



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

PROIECT

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Ca urmare a cererii adresate de **Consiliul Județean Prahova reprezentata prin Bogdan Toader Andrei - Presedinte**, din jud. Prahova, mun.Ploiesti, bd.Republicii, nr.2-4, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 13921/12.08.2019, privind planul/programul **“PUZ – Modificare partiala „PUZ Cartier parc” si tern extravilan pentru amplasare pasaj denivelat peste DN1 la intersectia cu DJ1011 si strada Buda (S STUD.=373,542mp) si construire pasaj denivelat peste DN1 la intersectia cu DJ 1011 si strada Buda, lucrari conexe si organizare de santier Blejoi si Paulesti, DJ1011 si strada Buda”**, propus a fi amplasat în județul Prahova, com.Blejoi, sat Ploiestiori, DN1, str.Buda, De85/230, De85/190, T14, A85/116/1-A85/121/1, A85/33/1-A85/36/1, A85/38/1-A85/48/1, A85/1/1-A85/20/1, A85/24/1-A85/32/1, T15, A87/71-84, Cc87/51-71, Cc87/85-105, A87/30-41, NC25710, 1342/2/1, 24796, 24616, 24612, 24613, 24615, 20168, 22425, 22413, 21390, 25076, 21001, 21954, 21962, 21953, 22201, 21654, 20437, 21002, 22055, 27212, 27211, 21210, 21499, 21498, 20879, 20923, 21435, 2412/2, 21822, 2416/2, 1893/3, 21291, 22280, 22264, 22210, 22215, com.Paulesti, DJ1011, T39, A804/1-18, A804/39-47, T36, A791/1-9, NC2566/1, 22581, 22659, 22587, 22596, 2565/1, 22597, 22745, 22575, 22582, 23541, 22737, 2577/1, 22614, 22605, 22628, 28069, 21709, 2056, 23849, 22650, 22573, 22588, 22566, 22604, 22561, 22638, 22585, 22586, 22556, 2447/1, 2447/2, 2532/2, 2547/2 pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 17.09.2019;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul/programul “PUZ – Modificare partiala „PUZ Cartier parc” si tern extravilan pentru amplasare pasaj denivelat peste DN1 la intersectia cu DJ1011 si strada Buda (S STUD.=373,542mp) si construire pasaj denivelat peste DN1 la intersectia cu DJ 1011 si strada Buda, lucrari conexe si organizare de santier Blejoi si Paulesti, DJ1011 si strada Buda”, titular Consiliul Judetean Prahova, cu amplasament în comuna Blejoi, sat Ploiestiori, str.Buda si com.Paulesti, jud.Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată, fiind supus adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planului :

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie – Modificare partiala a reglementarilor urbanistice „PUZ – Carier Parc” si reglementarea terenului extravilan in vederea amplasarii pasajului denivelat peste DN1 la intersectia cu DJ1011 si strada Buda, conform Studiului de Fezabilitate aprobat prin HCJ Prahova nr.185/30.10.2017, proiectul pentru pasajul denivelat fiind cuprins in :Lista de investitii pe anul 2018” a Consiliului Judetean Prahova cu finantare prin Programul Guvernamental PNDL. Prezenta documentatie are ca obiect analizarea si evaluarea problemelor functionale si tehnice din zona si stabilirea conditiilor in vederea modificarii traseului cailor de comunicatie propuse prin PUG Comuna Blejoi si PUZ Cartier



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

Parc si posibilitatea de conectare a acestora la nodul rutier propus prin Studiul de Fezabilitate. Terenul studiat U.A.T. Paulesti (extravilan) are suprafata de 100.744mp, U.A.T. Blejoi (extravilan-intravilan), cu suprafata de 272.798mp, zona de intravilan U.A.T. Blejoi este de 264.104mp, zona de extravilan U.A.T. Blejoi de 8.694mp.

- Conform PUG Comuna Paulesti, aprobat prin HCL Paulesti nr.83/19.12.2012, terenurile cuprinse in zona studiata sunt amplasate in extravilan, in zonele:
EX1 – zona aferenta lucrarilor de infrastructura tehnica majora si
EX2 – zone rezervate pentru activitati agricole.
- Conform PUG Comuna Blejoi, aprobat prin HCL Blejoi nr.13/04.02.2019 si PUZ Cartier Parc aprobat prin HCL Blejoi nr.30/30.07.2009, terenurile cuprinse in zona de studio sunt amplasate in intravilan si extravilan, in urmatoarele zone functionale: TC – terenuri ocupate de cai de comunicatie, amplasate in extravilan terenul propus investitiei are stabiliti indicatori urbanistici: POT max=nu este cazul, CUT max=nu este cazul;
- CCr – zona de cai de comunicatii rutiera terenul propus investitiei are stabiliti indicatori urbanistici: POT max=nu este cazul, CUT max=nu este cazul;
SP – zona de spatii verzi amenajate, perdele de protectie, sport si agrement; SP1 – subzona spatii verzi amenajate, agrement si perdele de protectie, POT max.=10%, CUT max.=0,1%, RH max=P, inaltimea maxim admisa nu va depasii 3m la cornisa si 4 m la coama;
IS – zona institutii si servicii, indicatorii urbanistici fiind:
-UTR 42 POT max.=50%, CUT max.=1,5, RH max=P+2, inaltimea maxima admisa nu va depasii 10m la comisa si 12m la coama;
-UTR 44A POT max.=70%, CUT max.=4, RH=P+6, cu accente P+10, in proportie de 10%, inaltimea maxim admisa – P+6 – 30m+max8m, cu retragere fata de aliniament, P+10-45m+max.8m, cu retragere fata de aliniament.
- echiparea edilitara:pe terenul studiat exista retele electrice LEA 20Kv, LEA 110kv si LES 20kv pentru care se impune zona de protectie si de siguranta cu latime de 12/18,5m de o parte si de alta din axul liniei electrice, conducte de gaze de inalta presiune Transgaz cu zona de protectie de 6 m de o parte si de alta de la



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

generatoarele exterioare ale conductelor, conducta transport gazolina Conpet si conducte de transport titei Conpet cu zone de protectie de 15 m si respective 10 m de o parte si de alta de la generatoarele exterioare ale conductelor si retele de aductiune apa cu zona de protectie de 10 de o parte si de alta de la generatoarele exterioare ale conductelor.

Constructii si amenajari propuse:

- 1. Amplasare pasaj denivelat si amenajare doua sensuri giratorii, unul pe DJ 1011 si unul pe str. Buda;
- 2. Realizarea unui drum de acces la terenurile agricole afectate de amplasarea pasajului;
- 3. Construirea unui nou UTR – 44A aferent terenului din cadrul Cartierului Parc pentru care este necesara modificarea partial a reglementarilor urbanistice aprobate: - reconfigurarea traseului cailor de comunicatii propuse prin PUZ Cartier Parc si PUG Comuna Blejoi;
 - amenajare sens giratoriu in zona de acces Cartier Parc (Drum 2 – conform PUZ Cartier Parc) cu str. Buda;
 - adaptarea zonelor functionale aprobate prin PUG comuna Blejoi si PUZ Cartier Parc la modificarile tramei stradale.
- **Motivul care a stat la baza luării deciziei sunt următoarele: intersectia actuala nu asigura fluenta circulatiei si datorita amplasarii acesteia la nivel, prin intersectarea fluxurilor cu intensitatimari de trafic se creeaza ambuteiaje, timpii de asteptare mari, in trafic. In aceasta zona se produc frecvent evenimente rutiere care genereaza pagube materiale si umane.**

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- H.G. nr.930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică ;
- H.G. nr.525/1996 – pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism; republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Ord.21/N/2000 – pentru aprobarea reglementării tehnice;
- Aveți obligația să specificați în Planul Urbanistic Zonal și în Regulamentul local de urbanism aferent, următoarele: zone de protecție sanitară, măsurile instituite conform H.G. nr.930/2005 în Capitolul VII „Măsuri cu privire la utilizarea suprafețelor incluse în zonele de protecție sanitară cu regim sever”



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679