perdele de protectie**

- **TE – zona pentru echipare tehnico-edilitara cu subzona:**

- o **TER – retele aferente**

- **SP – spatii verzi, agrement, sport**

In UTR-urile: **E3, E4, E6, E7**, in imediata vecinatate a terenului studiat sunt dezvoltate urmatoarele zone si subzone functionale:

- **IS – zona pentru institutii si servicii de interes general**

- **I – zona unitatilor industrial cu subzona:**

- o **Ip – industrie poluanta**

- **P – zona de parcuri, recreere, sport, perdele de protectie cu subzona:**

- o **Ppr – perdele de protectie**

- **TE – zona pentru echipare tehnico-edilitara cu subzona:**

- o **TER – retele aferente**

### III. SITUATIA EXISTENTA

#### Caracterul zonei, disfunctionalitati

Zona studiata cuprinde:

- traseul str. Strandului de la intersectia cu str. Apelor pana la intersectia DN1B (pe o lungime de 1556m),
- Centura de Est (DN1A) pe o distanta de aprox. 500m de-o parte si de alta a intersectiei cu str. Strandului si
- DN1B pe o distanta de aprox. 500m de la intersectia cu str. Strandului.

Strada Strandului este principala cale de comunicatie rutiera cu localitatile Bucov, Valea Calugareasca, Tantarenii, Albesti, etc, fiind iesirea principala a municipiului catre Nord-Est. Amplasamentul este un important nod de tranzit rutier (intrarea in orasul Ploiesti pe DN1B) dar si pietonal, avand in vedere obiectivele socio-economice din zona.

Din analiza situatiei din teren si a datelor culese a rezultat necesitatea reconfigurarii infrastructurii rutiere pe strada Strandului, inclusiv reabilitarea si modernizarea pasajului rutier, construirea de piste pentru biciclisti si pietoni. Aceste lucrari sunt necesare sa reglementeze transportul de persoane si marfuri.

Strada necesita reabilitare, reamenajarea trotuarelor, amenajarea de piste pentru biciclete si spatiu verzi adiacente. Intersectia cu DN1A/DN1B reprezinta un punct de conflict rutier intre circulatia rutiera spre/dinspre localitatile mentionate mai sus si circulatia pe DN1A/DN1B (masinile de tonaj mare fiind in numar mare).

Realizarea proiectului ar avea un impact considerabil asupra traficului in zona prin: imbunatatirea conditiilor de circulatie catre/dinspre Nord-Est, cresterea vitezei de circulatie pe DN1A/DN1B, eliminarea blocajelor rutiere din intersectia Strandului cu DN1A/DN1B.

Lucrările propuse vor conduce la dezvoltarea zonei si la imbunatatirea calitatii vietii cat si la cresterea gradului de siguranta si confort in trafic.

Strada Strandului se clifica in strada de categoria a II – a. Podul este incadrat in categoria B de importanta: constructii de importanta deosebita, fiind amplasat pe un drum de clasa tehnica III.

#### Regim juridic

Din punct de vedere juridic terenul este situat in intravilanul municipiului Ploiesti si este in proprietatea municipiului conform HG nr. 225/1999 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti Anexa A. str. Strandului figureaza in "Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti" Anexa A1, pag. 75, poz. 466. Lucrările vor ocupa definitiv o suprafață aflată integral în domeniul public.

Terenul nu se afla intr-o zona de interes arheologic sau in vecinatarea unor zone sau cladiri aflate pe lista cu monumente istorice sau de arhitectura.

#### Echipare edilitara

Zona supusa studiului este echipata corespunzator din punct de vedere al utilitatilor, retelele de apa si canalizare, energie electrica, gaze naturale si telefonie fiind toate existente in zona.

### IV. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICA

Din analiza situatiei din teren, a reglementarilor PUG Municipiul Ploiesti si a directiilor de actiune din Planul de Mobilitate Urbana a rezultat necesitatea urmatoarelor masuri:

- reconfigurarea infrastructurii rutiere pe strada Strandului prin asigurarea a patru benzi de circulatie
- reabilitarea si modernizarea pasajului rutier
- amenajare piste de biciclete si trotuare
- amenajare sens giratoriu pe strada Strandului/DN1B
- amenajare sens giratoriu la intersectia strazii Strandului cu strazile Craitelor si Clopotei
- modernizare sensul giratoriu existent la intersectia strazii Strandului cu strada Dumbravei
- construire statie capat de linie
- amenajare statie bike-rental

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- reducerea emisiilor toxice;
- incurajarea deplasarilor cu bicicleta;
- incurajarea si cresterea confortului deplasarilor pietonale;
- sporirea sigurantei circulatiei pentru toate categoriile de participanti la trafic;
- eficientizarea transportului de persoane si al imbunatatirii impactului transportului asupra mediului cat si cresterea sigurantei transportului in comun in Municipiul Ploiesti;
- ameliorarea in conformitate cu standardele in vigoare a conditiilor de viata ale locuitorilor si ale activitatilor productive desfasurate in zona localitatilor si eliminarea starii de stres;
- imbunatatirea calitatii calatorilor cu transportul public si modurile nemotorizate, prin cresterea standardelor de calitate si siguranta in utilizarea acestor moduri de transport;
- scurtarea timpului de calatorie pentru transportul public, fara a inrautati conditiile de trafic in aria de studiu si in afara acesteia;
- cresterea frecventei transportului public, fara a inrautati conditiile de trafic in aria de studiu si in afara acesteia;
- reducerea congestiei din traficul rutier, a accidentelor si a impactului negativ asupra mediului prin scaderea cotei modale a transportului privat cu autoturisme etc;
- ameliorarea calitatii mediului si diminuarea surselor de poluare;
- incadrarea obiectivului in strategia de dezvoltare a localitatilor urbane.

### **Prevederi ale Planului Urbanistic General**

**Existent** - Conform P.U.G. Municipiul Ploiesti, aprobat prin HCL nr. 209/1999 si prelungit prin HCL nr. 382/2009, terenul ce a generat PUZ este amplasat in UTR-urile: N17, N18, N19, N20 si E3, E4, E6, E7, si cuprinde urmatoarele zone si subzone functionale:

- CC – zona pentru cai de comunicatie si constructii aferente cu subzonele functionale:
  - o CCR – cai rutiere
  - o CCRi – cai rutiere cu restrictii pentru rezolvare intersectii
  - o CCRC – constructii aferente
- P – zona de parcuri, recreere, sport, perdele de protectie cu subzona:
  - o Ppr – perdele de protectie
- IS – zona pentru institutii si servicii de interes general cu subzona:
  - o IScx – constructii complexe
- TE – zona pentru echipare tehnico-edilitara cu subzona:
  - o TEr – aferenta retelelor tehnico-edilitare

**Propunere - Reconfigurare infrastructura rutiera pe strada Strandului, construire piste de biciclete si pietoni, construire statie capat de linie, inclusiv amenajare sens giratoriu pe strada Strandului/DN1B**

### **Propuneri zonificare functionala, reglementari**

Suprafata terenului ce a generat PUZ este de 92.571mp. In baza propunerii de reconfigurare infrastructura rutiera pe strada Strandului, construire piste de biciclete si pietoni, construire statie capat de linie, inclusiv amenajare sens giratoriu pe strada Strandului/DN1B, in concordanta cu prevederile documentatiilor aprobatelor, pentru terenul ce a generat aceasta documentatie, se propun urmatoarele reglementari:

### **UTR: N17, N18, N19, N20 si E3, E4, E6, E7**

#### **CC - zona pentru cai de comunicatie si constructii aferente cu subzonele functionale aferente CCR si CCRC (pasaj rutier)**

Se propune reconfigurarea infrastructurii rutiere pe strada Strandului prin asigurarea a patru benzi de circulatie, inclusiv reabilitarea si modernizarea pasajului rutier, construire piste de biciclete si pietoni, construire statie capat de linie si amenajare sens giratoriu pe strada Strandului/DN1B. Pe intreg traseul se vor amenaja trotuare si piste de biciclisti deoparte si de alta a strazii Strandului, inclusiv completarea sectiunii transversale a pasajului cu doua piste de biciclisti cu o latime de 1,00 m, organizate pe ambele parti ale pasajului, intre partea carosabila si trotuare.

Trotuarele vor avea latimi variabile intre 1.00 – 4.00m si incadrate cu borduri 10x15, iar pistele de biciclisti vor fi evidențiate prin marcaj.

Drumurile de acces laterale care intersectează strada Strandului, se vor amenaja pe o lungime de 15-25m, cu aceeași structură rutieră flexibilă ca pe strada Strandului.

Se vor amenaja două sensuri giratorii: unul la intersecția străzii Strandului cu străzile Craitelor și Clopoței și unul la intersecția străzii Strandului cu Centura de Est (DN1A, DN1B) și se va moderniza sensul giratoriu existent la intersecția străzii Strandului cu strada Dumbravei.

În UTR-urile N17, N18 și E6, E7 pentru zona CC (cai de comunicație și construcții aferente) - prin prezența documentație, se ridică restricția de construire până la întocmire PUD/PUZ, instituită prin PUG Municipiul Ploiești.

#### **UTR: N19**

**P - zona de parcuri, recreere, sport, perdele de protectie cu subzona aferenta Ppr**

**IS - zona pentru institutii si servicii de interes general cu subzona aferenta IScx**

Din analiza situației din teren, a reglementarilor PUG Municipiul Ploiești și a directoarelor de acțiune din Planul de Mobilitate Urbana Durabilă a rezultat necesitatea amenajării pe strada Strandului nr. 3A a unei stații capat de linie.

Printre proiectele prevăzute în PMUD se numără și extinderea infrastructurii de transport public. Prin urmare, în cadrul planului de acțiune se propune un program de modernizare/amenajare a punctelor intermodale, precum și a stațiilor de transport public.

Aceste stații trebuie echipate astfel încât să asigure accesibilitatea sporită tuturor utilizatorilor și să fie dotate cu adaposturi pentru a asigura protecția călătorilor în caz de intemperii.

În ceea ce privește dotările unei astfel de stații capat de linie, se recomandă: construire clădire care să asigure activitatea de ticketing, relații cu publicul și informarea călătorilor, grupuri sanitare și sala așteptare (după caz), platforme de imbarcare/debarcare călători accesibile tuturor categoriilor de persoane, semnalizare orizontală, verticală. Se recomandă amenajare concomitentă cu un P+R și/sau B&R.

Indicatori urbanistici

- **POT maxim = 35%**
- **CUT maxim – 1,05**
- **RH maxim – P+2E**
- **Hmax - 12m**

Echipare edilitară:

- Retele de incalzire: bransament la rețeaua orașenească – Dalkia;
- Retele de alimentare cu apă: apă rece-bransament la rețeaua orașenească;
- Retele de canalizare - sistem de canalizare ce colectează apele uzate menajere și apele pluviale în sistem separativ cu evacuare în rețeaua de canalizare orașenească
- Retele de alimentare cu energie electrică - bransament la rețeaua națională și panouri fotovoltaice.
- Deseurile rezultante sunt numai de tip menajer; se depozitează în pubele și se ridică pe baza de contract de către o firmă specializată.

Spatii libere și plantate: se va respecta art. 34 din R.G.U., respectiv realizarea de spații verzi și plantate în cadrul zonei dimensionate conform anexei nr. 6 din R.G.U. în raport cu funcțiunea.

#### **UTR: E4**

**P - zona de parcuri, recreere, sport, perdele de protectie cu subzona aferenta Ppr**

**IS - zona pentru institutii si servicii de interes general cu subzona aferenta IScx**

Din analiza situației din teren, a reglementarilor PUG Municipiul Ploiești și a directoarelor de acțiune din Planul de Mobilitate Urbana Durabilă a rezultat necesitatea încurajării deplasărilor cu bicicleta prin crearea unei rețele coerente de velorute și de facilitate aferente acestiei.

Se propune astfel amenajarea unei stații bike-rental la intersecția străzii Strandului cu strada Clopoței.

## PLAN URBANISTIC ZONAL

**Reconfigurare infrastructura rutiera pe strada Strandului, construire piste de biciclete si pietoni,  
construire statie capat de linie, inclusiv amenajare sens giratoriu pe strada Strandului/DN1B  
Municipiul Ploiesti**



Proiectele de tip B+R, prevazute in PMUD, presupun amenajarea unor parcuri pentru biciclete de tip B&R in zona portilor de intrare in oras (gari, terminale de transport public urban) si in zona parcarilor de tip P&R.

Pentru facilitatile de tip Bike & Ride poate fi suficient doar un rastel, in conditii de siguranta si de adapost, iar pentru parcarile pentru biciclete adesea poate fi suficient si un simplu rastel, chiar neacoperit.

Indicatori urbanistici

- **POT maxim = 35%**
- **CUT maxim – 1,05**
- **RH maxim – P+2E**
- **Hmax - 12m**

Echipare edilitara:

- Retele de incalzire: bransament la reteaua oraseneasca – Dalkia;
- Retele de alimentare cu apa: apa rece-bransament la reteaua oraseneasca;
- Retele de canalizare - sistem de canalizare ce colecteaza apele uzate menajere si apele pluviale in sistem separativ cu evacuare in reteaua de canalizare oraseneasca
- Retele de alimentare cu energie electrica - bransament la reteaua nationala si panouri fotovoltaice.
- Deseurile rezultante sunt numai de tip menajer; se depoziteaza in pubele si se ridica pe baza de contract de catre o firma specializata.

Spatii libere si plantate: se va respecta art. 34 din R.G.U., respectiv realizarea de spatii verzi si plantate in cadrul zonei dimensionate conform anexei nr. 6 din R.G.U. in raport cu functiunea.

### **UTR: N18 si E6, E7**

#### **TE – zona pentru echipare tehnico-edilitara cu subzona TEr aferenta retelelor tehnico-edilitare**

In UTR-urile N18 si E6, E7 pentru zona TE (zona pentru echipare tehnico-edilitara) - prin prezenta documentatie, se ridică restrictia de construire pana la intocmire PUD/PUZ, instituita prin PUG Municipiul Ploiesti.

#### **BILANT TERRITORIAL**

Nr .	Zona			S (mp)	S (%)
1.	<b>CC - Cai de comunicatie si constructii aferente</b>	Circulatie carosabila	51.793 mp	<b>75.568</b>	<b>82</b>
		Circulatie pietonala	9.679 mp		
		Piste biciclete	3.186 mp		
		Spatii verzi	10.910 mp		
2.	<b>PP - zona de parcuri, recreere, sport, perdele de protectie, subzona Ppr perdele de protectie</b>			<b>938</b>	<b>1</b>
3.	<b>IS - zona pentru institutii si servicii de interes general cu subzona IScx constructii complexe</b>			<b>1013</b>	<b>1</b>
4.	<b>TE – zona pentru echipare tehnico-edilitara cu subzona TEr aferenta retelelor tehnico-edilitare</b>			<b>15.052</b>	<b>16</b>
<b>TOTAL</b>				<b>92.571</b>	<b>100</b>

#### **Protectia mediului**

Impactul investitiei asupra mediului se imparte in :

- impactul din timpul executiei obiectivului de investitii (reconfigurare infrastructura rutiera pe strada Strandului, construire piste de biciclete si pietoni, construire statie capat de linie, inclusiv amenajare sens giratoriu pe strada Strandului/DN1B)
- impactul din timpul exploatarii acestora

Prima faza, limitata ca si durata, va produce o categorie de efecte precum praf, zgomot si vibratii. Se estimeaza ca factori: zgomot si emisia de agenti poluanți, in timpul exploratarii, sa fie redusi.

**Poluarea aerului**

In faza de constructie calitatea aerului va fi afectata de functionarea masinilor si utilajelor care sunt folosite. Pe parcursul executiei vor fi propagate in aer: praf, pulberi de ciment, posibil mirosluri neplacute.

In faza de exploatare calitatea aerului va fi influentata de circulatia autovehiculelor.

**Poluarea sonora**

Sursele de poluare sonora provin din transportul rutier prin zgomotul produs in timpul rularii autovehiculelor, semnalizarea acustica, etc., poluare ce are insa un nivel redus.

**Poluarea apei de suprafata si a panzei freatiche**

Lucrările prevazute in acest studiu nu afecteaza calitatea fizica, radiologica a apei de suprafata si a panzei freatiche.

**Poluarea solului**

In faza de constructie definitoare in impactul asupra solului il reprezinta evitarea poluarii cu substante petroliere sau alte substante nocive. Materialele de constructie vor fi depozitate in zone clar delimitate pentru a evita distrugerea solului.

In faza de exploatare poluarea solului poate interveni prin intermediul apei, zapozii sau gunoaielor menajere.

Poluarea biologica se poate datora gunoaielor menajere si instalatiilor sanitare. Deseurile menajere vor fi depozitate in pubele si ridicate de serviciul de salubritate al localitatii. In cazul instalatiilor sanitare, acestea nu prezinta riscuri de poluare a solului intrucat exista sistem public de canalizare.

Pentru investitia propusa nu exista riscul poluarii chimice sau radioactive intrucat pe acest teren nu exista premizele vehicularii unor astfel de substante.

**Deseurile**

In faza de constructie va rezulta o cantitate mare de deseuri. Acestea vor fi evacuate prin serviciul de salubritate al localitatii.

Deseurile rezultate in timpul exploatarii (gunoale menajere), dupa o prealabila sortare vor fi depozitate in pubele si vor fi ridicate in baza unui contract de prestari servicii de societatea de salubritate din localitatea.

**Impactul asupra vegetatiei**

In faza de constructie, activitatile desfasurate vor fi de durata medie, iar impactul produs asupra vegetatiei va fi foarte redus, noxele produse de diversele utilaje folosite fiind usor dispersate in atmosfera datorita miscarii frecvente si rapide a maselor de aer.

**Arii protejate si riscuri naturale**

Terenul studiat nu face parte din zone naturale protejate si conform analizelor la nivel judetean suprafata ce a generat PUZ-ul nu prezinta riscuri precum alunecari de teren, inundatii sau cutremure de mare intensitate.

**V. CONCLUZII**

Complexul de lucrari care se vor proiecta, va asigura realizarea unei strazi cu parametri optimi pentru desfasurarea unui trafic in conditii de siguranta si confort si este asociat cu urmatoarele beneficii pentru locitorii din zona:

- imbunatatirea transportului public local/zonal de calatori si a modurilor nemotorizate de transport,
- reducerea utilizarii transportului privat cu autoturisme
- reducerea emisiilor de echivalent CO2 provenite din transport.
- reducerea gradului de poluare prin scaderea emisiei diverselor noxe si reducerea volumului de praf.

## PLAN URBANISTIC ZONAL

**Reconfigurare infrastructura rutiera pe strada Strandului, construire piste de biciclete si pietoni,  
construire statie capat de linie, inclusiv amenajare sens giratoriu pe strada Strandului/DN1B  
Municipiul Ploiesti**



- din punct de vedere functional va creste siguranta si confortul in trafic.

De asemenea, se va realiza o crestere a calitatii vietii / standardului de viata si a conditiilor sociale in comunitatile afectate de realizarea terminalului multimodal, pentru:

- locitorii din zona, care vor beneficia de aer mai curat, prin reducerea emisiilor de noxe si a volumului de praf;
- pietonii, care vor beneficia de conditii imbunatatite de deplasare si siguranta;
- biciclistii care vor avea un spatiu special amenajat pentru circulatie.



Intocmit,  
Urb. R.Tampa