



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

**DECIZIE**

**-Proiect-**

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA TĂTARU** reprezentată prin **Popa Ionuț - primar**, din comuna Tătaru, sat Podgoria, nr.251, județul Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr.6515/10.04.2024, privind planul: **“PUZ - INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (1000 mp) PENTRU „ZONA ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ”(Sstud=4877 mp)”**, propus a fi amplasat în comuna Tătaru, sat Tătaru, nr. cadastral 20962 (T26, NP 1670/1, HR 1642), De 3013 (nr. cadastral 20953), De 1671 (nr. cadastral 20955), pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

**Agenția pentru Protecția Mediului Prahova**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 23.04.2024;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**Decide:**

- Planul **“ÎNTOCMIRE PUZ - INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (1000 mp) PENTRU „ZONA ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ”(Sstud=4877 mp)”**, cu amplasament în Tătaru, sa sat Tătaru, nr. cadastral 20962 (T26, NP 1670/1, HR 1642), De 3013 (nr. cadastral 20953), De 1671 (nr. cadastral 20955), nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



---

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

### Caracteristicile planurilor și programelor

- Scopul prezentului P.U.Z. - Introducere teren în intravilan pentru „zona echipare tehnico-edilitară” în vederea amplasării stației de epurare aferentă satului Tătaru, precum și amenajarea drumului de acces la acest nou obiectiv.
- Categoria de folosință a terenului este neproductiv și ape curgătoare;
- Suprafața totală studiată este de 4877 mp.
- Reglementări urbanistice

Terenul studiat aparține unui nou UTR, și anume UTR nr. 4.1:

- zonă echipare tehnico-edilitară:

- POT = 50%
- CUT = 1,0
- RHmax = P+1 (Hmax coamă = 9 m, Hmax cornișă = 6 m), iar pentru instalații tehnologice specifice se admit și înălțimi mai mari.

Terenul studiat (4877 mp) se compune din:

- 1000 mp (NC 20962, T26, NP 1670/1, HPR 1642) - domeniul privat local;
- 3606 mp - drum De 3013 (NC 20953) - domeniu public local;
- 271 mp - drum De 1671 (NC 20955) - domeniu public local.

Accesul la terenul destinat stației de epurare se face dinspre DJ 102R prin De 1671 (str. Bisericii, partial intravilan) și apoi pe De 3013 (extravilan).

În perimetrul stației se va executa o platform carosabilă care include locuri de parcare pentru personalul de întreținere și spașiu manevră, astfel încât intrarea și ieșirea din incintă să se realizeze numai cu fața autovehiculelor.

Retragerea construcțiilor în incinta stației de epurare:

- 3,00 m/aliniamentul la De 3013
- 2,00 m/celelalte laturi ale incintei și margine viroagă

Asigurare utilități: alimentare cu energie electrică și apă - racordare la rețeaua existentă în zonă;

### Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

**Obligațiile titularului:**

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse; se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- **respectarea condițiilor impuse de avizele solicitate prin certificatul de urbanism;**
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*