

ANEXA Nr. 5.E
la procedură

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:

II. Titular:

- numele; GALESU IONUT / GALESU GEORGETA-NICOLETA

 GALESU NICOLAE-ADRIAN / GALESU CAMELIA-ELENA

- adresa poștală; STR. TUDOR VLADIMIRESCU NR. 8, ORAS MIZIL, JUD.
PRAHOVA

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet; 0732 815 382,
dotline2004@yahoo.com

- numele persoanelor de contact: GALESU IONUT - MANAGER

director/manager/administrator;

responsabil pentru protecția mediului.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului; spalatorie ecologica cu autoservire; - 3 spatii deschise separate cu panouri pvc dedicate spalarii autovehiculelor (480 x 500 cm per statie ori 3 statii spalare) si o camera tehnica 250 x 300 cm; structura peretilor despartitori si a camerei tehnice este din profile pvc cu panouri sandwich; accesul si iesirea autovehiculelor se face din strada secundara;

b) justificarea necesității proiectului; - in zona studiata este o cerere din ce in ce mai mare pentru servicii de curatare, intretinere si reparatii autoturisme.

c) valoarea investiției; - 50.000

d) perioada de implementare propusă; - 12 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); - plan situatie propunere amenajare incinta terene scara 1/200

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele). - spalatorie ecologica cu autoservire; 3 spatii deschise separate cu panouri pvc h=200 cm dedicate spalarii autovehiculelor (480 x 500 cm per statie ori 3 statii spalare) si o camera tehnica 250 x 300 cm inaltime 250 cm; structura peretilor despartitori si a camerei tehnice este din profile pvc cu panouri sandwich;

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție; - spalatorie ecologica selfservice (inmuire exterior autoturism cu solutie speciala pe baza de detergent, clatire solutie cu jet apa sub presiune, ceruire vopsea exterioara, aspirare, stergere si siliconare auto interior); nu sunt activitati de productie.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); - nu este cazul

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea; - nu este cazul

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora; - detergenți ecologici pt. spalatoria auto , energie electrica pt. tot ansamblul asigurata din reseaua publica, apa menajera pt. tot ansamblul din reseaua publica.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă; - alimentarea cu apa rece se va face prin racordul la reseaua stradala existenta in zona; solutia de alimentare cu apa a obiectivului se va alege in functie de avizele de specialitate ce se vor obtine si de capacitatea retelelor din zona, comparate cu necesarul de apa pentru noua investitie; - canalizarea menajera se va rezolva prin racord la un separator hidrocarburi (1xLxh=120x120x120 cm) si apoi in canalizarea stradala existenta; - energia electrica se va face din reseaua existenta de distributie energie electrica din zona de amplasare; investitia se incadreaza in limitele puterilor aprobate; pentru circuitele de iluminat și forță se prevede protecția la scurtcircuit cu întreruptoare automate cu protecție magnetotermică; protecția coloanelor ce alimentează echipamente ce includ în principal motoare electrice, se va face cu intreruptoare automate cu reglaj de suprasarcină;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției; - nu este cazul;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente; - caile de acces se vor realiza din strada secundara;

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare; - nu este cazul;

- metode folosite în construcție/demolare; - structura pvc cu panouri sandwich si geam termopan;

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară; - nu este cazul;

- relația cu alte proiecte existente sau planificate; - nu este cazul;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; - nu este cazul;
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor); - apele uzate se vor direcționa la un separator hidrocarburi (1xLxh=120x120x120 cm) și apoi în rețeaua de canalizare stradala; - deșeurile se vor colecta în pubele evidențiate și clasificate pe categorii de gunoi prin coduri de culoare și cu scris imprimat pe pubele
- alte autorizații cerute pentru proiect; - nu este cazul

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului; - nu este cazul
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului; - nu este cazul
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz; - acces din strada secundara
- metode folosite în demolare; - nu este cazul
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; - nu este cazul
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor); - nu este cazul

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea [nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare; - construcția va avea minim 15 ml de cea mai apropiată clădire învecinată;
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - nu este cazul
- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; -
spatiu spalatorie auto

politici de zonare și de folosire a terenului; - nu este cazul

arealele sensibile; - nu este cazul

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970; -
planul de situație propus pe suport topografic

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare; - nu este cazul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; - apa uzată și detergenți ecologici de la spălătoria auto; evacuare în separator hidrocarburi și apoi în sistemul de canalizare stradal

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute; - colectate printr-un sistem de canalizare și dirijate spre separatorul de hidrocarburi (1x1x1=120x120x120 cm), de unde după o preepurare sunt deversate în rețeaua de canalizare stradală

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri; - emisii de noxe datorate circulației auto în incinta unității

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă; - calitatea aerului din zonă va fi influențată de emisiile de gaze rezultate din traficul auto din incintă și de la traficul stradal existent; emisiile de la activitatea propusă se încadrează în limitele impuse de lege și nu vor afecta mediul înconjurător și vecinătatea imobilului studiat;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații; - surse datorate traficului de autovehicule de pe Strada DJ 102K și surse interne datorate activității propuse în cadrul incintei studiate;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor; - în cadrul activității nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot și vibrații, dar vor fi luate măsuri de protecție pentru aceasta; nu vor exista surse de zgomot care să perturbe proprietățile vecine; se va urmări nivelul de zgomot exterior astfel încât

sa fie respectate urmatoarele valori recomandate privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații; - nu este cazul

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor; - nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime; - apele uzate combinate cu detergent si hidrocarburi; gunoiul menajer rezultat in timpul activitatii desfasurate.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului; - apele uzate se vor colecta in sistem gravitational in gurile de scurgere cu sifon intr-un separator de hidrocarburi si uleiuri (1xLxh=120x120x120 cm) dupa care in rețeaua de canalizare stradala existent; deseurile menajere vor fi colectate in pubele ecologice amplasate intr-un loc special amenajat si care vor fi in mod ritmic evacuate prin intermediul serviciilor de salubritate; colectarea si evacuarea periodica a deseurilor reduce la minimum posibilitatile de poluare a solului

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect; - nu este cazul

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate; - nu este cazul

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele; - nu este cazul

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public; - nu este cazul

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate; - gestionarea deșeurilor in unitate de face corespunzator, unitatea avind incheiate contracte de prestari de servicii cu unitati specializate si autorizate; se efectueaza preluarea si colectarea de deseuri; prin contract de prestari servicii publice de salubritate se efectueaza colectarea de deseuri: menajere, deseuri reciclabile (carton si hartie), inclusiv servicii de vidanjarie periodica a separatorului de

hidrocarburi; toate deseurile rezultate sunt depozitate corespunzător iar eliminarea în vederea valorificării este atent monitorizată; cantitățile de deseuri astfel eliminate sunt menționate în documente și registre; se efectuează de asemenea raportarea lunară și ori de câte ori este cerută la Agenția de Mediu

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate; - ridicarea deșurilor în mod regulat și constant de către o firmă specializată în baza unui contract de prestări servicii

- planul de gestionare a deșurilor; - se va realiza conform normativelor în vigoare

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse; - nu este cazul

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației; - nu este cazul;

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ); - nu este cazul

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); - nu este cazul

- magnitudinea și complexitatea impactului; - nu este cazul

- probabilitatea impactului; - nu este cazul

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului; - nu este cazul

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; - nu este cazul

- natura transfrontalieră a impactului; - nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea

emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă; - plantarea de gard viu și spații verzi

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](#) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele). – nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier; - materialele vor fi aduse treptat și montate în scurt timp de la aducere; nu se vor acumula multe materiale simultan;

- localizarea organizării de șantier; - se va face exact pe locul propus amplasării spalatoriei

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; - impactul va fi minim; șantierul trebuie să aibă ca obiectiv principal reducerea impactului asupra mediului; de aceea deșeurile rezultate din execuția construcțiilor vor fi evacuate în locurile special amenajate și indicate de firma de specialitate prin contract de preluare de deșuri.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier; - nu este cazul

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu; - nu este cazul

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității; - la finalizarea investiției terenul nu va suferi modificări majore.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale; - nu exista substanțe care ar putea provoca poluări accidentale

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; - la încetarea activității nu sunt necesare măsuri speciale de protecție și sigilare a incintei de producție.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului; - la finalizarea investiției terasamentul nu va suferi modificări majore

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970; - nu este cazul

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar; - nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului; - nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar; - nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar; - nu este cazul

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare; - nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila

titularului



