

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

PROIECT
Decizia etapei de încadrare
Nr. /10087 din

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. MEISER ROMANIA S.R.L.** cu sediul în județul Bihor, municipiul Oradea, str. Anghel I. Saligny, nr. 24, înregistrată la APM Prahova cu nr. 10087/20.06.2023 și completată cu nr. 10557/28.06.2023,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, și florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 18.07.2023 că proiectul: **„CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE SI DEPOZITARE CONFECTII METALICE CU BIROURI P+1Ep, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, PARCARE, PLATFORMA BETONATA, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSAMENTE, UTILITATI SI ORGANIZARE DE SANTIER”**, cu amplasamentul în județul Prahova, comuna Brazi, sat Batesti, strada De 138 (numar cadastral 25020) și De 70/126 (nr. cadastral 25017), nr. cadastral 29416, tarla 12, parcelele A70/10, A70/11, A70/12, A70/13, A70/14, A70/15, A70/16, A70/17, A70/18, A70/19—**nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, 10(a) și conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleiași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

b) Caracteristicile proiectului:

-dimensiunea și concepția întregului proiect:

Amplasamentul pe care se intenționează realizarea obiectivului propus este situat în intravilanul comunei Brazi. Pe terenul în suprafața de 5000mp se intenționează construirea a două hale de producție și depozitare confectii metalice cu birouri P+1Ep.

Este prevăzută amenajarea incintei cu alei de circulație carosabile și pietonale, o platformă carosabilă betonată și locuri de parcare, amenajarea de spații verzi, precum și asigurarea utilitatilor necesare.

Bilanțul teritorial pentru investiția propusă:

Suprafața terenului: 5000mp conform acte și măsurători

Suprafața construită propusă: 1125.42mp

Suprafața construită defășurată: 1259.64mp

Construcția propusă va avea următoarea organizare spațial funcțională:

- Parter: hol și scară, birou, camera materiale curățenie, sală de mese, arhivă, vestiar, grup sanitar, spațiu producție și depozitare confectii metalice.

- Etaj parțial: hol și scară, birouri, grup sanitar

Sistemul constructiv al clădirii propuse va fi alcătuit din: fundații izolate b.a., structura din cadre metalice, planșeu structura metalică peste zona birouri și acoperis cu panee și grinzi metalice.

Utilități:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- Alimentare cu apa – bazin rezerva apa in incinta halei alimentat cu cisterna, **solutie temporara pana la bransare la sursa (retea alimentare cu apa a localitatii sau foraj apa).**
- Bazin vidanjabil etans pentru ape uzate menajere;
- Bazin de retentie ape pluviale cu separator de hidrocarburi, vidanjabil
 - **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.
 - **utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii:** nu este cazul.
 - **cantitatea si tipuri de deseuri generate/gestionate:** Deseurile specifice in timpul realizarii proiectului propus, sunt constituite in principal din urmatoarele categorii:

Cod	Denumirea deseului	Sursa de generare
17 05 04	Deseuri de pamant excavat	Realizarea fundatiilor
17 01 07	Resturi de materiale de constructii si deseuri din constructii	Constructii si constructii-montaj
15 02 02*	Material absorbant uzat	Interventia in caz de scurgeri accidentale de carburant
20 03 01	Deseuri menajere	Organizarea de santier

Acestea vor fi colectate separat si predate catre societati autorizate.

- **poluarea si alte efecte negative;** nu este cazul
- **riscurile de accidente majore si /sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice:** nu este cazul.
- **riscurile pentru sanatatea umana (de ex., din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice):** Obiectivul prin natura lui, nu afecteaza asezarile si viata umana.

c) Amplasarea proiectului:

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** Terenul este situat in intravilan si este proprietatea SC Meiser Romania SRL conform notarial nr. 562 din 02.03.2023. Conform PUG si RLU ale localitatii-documentatii aprobate, terenul este situat in zona servitute aeronautica (zona III), partial in zona de protectie sit arheologic “Podul de la Brazi”, partial in zona de protectie conducta transport produse petroliere Petrotrans si in zona de protectie conform normelor SEVESO. Terenul are categoria de folosinta: arabil. Destinatia stabilita prin PATJ Prahova si PUG-ul localitatii-documentatii aprobate-este pentru zona unitati industrial si depozite “I”-subzona industrie nepoluanta “In”.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;** - nu este cazul;

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul.
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: amplasamentul proiectului propus nu este înscris sau în vecinătatea unor arii naturale protejate, de conservare a habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și implicit nu are impact potential asupra acestora.
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: - nu este cazul;

- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației: - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - amplasamentul proiectului propus precum și al întregii incinte a fabricii Coca-Cola din Ploiești, nu se afla în cadrul sau în vecinătatea unor zone cu valoare de patrimoniu cultural sau arheologic sau în zonele de protecție ale acestora.

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul.
- **natura impactului:** impact relativ redus și local pe perioada executiei lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul.
- **intensitatea și complexitatea impactului:** nu este cazul.
- **probabilitatea impactului:** impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece prin luarea măsurilor prevăzute de proiect, nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane).
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;** nu este cazul.
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;** - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului-** nu este cazul.

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate: nu este cazul – amplasamentul nu se afla în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: Proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare, condițiile impuse prin acordurile, avizele și punctele de vedere emise de autoritățile implicate în avizarea proiectului;
- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va realiza numai în spațiile special amenajate;
- se vor utiliza numai utilaje omologate având verificarea tehnică în termen;
- staționarea mijloacelor de transport și a utilajelor în incinta amplasamentului se va face numai în spațiile special amenajate (platforme betonate);
- nu se vor organiza depozite de combustibili în incinta șantierului. Alimentarea cu combustibili se va face de la distribuitori autorizați;
- la ieșirea din cadrul perimetrului desemnat organizării de șantier este obligatorie spălarea mașinilor pentru a curăța noroiul ce se poate depune pe acestea și a elimina degajarea ulterioară de praf. Apele reziduale rezultate din spălare sunt colectate și evacuate în mod corespunzător, fiind interzisă deversarea sau scurgerea necontrolată a acestora în alte zone sau în sol natural. În același sens se recomandă udarea suprafețelor care în timpul activităților pot emite praf și amplasarea de ecrane din

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

plasa sau panouri pline pentru imprejmuire pentru evitarea angrenarii particulelor de praf in caz de vant puternic.

- la terminarea lucrarilor de construire se va asigura salubritatea intregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor si resturilor rezultate din executia obiectivului;
- verificarea utilajelor se face periodic conform specificatiilor tehnice ale producatorului, astfel incat sa fie evitate pierderi de combustibili si lubrifianti ce pot fi antrenate de apele pluviale;
- se va aplica un management corespunzator al gestionarii materialelor si deseurilor astfel incat acestea sa nu fie antrenate de catre apele pluviale in canalizari. Materialele de constructii vor fi aduse pe santier numai in cantitative necesare executarii lucrarilor pe perioade restranse de timp;
- nu se vor executa lucrari de reparatie si intretinere a mijloacelor de transport, utilajelor sau echipamentelor in incinta santierului;
- pregatirea si programarea lucrarilor de executie a investitiei se va face astfel incat lucrarile programate sa nu duca la aparitia unor situatii accidentale cu impact asupra mediului si sa asigure o pregatire prealabila pentru astfel de situatii (realizarea de canalizari si amenajari de preluare a apelor etc.);
- se vor respecta prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deseurilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- deseurile rezultate din lucrari se vor valorifica/elimina, pe masura acumularii lor, prin societati autorizate;
- privitor la protectia impotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de munca adecvate, care sa emita cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje si mijloace de transport silentioase, reducerea la minim a traficului utilajelor in apropierea zonelor locuite;
- se vor respecta prevederile notificarii DSP Prahova;
- la terminarea lucrarilor se va solicita autorizatie de mediu.

Informarea si participarea publicului la procedura de reglementare

Autoritatea competenta pentru protectia mediului a asigurat si garantat accesul liber la informatie a publicului interesat/afectat de proiect.

Astfel, publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitarii in vederea obtinerii acordului de mediu si asupra deciziei luate:

-afisate pe pagina proprie de internet a autoritatii competente pentru protectia mediului si la sediul acesteia.

-afisate de titular in data de 28.06.2023 pe site-ul ziarului Observatorul Prahovean si in 29.06.2023 la Primaria comunei Brazi, respectiv in data de in ziarul si la Primaria comunei Brazi.

Documentatia aferenta proiectului a fost accesibila spre consultare de catre public pe toata durata derularii procedurii de reglementare la sediul APM Prahova.

Precizam ca nu au existat sesizari si comentarii din partea publicului interesat/potential afectat pe parcursul procedurii de reglementare.

Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizare a proiectului, iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligatia de a notifica autoritatea competent emitenta.

Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrative competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substantial, actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusive aprobarea de dezvoltare, potrivit



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

prevederilor Legii contenciosului administrative nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se ataca în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrative competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emittente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respective decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emittentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679