

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

PROIECT DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **GEORGESCU IOAN** cu domiciliul în Ploiești, str. Tabla Butii, nr. 9, județul Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 1542/29.01.2020 și completată cu nr. 4302/11.03.2020, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, A.P.M. Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiza Tehnică din data de 31.03.2020, ca proiectul: **„Construire locuința colectivă P+2, alee pietonală și carosabilă, parcare, împrejmuire teren și bransamente utilități”**, propus a fi amplasat în Ploiești, str. Tabla Butii, nr. 9, județul Prahova, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele :

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, anexa 2 pct. 10 (b) iar conform criteriilor de selecție pentru stabilirea evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 ale aceleiași legi, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

b) *Caracteristicile proiectului :*

-dimensiunea și concepția întregului proiect: imobilul (teren), pe care se propune proiectul este situat în intravilanul municipiului Ploiești și este proprietate privată conform actului de partaj voluntar nr. 208/29.01.2019;

Vecinatati: N-E – Intrarea Morilor, Gheorghe Valentin; S-E – str. Tabla Butii; S-V – Most. Tigănescu Petre, nr. cad. 137544, str. Gazetei, nr. cad. 137018; N-V – nr. cad. 122802;

Prin proiectul propus, se dorește executarea următoarelor lucrări:

-clădire cu destinația de locuințe colective cu suprafața construită de 700 mp și suprafața desfășurată de 2100 mp; clădirea va avea un hol central care va conține casa scării iar apartamentele vor fi distribuite astfel: la parter-4 apartamente cu 3 camere, 6 apartamente cu 2 camere; pe fiecare etaj-2 apartamente cu 3 camere, 6 apartamente cu 2 camere și 2 garsoniere;

Structura constructivă: structura mixtă din cadre de beton armat și zidărie portanță de cărămidă;

Utilități: alimentarea cu apă-rețea locală; alimentarea cu energie electrică-rețea locală, canalizare-rețea locală; alimentarea cu gaze naturale-rețea locală;

-cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.

-utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: nu este cazul;



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

-**cantitatea și tipurile de deseuri generate/gestionate**: In perioada de executie a lucrarilor propuse, deseurile generate sunt deseuri din constructii.

-**poluarea și alte efecte negative**; nu este cazul;

-**riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice**; nu este cazul;

-**riscurile pentru sanatatea umana (de ex. din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice)**: nu este cazul.

c) *Amplasarea proiectelor:*

-**utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** - terenul are categoria de folosinta curti-constructii, destinatia stabilita prin P.U.G.-ul localitatii, este zona locuinte conform Certificatului de Urbanism nr. 221/20.02.2020 emis de catre Primaria Ploiesti.

-**bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia**; - nu este cazul;

-**capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic; - nu este cazul.

d) *Tipurile și caracteristicile impactului potențial:*

-**importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;

-**natura impactului**; impact relativ redus și local pe perioada executiei lucrarii.

-**natura transfrontalieră a impactului**; nu este cazul;

-**intensitatea și complexitatea impactului**; nu este cazul;



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

-**probabilitatea impactului**; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece măsurile prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane).

-**debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**; - nu este cazul

-**cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**; - nu este cazul;

-**posibilitatea de reducere efectivă a impactului**.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate: proiectul nu se supune evaluării adecvate - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: proiectul nu se supune impactului asupra corpurilor de apă – proiectul nu are legătura cu apele și nu se construiește pe ape; proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Condițiile de realizare a proiectului:

a) Se vor respecta prevederile art.17, alin.3 din Legea nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

b) Deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate.

c) Se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în alte locuri decât în cele special amenajate;

d) La terminarea lucrărilor se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;

e) Pe perioada execuției obiectivului, se vor lua toate măsurile pentru limitarea emisiilor de pulberi în suspensie prin montarea de plase textile și umectarea terenului pe perioada secetoasă;

f) Privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;

g) Organizarea de șantier se va realiza corespunzător din punct de vedere al facilităților și al protecției factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafețe de teren cât mai mici;

h) După desființarea șantierului, terenul folosit temporar pentru organizarea de șantier, tehnologia de lucru sau în alte scopuri, va fi redat în circulație, respectând legislația în vigoare.

i) Se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare, condițiile impuse prin acordurile, avizele și punctele de vedere emise de autoritățile implicate în avizarea proiectului;





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

j)) vor fi respectate soluțiile tehnice din documentația ce a stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare: memoriul tehnic, acte și avize emise de alte autorități;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

