



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

NR.2024

Ca urmare a solicitării depuse **COMUNA BUCOV** cu sediul în jud. Prahova, comuna Bucov, sat Bucov, str. Constantin Stere, nr. 1, jud. Prahova, înregistrată la APM Prahova cu nr. 9137/08.06.2022 și completată cu nr.6479/10.04.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiză Tehnică din data de 16.04.2024, ca proiectul: „**Proiect tip- Construire cresa medie- sat Bucov, comuna Bucov, județul Prahova**”, cu amplasamentul în comuna Bucov, sat Bucov, str. Tineretului, T99, P 4115, 4118, nc. 30011, județul Prahova, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct. 10 b) și conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleiași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

b) Caracteristicile proiectului :

- **dimensiunea și concepția întregului proiect :**

Terenul este situat în intravilan cu suprafața de 4695 mp și aparține domeniului privat al comunei Bucov și este în administrarea Consiliului local Bucov.

Se propune realizarea unei clădiri cu destinația de cresa, învățământ anteprescolar, clădire de sănătate.

Amplasamentul studiat este liber de construcții.

Proiectul supus avizării reprezintă adaptarea la amplasament a proiectului tip “Cresa Mijlocie”, proiect tip pus la dispoziție și finanțat prin Compania Națională de Investiții. Prin proiectul tip sunt suportate anumite categorii de lucrări care se referă la suprafețe limitate de parcare, alei,



spatii amenajate pentru joc. Astfel ca adaptarea la amplasament a implementat numai categoriile de lucrari suportate prin proiectul tip.

Obiectivul „Cresa Medie” este format din urmatoarele obiecte:

Obiect 1 - Cladire cresa $Sc = Sd = 1829.0$ mp - supraterana, regim de inaltime - Parter.

Obiect 2 - Cladire statie pompare incendiu si statie de pompare apa rece $Sc=Sd = 42$ mp - subterana

Obiect 3 - platforma parcare - 11 locuri, suprafata 165 mp (suprafata partial aflata pe terenul pus la dispozitie, partial pe domeniul public)

01. Cladire cresa

Cladirea propusa va fi formata din urmatoarele nuclee functionale :

- nucleul administrativ - zona personal administrativ - birouri, cabinet medical, izolator, vestiar pentru pesonal administrativ, grupuri sanitare.
- nucleul pentru copii - zona destinata ingrijirii copiilor - camera joaca, dormitoare, vestiar, grupusi sanitare
- nucleul tehnico-gospodaresc - zona destinata prepararii hranei, a ingrijirii hainelor, vestiare pentru personal tehnico-gospodaresc, grupuri sanitare.

Imobilul pentru invatamant anteprescolar, cu regim de inaltime parter - P, este configurat dupa cum urmeaza - accesul pentru grupele pentru anteprescolari se realizeaza la nivelul parterului pe latura scurta a terenului, prin nucleul administrativ.

Funcțiunea de cresa prevede urmatoarele spatii: 7 dormitoare, 4 camere de joaca, prevazute cu vestiar filtru si grupuri sanitare, grup sanitar persoane cu dizabilitati, zona de primire, cabinet medical cu izolator, zona adminstrativa si nucleul tehnico-gospodaresc. Nucleul tehnico gospodaresc contine vestiarele pentru angajati, bucataria (cu spalatoare prevazute cu separator de grasimi), spalatoria, calcatoria si depozitarile aferente.

Separatorul de grasimi pentru zona bucatariei va avea $Q = 2$ l/s (60 L.E.); Volum total: 2190 litri;

Accesele in cladire sunt separate pentru copii si personal.

Constructia este configurata pentru accesul si utilizarea acesteia de catre persoanele cu dizabilitati - rampa acces, grupuri sanitare, coridoare, etc., configurate corespunzator.

Cladirea va fi prevazuta atat cu panouri fotovoltaice (37 buc, putere 6kW) cat si cu panouri solare (60 buc).

Cladirea nou propusa se va bransa la utilitatile prezente in zona - bransament electric, bransament retea gaz, bransament apa si canalizare.

Se vor realiza spatii verzi amenajate si locuri de joaca pentru copii.



De asemenea este prevazuta o platforma pentru depozitare gunoi menajer (9 mp), platforma betonata ce va fi prevazuta cu punct de apa si sistem de preluare a apei cu racord la rețeaua de canalizare. Platforma va fi imprejmuita cu gard realizat din panouri metalice bordurate.

Terenul va fi amenajat cu spatii verzi si locuri de joaca prevazute cu tartan zone de nisipare si echipamente de joaca - leagane, tobogane si alte dotari pentru exterior pentru copii mici. Se vor asigura accese pietonale si auto in zonele marcate pe plan. In azona accesului auto se vor prevedea bordura coborata, iar trotuarul va fi racordat.

Dimensiunile - cladire cresa: 34.1m X 47.9m , regim de inaltime: P

H =7.75 m (masurata de la cota terenului amenajat)

Suprafata construita propusa - 1829.0 mp; suprafata desfasurata propusa - 1829.0 mp

POT propus = 39 %

CUT propus = 0.39

Dinamica suprafetelor verzi de pe amplasament

Suprafata spatiu verde amenajat existent = 0,0 mp

Suprafata spatiu verde rezultat dupa construire si amenajare = 1758,0 mp

Suprafata verde propusa reprezinta 37.45% din suprafata totala a terenului, asigurand min 25mp/copil (25mpX70 paturi = 1750 mp sp. verde necesar asigurat pentru cresa) .

Bilant teritorial existent si propus pentru suprafata totala de 4695 mp conform extras CF

Suprafete (mp)	Existent (mp)	%	Propus (mp)	%
Suprafata construita	0	0	1829.00	38.96
Spatiu verde (inclusiv zona dale inierbate)	0	0	1758.00	37.44
Alei, trotuare, imprejmuire	0	0	624.00	13.29
Parcare aferenta teren pus la dispozitie	0	0	98,40	2.1



Spatii amenajate pentru diverse jocuri	0	0	354.60	7.55
Platforma gospodareasca	0	0	31.00	0,66
TOTAL	4695.00	100	4695.00*	100

O2 - Cladire statie pompare incendiu si statie de pompare apa rece

Statia de pompare este subterana, si va fi amplasata conform plan de situatie, in zona de nord, nord-vest, a amplasamentului cu $S_c=S_d = 42$ mp

Statia de pompare va fi prevazuta cu o rezerva de incendiu.

Rezerva de apă necesară stingerii incendiilor va fi păstrată într-un rezervor din fibra de sticla si statia de pompare aferenta rezervorului, montate ingropat intr-o camera tehnica din exterior , rezerva de incendiu va deservi instalatia cu hidranti de incendiu interiori.

Rezervorul are urmatoarele caracteristici:

- Material PAFSIM (poliester armat cu fibră de sticlă și inserție de nisip)
- Volumul util al rezervei este de 2.52mc
- Capacitate: 3000 litri;
- Greutate 116 kg;
- $\varnothing \times h = 1400 \times 2300$;
- Montaj vertical;

O3 - Platforma parcare S = 165 mp

Platforma de parcare este dimensionata pentru 11 locuri, din care doua pentru persoane cu dizabilitati. Suprafata va fi realizata din mixtura asfaltica si va fi parte integranta din carosabil.

Apele pluviale vor fi preluate de o rigola stradala si va fi conectata la sistemul de preluare al apelor carosabile.

Utilitati :

Instalatii de alimentare cu apa :

Alimentarea cu apa a obiectivului se face de la rețeaua publică orășenească prin intermediul unei stații de hidrofor. Pentru rezerva utilă de consum, se recomandă ca rezerva de consum să acopere 1-3 zile. Rezervorul să alege la debitul mediu zilnic pentru întreaga clădire pe o zi, $V_{util\ apa} = 5$ mc.



Rezerva de apa se va pastra intr-o camere de statie de pompare in care se var amplasa un rezervor de apa din polietilena de volum util de 5000 de litri, si grupul de pompare aferent. Contorizarea apei reci se face in caminul de bransament aflat la limita proprietatii.

Instalatii de canalizare menajera si pluviala :

Din cadrul obiectivului se evacueaza in reseaua de canalizare exterioara a orasului, urmatoarele categorii de ape uzate:

- Ape uzate menajere provenite din functionarea tuturor obiectelor sanitare inclusiv a WC-urilor;
- Ape uzate menajere provenite de la obiectele din zona de bucatarie.
- Ape pluviale de pe acoperisul cladirii si de la platformele exterioare;
- Ape de condens provenite din functionarea aparatelor de conditionare;

Reteaua de canalizare exterioara menajera si reseaua de canalizare pluviala sunt alcatuite din conducte de canalizare pentru montaj ingropat - PVC KG- si camine de canalizare din tuburi de beton.

Apele uzate menajere de la grupurile sanitare, la exterior, se vor colecta in camine de canalizare menajera fiind apoi directionate catre reseaua publica oraseneasca existenta in zona.

Apele uzate menajere vor fi trecute mai intai printr-un separator de grasimi pentru apele cu grasimi rezultate de la bucatarie si printr-un separator de grasimi cu trapa de namol pentru apele rezultate de la spalatorie, premergator deversarii acestora in reseaua de canalizare menajera a incintei.

Canalizarea apelor pluviale se va face la canalizarea meteorica exterioara nou propusa din incinta .Apele meteorice de pe suprafata terenului, vor fi preluate prin intermediul gurilor de scurgere Apele de pe invelitoare vor fi colectate prin intermediul receptoarelor de terasa si conduse spre canalizarea meteorica exterioara din incinta.Reteaua de canalizare meteorica din incinta va fi executata din conducte de canalizare pentru montaj ingropat - PVC KG cu diametre cuprinse intre 125-200mm - si camine de canalizare din tuburi de beton.

Apa de pe platforma de parcare va fi colectata si va fi preluata prin intermediul unei rigole. Inainte de deversare in reseaua de canalizare interioara vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi cu $Q = 3 \text{ l/s}$; nestationar: 300 litri;

Instalatii de stingere a incendiilor

Imobilul necesita echipare cu hidranti interiori.

Rezerva de apă necesară stingerii incendiilor va fi păstrată într-un rezervor din fibra de sticla si statia de pompare aferenta rezervorului, montate ingropat intr-o camera tehnica din exterior, amplasata



conform planului de situație atasat. Rezerva de incendiu va deservei instalația cu hidranți de incendiu interiori.

Rezervorul are următoarele caracteristici:

- Material PAFSIM (poliester armat cu fibră de sticlă și inserție de nisip)
- Volumul util al rezervei este de 2.52mc
- Capacitate: 3000 litri;
- Greutate 116 kg;

Instalații de încălzire și răcire:

Se prevede o centrală termică realizată din:

- 2 cazane în condensatie, capacitate încălzire 80 kW (80/60°C) fiecare

Evacuarea fumului se face prin intermediul coșurilor cu care sunt echipate cele două cazane murale. Alimentarea cu apă (umplerea) instalației se va face de la modulul de dedurizare conectat la rețeaua orășenească de apă.

Alimentarea cu combustibil pentru centrală termică se va face prin bransament la rețeaua locală .

- Șaizeci de panouri solare cu o suprafață absorbantă de 1.4 mp și stație completă de automatizare/pompare pentru sisteme solare (putere totală 84kW).

Grupul de panouri solare amplasat către sud, captează energia solară prin intermediul unei rețele de conducte și captatori plani din teava de cupru acoperită cu vopsea de culoare albastră și o transferă fluidului din circuitul primar (amestec de apă și monopropilenglicol în proporție de 50%-50%).

Instalații ventilatie /climatizare :

Pentru a asigura un volum de aer în corelare cu numărul de persoane s-a prevăzut un sistem de ventilație pentru introducerea aerului proaspăt în salile de clasă, sala de mese, salile de dormit, holul de așteptare, birouri, bucatărie, spălătorie, calcătorie echipat cu recuperator de căldură în scopul reducerii emisiei de CO₂ format din următoarele unități:

- Pentru zona de administrativ, a fost prevăzută o centrală de tratare a aerului cu un debit de aer introdus de 2500 mc/h și un debit de aer evacuat de 2500mc/h.
- Fiecare nucleu de copii a fost prevăzut cu câte o centrală de tratare a aerului cu un debit de aer introdus de 2000 mc/h și un debit de aer evacuat de 2000mc/h.
- Excepție face nucleul central, care a fost prevăzut cu o centrală de tratare a aerului cu un debit de aer introdus de 3500 mc/h și un debit de aer evacuat de 3500mc/h.



-Pentru zona de bucatarie, calcatorie, spalatorie, etc. a fost prevazuta o centrala de tratare a aerului cu un debit de aer introdus de 4800mc/h si un debit de aer evacuat de 2900mc/h. Toate aceste camere vor fi ventilate in regim de depresiune, debitul evacuat fiind mai mare decat cel introdus.

In zona de bucatarie, evacuarea aerului se va face prin intermediul hoteli.

Centralele de tratare aer vor fi montate la exterior, pe terasa cladirii.

Alimentarea cu energie electrica :

- alimentare de baza de la un bransament nou, prin intermediul unui tablou electric general amplasat intr-o zonă de la parter,
- alimentare de rezervă de la un grup motor termic - generator pentru consumatorii ce necesita alimentare neîntreruptă ,
- alimentare din sursă neîntreruptibilă pentru iluminatul de siguranță contra panicii;
- alimentare complementară din surse regenerabile, energie solară dintr-un sistem de panouri fotovoltaice, 37 de bucati, cu o putere instalata de 6kW, cu stocare în acumulatori și invertor trifazat (energia produsa in sistemul alternativ va fi distribuita in SEN);

Energia produsă de sistemul fotovoltaic va fi folosită pentru consumatorii interni ai creșei, iar surplusul de energie se va transfera către Sistemul energetic național, configurația permite ca după dobândirea calității de profumator să se transfere și către Sistemul energetic național prin intermediul unui contor cu dublu sens.

Nu face obiectul proiectului soluția și documentația de realizare a bransamentului electric pentru clădirea existentă, urmând ca aceasta să fie dată ca soluție printr-o documentație separată agreată de furnizorul local de energie electrica.

Amenajari exterioare

Prin proiect sunt prevazute amenajarea spatiilor verzi din jurul noii cladiri, a spatiilor de joaca pentru copii, a platformelor pietonale si a platformei pentru parcare (11 locuri).

Spatiile verzi amenajate vor fi plantate cu gazon copaci si arbusti. Gazonul necesar poate fi si tip rulou, montat pe un strat de 10 cm de nisip.

Terenurile de joaca pentru copii vor avea prevazute zone de tartan, zone de nisipar si dotari cu suprafata de aproximativ 364 mp, vor fi realizate din tartan montat pe strat de nisip, vor fi prevazute cu dotari pentru joc cum sunt - leagane (2 buc), tobogane (2 buc), modul casuta (2 buc), modul tip floare cu oglina (2 buc) modul roza vanturilor tip morisca colorata (2 buc), modul balansoar pe arcuri (2 buc). Toate dotarile de joaca vor fi realizate din materiale naturale naturale - lemn, sfori si textile din materiale vegetale, metal, vopseluri pe baza de apa.



Platforma pentru parcare cu suprafața de 165 mp (din care 98,4 mp din teren pus la dispoziție de UAT), cu strat de uzură din mixtura asfaltică (beton rutier) prevăzută cu panta către rigolele stradale.

Organizarea de șantier va asigura:

- respectarea locurilor de depozitare a deșeurilor, modului de sortare și transport/ eliminare a acestora ;
- respectarea căilor de acces pentru utilaje;
- lucrările provizorii necesare organizării incintei constau în împrejmuirea terenului aferent printr-un gard;
- în timpul lucrărilor se va asigura curățenia în șantier. Intrarea mașinilor cu materiale și ieșirea cu deșuri rezultate din activitatea șantierului se va face în condiții de curățenie a acestora pentru a nu afecta zona de lucru. Autocamioanele ce vor transporta deșuri din șantier vor avea platforma de transport acoperită cu o prelată de protecție.
- facilități pentru stingerea incendiilor (punct PSI);
- deșeurile menajere generate de activitatea umană din incintă se vor depozita în containere sau puștele speciale,
- un bun management al materialelor și a deșeurilor în timpul lucrărilor de execuție.
- evitarea afectării domeniului public sau privat din vecinătatea amplasamentului: interzicerea desfășurării oricărei activități în afara amplasamentului, interzicerea depozitării materialelor sau deșeurilor în afara amplasamentului, interzicerea accesului utilajelor mobile și a staționării vehiculelor în afara amplasamentului, instruirea și responsabilizarea personalului cu privire la protejarea terenurilor din vecinătate.

- **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.

- **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul.

- **cantitatea și tipuri de deșuri generate/gestionate:** -deșuri din activitățile de construcțiefier , oțel, beton; cabluri, deșuri menajere și asimilabil menajere .

Deșuri rezultate din lucrări vor fi predate către unități autorizate, eventualul surplus de pământ va fi eliminat în depozite autorizate/valorificare conform prevederilor legale în vigoare.

- **poluarea și alte efecte negative;** nu este cazul;

- **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;** nu este cazul



- **riscurile pentru sănătatea umană (de ex. din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.**

c) Amplasarea proiectului:

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** - terenul pe care se execută lucrările are categoria de folosință: arabil destinația stabilită prin PATJ Prahova și PUG-ul localității este pentru amplasare de construcții și dotări în domeniul instituțiilor publice și/sau serviciilor aferente zonei de locuit conform Certificatului de Urbanism nr. 89/04.05.2022 emis de Primăria Bucov.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;**

- nu este cazul;

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000

desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;

➤ zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se considera că există astfel de cazuri; - nu este cazul;

➤ zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;

➤ peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic; - nu este cazul.

c) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;

- **natura impactului:** impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.



- **natura transfrontaliera a impactului:** nu este cazul;
- **intensitatea și complexitatea impactului:** nu este cazul;
- **probabilitatea impactului:** impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apa, sol, așezări umane), în condițiile respectării proiectului tehnic și măsurilor propuse prin acesta.
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** - nu este cazul;
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:** - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** - nu este cazul.

II Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate : nu este cazul - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

III Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: lucrările propuse nu se încadrează la art.48 și art.54 din Legea Apelor și nu necesită obținerea avizului de gospodărire a apelor și nici elaborarea SEICA.

Condițiile de realizare a proiectului:

- aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;
- la terminarea lucrărilor de construire se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;
- depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solurilor și a apei freatică;
- este interzisă poluarea în orice mod a resurselor de apă;
- se vor respecta prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;



- privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- organizarea de șantier se va realiza corespunzător din punct de vedere al facilităților și al protecției factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafețe de teren cât mai mici;
- nu se vor stoca combustibili în organizarea de șantier;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;
- alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;
- se vor împrejmuia zonele unde se vor efectua lucrările și se vor instala panouri de înștiințare privind proiectul și perioada propusă pentru executarea acestora;
- la părăsirea incintei organizării de șantier, roțile autovehiculelor se vor curăța;
- respectarea tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism.
- solicitantul și proiectantul sunt direct responsabili de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație.

Proiectul necesită înregistrare sanitară veterinară la DSVSA la finalizarea lucrărilor.

La finalizarea lucrărilor este necesar să solicitați și să obțineți autorizație de mediu.