



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

### DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

NR. ....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de Morarescu Ciprian Daniel reprezentant al **COMUNEI FILIPESTII DE PADURE** din comuna Filipestii de Padure, sat Filipestii de Padure, str. Valea Rea, nr. 343 , înregistrată la APM Prahova cu nr. 4779/15.03.2024 și completată cu nr. 6671/12.04.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiza Tehnică din data de 23.04.2024, ca proiectul: „**Construire și dotare Școala Gimnazială în cadrul Liceului Teoretic Filipestii de Padure prin desființare corpuri C1, C2, C3, C4 și C5 , comuna Filipestii de Padure, jud. Prahova**”, cu amplasamentul în comuna Filipestii de Padure, sat Filipestii de Padure, str. Principala- DJ720, nr. 634A, județul Prahova , nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

#### Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct. 10 b). *și conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceluși hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.*

b) Caracteristicile proiectului :

- **dimensiunea și concepția întregului proiect :**

Terenul pe care se propune proiectul este situat în intravilan și aparține domeniului public al comunei și domeniului public al județului Prahova, are suprafața de 4241 mp , este situat în UTR 1L cu acces din strada Gării și DJ 720.

Prezentul proiect propune construirea unei infrastructuri noi pentru învățământul primar și gimnazial care va fi amplasată pe terenul situat în intravilanul comunei Filipestii de Padure și va adăposti 18 săli de clasă a câte 20-26 de copii.



Funcțiunile propuse sunt formate din 18 săli de clasă de aproximativ 50 mp, sala de sport cu vestiare și grupuri sanitare, sala multimedia, laborator științe cu depozitare, birou director, cancelarie, cabinet medical, secretariat/ contabilitate, grupuri sanitare pentru elevi diferențiate pe sexe, grupuri sanitare cu vestiar pentru profesori și personal auxiliar (femei/bărbați), arhivă, oficii și spații depozitare, camera detectie incendiu, cameră tehnică

**Vecinatati:**

- la nord-est, str. Garii
- la nord-vest, str. Principala
- la sud-est, teren la dispozitia Comisiei Locale
- la sud-vest, cale de acces, teren la dispozitia Comisiei Locale

Accesul principal pietonal dar și carosabil pe lot se face atât de pe latura nord-vestică, din str. Principala, cât și din str. Garii, pe latura nord-estică.

Pe teren există 5 corpuri de clădire, ce sunt propuse spre desființare:

- C1 scoala
- C2 scoala
- C3 scoala
- C4 magazie
- C5 anexa (w.c

**Bilantul teritorial**

- Suprafața teren - 4241 mp

Suprafața construită existentă C1 - 504 mp

C2 - 460 mp

C3 - 294 mp

C4 - 102 mp

C5 - 50 mp

- Suprafața totală existentă - 1410 mp
- Suprafața construită desfășurată - 1410 mp
- Regim de înălțime - parter .

Lucrările de construcții propuse și care vor fi conținute în faza de proiectare S.F. sunt:

- Ob. 1- Realizare scoala gimnazială
- Ob. 2- Realizare platforma gheea ecologică
- Ob. 3- Realizare împrejmuire și amenajare incintă



- Ob. 4- Amenajari pentru protectia mediului
- Ob. 5- Realizare gospodărie de apă pentru incendiu
- Ob. 6- Desființare corpuri C1, C2, C3, C4 si C5

#### **Bilant teritorial propus**

- Suprafata teren - 4241 mp
- Suprafata construita parter (la sol - 1361 mp
- Suprafata construita etaj 1 - 943 mp
- Suprafata construita etaj 2 - 519 mp
- Suprafata proiectie constructie pe sol (inclusiv console) - 1410 mp
- Suprafata construita desfasurata - 2823 mp
- Suprafata spatii verzi - 1272 mp = 30%
- Suprafata platforme betonate - 1608 mp = 36.8%
- Regim de inaltime - P+2E

Vor fi realizate urmatoarele obiective:

#### **Ob. 1- Realizare scoala gimnaziala**

Regimul de inaltime al cladirii noi este : parter+etaj 1+etaj2 partial. Scoala nou propusa este formata din 5 tronsoane de cladire cu structura independenta separate cu rosturi seismice cu grosimea de 15 cm la nivelul suprastructurii.

Patru corpuri de cladire, cu functiunea de scoala au suprastructura de rezistenta realizata in sistem cadre de beton armat cu plansee de beton armat si infrastructura cu fundatii continue din beton armat. Lucrarile de constructii sunt urmatoarele:

- construirea si dotarea unui nou corp de scoala gimnaziala, avand regimul de inaltime P+2E, apartinand Liceului Teoretic Filipeștii de Padure. Constructia scolii va cuprinde 18 Sali de clasa, sala de sport cu vestiare si grupuri sanitare, oficiu, laboratoare, birouri, cabinet medical si spatii anexe ale acestora (circulatii, vestiare, grupuri sanitare etc.). Cladirea va fi dotata cu lift ce va permite accesul persoanelor cu dizabilitati la etajele cladirii.
- inchideri exterioare si compartimentari interioare
- constructia va fi prevazuta cu un trotuar de garda, dispus perimetral.
- constructia va avea acoperis de tip terasa necirculabila sau terasa verde.
- scurgerea apelor pluviale se va realiza prin sifoane de pardoseala si vor fi dirijate la bazinul

de retentie, parte a prezentului proiect.



Dotările prevăzute sunt următoarele:

- dotări IT pentru sala multimedia
- mese lemn/metal
- scaune metalice/lemn/pvc (dupa caz)
- cuiere metalice
- dulapuri pentru biblioteca/sala de lectură și tip vestiar, pentru elevi
- alte dotări specifice școlii/salii de sport (echipament sportiv, etc)

#### **Ob. 2- Realizare platforma ghenă ecologică**

Este o construcție semideschisă, parter, cu dimensiunile maxime în plan 2.60x7.55m. Construcția va avea pereți de închidere pe 3 laturi și o placă de b.a. la partea superioară. Înălțimea liberă va fi de 1.75m, spațiu în care vor fi depozitate puzele de gunoi. Anexa va fi înconjurată de un riflaj metalic și va avea acces pietonal și auto, în proximitate, pentru mașina de salubritate.

Funcțiuni propuse:

- au fost prevăzute trei zone: depozitare puze, echipament sanitar, rampă spălare puze
- suprafață acoperită: 3,30 mp
- înălțimea liberă este de 2,20 m.

#### **Ob. 3- Realizare împrejmuire și amenajare incintă**

Se va păstra împrejmuirea existentă, urmând ca soclul să fie curățat și retencuit. Se vor monta porți pentru acces auto și carosabil. Împrejmuirea existentă se va reabilita și doar pe laturile de proprietate unde se vor demola clădirile C4 și C5 se va realiza o nouă împrejmuire din panouri de plasa bordurată ce vor fi fixate între stalpi metalici;

#### **Ob. 4 - Amenajări**

S-au prevăzut lucrări de amenajare integrală a incintei prin:

- realizarea de trotuare perimetrare construcției pentru evacuarea apelor pluviale;
- amenajarea de spații verzi de tip gazon și plantarea de arbori, arbuști și tufe;
- realizare împrejmuire și accese pietonale și carosabile
- rezervorul de ape pluviale este o construcție subterană tip cuva din beton armat având dimensiunile în plan 7.30x6.70m și înălțimea liberă de 2.50m.

#### **Ob. 5- Realizare gospodărie de apă pentru incendiu**

Se va realiza o gospodărie de apă pentru incendiu în partea nord-vestică a terenului. Este o construcție subterană tip cuva din beton armat având dimensiunile în plan 14.90x6.70m și înălțimea liberă de 2.50m. Accesul în cuva, în casa pompelor, respectiv în rezervorul propriu-zis, este prevăzut printr-un



chepeng cu dimensiunile de 1.5x1.5m, respectiv 1.0x1.0m la cota  $\pm 0.00$  și o scară metalică verticală din trepte înglobate în peretii cuvei.

#### **Ob. 6- Desființare corpuri C1, C2, C3, C4 și C5**

Corpurile de cladire C1, C2, C3, C4 și C5 se propun spre desființare deoarece sunt în stare avansată de degradare.

**-racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

#### **Alimentarea cu apă:**

Alimentarea cu apă rece se face de la bransamentul stradal, printr-o conductă PEHD. Prepararea apei calde pentru consumatorii aparținând obiectivului se va realiza prin intermediul unei unități boiler cu capacitatea de 2000 litri, cu preparare individuală cu 2 serpentine.

#### **Asigurarea agentului termic :**

Pentru acest proiect se prevede o singură instalație de preparare agent termic, amplasată în camera special amenajată având destinația de Centrală Termică. Sistemul de încălzire este cu pompe de căldură-centrală termică-puffer/vas de acumulare-instalație de încălzire cu radiatoare și ventilație cu recuperare de căldură descentralizată.

Sursa de încălzire este compusă din 2 centrale murale în condensatie pe gaz, având puterea nominală la 50/30°C de 150 kW fiecare. Cazanul va prepara apă caldă pentru încălzire +50/+30 oC. Cazanul mural în condensatie, pe combustibil gazos, funcționează cu arzător cilindric modulănt, pentru funcționare cu racord la cos.

#### **Evacuarea apelor uzate:**

Evacuarea apei menajere uzate se va face printr-un sistem de conducte și cămine și deversate către racordul stradal. Colectarea apelor pluviale se vor face către un bazin de retenție, apoi evacuate în rețeaua stradală, prin pompare. Apele încărcate cu hidrocarburi se vor preepura, apoi se vor colecta în bazinul de retenție

#### **Alimentarea cu energie electrică-**

Alimentarea cu energie electrică pe timpul funcționării se asigură prin racordare la rețeaua existentă și prin panourile fotovoltaice. Alimentarea cu energie electrică pentru organizarea de șantier se va face de la rețeaua existentă în zonă.

Se propune producerea de energie electrică cu panouri fotovoltaice, -135 panouri fotovoltaice a câte 460W/panou însumând o putere de 62.1 kW, montate pe construcție, iar aparatura electrică se instalează într-o cameră tehnică din imediată apropiere a panourilor fotovoltaice



**Climatizarea** incaperilor se va realiza prin intermediul unui sistem de climatizare aer, tip VRF, cu functionare in detenta directa, cu agent frigorific R410A, compus din unități exterioare și unități interioare tip caseta montata în plafonul fals sau unitati tip split.

**Ventilarea** incaperilor se va face cu ajutorul centralelor de tratare aer amplasate pe terase, echipate cu recuperator de caldura in scopul reducerii emisiei de CO2. Circulatia aerului proaspat de la CTA se va va face prin intermediul unui sistem de tubulaturi rigide izolate. Centrala de tratare aer va fi echipata cu baterie de incalzire, respectiv baterie de racire cu apa.

**Organizarea de șantier va asigura:**

- respectarea locurilor de depozitare a deșeurilor, modului de sortare și transport/ eliminare a acestora ;
- respectarea căilor de acces pentru utilaje;
- lucrările provizorii necesare organizării incintei constau în împrejmuirea terenului aferent printr-un gard;
- in timpul lucrarilor se va asigura curatenia in santier. Intrarea masinilor cu materiale si iesirea cu deseuri rezultate din activitatea santierului se va face in conditii de curatenie a acestora pentru a nu afecta zona de lucru. Autocamioanele ce vor transporta deseuri din santier vor avea platforma de transport acoperita cu o prelata de protectie.
- facilități pentru stingerea incendiilor (punct PSI);
- deșeurile menajere generate de activitatea umană din incintă se vor depozita în containere sau pubele speciale,
- un bun management al materialelor și a deșeurilor în timpul lucrărilor de execuție.
- evitarea afectării domeniului public sau privat din vecinătatea amplasamentului: interzicerea desfășurării oricărei activități în afara amplasamentului, interzicerea depozitării materialelor sau deșeurilor în afara amplasamentului, interzicerea accesului utilajelor mobile și a staționării vehiculelor în afara amplasamentului, instruirea și responsabilizarea personalului cu privire la protejarea terenurilor din vecinătate.

- **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.

- **utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii:** nu este cazul;

- **cantitatea si tipuri de deseuri generate/gestionate:** in perioada de executie a lucrarilor propuse, deseurile generate sunt deseuri provenite de la lucrari de demolare, deseuri din constructii si deseuri municipale. Deseuri rezultate din lucrari vor fi predate catre unitati autorizate, eventualul





surplus de pamant va fi eliminat in depozite autorizate/valorificare conform prevederilor legale în vigoare.

- **poluarea si alte efecte negative;** nu este cazul.

- **riscurile de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice;** nu este cazul.

- **riscurile pentru sanatatea umana (de ex. din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice):** nu este cazul.

**c) Amplasarea proiectului:**

- **utilizarea actuala si aprobata a terenurilor:** - terenul pe care se executa lucrarile are categoria de folosinta: curti constructii, Destinatia stabilita prin PATJ Prahova si PUG- ul localitatii - documentatii aprobate- este pentru zona institutii si servicii, conform Certificatului de Urbanism Nr. 102/02.11.2023 emis de catre Primaria comunei Filipestii de Padure.

- **bogatia, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, din zona si din subteranul acesteia;**  
- nu este cazul;

- **capacitatea de absorbtie a mediului natural, acordandu-se o atentie speciala urmatoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes national, comunitar, international; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000
- desemnate în conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor, precum si a celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica; - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau în care se considera ca exista astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populatiei; - nu este cazul;
- peisaje si situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - nu este cazul.



d). Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: Impactul proiectului este local, se manifestă numai în amplasamentul proiectului, fără afectarea spațiilor din vecinătate sau a populației;
- **natura impactului**; impact relativ redus și local pe perioada executiei lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului**; nu este cazul;
- **intensitatea și complexitatea impactului**; Din punct de vedere al mării complexității proiectului se estimează că impactul va fi redus, temporar și local, variabil și reversibil;
- **probabilitatea impactului**; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a obiectivului, deoarece măsurile prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane).
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**; - nu este cazul;
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**; - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**- nu este cazul.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate: *nu este cazul*** - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

**III Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:** lucrările propuse nu se încadrează la art.48 și art.54 din Legea Apelor și nu necesită obținerea avizului de gospodărire a apelor și nici elaborarea SEICA.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

-Aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;

-La terminarea lucrărilor se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;

-Se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în alte locuri decât în cele special amenajate;

-Este interzisă poluarea în orice mod a resurselor de apă;

-Se vor respecta prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare,

-Deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;





-Privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;

-Se vor utiliza utilaje și autovehicule, prevăzute cu sisteme performante de minimizare și reținere a poluanților în atmosferă;

-Perimetral se vor monta plase textile pentru limitarea emisiilor de praf ;

-Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;

-Se vor evita pierderile de carburanți sau lubrifianți la staționarea utilajelor; astfel ca, toate utilajele folosite vor fi atent verificate zilnic;

-Alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;

-Solicitantul și proiectantul sunt direct responsabili de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație.